

**AVVISO PUBBLICO PER MANIFESTAZIONE D'INTERESSE**

**INDAGINE DI MERCATO PER LA COSTITUZIONE DI UN ELENCO DI
OPERATORI ECONOMICI INTERESSATI A PARTECIPARE ALLA
PROCEDURA DI AFFIDAMENTO AI SENSI DELL'ART. 1, COMMA 2
LETT. B) DELLA LEGGE 11 SETTEMBRE 2020 N. 120 E S.M.I. PER
L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DENOMINATI:**

**INTERVENTI FINALIZZATI A PROMUOVERE AZIONI DI
RIGENERAZIONE URBANA – DECRETO N. 245 DEL 20/01/2021 DI
REGIONE LOMBARDIA¹. INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE E
VALORIZZAZIONE TURISTICO-CULTURALE DEL CENTRO STORICO
DI SAVIORE DELL'ADAMELLO (BS) CON RIFACIMENTO
PAVIMENTAZIONE IN PIETRA E SOTTOSERVIZI
CUP J13D21000450002**

(ID SINTEL 170173094)

PREMESSE

La Centrale Unica di Committenza “Area Vasta Brescia - sede distaccata territoriale presso la Comunità Montana di Valle Camonica”, nell’esercizio delle funzioni di stazione unica appaltante ai sensi della legge 7 aprile 2014, n.56 (e di seguito denominata “Stazione appaltante”) per conto del Comune di Savio dell’Adamello (prov. di Brescia), nel rispetto dei principi di cui all’articolo 30, comma 1 del D.Lgs. 18/04/2016, n. 50, nonché nel rispetto del principio di trasparenza, intende avviare una procedura di indagine di mercato finalizzata ad acquisire manifestazioni di interesse per la partecipazione alla procedura di affidamento dei lavori denominati **“INTERVENTI FINALIZZATI A PROMUOVERE AZIONI DI RIGENERAZIONE URBANA – DECRETO N. 245 DEL 20/01/2021 DI REGIONE LOMBARDIA. INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE E VALORIZZAZIONE TURISTICO-CULTURALE DEL CENTRO STORICO DI SAVIORE DELL’ADAMELLO (BS) CON RIFACIMENTO PAVIMENTAZIONE IN PIETRA E SOTTOSERVIZI”**.

Il presente avviso è **finalizzato esclusivamente a richiedere manifestazioni di interesse** per favorire la partecipazione degli operatori economici in modo non vincolante per la Centrale Unica di Committenza “Area Vasta Brescia - sede distaccata territoriale della Comunità Montana di Valle Camonica” (nel prosieguo anche CUC).

¹ <https://www.bandiregione.lombardia.it/procedimenti/new/bandi/bandi/amministrazione-territorio/rigenerazione-urbana-paesaggio/interventi-finalizzati-avvio-processi-rigenerazione-urbana-RLZ12021016802>

Con il presente avviso non è quindi indetta alcuna procedura di affidamento concorsuale o paraconcorsuale e non sono previste graduatorie di merito o attribuzione di punteggi, non costituisce proposta contrattuale, non determina l'instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali e **non vincola in alcun modo la CUC**, che sarà libera di sospendere, modificare o annullare in qualsiasi momento il procedimento avviato senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

GLI OPERATORI ECONOMICI INTERESSATI SONO INVITATI A MANIFESTARE IL PROPRIO INTERESSE A PARTECIPARE ALLA PROCEDURA DI CHE TRATTASI ENTRO LE
ORE 18:00 DEL GIORNO 16 GIUGNO 2023

Nel rispetto di quanto previsto dall'art. 58 del D.Lgs 50/2016, l'intera procedura viene condotta mediante l'ausilio di sistemi informatici e l'utilizzazione di modalità di comunicazione in formato elettronico. La Stazione appaltante utilizza il Sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato "Sintel", al quale è possibile accedere attraverso il punto di partenza sulle reti telematiche all'indirizzo internet corrispondente all'URL <https://www.ariaspa.it/wps/portal/site/aria>.

Per le indicazioni per la registrazione e la qualificazione e tutto ciò che attiene all'operatività sulla piattaforma, si dovrà far riferimento alle guide e ai manuali disponibili al seguente link: <http://www.arca.regione.lombardia.it/wps/portal/ARCA/Home/help/guide-manuali>

Per ottenere supporto in ordine al funzionamento della piattaforma l'operatore economico potrà contattare il numero verde di Aria Regione Lombardia: **800.116.738**.

REGISTRAZIONE SULLA PIATTAFORMA TELEMATICA SINTEL

Per poter prendere parte alla successiva procedura negoziata, ciascun operatore economico **È OBBLIGATORIAMENTE TENUTO ALL'ISCRIZIONE NELL'ELENCO FORNITORI TELEMATICO DELLA PIATTAFORMA DI E-PROCUREMENT SINTEL** così come disciplinato nei "Manuali", accedendo al portale di ARIA S.p.A.

L'operatore economico, con l'iscrizione e, comunque, con la presentazione dell'offerta, si obbliga a dare per valido l'operato compiuto dai titolari e/o utilizzatori delle utenze riconducibili all'interno di Sintel all'operatore economico medesimo; ogni azione da questi compiuta all'interno di Sintel si intenderà, pertanto, direttamente imputabile all'operatore economico registrato.

IMPORTANTE!: Il concorrente che intende partecipare è tenuto a verificare di essere ISCRITTO NELL'ELENCO FORNITORI TELEMATICO in Sintel. In mancanza di tale iscrizione non potrà ESSERE INVITATO ALLA PROCEDURA NEGOZIATA IN CASO DI SORTEGGIO.

1. COMMITTENTE E STAZIONE APPALTANTE

Amministrazione aggiudicatrice:

Comune di Savio dell'Adamello

Sede: Via San Marco n. 19 – 25040 Savio dell'Adamello (BS)

Stazione Appaltante:

Centrale Unica di Committenza (C.U.C.) del predetto Ente: C.U.C. Area Vasta Brescia – Sede Distaccata Territoriale della Comunità Montana di Valle Camonica.

Sede locale in Piazza F. Tassara n. 3 - 25043 Breno (Bs)

2. COMUNICAZIONI DELLA PROCEDURA

Tutte le comunicazioni nell'ambito della procedura, avverranno per via telematica, attraverso l'apposita funzionalità di Sintel denominata "Comunicazioni procedura", disponibile per l'operatore economico nell'interfaccia "Dettaglio" della procedura di gara.

L'operatore economico elegge dunque, quale domicilio digitale per il ricevimento delle comunicazioni inerenti le procedure e, in generale, le attività svolte nell'ambito di Sintel l'apposita area riservata ad accesso sicuro

“Comunicazioni procedura” e l’indirizzo di posta elettronica certificata (PEC) dichiarato dallo stesso al momento della registrazione (o successivamente con l’aggiornamento del profilo utente).

A tale fine, l’operatore economico si impegna a verificare costantemente e tenere sotto controllo la funzionalità “Comunicazioni procedura” all’interno di Sintel.

Eventuali informazioni complementari e/o chiarimenti sul presente avviso o sui documenti da allegare, potranno essere richieste alla Stazione Appaltante, esclusivamente tramite la sezione “Comunicazioni procedura” presente in piattaforma Sintel entro il terzo giorno antecedente la data di scadenza indicata in premessa.

Le risposte ai quesiti saranno inviate con le stesse modalità entro due giorni dalla scadenza del termine di presentazione delle domande di partecipazione.

3. CARATTERISTICHE GENERALI DELL’OPERA – LUOGO DI ESECUZIONE

L’area oggetto di riqualificazione è posta all’interno del centro storico del Comune di Savio dell’Adamello e l’obiettivo dell’intervento è quello di valorizzare Via Dante, Via della Fontana, Piazza Vittorio Veneto e Via Risorgimento, con la realizzazione di una nuova pavimentazione, nuovo arredo urbano, e sistemazione di parte dei sottoservizi esistenti.

L’intervento prevede principalmente le seguenti attività:

- Riqualificazione e valorizzazione di Piazza Vittorio Veneto con realizzazione di nuova pavimentazione in lastre di granito tipo tonalite;
- Realizzazione nuova pavimentazione in acciottolato (misto ticino) intorno al lavatoio;
- Riqualificazione ed integrazione pavimentazione in acciottolato dello slargo su via Dante prima di Piazza Vittorio Veneto;
- Riqualificazione e valorizzazione di Via alla Fontana con manutenzione e integrazione nelle lacune di pavimentazione in acciottolato (misto ticino);
- La riqualificazione e valorizzazione di Via Dante e Via Risorgimento con realizzazione di nuova pavimentazione in acciottolato (misto ticino);
- Il riposizionamento di nuovi arredi urbani che verranno realizzati in color grigio ferro micaceo comprensivi di panchine, cestini, paletti dissuasori, portabiciclette, ecc;
- La sostituzione di corpi illuminanti con nuovi a led su mensola e lavorazioni relative all’illuminazione esterna su via Dante, e installazione di nuovi corpi illuminanti in Piazza Vittorio Veneto;
- Il rifacimento dei sottoservizi esistenti (rete fognaria, illuminazione pubblica, rete dati, e telefonia).

4. IMPORTO

L’importo dei lavori ammonta ad **Euro 362.500,00** di cui:

- **Euro 357.500,00** per lavori a base d’asta;
- **Euro 5.000,00** per oneri della sicurezza;

5. CATEGORIA DELLE LAVORAZIONI

n.	Lavorazione	Categoria	Classifica	Qualificazione obbligatoria (si/no)	Importo in euro al netto dell’IVA di legge	%	Indicazioni speciali ai fini della gara	
							Prevalente o scorporabile	Subappaltabile (si oppure no) *
1	STRADE, AUTOSTRADE, PONTI, VIADOTTI, FERROVIE, LINEE	OG 3	II	SI	259.710,92	70,66	PREVALENTE	SI (NEI LIMITI DI CUI ALLA

	TRANVIARIE, METROPOLITANE, FUNICOLARI, E PISTE AEROPORTUALI, E RELATIVE OPERE COMPLEMENTARI							SUCCESSIVA NOTA N. 1)
2	ACQUEDOTTI, GASDOTTI, OLEODOTTI, OPERE DI IRRIGAZIONE E DI EVACUAZIONE	OG 6	I	SI	107.789,08	29,34	SCORPORABIL E	SI
totale					362.500,00	100		

* Si rammenta in particolare quanto segue:

- 1) Ai sensi dell'art. 105, comma 1 del D.Lgs. 50/2016 modificato dall'art. 49 comma 1 lett. b) della legge 108/2021, non può essere affidata a terzi l'integrale esecuzione delle prestazioni o lavorazioni oggetto del contratto di appalto, nonché la prevalente esecuzione delle lavorazioni relative al complesso delle categorie prevalenti (OG 3) e dei contratti ad alta intensità di manodopera;
- 2) I requisiti delle categorie scorporabili oggetto di subappalto e non posseduti dal concorrente, devono da questo essere posseduti con riferimento alla categoria prevalente, ai sensi dell'articolo 92, comma 1 del D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i. *“Il concorrente singolo può partecipare alla gara qualora sia in possesso dei requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi relativi alla categoria prevalente per l'importo totale dei lavori ovvero sia in possesso dei requisiti relativi alla categoria prevalente e alle categorie scorporabili per i singoli importi. I requisiti relativi alle categorie scorporabili non posseduti dall'impresa devono da questa essere posseduti con riferimento alla categoria prevalente”.*

6. SUBAPPALTO

Ai sensi dell'art. 105, comma 1 del D.Lgs. 50/2016 modificato dall'art. 49 comma 1 lett. b) della legge 108/2021, non può essere affidata a terzi l'integrale esecuzione delle prestazioni o lavorazioni oggetto del contratto di appalto, nonché la prevalente esecuzione delle lavorazioni relative al complesso delle categorie prevalenti (OG 3) e dei contratti ad alta intensità di manodopera;

Il concorrente indica all'atto dell'offerta le parti dei lavori che intende subappaltare o concedere in cottimo nei limiti ed in conformità a quanto previsto dall'articolo 49, comma 1, lettera a), primo periodo, del decreto-legge n. 77 del 2021 convertito con L. 108/2021, in mancanza di tali indicazioni il subappalto è vietato.

7. AVVALIMENTO

Ai sensi dell'art. 89 del Codice, l'operatore economico, singolo o associato ai sensi dell'art. 45 del Codice, può dimostrare il possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico e professionale di cui all'art. 83, comma 1, lett. b) e c) del Codice avvalendosi dei requisiti di altri soggetti, anche partecipanti al raggruppamento.

Ai sensi dell'articolo 89, comma 11, del Codice, non è ammesso l'avvalimento di lavori che rientrino opere per le quali sono necessari lavori o componenti di notevole contenuto tecnologico o di rilevante complessità tecnica, quali strutture, impianti e opere speciali di cui al D.M. delle Infrastrutture e dei Trasporti 10 novembre 2016, n. 248 (cosiddette “SIOS”) il cui valore superi il dieci per cento dell'importo totale dei lavori.

Non è consentito l'avvalimento per la dimostrazione dei requisiti generali e di idoneità professionale [ad esempio: iscrizione alla CCIAA oppure a specifici Albi].

8. MODALITA' DI AGGIUDICAZIONE

Il lavoro sarà aggiudicato secondo la procedura di cui all'art. 1 comma 2 lett. b) della Legge 120/2020 e s.m.i., mediante procedura negoziata previa consultazione, ove esistenti, di **45 (quarantacinque) operatori economici** individuati sulla base di indagini di mercato, determinato mediante offerta minor prezzo, ai sensi del comma 3 art. 1 Legge 120/2020.

Ai sensi dell'art. 95, comma 12 del D.Lgs. n. 50/2016, la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione dell'appalto se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.

9. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Possono partecipare alla procedura gli operatori economici indicati all'art. 45 del D.Lgs. 50/2016, che possiedono i seguenti requisiti:

Requisiti di ordine generale (utilizzando gli schemi di dichiarazione allegati):

- Di non trovarsi nelle condizioni previste dall'articolo 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e art. 53, co 16 ter del D.lgs 165/01;
- Di essere iscritto al registro delle Imprese presso la Camera di Commercio Industria, Artigianato ed Agricoltura con attività esercitata rispetto alla tipologia di intervento richiesto.

Requisiti di qualificazione:

- Ai fini della partecipazione è **richiesto il possesso dell'attestazione di qualificazione SOA o, dei requisiti di cui all'art. 90 del D.P.R. 207/2010 (importo categorie inferiori a 150.000)**, con riferimento alle lavorazioni di cui all'articolo 5 del presente avviso.

Altri Requisiti:

- **iscrizione nell'elenco fornitori telematico** della piattaforma SINTEL di Aria Lombardia.

10. MODALITA' E TERMINI DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE D'INTERESSE

Gli operatori economici interessati ad essere invitati, in possesso dei requisiti richiesti e regolarmente iscritti nell'elenco fornitori telematico della piattaforma Sintel, dovranno:

- presentare richiesta specificando la forma di partecipazione;
- dichiarare il possesso dei requisiti richiesti (conformemente alla propria modalità di partecipazione) mediante la compilazione dell'Allegato 1;

Tali documenti, i cui modelli appositamente predisposti dalla Stazione Appaltante sono allegati al presente avviso, dovranno essere compilati, resi firmati digitalmente in formato non modificabile (.pdf) ed **inviati esclusivamente mediante piattaforma telematica Sintel, entro e non oltre le ore 18:00 del giorno 16 Giugno 2023.**

Ai fini dell'invito alla procedura negoziata non verranno tenute in considerazione le candidature non pervenute tramite piattaforma telematica Sintel.

ATTENZIONE! PRECISAZIONE IMPORTANTE SULLA PROCEDURA TELEMATICA:

Nel presentare la candidatura secondo la procedura telematica SINTEL, il Sistema prevede un campo obbligatorio "offerta economica". Non essendo tuttavia richiesto, in questa fase preliminare di candidatura, esprimere alcun valore economico, si precisa che l'operatore economico non dovrà indicare alcuna offerta, a pena di esclusione, ma dovrà inserire esclusivamente il valore 0,1 (zerovirgolauno) in tale campo esclusivamente per consentire al Sistema la conclusione del processo.

Nel presentare la candidatura secondo la procedura telematica SINTEL, il Sistema prevede la sola modalità di partecipazione come "operatore singolo", pertanto in questa fase preliminare di candidatura, nel caso l'operatore economico intenda esprimere la propria manifestazione di interesse in altra forma, si dovrà

selezionare nella sezione modalità di partecipazione l'opzione "operatore singolo" indicando nell'Allegato 1 (Modulo di dichiarazione di manifestazione di interesse) la partecipazione in qualità di Mandatario del raggruppamento temporaneo costituito/da costituire

11. CAUSE DI ESCLUSIONE DALLA CANDIDATURA

Costituiranno motivo di esclusione dalla procedura di selezione:

- la mancata presentazione della candidatura entro i termini e con le modalità sopra indicate;
- il modello richiesta, costituisce appunto parte integrante e sostanziale del presente avviso. Si precisa che l'utilizzazione del predetto modello, predisposto dalla Stazione Appaltante, costituisce un agevole strumento tecnico per la dimostrazione dei requisiti e l'ammissione della domanda, salvo verificare, poi, la veridicità delle dichiarazioni rese dai richiedenti. Tenuto conto delle semplificazioni offerte con il modello allegato, la mancata allegazione alla istanza della predetta documentazione ovvero la incompletezza della medesima non consentirà di tenere in considerazione le domande. Gli eventuali errori incolpevoli degli schemi prodotti dalla Stazione Appaltante non costituiscono motivo di preclusione;
- la mancanza della sottoscrizione digitale dell'istanza;
- il non possesso dei requisiti minimi richiesti;

A tutela del principio di concorrenza saranno escluse a priori le richieste presentate da operatori economici che abbiano presentato manifestazione di interesse in più di una forma (ad esempio singolarmente, in avvalimento e in raggruppamento temporaneo con altri soggetti o in consorzio o in più di un raggruppamento temporaneo ecc..).

12. MODALITA' DI SELEZIONE DEI CONCORRENTI DA INVITARE

La Stazione Appaltante inviterà alla successiva fase di procedura negoziata un numero di **n. 45 (quarantacinque)** operatori economici individuati mediante indagine di mercato.

Le domande contenenti le manifestazioni d'interesse, saranno elencate secondo l'ordine cronologico di arrivo.

Nel caso pervenissero oltre 45 manifestazioni di interesse, si procederà alla selezione mediante sorteggio dei concorrenti da invitare (in n. massimo di 45) a presentare offerta per l'affidamento dei lavori in questione.

Nel caso in cui il numero di candidature idonee pervenute sia inferiore a quanto previsto dall'art. 1 comma 2 lett. b) della Legge 120/2020 e s.m.i., la Stazione Appaltante procederà ai sensi dell'art. 91 c. 2 del D.Lgs. 50/2016.

Procedure di Selezione

L'eventuale sorteggio avverrà in seduta pubblica, presso la sede decentrata della CUC, ospitata nel palazzo della Comunità Montana di Valle Camonica, sito Piazza F. Tassara n. 3 - Breno (BS), presso il Servizio Centrale Unica di Committenza, dal Responsabile del procedimento di gara ovvero altro soggetto delegato, **nel giorno 19 Giugno 2023 alle ore 10:00**, il quale dichiarerà verbalmente, ad uso dei candidati eventualmente presenti, il numero complessivo di candidature pervenute in tempo utile, senza rivelarne i nominativi e la numerazione assegnata, e ciò al fine di mantenere la segretezza dei nominativi degli operatori economici che saranno invitati alla procedura negoziata.

I candidati partecipanti potranno conoscere il numero d'ordine loro assegnato solamente dopo il termine ultimo che sarà indicato ai concorrenti invitati a presentare l'offerta.

Delle operazioni di ammissione/esclusione e di sorteggio sarà redatto apposito verbale, il cui accesso è differito alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte economiche, nel rispetto dell'art. 53 del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50.

Si precisa fin d'ora che, a seguito del sorteggio, la Stazione Appaltante invierà, tramite Sintel, una comunicazione ai soggetti ammessi e a quelli esclusi e/o ai soggetti che per qualunque ragione non saranno invitati alla successiva procedura negoziata.

13. INVITO A PROCEDURA NEGOZIATA

La procedura negoziata sarà espletata dalla C.U.C. Area Vasta Brescia sede territoriale distaccata della Comunità Montana di Valle Camonica.

L'invito sarà rivolto ai soggetti selezionati secondo le modalità di cui al precedente articolo.

La suddetta eventuale procedura negoziata verrà espletata tramite la piattaforma di e-procurement SINTEL di Aria Lombardia.

È fatta salva la facoltà dell'Amministrazione di non dar seguito all'indizione della successiva gara per l'affidamento dei lavori, ovvero di procedere anche in presenza di una sola manifestazione d'interesse. Pertanto, qualora il numero di candidature sia inferiore a quanto previsto dall'art. 1 comma 2 lett b) legge 120/2020 e s.m.i., non si procederà all'integrazione dell'elenco degli operatori economici da invitare alla successiva eventuale procedura negoziata.

14. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 è individuato quale RUP il Geom. Luca Pasinetti del Comune di Savio dell'Adamello.

16. PUBBLICAZIONE AVVISO

Il presente avviso è pubblicato sul sito istituzionale della C.U.C. Area Vasta Brescia all'indirizzo <http://www.provincia.brescia.it> sezione amministrazione trasparente, nonché sulla piattaforma SINTEL di cui al sito www.arca.regione.lombardia.it. e sul profilo del committente <https://www.comune.savioere-delladamello.bs.it>.

17. TRATTAMENTO DATI PERSONALI

Ai sensi e per gli effetti dell'Articolo 13 del Regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016, relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati, si informa che la Provincia di Brescia, in qualità di Titolare del trattamento, tratta i dati personali forniti per iscritto, (e-mail/pec) o verbalmente e liberamente comunicati (Art. 13.1.a Regolamento 679/2016/UE). La Provincia di Brescia garantisce che il trattamento dei dati personali si svolga nel rispetto dei diritti e delle libertà fondamentali, nonché della dignità dell'Interessato, con particolare riferimento alla riservatezza, all'identità personale e al diritto alla protezione dei dati personali.

Per quanto riguarda la documentazione gestita tramite Sintel, il responsabile del trattamento dei dati è il gestore della stessa piattaforma Sintel che cura gli adempimenti in ordine alla operatività dei processi di accesso e utilizzo dei sistemi informatici.

18. INFORMAZIONI SUPPLEMENTARI.

18.1 - Sopralluogo

Si informano i potenziali candidati che alla luce della tipologia delle opere costituenti l'oggetto dell'appalto e dell'ubicazione ove dovranno essere realizzate, gli operatori economici che successivamente parteciperanno alla gara saranno tenuti ad effettuare un sopralluogo nelle aree e nei luoghi nei quali sarà realizzata l'opera, al fine di prendere visione del contesto per valutarne problematiche e complessità in relazione alla predisposizione dell'offerta.

L'effettuazione del sopralluogo concernerà un'attività strumentale necessaria a consentire alle imprese partecipanti di formulare un'offerta che tenga conto di tutte le caratteristiche delle opere e dei luoghi, adempimento quanto mai necessario al fine della formulazione di un'offerta seria, attendibile e consapevole.

Al sopralluogo saranno ammessi **il titolare/legale rappresentante o il direttore tecnico** dell'impresa o altro soggetto **munito di apposita procura notarile** dell'operatore economico per conto del quale il sopralluogo sarà svolto. Il soggetto che eseguirà il sopralluogo lo potrà fare solo per conto di un'unica impresa.

18.2 – Consegna e tempistica lavori

L'emergenza epidemiologica da Covid-19 ha colpito duramente i territori lombardi, risulta pertanto strategico e fondamentale stimolare la rigenerazione urbana quale azione prioritaria non solo per ridurre il consumo di suolo, ma anche per migliorare la qualità funzionale, ambientale e paesaggistica dei territori e degli insediamenti, nonché le condizioni socioeconomiche della popolazione, in modo che la riqualificazione di tali territori possa tradursi in un incentivo agli investimenti quale "volano" per la ripresa economica.

A termini della lettera a) comma 1 art. 8 della legge 120/2020 la consegna dei lavori potrà avvenire anche in via d'urgenza ai sensi dell'art. 32, comma 13 del D.Lgs. 50/2016.

Trattandosi di investimento ricompreso nel "Bando interventi finalizzati all'avvio di processi di rigenerazione urbana (approvato con il D.d.u.o. 15 gennaio 2021 - n. 245)" di Regione Lombardia, al fine di assicurare il rispetto degli obiettivi, **dovranno essere rispettati i seguenti termini:**

- **Consegna/avvio lavori entro il 15.08.2023;**

Il mancato rispetto dei suddetti termini per fatto dipendente dalla ditta Appaltatrice darà titolo alla revoca in danno dell'aggiudicazione ovvero alla risoluzione del contratto, con rivalsa anche dell'eventuale contributo perento.

Breno, 01 Giugno 2023

IL RESPONSABILE DEL
PROCEDIMENTO DI GARA
(Gianluca Guizzardi)

Allegati:

- *ALLEGATO 1 Domanda manifestazione d'interesse*