



COMUNE DI CIVIDATE CAMUNO

PROVINCIA DI BRESCIA

Piazza Fiamme Verdi n. 12 - C.A.P. 25040 - C.F. 00895540177 - P.IVA: 00586120982
Tel: 0364340383 - e.mail: info@comune.civate-camuno.bs.it - www.comune.civate-camuno.bs.it

AREA TECNICA

DETERMINAZIONE N. 42 DEL 09 aprile 2026

OGGETTO: LAVORI DI ADEGUAMENTO DELLE PROTEZIONI IDRAULICHE DELLA ZONA INDUSTRIALE. CUP: D78H21000510002 - CIG B6978D7DE7. APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE SUPPLETTIVA/MODIFICATIVA N. 1 AI SENSI DELL'ART. 120 DEL D.LGS: 36/2023 E S.M.I.

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

VISTI:

- lo Statuto e il Regolamento di organizzazione dell'Ente;
- la legge 7 agosto 1990, n. 241, "Norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai procedimenti amministrativi";
- il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;
- l'art. 107 commi da 1 a 6 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";
- l'art.147-bis del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di controlli di regolarità amministrativa e contabile negli enti locali;
- l'art. 183 del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di impegni di spesa da parte degli enti locali;
- l'art. 191 del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di regole per l'assunzione di impegni di spesa e per l'effettuazione di spese da parte degli enti locali;

RICHIAMATI:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 34 del 23/12/2025 con la quale è stata approvata la nota di aggiornamento del Documento Unico di Programmazione Semplificato 2026/2028;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 35 del 23/12/2025 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2026/2028;
- la deliberazione di Giunta comunale n. 2 del 07/01/2026 di approvazione del Piano esecutivo di Gestione (PEG) 2026/2028;
- la deliberazione di Giunta comunale n. 14 del 19/03/2025 con la quale è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2025/2027;
- il Decreto Sindacale n. 5 del 04/07/2025 con il quale è stato conferito al sottoscritto l'incarico di Responsabile dell'Area Tecnica;

PREMESSO CHE:

- L'Amministrazione comunale di Civate Camuno ha inoltrato richiesta alla AdBPo, Autorità di Bacino del Fiume Po di modifica delle fasce fluviali ai sensi dell'art. 28 delle Norme di attuazione del Piano Stralcio per l'assetto Idrogeologico (PAI) a seguito della ultimazione dei lavori in oggetto in data 04 marzo 2018;
- L'Autorità di Bacino con lettera in data 28-04-2020 ha chiesto al Comune di Civate la produzione di certificazioni e integrare la relazione di sintesi con le seguenti informazioni:
 - valutazione del profilo di piena anche in assenza di interventi di movimentazione dei sedimenti;
 - la tabella con il profilo longitudinale delle opere realizzate presenta un franco negativo in corrispondenza del Ponte della SS.42 e una nota di correzione delle quote delle opere e del relativo franco; si richiede la coerenza tra i vari documenti di progetto;
 - la descrizione delle eventuali modifiche indotte dall'assetto del corso d'acqua definito nel PAI dalle opere realizzate, con particolare riferimento al confronto idrogramma di portata di tempo di ritorno di 200 anni ante e posto operam"

RICHIAMATE:

- la determinazione n. 76 del 10/07/2023 mediante la quale si affidava all'Ing. Benedetto Del Simone con Studio Professionale in Tirano (So)- Via San Carlo n. 12, l'incarico per la valutazione del profilo di piena in assenza di interventi di movimentazione dei sedimenti ad integrazione della relazione di sintesi così come richiesto dall'AbBPo;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 8 del 19/02/2025 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo degli interventi di ADEGUAMENTO DELLE PROTEZIONI IDRAULICHE DELLA ZONA INDUSTRIALE trasmesso dall'Ing. Benedetto Del Simone in data 17/01/2024 rubricato al protocollo 380 il quale prevedeva una spesa complessiva pari a € 133.202,00;
- la determinazione n. 32 del 31/03/2025 di indizione della procedura per la scelta del contraente mediante affidamento diretto dei lavori di ADEGUAMENTO DELLE PROTEZIONI IDRAULICHE DELLA ZONA INDUSTRIALE con invito ad idonee ditte del settore con comprovata esperienza da espletarsi sulla piattaforma regionale Sintel di Aria S.p.A;
- la determinazione n. 38 del 28/04/2025 è stata approvata la proposta di aggiudicazione dei lavori di ADEGUAMENTO DELLE PROTEZIONI IDRAULICHE DELLA ZONA INDUSTRIALE alla ditta DOMENIGHINI COSTRUZIONI con sede in via Cava, 47 a Malegno (Bs) per aver offerto in sede di gara un ribasso d'asta del 12,15310% per un importo contrattuale pari a € 83.417,25 oltre IVA al 10% per un totale complessivo pari e € 91.758,98;
- la determinazione n. 73 del 16/06/2025 con la quale sono stati aggiudicati in via definitiva i lavori di ADEGUAMENTO DELLE PROTEZIONI IDRAULICHE DELLA ZONA INDUSTRIALE alla ditta DOMENIGHINI COSTRUZIONI con sede in via Cava, 47 a Malegno (Bs) per aver offerto in sede di gara un ribasso d'asta del 12,15310% per un importo contrattuale pari a € 83.417,25 oltre IVA al 10% per un totale complessivo pari e € 91.758,98;
- la determinazione n. 2 del 20/01/2026 con la quale è stato approvato il primo stato di avanzamento lavori;
- la determinazione n. 29 del 11/03/2026 con la quale è stato approvato il secondo stato di avanzamento lavori;

DATO ATTO CHE

- durante la realizzazione dei lavori, la Direzione Lavori ha ravvisato la necessità di introdurre delle varianti progettuali determinate da circostanze impreviste e imprevedibili sopravvenute al momento della stipula del contratto, finalizzate al miglioramento dell'opera;
- il progetto di variante al progetto esecutivo viene redatto ai sensi dell'articolo 120, comma 1, lettera c, del D.LGS 36/2023 e s.m.i.;
- gli importi relativi alla perizia suppletiva di variante saranno assoggettati al ribasso d'asta del 12,15310%.
- che per tali motivi si rende necessaria la redazione di una perizia suppletiva e di variante.

VISTO l'art. 120 del D. Lgs. n. 36/2023 che disciplina le modifiche dei contratti in corso di esecuzione e in particolare il comma 1 lett. c) che prevede che *"per le varianti in corso d'opera, da intendersi come modifiche rese necessarie in corso di esecuzione dell'appalto per effetto di circostanze imprevedibili da parte della stazione appaltante. Rientrano in tali circostanze nuove disposizioni legislative o regolamentari o provvedimenti sopravvenuti di autorità o enti preposti alla tutela di interessi rilevanti"*

VISTA la perizia di variante ai sensi dell'art. 120 del Dlgs. 36/2023 redatta dal Geom. Cesare Andrea Vielmi acquisita al protocollo generale del comune in data 07/04/2026 con il n. 2431, composta dai seguenti elaborati:

- Relazione Perizia di variante;
- Quadro Comparativo di variante;
- Atto di sottomissione;
- Computo metrico di perizia;
- Elaborati grafici di Perizia

PRESO ATTO, che la suddetta variante prevede la realizzazione di ulteriori lavorazioni aggiuntive a quelle previste in progetto iniziale, derivanti da condizioni impreviste e imprevedibili, il tutto come meglio descritto negli elaborati di perizia di cui al prot. n. 2431, per un importo, al netto del ribasso del 12,15310%, pari ad di € 1.818,67 (euro milleottocentodiciotto/67) oltre ad € 75,08 (euro settantacinque/08) per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un totale di € 1.893,75 (euro milleottocentonovantatré/75) oltre Iva di legge (10%) per un totale complessivo di € 2.083,12 (euro duemilaottantatre/12);

PRESO ATTO che l'atto di sottomissione è stato sottoscritto digitalmente, senza riserva, dal legale rappresentante della ditta DOMENIGHINI COSTRUZIONI con sede in via Cava, 47 a Malegno (Bs);

PRESO ATTO che in forza della suddetta perizia di variante l'importo di contratto viene elevato di netti € 1.893,75 per un importo finale di contratto pari ad € 85.311,00 oltre Iva al 10%;

DATO ATTO che la perizia di variante di cui sopra:

- non altera la natura generale del contratto;
- non comporta nuove categorie di lavori;
- non comporta modifiche sostanziali al progetto;
- Rispetta il comma 2 dell'art. 120 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. in quanto le opere non eccedono il 50% del valore del contratto iniziale;

DATO ATTO che, oltre a un sensibile aumento dei lavori, nelle somme a disposizione del nuovo quadro economico sono state inserite ulteriori spese sostenute per l'espletamento dell'appalto e dovute a imprevisti sopravvenuti, come di seguito specificato:

- importo relativo alla direzione lavori, contabilità e sicurezza, per un totale complessivo di € 4.200,00;
- importo relativo allo spostamento del dispositivo di allarme della centrale Regina, necessario per la realizzazione del muro di protezione in cemento armato, per un totale complessivo, comprensivo di IVA al 22%, pari a € 704,55;
- importo relativo allo spostamento di una valvola della tubazione di media pressione del metano in via dell'Artigianato, per un totale complessivo, comprensivo di IVA al 22%, pari a € 6.417,20;
- modifica in diminuzione delle spese relative al collaudo strutturale per un totale complessivo di € 1.268,80.

RITENUTO pertanto, necessario provvedere ad approvare la perizia di variante ed il quadro economico rideterminato, a seguito della perizia stessa e delle modifiche agli importi delle somme a disposizione, a seguito degli affidamenti espletati direttamente dall'ufficio tecnico comunale, per servizi e lavori inerenti all'opera in oggetto, come di seguito riportato:

LAVORI	ESECUTIVO	AGGIUDICAZIONE	PERIZIA
Importo lavori a misura a base di gara	91.192,78 €	80.110,03 €	80.110,03 €
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	3.307,22 €	3.307,22 €	3.307,22 €
Importo lavori perizia suppletiva			1.818,67 €
Oneri per la sicurezza perizia suppletiva			75,08 €
Totale lavori	94.500,00 €	83.417,25 €	85.311,00 €
SOMME A DISPOSIZIONE			
IVA 10% sui lavori	9.450,00 €	8.341,73 €	8.531,10 €
Spese Tecniche progettazione e modellazione	19.400,00 €	19.400,00 €	19.400,00 €
Contributo Integrativo di spese tecniche	776,00 €	776,00 €	776,00 €
IVA 22% spese tecniche	4.438,72 €	4.438,72 €	4.438,72 €
Spese Tecniche DL e SICUREZZA			4.000,00 €
Contributo Integrativo di spese tecniche			200,00 €
Spostamento allarme centralina Regina			577,50 €
IVA 22% spostamento allarme			127,05 €
Spostamento valvola metano via dell'artigianato			5.260,00 €
IVA 22% spostamento valvola metano			1.157,20 €
Spese Collaudi	2.000,00 €	2.000,00 €	1.000,00 €
Contributo Integrativo di spese tecniche	80,00 €	80,00 €	40,00 €
IVA 22% spese tecniche	457,60 €	457,60 €	228,80 €
Incentivo funzioni tecniche	1.890,00 €	1.890,00 €	1.890,00 €
Somme a disposizione per imprevisti	209,68 €	174,68 €	/
Contributo ANAC	/	35,00 €	35,00 €
Economie di gara compresa quota IVA	/	12.191,02 €	229,63 €
Totale somme a disposizione	38.702,00 €	49.784,75 €	47.891,00 €
IMPORTO COMPLESSIVO	133.202,00 €	133.202,00 €	133.202,00 €

DATO ATTO che l'importo complessivo dei lavori compresa la variante (lavori + somme a disposizione) trova copertura finanziaria con le somme messa a disposizione in bilancio per l'opera;

DATO ATTO che la presente determinazione diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;

ACCERTATA la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa in relazione al presente atto, ai sensi dell'articolo 5.4 del Regolamento del sistema dei controlli interni approvato con deliberazione di C.C. n. 5 in data 20/02/2013;

DETERMINA

DI APPROVARE per le motivazioni espresse in narrativa, la perizia di variante suppletiva nr. 1 relativa all'appalto dei lavori di "LAVORI DI ADEGUAMENTO DELLE PROTEZIONI IDRAULICHE DELLA ZONA INDUSTRIALE. CUP: D78H21000510002 – CIG B6978D7DE7" redatta dal Geom. Cesare Andrea Vielmi acquisita al protocollo generale del comune in data 07/03/2026 con il n. 2431, composta dai seguenti elaborati parti integranti del presente atto:

- Relazione Perizia di variante;
- Quadro Comparativo di variante;
- Atto di sottomissione;
- Computo metrico di perizia;
- Elaborati grafici di Perizia

DI DARE ATTO che la perizia di variante redatta dalla D.L. di cui in premessa, rientra fra le fattispecie previste dall'art. 120 comma 1 lett. c) del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.;

DI APPROVARE il nuovo quadro economico dell'intervento a seguito della perizia stessa e delle modifiche agli importi delle somme a disposizione, per affidamenti espletati direttamente dall'ufficio tecnico comunale, come di seguito riportato:

LAVORI	ESECUTIVO	AGGIUDICAZIONE	PERIZIA
Importo lavori a misura a base di gara	91.192,78 €	80.110,03 €	80.110,03 €
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	3.307,22 €	3.307,22 €	3.307,22 €
Importo lavori perizia suppletiva			1.818,67 €
Oneri per la sicurezza perizia suppletiva			75,08 €
Totale lavori	94.500,00 €	83.417,25 €	85.311,00 €
SOMME A DISPOSIZIONE			
IVA 10% sui lavori	9.450,00 €	8.341,73 €	8.531,10 €
Spese Tecniche progettazione e modellazione	19.400,00 €	19.400,00 €	19.400,00 €
Contributo Integrativo di spese tecniche	776,00 €	776,00 €	776,00 €
IVA 22% spese tecniche	4.438,72 €	4.438,72 €	4.438,72 €
Spese Tecniche DL e SICUREZZA			4.000,00 €
Contributo Integrativo di spese tecniche			200,00 €
Spostamento allarme centralina Regina			577,50 €
IVA 22% spostamento allarme			127,05 €
Spostamento valvola metano via dell'artigianato			5.260,00 €
IVA 22% spostamento valvola metano			1.157,20 €
Spese Collaudi	2.000,00 €	2.000,00 €	1.000,00 €
Contributo Integrativo di spese tecniche	80,00 €	80,00 €	40,00 €
IVA 22% spese tecniche	457,60 €	457,60 €	228,80 €
Incentivo funzioni tecniche	1.890,00 €	1.890,00 €	1.890,00 €
Somme a disposizione per imprevisti	209,68 €	174,68 €	/
Contributo ANAC	/	35,00 €	35,00 €
Economie di gara compresa quota IVA	/	12.191,02 €	229,63 €
Totale somme a disposizione	38.702,00 €	49.784,75 €	47.891,00 €
IMPORTO COMPLESSIVO	133.202,00 €	133.202,00 €	133.202,00 €

DI IMPEGNARE la somma di €. 1.893,75 oltre i.v.a. al 10% per un totale di €. 2.083,12 a favore della ditta DOMENIGHINI COSTRUZIONI con sede in via Cava, 47 a Malegno (Bs) C.F. e P.IVA 04314490980 imputando tale somma Codice/Cap. 08.01.2.02/120525 del Bilancio di Previsione 2026/2028 - annualità 2026;

DI DARE ATTO che gli importi per le maggiori spese per lavori, rientrano nel Quadro Economico dell'opera;

DI DICHIARARE che non sussistono, né in capo al responsabile del procedimento né in capo al Responsabile cause di conflitto di interesse, anche potenziale, ex art. 6 bis della Legge n. 241/90 e s.m.i., così come introdotto dall'art. 1, comma 41, della Legge n. 190/2012, nonché condizioni di incompatibilità di cui all'art. 35-bis del D. Lgs. n. 165/2001

DI DISPORRE la pubblicazione della presente determinazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi e nella relativa sezione "Amministrazione trasparente" del sito istituzionale;

DI TRASMETTERE copia al Responsabile del servizio finanziario per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria ai sensi dell'articolo 183, 7° comma, del T.U. - D. Lgs. 267/2000;

DI DARE ATTO che qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale – Sezione di Brescia, al quale è possibile presentare i propri rilievi in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre 30 (trenta) giorni dall'ultimo di pubblicazione all'albo pretorio.

IL RESPONSABILE
AREA TECNICA
FABIO SALVETTI / InfoCert S.p.A.