**COMUNE di EDOLO**
**Provincia di Brescia**

## Area Demografica Manutentivo

Determinazione n. 87 del 31/08/2026 n. Reg. Gen. _____

**Oggetto: Affidamento servizio di pulizia degli stabili comunali e delle palestre dal 01.09.2026 al 31.12.2028. CIG: BCCBD528BD**

**Il Responsabile dell'Area Demografica Manutentivo**

**Premesso che:**

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 3 del 26/02/2026, dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi di legge, è stato approvato il Bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario 2026, la Relazione Previsionale e Programmatica ed il Bilancio Pluriennale 2026-2028;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 23 del 19/03/2026 i responsabili di Area sono stati autorizzati alla gestione del Piano esecutivo di Gestione (P.E.G.),
- con decreto sindacale n. 8 del 13/06/2024 il sottoscritto, Dott. Luca Masneri, è stato nominato Responsabile dell'Area Demografico Manutentiva;
- visto il funzionigramma allegato alla deliberazione di Giunta Comunale n. 70 del 30/07/2026;

**Premesso**, inoltre, **che:**

- Ai sensi del D.Lgs. n. 36/2023, che disciplina i contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture, l'affidamento diretto è consentito per servizi e forniture di importo inferiore alle soglie comunitarie, come previsto dall'art. 50, comma 1, lett. b), entro il limite di € 140.000,00 per i servizi e forniture;
- È necessario procedere all'affidamento del servizio di pulizia degli stabili comunali e delle palestre per garantire la continuità del servizio nell'interesse dell'utenza;

**Considerato che** è stata interessata a formulare la propria migliore offerta per il servizio in oggetto la ditta ROSA CAMUNA AMBIENTE SOC. COOP. SOC. ONLUS, con sede legale in Malonno (Bs) cap. 25040 in Viale dell'industria 15; P.I.V.A. 02126440987 C.F.: 02126440987;

**Vista** l'offerta presentata dalla ditta ROSA CAMUNA AMBIENTE SOC. COOP. SOC. ONLUS, con sede legale in Malonno (Bs) cap. 25040 in Viale dell'industria 15; P.I.V.A. 02126440987 C.F.: 02126440987; così suddivisa:

- € 20,00 più IVA costo orario di pulizia ordinaria;
- € 20,00 più IVA costo orario di pulizia straordinaria;

**Considerato che:**

- trattandosi di appalto d'importo inferiore ad euro 140.000,00 e, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, questa Amministrazione può, ai sensi dell'art.62, comma 1, del Dlgs n.36/2023, procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione del servizio in oggetto;
- l'art. 50, comma 1, let. b del Dlgs n.36/2023 stabilisce che per gli affidamenti di contratti di servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000,00 euro, si debba procedere ad affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici;
- il Responsabile del Progetto (RUP) ai sensi dell'art. 15 del Dlgs n. 36/2023 è il Responsabile dell'Area;

- il suddetto RUP è anche responsabile di procedimento per le fasi di programmazione, progettazione ed esecuzione ai sensi dell'art. 4 della L. 241/90;

**Visti:**
- l'art. 26 della Legge n. 488/1999, l'art. 1, comma 450, della Legge n. 296/2006 e l'art. 1, commi 496, 497 e 499 della Legge n. 208/2015 che disciplinano l'acquisto di beni e servizi tramite convenzioni Consip e mercato elettronico;
- in particolare, il comma 450 della legge 296/2006 che prevede l'utilizzo del sistema telematico messo a disposizione della centrale regionale di riferimento per l'acquisto di servizi con valore superiore ad € 5.000,00;

**Considerato** pertanto corretto, nel rispetto delle vigenti disposizioni, procedere all'affidamento diretto dell'incarico mediante utilizzo della piattaforma telematica di e-procurement della regione Lombardia SINTEL ARCA LOMBARDIA, conforme al disposto dell'art. 25 del Dlgs n.36/2023;

**Evidenziato** che:
- la procedura, mediante affidamento diretto, inerente all'affidamento del servizio in argomento è stata effettuata sul portale SINTEL – piattaforma dell'Agenzia Regionale Centrale Acquisti (ARCA) di Regione Lombardia (ID Procedura 223603710);
- la richiesta di offerta (Rdo) è stata pertanto inoltrata, alla ditta ROSA CAMUNA AMBIENTE SOC. COOP. SOC. ONLUS, con sede legale in Malonno (Bs) cap. 25040 in Viale dell'industria 15; P.I.V.A. 02126440987 C.F.: 02126440987;

**Visto** il report elaborato mediante la piattaforma SINTEL, relativo alla Rdo per l'affidamento diretto;

**Dato atto,** che risulta aggiudicatario della procedura la ditta ROSA CAMUNA AMBIENTE SOC. COOP. SOC. ONLUS, con sede legale in Malonno (Bs) cap. 25040 in Viale dell'industria 15; P.I.V.A. 02126440987 C.F.: 02126440987;

**Ritenuto** doversi procedere all'affidamento del servizio predetto alla ditta ROSA CAMUNA AMBIENTE SOC. COOP. SOC. ONLUS, con sede legale in Malonno (Bs) cap. 25040 in Viale dell'industria 15; P.I.V.A. 02126440987 C.F.: 02126440987;

**Richiamata** la deliberazione dell'Autorità Nazionale Anticorruzione, in data 22 dicembre 2025 n. 524, avente ad oggetto "Attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266, per l'anno 2026", che prevede in capo alle Stazioni Appaltanti la corresponsione di un contributo pari ad Euro 35,00 per ogni appalto il cui importo a base di gara sia compreso fra Euro 40.000,00 ed Euro 150.000,00 e la cui gara sia stata pubblicata a decorrere dal 1° gennaio 2026;

**Ritenuto** pertanto necessario provvedere al pagamento del contributo previsto dalla normativa vigente per il funzionamento dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (Euro 35,00) imputando la relativa spesa al Codice 01.11-1.03 Cap. PEG n. 211.00 del Bilancio di Previsione 2026, che presenta la necessaria disponibilità;

**Dato atto che:**
- è stato acquisito il CIG (BCCBD528BD) tramite il portale SINTEL – piattaforma dell'Agenzia Regionale Centrale Acquisti (ARCA) di Regione Lombardia, ai fini sia della tracciabilità di cui alla legge 136/2010 che ai fini del monitoraggio dei contratti pubblici;
- il RUP ha provveduto a tutti gli adempimenti in materia di comunicazioni e trasparenza di cui agli artt.20 e 23 del Dlgs n.36/2023;
- per l'avvio immediato dell'esecuzione del contratto si dà atto che l'operatore economico ha attestato con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti e la stazione appaltante verificherà le dichiarazioni, in caso che queste vengano sorteggiate;

**Rilevato** il pieno rispetto, in fase istruttoria e di predisposizione degli atti, delle disposizioni contenute nel Codice di comportamento dei dipendenti pubblici e l'insussistenza, ai sensi dell'art.16 del Dlgs n.36/2023 di conflitto di interesse in capo al firmatario del presente atto, al RUP, agli altri partecipanti al procedimento e in relazione ai destinatari finali dello stesso;

**Dato atto** del proprio parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa espresso ai sensi dell'articolo 147-bis, primo comma, del D.Lgs 267/00 e s.m.i. e dell'articolo 7.4 del Regolamento del sistema dei controlli interni;

**Acquisito** ai sensi dell'art. 147-bis, primo comma, del D.Lgs 267/00 e s.m.i. e dell'articolo 8.5 del Regolamento del sistema dei controlli interni, il parere di regolarità contabile e visto attestante la copertura finanziaria;

**Richiamati:**

- il D.Lgs. n. 267/00 e s.m.i.;
- il D.Lgs n. 118/2011 e s.m.i.
- il vigente Regolamento di Contabilità;
- il vigente Regolamento per l'esecuzione di lavori, servizi e forniture in economia;
- il vigente Regolamento comunale dell'Ordinamento degli Uffici e Servizi;
- l'art. 3 della L. n. 136/2010, in tema di tracciabilità di flussi finanziari;

**DETERMINA**

per quanto in narrativa che qui si intende integralmente richiamato, dopo aver verificato il possesso dei requisiti in capo all'operatore economico:

1. **di procedere** all'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del Dlgs n.36/2023, attraverso la piattaforma regionale e-procurement dell'Agenzia Regionale Centrale Acquisti (ARCA) – portale SINTEL, del servizio pulizie dal 01.08.2024 al 31.07.2026, alla ditta ROSA CAMUNA AMBIENTE SOC. COOP. SOC. ONLUS, con sede legale in Malonno (Bs) cap. 25040 in Viale dell'industria 15; P.I.V.A. 02126440987 C.F.: 02126440987, alle condizioni di cui al capitolato speciale d'appalto, ed all'offerta presentata dall'operatore economico;

2. **di approvare**, il report della procedura n. 223603710, elaborato mediante la piattaforma SINTEL, parte integrante e sostanziale della presente determinazione anche se non materialmente allegato alla stessa ma depositato agli atti dell'Area;

3. **di dare atto** che, ai sensi dell'art. 52, c. 1 del D. Lgs n. 36/2023, a fronte delle dichiarazioni sostitutive di atto di notorietà con cui l'O.E. ha attestato il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti, ai senti dell'art. 17, c. 5 del D. Lgs. n. 36/2023 tale aggiudicazione è immediatamente efficace;

4. **di dare atto** all'O.E. che, ai sensi dell'art. 52, c. 2 del D. Lgs. n. 36/2023, nel caso di verifica a campione non sia confermato il possesso dei requisiti generali o speciali dichiarati, la stazione appaltante procede alla risoluzione del contratto, all'escussione della eventuale garanzia definitiva, alla comunicazione all'ANAC e alla sospensione dell'operatore economico dalla partecipazione alle procedure di affidamento indette dalla medesima stazione appaltante per un periodo da uno a dodici mesi decorrenti dall'adozione del provvedimento.

5. **di demandare** al RUP, per mezzo degli Uffici competenti tutti gli adempimenti derivanti dalla presente determinazione ed in particolar modo l'accertamento delle condizioni di legge in capo all'affidatario;

6. **di impegnare** in favore della ditta ROSA CAMUNA AMBIENTE SOC. COOP. SOC. ONLUS, la somma di 154.571,58 € Iva Compresa, così suddivisa:

| Cod. Bilancio | Cap. PEG | Stabili | Annualità | Importo |
|---|---|---|---|---|
| 01.11-1.03 | 211.00 | Comunali | 2026 | 10.292,27 € |
| 01.11-1.03 | 211.00 | Comunali - straordinarie | 2026 | 976,00 € |
| 01.11-1.03 | 211.00 | Comunali | 2027 | 30.876,80 € |
| 01.11-1.03 | 211.00 | Comunali - straordinarie | 2027 | 2.928,00 € |
| 01.11-1.03 | 211.00 | Comunali | 2028 | 30.876,80 € |
| 01.11-1.03 | 211.00 | Comunali - straordinarie | 2028 | 2.928,00 € |
| 99.01-7.02 | 2661.00 | Centro per l'impiego | 2026 | 845,22 € |
| 99.01-7.02 | 2661.00 | Centro per l'impiego | 2027 | 2.535,65 € |
| 99.01-7.02 | 2661.00 | Centro per l'impiego | 2028 | 2.535,65 € |
| 06.01-1.03 | 1113.00 | Palestre | 2026 | 4.490,21 € |
| 06.01-1.03 | 1113.00 | Palestre | 2027 | 13.470,63 € |
| 06.01-1.03 | 1113.00 | Palestre | 2028 | 13.470,63 € |
| 04.04-1.03 | 771.04 | Corso di laurea | 2026 | 5.071,30 € |
| 04.04-1.03 | 771.04 | Corso di laurea - straordinarie | 2026 | 406,67 € |
| 04.04-1.03 | 771.04 | Corso di laurea | 2027 | 15.213,89 € |
| 04.04-1.03 | 771.04 | Corso di laurea - straordinarie | 2027 | 1.220,00 € |
| 04.04-1.03 | 771.04 | Corso di laurea | 2028 | 15.213,89 € |
| 04.04-1.03 | 771.04 | Corso di laurea - straordinarie | 2028 | 1.220,00 € |

7. **di impegnare** altresì al Codice 01.11-1.03 Cap. PEG n. 211.00 del Bilancio di Previsione 2026 la somma di 35,00 € quale contributo previsto dalla normativa vigente per il funzionamento dell'Autorità Nazionale Anticorruzione;

8. **di accertare** la somma totale di 5.916,51 € al Codice 9.200.01 Cap. PEG n. 1281.00 per il rimborso delle spese di pulizia sostenute a favore della Provincia di Brescia per il Centro per l'impiego;

9. **di dare atto** altresì che il Codice Identificativo Gara (CIG), attribuito al presente affidamento, è BCCBD528BD;

10. **di dare atto** che l'affidatario è soggetto all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi e per gli effetti della legge n° 136/2010 ed è pertanto tenuto a fornire a questo Ente tutti gli elementi identificativi richiesti dalla legge, con la specificazione che il mancato adempimento degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla citata legge è causa di risoluzione immediata del contratto;

11. **di dare atto** che:
    - l'appaltatore si impegna a dare attuazione a quanto previsto dalla legge 136/2010 e s.m.i.
    - il Codice Univoco Ufficio, informazione obbligatoria al fine di consentire il corretto recapito delle fatture elettroniche, è UF1PYC;
    - il pagamento verrà effettuato da parte del Responsabile dell'Area Economico - Finanziaria previa liquidazione da parte del sottoscritto Responsabile di servizio della relativa fattura da inoltrare in formato elettronico;
    - di dare valore contrattuale alle comunicazioni intercorse mediante la piattaforma telematica Arca-Sintel ai sensi dell'articolo 18 comma 1 del D.Lgs 36/2023;

12. **di dare atto** ai sensi dell'art. 183 comma 8 del D. Lgs. n° 267/2000:
    - che l'obbligazione giuridica derivante dalla presente determinazione diviene esigibile negli esercizi finanziari 2026, 2027 e 2028, indicativamente entro il 31/12/2028 e che le liquidazioni conseguenti saranno disposte indicativamente entro il 31/01/2029;
    - l'impegno di spesa e i termini di liquidazione sopra indicati risultano compatibili con i relativi stanziamenti di bilancio di competenza e di cassa e con le regole di finanza pubblica;

13. **di attestare** che, ai sensi di quanto previsto dal Codice di Comportamento integrativo dei dipendenti del Comune di Edolo, non sussistono in relazione al presente atto situazioni di conflitto, anche potenziale, con interessi personali dei soggetti coinvolti nel procedimento di affidamento;

14. **di dare atto** altresì che l'esecutività del presente provvedimento è subordinata all'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D. Lgs. 267/2000 e che con esso è immediatamente efficace ai sensi dell'art.17, comma 5 del Dlgs n.36/2023 ed è accessibile nel sito istituzionale dell'Ente, sezione Amministrazione Trasparente, Albo Pretorio (Albo On-Line);
15. **di trasmettere** la presente determinazione al Responsabile dell'Area Economico - Finanziaria per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria nonché alla Segreteria per la pubblicazione all'Albo online per 15 giorni consecutivi e per l'archiviazione;
16. **di trasmetterne** copia al Sindaco, al Segretario Comunale, al Responsabile dell'Area Economico - Finanziaria;
17. **di precisare** che, ai sensi degli artt. 119 e 120 del D. Lgs. n. 104/2010 (Codice del Processo Amministrativo), avverso il presente provvedimento è ammesso il ricorso unicamente al competente Tribunale Amministrativo Regionale per la Lombardia entro 30 giorni dalla pubblicazione della presente determinazione.

---

Parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, rilasciato ai sensi dell'articolo 147-bis, primo comma, del D.Lgs. 267/00 e s.m.i. e dell'articolo 7.4 del Regolamento del sistema di controlli interni comunale.

Addì, 31/08/2026

Il Responsabile dell'Area Demografico Manutentiva
**F.to** Dott. Luca Masneri

---

Parere di regolarità contabile e visto attestante la copertura finanziaria, rilasciato ai sensi dell'articolo 147-bis, primo comma, del D.Lgs. 267/00 e s.m.i. e dell'articolo 8.5 del Regolamento del sistema di controlli interni comunale.

Addì, 31/08/2026

La Responsabile dell'Area Economico Finanziaria
**F.to** Dott.ssa Chiara Conti

---

Addì, 31/08/2026

Il Responsabile dell'Area Demografico Manutentiva
**F.to** Dott. Luca Masneri

---

Visto di regolarità contabile che attesta la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 151.4 del D.Lgs. 267/00 e s.m.i.:

Impegni a favore di **ROSA CAMUNA AMBIENTE SOC. COOP. SOC. ONLUS**, con sede legale in Malonno (Bs) cap. 25040 in Viale dell'industria 15; P.I.V.A. 02126440987 C.F.: 02126440987:

| Cod. Bilancio | Cap. PEG | Stabili | Annualità | Importo | Impegno |
|---|---|---|---|---|---|
| 01.11-1.03 | 211.00 | Comunali | 2026 | 10.292,27 € | **1678.IX** |
| 01.11-1.03 | 211.00 | Comunali - straordinarie | 2026 | 976,00 € | **1679.IX** |
| 01.11-1.03 | 211.00 | Comunali | 2027 | 30.876,80 € | **1678.IX** |
| 01.11-1.03 | 211.00 | Comunali - straordinarie | 2027 | 2.928,00 € | **1679.IX** |
| 01.11-1.03 | 211.00 | Comunali | 2028 | 30.876,80 € | **1678.IX** |
| 01.11-1.03 | 211.00 | Comunali - straordinarie | 2028 | 2.928,00 € | **1679.IX** |
| 99.01-7.02 | 2661.00 | Centro per l'impiego | 2026 | 845,22 € | **1680.IX** |
| 99.01-7.02 | 2661.00 | Centro per l'impiego | 2027 | 2.535,65 € | **1680.IX** |
| 99.01-7.02 | 2661.00 | Centro per l'impiego | 2028 | 2.535,65 € | **1680.IX** |
| 06.01-1.03 | 1113.00 | Palestre | 2026 | 4.490,21 € | **1681.IX** |
| 06.01-1.03 | 1113.00 | Palestre | 2027 | 13.470,63 € | **1681.IX** |
| 06.01-1.03 | 1113.00 | Palestre | 2028 | 13.470,63 € | **1681.IX** |
| 04.04-1.03 | 771.04 | Corso di laurea | 2026 | 5.071,30 € | **1682.IX** |
| 04.04-1.03 | 771.04 | Corso di laurea - straordinarie | 2026 | 406,67 € | **1683.IX** |
| 04.04-1.03 | 771.04 | Corso di laurea | 2027 | 15.213,89 € | **1682.IX** |
| 04.04-1.03 | 771.04 | Corso di laurea - straordinarie | 2027 | 1.220,00 € | **1683.IX** |
| 04.04-1.03 | 771.04 | Corso di laurea | 2028 | 15.213,89 € | **1682.IX** |
| 04.04-1.03 | 771.04 | Corso di laurea - straordinarie | 2028 | 1.220,00 € | **1683.IX** |

Impegno a favore dell'**Autorità Nazionale Anticorruzione**:

| Cod. Bilancio | Cap. PEG | Annualità | Importo | Impegno |
|---|---|---|---|---|
| 01.11-1.03 | 211.00 | 2026 | 35,00 € | **525/2026** |

Accertamento da parte della **Provincia di Brescia**:

| Cod. Bilancio | Cap. PEG | Annualità | Importo | Accertamento |
|---|---|---|---|---|
| 9.200.01 | 1281.00 | 2026 | 845,22 € | **1.AX** |
| 9.200.01 | 1281.00 | 2027 | 2.535,65 € | **1.AX** |
| 9.200.01 | 1281.00 | 2028 | 2.535,65 € | **1.AX** |

Addì, 26/10/2026

La Responsabile dell'Area Economico Finanziaria
**F.to** Dott.ssa Chiara Conti

---

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione viene pubblicata in data odierna all'Albo online ove rimarrà esposta per 15 giorni consecutivi.

Addì, _____

L'Esecutrice Amministrativa
Clara Parolari