



Comunità Montana di Valle Camonica

Centrale Unica di Committenza

VERBALE DELLA SEDUTA DI GARA TENUTASI IL GIORNO 21 APRILE 2026

OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DENOMINATI “OCDPC 1083/2024 – RIMODULAZIONE E INTEGRAZIONE DEL PIANO DEGLI INTERVENTI DI PROTEZIONE CIVILE IN CONSEGUENZA DEGLI ECCEZIONALI EVENTI METEOROLOGICI CHE A PARTIRE DAL 20 OTTOBRE AL 10 NOVEMBRE 2023 HANNO INTERESSATO IL TERRITORIO DELLA PROVINCIA DI BRESCIA - NUOVA REGIMAZIONE DELL’ALVEO VALLE DI VESSO E MESSA IN SICUREZZA VERSANTE” IN COMUNE DI SAVIORE DELL’ADAMELLO (BS) – CIG BAE9CC5F94.

Premesso che:

- la Comunità Montana di Valle Camonica, quale Stazione Appaltante Qualificata per conto del Comune di Savio dell’Adamello (BS), in attuazione della Convenzione per lo svolgimento delle attività di Centrale Unica di Committenza, sottoscritta con l’Ente in oggetto in data 14.01.2025, vista la determinazione a contrarre n. 34 del 13.03.2026 a firma del Responsabile del Servizio Tecnico del Comune di Savio dell’Adamello, di indizione della procedura negoziata ai sensi dell’art. 50, comma 1 lett. c) del D.Lgs. 36/2023, finalizzata all’affidamento dei lavori denominati “OCDPC 1083/2024 – RIMODULAZIONE E INTEGRAZIONE DEL PIANO DEGLI INTERVENTI DI PROTEZIONE CIVILE IN CONSEGUENZA DEGLI ECCEZIONALI EVENTI METEOROLOGICI CHE A PARTIRE DAL 20 OTTOBRE AL 10 NOVEMBRE 2023 HANNO INTERESSATO IL TERRITORIO DELLA PROVINCIA DI BRESCIA - NUOVA REGIMAZIONE DELL’ALVEO VALLE DI VESSO E MESSA IN SICUREZZA VERSANTE” IN COMUNE DI SAVIORE DELL’ADAMELLO (BS), da aggiudicare mediante applicazione del criterio del minor prezzo, ai sensi dell’art. 108 comma 1 del medesimo decreto legislativo;
- l’importo complessivo dell’appalto ammonta a € 950.000,00 – IVA esclusa di cui:
 - € 925.000,00 per importo a base d’asta da assoggettare a ribasso;
 - € 25.000,00 quali oneri relativi a sicurezza non soggetti a ribasso;
- in data 09 aprile 2026 questa Stazione appaltante ha pubblicato la procedura di gara (ID G00047) per la selezione della ditta appaltatrice delle opere in oggetto sulla piattaforma Appalti&Contratti (Piattaforma di e-Procurement di Maggioli S.p.A.) fissando allo scopo il termine di scadenza per la presentazione delle offerte alle ore 18:00 del 20.04.2026;
- alla procedura negoziata sono stati invitati gli operatori economici di seguito indicati individuati all’esito della selezione pubblica effettuata mediante indagine di mercato:

Nome partecipante	Comune	Prov.
CUNACCIA BRUNO S.R.L.	STREMBO	TN
PLONA LAVORI SRL	SONICO	BS
F.LLI TARENTINI SRL	CORTENO GOLGI	BS
CDF COSTRUZIONI SRL	PODENZANO	PC
C.I.MO.TER. S.R.L.	ROVIGO	RO

COSEPI S.R.L.	COLERE	BG
BETTONI 4.0 S.R.L.	AZZONE	BG
COSTRUZIONI CERRI SRL	TALAMONA	SO
BELINGHERI CRISTOFORO SRL	COLERE	BG
Paccani Costruzioni	ARDESIO	BG
GIUDICI S.p.A.	ROGNO	BG
BETTINESCHI s.r.l.	ROVETTA	BG
OLLI SCAVI SRL	PEZZAZE	BS
FILIPPI PALMINO SRL	COSTA VOLPINO	BG
Italbeton Spa Unipersonale	TRENTO	TN

Ciò premesso,

in data **21 Aprile 2026 alle ore 09:00** presso il Servizio Centrale Unica di Committenza della Comunità Montana di Valle Camonica, si è insediata l'Autorità di gara individuata nella persona di Gianluca Guizzardi, quale Responsabile del procedimento di gara (RUP di gara), assistito dai dipendenti dell'Ente Stefano Bassi e Piermario Arrighini;

Dichiarata aperta la seduta alle ore 09:00, l'Autorità di gara constata che sulla Piattaforma di e-Procurement, hanno presentato la propria offerta i seguenti operatori economici:

NUMERO PROTOCOLLO	FORNITORE
5293	CUNACCIA BRUNO S.R.L.
5307	PLONA LAVORI SRL
5369	F.LLI TRENTINI SRL
5275	CDF COSTRUZIONI SRL
5303	C.I.MO.TER. S.R.L.
5381	COSEPI S.R.L.
5250	BETTONI 4.0 S.R.L.
5278	COSTRUZIONI CERRI SRL
5314	BELINGHERI CRISTOFORO SRL
5384	Paccani Costruzioni
5269	GIUDICI S.p.A.
5333	BETTINESCHI s.r.l.
5348	OLLI SCAVI SRL
5363	FILIPPI PALMINO SRL
5227	Italbeton Spa Unipersonale

L'Autorità di gara procede quindi ad esaminare la documentazione contenuta nella busta amministrativa degli operatori economici partecipanti alla gara.

L'Autorità di gara attesta la regolarità della documentazione amministrativa presentata dagli operatori economici;

Per quanto sopra l'Autorità di gara conclude la fase di esame della documentazione amministrativa, ammettendo alla successiva fase tutti gli operatori economici.

A seguire, conclusa la fase di esame della documentazione amministrativa, l'Autorità di gara attiva la funzionalità di apertura delle offerte economiche, controlla la sussistenza dell'indicazione degli oneri di sicurezza e del costo della manodopera, la presenza del modello offerta economica correttamente firmato e compilato, e la corrispondenza dei ribassi indicati in piattaforma con quelli indicati nel modello offerta economica.

I ribassi offerti dagli operatori economici sono i seguenti:

NOME PARTECIPANTE	RIBASSO OFFERTO
CUNACCIA BRUNO S.R.L.	10,95 % (dieci/95 per cento)
PLONA LAVORI SRL	15,66 % (quindici/66 per cento)
F.LLI TRENTINI SRL	10,89 % (dieci/89 per cento)
CDF COSTRUZIONI SRL	9,33 % (nove/33 per cento)
C.I.MO.TER. S.R.L.	15,17 % (quindici/17 per cento)
COSEPI S.R.L.	12,65% (dodici/65 per cento)
BETTONI 4.0 S.R.L.	11,89 % (undici/89 per cento)
COSTRUZIONI CERRI SRL	9,651 % (nove/651 per cento)
BELINGHERI CRISTOFORO SRL	14,014 % (quattordici/014 per cento)
Paccani Costruzioni	10,483 % (dieci/483 per cento)
GIUDICI S.p.A.	11,921 % (undici/921 per cento)
BETTINESCHI s.r.l.	12,65% (dodici/65 per cento)
OLLI SCAVI SRL	11,51 % (undici/51 per cento)
FILIPPI PALMINO SRL	12,46 % (dodici/46 per cento)
Italbeton Spa Unipersonale	8,35 % (otto/35 per cento)

Dato atto che, in base al calcolo per l'individuazione della soglia di anomalia (Metodo A di cui all'allegato II.2 e art. 54 del D.Lgs. 36/2023), la soglia di anomalia è pari a 12,598%, e poiché nel bando di gara (capitolo 23) è prevista l'esclusione automatica delle offerte che presentino una percentuale di ribasso pari o superiore alla suddetta soglia, come disciplinato dall'art. 54 comma 1 del D.Lgs. 36/2023, i seguenti operatori economici, che hanno presentato un'offerta superiore a tale soglia, vengono esclusi automaticamente:

FORNITORE	RIBASSO OFFERTO	
PLONA LAVORI SRL	15,660%	ANOMALA
C.I.MO.TER. S.R.L.	15,170%	ANOMALA
BELINGHERI CRISTOFORO SRL	14,014%	ANOMALA
BETTINESCHI s.r.l.	12,650%	ANOMALA
COSEPI S.R.L.	12,650%	ANOMALA

Pertanto, l'Autorità di gara determina la graduatoria provvisoria come da prospetto che segue:

POSIZIONE	FORNITORE	RIBASSO OFFERTO
1	FILIPPI PALMINO SRL	12,460%
2	GIUDICI S.p.A.	11,921%
3	BETTONI 4.0 S.R.L.	11,890%
4	OLLI SCAVI SRL	11,510%
5	CUNACCIA BRUNO S.R.L.	10,950%
6	F.LLI TRENTINI SRL	10,890%
7	Paccani Costruzioni	10,483%
8	COSTRUZIONI CERRI SRL	9,651%
9	CDF COSTRUZIONI SRL	9,330%
10	Italbeton Spa Unipersonale	8,350%

Per quanto sopra, l'Autorità di gara:

- propone l'aggiudicazione al concorrente primo classificato FILIPPI PALMINO SRL (C.F. e P.IVA 02317690168), con sede legale in Via Giorgio Paglia snc, a Costa Volpino (BG), che ha offerto un ribasso pari al 12,46%, e quindi un importo ribassato di € 809.745,00 (di cui € 203.548,65 quali costi della manodopera ed € 7.500,00 quali oneri propri della sicurezza aziendali), più oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 25.000,00, per un importo contrattuale complessivo pari a € 834.745,00 oltre IVA;
- demanda al RUP l'eventuale verifica dell'equivalenza delle tutele del CCNL applicato dall'aggiudicatario, nel caso tale contratto sia diverso rispetto a quello indicato dall'Amministrazione negli atti di gara, ai sensi dell'art. 11, comma 4, del D.Lgs. n. 36/2023.

Alle ore 12:00 si chiude la seduta.

Letto confermato e sottoscritto

Gianluca Guizzardi

Autorità di gara - Responsabile del Procedimento di gara

I TESTIMONI

Stefano Bassi

Piermario Arrighini