Comunità Montana
di Valle Camonica

DETERMINAZIONE

ECONOMICO-FINANZIARIO

NUMERO GENERALE	523
DATA	23/10/2026

OGGETTO :

AFFIDAMENTO DELLA CONVENZIONE PER IL SERVIZIO DI PULIZIA DEI LOCALI SEDE DELLA COMUNITÀ MONTANA DI VALLE CAMONICA E DEL CONSORZIO COMUNI BACINO IMBRIFERO MONTANO DI VALLE CAMONICA. PERIODO 01/01/2027 - 31/12/2028 MEDIANTE PIATTAFORMA DI APPROVVIGIONAMENTO DIGITALE.
DETERMINA A CONTRATTARE E AVVIO PROCEDURA DI ACQUISTI TRAMITE AFFIDAMENTO DIRETTO ART. 50 DEL D.LGS. 36/2023.
CPV: 90919200-4 - CIG: BD64506742.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
ECONOMICO-FINANZIARIO

PREMESSO CHE:

- con deliberazione assembleare n. 22 in data 22/12/2025, è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) relativo al triennio 2026/2028;
- con deliberazione assembleare n. 23 in data 22/12/2025 è stato approvato il Bilancio di Previsione Finanziario per il triennio 2026/2028;
- con Decreto del Presidente n. 01/2026 in data 12/01/2026 prot. 270, sono stati individuati i Responsabili di Servizio per l'anno 2026
- con deliberazione della Giunta Esecutiva n. 1 in data 12/01/2026 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.)
- con Convenzione in data 30.04.2012 la cui scadenza è stata prorogata al 30.04.2032 con deliberazione dell'Assemblea n. 33 del 27.12.2021, è stata approvata la Gestione in forma associata e coordinata di funzioni e servizi tra la Comunità Montana ed il Consorzio Comuni BIM di Valle Camonica;

VISTA la deliberazione assembleare n. 08 in data 20/04/2026 di approvazione del Rendiconto di Gestione dell'esercizio finanziario 2025;

VISTA la deliberazione assembleare n. 09 in data 20/04/2026 di approvazione della variazione al bilancio di previsione 2026/2028;

RICHIAMATA la determinazione n. 468 del 03/11/2022 "servizio pulizia dei locali sede della Comunità Montana di Valle Camonica e del Consorzio Comuni Bacino Imbrifero Montano di Valle Camonica. Triennio 2023/2025 Determina a contrattare e avvio procedura selettiva. Determina a contrattare e avvio procedura di acquisti tramite procedura aperta art. 36 D.Lgs. 50/2016. CPV: 90919200-4 - CIG: 947066934C" con la quale sono state avviate le procedure e approvati i documenti di gara per l'aggiudicazione, mediante procedura aperta con criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;

RICHIAMATA la determinazione n. 111 del 24/02/2025 "Affidamento della convenzione per il servizio di pulizia dei locali sede della Comunità Montana di Valle Camonica e del Consorzio Comuni Bacino Imbrifero Montano di Valle Camonica. Periodo 01/03/2025 - 31/12/2026 mediante il mercato elettronico sintel e-procurement di Arca s.p.a. - Regione Lombardia. Determina a contrattare e avvio procedura di acquisti tramite affidamento diretto art. 50 del D.Lgs. 36/2023. CPV: 90919200-4 - CIG: B5C0682A21." con la quale è stato affidato il servizio in oggetto alla cooperativa "Trapezio Società Cooperativa Sociale ONLUS" con sede in Via Pesegata 17 - 25047 Darfo Boario Terme (BS);

RICHIAMATA la determinazione n. 100 del 19/02/2025 "Presa d'atto dell'interruzione della convenzione per il servizio di pulizia dei locali sede della Comunità Montana di Valle Camonica e del Consorzio Comuni Bacino Imbrifero Montano di Valle Camonica. Triennio 2023/2025. CPV: 90919200-4 - CIG: 947066934C";

CONSIDERATO che l'affidamento aggiudicato con la determinazione n. 111 del 24/02/2025 è stato effettuato in una situazione di estrema urgenza e necessità di avere un servizio di pulizie degli uffici immediatamente a causa della improvvisa interruzione della convenzione precedente che non ha reso possibile lo svolgimento di nessuna indagine o qualsivoglia valutazione;

VALUTATO il servizio prestato dalla Trapezio Società Cooperativa Sociale ONLUS in sostituzione della precedente cooperativa in modo assolutamente positivo, anche in considerazione della disponibilità a subentrare immediatamente e del fatto che c'è stata la necessità di organizzare l'intera prestazione in tempi brevissimi;

CONSIDERATO che la convenzione n. 52/2025 stipulata in data 11/11/2025 regolante il servizio pulizia dei locali sede della Comunità Montana di Valle Camonica e del Consorzio Comuni Bacino Imbrifero Montano di Valle Camonica, avrà termine il 31/12/2026;

CONSIDERATO che il servizio di pulizia dei locali sede dell'ente risulta di primaria importanza per il corretto svolgimento delle funzioni istituzionali all'interno degli stessi, e che il brevissimo preavviso prima della interruzione della convenzione comporta la necessità di un affidamento nel minor tempo possibile;

CONSIDERATO, pertanto, che occorre provvedere all'acquisto dei servizi in oggetto dal 01/01/2027 al 31/12/2028 per il funzionamento dei vari uffici ed in particolare del servizio di pulizia dei locali sede della Comunità Montana di Valle Camonica e del Consorzio Comuni Bacino Imbrifero Montano di Valle Camonica.;

RICHIAMATO l'articolo 192, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 il quale dispone che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:
- il fine che con il contratto si intende perseguire;
- l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

DATO ATTO CHE:
- In base a quanto previsto dalla nuova formulazione dell'art. 1, comma 450 della L. n. 296 del 27.12.2006, così come modificato dall'art. 7 comma 2 del D.L. n. 52 del 7.5.2012 (convertito con L. n. 94 del 6.7.2012), per le forniture di beni e servizi di importo inferiore alla soglia comunitaria anche gli Enti Locali sono ora tenuti a fare ricorso al Mercato Elettronico della P. A. (MEPA) CONSIP, ovvero ad altri mercati elettronici.
- Ai sensi dell'art. 1 del D.L. n. 95 del 2012, i contratti stipulati in violazione degli obblighi di approvvigionarsi attraverso gli strumenti di acquisto messi

a disposizione da CONSIP sono nulli, costituiscono illecito disciplinare e sono causa di responsabilità amministrativa.

CONSIDERATO che :
- il valore complessivo assumibile della fornitura è valutabile in € 139.080,00 IVA compresa (inclusi oneri di sicurezza per € 2.250,00);
- il D.Lgs. n. 36/2023 stabilisce che l'affidamento dei contratti pubblici aventi ad oggetto lavori, servizi forniture, sotto soglia avviene nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, imparzialità, parità di trattamento, trasparenza, proporzionalità;
- il D.L. 6 luglio 2012, n. 95, convertito con L. 135/2012, all'art. 1 prevede l'obbligo per le pubbliche amministrazioni di provvedere all'approvvigionamento attraverso gli strumenti di acquisto messi a disposizione dalla Consip S.p.A.;
- la presente acquisizione è sottoposta a condizione risolutiva ai sensi dell'art. 1456 cod. civ., nonché ai sensi dell'art. 1360 cod. civ., in caso di esito negativo del controllo di veridicità delle dichiarazioni rese dal Fornitore ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000;

VERIFICATO che non esiste, al momento, la possibilità di avvalersi, per la fornitura in oggetto, di convenzioni attivate ai sensi dell'art. 26, comma 3 della L. 488/1999 da Consip S.p.A. per conto del Ministero dell'Economia e delle Finanze come risulta dall'apposito sito internet www.acquistinretepa.it ;

DATO ATTO CHE trattasi di acquisizione di servizio di importo complessivo inferiore a 140.000 €; che sono state effettuate, in ordine alla qualità ed al prezzo, scrupolose indagini di mercato, si ritiene conveniente per l'ente l'esercizio della facoltà concessa dall'art. 50 del codice dei contratti, e quindi di procedere all'affidamento diretto della fornitura di cui trattasi;

RICHIAMATA la deliberazione assembleare del Consorzio Comuni Bacino Imbrifero Montano di Valle Camonica n. 68 in data 27.04.2012, recante quale oggetto: "Convenzione per la gestione in forma associata e coordinata di funzioni e servizi";

RICHIAMATA la deliberazione assembleare del Consorzio Comuni Bacino Imbrifero Montano di Valle Camonica n. 23 in data 27.12.2021, recante quale oggetto: "convenzione stipulata tra la Comunità Montana di Valle Camonica e il Consorzio Comuni B.I.M. di Valle Camonica per la gestione in forma associata e coordinata di funzioni e servizi - proroga scadenza al 30/04/2032";

VISTO l'art. 5 della sopracitata Convenzione con il quale si ripartiscono i costi di funzionamento dei due Enti, nella misura di 2/3 a carico della Comunità Montana di Valle Camonica, ed 1/3 a carico del Consorzio Comuni Bacino Imbrifero Montano di Valle Camonica;

VISTA la determinazione n. 46/FIN del 02/08/2012 con la quale è stata approvata l'adeguamento delle superfici dell'Ente oggetto del servizio di pulizia;

VISTO l'art. 5 della Legge 08/11/1991 n. 381 (Disciplina delle cooperative sociali), modificato dalla Legge n. 190/2014 (Legge di stabilità 2015) che prevede la possibilità da parte degli EE.LL., anche in deroga alla disciplina in materia di contratti della P.A., di stipulare convenzioni con le Cooperative che svolgono attività individuate all'art. 1 lettera b) (agricole, industriali, commerciali e di servizi finalizzate all'inserimento lavorativo di persone svantaggiate) previo svolgimento di procedure di selezione idonee ad assicurare il rispetto dei principi di trasparenza, di non discriminazione e di efficienza;

CONSIDERATA la determinazione AVCP n. 3 del 01/08/2012 e la determinazione dell'ANAC, n.3 2 del 20 gennaio 2016, con le quali si sottolinea la necessità di un confronto concorrenziale per l'affidamento dei servizi in convenzione alle cooperative di tipo B, ed una successiva valutazione delle stesse tramite il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;

TENUTO CONTO che le convenzioni di cui all'art.5 della L.381/1991 possono essere legittimamente stipulate qualora coesistano i seguenti criteri:
- siano relative alla fornitura di beni e servizi diversi da quelli socio-sanitari ed educativi;
- siano inerenti ad appalti di valore inferiore alla soglia comunitaria (pari ad €.221.000,00);
- siano finalizzate alla creazione di opportunità di lavoro per le persone svantaggiate come definite dall'art.4 c.1 della L.381/91, le citate persone svantaggiate costituiscano almeno il trenta per cento dei lavoratori della cooperativa e, compatibilmente con il loro stato soggettivo, siano socie della cooperativa stessa;
- siano stipulate previo svolgimento di procedure di selezione idonee ad assicurare il rispetto dei principi di trasparenza, di non discriminazione e di efficienza, ai sensi dell'art.5, c.1 della L.381/90 come integrato dall'art.1, c.610 della L. n.190/2014;
- le cooperative risultino iscritte all'albo regionale di cui all'art.9, c.1 della L.381/90.

PRECISATO CHE:
- il fine che il contratto intende perseguire è assicurare un adeguato servizio di pulizia degli immobili adibiti a Sede, utilizzati a fini istituzionali dall'Ente;
- oggetto del contratto è l'affidamento del servizio di pulizia degli immobili adibiti a Sede dell'Ente per il periodo 01/01/2027 - 31/12/2028 regolato da apposito foglio patti e condizioni;

PRECISATO CHE il contratto d'appalto verrà stipulato "a corpo" ed affidato alla cooperativa individuata;

PRESO ATTO che la stazione appaltante è tenuta al versamento all'ANAC (ex AVCP) una contribuzione di €. 35,00 e che alla corresponsione della stessa si provvederà a seguito della emissione di MAV;

VISTA altresì la L.R. n. 1/2008 e successive modificazioni ed integrazioni;

RILEVATO che la Comunità Montana di Valle Camonica si pone l'obiettivo di contribuire direttamente alla creazione di opportunità lavorative in particolare per persone svantaggiate;

VISTA la D.G.R. 25/02/2011 n. 1353 "Linee guida per la semplificazione amministrativa e valorizzazione degli enti del terzo settore nell'ambito dei servizi alla persona e alla Comunità";

RAVVISATA la necessità di dover stipulare una nuova convenzione per il servizio di pulizia della sede della Comunità Montana di Valle Camonica per il periodo 01/01/2027 - 31/12/2028;

VISTO lo schema di bozza di convenzione redatto dalla Comunità Montana di Valle Camonica per la gestione del servizio di pulizia della sede della Comunità Montana di Valle Camonica e del Consorzio Comuni Bacino Imbrifero Montano di Valle Camonica;

CONSIDERATA l'offerta acclarata al protocollo dell'Ente al n. 0013657 in data 12/10/2026, nella quale vengono evidenziate le condizioni della fornitura per un importo di spesa pari ad € 114.000,00 IVA esclusa;

VISTO che da indagine di mercato condotta la cooperativa Trapezio Società Coop. Sociale ONLUS con sede in Via Pesegata 17 - 25047 Darfo Boario Terme (BS) è risultata fra le migliori offerenti, per la fornitura del servizio in convenzione;

VISTO l'art. 183 commi 6 e 7 del D. Lgs n. 267/2000;

DATO ATTO che il Codice Identificativo di Gara (CIG) da comunicare al soggetto interessato è il seguente: BD64506742 e che:

- l'appaltatore, il sub-appaltatore e il sub-contraente sono tenuti ad assolvere a tutti gli obblighi previsti dall'art. 3 della Legge 136/2010 al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi all'appalto;
- Il mancato assolvimento di tali obblighi comporterà la risoluzione di diritto del contratto ai sensi del comma 9 bis del citato art. 3;

RICHIAMATI:

- il D.Lgs. n. 118/2011, attuativo della legge delega in materia di federalismo fiscale n. 42/2009, recante "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi", che prevede una complessiva riforma del sistema di contabilità degli enti locali finalizzata ad una loro armonizzazione tra le

diverse pubbliche amministrazioni, ai fini del coordinamento della finanza pubblica;
- il principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria, allegato 4/2 al D.Lgs. n. 118/2011;
- il D.Lgs. 267/00 e s.m.i., in particolare l'art. 183 "Impegno di spesa";

CONSIDERATO:
- che il principio della competenza finanziaria potenziata prevede che tutte le obbligazioni giuridicamente perfezionate, attive e passive, devono essere registrate nelle scritture contabili quando l'obbligazione è perfezionata (impegno), con imputazione all'esercizio in cui essa viene a scadenza;

RITENUTO che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consenta di attestare, come si attesta con la firma del presente provvedimento, la regolarità e la correttezza dell'atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000 e l'art. 5 del vigente Regolamento dei controlli interni;

ATTESTATA la rispondenza di quanto oggetto del presente atto a criteri di opportunità, economicità ed efficacia, la competenza e l'interesse dell'Ente all'adozione dell'atto medesimo nonché l'osservanza, la regolarità e la correttezza delle procedure e degli atti preordinati alla sua adozione

DETERMINA

1. di avviare la procedura di affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 del D. Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., per la stipula della convenzione per lo svolgimento del servizio di pulizia dei locali sede della Comunità Montana di Valle Camonica e del Consorzio Comuni Bacino Imbrifero Montano di Valle Camonica. Periodo 01/01/2027 - 31/12/2028, per gli uffici della Comunità Montana di Valle Camonica mediante piattaforma di approvvigionamento digitale;
2. di aggiudicare alla cooperativa Trapezio Società Coop. Sociale ONLUS con sede in Via Pesegata 17 - 25047 Darfo Boario Terme (BS), lo svolgimento del servizio di pulizia dei locali sede della Comunità Montana di Valle Camonica e del Consorzio Comuni Bacino Imbrifero Montano di Valle Camonica. Periodo 01/01/2027 - 31/12/2028, alle condizioni pattuite nella convenzione;
3. di dare atto che la presente aggiudicazione è definitiva ed efficace in quanto trattasi di ordine tramite il Mercato della Pubblica amministrazione;
4. di approvare la bozza della documentazione, necessaria all'espletamento dell'affidamento:
   - All.A
   - All.B
   - Disciplinare
   - Allegato 1

- Allegato 2
- Allegato 3
- Foglio Patti e Condizioni

5. di approvare lo schema di convenzione, che fa parte integrante e sostanziale del presente atto, e di rinviare ai contenuti della stessa la definizione delle prestazioni ed i reciproci rapporti tra le parti;
6. di precisare che:
   - il contratto d'appalto verrà stipulato "a corpo";
   - l'appalto sarà perfezionato mediante stipula di una convenzione ex art.5 della L.381/1991 al fine di promuovere l'impiego lavorativo di soggetti svantaggiati, come in premessa definito;
7. di stabilire che a tale affidamento sarà attribuito il seguente CIG: BD64506742;
8. di autorizzare il pagamento delle fatture, secondo le modalità concordate in convenzione, previo i necessari riscontri in ordine alla qualità del servizio;
9. di dare atto che l'importo complessivo è stimato in complessivi € 114.000,00 (€ 57.000,00 annui) + IVA € 25.080,00 e contributo ANAC € 35,00;
10. di impegnare la spesa complessiva di € 139.080,00 (€ 69.540,00 annui) IVA compresa a titolo di "servizio pulizia locali sede della Comunità Montana di Valle Camonica e del Consorzio Comuni Bacino Imbrifero Montano di Valle Camonica – periodo 01/01/2027 - 31/12/2028, in relazione all'esigibilità dell'obbligazione (scadenza giuridica) trova imputazione come segue:

Creditore					**Trapezio Società Coop. Sociale ONLUS – servizio di pulizia locali sede degli uffici della Comunità Montana e del Consorzio BIM di Valle Camonica**					
Missione	01	Programma	02	Titolo	1	Macroaggregato	03	UEB		0102103
Esercizio finanziario		Piano dei conti finanziario				Capitolo/articolo		Importo		
2027		U.1.03.02.13.002				**1033/2**		€ **23.180,00**		
2028		U.1.03.02.13.002				**1033/2**		€ **23.180,00**		
Missione	09	Programma	05	Titolo	1	Macroaggregato	03	UEB		0905103
Esercizio finanziario		Piano dei conti finanziario				Capitolo/articolo		Importo		
2027		U.1.03.02.13.002				**1225/2**		€ **23.180,00**		
2028		U.1.03.02.13.002				**1225/2**		€ **23.180,00**		
Missione	09	Programma	01	Titolo	1	Macroaggregato	03	UEB		0901103
Esercizio finanziario		Piano dei conti finanziario				Capitolo/articolo		Importo		
2027		U.1.03.02.13.002				**1205/2**		€ **23.180,00**		
2028		U.1.03.02.13.002				**1205/2**		€ **23.180,00**		

11. di impegnare la spesa relativa al pagamento del contributo all'ANAC, dovuta in relazione al presente affidamento, e pari ad € 35,00 come segue:

Creditore	**ANAC – contributo Anac per la**

					fornitura del servizio di pulizia locali sede del Palazzo della Cultura di Breno						
Missione	05	Programma	02	Titolo	1	Macroaggregato	03	UEB	0502103		
Esercizio			Piano dei conti finanziario		Capitolo/articolo			Importo			
2026			U.1.03.02.13.002		**1033/2**			€ **35,00**			

12. di impegnare ai sensi dell'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000, la spesa complessiva di € 2.280,00 senza IVA a titolo Incentivo art. 45 D.Lgs nr. 36/2023 per la procedura per la stipula della convenzione per la fornitura del fornitura del servizio di pulizia dei locali sede del Palazzo della Cultura di Breno, in relazione all'esigibilità dell'obbligazione (scadenza giuridica) come segue:

Creditore					**Dipendenti - Incentivo art. 45 D.Lgs nr. 36/2023**						
Missione	05	Programma	02	Titolo	1	Macroaggregato	03	UEB	0502103		
Esercizio			Piano dei conti finanziario		Capitolo/articolo			Importo			
2026			U.1.03.02.13.002		**1033/2**			€ **2.280,00**			

13. di dare atto che, ai sensi dell'art. 3 della L. 136/2010, saranno assolti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari;
14. di specificare che avverso il presente provvedimento è ammesso il ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale per la Lombardia entro 30 giorni dall'ultimo di pubblicazione all'albo pretorio on-line.

***

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Economico-Finanziario
GIUSEPPE MAFFESSOLI / InfoCert S.p.A.

Comunità Montana di Valle Camonica

Allegato alla Determinazione N° 523 del 23/10/2026

OGGETTO :	**AFFIDAMENTO DELLA CONVENZIONE PER IL SERVIZIO DI PULIZIA DEI LOCALI SEDE DELLA COMUNITÀ MONTANA DI VALLE CAMONICA E DEL CONSORZIO COMUNI BACINO IMBRIFERO MONTANO DI VALLE CAMONICA. PERIODO 01/01/2027 - 31/12/2028 MEDIANTE PIATTAFORMA DI APPROVVIGIONAMENTO DIGITALE. DETERMINA A CONTRATTARE E AVVIO PROCEDURA DI ACQUISTI TRAMITE AFFIDAMENTO DIRETTO ART. 50 DEL D.LGS. 36/2023. CPV: 90919200-4 - CIG: BD64506742.**

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE E COPERTURA FINANZIARIA

(art. 151, 4° comma, D.Lgs. n. 267/2000)
(art. 147 bis, 1° comma, D.Lgs. n. 267/2000)
(art. 6 regolamento dei controlli interni)

Si attesta la regolarità contabile e copertura finanziaria della determinazione di cui all'oggetto: FAVOREVOLE

Data Esecutività : 23/10/2026

Il Responsabile del Servizio
GIUSEPPE MAFFESSOLI / InfoCert S.p.A.

SCHEMA CONVENZIONE TRA COMUNITÀ MONTANA DI VALLE CAMONICA E LA TRAPEZIO – SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE - ONLUS PER LA GESTIONE DEL SERVIZIO DI PULIZIA DELLA SEDE DELLA COMUNITÀ MONTANA DI VALLE CAMONICA E DEL CONSORZIO COMUNI BACINO IMBRIFERO MONTANO DI VALLE CAMONICA

***

TRA la Comunità Montana di Valle Camonica, che di seguito per brevità verrà denominata COMUNITÀ MONTANA, con sede a Breno in Piazza F. Tassara n. 3 – C.F. e P.IVA 01766100984 - rappresentata dal rag. Giuseppe Maffessoli nato a Breno il 25/08/1981, che dichiara di agire in nome e per conto della Comunità Montana;

E la TRAPEZIO SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE ONLUS, che in seguito per brevità verrà chiamata Trapezio, con sede in Via Pesegata 17 – 25043 Darfo Boario Terme (BS) C.F. e P.IVA 02938480981, iscritta all'albo regionale di cui all'art. 27 della L.R. n. 01/2008 al n. A191195 dal 03/11/2008, sezione B, nella persona del Presidente Dina Raffaella Franca Solini nata a Iseo (BS) il 20/05/1982 residente in Via Clus 13 – 25040 Cerveno (BS) abilitato/a alla sottoscrizione del presente atto;

PREMESSO CHE

a) la Comunità Montana al fine di creare opportunità di lavoro per le persone svantaggiate indicate nell'art.4 della Legge 381/91 e successive modificazioni in applicazione dei principi contenuti nell'att. 5 della stessa Legge e visti gli articoli 1, 2, 4, 5, 8, 9 della Legge 381/91 e l'articolo 9 della Legge Regionale 1/2008 nonchè la DGR n. 1353 del 25/02/2011 stipula la presente convenzione con la TRAPEZIO;

b) con l'affidamento alla TRAPEZIO delle attività oggetto della convenzione la Comunità Montana si pone l'obiettivo di contribuire direttamente alla creazione di

opportunità lavorative in particolare per le persone svantaggiate e di realizzare il servizio di pulizia dei locali della nuova sede della Comunità Montana e del Consorzio Comuni B.I.M.;

c) la scelta del convenzionamento con la TRAPEZIO è motivata dal fatto che la TRAPEZIO opera per l'inserimento lavorativo di persone in stato o a rischio di emarginazione (in particolare tossicodipendenti in trattamento terapeutico o in fase di disinserimento, malati di mente, handicappati ed adolescenti disadattati) ed ha quale scopo statutario il sostegno e lo sviluppo della cooperazione sociale caratterizzata dall'essere finalizzata alla promozione umana e al reinserimento sociale di persone appartenenti a categorie svantaggiate;

d) la TRAPEZIO ha maturato significative esperienze di reinserimento lavorativo negli specifici settori di attività oggetto della presente convenzione (gestione pulizie ambienti);

e) la TRAPEZIO è stata individuata nel rispetto dei criteri previsti dal Decreto Legislativo n. 358 del 24 luglio 1992 e della D.G.R. n. 62905 del 13/12/1993 e delle modalità di cui all'art.5 della legge 381/91, in materia di forniture di beni e servizi diversi da quelli socio-sanitari ed educativi.

VISTI gli articoli 1, 2, 3, 5, 9 della legge 381/91 e gli articoli 7, 8, 9, 10 della L.R. 16/93, e Legge Regionale 1/2008 nonchè la DGR n. 1353 del 25/02/2011;

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE:

ART. 1

Le premesse formano parte integrante ed inscindibile della presente convenzione hanno natura di patto e funzione interpretativa.

ART. 2

a) La Comunità Montana, affida alla TRAPEZIO i lavori di pulizia dei locali adibiti a sede della Comunità Montana di Valle Camonica e del Consorzio Comuni B.I.M. in Piazza F. Tassara n. 3 a Breno. La pulizia riguarderà i vani del piano terra, piano secondo, piano terzo e vani scale interni, principale, secondario, ascensore, auditorium e salette.

b) TEMPO DI ESECUZIONE

La pulizia degli uffici deve essere effettuata dal lunedì al giovedì dalle ore 17.30/18.00 alle ore 21.30/22.00 ed il venerdì dalle ore 12.30 alle ore 18.30.

c) OPERE E PULIZIE OGGETTO DELL'APPALTO

La pulizia comprende:

- pulizia giornaliera dei pavimento dell'ingresso (piano terra), e scala principale, mediante scopatura a secco e successivo lavaggio, visione e pulizia auditorium + salette + ascensore.
- vuotatura giornaliera cestini portacarta
- pulizia giornaliera degli uffici e della scala interna consistente in scopatura a secco e successivo lavaggio dei pavimenti, pulizia di scrivanie, sedie, poltrone, tavolini, e ogni altro elemento di arredo con esclusione dei monitor; riordino degli stessi quando richiesto, spolveratura di armadi e di ogni altro elemento di arredo.
- pulizia quando occorre di serramenti e vetri, porte, e relative maniglie con frequenza minima mensile
- deragnatura mensile
- pulizia e accurata lavatura giornaliera con idonei detersivi dei servizi igienici, cambio di rotoli di carta igienica ove occorre, cambio degli asciugamani dei lavabo quando occorre, cambio sapone quando occorre

- ceratura quando se ne ravvisa la necessità con frequenza massima semestrale, con particolare riguardo alle zone di passaggio

- pulizia termosifoni, punti luce, griglie ecc. quando se ne ravvisi la necessità e almeno una volta ogni 2 mesi

- pulizia degli archivi da effettuarsi ogni semestre

- ceratura antiscivolo delle scale una volta all'anno;

- tutti gli attrezzi, detersivi, utensili e materiali necessari nonché la carta igienica, gli asciugamani e il sapone saranno forniti dalla TRAPEZIO;

- gli addetti al servizio di pulizia sono tenuti giornalmente – a fine lavori - alla verifica della chiusura di tutte le porte esterne del fabbricato previo accertamento della presenza di persone all'interno del fabbricato stesso.

- gli addetti sono tenuti al servizio di apertura e chiusura straordinaria dell'immobile B.I.M. per riunioni ed assemblee, ed a tal fine si farà riferimento all'ufficio "segreteria/protocollo dell'Ente".

d) PRESCRIZIONI PARTICOLARI

La TRAPEZIO risponderà verso la Comunità Montana per qualsiasi danno venisse arrecato dai suoi dipendenti nello svolgimento del lavoro.

Nella realizzazione dei lavori la TRAPEZIO si impegna ad avvalersi di personale di assoluta fiducia e di provata riservatezza, il quale dovrà astenersi dal manomettere e/o prendere conoscenza di pratiche, documenti e corrispondenze ovunque posti.

La TRAPEZIO dichiara di osservare nei riguardi dei soci lavoratori dipendenti tutte le leggi, regolamenti, disposizioni contrattuali in materia salariale, previdenziale ed assicurativa disciplinanti i rapporti di lavoro delle categorie. Pertanto la TRAPEZIO solleverà questo Ente da ogni responsabilità per qualsiasi incidente dovesse accadere in conseguenza dei lavori oggetto della presente convenzione. A tale scopo l'assuntore del

servizio è tenuto a fornire, a richiesta dell'Ente, prova del regolare adempimento di detti obblighi.

La violazione da parte della TRAPEZIO di tutti gli obblighi per i propri dipendenti comporterà, previa comunicazione, la sospensione dell'emissione dei mandati di pagamento per un ammontare corrispondente a quanto dovuto ai dipendenti sino a conclusione della vertenza.

L'intervento sarà svolto nel rispetto della normativa vigente in tema di sicurezza, oltre che con personale qualificato. I detergenti saranno tutti per uso professionale, di case produttrici affermate nel campo delle pulizie, a livello internazionale e garantiti nel risultato come da foglio patti e condizioni. I prodotti impiegati saranno approvati e registrati dal Ministero della Sanità.

e) MODALITÀ DI PAGAMENTO

Il pagamento avverrà mensilmente a 60 gg. dalla data di invio della fattura.

All'atto del pagamento dell'ultima rata si provvederà all'eventuale trattenuta di pendenze (penali ecc.).

Il pagamento verrà effettuato dal Servizio Economico Finanziario dell'Ente.

f) RESPONSABILITÀ DELLA TRAPEZIO

La TRAPEZIO è responsabile di ogni danno a persone o cose che potrà causare durante l'esecuzione di tutte le opere di manutenzione, fornitura di vario materiale, anche se lo stesso dovesse verificarsi all'interno degli stabili di proprietà della Comunità Montana. Nell'esecuzione del servizio di manutenzione oggetto del presente appalto, la TRAPEZIO si obbliga ad applicare e far applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto nazionale collettivo di lavoro per gli operai dipendenti e negli accordi locali integrativi dello stesso in vigore per il tempo e nella località in cui si svolgono le forniture. I suddetti obblighi vincolano la TRAPEZIO anche se non sia aderente alle associazioni

stipulanti o receda da esse e indipendentemente dalla natura industriale, artigiana o commerciale, dalla struttura e dimensioni dello stesso e da ogni altra sua qualificazione giuridica, economica o sindacale.

g) PENALI

In caso di mancata esecuzione dei servizi, successivamente a comunicazione scritta o verbale, sarà applicata una penale come da foglio patti e condizioni.

h) Il lavoro dovrà essere effettuato secondo le migliori tecniche, a regola d'arte, secondo le indicazioni della Comunità Montana, rese attraverso il personale dipendente che sorveglierà l'andamento delle operazioni.

i) Entro 15 gg. dalla firma della presente convenzione, la TRAPEZIO fornirà alla Comunità Montana copia della delibera del Consiglio di Amministrazione, recante l'impegno al rispetto di tutti gli obblighi contenuti nella convenzione stessa.

ART. 3

La Convenzione ha durata dal 01/01/2027 sino al 31/12/2028.

ART. 4

La TRAPEZIO si impegna:

4.1 ad organizzare l'attività lavorativa impiegando in essa anche persone in condizioni di svantaggio, come previsto dall'art. 7 paragrafo E) della L.R. 16/93, Legge Regionale 1/2008 e successive delibere regionali;

4.2 ad impiegare per l'espletamento delle attività oggetto della convenzione soci lavoratori e dipendenti in possesso dei requisiti di professionalità utili alla corretta gestione dell'attività, con obbligo a trasmettere annualmente gli elenchi dei dipendenti e degli inserimenti contenenti tutte le informazioni possibili a definire la posizione e professionalità di ognuno. La TRAPEZIO si assume la responsabilità in merito alla veridicità dei dati riportati;

4.3 a nominare, quale responsabile della convenzione, del progetto, e tecnico il/la Sig./ra Dina Solini;

4.4 ad utilizzare i soci volontari, nel rispetto delle norme contenute nell'art.2 della Legge 381/91, per prestazioni complementari finalizzate al supporto sociale degli inseriti e non sostitutive a quelle dei soci lavoratori o dipendenti;

4.5 a rispettare per il personale impiegato nell'attività e per i soggetti svantaggiati inseriti, tutte le norme e gli obblighi assicurativi previsti dal CCNL delle Cooperative Sociali;

4.6 ad assicurare lo svolgimento dei servizi e delle attività nel rispetto di tutte le norme vigenti in materia di prevenzione infortuni ed igiene del lavoro nonché a fare stipulare, alle cooperative che effettueranno i lavori, tutte le assicurazioni di legge;

4.7 ad assumersi qualsiasi responsabilità ed onere diretto, indiretto e connesso nei confronti della Comunità Montana e/o terzi nei casi di mancata adozione di quei provvedimenti utili alla salvaguardia delle persone e degli strumenti coinvolti e non nella gestione ed esecuzione dei lavori;

4.8 a trattare con la dovuta riservatezza tutte le informazioni relative alle situazioni soggettive delle persone inserite nell'attività lavorativa;

4.9 a seguire le indicazioni della Comunità Montana riguardanti l'espletamento dei lavori;

4.10 a trasmettere annualmente alla Comunità Montana un elenco nominativo delle persone inserite, debitamente sottoscritto, contenente per ogni persona la tipologia di svantaggio, il tipo di rapporto di lavoro (tempo pieno, part-time ecc.) la data di assunzione, il numero dei giorni retribuiti e ritenuti utili al fine di una eventuale variazione, da apportare al corrispettivo;

ART. 5

La Comunità Montana si impegna ad erogare per la fornitura del servizio di pulizie dei locali della propria sede, come dettagliato sopra, il seguente corrispettivo annuale: €

_____ anno 2027 - € _____ anno 2028 (€ _____ anno 2027 - € _____ anno 2028 + IVA).

I pagamenti saranno effettuati con le modalità previste (dall'art. 2, lettera e) della presente convenzione.

ART. 6

Per ritardati pagamenti la Comunità Montana si impegna a riconoscere alla TRAPEZIO gli interessi di legge. Il corrispettivo per l'erogazione del servizio si intende fisso ed invariabile per tutta la durata della convenzione. È dovuta la revisione annuale del prezzo sulla base dell'indice Istat del costo della vita.

ART. 7

La TRAPEZIO si obbliga ad inserire un soggetto svantaggiato ogni €. 25.000,00 di fatturato.

La parte sociale dell'inserimento lavorativo sarà gestita secondo le modalità descritte nei paragrafi successivi.

7.1 AMBITO OPERATIVO

La TRAPEZIO inserirà al lavoro soggetti svantaggiati residenti nei Comuni del Comprensorio della Comunità Montana per un numero massimo definito sulla base dei parametri di cui al presente articolo della Convenzione.

Si conviene che i soggetti di cui al punto precedente, già inseriti presso le Cooperative associate alla TRAPEZIO che opereranno con la Comunità Montana alla data della stipula della presente Convenzione, sono da considerarsi integralmente ricompresi nel numero complessivo di cui sopra purché residenti nei Comuni del comprensorio.

Entro 30 gg. dalla firma della Convenzione la TRAPEZIO consegnerà alla Comunità Montana l'elenco dei soggetti già inseriti, evidenziando i posti lavorativi ancora disponibili. Tali posti dovranno essere coperti entro 6 (sei) mesi dall'avvio della Convenzione.

7.2 TIPOLOGIE INSERIMENTI

Verranno inseriti soggetti rispondenti alle caratteristiche definite all'art. 4 comma 1 legge 381/91 individuati dalla TRAPEZIO attraverso qualsiasi forma di contratto o segnalazione con le realtà del territorio, con priorità a quelli segnalati dai Servizi Sociali e Comuni del comprensorio.

Potranno essere inseriti altri soggetti appartenenti alle seguenti categorie:

- cittadini stranieri per i quali siano previsti specifici itinerari integrativi di formazione e socializzazione (art.2 C.C.N.L.);
- altre persone socialmente svantaggiate (disoccupati, lavoratori in mobilità, ecc.) purché in misura non superiore al 40% (quaranta-per-cento) del totale.

I soggetti appartenenti alle categorie non precisate dall'art. 4 comma 1 L. 381/91 potranno essere ammessi sulla base di espressa richiesta dei Servizi Sociali territoriali ed in ogni caso non potranno superare il 40% del numero complessivo degli inseriti.

Qualora si presenti la disponibilità di posti di lavoro e non risultino richieste di inserimento, la TRAPEZIO provvederà di propria iniziativa ad avviare al lavoro soggetti facenti parte delle tipologie già citate e residenti nei Comuni del comprensorio camuno.

7.3 MODALITÀ OPERATIVA

L'attività di inserimento lavorativo verrà gestita dalla TRAPEZIO in modo unitario. In relazione a specifiche esigenze di carattere riabilitativo la TRAPEZIO si riserva di coinvolgere altre Cooperative operanti su altri territori.

L'attività verrà coordinata dai responsabili individuati e la Comunità Montana farà riferimento ad essi per quanto riguarda tutti gli specifici ambiti di operatività. Le richieste e le proposte di inserimento lavorativo di soggetti che rientrano nelle tipologie previste dall'art. 4; comma 1 legge 381/91, da chiunque presentate, verranno esaminati al fine di verificare:

a) l'appartenenza alle categorie di cui sopra;

b) la residenza nei Comuni del Comprensorio camuno;

c) la fattibilità dell'inserimento;

d) la destinazione più opportuna.

Tali verifiche verranno realizzate anche attraverso colloqui e prese di contatto con la persona interessata o con gli operatori di supporto, secondo corrette procedure di selezione e orientamento.

Se necessario per alcuni soggetti potrà essere effettuato un periodo di osservazione al termine del quale si procederà o meno all'assunzione.

7.4 MODALITÀ DI INSERIMENTO

Per ogni nuova persona inserita la TRAPEZIO definirà le modalità dell'inserimento che avverrà con regolare assunzione ai sensi dell'art.2 del C.C.N.L.

Per ogni nuovo soggetto inserito al lavoro verrà predisposto il progetto personalizzato previsto dalla 199 e 381/91 e dal C.C.N.L.

Detto progetto personalizzato sarà inviato, come previsto dal citato C.C.N.L., alla Commissione Paritetica Provinciale di controllo e dovrà necessariamente indicare:

- la durata presumibile dell'inserimento;
- la periodicità dei momenti di verifica;
- l'importo della retribuzione, che sarà soggetta a verifica trimestrale.

7.5 VALUTAZIONE DELL'INSERIMENTO DI CASI PROBLEMATICI

Qualora l'inserimento risulti controproducente o incompatibile, il Responsabile degli Inserimenti Lavorativi, se richiesto sottoporrà alla Comunità Montana una relazione a motivazione delle scelte adottate.

7.6 DOCUMENTAZIONE

Di tutti i casi esaminati la TRAPEZIO conserverà presso i propri uffici idonea documentazione a disposizione della Comunità Montana.

7.7 VALUTAZIONE

La TRAPEZIO, oltre alla comunicazione relativa ad ogni singola assunzione e chiusura di rapporto, fornirà annualmente una relazione sull'andamento dell'attività.

È facoltà della Comunità Montana convocare occasionalmente o periodicamente i referenti della TRAPEZIO per una verifica complessiva del progetto.

ART. 8

La presente Convenzione può essere risolta dai due contraenti nei casi di mancato rispetto delle prescrizioni dovute a:

- inadempimento della TRAPEZIO come da foglio patti e condizioni;
- ritardato pagamento del corrispettivo da parte della Comunità Montana per oltre 6 mesi;
- riduzione del numero dei giorni di retribuzione e prestazione delle persone inserite superiore al 50% rispetto a quello previsto.

Entrambi i contraenti potranno risolvere la presente Convenzione qualora a seguito di contestazione scritta degli addebiti e successiva diffida, una delle parti persista nelle inadempienze rilevate.

In ogni caso, al termine del primo anno, verrà effettuata una verifica e, sulla base dell'esperienza maturata, verranno eventualmente ridefiniti i parametri più significativi della presente Convenzione.

ART. 9

Un collegio composto da un rappresentante della Comunità Montana, un rappresentante della TRAPEZIO, e un rappresentante del Servizio Politica del Lavoro della Regione Lombardia, nominato dal Tribunale di Brescia, dirimerà le controversie inerenti le presunte inadempienze delle parti. Il Collegio opererà ed emetterà il lodo entro 90gg.

ART. 10

La Comunità Montana nomina quale suo referente il Responsabile del Servizio Economico-Finanziario o persona da lui stesso delegata a cui la TRAPEZIO si rivolgerà per qualsiasi problema di carattere organizzativo e gestionale.

ART. 11

Tutte le spese inerenti e conseguenti alla stipula della presente convenzione sono a carico della TRAPEZIO, comprese quelle di registrazione.

ART. 12

Si allegano alla convenzione i seguenti documenti:

- Foglio patti e condizioni, nel caso di discordanza tra il Foglio Patti e Condizioni regolante l'appalto e la presente Convenzione, la specifica materia si intenderà normata dal Foglio Patti e Condizioni.

Breno, _____

Letto, confermato e sottoscritto.

per LA COMUNITÀ MONTANA	per LA TRAPEZIO
DI VALLE CAMONICA	COOPERATIVA SOCIALE - ONLUS
IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO ECONOMICO-FINANZIARIO	IL PRESIDENTE
(rag. Giuseppe Maffessoli)	(Dina Solini)