



AREA TECNICA - URBANISTICA

DETERMINAZIONE N. 28 IN DATA 02.03.2026

OGGETTO: AFFIDAMENTO DIRETTO DEL SERVIZIO DI SUPPORTO AL RUP, AI SENSI DELL'ART. 2, COMMA 3, DELL'ALLEGATO I.2 DEL D.LGS. 36/2023, NELL'AMBITO DELLE PROCEDURE PREVISTE DAL CODICE DEI CONTRATTI PUBBLICI PER LAVORI/FORNITURE E SERVIZI, MEDIANTE STIPULA DI ACCORDO QUADRO COMPLETO CON UN UNICO OPERATORE ECONOMICO, AI SENSI DELL'ART. 59 LETTERA A DEL D.LGS 36/2023 E S.M.I. - CIG PADRE BAA43294D5

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Richiamati:

- la determina nr. 64 del 04/04/2025 di attribuzione della Posizione Organizzativa per l'Area Tecnico Urbanistica;
- lo Statuto dell'Ente.

Richiamate:

- la deliberazione dell'Assemblea n. 9 del 21/07/2025 con la quale è stato approvato il Documento Unico di programmazione (D.U.P.) 2026/2028;
- la deliberazione dell'Assemblea n. 13 del 24/11/2025 con la quale è stata approvata la nota di aggiornamento al Documento Unico di programmazione (D.U.P.) 2026/2028;
- la deliberazione dell'Assemblea n. 19 del 22/12/2025 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione per il triennio 2026/2028;

Visto:

- la Deliberazione dell'Assemblea n.23 del 22/12/2025 con la quale è stata istituita la «Centrale Unica di Committenza Comunità Montana del Sebino Bresciano» (d'ora innanzi denominata "CUC"), provvedendo all'approvazione dello schema di convenzione con le Stazioni Appaltanti (comuni, loro associazioni, enti pubblici e organismi strumentali) per lo svolgimento delle attività della CUC, nonché il regolamento di funzionamento della stessa;
- l'articolo 4 del Regolamento CUC, secondo il quale la Centrale di Committenza opera con il personale e i collaboratori ad essa assegnati dalla Comunità Montana;
- i principi e le disposizioni D.lgs. 14 marzo 2013, n. 33 sul riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni e, in particolare, l'art. 37 sugli obblighi di pubblicazione concernente i contratti pubblici di lavori, servizi e forniture;

Richiamato il decreto legislativo n.36 del 31 marzo 2023 e ss.mm.ii., recante “Codice dei Contratti Pubblici” (d’ora innanzi denominato “Codice”);

Preso atto:

- che Il Servizio Lavori Pubblici, provvede non solo al mero espletamento delle procedure di gara, ma anche a fornire il necessario supporto specialistico agli altri Servizi, nella predisposizione dei capitolati e di tutti i documenti necessari;
- che l’istituzione della Centrale di Committenza della Comunità Montana Sebino Bresciano si pone l’obiettivo di rispettare la tempistica per avviare le procedure di gara in modo congruente con le scadenze e con gli obiettivi dei servizi interessati;

Considerato:

- che il D.Lgs.n. 36/2023 e s.m.i. disciplina all’art. 62 le attività di committenza ausiliarie, che tra l’altro comprendono attività di consulenza sullo svolgimento o sulla progettazione delle procedure di appalto e prevede che le stazioni appaltanti possano ricorrere, per lo svolgimento di attività delle committenze ausiliarie, a prestatori di servizi individuati mediante svolgimento delle procedure di cui al medesimo Codice degli appalti;
- che la materia degli appalti pubblici presenta sempre maggiori aspetti di intrinseca difficoltà, anche tenuto conto del numero di decreti attuativi e Linee Guida emanate per disciplinare nel dettaglio taluni aspetti particolarmente complessi;
- che l’efficienza dell’iter procedimentale immune da discrasie, che può garantire un soggetto specializzato nella materia, avvantaggia sia la Stazione appaltante, con particolare riferimento alla prevenzione di possibili ricorsi con le pesanti conseguenze connesse, sia i partecipanti operatori economici, favorevolmente incisi dalla chiarezza ed analiticità della documentazione di gara;

Dato atto, per quanto sopra esposto:

- che la Comunità Montana del Sebino Bresciano, ha la necessità di acquisire un servizio di consulenza tecnico-amministrativa, con l’obiettivo di migliorare la qualità della propria azione amministrativa e prevenire il contenzioso, riducendo altresì i tempi di espletamento delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, attraverso un eventuale supporto specialistico nella progettazione e svolgimento delle procedure di gara, funzionale alla più corretta e tempestiva risoluzione delle criticità connesse all’applicazione del Codice;
- detto servizio consiste nell’attività a supporto del RUP, ai sensi dell’art. 2, comma 3, dell’Allegato I.2 del D.Lgs. 36/2023 (“Codice”), ed a supporto e assistenza all’Ente, finalizzato all’analisi e risoluzione di criticità connesse alla progettazione e svolgimento delle procedure di gara, con riferimento specifico ad aspetti rinvenibili, a titolo esemplificativo, negli ambiti delle tematiche quali l’aggregazione di imprese, l’avalimento, il subappalto, la definizione delle tipologie di affidamento, delle clausole relative all’esecuzione dei contratti, delle gare

aggregate (con particolare riguardo all'Accordo Quadro), delle concessioni, del partenariato pubblico privato e della valutazione degli aspetti legati ai piani economici e finanziari;

Considerato che risulta necessario affidare l'incarico per il supporto al RUP, ai sensi dell'art. 2, comma 3, dell'Allegato I.2 del D.Lgs. 36/2023 ("Codice"), e per il servizio di revisione di atti e singole procedure di gara come meglio descritto nelle premesse;

RITENUTO, altresì, per le finalità succitate:

- di avvalersi dello strumento dell'Accordo Quadro previsto all'art. 59 del D.Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii. e ciò in virtù della sua maggiore flessibilità nella gestione degli affidamenti per mezzo di contratti applicativi, in esecuzione del contratto normativo dell'accordo;
- di stabilire, ai sensi del comma 4, lettera a) del succitato art. 59, che l'accordo sarà concluso con un solo operatore economico e avrà durata di anni 4;
- di stabilire, ai fini della determinazione della procedura di affidamento da utilizzare nonché dei requisiti speciali richiesti agli operatori economici partecipanti, che l'importo massimo stimato per l'espletamento dei servizi di supporto tecnico-amministrativo al RUP, oggetto dell'accordo quadro, ammonta ad Euro 39.000,00 oltre IVA 22%, con facoltà, ai sensi dell'art. 120, comma 9 del Codice, di aumentare le prestazioni fino alla concorrenza del quinto dell'importo del contratto.

Visto il Foglio Patti e Condizioni, contenente fra l'altro condizioni essenziali del contratto, che viene allegato alla presente determinazione a farne parte integrante e sostanziale;

Precisato che la natura dell'accordo quadro consente a questo Ente di non obbligarsi anticipatamente alla corresponsione della somma corrispondente al valore dell'accordo stesso e che, pertanto, tale importo non è da considerarsi vincolante in quanto l'Ente procederà alla stipula di specifici contratti applicativi solo nella misura corrispondente alle necessità e disponibilità economiche che di volta in volta si manifesteranno e verificheranno;

Dato atto che:

- si provvederà ad assumere la copertura dell'obbligazione finanziaria al momento dell'affidamento dei singoli ed eventuali contratti applicativi;
- le condizioni essenziali dell'accordo sono comprese nello schema di contratto normativo;
- ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del D.Lgs. n. 36/2023, per importi di servizi inferiori ad € 140.000,00 è possibile procedere mediante affidamento diretto anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;

Richiamato l'art.1 comma 130 della legge n.145/2018 in cui è previsto che per gli acquisti di beni e servizi di importo superiore ad € 5.000,00 è necessario procedere all'affidamento dell'incarico facendo ricorso al mercato elettronico;

Dato atto che l'art. 17, comma 2, del d.lgs. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

Dato atto, ai sensi del citato art. 17 e D. Lgs 36/2023 e dell'art. 192 del TUEL, che il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di che trattasi le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:

- o Fine che con il contratto si intende perseguire e relativo oggetto: servizio di supporto al RUP, ai sensi dell'art. 2, comma 3, dell'Allegato I.2 del D.Lgs. 36/2023 ("Codice"), e servizio di revisione di atti e singole procedure di gara;

- Importo del contratto a base di gara: € 39.000,00, oltre IVA 22%;
- Forma del contratto: ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
- Modalità di scelta del contraente: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 del d.lgs. 36/2023;
- Clausole ritenute essenziali: quelle contenute nella corrispondenza intercorsa tra le parti e nella documentazione della procedura di affidamento;

Verificato:

- che l'art. 50 del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con le seguenti modalità: a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante; b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- l'Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice";
- ai sensi dell'art. 58 del d.lgs. 36/2023, che l'appalto, peraltro già accessibile dato l'importo non rilevante, non è ulteriormente suddivisibile in lotti in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del Dlgs n. 36/2023;

Precisato che:

- in conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento in parola non vengono richieste le garanzie provvisorie di cui all'articolo 106;
- con riferimento a quanto disposto dall'art. 53, comma 4, del d.lgs. 36/2023, si ritiene di non richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione delle prestazioni in parola, in considerazione del ridotto valore economico delle stesse e della remota possibilità che un inadempimento verificatosi in sede di esecuzione contrattuale possa arrecare significative ripercussioni alla stazione appaltante;

Considerato che l'affidamento diretto è stato disposto nei confronti dell'unico operatore economico interpellato in funzione delle seguenti caratteristiche:

- garanzie sulla modalità di svolgimento del servizio;
- referenze, esperienza e specializzazione nel settore;
- disponibilità ad eseguire il servizio secondo le modalità/tempistiche richieste secondo il principio di economicità ed efficacia dell'azione amministrativa;

Rilevato che tra gli strumenti di acquisto messi a disposizione da Regione Lombardia, attraverso il sito

www.ariaspa.it – Azienda regionale per l’innovazione e gli acquisti, vi è il ricorso a “SINTEL” ove è possibile effettuare acquisti di prodotti e servizi offerti da una pluralità di fornitori attraverso diverse modalità, tra cui l’ “affidamento diretto previa richiesta di preventivi”;

Visto il lancio della procedura in SINTEL ID 215399411 in data 23/02/2026 mediante la procedura di “affidamento diretto previa richiesta di preventivo” con il valore della trattativa a base d’asta pari ad € 39.000,00, sulla base del foglio patti e condizioni che riassume le prestazioni e la regolamentazione dell’affidamento;

Dato atto che alla procedura di affidamento si è ritenuto opportuno chiedere richiesta di offerta alla società “APPALTIAMO S.r.l.” con sede in Trento, via del Commercio 36/D, P. IVA 03440481202, in quanto specializzata, e già affidataria dell’incarico di Committenza Ausiliaria con la CUC Area Vasta Brescia, per la quale la Comunità Montana opera quale sede territoriale decentrata;

Considerato che entro la scadenza della procedura fissata per le ore 12:00 del 02/03/2026 la società APPALTIAMO S.r.l.s. ha presentato la propria offerta ID 1771853040617 del 23/02/2026;

Visto il Report della Procedura in oggetto ed in particolare l’offerta ID 1771853040617 del 23/02/2026 prodotta dall’operatore economico, secondo le condizioni del foglio patti e condizioni, da cui risulta aggiudicatario del servizio la società “APPALTIAMO S.r.l.” con sede in Trento, via del Commercio 36/D, P. IVA 03440481202, secondo un accordo quadro della durata di 4 anni all’importo massimo stimato di € 39.000,00 oltre IVA 22%;

Precisato che è stato verificato il rapporto qualità/prezzo, le clausole e le caratteristiche tecniche ritenute essenziali rispetto ai beni oggetto della fornitura/servizio;

Evidenziato che, non sussistono, nei confronti del citato operatore economico, le cause di esclusione di cui agli artt.94-95 del d.lgs. 36/2023 e s.m.i.;

Dato atto che il Codice Identificativo di Gara (CIG) da comunicare al soggetto interessato è il seguente BAA43294D5 e che:

- la ditta è tenuta ad assolvere a tutti gli obblighi previsti dall’art. 3 della Legge 136/2010 al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi all’appalto;
- il mancato assolvimento di tali obblighi comporterà la risoluzione di diritto del contratto ai sensi del comma 9 bis del citato art. 3;

Richiamato:

- il D.Lgs. n. 118/2011, attuativo della legge delega in materia di federalismo fiscale n. 42/2009, recante “Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi”, che prevede una complessiva riforma del sistema di contabilità degli enti locali finalizzata ad una loro armonizzazione tra le diverse pubbliche amministrazioni, ai fini del coordinamento della finanza pubblica;
- il principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria, allegato 4/2 al D.Lgs. n. 118/2011;
- il D.Lgs. 267/00 e s.m.i., in particolare l’art. 183 “Impegno di spesa”;

Considerato che il principio della competenza finanziaria potenziata prevede che tutte le obbligazioni giuridicamente perfezionate, attive e passive, devono essere registrate nelle scritture contabili quando l’obbligazione è perfezionata (impegno), con imputazione all’esercizio in cui essa viene a scadenza;

Considerato che la scelta è stata operata sulla base di aspetti legati alla professionalità e affidabilità dell’operatore economico;

Considerata la verifica del DURC, nonché l' idoneità a contrarre con la pubblica amministrazione in relazione a specifiche attività dell' operatore economico offerente;

Preso atto che la Comunità Montana del Sebino è iscritta all' Anagrafe Unica delle Stazioni Appaltanti (AUSA) con il Codice 0000243170;

Visti infine:

- l' articolo 192 del D. L.vo n°267/2000;
- il D.LgI n°36/2023 (Codice dei contratti pubblici);

Attesa la propria competenza, ai sensi dell' art.107 del Decreto Legislativo n°267/2000 e s.m.i. "Testo Unico degli Enti Locali";

DETERMINA

- 1) di approvare i richiami, le premesse e l' intera narrativa, nonché il Report_0948153_2026-03-02-12-32-27 della procedura di gara ID 215399411, quali parti integranti e sostanziali del dispositivo;
- 2) di aggiudicare, per le motivazioni sopra espresse, alla società "APPALTIAMO S.r.l." con sede in Trento, via del Commercio 36/D, P. IVA 03440481202, l' incarico del per il servizio di supporto al RUP, ai sensi dell' art. 2, comma 3, dell' Allegato I.2 del Codice e per il servizio di revisione di atti e singole procedure di gara, come meglio descritto nelle premesse;
- 3) di precisare che il presente provvedimento assume la valenza della decisione di contrarre di cui all' articolo 17, comma 1, del decreto legislativo 36/2023 e il contenuto di cui all' art.17, comma 2 del D. Lgs. 36/2023;
- 4) di procedere alla sottoscrizione con la società Appaltiamo S.r.l., di accordo quadro della durata di anni 4 dell' importo stimato massimo di Euro 39.000,00 oltre IVA 22%, attraverso il quale, nel corso della sua durata e vigenza, l' Ente potrà ordinare, sulla base di singoli contratti applicativi, l' espletamento di servizi di supporto tecnico amministrativo al RUP nell' ambito delle procedure per l' affidamento di appalti e/o concessioni su temi che risultino particolarmente complessi;
- 5) di approvare il Foglio Patti e Condizioni, sottoscritto digitalmente dalla società incaricata e contenente norme, patti e condizioni e modalità connesse allo svolgimento delle prestazioni, che si allega alla presente a formarne parte integrante e sostanziale;
- 6) di dare atto, ai sensi dell' art. 183 del TUEL, che il presente provvedimento non comporta impegni di spesa, che saranno - invece - assunti al momento dell' affidamento con successiva stipula degli eventuali contratti applicativi, fino alla concorrenza massima di Euro 39.000,00 oltre IVA 22%;
- 7) di comunicare al soggetto interessato che il Codice Identificativo di Gara (CIG) attribuito è il seguente: BAA43294D5;
- 8) di precisare che ai sensi dell' art. 3 della L. 136/2010 saranno assolti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari;
- 9) di dare atto che avverso il presente provvedimento è ammesso il ricorso al Tribunale

Amministrativo Regionale per la Lombardia entro 30 giorni dall'ultimo di pubblicazione all'albo pretorio on-line.

AVVERTE

Che, ai sensi del quarto comma dell'art.3 della L.241/1990, avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso:

- giurisdizionale al TAR di Brescia, ai sensi dell'art.2, lett.b) e art.21 della L. 1034/1971 e ss.mm. entro il termine di 60 giorni dalla data di scadenza del termine di pubblicazione ovvero da quello in cui l'interessato ne abbia comunque avuta piena conoscenza;

- straordinario al Presidente della Repubblica per i motivi di legittimità entro 120 giorni decorrenti dal medesimo termine di cui sopra, ai sensi dell'art.8 del DPR n.1199/1971.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- Ing. Giuseppe Florio -

VISTO DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Il sottoscritto Rag. Francesco Archetti – Responsabile del Servizio Finanziario – ai sensi dell'art.151 quarto comma del T.U. n.267/2000, rilascia il visto in ordine alla regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione.

Lì,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

- Rag. Francesco Archetti –

=====

Sottoscritto con firma digitale

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
- Ing. Giuseppe Florio -
Atto firmato digitalmente

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
FINANZIARIO
- Rag. Francesco Archetti -
Atto firmato digitalmente

Questa determinazione verrà pubblicata all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi.

=====