



# COMUNE DI CIVIDATE CAMUNO

PROVINCIA DI BRESCIA

Piazza Fiamme Verdi n. 12 - C.A.P.25040 - C.F.:\_00895540177 - P.IVA: 00586120982  
Tel: 0364340383 – e.mail: [info@comune.civitate-camuno.bs.it](mailto:info@comune.civitate-camuno.bs.it)– [www.comune.civitate-camuno.bs.it](http://www.comune.civitate-camuno.bs.it)

**AREA AMMINISTRATIVA AFFARI GENERALI - PERSONALE - TECNICA**

## DETERMINAZIONE N. 32 DEL 29 aprile 2026

**OGGETTO: ALIENAZIONE DEL CAPANNONE A VOLTA MOBILE DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI CIVIDATE CAMUNO APPROVAZIONE VERBALE DI GARA E AGGIUDICAZIONE PROVVISORIA**

**IL RESPONSABILE DELL'AREA AMMINISTRATIVA AFFARI GENERALI - PERSONALE - TECNICA**

VISTI:

- lo Statuto e il Regolamento di organizzazione dell'Ente;
- la legge 7 agosto 1990, n. 241, "Norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai procedimenti amministrativi";
- il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;
- l'art. 107 commi da 1 a 6 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";
- l'art.147-bis del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di controlli di regolarità amministrativa e contabile negli enti locali;
- l'art. 183 del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di impegni di spesa da parte degli enti locali;
- l'art. 191 del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di regole per l'assunzione di impegni di spesa e per l'effettuazione di spese da parte degli enti locali;

RICHIAMATI:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 34 del 23/12/2025 con la quale è stata approvata la nota di aggiornamento del Documento Unico di Programmazione Semplificato 2026/2028;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 35 del 23/12/2025 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2026/2028;
- la deliberazione di Giunta comunale n. 2 del 07/01/2026 di approvazione del Piano esecutivo di Gestione (PEG) 2026/2028;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 26 del 06/03/2026, avente ad oggetto: "Adozione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) - art. 6, D.L. n. 80/2021 e art. 6 D.M. 132/2022 – 2026/2028 (enti con meno di 50 dipendenti)";
- il Decreto Sindacale n. 6 del 30/09/2025 con il quale la sottoscritta è stata individuata Responsabile del Settore Affari Generali;

PREMESSO:

- che con Determinazione n. 26 del 26.03.2026 si approvava l'avviso di asta pubblica per l'alienazione di un capannone a volta mobile di proprietà del Comune di Civitate Camuno;
- che si è proceduto tempestivamente alla pubblicazione del bando e della Determinazione all'albo on line e sul sito del Comune fissando la scadenza alle ore 12.00 del giorno lunedì 15.04.2026;
- che entro il termine del 15.04.2026 è pervenuta al protocollo comunale n. 1 domanda da parte di soggetti interessati al bando in oggetto: Alessi Domenico, data 09.04.2026 Protocollo 2500;

DATO ATTO che non sono pervenute richieste di informazioni e/o chiarimenti relativi alla presente procedura;

EVIDENZIATO che il RUP della presente procedura è il Segretario Comunale Dott.ssa Elisabetta Maggioni;

**COPIA CARTACEA DI ORIGINALE DIGITALE.**

documento firmato digitalmente da Elisabetta Maggioni e stampato il giorno 04/05/2026 da Casalini Roberto.

Riproduzione cartacea ai sensi del D.Lgs.82/2005 e successive modificazioni, di originale digitale.

RIBADITO che è opportuno procedere alla sua alienazione, al fine di una più efficiente gestione del patrimonio comunale e di evitare oneri manutentivi non giustificati dall'utilizzo del bene;

RICHIAMATE le indicazioni della Giunta Comunale, nella sua seduta del 18/03/2026 delibera nr. 33, di procedere all'alienazione dei beni mobili ritenuti non più funzionali alle esigenze dell'Ente;

ACCERTATO che l'esperimento di gara si è svolto il giorno 17 aprile 2026, nel rispetto di quanto previsto, come risulta dal verbale di gara redatto in stessa data e sottoscritto dal Presidente di gara nonché Responsabile del procedimento, dai membri della Commissione di gara e dal Segretario verbalizzante;

RICHIAMATE le modalità di aggiudicazione previste dal Bando di gara (determinazione n. 26/2026);

DATO ATTO che è stata presentata una istanza di partecipazione di seguito riportata:

N. Ente	protocollo	Data prot.	Imprenditore / Azienda Agricola	Sede
2500		09/04/2026	Alessi Domenico	Artogne

RILEVATO che l'istanza ha i requisiti previsti dal bando;

RITENUTO pertanto di dover approvare il verbale di gara, assegnando **provvisoriamente** l'alienazione del capannone a volta mobile all'imprenditore agricolo Alessi Domenico;

RICHIAMATO:

- l'articolo 16 del Dlgs n. 36/2023 (conflitto di interessi),
- le linee guida Anac n. 15 recanti «Individuazione e gestione dei conflitti di interesse nelle procedure di affidamento di contratti pubblici»;

DATO ATTO che il Responsabile Unico del Procedimento, attesta che, in relazione alla presente procedura, non sussistono nei propri confronti situazioni di conflitto di interesse, neanche potenziale;

ACCERTATO ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del Dlgs n. 267/2000 e s.m.i.;

VISTO:

- il Dlgs 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i.;
- lo Statuto comunale;
- il Regolamento di contabilità comunale;
- il bilancio di previsione 2026/2028;

#### DETERMINA

- 1- Di approvare il verbale di gara per l'alienazione del capannone a volta mobile di proprietà del Comune di Civate Camuno, depositato agli atti;
- 2- Di aggiudicare in via provvisoria il capannone a volta mobile all'imprenditore agricolo Alessi Domenico avente sede legale in Artogne (BS), via Alberzoni 2;
- 3- Di dare adeguata pubblicità all'esito della presente procedura, ai sensi del Dlgs n. 33/2013 e sull'albo pretorio on line del comune di Civate Camuno;
- 4- Ai sensi dell'art. 3 della Legge 241/1990 e s.m.i. e del Decreto Legislativo 2 luglio 2010, n. 104, sul procedimento amministrativo, qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale (TAR) – Sezione di Brescia, al quale è possibile presentare i propri rilievi in ordine alla legittimità del

[COPIA CARTACEA DI ORIGINALE DIGITALE.](#)

documento firmato digitalmente da Elisabetta Maggioni e stampato il giorno 04/05/2026 da Casalini Roberto.

Riproduzione cartacea ai sensi del D.Lgs.82/2005 e successive modificazioni, di originale digitale.

presente atto, entro e non oltre 60 giorni dall'ultimo giorno di pubblicazione all'albo on line dell'Ente o, in alternativa, entro 120 giorni al Capo dello Stato, ai sensi dell'art. 9 del D.P..R n. 1199/71.

IL RESPONSABILE  
AREA AMMINISTRATIVA AFFARI GENERALI - PERSONALE - TECNICA  
Elisabetta Maggioni / ArubaPEC S.p.A.

COPIA CARTACEA DI ORIGINALE DIGITALE.

documento firmato digitalmente da Elisabetta Maggioni e stampato il giorno 04/05/2026 da Casalini Roberto.  
Riproduzione cartacea ai sensi del D.Lgs.82/2005 e successive modificazioni, di originale digitale.