COMUNE DI VIONE

PROVINCIA DI BRESCIA

****

SERVIZIO TECNICO E MANUTENTIVO

INTERVENTI URGENTI PER LA MESSA IN SICUREZZA ED IL RIPRISTINO DELLA MURATURA A SOSTEGNO DELL'AREA COMUNALE (FOGLIO 25 MAPPALE 99) SITA IN VIA VITTORIO VENETO

VERBALE DI ACCERTAMENTO SOMMA URGENZA (ART. 140 DEL D.LGS. N. 36/2023 E S.M.I.)

In data 21 novembre 2026 il sottoscritto Ing. Testini Mauro, Responsabile del Servizio Tecnico e Manutentivo del Comune di Vione, a seguito di varie segnalazioni si è recato in sopralluogo in Via Vittorio Veneto, accertando quanto segue:

1. CAUSE CHE HANNO PROVOCATO LO STATO DI URGENZA

Nelle scorse settimane, a causa delle precipitazioni accorse, si è verificato un evidente spanciamento della muratura in pietra, che sostiene l'area di proprietà comunale censita al catasto terreni con il mappale 99 Foglio 25, con crollo di parte della medesima sulla sottostante Via Vittorio Veneto nel tratto di strada che consente l'accesso al sagrato parrocchiale ed al cimitero comunale, attualmente non transitabile in sicurezza.

2. NECESSITA' E MOTIVAZIONI DI PROCEDERE CON URGENZA

A seguito di quanto sopra descritto, l'eventuale crollo della restante muratura attualmente pericolante comporterebbe, tra l'altro, la definitiva sospensione della circolazione in Via Vittorio Veneto con conseguente impossibilità di accesso ai propri fabbricati per i residenti della zona, in quanto non risultano altre strade pubbliche percorribili dagli automezzi per accedervi; tale condizione costituisce una situazione di grave pericolo per la pubblica incolumità, per la quale risulta necessario provvedere all'immediata messa in sicurezza e ripristino della muratura pericolante.

3. LAVORI NECESSARI

Ripristino delle condizioni di sicurezza della muratura in pietra che sostiene l'area comunale mediante la completa demolizione della struttura pericolate, realizzazione di una nuova muratura in calcestruzzo e pietra locale a vista, realizzazione di nuovo cordolo sommitale e posa di nuova barriera di protezione, il tutto senza modifica dell'aspetto esteriore dei luoghi e senza interessamento di beni monumentali.

4. CONCLUSIONI E DECISIONI DI INTERVENTO

Per quanto sopra esposto si rende necessario intervenire con somma urgenza, ai sensi dell'art. 140 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., per la messa in opera delle lavorazioni sopraelencate, al

fine di rimuovere ogni situazione di pericolo diretto all'incolumità delle persone.

Ai sensi del sopracitato art. 140 è stato individuato come idoneo allo scopo il seguente operatore economico:

- Ditta Riva Roberto con sede in Via Vittorio Veneto n. 20/A a Vione (BS), C.F. RVIRRT72B20E704O e P.I. 04656520980, il quale, contattato per le vie brevi, è convenuto sul luogo ed ha fornito, nella persona del titolare Sig. Riva Roberto, la disponibilità ad intraprendere ed eseguire nel più breve tempo possibile le opere richieste.

L'avvio delle predette attività potrà avvenire previa consensuale definizione dei corrispettivi e successiva emissione del relativo ordine di esecuzione.

I lavori sopra citati, valutati in una stima di massima in complessivi € 30.000,00 oneri fiscali compresi, rientrano nell'importo previsto ai sensi dell'art. 140 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. e saranno stimati, con esattezza, in opportuna perizia giustificativa che sarà redatta entro 10 giorni dall'ordine di esecuzione.

Vione, lì 21 novembre 2026

COMUNE DI VIONE Prov. di BRESCIA

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO E MANUTENTIVO

Ing. Testini Mauro