COMUNE DI VIONE

PROVINCIA DI BRESCIA

****

SERVIZIO TECNICO E MANUTENTIVO

INTERVENTI URGENTI PER LA MESSA IN SICUREZZA ED IL RIPRISTINO DELLA MURATURA A SOSTEGNO DELL'AREA COMUNALE (FOGLIO 25 MAPPALE 99) SITA IN VIA VITTORIO VENETO (CIG BDFC7A64FC)

ORDINE DI ESECUZIONE DEI LAVORI DI SOMMA URGENZA
art. 140 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.

PREMESSO CHE:

- nelle scorse settimane, a causa delle precipitazioni accorse, si è verificato un evidente spanciamento della muratura in pietra, che sostiene l'area di proprietà comunale censita al catasto terreni con il mappale 99 Foglio 25, con crollo di parte della medesima sulla sottostante Via Vittorio Veneto nel tratto di strada che consente l'accesso al sagrato parrocchiale ed al cimitero comunale, attualmente non transitabile in sicurezza;
- l'eventuale crollo della restante muratura attualmente pericolante comporterebbe, tra l'altro, la definitiva sospensione della circolazione in Via Vittorio Veneto con conseguente impossibilità di accesso ai propri fabbricati per i residenti della zona, in quanto non risultano altre strade pubbliche percorribili dagli automezzi per accedervi;

CONSIDERATO CHE:

- tale circostanza determina un pericolo per la pubblica incolumità;
- si necessita di procedere all'esecuzione di interventi urgenti di messa in sicurezza e ripristino della muratura pericolante;
- ricorrono i presupposti di somma urgenza di cui all'art. 140 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., come da verbale redatto dal sottoscritto Responsabile del Servizio Tecnico e Manutentivo in data 14/11/2026;
- che la Ditta Riva Roberto con sede in Via Vittorio Veneto n. 20/A a Vione (BS), C.F. RVIRRT72B20E704O e P.I. 04656520980, ha espresso la propria disponibilità ad intraprendere ed eseguire nel più breve tempo possibile le opere richieste, offrendo un ribasso pari al 2,00% da applicarsi all'elenco prezzi proposto;
- che, a seguito di un esame generale dei luoghi, si è formulato un preventivo di massima (vedi tabella seguente) dei lavori necessari da eseguirsi in economia e/o a misura ed il relativo elenco dei prezzi;

VOCI ELEMENTARI	QUANTITA'	IMPORTI UNITARI	IMPORTO VOCE
Manodopera per operaio specializzato, compreso utilizzo attrezzatura	674,00 ore	€/ora 35,71	€ 24.068,54
Totale lordo			**€ 24.068,54**
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso			€ 500,00
Importo al netto del ribasso (compreso oneri per la sicurezza)			€ 24.087,17

IVA 22%	€ 5.299,18
Totale impegno di spesa	**€ 29.386,35**

- che, pertanto, l'ammontare netto dei lavori è pari ad € 24.087,17 oltre IVA, così come determinato mediante l'applicazione del ribasso del 2,00% sui prezzi unitari proposti;
- che i prezzi sono da ritenersi congrui e convenienti per l'Amministrazione, in quanto corrispondenti a quelli comunemente praticati in zona per consimili lavori e tengono in debito conto le difficoltà operative nonché la richiesta di rapidità in esecuzione;
- che la Ditta ha dichiarato la propria disponibilità alla esecuzione dei lavori;
- che la durata dei lavori sarà di giorni 30;

TUTTO CIO' PREMESSO E CONSIDERATO

il giorno 25 del mese di novembre dell'anno 2026

SI ORDINA

ai sensi dell'art. 140 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. l'esecuzione dei lavori di messa in sicurezza e ripristino della muratura a sostegno dell'area comunale (Foglio 25 Mappale 99) sita in Via Vittorio Veneto, per l'ammontare di € 23.587,17 (diconsi euro ventitremilacinquecentoottantasette/17) al netto del ribasso del 2,00%, più oneri per la sicurezza di € 500,00, per un totale di € 24.087,17 (IVA 22% esclusa), alla Ditta Riva Roberto con sede in Via Vittorio Veneto n. 20/A a Vione (BS), C.F. RVIRRT72B20E704O e P.I. 04656520980.
I lavori dovranno essere eseguiti senza alcuna modifica dell'aspetto esteriore dei luoghi e senza interessamento di beni monumentali.

La Ditta Riva Roberto dovrà trasmettere al Comune di Vione, entro 7 giorni dalla data odierna, la seguente documentazione:
- dichiarazione relativa al possesso dei requisiti per l'affidamento dei contratti pubblici artt. 94, 95, 96, 97, 98 e 100 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.;
- dichiarazione sostitutiva ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 e della Legge n. 136 del 13.08.2010 relativa alla "Tracciabilità dei flussi finanziari";
- fotocopia del documento di identità del dichiarante;
- copia di polizza RCT in corso di validità;
- il Piano Operativo di Sicurezza, redatto in ottemperanza a quanto previsto dal D.Lgs. n. 81/2008, copia del quale dovrà essere tenuta in cantiere.

In carenza di superiore autorizzazione il presente ordine viene disposto sotto riserva di Legge; tali riserve si intenderanno automaticamente sciolte dopo l'avvenuta formale approvazione della perizia giustificativa di cui all'art. 140, comma 4, del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.

COMUNE DI VIONE

PROVINCIA DI BRESCIA

****

SERVIZIO TECNICO E MANUTENTIVO

Vione, lì 25 novembre 2026

Il Responsabile del Servizio Tecnico e Manutentivo / R.U.P.
Ing. Testini Mauro

Per accettazione:
Ditta Riva Roberto
Riva Roberto

Piazza Vittoria n. 1, 25050 Vione (BS) - Tel. 0364/94131 - Fax 0364/948528 - PEC protocollo@pec.comune.vione.bs.it