



COMUNE DI BORNO
Provincia di Brescia



DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

NUMERO GENERALE 138	OGGETTO: PRESA D'ATTO MANIFESTAZIONI DI INTERESSE DA PARTE DI SOGGETTI SPONSOR INTERESSATI ALLA REALIZZAZIONE E MANUTENZIONE DEL VERDE/ARREDO URBANO DI AREE VERDI SITE SUL TERRITORIO COMUNALE – AMMISSIONE CANDIDATI E PROPOSTA ASSEGNAZIONE AREE
DATA 20/05/2026	
NUMERO SETTORIALE 60	

L'anno **DUEMILAVENTISEI** il giorno **VENTI** del mese di **MAGGIO** nel proprio ufficio

VISTO il Decreto Sindacale n.55 del 30/04/2026 per il conferimento del mandato amministrativo all'Arch. Francesco Nicolini l'incarico di elevata qualificazione - Servizio Tecnico: *Lavori pubblici, Edilizia privata, Urbanistica, Manutenzione patrimonio e territorio comunale* a favore della scrivente;

VISTI:

- 1) il D.Lgs 267 del 18 agosto 2000 – Testo Unico degli Enti Locali - ed in particolare l'art.179 "Accertamento", l'art.183 "Impegno di Spesa" e l'art.191 "Regole per l'Assunzione di Impegni e per l'effettuazione delle Spese";
- 2) la legge di Bilancio 2017 n°232 del 11.12.2016 pubblicata sulla G.U. n. 297 del 21.12.2016, la quale costituisce uno strumento di indirizzo per la programmazione, anche, dell'Ente Locale;
- 3) la legge 241 del 07/08/1990, che detta norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso alla documentazione amministrativa;

PREMESSO CHE:

- il Comune di Borno si è prefisso l'obiettivo di favorire e stimolare la cura e la protezione dell'ambiente urbano, incentivando l'attività di soggetti pubblici e privati come manifestazione di senso civico e strumento di coesione sociale;
- in ragione di quanto sopra e della conseguente Delibera di Giunta Comunale n° 12 del 21/01/2026, si è dato mandato al responsabile dell'ufficio tecnico di promuovere una manifestazione di interesse intesa ad individuare soggetti privati e/o pubblici, associazioni senza fine di lucro e/o consorzi interessati alla sponsorizzazione delle opere e dei servizi necessari per la realizzazione e la manutenzione del verde / arredo urbano di alcune aree verdi/rotatorie site nel territorio comunale, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza;
- l'avviso di manifestazione d'interesse è stato approvato con Determinazione di Servizio Tecnico n.78 del 18/03/2026 ed è stato pubblicato all'Albo Pretorio on line e sul sito del Comune di Borno dal 18/03/2026 sino alle ore 12.00 del 18/04/2026, termine ultimo di presentazione delle candidature;
- con nota registrata a protocollo comunale n. 4341/2026 del 21/04/2026 si è proceduto a prorogare i termini alle ore 12.00 del 17 maggio 2026;

CONSIDERATO CHE entro il termine assegnato per la presentazione delle manifestazioni secondo le indicazioni del bando sono pervenute n° 8 candidature;

COPIA CARTACEA DI ORIGINALE DIGITALE.

documento firmato digitalmente da FRANCESCO NICOLINI e stampato il giorno 20/05/2026 da Francesca Cocchi.

Riproduzione cartacea ai sensi del D.Lgs.82/2005 e successive modificazioni, di originale digitale.



COMUNE DI BORNO
Provincia di Brescia



TENUTO CONTO CHE dall'analisi dei profili dei soggetti richiedenti non risultano ammissibili 3 candidature presentate ai protocolli n° 4217/2026 e. 4345/2026 per incompatibilità dei soggetti promotori rispetto alle condizioni poste dal Tuel rispetto agli amministratori locali incaricati nonché a soggetti collegati con gradi di parentela rispetto ai primi;

CONSIDERATO che lo schema di assegnazione rispetto ai lotti originariamente in assegnazione ed a quelli aggiuntivi sopra identificati con i soggetti candidati legittimamente ammessi ad assegnazione risulta così proposto in assegnazione:

SOGGETTO CANDIDATO	IDENTIFICAZIONE DEL/I LOTTO/I IN PROPOSTA DI ASSEGNAZIONE
Rovida Bianca Maria per conto di 'Società Bosco Blu s.r.l.'	Lotto 1 e Lotto 2: Incrocio Via Cremù con Via Funivia (DX) e Incrocio Via Cremù con Via Funivia (SX)
Zendra Demis per conto della soc. 'Adventurland s.n.c'	
Rivadossi Pierino per conto di 'Garden House s.r.l.'	Lotto 4: Aree verde Piazzale Dassa (Rotonda)
Giuseppina Maggiori	Lotto 11: Parco in Via Cremù
Stefano Re per conto di 'Il Fiore di Re Stefano'	Lotto 13: Aiuola Paline
Fedriga Valentino per conto della ditta 'Fedriga Valentino Falegnameria'	Lotto 14 'Altro spazio verde': Ex fontana Via Vittorio Emanuele e Via Giardini

CONSIDERATO CHE in relazione alle proposte di assegnazione sopra evidenziate risulta ancora da assegnare le aree riferite ai lotti 3, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 12 potenzialmente adottabili in assegnazione da ulteriori operatori interessati;

RICONOSCIUTA la competenza ad assumere il provvedimento;

VISTO il Regolamento Comunale sull'Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi, approvato con deliberazione di G.C. n. 40 del 25/03/2022, esecutiva ai sensi di legge;

VISTO il Regolamento comunale di contabilità armonizzata approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 21 del 28 aprile 2016, esecutiva ai sensi di legge;

VISTI gli artt. 97, 107 e 109 del T.U.E.L. - D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

determina

- DI PROPORRE** in aggiudicazione l'affido in allestimento e manutenzione mediante sponsorizzazione delle aree verdi site all'interno del territorio comunale in risposta all'avviso di manifestazione d'interesse promosso con Determinazione di Servizio Tecnico n.78 del 18/03/2026, così come nella tabella rappresentato:

COPIA CARTACEA DI ORIGINALE DIGITALE.

documento firmato digitalmente da FRANCESCO NICOLINI e stampato il giorno 20/05/2026 da Francesca Cocchi.

Riproduzione cartacea ai sensi del D.Lgs.82/2005 e successive modificazioni, di originale digitale.



COMUNE DI BORNO
Provincia di Brescia



SOGGETTO CANDIDATO	IDENTIFICAZIONE DEL/I LOTTO/I IN PROPOSTA DI ASSEGNAZIONE
Rovida Bianca Maria per conto di 'Società Bosco Blu s.r.l.'	Lotto 1 e Lotto 2: Incrocio Via Cremù con Via Funivia (DX) e Incrocio Via Cremù con Via Funivia (SX)
Zendra Demis per conto della soc. 'Adventurland s.n.c'	
Rivadossi Pierino per conto di 'Garden House s.r.l.'	Lotto 4: Aree verde Piazzale Dassa (Rotonda)
Giuseppina Maggiori	Lotto 11: Parco in Via Cremù
Stefano Re per conto di 'Il Fiore di Re Stefano'	Lotto 13: Aiuola Paline
Fedriga Valentino per conto della ditta 'Fedriga Valentino Falegnameria'	Lotto 14 'Altro spazio verde': Ex fontana Via Vittorio Emanuele e Via Giardini

- DI PRENDERE ATTO CHE** a seguito della presente determinazione, le candidature saranno validate dalla giunta comunale e in seguito si procederà alla formalizzazione dei contratti di sponsorizzazione di durata pari ad anni n.5 a partire dalla data di sottoscrizione;
- DI SPECIFICARE CHE** tutte le aree riferite ai lotti rimaste non aggiudicate (n. 3, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 12) potranno essere assegnate anche direttamente a seguito di opportune istanze da prodursi al protocollo comunale;
- DI PECISARE CHE** il sottoscritto Responsabile del Servizio Tecnico Arch. Nicolini Francesco quale Responsabile di Procedimento è stato nominato per l'espletamento della procedura relativa all'affidamento in oggetto, dando atto che è stata accertata, in capo al medesimo, l'assenza di conflitti di interesse e che, quindi, non ricorrono le ipotesi di cui all'art. 35bis del D.Lgs. n. 165/2001, al D.P.R. n. 62/2013 e all'art. 16 del D.Lgs. n. 36/2023;
- DI DARE ATTO** che contestualmente all'affissione all'albo gli estremi di questa determinazione sono stati inclusi nell'elenco trasmesso al Sindaco ed ai capigruppo consiliari, in conformità a quanto disposto dal vigente Regolamento Comunale sull'Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi.

IL RESPONSABILE
TECNICO
Francesco Nicolini

COPIA CARTACEA DI ORIGINALE DIGITALE.

documento firmato digitalmente da FRANCESCO NICOLINI e stampato il giorno 20/05/2026 da Francesca Cocchi.
Riproduzione cartacea ai sensi del D.Lgs.82/2005 e successive modificazioni, di originale digitale.



COMUNE DI BORNO
Provincia di Brescia



*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale
sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.*

COPIA CARTACEA DI ORIGINALE DIGITALE.

documento firmato digitalmente da FRANCESCO NICOLINI e stampato il giorno 20/05/2026 da Francesca Cocchi.
Riproduzione cartacea ai sensi del D.Lgs.82/2005 e successive modificazioni, di originale digitale.