

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione viene pubblicata all'Albo online in data odierna e per 15 giorni consecutivi.

Addì, 13/10/2026

Il Vice Segretario
(dott. Renato Armanaschi)

Firmato digitalmente da:
RENATO ARMANASCHI
Data: 13/10/2026 16:06:44

UNIONE DELLE ALPI OROBIE BRESCIANE

Unione dei Comuni Lombarda costituita dai Comuni di Edolo, Malonno, Corteno Golgi, Sonico e Paisco Loveno

Via Porro, 27 – 24048 Edolo

Tel. 0364/72052 - Fax 0364/778886

Codice Fiscale e Partita Iva 03241670987

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

Determinazione n. 74 del 13/10/2026

Oggetto: APPALTO PER L’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE DELL’ASILO NIDO DEL COMUNE DI EDOLO, PER IL PERIODO DA GENNAIO 2027 AD AGOSTO 2029. CIG BD5495EAE3. Determinazione a contrattare art. 192 del D.Lgs. 267/00 e s.m.i. Indizione di gara mediante procedura aperta, ai sensi dell’articolo 71 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.

Il Responsabile della Centrale Unica di Committenza

- PREMESSO** che:
- con deliberazione dell'Assemblea n. 04 del 24/02/2026, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il Bilancio di Previsione per l’esercizio finanziario 2026/2028;
 - con deliberazione dell'Assemblea dell'Unione n. 3 del 27/03/2013 è stata istituita la Centrale Unica di Committenza, ai sensi dell’art. 37 del D.Lgs. 50/2016 (ex art. 33, comma 3 bis del D.Lgs. 163/06 e s.m.i.) per i Comuni aderenti all'Unione;
 - con la citata deliberazione n. 3/2013 è stato approvato il regolamento per il funzionamento della C.U.C.;
 - con decreto n. 04/2024 il sottoscritto è stato nominato Responsabile della Centrale Unica di Committenza;

RICHIAMATA la nota pervenuta in data 01/10/2026, con la quale il Responsabile dell'Area Economico-Finanziaria del Comune di Edolo chiede l'indizione di idonea procedura ad evidenza pubblica, per l'affidamento in concessione del servizio di gestione dell’asilo nido del Comune di Edolo per il periodo gennaio 2027 - agosto 2029, con possibilità di rinnovo per l'ulteriore periodo da settembre 2029 ad agosto 2031, il cui valore della concessione per l'intero periodo risulta essere pari a euro 589.000,00, quantificato come segue:

	1° anno (euro)	2° anno (euro)	3° anno (euro)	4° anno (euro)	5° anno (euro)
Incasso delle RETTE	100.441,77	100.441,77	100.441,77	100.441,77	73.048,56
Contributo del COMUNE	25.000,00	25.000,00	25.000,00	25.000,00	16.666,67
Totali annuali	125.441,77	125.441,77	125.441,77	125.441,77	89.715,23
Importo arrotondato preso a riferimento	125.000,00	125.000,00	125.000,00	125.000,00	89.000,00
Valore della Concessione	Euro 589.000,00				

- DATO ATTO** che:
- il valore soggetto a ribasso è costituito dal contributo comunale, pari a euro 116.666,67;
 - il costo della manodopera, ai sensi dell’art. 41, comma 14, del D.Lgs. 36/2023 e smi, è stimato dalla Stazione appaltante in euro 536.000,00 per l'intera durata dell'appalto;

- RICHIAMATA:**
- la deliberazione del Consiglio Comunale di Edolo n. 5 del 27/02/2025 con la quale è stata approvata la modifica al regolamento dell’asilo nido comunale;
 - la deliberazione Giunta Comunale di Edolo n. 84 del 17/09/2026 con la quale è stato approvato il capitolato tecnico per l'affidamento in concessione del servizio di gestione dell’asilo nido comunale;

VISTA la determinazione del Responsabile dell'Area Economico-Finanziaria del Comune di Edolo n. 93 del 21/09/2026 con la quale sono stati approvati il capitolato speciale, i requisiti di partecipazione, i criteri di attribuzione del punteggio nonché l'analisi economico finanziaria della concessione del servizio di gestione dell’asilo nido del Comune di Edolo per il periodo da gennaio 2027 ad agosto 2029, con possibilità di rinnovo per l'ulteriore periodo da settembre 2029 ad agosto 2031;

DATO ATTO che la concessione è costituita da un unico lotto in quanto l'oggetto della procedura consiste nella gestione globale dell’asilo nido comunale, servizio che per natura tecnica, funzionale e territoriale risulta unitario e insuscettibile di utile frazionamento;

RAVVISATA pertanto la necessità di procedere all’indizione della gara per l’appalto di concessione del servizio in argomento;

- RICHIAMATO:**
- il D.Lgs. 36/2023 e smi, recante il nuovo Codice dei contratti pubblici, in particolare l’art. 187 relativo alle concessioni sotto soglia;
 - il D.Lgs. 201/2022, recante la disciplina dei servizi pubblici locali, che impone l'affidamento mediante procedura ad evidenza pubblica per i servizi a rilevanza economica;

- RICHIAMATO altresì:**
- l’articolo 192 del D.Lgs. 267/00 e s.m.i. che prescrive l'adozione di apposita preventiva determinazione per la stipulazione del contratto, indicante il fine che con lo stesso si intende perseguire, il suo oggetto, la forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente, in conformità alle vigenti norme in materia, e le ragioni che ne sono alla base;

- l'art. 17, comma 1, D.Lgs. n. 36/2023 che recita “*prima dell’avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte*”;

PRECISATO che

- si procederà all'affidamento della concessione mediante ricorso a procedura aperta, ai sensi dell'articolo 71 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.;
- la procedura aperta, verrà aggiudicata con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 108, comma 2, del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.;
- ai sensi dell'art. 110 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. qualora la migliore offerta appaia anormalmente bassa si procederà alla valutazione della congruità, serietà, sostenibilità e realizzabilità dell’offerta, in base a elementi specifici, inclusi i costi dichiarati ai sensi dell’art 108, comma 9, del medesimo Decreto;
- si procederà all’aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, purché ritenuta congrua e conveniente ad insindacabile giudizio dell’ente concedente della fornitura (Comune di Edolo);

DATO ATTO che la scelta di ricorrere alla suddetta procedura di gara è in linea con i principi di cui al D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 e s.m.i.;

EVIDENZIATO che:

- con l'appalto ed il conseguente contratto si intende affidare in concessione il servizio di gestione dell'asilo nido del Comune di Edolo per il periodo da gennaio 2027 ad agosto 2029 (eventualmente rinnovabile per il periodo settembre 2029 - agosto 2031);
- il valore della concessione per l'intero periodo risulta essere pari a euro 589.000,00, mentre il valore soggetto a ribasso è costituito dal contributo comunale, pari a euro 116.666,67;
- il contratto avrà per oggetto la concessione del servizio di gestione dell'asilo nido del Comune di Edolo per il periodo da gennaio 2027 ad agosto 2029 e sarà stipulato, a cura del Comune di Edolo, in forma pubblica amministrativa e conterrà le seguenti clausole essenziali:
 - a) il servizio dovrà essere effettuato per il periodo da gennaio 2027 ad agosto 2029 (eventualmente rinnovabile per il periodo settembre 2029 - agosto 2031, previa richiesta dell’Amministrazione);
 - b) per ogni altra clausola contrattuale, ivi compresa la disciplina economica di rapporti tra le parti, si fa riferimento al capitolato tecnico approvato con deliberazione della Giunta Comunale di Edolo n. 84/2026 nonché, ove necessario, alle norme vigenti in materia;
- la scelta del contraente sarà effettuata mediante procedura aperta, ai sensi dell'articolo 71 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., da aggiudicare, con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi dell’art. 108, comma 2, del D.Lgs. n. 36/2023 e smi;

VISTO il bando di gara ed i relativi allegati, parte integrante e sostanziale della presente determinazione anche se non materialmente allegati alla stessa ma depositati agli atti;

DATO ATTO che il bando di gara verrà pubblicato, in conformità all'allegato II.7 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., sul sito istituzionale dell'Unione, sulla Banca dati nazionale dei contratti pubblici dell’ANAC, nonché sulla piattaforma PAD e-procurement SINTEL di Regione Lombardia;

DATO ATTO che la procedura di scelta del contraente verrà condotta mediante l'ausilio di sistemi informatici, nel rispetto della normativa vigente in materia di appalti pubblici e di strumenti telematici;

RITENUTO pertanto di utilizzare, per la procedura in argomento, la piattaforma di approvvigionamento digitale (PAD) di Regione Lombardia denominata “Sintel”, ai sensi della L.R. 33/2007 e ss.mm.ii. al quale è possibile accedere attraverso l'indirizzo Internet: www.ariaspa.it;

RICHIAMATA la deliberazione dell'Autorità Nazionale Anticorruzione, in data 22 dicembre 2025 n. 524, avente ad oggetto “Attuazione dell’art. 1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266, per l'anno 2026”, pubblicata sulla GURI n. 112 del 16.05.2026, che prevede in capo alle Stazioni Appaltanti, la corresponsione di un contributo pari ad Euro 410,00 per ogni appalto il cui importo a base di gara sia uguale o maggiore a euro 500.000,00 e inferiore a euro 800.000,00;

RITENUTO necessario provvedere al pagamento del contributo previsto dalla normativa vigente per il funzionamento dell'Autorità Nazionale Anticorruzione e assumere il conseguente impegno a carico del bilancio, con imputazione agli esercizi nei quali l'obbligazione viene a scadere;

EVIDENZIATO che, ai sensi del regolamento per il funzionamento della CUC, le spese afferenti la presente procedura di gara (contributo ANAC) verranno rimborsate all'Unione dal Comune nel cui interesse è stata attivata la procedura;

DATO ATTO del proprio parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa espresso, ai sensi dell'articolo 147-bis, primo comma, del D.Lgs. 267/00 e s.m.i. e dell'articolo 7.4 del Regolamento del sistema di controlli interni;

ACQUISITO, ai sensi dell'articolo 147-bis, primo comma, del D.Lgs. 267/00 e s.m.i. e dell'articolo 8.5 del Regolamento del sistema di controlli interni, il parere di regolarità contabile e visto attestante la copertura finanziaria;

RICHIAMATI:

- il D.Lgs. 9.04.2008 n. 81 e ss.mm.ii.;
- il D.Lgs. 17.08.2000 n. 267 e s.m.i.;
- il D.Lgs. 31.03.2023 n. 36 e s.m.i.;
- il D.Lgs. 23.12.2020 n. 201 e s.m.i.;

D E T E R M I N A

- di procedere** all'appalto per l'affidamento in concessione del servizio di gestione dell'asilo nido del Comune di Edolo per il periodo da gennaio 2027 ad agosto 2029, con possibilità di rinnovo per l'ulteriore periodo da settembre 2029 ad agosto 2031, mediante procedura aperta, ai sensi dell'articolo 71 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.;

- di dare atto** che la gara verrà aggiudicata con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi dell’art. 108, comma 2, del D.Lgs. n. 36/2023 e smi;

- di approvare** il bando di gara ed i relativi allegati, parte integrante e sostanziale della presente determinazione anche se non materialmente allegati alla stessa ma depositati agli atti;

- di disporre**, in conformità all'allegato II.7 del D.Lgs. 36/2023 e smi, la pubblicazione del bando di gara sul sito istituzionale dell'Unione, sulla Banca dati nazionale dei contratti pubblici dell’ANAC e sulla piattaforma e-procurement Sintel di Regione Lombardia;

- di stabilire** che:
 - ai fini del contratto conseguente l'aggiudicazione, le finalità, le modalità di stipulazione e le clausole essenziali sono quelle richiamate in narrativa e comunque riportate nel capitolato tecnico di gestione e nel bando di gara;
 - il termine di scadenza per la ricezione delle offerte è il giorno 13/11/2026, alle ore 12.00;
 - la procedura di scelta del contraente verrà condotta mediante l'ausilio di sistemi informatici, nel rispetto della normativa vigente in materia di appalti pubblici e di strumenti telematici, utilizzando il sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato “Sintel”, ai sensi della L.R. 33/2007 e ss.mm.ii. al quale è possibile accedere attraverso l'indirizzo Internet: www.ariaspa.it;

- di rendere noto**, ai sensi ai sensi dell’art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., che il responsabile unico del progetto relativo alla procedura di gara, è il sottoscritto geom. Fabio Albertoni;

- di impegnare**, ai sensi dell'articolo 183, comma 1, del D.Lgs. n 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al d.Lgs. n. 118/2011, le seguenti somme corrispondenti ad obbligazioni giuridicamente perfezionate, con imputazione all'esercizio 2026 in cui le stesse sono esigibili:

Eserc. Finanz.	2026				
Cap.	1070.01	PdC finanz.	1.01.02.05.00	CIG GARA	BD5495EAE3
Importo	Euro 410,00	Creditore	Autorità Nazionale Anticorruzione		
P.I. e C.F	97584460584	Indirizzo	via M. Minghetti, 10 - 00187 Roma		

- di accertare**, ai sensi e per gli effetti di cui all’articolo 183, comma 8, del d.Lgs. n. 267/2000, che il seguente programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica;

- di trasmettere** la presente determinazione al Responsabile dell’Area Economico - Finanziaria, per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;

- di trasmetterne** copia al Presidente, al Segretario ed alla Segreteria per la pubblicazione all'Albo online per 15 giorni consecutivi e per l'archiviazione;

- di precisare** che il presente atto è impugnabile unicamente mediante ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale competente entro e non oltre 30 (trenta) giorni decorrenti dal giorno successivo alla data di pubblicazione.

Parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, rilasciato ai sensi dell'articolo 147-bis, primo comma, del D.Lgs. 267/00 e s.m.i. e dell'articolo 7.4 del Regolamento del sistema di controlli interni dell'Unione.

Addì, 13/10/2026 Il Responsabile della C.U.C.
F.to geom. Fabio Albertoni

Parere di regolarità contabile e visto attestante la copertura finanziaria, rilasciato ai sensi dell'articolo 147-bis, primo comma, del D.Lgs. 267/00 e s.m.i. e dell'articolo 8.5 del Regolamento del sistema di controlli interni dell'Unione.

Addì, 13/10/2026 Il Responsabile dell’Area Economico Finanziaria
F.to dott. Renato Armanaschi

Addì, 13/10/2026 Il Responsabile della C.U.C.
F.to geom. Fabio Albertoni

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE					
Si attesta, ai sensi degli art. 153, comma 5, e 183, comma 7, del D.Lgs. n. 267/2000, la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata, mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili, regolarmente registrati ai sensi dell'art. 191, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267:					
Data	Impegno	Importo	Capitolo	FPV	Esercizio
13/10/2026	87	Euro 410,00 - ANAC	1070.01	---	2026
Il Responsabile dell’Area Economico Finanziaria F.to dott. Renato Armanaschi					