CONSORZIO FORESTALE DUE PARCHI

(PROVINCIA DI BRESCIA)

LETTERA D' INVITO ALLA PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA FINALIZZATA ALL'AFFIDAMENTO DIRETTO PREVIA VALUTAZIONE DI PREVENTIVO ART. 50 CO. 1 LETT. A) DEL DLGS 36/2023 E SMI PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI FORNITURA E POSA SERRAMENTI NECESSARI AL COMPLETAMENTO DEGLI INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE E RECUPERO MALGA SITA IN LOC. PRISIGAI IN COMUNE DI TEMÙ"

CUP: G13D17000540002

1. NOTIZIE ED INFORMAZIONI GENERALI

Il presente disposto documentale risulta utile ad esplicare i dettagli funzionali alla produzione dell'offerta per gli operatori economici che la stazione appaltante interpellerà a riguardo.

1.1 Normativa

Il D.lgs 36/2023 avente ad oggetto "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici (Pubblicato G.U. n. 77 del 31 marzo 2023 - S.O. n. 12)" ed in particolare i seguenti articoli di riferimento:

Art. 1 – Principio del risultato;

Art. 2 – Principio della fiducia;

Art. 3 – Principio dell'accesso al mercato;

Art. 17 – Fasi di esecuzione del contratto;

Art. 50 co. 1 – Procedure per l'affidamento di contratti sotto soglia comunitaria a mente del quale viene stabilito che:

"Salvo quanto previsto dagli articoli 62 e 63, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14 con le seguenti modalità:

a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;"

1.2 Stazione appaltante, Responsabile del Procedimento e responsabile della fase di affidamento

La stazione appaltante è identificata nel Consorzio Forestale Due parchi con sede, Località Saletti n°1, 25050 Stadolina di Vione (BS), PEC: consorziodueparchi@lamiapec.it . Il RUP che opera in nome e per conto del predetto ente in relazione alla presente procedura è il Dott. Matteo Casalini. Le comunicazioni e gli scambi di informazioni con gli operatori economici si svolgono attraverso Posta Elettronica Certificata (PEC) (art. 29 del Codice).

1.3 Amministrazione aggiudicatrice e luogo d'esecuzione

L'Amministrazione aggiudicatrice titolare del potere di "*spesa*" che stipulerà il contratto d'appalto a seguito della selezione

del miglior preventivo è il **Consorzio Forestale Due Parchi** con sede Località Saletti, 1, CAP 25050, Provincia di Brescia, telefono 0364/94203, mail: info@consorziodueparchi.itt - Pec: consorziodueparchi@lamiapec.it.

Luogo di esecuzione: Malga Prisigai, Comune di Temù

1.4 Procedura di selezione della miglior offerta - affidamento

L'affidamento rientrando nei limiti d'importo per l'affidamento delle lavorazioni, sarà assegnato a seguito di promozione di un confronto concorrenziale informale negoziato funzionale ad affidamento diretto ai sensi dell' art.50 comma 1 lett.a) del L. 36/2023 con consultazione di operatori economici qualificati per i lavori di effettuarsi, sulla piattaforma di approvvigionamento telematico regionale denominata SINTEL, avendo cura di procedere secondo i criteri di rotazione rispetto a precedenti affidamenti.

L'appalto formulato una richiesta di preventivi e non un procedimento di gara la scelta di affidamento verterà sull'offerta che il Rup a suo insindacabile giudizio riterrà più vantaggiosa per l'amministrazione da considerarsi non solamente rispetto a quella dell'operatore che abbia presentato lo sconto più alto (minor prezzo) ma valutando altresì ulteriori aspetti che la possano rendere migliore, quali ad esempio la data dichiarata di possibilità effettiva di avvio delle lavorazioni da affidarsi oppure il tempo di esecuzione degli stessi, non escludendo che una seconda negoziazione possa essere richiesta in miglioramento a quella presentata in sede d'offerta anche con un solo operatore da interpellarsi, a seguito della valutazione di tutte le offerte.
Si specifica ai sensi della sentenza della V sez. del Consiglio di stato del 15 gennaio 2024, n. 503 trovando riferimento anche con riguardo alla presente procedura che "*la mera procedimentalizzazione dell'affidamento diretto, mediante l'acquisizione di una pluralità di preventivi e l'indicazione dei criteri per la selezione degli operatori …. non trasforma l'affidamento diretto in una procedura di gara, né abilita i soggetti che non siano stati selezionati a contestare le valutazioni effettuate dall'amministrazione circa la rispondenza dei prodotti offerti alle proprie esigenze...*"

1.5 Codice identificativo della negoziazione

Codice unico di progetto di investimento pubblico (CUP): **G13D17000540002**

1.6 Varianti

Non è ammessa la proposta di varianti progettuali da parte degli offerenti essendo posto a base di preventivo progetti a livello esecutivo.

1.7 Prestazioni oggetto dell'appalto

I lavori in appalto rappresentano una serie di lavorazioni affidate dall'Unione dei Comuni dell'Alta Valle Camonica al Consorzio Forestale Due Parchi con det. 23 del 22/07/2020 che la scrivente è impossibilitata ad eseguire in quanto lavorazioni a completamento dei progetti che solitamente la scrivente appalta. Nello specifico i lavori consistono nella fornitura e posa di Serramenti in legno Larice lamellare netto nodi, composti da un telaio di sezione mm 92 x 80 e battente

di sezione mm 92 x 85 complete di fermavetro nella parte interna, fissaggio vetri e ferma vetri tramite clip, doppia battuta con tre guarnizioni in epdm su tutti i lati, ferramenta certificata con diversi punti di chiusura verticali ed orizzontali e completi di anta e ribalta, guarnizione poliuretanica sul vetro, gocciolatoio in alluminio anodizzato, soglia a taglio termico su porta balcone e ingressi. Aste coprifilo lato interno. Ciclo di verniciatura a 3 mani (impregnante trasparente a immersione, due mani di protettivo a spruzzo). Telaio monoblocco con imbotte sp. 40 mm e cornice esterna 85 x 22,5 spinata e incollata
Ante 45 mm montanti traversi doppia specchiatura dogata vetricale passo 8 come esistenti montate tramite anuba bronzate diam 16, ferma ante compresi. La specifica e le misure dei serramenti in oggetto è riassunta nel computo metrico predisposto dl progettista geom. Gasparotti
Eventuale smaltimento vecchi serramenti incluso.
Data la logistica del cantiere il **TRASPORTO È ESCLUSO** dall'offerta;

L'importo complessivo dei lavori, oneri della sicurezza e somme a disposizione per imprevisti, quantità aggiuntive straordinarie ecc.. compresi nell'appalto ammonta ad **Euro 57.539,54 €** (Euro cinquantasettemilacinquecentotrentanove,54) oltre IVA derivante da analisi informale di mercato sotto riassunto:

LAVORO IN APPALTO	
IMPORTO DEI LAVORI	52.539,54 €
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	500,00 €
Somme a disposizione	5.000,00 €
TOTALE IMPORTO LAVORI IN APPALTO	**57.539,54 €**

N.B. la scrivente ha riservato l'importo di 5.000,00 € di somme a disposizione derivanti da fondi propri di bilancio, impegnati solo in caso di particolari necessità che dovessero verificarsi in fase esecutiva, in modo di averli a disposizione immediatamente senza appesantire burocraticamente il cantiere. Gli oneri stimati per la mano d'opera e non scorporati dall'importo oggetto di negoziazione e non soggetti a ribasso sono indicati come nella tabella a seguire:

	Colonna A	Colonna B	Colonna C	Colonna D
	importo esecuzione lavori al netto dell'incidenza della manodopera e degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza	importo dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza e coordinamento in cantiere	TOTALE A+B+C
A MISURA	36.277,68 €	15.761,86 €	500,00 €	52.539,54 €
				52.539,54 €

Con riferimento al contratto collettivo applicato si stabilisce che per i prezzi desunti dal Prezziario Regione Lombardia 2023, il CCNL legno industria del 20 giugno 2023.

Ai sensi dell'articolo 41 comma 14 del Codice i costi della manodopera indicati sopra non sono ribassabili.
Tuttavia, il medesimo art. 41 comma 14 prevede che: "Resta ferma la possibilità per l'operatore economico di dimostrare che il ribasso complessivo dell'importo deriva da una più efficiente organizzazione aziendale" e pertanto in ragione altresì del parere n. 2154/2023 del M.I.T. e della delibera Anac N. 528 del 15 novembre 2023 (di precisazione di quanto già sancito nel bando tipo ANAC n. 1/2023 "Procedura aperta per l'affidamento di contratti pubblici di servizi e forniture nei settori ordinari di importo superiore alle soglie europee con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo"), tali costi non saranno scorporati dall'importo oggetto di negoziazione ma integrati all'interno delle voci unitarie di cui si comporranno le lavorazioni in appalto con la necessità, in sede d'offerta, attraverso il correlato modello messo a disposizione della s.a., di indicare specificatamente l'importo distinto degli stessi, al fine di verificare la correlazione con i costi stimati nel progetto esecutivo dell'opera e sopra indicati.
Pertanto nel caso in cui l'operatore economico esponga un costo della manodopera inferiore a quello stimato dalla stazione appaltante, ne dovrà fornire adeguata giustificazione nell'apposito modello fornito dalla stazione appaltante da inserirsi nella busta d'offerta economica.
Resta la possibilità per l'operatore economico di dimostrare che il ribasso complessivo dell'importo derivi da una più efficiente organizzazione aziendale o da sgravi contributivi che non comportano penalizzazioni per la manodopera.
Ai sensi dell'articolo 108 comma 9 del Codice, nell'offerta economica il concorrente deve indicare a pena di esclusione i costi della manodopera ed i propri costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro connessi con l'attività da espletare per l'appalto in oggetto.

L'importo definitivo contrattuale sarà quantificato sottraendo dal valore stimato il ribasso d'asta offerto dall'aggiudicatario ed aggiungendo gli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza e le somme a disposizione.

In relazione alle categorie di lavorazione di cui si compone l'appalto si specifica quanto a seguire:

LAVORI DI FORNITURA E POSA SERRAMENTI NECESSARI AL COMPLETAMENTO DEGLI INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE E RECUPERO MALGA SITA IN LOC. PRISIGAI IN COMUNE DI TEMÙ" - CUP: G13D17000540002

Categoria	Cl.	Qualificazione obbligatoria (si/no)	Importo €	%	Prevalente o scorporabile	Limitazioni al subappalto
OS6: finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi	**I**	**NO**	**57.539,54 €**	**100**	**Prevalente**	**NESSUNO - risulta comunque vietata la subappaltabilità di oltre il 49,99% delle opere**
Totale			**57.539,54 €**	**100%**		

1.8 Durata e tempistiche per l'inizio dei lavori

Le lavorazioni devono avere inizio **ENTRO 20 GG DALLA DETERMINA DI AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA** e devono essere completate entro il 31/12/2027.

Si sottolinea che in caso di impossibilità anche dovute a forza maggiore, la mancata assenza in cantiere alla data sopra riportata, decreterà il decadimento dell'affidamento e l'assegnazione all'operatore immediatamente successivo nella graduatoria delle offerte che offra disponibilità immediata all'esecuzione.

1.9 Modifiche di contratti durante il periodo di efficacia

Le modifiche, nonché le varianti, dei contratti di appalto in corso di validità in fase esecutiva dovranno essere autorizzate dal RUP. Il contratto può essere modificato senza una nuova procedura di affidamento qualora ricorrano i presupposti di cui all'art.120 del meglio specificati nel loro importo e modalità nello specifico articolo del capitolato speciale d'appalto del progetto esecutivo a cui si rimanda.

1.10 Prezzo e pagamenti

L'appalto è finanziato per mezzo di contributo concesso dall'Unione dei Comuni Lombardi dell'Alta Valle Camonica.

I prezzi che risulteranno dall'aggiudicazione della procedura di richiesta di preventivi resteranno fissi ed invariati per tutta la durata del contratto, fatto salvo quanto previsto dall'art. 132 del Codice e dei contenuti del presente disciplinare di gara.

I lavori saranno computati **a Misura.**

Eventuali lavorazioni già comprese nell'appalto della medesima tipologia che risulteranno necessarie al fine del completamento dell'opera verranno finanziate con le somme a disposizione al medesimo prezzo delle opere in appalto.

Il contratto è soggetto alla *tracciabilità dei flussi finanziari* come da art. 3 della legge 136/2010.

Pertanto: tutti i pagamenti nell'ambito della *filiera delle imprese* (di cui all'art. 6 co. 3 del DL 187/2010) dovranno essere effettuati con strumenti che ne consentono la tracciabilità; l'aggiudicatario dovrà comunicare uno o più conti correnti bancari o postali da dedicare, anche non esclusivamente, all'appalto nonché le generalità ed il codice fiscale di tutte le persone autorizzate ad operare su tali conti.

I pagamenti verranno effettuati **90gg fine mese data fattura**

2. CHI PUÒ PARTECIPARE ALLA RICHIESTA DI PREVENTIVI

Possono partecipare alla richiesta di preventivo unicamente gli operatori economici elencati all'art. 65 del Codice invitati a renderli sulla piattaforma Sintel, da codesta stazione appaltante.

L'operatore economico invitato individualmente ha facoltà di presentare offerta solo per sé e non in partecipazione con altri operatori salvo le ipotesi di subappalto non essendo questa procedura identificativa di un procedimento di gara negoziata formale.

3. CONDIZIONI DI AMMISSIONE DELL'OFFERTA

Non sarà ammessa offerta e pertanto non sarà affidata la commessa presentata dell'operatore, a seguito delle verifiche di legge che interverranno con l'ausilio di quanto indicato al successivo punto, in capo al quale dovessero rivelarsi sussistere:

1. Una o più cause di esclusione tra quelle elencate dall'art. 94-95 del Codice;
2. Le cause di divieto, decadenza o di sospensione di cui all'art. 67 del d.lgs. 159/2011 (*Codice delle leggi antimafia*);
3. Le condizioni di cui all'art. 53 co. 16-*ter* del d.lgs. 165/2001 o quando gli operatori siano incorsi in ulteriori divieti a contrattare con la pubblica amministrazione.

4. MODALITÀ DI VERIFICA DEI REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

La verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico finanziario ai sensi dell'articolo 99 del Codice, dichiarati attraverso la compilazione del **EDGUE** allegato, e successivamente avvalendosi l'applicativo FVOE 2.0 di Anac al quale l'operatore adito è tenuto a profilarsi nella sezione "operatore economico" ed autorizzare (dopo intervenuta richiesta di questo ente), la visione al proprio fascicolo.

5. DOCUMENTAZIONE DI AFFIDAMENTO E SOPRALLUOGO

I progetti esecutivi delle opere che contengono le lavorazioni in appalto sono depositati presso gli uffici consortili.
La presa visione dei luoghi prima di produrre offerta **risulta OBBLIGATORIA** considerata la logistica stessa dei cantieri e dei luoghi d'esecuzione; l'operatore dovrà contattare l'ufficio tecnico consortile (Dott. For. Riccardo Mariotti 3204349021) per prenotare il sopralluogo da svolgersi entro 12h dalla scadenza del termine delle offerte.

6. RICHIESTE DI CHIARIMENTI

Gli operatori invitati a produrre offerta possono ottenere chiarimenti inviando le domande, in lingua italiana, nell'apposita sezione "Comunicazioni" all'interno della piattaforma Sintel, o scrivendo alla mail matteo.casalini@consorziodueprachi.it oppure chiamando telefonicamente i contatti dei referenti consortili.

7. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLA DOCUMENTAZIONE – EVENTUALE INTEGRAZIONE DOCUMENTALE

Ai fini della presentazione del preventivo, l'offerta dovrà costituirsi dalla documentazione indicata a seguire e fornita dalla stazione appaltante.

7.1 Dichiarazioni e modelli da caricare nella piattaforma Sintel.

Le dichiarazioni costitutive e l'offerta economica è preferibile siano formulate avvalendosi dei modelli allegati (**l'attestazione Soa, il Modello E, il modello privacy, eventuale modello scomposizione offerta, il verbale di**

sopralluogo, il modello di accettazione del PSC, visura camerale, il DURC, l'EDGUE, il computo metrico per accettazione ed il modello 2 esemplificativa dell'offerta economica da inserire all'interno della busta UNICA d'offerta.

7.2 Forma e sottoscrizione dei documenti

Qualsiasi documento elettronico caricato sulla piattaforma ed inviato dal Concorrente in relazione alla presente procedura **dovrà essere in formato ".pdf" e sottoscritto dal fornitore con la firma digitale** di cui all'art. 1, comma 1, lett. s) del d.Lgs. n. 82/2005. La mancata apposizione della firma digitale è segnalata da SinTel con un apposito messaggio ("alert"). **In alternativa alla firma digitale** potrà essere compilata la dichiarazione, sottoscritta, scannerizzata e trasformata in pdf allegando obbligatoriamente copia carte d'identità del/i dichiarante/i.

Per ciascun dichiarante, è sufficiente una sola copia del documento di identità in presenza di più dichiarazioni su più fogli distinti.
Per agevolare l'invio e la ricezione della documentazione, ciascun documento elettronico inviato dal fornitore attraverso SinTel non potrà essere di dimensioni superiori a 20 MB.

7.3 - Mancanza Documenti

Essendo un procedimento informale di assegnazione di commessa finalizzato ad affidamento diretto ed unicamente teso alla presentazione e verifica della miglior offerta per questo ente mediante analisi dei preventivi, la stazione appaltante si riserva di richiedere specifiche ed integrazioni alla documentazione richiesta in produzione assegnando un eventuale termine per provvedere (le specifiche potranno altresì riguardare anche eventuali elementi formali e di dettaglio dell'offerta economica non costituendo tale accadimento, al pari di una procedura formale, l'identificazione di un "soccorso istruttorio" così definito dalla normativa contrattualistica vigente).

8. SUBAPPALTO

Il subappalto è consentito alle condizioni ed entro i limiti previsti dall'art. 119 del Codice per la tipologia delle lavorazioni (pertanto saranno subappaltabili opere della categoria unica e prevalente per il massimo di una percentuale pari al 49,99%).

Qualora il concorrente intenda appaltare parte delle lavorazioni, il concorrente deve necessariamente indicare, nell'apposita sezione.

In mancanza di tali indicazioni il subappalto è vietato.

Si precisa che:

Costituisce comunque subappalto qualsiasi contratto avente ad oggetto attività del contratto di appalto ovunque espletate che richiedono l'impiego di manodopera. Fermo restando il divieto al subappalto totale delle opere, il subappalto per tale

tipologia di lavoro come indicato nella determina a contrarre non è soggetto ad alcun tipo di limitazione se non quella in precedenza richiamata.

Gli appalti di lavori non costituiscono comunque subappalto le forniture senza prestazione di manodopera, le forniture con posa in opera e i noli a caldo, se singolarmente di importo inferiore al 2 per cento dell'importo delle prestazioni affidate o di importo inferiore a 100.000 euro e qualora l'incidenza del costo della manodopera e del personale non sia superiore al 50 per cento dell'importo del contratto da affidare. L'affidatario dovrà comunicare alla stazione appaltante, prima dell'inizio della prestazione, per tutti i sub-contratti che non sono subappalti, stipulati per l'esecuzione dell'appalto, il nome del sub-contraente, l'importo del sub-contratto, l'oggetto del lavoro, servizio o fornitura affidati.

Salvo che nei contratti di subappalto venga convenuto diversamente fra le parti, a norma dell'art. 119 co. 11 del Codice, l'Amministrazione aggiudicatrice **corrisponderà direttamente al subappaltatore**, al cottimista, al prestatore di servizi ed al fornitore di beni o lavori, l'importo dovuto per le prestazioni dagli stessi eseguite nei seguenti casi:

- **quando il subappaltatore o il cottimista è una microimpresa o piccola impresa[1];**
- **in caso inadempimento da parte dell'appaltatore o anche**
- **su richiesta del subappaltatore e se la natura del contratto lo consente.**

9. ULTERIORI DISPOSIZIONI

Ciascun concorrente invitato a presentare preventivo non può presentare più di un'offerta.

La formalizzazione del contratto avverrà con scrittura privata non autenticata i cui costi sono interamente a carico dell'aggiudicatario.

10. GARANZIE

A norma dell'art. art. 53, comma 1 del decreto lgs. 36/2023, non viene richiesto il deposito della garanzia provvisoria ne della definitiva di cui all'articolo 53 comma 4 , del Codice dei contratti pubblici

11. REQUISITI DI AMMISSIBILITÀ DELL'OFFERTA

I concorrenti, per poter essere confermati nell'affidamento della commessa a seguito della sua produzione devono possedere requisiti minimi di carattere generale, idoneità professionale, capacità economica e finanziaria e di capacità

[1] Secondo la raccomandazione della Commissione UE del 6 maggio 2003 sono: microimprese quelle che occupano meno di 10 persone e realizzano un fatturato annuo oppure un totale di bilancio non superiori a 2 milioni di euro; piccole imprese quelle che occupano meno di 50 persone e realizzano un fatturato annuo oppure un totale di bilancio non superiori a 10 milioni di euro; medie imprese quelle che occupano meno di 250 persone ed il cui fatturato annuo non supera i 50 milioni di euro e/o il cui totale di bilancio non supera i 43 milioni di euro.

tecniche e professionali che verranno verificati d'ufficio in relazione alle dichiarazioni rese in sede di richiesta preventivo e contenute nel modello della dichiarazione possesso requisiti di ordine generale e speciale.

11.1 Requisiti di carattere generale

In particolare **non potrà essere confermato l'affidamento della commessa a favore dell'operatore economico** sul quale, ad esito alla verifica della condizioni di partecipazione, emergano cause di esclusione previste dall'art. 94-95 che si richiamano integralmente. Pertanto qualora si dovessero rinvenire la presenza di tali cause in capo al soggetto che abbiamo presentato il miglior preventivo non si procederà a determinare l'aggiudicazione in suo favore della commessa

In tal caso si procederà ad interpellare il successivo offerente segnalando il fatto all'Anac qualora ne ricorrano i presupposti.

11.2 Requisiti di idoneità professionale e requisiti speciali

I concorrenti potranno produrre offerta, con le seguenti conformazioni alternative:

Impresa singola avente attestazione Soa per la Categorie prevalente OS6 cl. I o superiore o la dimostrazione che l'impresa abbia svolto:
a) importo dei lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando non inferiore all'importo del contratto da stipulare;
b) costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al quindici per cento dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando; nel caso in cui il rapporto tra il suddetto costo e l'importo dei lavori sia inferiore a quanto richiesto, l'importo dei lavori è figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da ristabilire la percentuale richiesta; l'importo dei lavori così figurativamente ridotto vale per la dimostrazione del possesso del requisito di cui alla lettera a);
c) adeguata attrezzatura tecnica.

Rispetto a quanto sopra si specifica che i requisiti i requisiti tecnico- da dichiararsi compilando il modello "E" messo a disposizione dalla S.A.)

12. TERMINE DI PRESENTAZIONE OFFERTA E DICHIARAZIONI

Il termine di presentazione dell'offerta a pena di impossibilità di sua valutazione, è perentorio, e la domanda deve pervenire entro il termine indicato nella piattaforma telematica Sintel.

13. PREDISPOSIZIONE ED INVIO DELL'OFFERTA ATTRAVERSO LA PIATTAFORMA SINTEL

La predisposizione e l'invio dell'offerta e la documentazione ad essa relativa devono essere redatte e trasmesse in formato elettronico attraverso la piattaforma SinTel.

La redazione dell'offerta dovrà avvenire seguendo le diverse fasi successive dell'apposita procedura guidata di SinTel, che consentono di predisporre ed inoltrare **UNA BUSTA UNICA D'OFFERTA.**

Non verranno valutate le offerte plurime, condizionate, alternative o espresse in aumento rispetto all'importo a base di gara.

I modelli che richiedono la compilazione di più persone (es titolari e direttori tecnici ecc.) potranno essere racchiusi in un unico zip file nell'apposita sezione della busta unica d'offerta.

13.1 – Documenti da caricare nella BUSTA UNICA D'OFFERTA

Il Concorrente debitamente registrato alla piattaforma SinTel accede attraverso le proprie Chiavi di accesso nell'apposita sezione "Invio Offerta" relativa alla presente procedura sul sito, all'URL www.centraleacquisti.regione.lombardia.it Nell'apposito campo "BUSTA UNICA D'OFFERTA" presente sulla piattaforma SinTel il concorrente, dovrà allegare i vari documenti di seguiti indicati (trasformati in file in formato pdf) con i necessari allegati indicati in calce ai modelli messi a disposizione dalla stazione appaltante, ciascuno di essi debitamente compilato e firmato secondo le modalità già evidenziate (O con firma digitale od in autografo allegando la carta d'identità del sottoscrittore previa scannerizzazione – Tutte le dichiarazioni di seguito elencate sono contenute nei modelli messi a disposizione dalla stazione appaltante che l'operatore dovrà unicamente compilare allegato i documenti indicati in calce ad essi e riportati nel vademecum utile come pro memoria per il corretto inserimento della dichiarazione di gara).

In particolare nella predetta busta UNICA andranno caricati:

1. **ATTESTAZIONE SOA** per le categorie di lavoro oggetto d'appalto (OS6) ove Posseduta oppure Modello "E";
2. **Documento Privacy;**
3. **Eventuale Modello di "scomposizione dell'offerta";**
4. **Verbale di sopralluogo;**
5. **Modello accettazione PSC;**
6. **Visura camerale;**
7. **DURC;**
8. **EDGUE;**
9. **Computo metrico per accettazione e presa visione;**
10. **Modello 2 "offerta economica";**

14. OPERAZIONI DI AFFIDAMENTO

Si procederà all'apertura dei plichi informatici contenenti i preventivi degli operatori invitati a produrre offerta dopo la scadenza del termine per la produzione delle offerte sulla piattaforma Sintel.

La valutazione delle offerte verrà effettuata dal RUP a suo insindacabile giudizio selezionando l'offerta che riterrà più vantaggiosa per l'amministrazione da considerarsi non solamente rispetto a quella dell'operatore che abbia presentato lo sconto più alto (minor prezzo) ma valutando altresì ulteriori aspetti che la possano rendere migliore, quali ad esempio la data dichiarata di possibilità effettiva di avvio delle lavorazioni da affidarsi oppure il tempo di esecuzione degli stessi, non escludendo che una seconda negoziazione possa essere richiesta in miglioramento a quella presentata in sede d'offerta anche con un solo operatore da interpellarsi, a seguito della valutazione di tutte le offerte.

Il responsabile del procedimento, provvederà con determinazione a sancire l'aggiudicazione a favore dell'operatore ritenuto miglior offerente od a richiedere specificazioni od integrazioni documentali qualora dovessero rivelarsi delle carenze o specifiche ai fini del perfezionamento del preventivo.

L'aggiudicazione non equivale ad accettazione dell'offerta. L'aggiudicazione diventa efficace dopo l'eventuale verifica del possesso dei prescritti requisiti azionata dal RUP.

Delle notizie di tutte le varie fasi verrà fornita tempestiva notizia attraverso comunicazione pec tramite la piattaforma Sintel.

Allegati:

- **Modello "E" per ditte non in possesso di attestazione Soa**
- **Vademecum documentazione da inserire nelle buste elettroniche**
- **Computo metrico;**
- **PSC;**
- **Modello accettazione PSC;**
- **Modello di "scomposizione dell'offerta";**
- **Verbale di sopralluogo;**
- **Modello 2 per offerta**
- **Informativa privacy;**

IL RESPONSABILE
UNICO DI PROGETTO
(Dott. Matteo Casalini)

Firmato digitalmente da: Matteo Casalini
Luogo: Vione
Data: 05/10/2026 11:07:08

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa