



Comune di
Corteno Golgi

valle camonica
per tutti

PIANO PER L'ELIMINAZIONE DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE

Rif. "Linee guida per la redazione dei piani per l'accessibilità, usabilità, inclusione e benessere ambientale"
(DGR N° XI / 5555 Seduta del 23/11/2021)

P.E.B.A

S02 - Schede dei rilievi -
Edifici di proprietà comunale

Progettista

Arch. Claudia Comella
Ordine degli Architetti PCC della Provincia di Brescia n.2910

Collaboratore

Pianif. Fabio Maffezzoni
Ordine degli Architetti PCC della Provincia di Brescia n.2347

Pianif. Cassandra Federici
Ordine degli Architetti PCC della Provincia di Brescia n.3386



Sindaco

Sig. Ilario Sabbadini

Data: Maggio 2023

Approvazione: D.G.C. n. 36 del 12/05/2023





S02 - Schede dei rilievi - edifici di proprietà comunale - Introduzione

Sulla base della normativa vigente, dei principi del *Design for All*, delle indicazioni derivanti dalle *Linee Guida regionali* e delle indicazioni fornite dall'*Ambito di consultazione permanente sull'Accessibilità*, sono state elaborate specifiche **check list di analisi** anche per gli **edifici**, in modo dettagliato, per le varie sezioni che li compongono:

- **Parcheggi di pertinenza,**
- **Percorsi esterni di pertinenza,**
- **Accessibilità esterna,**
- **Collegamenti verticali,**
- **Servizi igienici,**
- **Percorsi e spazi interni.**

Ogni edificio è quindi **codificato in modo univoco**, con la categorizzazione *E+Numero*, che trova poi corrispondenza sia nella mappa digitale e interattiva Web-GIS che nei materiali analitici e progettuali del PEBA.

I sopralluoghi di indagine sul campo sono stati realizzati tra agosto e dicembre 2022.

Ogni edificio analizzato è contraddistinto da una **scheda analitica specifica**, che riporta:

- gli **estratti cartografici** BaseMap DBT e Google Satellite,
- la check list di **domande e relative risposte** indagate in fase di sopralluogo,
- una **selezione fotografica** dell'elemento,
- la **valutazione dell'accessibilità** dell'elemento per ogni sezione, componendo la valutazione globale.

Valutazione del grado di accessibilità:

Non accessibile:

Non è possibile accedere né in autonomia né con personale di aiuto alla funzione prevalente dello spazio ivi svolta.

Accessibile con accompagnatore/parzialmente accessibile:

Una persona con ridotta o impedita capacità motoria o sensoriale necessita di aiuto per accedere/fruire degli spazi e dei servizi (accessibilità condizionata), oppure all'interno della struttura o dello spazio esistono ambienti e/o funzioni non fruibili (ad esempio un piano o una sala dell'edificio non risultano accessibili per mancanza di un adeguato collegamento verticale).

Accessibile con difficoltà:

L'accesso allo spazio o all'edificio non presenta barriere, sia fisiche che percettive tali per cui si ritenga impedita la fruizione, ma non si rilevano le condizioni ottimali per garantire un'agevole fruizione.

Accessibile in autonomia:

Si è verificata la possibilità, anche per persone con ridotta o impedita capacità motoria o sensoriale, di raggiungere l'edificio e le sue singole unità immobiliari e ambientali, di entrarvi agevolmente e di poter fruire degli spazi e delle attrezzature in condizioni di adeguata sicurezza e autonomia.

Valutazione del grado di accessibilità							LIVELLO DI ACCESSIBILITA' COMPLESSIVA
Edificio (Codice, nome e frazione)	Parcheggio di pertinenza	Percorsi esterni di pertinenza	Accessibilità esterna	Collegamenti verticali	Servizi igienici	Percorsi interni	
E02CG Appartamenti comunali e sede associazioni (Pisogneto)	Accessibile in autonomia	Accessibile con accompagnatore/parzialmente accessibile	Non accessibile	Non accessibile	Non accessibile	Non accessibile	Non accessibile
E03CG Mulino S. Antonio (S. Antonio)	Accessibile in autonomia	Non accessibile	Non accessibile			Accessibile con accompagnatore/parzialmente accessibile	Non accessibile
E04CG La casa gialla - casa vacanze (Lombro)	Accessibile in autonomia	Accessibile in autonomia	Accessibile con accompagnatore/parzialmente accessibile	Non accessibile	Non accessibile	Accessibile in autonomia	Accessibile con accompagnatore/parzialmente accessibile
E05CG Ex Ufficio Turistico - Pro Loco (Pisogneto)	Accessibile con accompagnatore/parzialmente accessibile	Accessibile in autonomia	Accessibile in autonomia		Non accessibile	Accessibile in autonomia	Accessibile in autonomia
E07CG Scuola dell'infanzia (Galleno)	Accessibile in autonomia	Accessibile con difficoltà	Accessibile con accompagnatore/parzialmente accessibile	Accessibile con difficoltà	Non accessibile	Accessibile in autonomia	Accessibile con accompagnatore/parzialmente accessibile
E08CG Municipio (Pisogneto)	Accessibile con accompagnatore/parzialmente accessibile	Accessibile in autonomia	Accessibile in autonomia	Accessibile con accompagnatore/parzialmente accessibile	Accessibile in autonomia	Accessibile con accompagnatore/parzialmente accessibile	Accessibile con accompagnatore/parzialmente accessibile
E09CG Biblioteca e Museo Golgi (Pisogneto)	Accessibile con accompagnatore/parzialmente accessibile	Accessibile in autonomia	Accessibile in autonomia	Non accessibile	Accessibile con difficoltà	Accessibile con accompagnatore/parzialmente accessibile	Accessibile con accompagnatore/parzialmente accessibile
E10CG Segheria Veneziana (Galleno)	Non accessibile	Accessibile con accompagnatore/parzialmente accessibile	Accessibile in autonomia		Accessibile in autonomia	Non accessibile	Non accessibile
E11CG Cimitero (Pisogneto)	Accessibile con accompagnatore/parzialmente accessibile	Accessibile in autonomia	Accessibile in autonomia			Accessibile con accompagnatore/parzialmente accessibile	Accessibile in autonomia
E12-E19-E50 CG Scuola primaria e secondaria di 1° grado, palestra (Pisogneto)	Accessibile in autonomia	Accessibile con accompagnatore/parzialmente accessibile					
E13CG Centro sportivo S. Martino (Pisogneto)	Accessibile in autonomia	Accessibile con accompagnatore/parzialmente accessibile	Accessibile con accompagnatore/parzialmente accessibile	Non accessibile	Accessibile in autonomia	Accessibile in autonomia	Accessibile con accompagnatore/parzialmente accessibile
E15CG Campi da calcio e da bocce (Galleno)	Accessibile con difficoltà	Non accessibile	Non accessibile	Non accessibile		Accessibile con difficoltà	Non accessibile
E17CG Ristoro del pescatore (Pisogneto)	Non accessibile	Non accessibile	Accessibile con accompagnatore/parzialmente accessibile		Non accessibile	Accessibile con accompagnatore/parzialmente accessibile	Non accessibile
E18CG Centro visite della Riserva Naturale delle Valli di S.A. (Les-S. Antonio)	Non accessibile	Accessibile in autonomia	Accessibile con accompagnatore/parzialmente accessibile	Non accessibile	Accessibile in autonomia	Accessibile in autonomia	Accessibile con accompagnatore/parzialmente accessibile
E21CG Cimitero (Santicolo)	Accessibile in autonomia	Accessibile in autonomia	Accessibile con difficoltà	Non accessibile		Accessibile con accompagnatore/parzialmente accessibile	Accessibile con accompagnatore/parzialmente accessibile
E41CG Sala Pietro Chiodi (Pisogneto)	Accessibile con accompagnatore/parzialmente accessibile	Accessibile in autonomia	Accessibile con difficoltà		Accessibile in autonomia	Accessibile in autonomia	Accessibile con difficoltà

CRITERI E PRIORITÀ DI INTERVENTO						
Elemento (Codice, nome e frazione)	Livello di Accessibilità complessiva 1-4	Interesse strategico 3-0	Interventi programmati dall'A.C. 2-0	Segnalazioni pervenute da cittadini e Ambito 2-0	PRIORITA' DI INTERVENTO	
Biblioteca e Museo Golgi (Pisogneto) E09CG	3 Accessibile con accompagnatore/ parzialm. accessibile	3 Altamente strategico	1 Interventi previsti, ma non ancora programmati	2 Più segnalazioni ricevute	9	PRIORITÀ ALTA
Scuola primaria e secondaria di 1° grado, palestra (Pisogneto) E12-E19-E50.CG	3 Accessibile con accompagnatore/ parzialm. accessibile	3 Altamente strategico	0 Nessun intervento previsto o programmato	2 Più segnalazioni ricevute	8	PRIORITÀ ALTA
Centro sportivo S. Martino (Pisogneto) E13CG	3 Accessibile con accompagnatore/ parzialm. accessibile	2 Strategico	1 Interventi previsti, ma non ancora programmati	2 Più segnalazioni ricevute	8	PRIORITÀ ALTA
Ristoro del pescatore (Pisogneto) E17CG	4 Non accessibile	3 Altamente strategico	0 Nessun intervento previsto o programmato	1 Una segnalazione ricevuta	8	PRIORITÀ ALTA
Centro visite della Riserva Naturale delle Valli di S.A. (Les-S. Antonio) E18CG	3 Accessibile con accompagnatore/ parzialm. accessibile	3 Altamente strategico	0 Nessun intervento previsto o programmato	1 Una segnalazione ricevuta	7	PRIORITÀ MEDIA
Municipio (Pisogneto) E08CG	3 Accessibile con accompagnatore/ parzialm. accessibile	2 Strategico	0 Nessun intervento previsto o programmato	1 Una segnalazione ricevuta	6	PRIORITÀ MEDIA
Segheria Veneziana (Galleno) E10CG	4 Non accessibile	2 Strategico	0 Nessun intervento previsto o programmato	0 Nessuna segnalazione ricevuta	6	PRIORITÀ MEDIA
Scuola dell'infanzia (Galleno) E07CG	3 Accessibile con accompagnatore/ parzialm. accessibile	2 Strategico	0 Nessun intervento previsto o programmato	0 Nessuna segnalazione ricevuta	5	PRIORITÀ MEDIA
Mulino S. Antonio (S. Antonio) E03CG	4 Non accessibile	1 Moderatamente strategico	0 Nessun intervento previsto o programmato	0 Nessuna segnalazione ricevuta	5	PRIORITÀ MEDIA
Appartamenti comunali e sede associazioni (Pisogneto) E02CG	4 Non accessibile	0 Non strategico	0 Nessun intervento previsto o programmato	1 Una segnalazione ricevuta	5	PRIORITÀ MEDIA
Campi da calcio e da bocce (Galleno) E15CG	4 Non accessibile	1 Moderatamente strategico	0 Nessun intervento previsto o programmato	0 Nessuna segnalazione ricevuta	5	PRIORITÀ MEDIA
Ex scuola, progetto Museo delle Tradizioni della Vicinia (Doverio) E06CG	verificare con il progetto definitivo esecutivo	2 Strategico	1 Interventi previsti, ma non ancora programmati	2 Più segnalazioni ricevute	5	PRIORITÀ MEDIA
Cimitero (Santicolo) E21CG	3 Accessibile con accompagnatore/ parzialm. accessibile	1 Moderatamente strategico	0 Nessun intervento previsto o programmato	0 Nessuna segnalazione ricevuta	4	PRIORITÀ BASSA
Sala Pietro Chiodi (Pisogneto) E41CG	2 Accessibile con difficoltà	2 Strategico	0 Nessun intervento previsto o programmato	0 Nessuna segnalazione ricevuta	4	PRIORITÀ BASSA
La casa gialla - casa vacanze (Lombro) E04CG	3 Accessibile con accompagnatore/ parzialm. accessibile	1 Moderatamente strategico	0 Nessun intervento previsto o programmato	0 Nessuna segnalazione ricevuta	4	PRIORITÀ BASSA
Ex asilo, progetto per ricettività ciclo turistica e spazi associativi (Santicolo) E16CG	verificare con il progetto definitivo esecutivo	2 Strategico	1 Interventi previsti, ma non ancora programmati	0 Nessuna segnalazione ricevuta	3	PRIORITÀ BASSA
Cimitero (Pisogneto) E11CG	0 Accessibile in autonomia	1 Moderatamente strategico	0 Nessun intervento previsto o programmato	0 Nessuna segnalazione ricevuta	1	PRIORITÀ BASSA
Ex Ufficio Turistico - Pro Loco (Pisogneto) E05CG	1 Accessibile in autonomia	0 Non strategico	0 Nessun intervento previsto o programmato	0 Nessuna segnalazione ricevuta	1	PRIORITÀ BASSA

EDIFICI

SCHEDE RILIEVO EDIFICI

1. Identificazione immobile	
Codice edificio: E02CG	Denominazione edificio: Appartamenti comunali (piano 1. CFS e Protezione Civile, piano 2. Appartamento comunale, piano 3. Sede US e Pro Loco)
Indirizzo: Piazza Roma n. 2	Porzione di edificio terra-cielo all'interno di un complesso edilizio multifunzione, ove era presente al P.T. una Banca ed è tuttora presente un Bar.
Proprietà: Comune	Stato dell'immobile: Da ristrutturare
Funzione principale:	Servizi alla collettività
Note: La porzione di edificio di proprietà comunale dispone di tre appartamenti posti su altrettanti piani. Ad oggi, ospita al primo piano CFS e Protezione Civile, al secondo un appartamento comunale, al terzo, la Sede US e Pro Loco.	
2. Parcheggio di pertinenza dell'edificio (Rif. Schede parcheggi)	
Codice parcheggio pubblico limitrofo censito: P31 (parcheggio pubblico più vicino)	
Parcheggio interno all'area di pertinenza dell'edificio? SI	Parcheggio associato all'ambito edilizio in analisi: SI
Note: Il parcheggio privato di pertinenza dell'edificio, collocato direttamente alla base e a servizio del complesso edilizio, è caratterizzato da una pavimentazione in cubetti di pietra Luserna grigia e cordoli in granito, ove gli stalli sono delimitati da cubetti in marmo bianco. Sia i parcheggi che le aree di manovra carrabili di Piazza Roma sono caratterizzate dalla stessa pavimentazione. E' presente anche un percorso pedonale perimetrale al parcheggio, di accesso all'edificio, realizzato in lastre pietra grigia, non distinto visivamente dal resto del parcheggio, nè separato mediante barriere fisiche, per cui le auto parcheggiano sovente sul percorso stesso. E' presente un parcheggio per le persone con disabilità, vicino al percorso pedonale di accesso all'edificio.	
Valutazione del grado di accessibilità dei parcheggi di pertinenza all'edificio:	Accessibile in autonomia
FOTOGRAFIE	
	
3. Percorsi esterni di pertinenza dell'edificio	
Codice percorso pedonale pubblico limitrofo già censito: Non c'è un percorso pedonale pubblico separato dalla zona carrabile che conduca all'edificio.	
V'è un percorso pedonale interno all'area di pertinenza dell'edificio? SI	
Il percorso pedonale di accesso all'edificio è illuminato?	SI, Solo dall'alto (Piazza Roma)
Il percorso pedonale di accesso all'edificio ha larghezza min. di 90 cm lungo tutto il tragitto (≥ 0,90 m per il transito singolo, ≥ 1,50 m per l'incrocio), meglio se tutto ≥ 1,50 m.?	≥ 1,50 m (consente sempre l'incrocio e la rotazione in ogni punto)
Il percorso pedonale è caratterizzato da pendenza longitudinale adeguata?	SI, ≤ 5%
Il percorso pedonale è caratterizzato da pendenza trasversale ≤ 1%?	SI

<p>Il percorso pedonale è distinto visivamente, tattilmente ed acusticamente, utilizzando materiali diversi sia per cromatismi che matericità?</p>	<p>Il percorso pedonale, perimetrale al parcheggio di Piazza Roma, è realizzato in materiali diversi: sul lato lungo, di accesso all'edificio è in pietra grigia (come il porticato), non è distinto o separato in alcun modo dall'area a parcheggio (in cubetti di pietra Luserna grigia), per cui le auto parcheggiano sovente sul percorso stesso. Mentre sul lato corto, verso via Camillo Golgi, è in masselli di cemento rosato, che proseguono invece la pavimentazione della zona di parcheggio lungo la via.</p> <p>Inoltre, non è comprensibile la connessione pedonale tra il parcheggio riservato alle persone con disabilità e il porticato, in quanto materiali diversi caratterizzano la pavimentazione dello stesso percorso e non è presente alcuna delimitazione dello stesso.</p>
<p>La pavimentazione del percorso pedonale risulta in buono stato, con andamento regolare e possibilmente complanare, priva di sconessioni e non è sdruciolevole?</p>	<p>Il percorso pedonale perimetrale, attiguo al porticato alla base dell'edificio, sul lato lungo è caratterizzato da soglie e gradini che impediscono di accedere all'androne di ingresso dell'edificio comunale, anch'esso caratterizzato da un gradino per arrivare al portone. Vi sono anche diversi grigliati posati in modo scorretto. Mancano inoltre elementi di delimitazione tra il percorso pedonale e la zona a parcheggio, altrimenti le auto invadono il percorso, che non risulta ben visibile e distinto dalla zona carrabile. Sul lato corto, invece, il percorso pedonale perimetrale al parcheggio si raccorda - malamente - al percorso pedonale del porticato che costeggia l'edificio.</p>
<p>È presente un'adeguata segnaletica di orientamento?</p>	<p>No</p>
<p>Lungo il percorso sono presenti mappe visivo-tattili, con indicazioni a colori, in rilievo ed in Braille?</p>	<p>No</p>
<p>La pavimentazione è dotata di pavimentazioni podotattili e percorsi Loges, per facilitare l'orientamento anche a ipovedenti e non vedenti?</p>	<p>No</p>
<p>Il percorso risulta privo di ostacoli che ne riducono la larghezza (lampioni, elementi di arredo urbano, alberi, elementi per la raccolta dei rifiuti, etc.)?</p>	<p>Sì</p>
<p>Il percorso risulta privo di elementi che sporgono, sino all'altezza di 2,10 m dal suolo?</p>	<p>Sì</p>
<p>Dove il percorso si raccorda con la sede stradale, sono presenti rampe?</p>	<p>No. Via Camillo Golgi e Piazza Roma sono complanari</p>
<p>Altezza delle soglie (spigoli arrotondati)?</p>	<p>Complanarità (no soglie)</p>
<p>Giunti della pavimentazione < mm 5?</p>	<p>Stillati con malta</p>
<p>Grigliati, se presenti:</p>	<p>Presenti, ma posati scorrettamente</p>

Note: Il percorso pedonale non risulta accessibile in autonomia, a causa dei gradini e dei grigliati presenti, oltre all'invasione delle auto che parcheggiano in Piazza Roma, dovuta alla mancanza di delimitazione degli spazi.

Valutazione del grado di accessibilità dei percorsi di pertinenza dell'edificio:

Accessibile con accompagnatore/parzialmente accessibile

FOTOGRAFIE



4. Accessibilità esterna

Il dislivello in corrispondenza della porta di accesso, se presente, è pari o inferiore a cm 1?	No. V'è un gradino tra l'androne di ingresso e la piazza/parcheggio. E sono presenti alcuni gradini sul percorso pedonale di accesso al condominio e al resto dei servizi siti anche a piano terra.
In corrispondenza di dislivelli superiori a cm 1, è presente una pedana (rampa) per l'accesso?	No
In corrispondenza di dislivelli rilevanti, è presente e funzionante un sistema di sollevamento meccanizzato (ascensore o piattaforma elevatrice) che consenta l'accesso all'edificio? (NO Servoscala)	No
In corrispondenza di dislivelli rilevanti, ma inferiori a m 3,20, è presente una rampa per l'accesso?	E' presente solo una rampa sotto il portico, adiacente al parcheggio riservato a persone con disabilità. Ma lungo il percorso sono presenti diversi gradini.
La rampa è dotata di corrimano, con colore in contrasto, su almeno un lato?	No
La rampa è dotata di parapetto, piani di stazionamento profondi almeno m 1,50 ogni m 10 di sviluppo lineare, pianerottolo per cambio direzione da m 1,50 x 1,50?	No
L'ingresso è unico e uguale per tutti?	Sì, Ben illuminato, Coperto (protezione dalla pioggia e dal sole)
La zona antistante/retrostante alla porta di accesso è?	Complanare, Profondità non inferiore a m 1,50 x 1,50 (per consentire la rotazione della carrozzina)

La porta di accesso risulta adeguatamente in contrasto cromatico con le pareti circostanti, con luce netta $\geq 0,80$ m, dotata di maniglia di tipo a leva o a ponte, collocata ad un'altezza compresa tra cm 85 e 95?	A battente, Maniglia di tipo a leva o a ponte, Maniglia collocata ad un'altezza compresa tra 0,85 e 0,95 m, La luce netta della porta d'ingresso $\geq 0,80$ m
Campanello o citofono:	Consigliato: $0,90 \text{ m} \leq H \leq 1,10 \text{ m}$. Ben visibile e individuabile mediante differenziazioni materiche e cromatiche

Note: L'ingresso risulta ad oggi inaccessibile a causa del gradino che lo separa dal parcheggio / Piazza Roma.

Valutazione del grado di accessibilità esterna:

Non accessibile

FOTOGRAFIE



5. Collegamenti verticali

È presente all'interno dell'edificio un sistema di sollevamento ai piani superiori (ascensore, piattaforma elevatrice, servo scala) con caratteristiche dimensionali corrette?	No
Le scale sono dotate di:	Nessun accorgimento
La larghezza della scala è di:	< 1,20 m (NO)
Il parapetto è presente e ha un'altezza non inferiore a cm 100 e non è attraversabile da una sfera di diametro di cm 10 ?	Sì
Nelle scale interne è presente il corrimano, con colore in contrasto, su almeno un lato?	Solo quello del parapetto, h 110 cm
I corridoi:	Illuminati con luce artificiale, Larghezza < 1,00 m, Sbarco pianerottoli scala molto stretto, giusto lo spazio della porta di accesso all'appartamento.

Note: Manca l'ascensore. La scala e i pianerottoli sono stretti. Il sistema di collegamenti verticali è da rifare in toto.

Valutazione del grado di accessibilità dei collegamenti verticali:

Non accessibile

FOTOGRAFIE



6. Servizi igienici

È presente almeno un servizio igienico accessibile con caratteristiche dimensionali previste dalla normativa vigente?	No
Sanitari e accessori (come maniglioni) sono presenti e utilizzabili da una persona in sedia a rotelle con caratteristiche dimensionali previste dalla normativa vigente?	No
È presente e funzionante il campanello di chiamata di emergenza?	No
È presente sulla porta di accesso al servizio igienico la segnaletica che identifica il bagno per persona disabile?	No

Note: I servizi igienici sono ancora quelli a servizio degli appartamenti, quindi non sono stati dotati di alcun accorgimento relativo all'accessibilità e/o di bagni per le persone con disabilità, necessari per servizi pubblici e/o aperti al pubblico.

Valutazione del grado di accessibilità dei servizi igienici:	Non accessibile
--	-----------------

FOTOGRAFIE

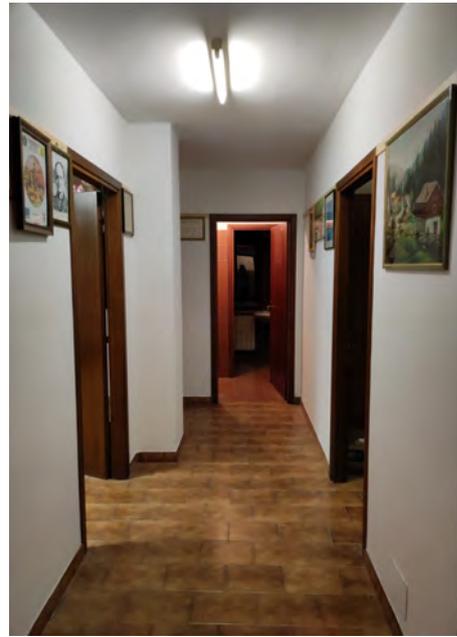


7. Percorsi interni

La finitura della pavimentazione risulta in buono stato e liberamente percorribile?	Sì
I corridoi o percorsi hanno larghezza minima di cm 100 e presentano allargamenti atti a consentire l'inversione di marcia posti ogni m 10 di sviluppo lineare?	No
Il percorso risulta piano ed eventualmente in presenza di dislivelli sono presenti delle pedane o delle rampe?	Sì
I corridoi sono sufficientemente illuminati e le porte hanno luce netta di almeno cm 80?	No, Porte bagni 70 cm
La segnaletica è chiara, esauriente e facilmente leggibile?	No
Note: Dimensioni e caratteristiche degli appartamenti privati, nessun adeguamento per servizi pubblici o aperti al pubblico.	

Valutazione del grado di accessibilità dei percorsi interni:	Non accessibile
--	-----------------

FOTOGRAFIE



8. Accessibilità complessiva dell'edificio

Valutazione del grado di accessibilità complessiva dell'edificio:

Non accessibile

SCHEDE RILIEVO EDIFICI

1. Identificazione immobile

Codice edificio: E03CG	Denominazione edificio: Mulino S. Antonio
Indirizzo: Località S. Antonio	
Proprietà: Comune	Stato dell'immobile: Da ristrutturare
Funzione principale:	Edificio rurale, oggi a scopo dimostrativo didattico

Note: Il piccolo Mulino di S. Antonio, alimentato del torrente Brandet, era storicamente gestito dalla comunità locale. È una struttura di modeste dimensioni, circa 20 mq. di superficie, a pianta rettangolare e sviluppo su unico livello, con muri in pietra e tetto in legno a due spioventi ricoperto di lastre in ardesia (prede o piode). All'esterno (su lato destro) è visibile la roggia con la grande ruota in legno e il canale di conduzione dell'acqua; la presa poco a monte dell'abitato risulta danneggiata, il canale è parzialmente interrato (sostituito da tubi di cemento) e il tratto terminale scoperto (costituito da condotti in legno) è stato recentemente rifatto. Attraverso una porta bassa e tre gradini in cemento rivestiti in pietra, si entra in uno spazio illuminato da una piccola finestra posta su lato opposto all'ingresso. Il castello di legno che sosteneva la macchina di macinazione, s'appoggia al muro destro verso la roggia. Le due macine ancora in loco sono in conglomerato, hanno spessore di 30 cm. e diametro di circa 110 cm.

2. Parcheggio di pertinenza dell'edificio (Rif. Schede parcheggi)

Codice parcheggio pubblico limitrofo censito: P13

Parcheggio interno all'area di pertinenza dell'edificio? NO	Parcheggio associato all'ambito edilizio in analisi: NO
--	---

Note: Il parcheggio pubblico a servizio del borgo di S. Antonio e delle vallate della relativa Riserva Naturalistica, quindi anche del Mulino di S. Antonio, è situato fuori dal piccolo centro storico, lungo via Les, a circa 200 m di distanza. Si tratta di un parcheggio asfaltato, con due stalli riservati alle persone con disabilità, a pagamento per il periodo estivo, quando risulta sempre molto affollato. Non è collegato ad alcun percorso pedonale per raggiungere il borgo. I pedoni devono quindi utilizzare la strada carrabile, con evidenti problemi di promiscuità e sicurezza, soprattutto durante la stagione turistica, molto affollata.

Valutazione del grado di accessibilità dei parcheggi di pertinenza all'edificio:

Accessibile in autonomia

FOTOGRAFIE



3. Percorsi esterni di pertinenza dell'edificio

Codice percorso pedonale pubblico limitrofo già censito: Non presente

V'è un percorso pedonale interno all'area di pertinenza dell'edificio? No

Il percorso pedonale di accesso all'edificio è illuminato?	No
Il percorso pedonale di accesso all'edificio ha larghezza min. di 90 cm lungo tutto il tragitto ($\geq 0,90$ m per il transito singolo, $\geq 1,50$ m per l'incrocio), meglio se tutto $\geq 1,50$ m.?	No

Il percorso pedonale è caratterizzato da pendenza longitudinale adeguata?	No, > 8%
Il percorso pedonale è caratterizzato da pendenza trasversale $\leq 1\%$?	No
Il percorso pedonale è distinto visivamente, tattilmente ed acusticamente, utilizzando materiali diversi sia per cromatismi che matericità?	No
La pavimentazione del percorso pedonale risulta in buono stato, con andamento regolare e possibilmente complanare, priva di sconnessioni e non è sdruciolevole?	No
È presente un'adeguata segnaletica di orientamento?	Non presente
Lungo il percorso sono presenti mappe visivo-tattili, con indicazioni a colori, in rilievo ed in Braille?	Non presente
La pavimentazione è dotata di pavimentazioni podotattili e percorsi Loges, per facilitare l'orientamento anche a ipovedenti e non vedenti?	Non presente
Il percorso risulta privo di ostacoli che ne riducono la larghezza (lampioni, elementi di arredo urbano, alberi, elementi per la raccolta dei rifiuti, etc.)?	No
Il percorso risulta privo di elementi che sporgono, sino all'altezza di 2,10 m dal suolo?	No
Dove il percorso si raccorda con la sede stradale, sono presenti rampe?	No
Altezza delle soglie (spigoli arrotondati)?	n. 4 Gradini all'ingresso (1 esterno e 3 interni rispetto alla porta di accesso)
Giunti della pavimentazione < mm 5?	No, maggiori: Zona in acciottolato, posato a secco
Grigliati, se presenti:	Non presenti

Note:	Attualmente non esiste un percorso pedonale di accesso all'edificio, ma un'area scoscesa a prato che dal borgo scende sino al Mulino, oppure si raggiunge il Mulino attraversando le viuzze di S. Antonio, interamente pavimentate in acciottolato, posato a secco, e superando diversi gradini e dislivelli.
-------	---

Valutazione del grado di accessibilità dei percorsi di pertinenza dell'edificio:	Non accessibile
--	-----------------

FOTOGRAFIE



4. Accessibilità esterna

Il dislivello in corrispondenza della porta di accesso, se presente, è pari o inferiore a cm 1?	No
In corrispondenza di dislivelli superiori a cm 1, è presente una pedana (rampa) per l'accesso?	No
In corrispondenza di dislivelli rilevanti, è presente e funzionante un sistema di sollevamento meccanizzato (ascensore o piattaforma elevatrice) che consenta l'accesso all'edificio? (NO Servoscala)	No
In corrispondenza di dislivelli rilevanti, ma inferiori a m 3,20, è l'ingresso è unico e uguale per tutti?	No Sì
La porta di accesso risulta adeguatamente in contrasto cromatico con le pareti circostanti, con luce netta $\geq 0,80$ m, dotata di maniglia di tipo a leva o a ponte, collocata ad un'altezza compresa tra cm 85 e 95?	Nessun accorgimento
Note: Sono presenti n. 1 gradino esterno e n. 3 gradini interni alla porta di accesso, di larghezza < 1,00 m	
Valutazione del grado di accessibilità esterna:	Non accessibile

FOTOGRAFIE

**7. Percorsi interni**

La finitura della pavimentazione risulta in buono stato e liberamente percorribile?	Sì
I corridoi o percorsi hanno larghezza minima di cm 100 e presentano allargamenti atti a consentire l'inversione di marcia posti ogni m 10 di sviluppo lineare?	No
Il percorso risulta piano ed eventualmente in presenza di dislivelli sono presenti delle pedane o delle rampe?	No
I corridoi sono sufficientemente illuminati e le porte hanno luce netta di almeno cm 80?	No
Gli arredi fissi sono posti in modo tale da non arrecare ostacolo o impedimenti per il transito o per lo svolgimento di attività anche per persone disabili?	No
La segnaletica è chiara, esauriente e facilmente leggibile?	No
Note: La pavimentazione, in lastre di porfido e fughe in cemento, è in buono stato, ma il pavimento è attualmente invaso da oggetti di varia natura.	

Valutazione del grado di accessibilità dei percorsi interni:

Accessibile con accompagnatore/parzialmente accessibile

FOTOGRAFIE



8. Accessibilità complessiva dell'edificio

Valutazione del grado di accessibilità complessiva dell'edificio:

Non accessibile

SCHEDA RILIEVO EDIFICI

1. Identificazione immobile	
Codice edificio: E04CG	Denominazione edificio: la Casa Gialla (casa vacanze, ex scuola)
Indirizzo: Via Lombro 72	
Proprietà: Comune	Stato dell'immobile: Discreto
Funzione principale:	Attività ricreativa
Note: La Casa Gialla, sita nella frazione di Lombro, è una casa vacanze per gruppi attualmente gestita dalla Parrocchia. L'edificio, con ampio giardino, è disposto su due piani. Piano terra: una cucina spaziosa e attrezzata, una ampia sala da pranzo, di una saletta per le attività collettive, una camera da 14 posti letto, servizi igienici con docce. Primo piano: una camera da 4 posti, una camera da 10 posti e due camere da 16 posti ognuna, servizi igienici con docce.	
2. Parcheggio di pertinenza dell'edificio (Rif. Schede parcheggi)	
Codice parcheggio pubblico limitrofo censito: Non presente	
Parcheggio interno all'area di pertinenza dell'edificio? SI	Parcheggio associato all'ambito edilizio in analisi: SI
Note: Non c'è alcun parcheggio pubblico nelle vicinanze, solo uno spazio pianeggiante e pavimentato all'interno del cancello di ingresso all'edificio, dove è possibile parcheggiare un'auto.	
Valutazione del grado di accessibilità dei parcheggi di pertinenza all'edificio:	Accessibile in autonomia
FOTOGRAFIE	
	
3. Percorsi esterni di pertinenza dell'edificio	
Codice percorso pedonale pubblico limitrofo già censito: Non presente	
V'è un percorso pedonale interno all'area di pertinenza dell'edificio? SI	
Il percorso pedonale di accesso all'edificio è illuminato?	SI, Solo dall'alto
Il percorso pedonale di accesso all'edificio ha larghezza min. di 90 cm lungo tutto il tragitto (≥ 0,90 m per il transito singolo, ≥ 1,50 m per l'incrocio), meglio se tutto ≥ 1,50 m.?	≥ 1,50 m (consente sempre l'incrocio e la rotazione in ogni punto)
Il percorso pedonale è caratterizzato da pendenza longitudinale adeguata?	SI, ≤ 5%
Il percorso pedonale è caratterizzato da pendenza trasversale ≤ 1%?	SI
Il percorso pedonale è distinto visivamente, tattilmente ed acusticamente, utilizzando materiali diversi sia per cromatismi che matericità?	SI

La pavimentazione del percorso pedonale risulta in buono stato, con andamento regolare e possibilmente complanare, priva di sconnessioni e non è sdruciolevole?	Andamento regolare, Complanare, Priva di sconnessioni, Non sdruciolevole
È presente un'adeguata segnaletica di orientamento?	No
Lungo il percorso sono presenti mappe visivo-tattili, con indicazioni a colori, in rilievo ed in Braille?	No
La pavimentazione è dotata di pavimentazioni podotattili e percorsi Loges, per facilitare l'orientamento anche a ipovedenti e non vedenti?	No
Il percorso risulta privo di ostacoli che ne riducono la larghezza (lampioni, elementi di arredo urbano, alberi, elementi per la raccolta dei rifiuti, etc.)?	Sì
Il percorso risulta privo di elementi che sporgono, sino all'altezza di 2,10 m dal suolo?	Sì
Dove il percorso si raccorda con la sede stradale, sono presenti rampe?	No
Altezza delle soglie (spigoli arrotondati)?	Complanarità (no soglie)
Giunti della pavimentazione < mm 5?	Sì
Grigliati, se presenti:	Non presenti

Note: Il percorso pedonale collega il cancello di ingresso all'entrata dell'edificio. E' pavimentato e caratterizzato da due materiali: masselli di cemento nella zona del cancello, lastre di porfido poi e rampa di accesso nuovamente in masselli di cemento. I due interventi realizzati in masselli sono delimitati da cordoli in granito. La zona pavimentata confina con il prato di pertinenza dell'edificio, non attrezzato.

Valutazione del grado di accessibilità dei percorsi di pertinenza dell'edificio:

Accessibile in autonomia

FOTOGRAFIE



4. Accessibilità esterna

Il dislivello in corrispondenza della porta di accesso, se presente, è pari o inferiore a cm 1?	No, maggiore
In corrispondenza di dislivelli superiori a cm 1, è presente una pedana (rampa) per l'accesso?	Sì
La rampa è dotata di corrimano, con colore in contrasto, su almeno un lato?	No

La rampa è dotata di parapetto, piani di stationamento profondi almeno m 1,50 ogni m 10 di sviluppo lineare, pianerottolo per cambio direzione da m 1,50 x 1,50?	No
L'ingresso è unico e uguale per tutti?	Sì
La zona antistante/retrostante alla porta di accesso è?	In pendenza: la rampa termina direttamente in corrispondenza della porta di ingresso. Manca il pianerottolo finale. All'interno invece è complanare.
La porta di accesso risulta adeguatamente in contrasto cromatico con le pareti circostanti, con luce netta $\geq 0,80$ m, dotata di maniglia di tipo a leva o a ponte, collocata ad un'altezza compresa tra cm 85 e 95?	Porta di accesso in contrasto cromatico con le pareti circostanti, Maniglia di tipo a leva o a ponte, Maniglia collocata ad un'altezza compresa tra 0,85 e 0,95 m, La luce netta della porta d'ingresso $\geq 1,20$ m (solo aprendo entrambe le ante)
Campanello o citofono:	$0,40 \text{ m} \leq H \leq 1,40 \text{ m}$, Ben visibile e individuabile mediante differenziazioni materiche e cromatiche

Note: L'ingresso manca del pianerottolo di sbarco della rampa, che permetterebbe di sostare in sicurezza fuori dalla porta. Anche la porta non permette l'ingresso autonomo di una carrozzina, se non viene sbloccata dall'interno anche la seconda anta.

Valutazione del grado di accessibilità esterna:	Accessibile con accompagnatore/parzialmente accessibile
---	---

FOTOGRAFIE



5. Collegamenti verticali

È presente all'interno dell'edificio un sistema di sollevamento ai piani superiori (ascensore, piattaforma elevatrice, servo scala) con caratteristiche dimensionali corrette?	No
Le scale sono dotate di:	Pedata di almeno cm 30, somma tra il doppio dell'alzata e la pedata è compresa tra cm 62 e cm 64
La larghezza della scala è di:	$\geq 1,20 \text{ m}$
Il parapetto è presente e ha un'altezza non inferiore a cm 100 e non è attraversabile da una sfera di diametro di cm 10 ?	Sì
Nelle scale interne è presente il corrimano, con colore in contrasto, su almeno un lato?	Solo parapetto ad h 110 cm

Note: Le scale sono in buone condizioni, ma manca l'ascensore per salire al primo piano. Al vano scala si accede mediante un'altra scala di soli 5 gradini, collocata nel corridoio di ingresso, e sprovvista di parapetto di protezione laterale e corrimano.

Valutazione del grado di accessibilità dei collegamenti verticali:

Non accessibile

FOTOGRAFIE



6. Servizi igienici

È presente almeno un servizio igienico accessibile con caratteristiche dimensionali previste dalla normativa vigente?

No

Note: Mancano i servizi igienici accessibili a persone con disabilità; alcuni di quelli esistenti, non accessibili, hanno dimensioni insufficienti e sono mal progettati. Realizzare un servizio accessibile al piano terra permetterebbe l'utilizzo inclusivo della struttura.

Valutazione del grado di accessibilità dei servizi igienici:

Non accessibile

FOTOGRAFIE



7. Percorsi interni

La finitura della pavimentazione risulta in buono stato e liberamente percorribile?

Sì

I corridoi o percorsi hanno larghezza minima di cm 100 e presentano allargamenti atti a consentire l'inversione di marcia posti ogni m 10 di sviluppo lineare?	Sì, Larghezza $\geq 1,50$ m (consente sempre l'incrocio e la rotazione in ogni punto)
Il percorso risulta piano ed eventualmente in presenza di dislivelli sono presenti delle pedane o delle rampe?	Sì
I corridoi sono sufficientemente illuminati e le porte hanno luce netta di almeno cm 80?	Sì, Illuminati con luce naturale laterale, Illuminati con luce artificiale
Gli arredi fissi sono posti in modo tale da non arrecare ostacolo o impedimenti per il transito o per lo svolgimento di attività anche per persone disabili?	Sì (fino 2,10 m H)
La segnaletica è chiara, esauriente e facilmente leggibile?	No

Note: L'edificio dispone al piano terra di spazi mensa, refettorio e camerata. Al piano superiore, solo camerate. Se non fosse possibile rendere accessibile il piano superiore a causa dei costi di intervento per realizzare un ascensore, sarebbe quantomeno auspicabile rendere accessibile il piano terra.

Valutazione del grado di accessibilità dei percorsi interni:	Accessibile in autonomia
--	--------------------------

FOTOGRAFIE



8. Accessibilità complessiva dell'edificio

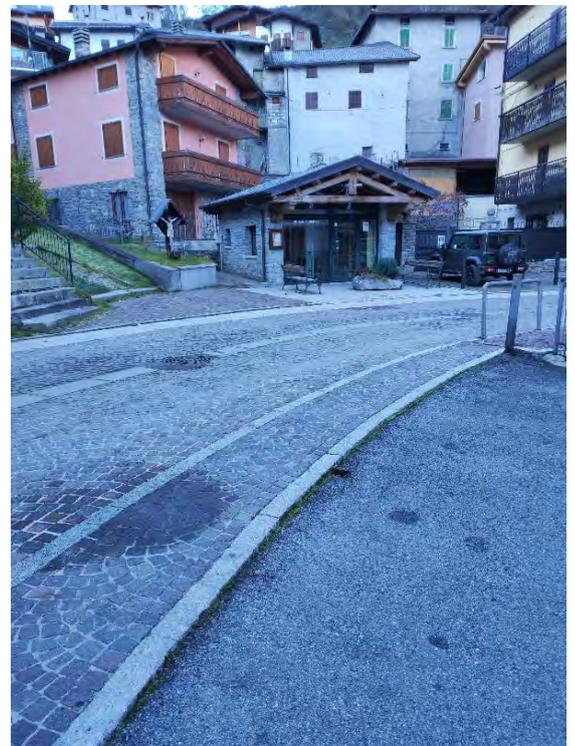
Valutazione del grado di accessibilità complessiva dell'edificio:	Accessibile con accompagnatore/parzialmente accessibile
---	---

SCHEDE RILIEVO EDIFICI

1. Identificazione immobile	
Codice edificio: E05CG	Denominazione edificio: Ex ufficio turistico, ora in disuso
Indirizzo: Via Cavour	
Proprietà: Comune	Stato dell'immobile: Buono
Funzione principale:	Ex ufficio turistico, ora in disuso
2. Parcheggio di pertinenza dell'edificio (Rif. Schede parcheggi)	
Codice parcheggio pubblico limitrofo censito: P31	
Parcheggio interno all'area di pertinenza dell'edificio? NO	Parcheggio associato all'ambito edilizio in analisi: NO
Note: Il parcheggio pubblico più vicino dista 150 m, ma è localizzato sotto il livello della strada e non è accessibile in autonomia a causa della pendenza elevata per risalire poi in Via Golgi. Vicino all'edificio dell'ex uff. turistico è presente il parcheggio privato della macelleria o, poco più avanti, dell'Hotel Miramonti.	
Valutazione del grado di accessibilità dei parcheggi di pertinenza all'edificio:	Accessibile con accompagnatore/parzialmente accessibile
FOTOGRAFIE	
	
3. Percorsi esterni di pertinenza dell'edificio	
Codice percorso pedonale pubblico limitrofo già censito: C.....	
V'è un percorso pedonale interno all'area di pertinenza dell'edificio? NO	
Il percorso pedonale di accesso all'edificio è illuminato?	Sì, Solo dall'alto
Il percorso pedonale di accesso all'edificio ha larghezza min. di 90 cm lungo tutto il tragitto ($\geq 0,90$ m per il transito singolo, $\geq 1,50$ m per l'incrocio), meglio se tutto $\geq 1,50$ m.?	$\geq 0,90$ m (1,20 quello sul lato opposto)
Il percorso pedonale è caratterizzato da pendenza longitudinale adeguata?	Sì, $\leq 5\%$
Il percorso pedonale è caratterizzato da pendenza trasversale $\leq 1\%$?	No
Il percorso pedonale è distinto visivamente, tattilmente ed acusticamente, utilizzando materiali diversi sia per cromatismi che matericità?	Sì
La pavimentazione del percorso pedonale risulta in buono stato, con andamento regolare e possibilmente complanare, priva di sconnessioni e non è sdruciolevole?	Andamento regolare, Complanare e raccordato alla carreggiata, Priva di sconnessioni, Non sdruciolevole.
È presente un'adeguata segnaletica di orientamento?	No

Lungo il percorso sono presenti mappe visivo-tattili, con indicazioni a colori, in rilievo ed in Braille?	No
La pavimentazione è dotata di pavimentazioni podotattili e percorsi Loges, per facilitare l'orientamento anche a ipovedenti e non vedenti?	No
Il percorso risulta privo di ostacoli che ne riducono la larghezza (lampioni, elementi di arredo urbano, alberi, elementi per la raccolta dei rifiuti, etc.)?	No
Il percorso risulta privo di elementi che sporgono, sino all'altezza di 2,10 m dal suolo?	Fioriera e 2 panchine che riducono l'accessibilità esterna
Dove il percorso si raccorda con la sede stradale, sono presenti rampe?	Sì, Dislivello \leq 15 cm, Pendenza \leq 12%
Altezza delle soglie (spigoli arrotondati)?	\leq 2,5 cm
Giunti della pavimentazione < mm 5?	Stillati con malta
Grigliati, se presenti:	Non presenti
Note: Il marciapiede di Via Cavour, presente sul lato lungo il fiume, opposto all'edificio dell'ex uff. turistico - Pro Loco, lo collega al bivio dell'Hotel Miramonti. Poi si interrompe e riprende più volte fino a Piazza Roma. Poi scompare in centro storico, per problemi di spazio e larghezza della carreggiata. Larghezza media 1,10 m, raccordato alla strada carrabile. Criticità: di fronte all'edificio, manca il raccordo tra il marciapiede e il parcheggio in asfalto (privato, macelleria, dislivello H 4 cm) e il parcheggio restringe di netto il marciapiede fino a 0,90 m.	
Valutazione del grado di accessibilità dei percorsi di pertinenza dell'edificio:	Accessibile in autonomia

FOTOGRAFIE



4. Accessibilità esterna

Il dislivello in corrispondenza della porta di accesso, se presente, è pari o inferiore a cm 1?	No, maggiore, 2 cm
In corrispondenza di dislivelli superiori a cm 1, è presente una pedana (rampa) per l'accesso?	No

In corrispondenza di dislivelli rilevanti, ma inferiori a m 3,20, è presente una rampa per l'accesso?	No
L'ingresso è unico e uguale per tutti?	Sì, Coperto (protezione dalla pioggia e dal sole), Ben segnalato rispetto alla strada, al percorso pedonale e al parcheggio
La zona antistante/retrostante alla porta di accesso è?	Complanare, si transita tra panchina e fioriera (1,30 m)
La porta di accesso risulta adeguatamente in contrasto cromatico con le pareti circostanti, con luce netta $\geq 0,80$ m, dotata di maniglia di tipo a leva o a ponte, collocata ad un'altezza compresa tra cm 85 e 95?	A battente, Maniglia di tipo a leva o a ponte, Maniglia collocata ad un'altezza eccessiva: 1 m, La luce netta della porta d'ingresso $\geq 0,90$ m

Note: L'accessibilità esterna all'edificio è buona.

Valutazione del grado di accessibilità esterna:

Accessibile in autonomia

FOTOGRAFIE



6. Servizi igienici

È presente almeno un servizio igienico accessibile con caratteristiche dimensionali previste dalla normativa vigente?

No

Note: Il servizio igienico a servizio dell'operatore non è accessibile.

Valutazione del grado di accessibilità dei servizi igienici:

Non accessibile

FOTOGRAFIE



7. Percorsi interni

La finitura della pavimentazione risulta in buono stato e liberamente percorribile?	Si
I corridoi o percorsi hanno larghezza minima di cm 100 e presentano allargamenti atti a consentire l'inversione di marcia posti ogni m 10 di sviluppo lineare?	Si
Il percorso risulta piano ed eventualmente in presenza di dislivelli sono presenti delle pedane o delle rampe?	Si
I corridoi sono sufficientemente illuminati e le porte hanno luce netta di almeno cm 80?	Si
Gli arredi fissi sono posti in modo tale da non arrecare ostacolo o impedimenti per il transito o per lo svolgimento di attività anche per persone disabili?	Si

Note: Il piccolo spazio interno all'ex infopoint è accessibile.

Valutazione del grado di accessibilità dei percorsi interni:

Accessibile in autonomia

FOTOGRAFIE



8. Accessibilità complessiva dell'edificio

Valutazione del grado di accessibilità complessiva dell'edificio:

Accessibile in autonomia

SCHEDE RILIEVO EDIFICI

1. Identificazione immobile	
Codice edificio: E07CG	Denominazione edificio: Scuola dell'infanzia "Mons. Lorenzo Bianchi" di Corteno Golgi
Indirizzo: Via G. Mazzini, 82 - Galleno	
Proprietà: Comune	Stato dell'immobile: Buono
Funzione principale:	Istruzione
Note: L'edificio che ospita la Scuola dell'Infanzia è sito nella frazione di Galleno. Luminoso, con due sezioni e due saloni al pianoterra e spaziose aule dedicate ai laboratori al primo piano. Le due sezioni si aprono sul cortile antistante. L'entrata dell'edificio è posta sul retro. La scuola dispone di cucina attrezzata e spazio mensa, oltre ad un prato adibito a piccolo parco-giochi di fronte alla scuola.	
2. Parcheggio di pertinenza dell'edificio (Rif. Schede parcheggi)	
Codice parcheggio pubblico limitrofo censito: P14	
Parcheggio interno all'area di pertinenza dell'edificio? No	Parcheggio associato all'ambito edilizio in analisi: SI
Note: Parcheggio asfaltato, dotato di stallo riservato a persone con disabilità, ma privo di percorsi pedonali di connessione all'edificio.	
Valutazione del grado di accessibilità dei parcheggi di pertinenza all'edificio:	Accessibile in autonomia
FOTOGRAFIE	
	
3. Percorsi esterni di pertinenza dell'edificio	
Codice percorso pedonale pubblico limitrofo già censito: Non presente	
V'è un percorso pedonale interno all'area di pertinenza dell'edificio? SI	
Il percorso pedonale di accesso all'edificio è illuminato?	Si, dall'alto, mediante fari posti sulla facciata dell'edificio.
Il percorso pedonale di accesso all'edificio ha larghezza min. di 90 cm lungo tutto il tragitto (≥ 0,90 m per il transito singolo, ≥ 1,50 m per l'incrocio), meglio se tutto ≥ 1,50 m.?	≥ 1,20 m
Il percorso pedonale è caratterizzato da pendenza longitudinale adeguata?	Si ≤ 8%?
Il percorso pedonale è caratterizzato da pendenza trasversale ≤ 1%?	Si ≤ 1%

Il percorso pedonale è distinto visivamente, tattilmente ed acusticamente, utilizzando materiali diversi sia per cromatismi che matericità?	Si, distinto rispetto alla strada asfaltata, in quanto la zona pedonale di pertinenza dell'edificio è in cubetti di porfido, compresa la rampa esterna che permette di accedere al cancello laterale da via Caduti della Resistenza.
La pavimentazione del percorso pedonale risulta in buono stato, con andamento regolare e possibilmente complanare, priva di sconnessioni e non è sdruciolevole?	Si, Andamento regolare, Priva di sconnessioni, Non sdruciolevole.
È presente un'adeguata segnaletica di orientamento?	No, l'ingresso principale è sul retro, ma non è segnalato.
La segnaletica di orientamento verticale è posizionata correttamente?	Non presente
Lungo il percorso sono presenti mappe visivo-tattili, con indicazioni a colori, in rilievo ed in Braille?	No
La pavimentazione è dotata di pavimentazioni podotattili e percorsi Loges, per facilitare l'orientamento anche a ipovedenti e non vedenti?	No
Il percorso risulta privo di ostacoli che ne riducono la larghezza (lampioni, elementi di arredo urbano, alberi, elementi per la raccolta dei rifiuti, etc.)?	Si, i percorsi verso l'entrata principale sul retro e l'entrata laterale su via Caduti della Resistenza sono liberi, mentre nel cortile interno, che dà accesso ad altre due porte, sono presenti alcuni giochi, ma i passaggi necessari sono garantiti.
Il percorso risulta privo di elementi che sporgono, sino all'altezza di 2,10 m dal suolo?	Si
Dove il percorso si raccorda con la sede stradale, sono presenti rampe?	Si, Dislivello ≤ 15 cm, Pendenza $\leq 12\%$. In corrispondenza del cancello principale è stato realizzato un raccordo in asfalto che connette direttamente all'attraversamento pedonale A34. In corrispondenza dell'ingresso laterale è presente una rampa esterna, 90 cm largh., in cls e cubetti di porfido, provvista di parapetto metallico h 100 cm, ma priva di corrimano, anche per bambini.
Altezza delle soglie (spigoli arrotondati)?	La porta di ingresso principale ha una soglia di 3 cm. Tutte le altre soglie di ingresso sono raccordate mediante rampe metalliche.
Giunti della pavimentazione < mm 5?	Si
Grigliati, se presenti:	Non presenti
Note: L'accesso principale sul retro necessita di segnalazioni chiare.	
Valutazione del grado di accessibilità dei percorsi di pertinenza dell'edificio:	Accessibile con difficoltà
FOTOGRAFIE	



Percorso coperto per l'ingresso principale sul retro e scala esterna



Percorso per l'ingresso laterale da via Caduti della Resistenza



Percorso per gli ingressi dal cortile interno

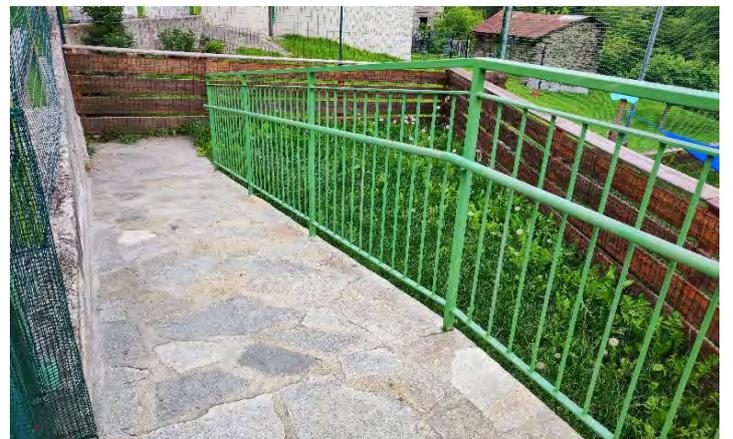
4. Accessibilità esterna

<p>Il dislivello in corrispondenza della porta di accesso, se presente, è pari o inferiore a cm 1?</p>	<p>La porta di ingresso principale, sul retro dell'edificio, ha una soglia di 3 cm. Tutte le altre soglie di ingresso alla scuola sono raccordate mediante rampe metalliche. L'ingresso al parco giochi di pertinenza ha una soglia con pendenza di qualche cm da un lato, dovuta al raccordo mal eseguito con l'asfalto della strada.</p>
<p>In corrispondenza di dislivelli rilevanti, ma inferiori a m 3,20, è presente una rampa per l'accesso? (No, Larghezza \geq 0,90, Larghezza \geq 1,50 m, Lunghezza \leq 10 m, Pendenza \leq 8%, Dotata di piani di stazionamento profondi almeno m 1,50 ogni 10 m di sviluppo lineare, Dotata di pianerottolo per cambio direzione, Dotata di corrimano, con colore in contrasto, su almeno un lato?)</p>	<p>Ingresso principale sul retro dell'edificio: no. Ingresso laterale dalla via Caduti della Resistenza: Rampa esterna in cemento e cubetti di porfido, 90 cm largh., lung. \leq 10 m, Pendenza $>$ 8%, parapetto h 100 cm, manca corrimano bimbi. Rampa metallica verso la porta: 31 cm h, 139 cm lung, 140 cm larg, Pendenza $>$ 8%, pianerottolo 160x140, manca parapetto e corrimano bimbi! Altri 2 ingressi dal cortile: 27 cm h, 200 lung., \geq 90 cm largh., pianerottolo 130x120, manca corrimano bimbi. Parco giochi: ingresso con rampa largh 130 cm, pianerottolo 130x130 cm, h corrimano 110 cm e 75 cm x bimbi.</p>
<p>Le scale esterne hanno larghezza min. sufficiente? Sono dotate di parapetto h \geq 1,00 m, inattraversabile da una sfera di diametro di 10 cm? E' presente il corrimano, con colore in contrasto, su almeno un lato?</p>	<p>Scale esterne che conducono al terrazzo al primo piano: 1,50 m, parapetto h 1,00 m, Pedata di almeno cm 30, somma tra il doppio dell'alzata e la pedata è compresa tra cm 62 e cm 64, Un corrimano su un lato, $0,90\text{ m} \leq H \leq 1,00\text{ m}$ (\varnothing 40 mm), Anche un corrimano per i bambini, H 0,75 m, su un lato (\varnothing 30 mm)</p>
<p>L'ingresso è unico e uguale per tutti?</p>	<p>Ingresso principale sul retro dell'edificio: Sì, Ben illuminato, Coperto (protezione dalla pioggia e dal sole). Gli ingressi laterali non coperti, ma illuminati.</p>
<p>La zona antistante/retrostante alla porta di accesso è?</p>	<p>Ingresso principale sul retro dell'edificio: zona antistante = Complanare, Profondità non inferiore a m 150x150 (per consentire la rotazione della carrozzina); zona retrostante = in pendenza, per raccordarsi al pianerottolo di sbarco della scala. Altri ingressi = sempre complanari, ma pianerottoli di dimensioni leggermente inferiori perchè si tratta delle rampe metalliche esterne: 2 ingressi nel cortile, 130x120; Ingresso laterale dalla via Caduti della Resistenza: 160x140.</p>

<p>La porta di accesso risulta adeguatamente in contrasto cromatico con le pareti circostanti, con luce netta $\geq 0,80$ m, dotata di maniglia di tipo a leva o a ponte, collocata ad un'altezza compresa tra cm 85 e 95?</p>	<p>Serramenti panna e pareti crema, ma il contrasto cromatico è dato dalle parti vetrate centrali e dalla maniglie nere, a leva. Porte a battente, Presente zerbino all'ingresso principale. Luci nette delle porte d'ingresso $\geq 0,90$ m (110 cm), maniglia troppo alta: altezza 105!</p>
<p>Reception, front-desk e banconi:</p>	<p>Non presenti</p>
<p>Campanello o citofono:</p>	<p>Presente solo all'ingresso principale sul retro, ma troppo alto: 150-160 cm</p>
<p>Note: Tutte le rampe che servono le porte di ingresso hanno pendenze eccessive.</p>	
<p>Valutazione del grado di accessibilità esterna:</p>	<p>Accessibile con accompagnatore/parzialmente accessibile</p>

FOTOGRAFIE





5. Collegamenti verticali

<p>È presente all'interno dell'edificio un sistema di sollevamento ai piani superiori (ascensore, piattaforma elevatrice, servo scala) con caratteristiche dimensionali corrette?</p>	<p>Ascensore. Disimpegno esterno sempre $\geq 1,50 \text{ m} \times 1,50 \text{ m}$, Porta: luce netta sempre $\geq 0,80 \text{ m}$</p>
<p>Le scale interne hanno larghezza min. sufficiente? Sono dotate di parapetto $h \geq 1,00 \text{ m}$, inattraversabile da una sfera di diametro di 10 cm? E' presente il corrimano, con colore in contrasto, su almeno un lato?</p>	<p>Scale interne che conducono al primo piano: $1,20 \text{ m}$, parapetto $h 1,00 \text{ m}$, Pedata di almeno $\text{cm } 30$, somma tra il doppio dell'alzata e la pedata è compresa tra $\text{cm } 62$ e $\text{cm } 64$, Un corrimano su un lato, $0,90 \text{ m} \leq H \leq 1,00 \text{ m}$ ($\varnothing 40 \text{ mm}$), Anche un corrimano per i bambini, $H 0,75 \text{ m}$, su un lato ($\varnothing 30 \text{ mm}$)</p>

Note:

Valutazione del grado di accessibilità dei collegamenti verticali:

Accessibile con difficoltà

FOTOGRAFIE



6. Servizi igienici

È presente almeno un servizio igienico accessibile con caratteristiche dimensionali previste dalla normativa vigente?

No.

Elementi corretti: Porte scorrevoli o con apertura verso l'esterno. Accessibilità "trasparente" e non "ospedalizzata" (arredi e accessori non di tipo ospedaliero, ma confortevoli e piacevoli). Sanitari non "dedicati", ma sospesi (la normativa non definisce un particolare tipo di sanitari obbligatori). Accostamento frontale al lavabo $\geq 0,80$ m.

Problemi: Spazio di manovra interno $\varnothing 1,36$ m. Spazio laterale di accostamento al WC 50 cm per lato, bordo anteriore WC 53 cm, specchio h 125 cm, bordo superiore lavabo h 85 cm dal pavimento. Mancano: corrimano/maniglioni, campanello di emergenza, rubinetto a leva lunga, appendiabiti, fasciatoio, segnaletica riconoscibile sulla porta del bagno.

Note: Un servizio igienico per ogni piano dedicato ai bimbi, con spazio lavabi e 3 WC; un solo servizio per piano dedicato agli adulti, indistintamente donne/uomini, ma non adatto alle persone con disabilità, causa problemi dimensionali e di arredo e complementi necessari.

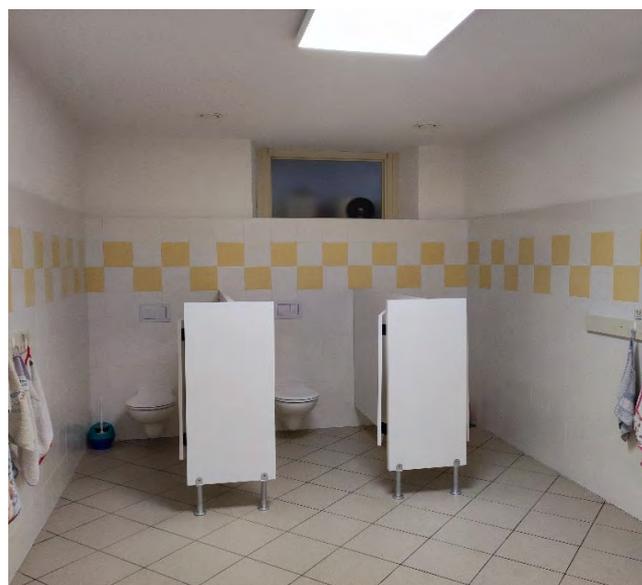
Valutazione del grado di accessibilità dei servizi igienici:

Non accessibile

FOTOGRAFIE



WC bambini



WC adulti P.T.



WC adulti P.1

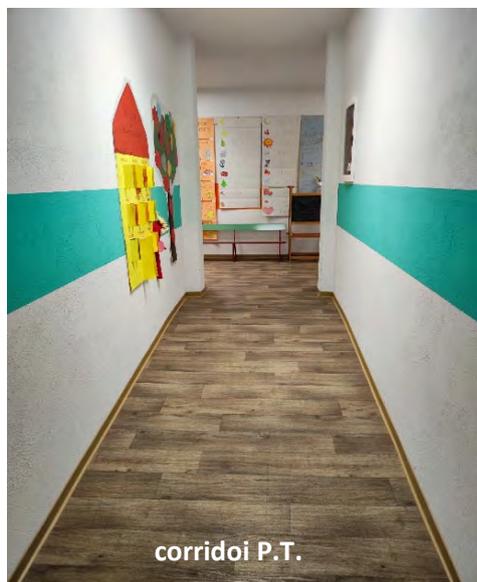
7. Percorsi interni	
La finitura della pavimentazione risulta in buono stato e liberamente percorribile?	Si
I corridoi o percorsi hanno larghezza minima di cm 100 e presentano allargamenti atti a consentire l'inversione di marcia posti ogni m 10 di sviluppo lineare?	Si
Il percorso risulta piano ed eventualmente in presenza di dislivelli sono presenti delle pedane o delle rampe?	Si
I corridoi sono sufficientemente illuminati e le porte hanno luce netta di almeno cm 80?	Si
Gli arredi fissi sono posti in modo tale da non arrecare ostacolo o impedimenti per il transito o per lo svolgimento di attività anche per persone disabili?	Si
La segnaletica è chiara, esauriente e facilmente leggibile?	Si

Note: Percorsi e ambienti interni e cortile esterno sono facilmente accessibili. Invece, l'area esterna a verde, separata dalla strada, non è attualmente accessibile, in quanto scoscesa e a prato, senza giochi accessibili. E' però dotata di rampa e potrebbe essere dotata di percorsi e giochi accessibili.

Valutazione del grado di accessibilità dei percorsi interni:

Accessibile in autonomia

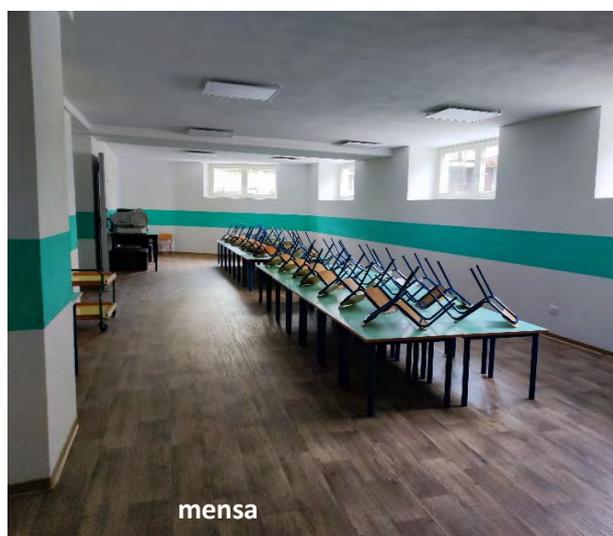
FOTOGRAFIE



corridoi P.T.



ambienti



mensa



parco giochi

8. Accessibilità complessiva dell'edificio	
Valutazione del grado di accessibilità complessiva dell'edificio:	Accessibile con accompagnatore/parzialmente accessibile

SCHEDE RILIEVO EDIFICI

1. Identificazione immobile	
Codice edificio: E08CG	Denominazione edificio: Municipio
Indirizzo: Piazza Giovanni Venturini, 1	
Proprietà: Comune	Stato dell'immobile: Buono
Funzione principale:	Sede amministrativa
Note: L'edificio che ospita il Municipio è situato presso il capoluogo, nelle vicinanze del cimitero. Disposto su 4 piani, ospita tutti gli uffici amministrativi e la sala consiliare - utilizzata anche per assemblee e conferenze - al quarto piano. All'esterno dell'edificio è presente anche un'area pedonale urbana (piazza G. Venturini).	
2. Parcheggio di pertinenza dell'edificio (Rif. Schede parcheggi)	
Codice parcheggio pubblico limitrofo censito: P54	
Parcheggio interno all'area di pertinenza dell'edificio? SI	Parcheggio associato all'ambito edilizio in analisi: SI
Note: stalli del parcheggio in autobloccanti, caratterizzati dalla discontinuità del fondo, mentre zona di manovra carrabile e connessione ai percorsi pedonali in asfalto. Segnaletica orizzontale degli stalli non più visibile: parcheggio riservato alle persone con disabilità non correttamente delimitato.	
Valutazione del grado di accessibilità dei parcheggi di pertinenza all'edificio:	Accessibile con accompagnatore/parzialmente accessibile
FOTOGRAFIE	
	
3. Percorsi esterni di pertinenza dell'edificio	
Codice percorso pedonale pubblico limitrofo già censito: Non presente	
V'è un percorso pedonale interno all'area di pertinenza dell'edificio? SI	
Il percorso pedonale di accesso all'edificio è illuminato?	No
Il percorso pedonale di accesso all'edificio ha larghezza min. di 90 cm lungo tutto il tragitto ($\geq 0,90$ m per il transito singolo, $\geq 1,50$ m per l'incrocio), meglio se tutto $\geq 1,50$ m.?	$\geq 1,50$ m (consente sempre l'incrocio e la rotazione in ogni punto)
Il percorso pedonale è caratterizzato da pendenza longitudinale adeguata?	Sì, $\leq 5\%$
Il percorso pedonale è caratterizzato da pendenza trasversale $\leq 1\%$?	Sì
Il percorso pedonale è distinto visivamente, tattilmente ed acusticamente, utilizzando materiali diversi sia per cromatismi che matericità?	Sì

La pavimentazione del percorso pedonale risulta in buono stato, con andamento regolare e possibilmente complanare, priva di sconnessioni e non è sdruciolevole?	Andamento regolare, Complanare, Priva di sconnessioni, Non sdruciolevole, Affossamento della pavimentazione nel primo tratto, causa utilizzo veicoli
È presente un'adeguata segnaletica di orientamento?	Sì
La segnaletica di orientamento verticale è posizionata correttamente?	Affissa al muro perimetrale del municipio
Lungo il percorso sono presenti mappe visivo-tattili, con indicazioni a colori, in rilievo ed in Braille?	No
La pavimentazione è dotata di pavimentazioni podotattili e percorsi Loges, per facilitare l'orientamento anche a ipovedenti e non vedenti?	No
Il percorso risulta privo di ostacoli che ne riducono la larghezza (lampioni, elementi di arredo urbano, alberi, elementi per la raccolta dei rifiuti, etc.)?	Sì
Il percorso risulta privo di elementi che sporgono, sino all'altezza di 2,10 m dal suolo?	Sì
Dove il percorso si raccorda con la sede stradale, sono presenti rampe?	Non necessarie
Altezza delle soglie (spigoli arrotondati)?	Complanarità (no soglie)
Giunti della pavimentazione < mm 5?	Sì
Grigliati, se presenti:	Non presenti

Note: Percorso pedonale di accesso al Municipio in masselli di cemento, accessibile.

Valutazione del grado di accessibilità dei percorsi di pertinenza dell'edificio:	Accessibile in autonomia
--	--------------------------

FOTOGRAFIE



4. Accessibilità esterna

Il dislivello in corrispondenza della porta di accesso, se presente, è pari o inferiore a cm 1?	Sì
---	----

L'ingresso è unico e uguale per tutti?	Sì, Ben illuminato, Coperto (protezione dalla pioggia e dal sole), Ben segnalato rispetto alla strada, al percorso pedonale e al parcheggio
La zona antistante/retrostante alla porta di accesso è?	Complanare, Profondità non inferiore a m 1,50 x 1,50 (per consentire la rotazione della carrozzina)
La porta di accesso risulta adeguatamente in contrasto cromatico con le pareti circostanti, con luce netta $\geq 0,80$ m, dotata di maniglia di tipo a leva o a ponte, collocata ad un'altezza compresa tra cm 85 e 95?	A battente, Maniglia di tipo a leva o a ponte, Maniglia collocata ad un'altezza compresa tra 0,85 e 0,95 m, Presenti zerbini, tappeti o passatoie, La luce netta della porta d'ingresso $\geq 0,90$ m, Zerbino da rimuovere
Reception, front-desk e banconi:	Una parte, ad H max ≤ 90 cm Spazio libero sotto desk e banconi h $\geq 0,75$ m, profondità $\geq 0,60$ m, per l'accostamento della carrozzina Corretta illuminazione (no zone d'ombra, no abbagli) NO arredi (es. vasi di fiori) che possano essere ostacolo all'avvicinamento ai desk
Campanello o citofono:	0,40 m \leq H \geq 1,40 m, Ben visibile e individuabile mediante differenziazioni materiche e cromatiche

Note: Buona accessibilità, anche con desk a doppia altezza.

Valutazione del grado di accessibilità esterna:

Accessibile in autonomia

FOTOGRAFIE



5. Collegamenti verticali

È presente all'interno dell'edificio un sistema di sollevamento ai piani superiori (ascensore, piattaforma elevatrice, servo scala) con caratteristiche dimensionali corrette?

Ascensore

Ascensore:	<p>Problema: sbarco pericoloso dell'ascensore ai P. 1° e 2°! Pianerottolo di arrivo della scala e di sbarco dell'ascensore: $\geq 1,50$ m x $1,50$ m solo al P.T. e 3° Piano. Non c'è lo spazio sufficiente per ruotare la carrozzina e la persona rischia così di cadere dalla scala per aprire la porta degli uffici! Si dovrebbe segnalare di entrare in retro nell'ascensore al P.T., mettere le porte scorrevoli automatiche o ad apertura interna ai piani. Arresto ai piani con autolivellamento e tolleranza massima ± 6 mm, Porta: luce netta sempre $\geq 0,80$ m, Citofono e campanello d'allarme $0,90$ m $\leq H \leq 1,10$ m, Sistema di avviso vocale e visivo per comprendere salita, discesa e piani, Pulsantiera, citofono e campanello d'allarme facilmente distinguibili mediante colori e materiali, Pulsantiera $\geq 0,50$ m dalla porta, per l'avvicinamento della carrozzina, Specchi interni, che abbassano il senso di claustrofobia, Larghezza cabina inf. 100 cm. Corrimano solo sul lato dello specchio.</p>
Le scale sono dotate di:	Marca gradino antiscivolo a contrasto cromatico su ciascuna pedata, $2a+p=66.5$
La larghezza della scala è di:	$\geq 1,20$ m
Il parapetto è presente e ha un'altezza non inferiore a cm 100 e non è attraversabile da una sfera di diametro di cm 10 ?	Sì
Nelle scale interne è presente il corrimano, con colore in contrasto, su almeno un lato?	Un corrimano su un lato, $0,90$ m $\leq H \leq 1,00$ m ($\varnothing 40$ mm)
<p>Note: Problema: sbarco pericoloso dell'ascensore ai P. 1° e 2°! Pianerottolo di arrivo della scala e di sbarco dell'ascensore: $\geq 1,50$ m x $1,50$ m solo al P.T. e 3° Piano. Non c'è lo spazio sufficiente per ruotare la carrozzina e la persona rischia così di cadere dalla scala per aprire la porta degli uffici! Si dovrebbe segnalare di entrare in retro nell'ascensore al P.T., mettere le porte scorrevoli automatiche o ad apertura interna ai piani.</p>	
Valutazione del grado di accessibilità dei collegamenti verticali:	Accessibile con accompagnatore/parzialmente accessibile
FOTOGRAFIE	



6. Servizi igienici

<p>È presente almeno un servizio igienico accessibile con caratteristiche dimensionali previste dalla normativa vigente?</p>	<p>Sì, 1, Porte: scorrevoli o con apertura verso l'esterno (meglio), Accostamento laterale al WC ($\geq 1,00$ m), Accostamento frontale al lavabo ($\geq 0,80$ m), In prossimità del WC: corrimano ad h 0,80 m dal pavimento, a 5 cm dalla parete laterale e con \varnothing di 3 - 4 cm, Lavabo: piano superiore ad h 0,80 m dal pavimento, sospeso, a mensola e non incassato, Rubinetti a leva lunga (meglio), Wc accessibile: maschile, in sala Giunta, 3 piano, con ascensore, dimensioni non sufficienti alla rotazione della carrozzina, wc e specchio non correttamente posizionati</p>
<p>Sanitari e accessori (come maniglioni) sono presenti e utilizzabili da una persona in sedia a rotelle con caratteristiche dimensionali previste dalla normativa vigente?</p>	<p>Sì</p>
<p>È presente e funzionante il campanello di chiamata di emergenza?</p>	<p>Sì, Vicino al WC, $1,10 \text{ m} \leq h \leq 1,30 \text{ m}$</p>
<p>È presente sulla porta di accesso al servizio igienico la segnaletica che identifica il bagno per persona disabile?</p>	<p>Sì</p>
<p>Note: Il WC accessibile è solo quello maschile, in sala Giunta, al 3° piano, con ascensore, con dimensioni non sufficienti alla rotazione della carrozzina, wc e specchio non correttamente posizionati.</p>	
<p>Valutazione del grado di accessibilità dei servizi igienici:</p>	<p>Accessibile in autonomia</p>

FOTOGRAFIE



7. Percorsi interni

La finitura della pavimentazione risulta in buono stato e liberamente percorribile?	Sì
I corridoi o percorsi hanno larghezza minima di cm 100 e presentano allargamenti atti a consentire l'inversione di marcia posti ogni m 10 di sviluppo lineare?	Sì, Larghezza $\geq 1,50$ m (consente sempre l'incrocio e la rotazione in ogni punto)
Il percorso risulta piano ed eventualmente in presenza di dislivelli sono presenti delle pedane o delle rampe?	Sì. TRANNE in Sala Giunta: gradino interno su tutti i lati, h 18 cm.
I corridoi sono sufficientemente illuminati e le porte hanno luce netta di almeno cm 80?	Sì, Illuminati con luce naturale laterale, Illuminati con luce artificiale
Gli arredi fissi sono posti in modo tale da non arrecare ostacolo o impedimenti per il transito o per lo svolgimento di attività anche per persone disabili?	Sì (fino 2,10 m H)
La segnaletica è chiara, esauriente e facilmente leggibile?	Segnaletica di orientamento posizionata ad h 220 da terra, placchette ad h variabile: 145, 150 cm.
Note: Segnaletica di orientamento posizionata ad h 220 da terra: troppo in alto, non facilmente visibile. Placchette singoli uffici ad h variabile, 145 - 150 cm, non sempre immediatamente visibili causa fogli attorno. Sala Giunta non accessibile, causa gradino interno su tutti i lati, h 18 cm, superabile tramite piccola rampa.	
Valutazione del grado di accessibilità dei percorsi interni:	Accessibile con accompagnatore/parzialmente accessibile
FOTOGRAFIE	



8. Accessibilità complessiva dell'edificio

Valutazione del grado di accessibilità complessiva dell'edificio:

Accessibile con accompagnatore/parzialmente accessibile

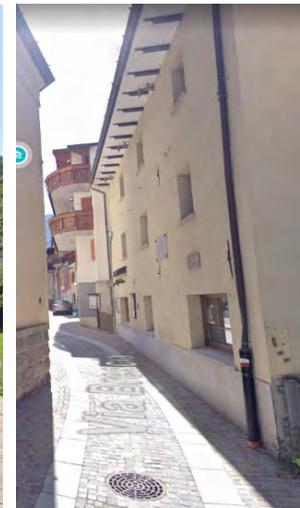
SCHEDE RILIEVO EDIFICI

1. Identificazione immobile	
Codice edificio: E09CG	Denominazione edificio: Museo Camillo Golgi (P. 1 e 2) e Biblioteca comunale (P.T.)
Indirizzo: Via Brescia, 1	
Proprietà: Comune	Stato dell'immobile: Discreto
Funzione principale:	Servizi culturali e sociali
Note: Il Museo Camillo Golgi è dedicato all'insigne figura dello scienziato, qui nato nel 1843 (a due passi se ne ammira la casa natale, con lapide commemorativa), Nobel per la Medicina. L'edificio, sito vicino alla chiesa parrocchiale nel centro del capoluogo (via Camillo Golgi), si sviluppa su tre piani: il piano terra ospita, oltre alla zona di accoglienza, anche la piccola biblioteca comunale, con sala consultazione scaffali e sala lettura, mentre i due piani superiori sono dedicati al Museo (esposizione e sala conferenze).	
2. Parcheggio di pertinenza dell'edificio (Rif. Schede parcheggi)	
Codice parcheggio pubblico limitrofo censito: P54	
Parcheggio interno all'area di pertinenza dell'edificio? SI	Parcheggio associato all'ambito edilizio in analisi: SI
Note: Il parcheggio pubblico più vicino al Museo Golgi - Biblioteca è quello sito nelle adiacenze del Comune/Cimitero. Gli stalli del parcheggio sono realizzati in autobloccanti, caratterizzati dalla discontinuità del fondo, mentre la zona di manovra carrabile è in asfalto. La segnaletica orizzontale degli stalli non è più visibile: il parcheggio riservato alle persone con disabilità non è quindi correttamente delimitato.	
Valutazione del grado di accessibilità dei parcheggi di pertinenza all'edificio:	Accessibile con accompagnatore/parzialmente accessibile
FOTOGRAFIE	
	
3. Percorsi esterni di pertinenza dell'edificio	
Codice percorso pedonale pubblico limitrofo già censito: Non presente	
V'è un percorso pedonale interno all'area di pertinenza dell'edificio? NO	
Il percorso pedonale di accesso all'edificio è illuminato?	No
Il percorso pedonale di accesso all'edificio ha larghezza min. di 90 cm lungo tutto il tragitto (≥ 0,90 m per il transito singolo, ≥ 1,50 m per l'incrocio), meglio se tutto ≥ 1,50 m.?	No
Il percorso pedonale è caratterizzato da pendenza longitudinale adeguata?	Si, ≤ 8%
Il percorso pedonale è caratterizzato da pendenza trasversale ≤ 1%?	Si

Il percorso pedonale è distinto visivamente, tattilmente ed acusticamente, utilizzando materiali diversi sia per cromatismi che matericità?	No
La pavimentazione del percorso pedonale risulta in buono stato, con andamento regolare e possibilmente complanare, priva di sconnessioni e non è sdruciolevole?	Andamento regolare, Complanare, Priva di sconnessioni, Non sdruciolevole
È presente un'adeguata segnaletica di orientamento?	Sì
La segnaletica di orientamento verticale è posizionata correttamente?	Sì
Lungo il percorso sono presenti mappe visivo-tattili, con indicazioni a colori, in rilievo ed in Braille?	No
La pavimentazione è dotata di pavimentazioni podotattili e percorsi Loges, per facilitare l'orientamento anche a ipovedenti e non vedenti?	No
Il percorso risulta privo di ostacoli che ne riducono la larghezza (lampioni, elementi di arredo urbano, alberi, elementi per la raccolta dei rifiuti, etc.)?	Sì
Il percorso risulta privo di elementi che sporgono, sino all'altezza di 2,10 m dal suolo?	Sì
Dove il percorso si raccorda con la sede stradale, sono presenti rampe?	Non necessarie
Altezza delle soglie (spigoli arrotondati)?	Complanarità (no soglie)
Giunti della pavimentazione < mm 5?	Sì
Grigliati, se presenti:	Non presenti
Note: Non esiste un vero e proprio percorso pedonale che colleghi il parcheggio pubblico al Museo - Biblioteca (150 m circa): il pedone deve prima uscire dal parcheggio seguendo il percorso disegnato sull'asfalto, che connette il parcheggio riservato alle persone con disabilità all'attraversamento pedonale su via Pradella (A9, in rilevato, con semaforo). Sbarca quindi sul marciapiede che costeggia il Cimitero (C12 - in cubetti di porfido e cordoli in granito, fughe stillate con malta), che termina entrando in via Brescia, strada del centro storico caratterizzata da una pavimentazione accessibile (cubetti di porfido e lastre di granito, fughe stillate con malta), ma ad uso promiscuo di veicoli e pedoni, ove non è delimitata - a causa della ridotta dimensione della sede stradale - la zona pedonale.	
Valutazione del grado di accessibilità dei percorsi di pertinenza dell'edificio:	Accessibile in autonomia

FOTOGRAFIE





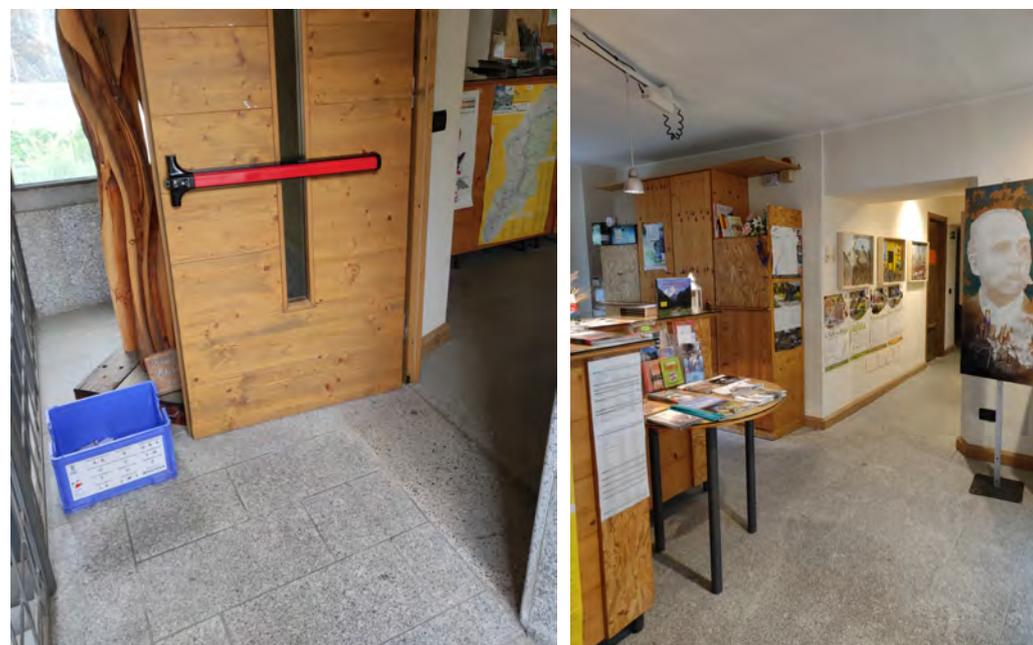
4. Accessibilità esterna

Il dislivello in corrispondenza della porta di accesso, se presente, è pari o inferiore a cm 1?	Sì, Porta di accesso: max 1 cm, stonato
In corrispondenza di dislivelli superiori a cm 1, è presente una pedana (rampa) per l'accesso?	Sì, Cancellino su via Brescia, con rampetta di raccordo
L'ingresso è unico e uguale per tutti?	Sì, Ben illuminato, Coperto (protezione dalla pioggia e dal sole), Ben segnalato rispetto alla strada, al percorso pedonale e al parcheggio
La zona antistante/retrostante alla porta di accesso è?	Complanare, Profondità non inferiore a m 1,50 x 1,50 (per consentire la rotazione della carrozzina)
La porta di accesso risulta adeguatamente in contrasto cromatico con le pareti circostanti, con luce netta $\geq 0,80$ m, dotata di maniglia di tipo a leva o a ponte, collocata ad un'altezza compresa tra cm 85 e 95?	A battente, Porta di accesso in contrasto cromatico con le pareti circostanti, Maniglia di tipo a leva o a ponte, La luce netta della porta d'ingresso $\geq 0,90$ m, H maniglia 100 cm
Reception, front-desk e banconi:	Desk altissimo: Inaccessibile
Campanello o citofono:	Ben visibile e individuabile mediante differenziazioni materiche e cromatiche, Posizionato h 145

Note: L'ingresso è ben accessibile fino al desk, decisamente troppo alto per qualsiasi utente.

Valutazione del grado di accessibilità esterna:	Accessibile in autonomia
---	--------------------------

FOTOGRAFIE



5. Collegamenti verticali	
È presente all'interno dell'edificio un sistema di sollevamento ai piani superiori (ascensore, piattaforma elevatrice, servo scala) con caratteristiche dimensionali corrette?	No.
Le scale sono dotate di:	Nessun accorgimento
La larghezza della scala è di:	< 1,20 m (NO)
Il parapetto è presente e ha un'altezza non inferiore a cm 100 e non è attraversabile da una sfera di diametro di cm 10 ?	Presente, h 1,10 m
Nelle scale interne è presente il corrimano, con colore in contrasto, su almeno un lato?	Un corrimano alto, h 1,10 m
Note: La mancanza dell'ascensore rende inaccessibile i piani dedicati all'esposizione museale.	
Valutazione del grado di accessibilità dei collegamenti verticali:	Non accessibile
FOTOGRAFIE	



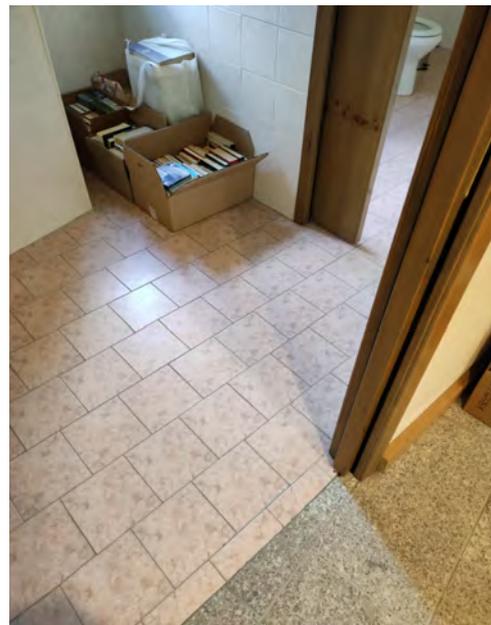
6. Servizi igienici

È presente almeno un servizio igienico accessibile con caratteristiche dimensionali previste dalla normativa vigente?	Si
Sanitari e accessori (come maniglioni) sono presenti e utilizzabili da una persona in sedia a rotelle con caratteristiche dimensionali previste dalla normativa vigente?	Wc non nella posizione corretta (<75 dalla parete retro), lavabo senza miscelatore, specchio alto
È presente e funzionante il campanello di chiamata di emergenza?	Si
È presente sulla porta di accesso al servizio igienico la segnaletica che identifica il bagno per persona disabile?	No

Note: WC al P.T., accessibile, con qualche piccolo accorgimento.

Valutazione del grado di accessibilità dei servizi igienici:	Accessibile con difficoltà
--	----------------------------

FOTOGRAFIE



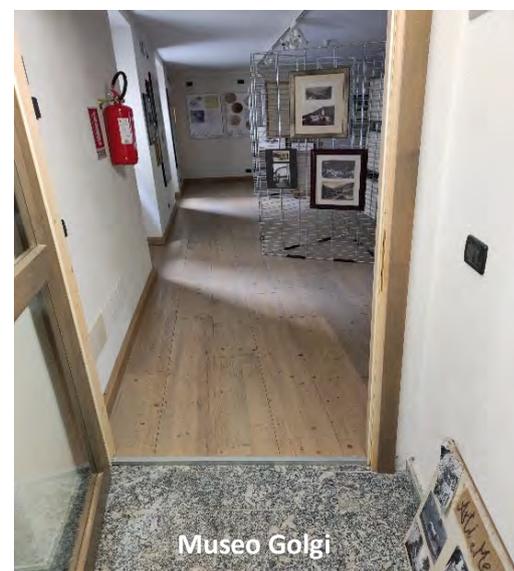
7. Percorsi interni

La finitura della pavimentazione risulta in buono stato e liberamente percorribile?	Sì
I corridoi o percorsi hanno larghezza minima di cm 100 e presentano allargamenti atti a consentire l'inversione di marcia posti ogni m 10 di sviluppo lineare?	Sì, Larghezza $\geq 1,20$ m (con allargamenti di 1,50 m ogni 10 ml, per consentire la rotazione e l'inversione di marcia)
Il percorso risulta piano ed eventualmente in presenza di dislivelli sono presenti delle pedane o delle rampe?	Sì
I corridoi sono sufficientemente illuminati e le porte hanno luce netta di almeno cm 80?	Sì, Illuminati con luce artificiale
Gli arredi fissi sono posti in modo tale da non arrecare ostacolo o impedimenti per il transito o per lo svolgimento di attività anche per persone disabili?	Sì (fino 2,10 m H)
La segnaletica è chiara, esauriente e facilmente leggibile?	Sì

Note: La sala lettura della Biblioteca sita a P.T. non risulta accessibile a causa delle dimensioni ristrette dei passaggi (anche di soli 50 cm)! Le sale espositiva e didattica ai piani superiori, in sé per sé non hanno problemi nella disposizione interna, solo una soglia 2 cm all'ingresso, ma non sono raggiungibili a causa della mancanza dell'ascensore.

Valutazione del grado di accessibilità dei percorsi interni:	Accessibile con accompagnatore/parzialmente accessibile
--	---

FOTOGRAFIE



8. Accessibilità complessiva dell'edificio

Valutazione del grado di accessibilità complessiva dell'edificio:	Accessibile con accompagnatore/parzialmente accessibile
---	---

SCHEDA RILIEVO EDIFICI

1. Identificazione immobile	
Codice edificio: E10CG	Denominazione edificio: Segheria Veneziana
Indirizzo: Via Sarù, Galleno	
Proprietà: Comune	Stato dell'immobile: Da ristrutturare
Funzione principale:	Servizi culturali e sociali
<p>Note: La segheria veneziana, ristrutturata all'inizio degli anni 2000 e oggi disponibile per la fruizione turistica, specie a scopo culturale-didattico, si trova in facile posizione, lungo il torrente Ogliolo, nella frazione di Galleno (via Sarù, lungo la S.S. 39), poco a monte di Corteno, in località Ràsega.</p> <p>La Segheria veneziana dei "Calefe", costruita nel 1879 e in funzione fino alla fine degli anni novanta del secolo scorso, rappresenta un elemento importante della storia della vallata di Corteno che faceva delle proprie ricchezze boschive un fiore all'occhiello. Si tratta d'un ingegnoso esempio di attività artigiana (segatura e lavorazione del legname) che per funzionare sfruttava, attraverso un complesso meccanismo, l'energia naturale dell'acqua.</p> <p>La segheria è detta "alla Veneziana" poiché utilizzava il sistema di azionamento tipico dell'Italia nord-orientale - biella-manovella, con collegamento diretto della manovella all'albero di trasmissione della piccola ruota idraulica - diffuso proprio ai tempi della Repubblica di Venezia nelle zone ricche di legname. Le segherie azionate con questo sistema venivano generalmente chiamate "alla Veneziana" per distinguerle da quelle "Angustiane", originarie dell'Europa centrale. Si ritiene che l'introduzione delle segherie ad acqua possa collocarsi intorno al XIII secolo (1200). L'origine e la distribuzione delle segherie alla veneziana appare legata alle tradizioni dei veneziani nella lavorazione e nel commercio del legname. L'edificio presenta una forma rettangolare allungata, un piano seminterrato in muratura, un pavimento con ciottoli di fiume, una struttura di pilastri e capriate di legno che sorregge una copertura sempre di legno.</p>	
2. Parcheggio di pertinenza dell'edificio (Rif. Schede parcheggi)	
Codice parcheggio pubblico limitrofo censito: Non presente	
Parcheggio interno all'area di pertinenza dell'edificio? NO	Parcheggio associato all'ambito edilizio in analisi: NO
Note: Non è presente alcun parcheggio né pubblico, né di pertinenza dell'edificio. Le auto parcheggiano in spazi di risulta tra la strada e il prato che scende al fiume.	
Valutazione del grado di accessibilità dei parcheggi di pertinenza all'edificio:	Non accessibile
FOTOGRAFIE	
	
3. Percorsi esterni di pertinenza dell'edificio	
Codice percorso pedonale pubblico limitrofo già censito: Non presente	
Vi sono percorsi pedonali interni all'area di pertinenza dell'edificio? SI	
Il percorso pedonale di accesso all'edificio è illuminato?	No

Il percorso pedonale di accesso all'edificio ha larghezza min. di 90 cm lungo tutto il tragitto ($\geq 0,90$ m per il transito singolo, $\geq 1,50$ m per l'incrocio), meglio se tutto $\geq 1,50$ m.?	$\geq 1,50$ m (consente sempre l'incrocio e la rotazione in ogni punto)
Il percorso pedonale è caratterizzato da pendenza longitudinale adeguata?	La parte di percorso nel prato ha pendenza $> 8\%$, ma il ponte è pianeggiante e verso la segheria è raccordato con una rampa al bagno disabili (chiuso e non finito).
Il percorso pedonale è caratterizzato da pendenza trasversale $\leq 1\%$?	No
Il percorso pedonale è distinto visivamente, tattilmente ed acusticamente, utilizzando materiali diversi sia per cromatismi che matericità?	Percorso nel prato (terreno vegetale), delimitato da staccionate in legno, che dalla strada carrabile adiacente al cartello della Riserva di S. Antonio conduce sino alla zona antistante il ponte pedonale sul fiume (in ghiaia a grossa granulometria - ponte in legno), che poi si raccorda alla rampa in pietra che giunge sino al bagno della Segheria, ma il cortile è in acciottolato di fiume e malta.
La pavimentazione del percorso pedonale risulta in buono stato, con andamento regolare e possibilmente complanare, priva di sconessioni e non è sdruciolevole?	Percorso nel prato (terreno vegetale), delimitato da staccionate in legno, che dalla strada carrabile (adiacente al cartello della Riserva di S. Antonio) conduce sino alla zona antistante il ponte pedonale sul fiume (in ghiaia a grossa granulometria - ponte in legno), che poi si raccorda alla rampa in pietra che giunge sino al bagno della Segheria, ma il cortile è in acciottolato di fiume e malta. Tra i tre elementi a prato, in ghiaia e in legno v'è sempre un gradino.
È presente un'adeguata segnaletica di orientamento?	No
Lungo il percorso sono presenti mappe visivo-tattili, con indicazioni a colori, in rilievo ed in Braille?	No
La pavimentazione è dotata di pavimentazioni podotattili e percorsi Loges, per facilitare l'orientamento anche a ipovedenti e non vedenti?	No
Il percorso risulta privo di ostacoli che ne riducono la larghezza (lampioni, elementi di arredo urbano, alberi, elementi per la raccolta dei rifiuti, etc.)?	Sì
Il percorso risulta privo di elementi che sporgono, sino all'altezza di 2,10 m dal suolo?	Sì
Dove il percorso si raccorda con la sede stradale, sono presenti rampe?	No
Altezza delle soglie (spigoli arrotondati)?	$> 2,5$ cm
Giunti della pavimentazione < 5 mm?	No
Grigliati, se presenti:	Non presenti

Note: L'antica segheria Veneziana è sita ad un livello inferiore rispetto alla strada. Vi si può accedere da due percorsi diversi.

1. Percorso pedonale nel prato (terreno vegetale), adiacente al cartello della Riserva di S. Antonio, che dalla strada carrabile conduce sino alla zona antistante il ponte pedonale sul fiume. In questo tratto è caratterizzato da pendenza elevata, staccionata di protezione in legno e cordolo tondo in legno. Un gradino separa il percorso dalla zona pianeggiante in ghiaia a grossa granulometria, antistante il ponte in legno, anch'esso separato da un gradino e caratterizzato da parapetti metallici, che poi si raccorda alla rampa in pietra grigia che giunge sino al bagno della Segheria e al cortile, che invece è in acciottolato di fiume e malta.

2. Percorso pedonale in cubetti di porfido a cui si accede direttamente dalla strada carrabile, collegato ad una scala in pietra che giunge alla zona del ponte in legno, poi si raccorda alla rampa in pietra grigia che arriva sino al bagno della Segheria e al cortile, che invece è in acciottolato di fiume e malta.

Valutazione del grado di accessibilità dei percorsi di pertinenza dell'edificio:

Accessibile con accompagnatore/parzialmente accessibile

FOTOGRAFIE



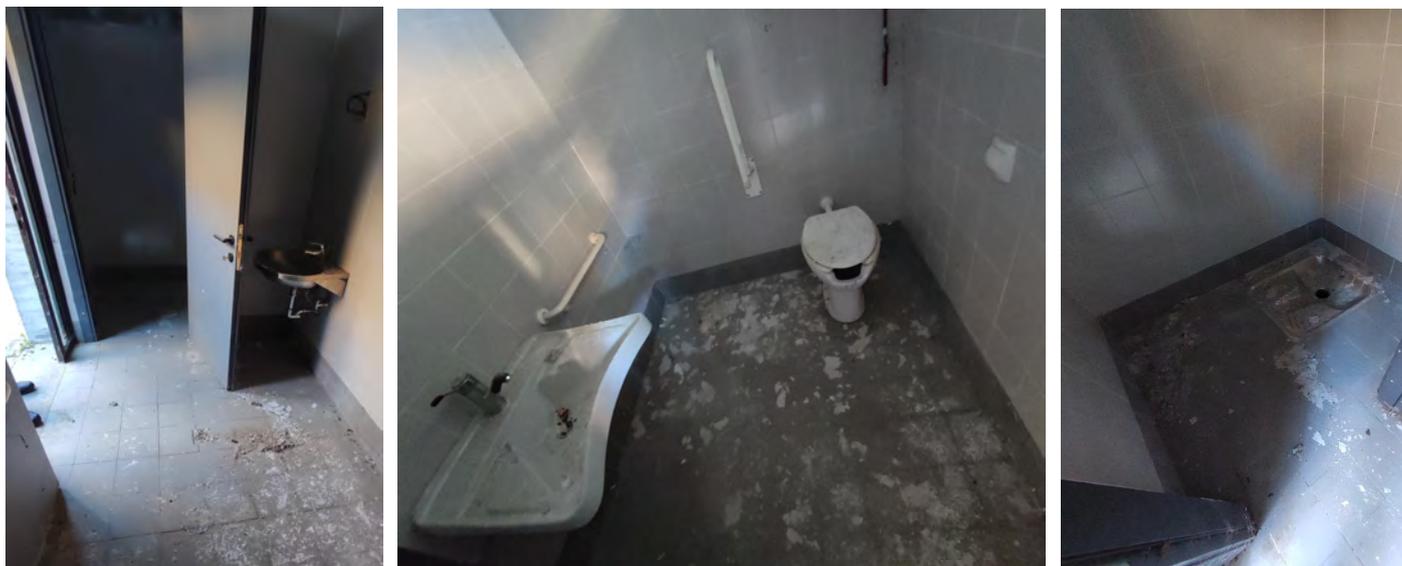
4. Accessibilità esterna

Il dislivello in corrispondenza della porta di accesso, se presente, è pari o inferiore a cm 1?	Sì
Le scale esterne hanno larghezza min. sufficiente?	≥ 1,50 m
Le scale esterne sono dotate di parapetto h ≥ 1,00 m, inattraversabile da una sfera di diametro di 10 cm?	Sì
Le scale esterne sono dotate di:	Nessun accorgimento
Nelle scale esterne è presente il corrimano, con colore in contrasto, su almeno un lato?	No

L'ingresso è unico e uguale per tutti?	Sì, ingresso vicino al w.c. accessibile, dove termina la rampa in pietra
La zona antistante/retrostante alla porta di accesso è?	Complanare (porta del w.c. accessibile, ove termina la rampa)
La porta di accesso risulta adeguatamente in contrasto cromatico con le pareti circostanti, con luce netta $\geq 0,80$ m, dotata di maniglia di tipo a leva o a ponte, collocata ad un'altezza compresa tra cm 85 e 95?	A battente, Maniglia di tipo a leva o a ponte, Maniglia collocata ad un'altezza compresa tra 0,85 e 0,95 m, luce netta $\geq 0,90$ m (porta del w.c. accessibile, ove termina la rampa)
Note: La segheria veneziana è un sito all'aperto, sempre aperto, senza alcuna porta di accesso, né cancelli. I due percorsi pedonali che vi accedono conducono direttamente, mediante il ponte sul fiume o la scala, alla rampa di accesso al cortile, su cui affacciano i due porticati, uno che ospita la segheria verso il fiume, uno che funge da aula didattica e spazio di sosta. L'unica porta presente è quella del servizio WC.	
Valutazione del grado di accessibilità esterna:	Accessibile in autonomia
FOTOGRAFIE	
	
6. Servizi igienici	
È presente almeno un servizio igienico accessibile con caratteristiche dimensionali previste dalla normativa vigente?	Sì, 1 (WC femminile), Porte: scorrevoli o con apertura verso l'esterno (meglio), Spazio di manovra interno: $\geq \emptyset \geq 1,40$ m (per consentire la rotazione della carrozzina), Accostamento frontale al lavabo ($\geq 0,80$ m), WC: asse a distanza $\geq 0,40$ m dalla parete laterale, bordo anteriore a $\geq 0,75 - 0,80$ m dalla parete posteriore e ad h $0,40$ m \div $0,50$ m dal pavimento, In prossimità del WC: corrimano ad h $0,80$ m dal pavimento, a 5 cm dalla parete laterale e con \emptyset di 3 - 4 cm, Lavabo: piano superiore ad h $0,80$ m dal pavimento, sospeso, a mensola e non incassato, Rubinetti a leva lunga (meglio), Bagno non funzionante.
Sanitari e accessori (come maniglioni) sono presenti e utilizzabili da una persona in sedia a rotelle con caratteristiche dimensionali previste dalla normativa vigente?	Sì

È presente e funzionante il campanello di chiamata di emergenza?	Non funzionante
È presente sulla porta di accesso al servizio igienico la segnaletica che identifica il bagno per persona disabile?	No
Note: WC non collegato all'impianto e non funzionante. Il locale necessita anche di manutenzione causa forte problema di umidità del luogo.	
Valutazione del grado di accessibilità dei servizi igienici:	Accessibile in autonomia

FOTOGRAFIE



7. Percorsi interni

La finitura della pavimentazione risulta in buono stato e liberamente percorribile?	No, Acciottolato di fiume e malta.
I corridoi o percorsi hanno larghezza minima di cm 100 e presentano allargamenti atti a consentire l'inversione di marcia posti ogni m 10 di sviluppo lineare?	Sì
Il percorso risulta piano ed eventualmente in presenza di dislivelli sono presenti delle pedane o delle rampe?	Sì, Cortile della segheria pianeggiante

Note: Il cortile risulta inaccessibile perché totalmente in acciottolato di fiume e malta.

Valutazione del grado di accessibilità dei percorsi interni:	Non accessibile
--	-----------------

FOTOGRAFIE



8. Accessibilità complessiva dell'edificio

Valutazione del grado di accessibilità complessiva dell'edificio:

Non accessibile

SCHEDE RILIEVO EDIFICI

1. Identificazione immobile	
Codice edificio: E11CG	Denominazione edificio: Cimitero di Corteno Golgi
Indirizzo: Via Pradella	
Proprietà: Comune	Stato dell'immobile: Buono
Funzione principale:	Servizi alla collettività
Codice parcheggio pubblico limitrofo censito: P54	
Parcheggio interno all'area di pertinenza dell'edificio? SI	Parcheggio associato all'ambito edilizio in analisi: SI
Note: Gli stalli del parcheggio sono realizzati in autobloccanti, caratterizzati dalla discontinuità del fondo, mentre la zona di manovra carrabile è in asfalto. La segnaletica orizzontale degli stalli non è più visibile: il parcheggio riservato alle persone con disabilità non è quindi correttamente delimitato.	
Valutazione del grado di accessibilità dei parcheggi di pertinenza all'edificio:	Accessibile con accompagnatore/parzialmente accessibile
FOTOGRAFIE	
	
3. Percorsi esterni di pertinenza dell'edificio	
Codice percorso pedonale pubblico limitrofo già censito: C12	
V'è un percorso pedonale interno all'area di pertinenza dell'edificio? NO	
Il percorso pedonale di accesso all'edificio è illuminato?	Si, Solo dall'alto
Il percorso pedonale di accesso all'edificio ha larghezza min. di 90 cm lungo tutto il tragitto ($\geq 0,90$ m per il transito singolo, $\geq 1,50$ m per l'incrocio), meglio se tutto $\geq 1,50$ m.?	$\geq 1,50$ m (consente sempre l'incrocio e la rotazione in ogni punto)
Il percorso pedonale è caratterizzato da pendenza longitudinale adeguata?	Si, $\leq 5\%$
Il percorso pedonale è caratterizzato da pendenza trasversale $< 1\%$?	Si
Il percorso pedonale è distinto visivamente, tattilmente ed acusticamente, utilizzando materiali diversi sia per cromatismi che matericità?	Si
La pavimentazione del percorso pedonale risulta in buono stato, con andamento regolare e possibilmente complanare, priva di sconnessioni e non è sdruciolevole?	Andamento regolare, Avvallamenti nella pavimentazione di sampietrini
È presente un'adeguata segnaletica di orientamento?	No
Lungo il percorso sono presenti mappe visivo-tattili, con indicazioni a colori, in rilievo ed in Braille?	No

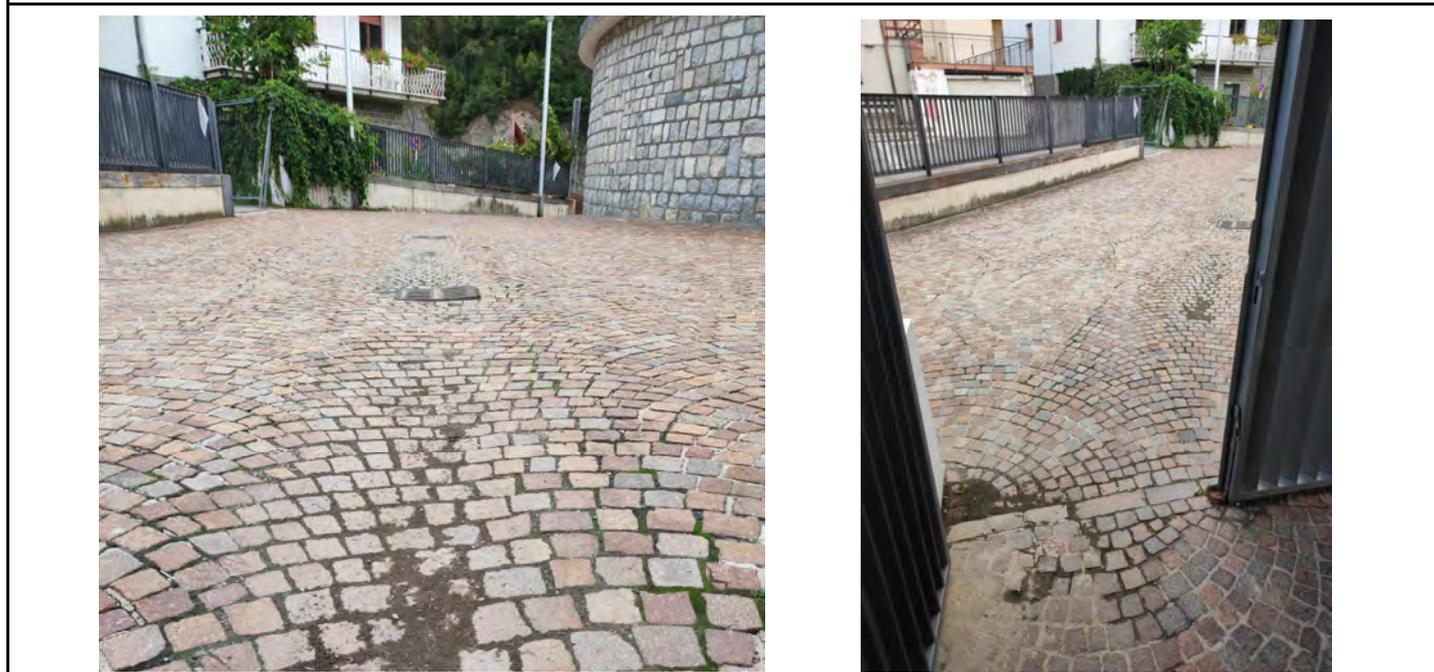
La pavimentazione è dotata di pavimentazioni podotattili e percorsi Loges, per facilitare l'orientamento anche a ipovedenti e non vedenti?	No
Il percorso risulta privo di ostacoli che ne riducono la larghezza (lampioni, elementi di arredo urbano, alberi, elementi per la raccolta dei rifiuti, etc.)?	Sì
Il percorso risulta privo di elementi che sporgono, sino all'altezza di 2,10 m dal suolo?	Sì
Dove il percorso si raccorda con la sede stradale, sono presenti rampe?	No
Altezza delle soglie (spigoli arrotondati)?	Complanarità (no soglie)
Giunti della pavimentazione < mm 5?	Variabile (cubetti di porfido)
Grigliati, se presenti:	Presenti e posati correttamente: maglie ≤ 2 cm, elementi paralleli perpendicolari al verso di marcia
<p>Note: Il pedone deve uscire dal parcheggio (P54) posto sull'altro lato della strada, seguendo il percorso disegnato sull'asfalto che connette il parcheggio riservato alle persone con disabilità all'attraversamento pedonale su via Pradella (A9, in rilevato, con semaforo). Sbarca quindi sul marciapiede che costeggia il Cimitero (C12 - in cubetti di porfido e cordoli in granito, fughe stillate con malta), che termina seguendo il corpo circolare dell'edificio, entrando in via Brescia (strada del centro storico caratterizzata dalla stessa pavimentazione, ma ad uso promiscuo di veicoli e pedoni, ove non è delimitata - a causa della ridotta dimensione della sede stradale - la zona pedonale).</p>	
Valutazione del grado di accessibilità dei percorsi di pertinenza dell'edificio:	Accessibile in autonomia
FOTOGRAFIE	
	
4. Accessibilità esterna	
Il dislivello in corrispondenza della porta di accesso, se presente, è pari o inferiore a cm 1?	Sì
L'ingresso è unico e uguale per tutti?	Sì
La zona antistante/retrostante alla porta di accesso è?	Complanare Profondità non inferiore a m 1,50 x 1,50 (per consentire la rotazione della carrozzina)

<p>La porta di accesso risulta adeguatamente in contrasto cromatico con le pareti circostanti, con luce netta $\geq 0,80$ m, dotata di maniglia di tipo a leva o a ponte, collocata ad un'altezza compresa tra cm 85 e 95?</p>	<p>A battente, Porta di accesso in contrasto cromatico con le pareti circostanti, Maniglia di tipo a leva o a ponte, Maniglia collocata ad un'altezza compresa tra 0,85 e 0,95 m, La luce netta della porta d'ingresso $\geq 1,20$ m</p>
---	---

Note: L'ingresso al Cimitero non è segnalato dalla strada. Nella zona centrale del percorso verso l'ingresso, la pavimentazione comincia a mostrare qualche segno di cedimento, ma è ancora in buono stato.

<p>Valutazione del grado di accessibilità esterna:</p>	<p>Accessibile in autonomia</p>
--	---------------------------------

FOTOGRAFIE



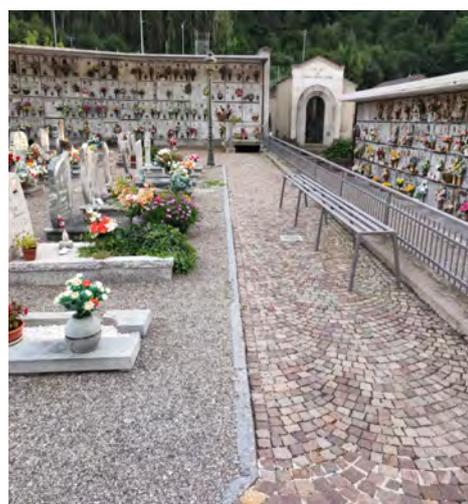
7. Percorsi interni

<p>La finitura della pavimentazione risulta in buono stato e liberamente percorribile?</p>	<p>Sì</p>
<p>I corridoi o percorsi hanno larghezza minima di cm 100 e presentano allargamenti atti a consentire l'inversione di marcia posti ogni m 10 di sviluppo lineare?</p>	<p>Sì, Larghezza < 1,00 m, Solo nella zona circolare ≤ 90 cm</p>
<p>Il percorso risulta piano ed eventualmente in presenza di dislivelli sono presenti delle pedane o delle rampe?</p>	<p>Sì</p>
<p>Gli arredi fissi sono posti in modo tale da non arrecare ostacolo o impedimenti per il transito o per lo svolgimento di attività anche per persone disabili?</p>	<p>Sì</p>

Note: Percorsi generalmente comodi e accessibili, a meno della zona circolare, dove la larghezza è ≤ 90 cm, o di alcuni punti terminali che risultano difficilmente accessibili causa gradini. La parte che si trova dopo l'ingresso, a destra, è pavimentata in pietra grigia, mentre tutto il resto è in cubetti di porfido: una porzione posati a secco e un'altra caratterizzata da giunti stillati con malta. Il cimitero si sviluppa su due livelli, ma sono ben raccordati mediante il percorso centrale che sale dolcemente con una rampa.

<p>Valutazione del grado di accessibilità dei percorsi interni:</p>	<p>Accessibile con accompagnatore/parzialmente accessibile</p>
---	--

FOTOGRAFIE



8. Accessibilità complessiva dell'edificio

Valutazione del grado di accessibilità complessiva dell'edificio:

Accessibile in autonomia

SCHEDE RILIEVO EDIFICI

1. Identificazione immobile

Codice edificio: E12-E19-E50	Denominazione edificio: Scuola Media Statale E. Fermi - Scuola primaria - Palestra scolastica
Indirizzo: Via Schivardi, 102 (secondaia e palestra) - Via Schivardi, 94 (primaria) -	
Proprietà: Comune	Stato dell'immobile: Da ristrutturare
Funzione principale:	Istruzione - Attività sportiva

Note: Lo stesso edificio - la cui costruzione risale ai primi anni Settanta - ospita su tre piani diverse destinazioni d'uso:

- a piano terra vi sono gli ambulatori medici e la mensa scolastica, con ingressi indipendenti diretti dal parcheggio che occupa il piazzale che fronteggia l'immobile (P84);
 - al piano primo v'è la scuola secondaria di primo grado "Enrico Fermi" (con un indirizzo ordinario e uno musicale), caratterizzata da un atrio molto spazioso e luminoso, sul quale si affacciano le aule delle 3 classi. Sono inoltre presenti: laboratorio di musica, laboratorio di informatica, bottega delle arti e biblioteca, spazio per lavori manuali e pratici, infermeria, aula insegnanti e aula colloqui.
 - al piano secondo v'è invece la scuola primaria, che ospita 5 aule, un laboratorio di informatica, una biblioteca, un'aula con la LIM, la stanza covid, i bagni, due sgabuzzini e un grande atrio usato per le attività comuni a tutte le classi e per la ricreazione nel periodo invernale.
- A fianco della struttura è presente un altro edificio sul lato ovest, che ospita invece la palestra scolastica, rimodernata di recente nell'illuminazione (2020) e nell'impianto di ricircolo aria e riscaldamento (2021): spaziosa e ben attrezzata. A sud c'è un prato dove di anno in anno si sperimentano varie coltivazioni (segale, patate, mais) legate al progetto "dal campo alla tavola", nell'ambito dell'educazione alimentare.

2. Parcheggio di pertinenza dell'edificio (Rif. Schede parcheggi)

Codice parcheggi pubblici limitrofo censiti: P84 e P37	
Parcheggio interno all'area di pertinenza dell'edificio? SI	Parcheggio associato all'ambito edilizio in analisi: SI

Note: P84: parcheggio diretto alla scuola media, pavimentazione in asfalto, 1 parcheggio riservato a persone con disabilità. P37: parcheggio retrostante, al piano superiore, per la scuola elementare e palestra, pavimentazione in masselli di cemento, dove mancano però i parcheggi riservati a persone con disabilità.

Valutazione del grado di accessibilità dei parcheggi di pertinenza all'edificio:	Accessibile in autonomia
--	--------------------------

FOTOGRAFIE





3. Percorsi esterni di pertinenza dell'edificio

Codice percorsi pedonali pubblici limitrofi già censiti: C11, e C18 sull'altro lato di via Schivardi

Vi sono percorsi pedonali interni all'area di pertinenza dell'edificio? SI

Il percorso pedonale di accesso all'edificio è illuminato?	Scuola primaria, secondaria, Palestra scolastica e aula esterna: No
Il percorso pedonale di accesso all'edificio ha larghezza min. di 90 cm lungo tutto il tragitto ($\geq 0,90$ m per il transito singolo, $\geq 1,50$ m per l'incrocio), meglio se tutto $\geq 1,50$ m.?	Scuola secondaria - Scuola primaria $\geq 1,50$ m (consente sempre l'incrocio e la rotazione in ogni punto) Palestra scolastica e aula esterna: $\geq 0,90$ m
Il percorso pedonale è caratterizzato da pendenza longitudinale adeguata?	Scuola primaria, secondaria e Palestra scolastica Si, $\leq 5\%$ Aula esterna: No, $> 8\%$
Il percorso pedonale è caratterizzato da pendenza trasversale $\leq 1\%$?	Scuola secondaria, Palestra scolastica, Aula esterna: No Scuola primaria Si
Il percorso pedonale è distinto visivamente, tattilmente ed acusticamente, utilizzando materiali diversi sia per cromatismi che matericità?	Scuola primaria, secondaria e Palestra scolastica Si Aula esterna: No
La pavimentazione del percorso pedonale risulta in buono stato, con andamento regolare e possibilmente complanare, priva di sconnessioni e non è sdruciolevole?	Scuola secondaria Andamento regolare, Complanare, Priva di sconnessioni, Non sdruciolevole Scuola primaria e Palestra scolastica Complanare, Non sdruciolevole Problematico il percorso di accesso e le connessioni tra varie pavimentazioni. Aula esterna: No, è presente un gradino lungo il percorso, fronte ingresso palestra, e un lungo tratto è sterrato e scosceso, a prato.
È presente un'adeguata segnaletica di orientamento?	Scuola primaria, secondaria, Palestra scolastica, Aula esterna: No
Lungo il percorso sono presenti mappe visivo-tattili, con indicazioni a colori, in rilievo ed in Braille?	Scuola primaria, secondaria, Palestra scolastica, Aula esterna: No
La pavimentazione è dotata di pavimentazioni podotattili e percorsi Loges, per facilitare l'orientamento anche a ipovedenti e non vedenti?	Scuola primaria, secondaria, Palestra scolastica, Aula esterna: No
Il percorso risulta privo di ostacoli che ne riducono la larghezza (lampioni, elementi di arredo urbano, alberi, elementi per la raccolta dei rifiuti, etc.)?	Scuola primaria, secondaria, Palestra scolastica, Aula esterna: Si

Il percorso risulta privo di elementi che sporgono, sino all'altezza di 2,10 m dal suolo?	Scuola primaria, secondaria, Palestra scolastica, Aula esterna: Si
Dove il percorso si raccorda con la sede stradale, sono presenti rampe?	Scuola secondaria Si, Dislivello \leq 15 cm, Pendenza \leq 12% Scuola primaria Si
Altezza delle soglie (spigoli arrotondati)?	Scuola secondaria Complanarit� (no soglie) Scuola primaria e Palestra scolastica > 2,5 cm Aula esterna: un gradino lungo il percorso, fronte ingresso palestra.
Giunti della pavimentazione < mm 5?	Scuola primaria, secondaria e Palestra scolastica Si Aula esterna: No, prato
Grigliati, se presenti:	Scuola secondaria Non presenti Scuola primaria e Palestra scolastica Presenti, ma posati scorrettamente
<p>Note: Mensa e ambulatori sono accessibili direttamente dal parcheggio sito nel piazzale di fronte all'edificio (P84), mediante un marciapiede (in masselli di cemento esagonali), raccordato al parcheggio stesso mediante rampa. Il marciapiede d� accesso anche alla scala principale di ingresso alla scuola secondaria di primo grado (Piano 1). In fondo al marciapiede, inoltre, v'� un percorso pedonale (in masselli di cemento grigio) caratterizzato da un gradino di accesso subito e poi da due scalinate - una che conduce al parcheggio superiore a dx (P37) e una che immette direttamente sul percorso pedonale "pianeggiante", che porta sia agli accessi secondari alla scuola secondaria, che alla palestra e alla scala metallica sul retro dell'edificio, che d� accesso anche alla scuola primaria. Tale percorso "pianeggiante", che connette anche il P37 e la strada carrabile sita sullo stesso livello, dovrebbe essere il percorso pedonale accessibile all'edificio, ma � contraddistinto da importanti avvallamenti e cedimenti della pavimentazione che ne rendono difficile la fruizione autonoma da una persona su mezzo a ruote. Tale percorso, comunque, conduce sia all'ingresso della palestra che all'ingresso secondario della secondaria, che mediante montascale permetterebbe di accedere anche alla primaria al piano superiore. Problematiche inoltre sono le connessioni tra le varie e numerose pavimentazioni diverse che caratterizzano la zona per accedere alla Palestra scolastica, alla scala metallica per la primaria e alle entrate secondarie della secondaria. Aula didattica esterna: si raggiunge solo sul retro, passando fuori dalla palestra e proseguendo verso il prato retrostante, ma il percorso pedonale in cls presenta un gradino iniziale, poi, v'� solo il prato che sale ripido verso l'aula realizzata nel terrazzamento al livello superiore.</p>	
Valutazione del grado di accessibilit� dei percorsi di pertinenza dell'edificio:	Accessibile con accompagnatore/parzialmente accessibile
FOTOGRAFIE	



scuola secondaria



ingresso sul retro scuola secondaria



Marciapiede e ingresso alla mensa



scala tra scuola primaria, secondaria e palestra



collegamento parcheggi inferiore/superiore e ingressi scuole e palestra



collegamento parcheggi inferiore/superiore e ingressi scuole e palestra



percorso pedonale tra P37, scuola e palestra



percorso pedonale tra P37, scuola



collegamento palestra - aula didattica esterna



collegamento palestra - aula didattica esterna



collegamento palestra - aula didattica esterna

4. Accessibilità esterna

Il dislivello in corrispondenza della porta di accesso, se presente, è pari o inferiore a cm 1?

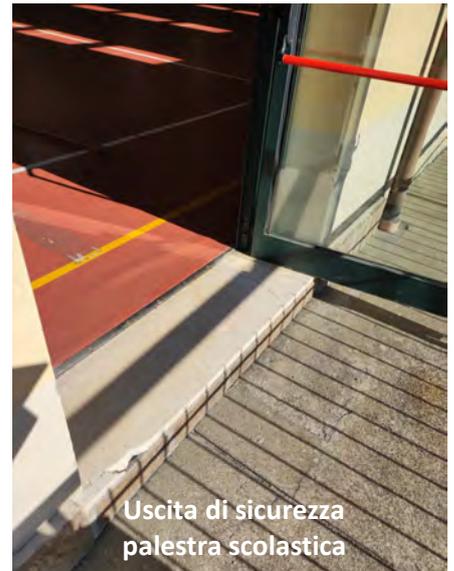
Scuola secondaria Si
Scuola primaria e Palestra scolastica No, > 2,5 cm

In corrispondenza di dislivelli superiori a cm 1, è presente una pedana (rampa) per l'accesso?

Scuola primaria e Palestra scolastica No

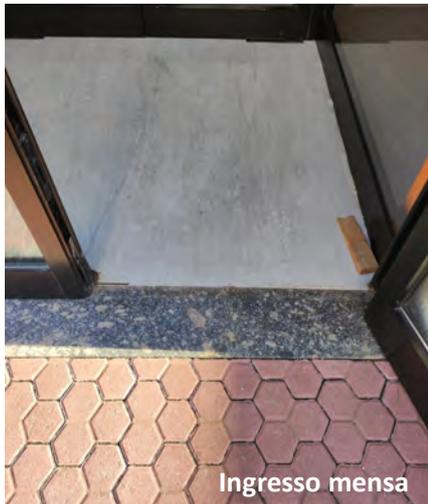
In corrispondenza di dislivelli rilevanti, è presente e funzionante un sistema di sollevamento meccanizzato (ascensore o piattaforma elevatrice) che consenta l'accesso all'edificio? (NO Servoscala)	Scuola secondaria e Scuola primaria No
In corrispondenza di dislivelli rilevanti, ma inferiori a m 3,20, è presente una rampa per l'accesso?	Scuola primaria e Palestra scolastica Sì, lungo il percorso pedonale, Larghezza $\geq 1,50$ m (consente sempre l'incrocio e la rotazione in ogni punto), Lunghezza ≤ 10 m, Pendenza $\leq 8\%$, Dotata di piani di stazionamento profondi almeno m 1,50 ogni 10 m di sviluppo lineare, Dotata di pianerottolo per cambio direzione (1,50 x 1,50 m)
La rampa è dotata di corrimano, con colore in contrasto, su almeno un lato?	Scuola primaria e Palestra scolastica No
La rampa è dotata di parapetto, piani di stazionamento profondi almeno m 1,50 ogni m 10 di sviluppo lineare, pianerottolo per cambio direzione da m 1,50 x 1,50?	Scuola primaria e Palestra scolastica Sì
Le scale esterne hanno larghezza min. sufficiente?	Scuola secondaria $\geq 1,80$ m Scuola primaria $\geq 1,50$ m
Le scale esterne sono dotate di parapetto h $\geq 1,00$ m, inattraversabile da una sfera di diametro di 10 cm?	Scuola primaria e secondaria Sì
Le scale esterne sono dotate di:	Scuola secondaria - Scuola primaria Materiale antiscivolo, Corrimano su un lato: prima Scala dal parcheggio sotto.
Nelle scale esterne è presente il corrimano, con colore in contrasto, su almeno un lato?	Scuola secondaria Un corrimano su ambo i lati, $0,90 \text{ m} \leq H \leq 1,00 \text{ m}$ ($\varnothing 40 \text{ mm}$) Scuola primaria Un corrimano su un lato, $0,90 \text{ m} \leq H \leq 1,00 \text{ m}$ ($\varnothing 40 \text{ mm}$), Un corrimano su ambo i lati, $0,90 \text{ m} \leq H \leq 1,00 \text{ m}$ ($\varnothing 40 \text{ mm}$). Un corrimano solo nella prima scala dal parcheggio sotto, uno diverso per la seconda scala e due per la scala metallica fino al 2° piano.
L'ingresso è unico e uguale per tutti?	Scuola secondaria No, v'è un'entrata secondaria accessibile sull'altro lato dell'edificio, ma non adeguatamente segnalata, Coperto (protezione dalla pioggia e dal sole) Scuola primaria No, v'è un'entrata secondaria accessibile, ma non adeguatamente segnalata. Palestra scolastica Sì
La zona antistante/retrostante alla porta di accesso è?	Scuola secondaria Complanare, Profondità non inferiore a m 1,50 x 1,50 (per consentire la rotazione della carrozzina) Scuola primaria Profondità non inferiore a m 1,50 x 1,50 (per consentire la rotazione della carrozzina) Palestra scolastica Complanare, Solo 120 cm!

<p>La porta di accesso risulta adeguatamente in contrasto cromatico con le pareti circostanti, con luce netta $\geq 0,80$ m, dotata di maniglia di tipo a leva o a ponte, collocata ad un'altezza compresa tra cm 85 e 95?</p>	<p>Scuola secondaria - Scuola primaria Palestra scolastica A battente, Porta di accesso in contrasto cromatico con le pareti circostanti, Maniglia di tipo a leva o a ponte, Maniglia collocata ad un'altezza compresa tra 0,85 e 0,95 m, La luce netta della porta d'ingresso $\geq 0,80$ m</p>
<p>Campanello o citofono:</p>	<p>Scuola secondaria, Scuola primaria Consigliato: $0,90 \text{ m} \leq H \leq 1,10 \text{ m}$, Ben visibile e individuabile mediante differenziazioni materiche e cromatiche. Ma il campanello è situato solo in cima alla scala!</p>
<p>Note:</p> <p>Ingresso alla scuola secondaria: si accede dall'entrata principale, attraverso una larga scalinata che sale dal piazzale antistante (P84), caratterizzata da gradini in pietra, lisci e scivolosi. Pericolosi soprattutto in caso di pioggia, neve o ghiaccio, ovvero per molta parte del periodo scolastico, vista l'altitudine di Corteno G. Inoltre, le tinteggiature rosse per distinguere visivamente l'inizio e la fine delle rampe di scale sono ormai scolorite.</p> <p>Oltre a quella principale, vi sono altre due entrate poste sull'altro lato dell'edificio, una direttamente dall'atrio, l'altra in direzione palestra, che si raggiunge con un breve corridoio. Entrambe si connettono alla zona pedonale esterna che è collegata al parcheggio posto sullo stesso livello.</p> <p>Ingresso alla scuola primaria: L'entrata principale è comune con la scuola secondaria e si trova al primo piano, al quale si accede tramite scala esterna. Dal P37, situato a livello del primo piano, per le persone con disabilità, esiste la possibilità di entrare al primo piano, tramite l'entrata "secondaria" posta sopra i garage comunali, dove un montascale permette di salire al secondo piano.</p> <p>Gli ingressi "accessibili" alle scuole secondaria e primaria, situati sul lato dell'edificio, non sono segnalati, così come l'ingresso alla palestra scolastica. Il campanello è situato solo in cima alla scala, quindi non è accessibile.</p> <p>Ingresso alla palestra scolastica: molto nascosto e stretto (solo 120 cm di sbarco all'ingresso). Uscita di sicurezza con gradino, quindi inaccessibile a persone con difficoltà motoria.</p> <p>Ingresso alla mensa: direttamente accessibile, con bussola, dal parcheggio nel piazzale (P84).</p> <p>Ingresso agli ambulatori: direttamente accessibile dal parcheggio nel piazzale (P84), manca un riparo all'esterno (pioggia/sole)</p>	
<p>Valutazione del grado di accessibilità esterna:</p>	<p>Accessibile con accompagnatore/parzialmente accessibile</p>
<p>FOTOGRAFIE</p>	





Ingresso mensa



Ingresso mensa



Ingresso ambulatori medici



Ingresso aula esterna



Ingresso aula esterna

5. Collegamenti verticali

<p>È presente all'interno dell'edificio un sistema di sollevamento ai piani superiori (ascensore, piattaforma elevatrice, servo scala) con caratteristiche dimensionali corrette?</p>	<p>Scuola secondaria - Scuola primaria L'unico sistema di accesso alla scuola primaria sita al secondo piano, oltre alle scale esterne, è un servoscala installato sulla scala interna, che connette secondaria di secondo grado e primaria, entrando dall'entrata secondaria della scuola. Palestra scolastica No, Unico piano</p>
<p>Le scale sono dotate di:</p>	<p>Scuola secondaria - Scuola primaria Marca gradino antiscivolo a contrasto cromatico su ciascuna pedata (molto rovinato), Pedata di almeno cm 30, somma tra il doppio dell'alzata e la pedata è compresa tra cm 62 e cm 64.</p>
<p>La larghezza della scala è di:</p>	<p>Scuola secondaria - Scuola primaria $\geq 1,80$ m</p>
<p>Il parapetto è presente e ha un'altezza non inferiore a cm 100 e non è attraversabile da una sfera di diametro di cm 10 ?</p>	<p>Scuola secondaria - Scuola primaria Sì</p>
<p>Nelle scale interne è presente il corrimano, con colore in contrasto, su almeno un lato?</p>	<p>Scuola secondaria - Scuola primaria Un corrimano su un lato, $0,90 \text{ m} \leq H \leq 1,00 \text{ m}$ ($\varnothing 40 \text{ mm}$)</p>

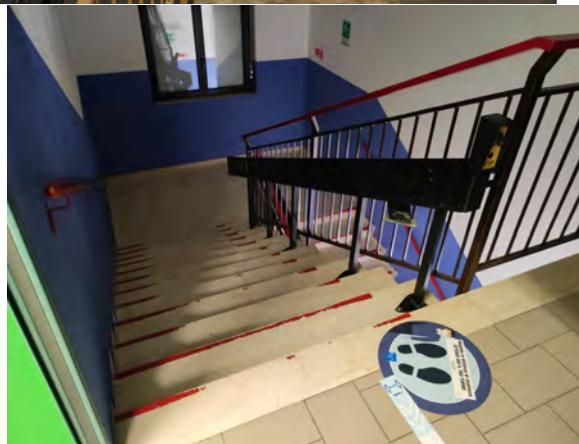
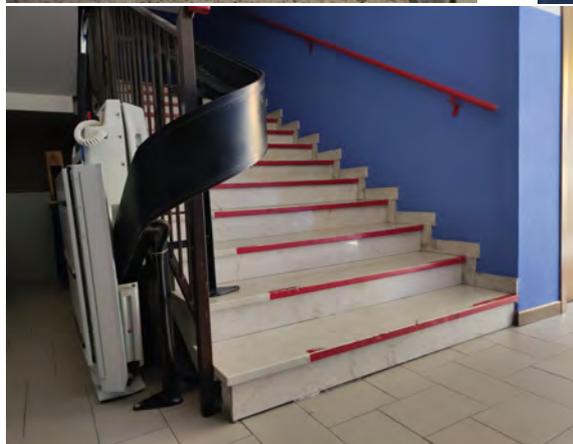
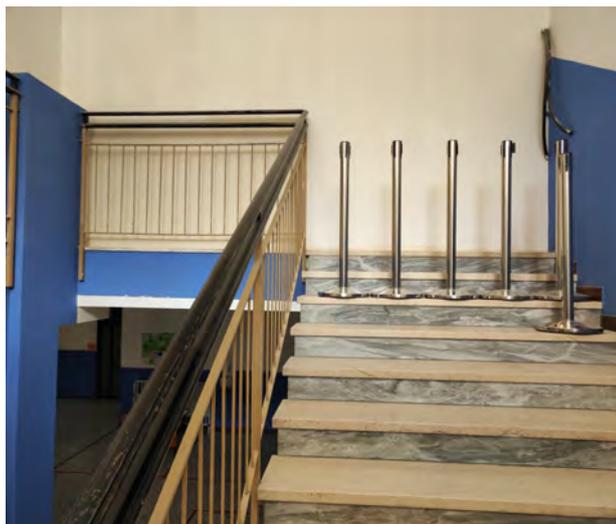
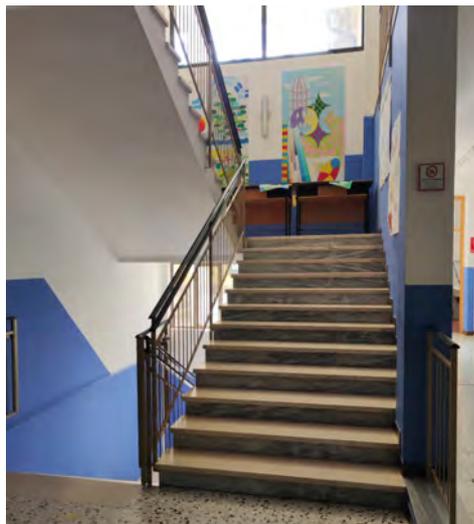
Note: Una delle due scale interne di collegamento tra il primo piano dell'edificio (scuola secondaria) e il secondo piano (scuola primaria) è stata chiusa. L'altra scala è stata dotata di montascale per dare accesso anche alla primaria alle persone con difficoltà motoria. Ma il montascale è insufficiente dal punto di vista dell'accessibilità, in quanto non garantisce l'autonomia di utilizzo che sarebbe invece permessa da un ascensore. Inoltre, essendo una scuola, sarebbe meglio installare un corrimano ad altezza inferiore, che possa servire ai bambini. Il marca gradino antiscivolo a contrasto cromatico su ciascuna pedata è molto rovinato.

Valutazione del grado di accessibilità dei collegamenti verticali:

Accessibile con accompagnatore/parzialmente accessibile

FOTOGRAFIE

collegamenti interni, scuola secondaria - scuola primaria



6. Servizi igienici

<p>È presente almeno un servizio igienico accessibile con caratteristiche dimensionali previste dalla normativa vigente?</p>	<p>Scuola secondaria e primaria No Palestra scolastica ≥1 per uomini e ≥1 per donne, Porte: scorrevoli o con apertura verso l'esterno (meglio), Accostamento laterale al WC (≥ 1,00 m), Accostamento frontale al lavabo (≥ 0,80 m), Lavabo: piano superiore ad h 0,80 m dal pavimento, sospeso, a mensola e non incassato, Rubinetti a leva lunga (meglio) Mensa ≥1, Porte: scorrevoli o con apertura verso l'esterno (meglio), Accostamento frontale al lavabo (≥ 0,80 m), Lavabo: piano superiore ad h 0,80 m dal pavimento, sospeso, a mensola e non incassato, Rubinetti a leva lunga (meglio)</p>
<p>Sanitari e accessori (come maniglioni) sono presenti e utilizzabili da una persona in sedia a rotelle con caratteristiche dimensionali previste dalla normativa vigente?</p>	<p>Palestra scolastica: Sì Mensa: No</p>
<p>È presente e funzionante il campanello di chiamata di emergenza?</p>	<p>Palestra scolastica Sì, Vicino al WC, 1,10 m ≤ h ≤ 1,30 m Mensa: No</p>
<p>È presente sulla porta di accesso al servizio igienico la segnaletica che identifica il bagno per persona disabile?</p>	<p>Palestra scolastica e Mensa: No</p>
<p>Note: Le scuole primaria e secondaria non sono dotate di alcun WC accessibile! La palestra scolastica sì, un WC maschile e uno femminile, ma sulla porta non è indicato. Il WC accessibile della mensa non è invece caratterizzato da spazi sufficienti.</p>	
<p>Valutazione del grado di accessibilità dei servizi igienici:</p>	<p>Accessibile con accompagnatore/parzialmente accessibile</p>
<p>FOTOGRAFIE</p>	



scuola seconaria



scuola seconaria



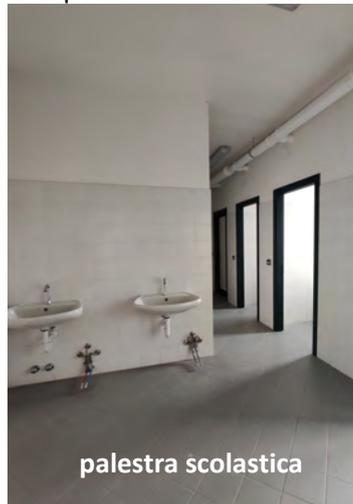
scuola seconaria



scuola primaria



scuola primaria



palestra scolastica



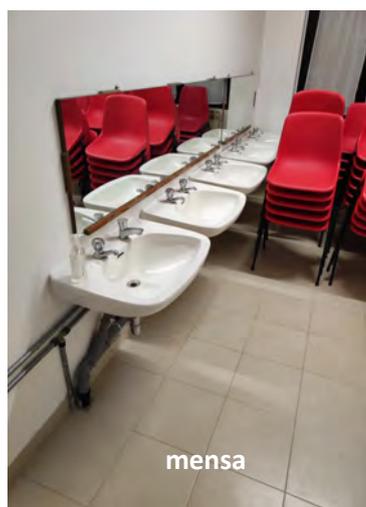
palestra scolastica



palestra scolastica



palestra scolastica



mensa



mensa



mensa



mensa

7. Percorsi interni

La finitura della pavimentazione risulta in buono stato e liberamente percorribile?	Scuola secondaria, Scuola primaria, Palestra, Mensa, Ambulatori: Si
I corridoi o percorsi hanno larghezza minima di cm 100 e presentano allargamenti atti a consentire l'inversione di marcia posti ogni m 10 di sviluppo lineare?	Scuola secondaria, Scuola primaria, Palestra, Mensa, Ambulatori: Si, Larghezza \geq 1,50 m (consente sempre l'incrocio e la rotazione in ogni punto)
Il percorso risulta piano ed eventualmente in presenza di dislivelli sono presenti delle pedane o delle rampe?	Scuola secondaria, Scuola primaria, Palestra, Mensa, Ambulatori: Si
I corridoi sono sufficientemente illuminati e le porte hanno luce netta di almeno cm 80?	Scuola secondaria, Scuola primaria, Palestra, Mensa, Ambulatori: Si, Illuminati con luce naturale laterale, Illuminati con luce artificiale
Gli arredi fissi sono posti in modo tale da non arrecare ostacolo o impedimenti per il transito o per lo svolgimento di attività anche per persone disabili?	Scuola secondaria, Scuola primaria, Palestra, Mensa, Ambulatori: Si, (fino 2,10 m H)
La segnaletica è chiara, esauriente e facilmente leggibile?	Scuola secondaria, Scuola primaria, Palestra, Mensa, Ambulatori: Si

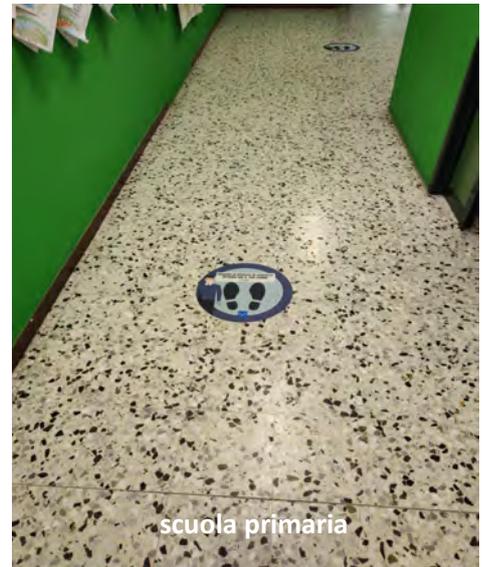
Note: I percorsi e gli spazi interni non denotano problemi di accessibilità.

Valutazione del grado di accessibilità dei percorsi interni:	Accessibile con accompagnatore/parzialmente accessibile
--	---

FOTOGRAFIE



scuola seconaria



scuola primaria





scuola primaria



scuola primaria



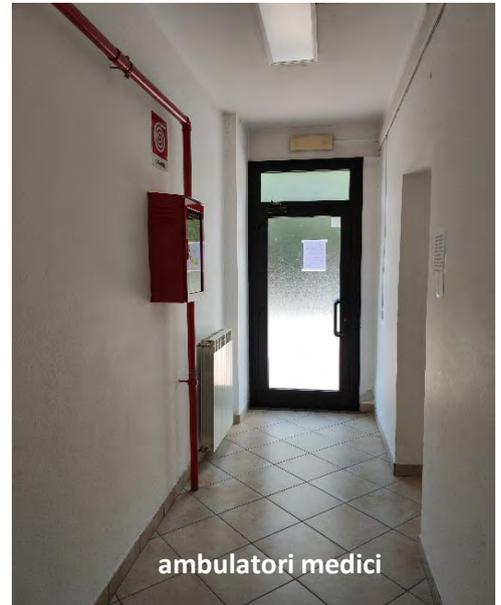
palestra scolastica



palestra scolastica



mensa



ambulatori medici



aula didattica esterna

8. Accessibilità complessiva dell'edificio	
Valutazione del grado di accessibilità complessiva dell'edificio:	Accessibile con accompagnatore/parzialmente accessibile

SCHEMA RILIEVO EDIFICI

1. Identificazione immobile	
Codice edificio: E13CG	Denominazione edificio: Centro sportivo S. Martino (Calcio a 7, Calcio a 5, Tennis, Pallavolo, Basket, Pattinaggio su Ghiaccio - spogliatoi e spazi di servizio - bar e tribune al piano primo)
Indirizzo: Via Schivardi	
Proprietà: Comune	Stato dell'immobile: Da ristrutturare
Funzione principale:	Attività sportiva
Note: Il centro sportivo S. Martino offre la possibilità di svolgere svariate attività sportive durante tutto l'anno. La struttura è dotata di un campo da calcio e di una piastra polivalente che può essere utilizzata per giocare a tennis, pallavolo, calcetto e basket. Durante il periodo invernale, la gestione offre anche il pattinaggio su ghiaccio. All'interno è inoltre presente un bar, aperto tutto l'anno, oltre ai servizi di spogliatoi e docce.	
2. Parcheggio di pertinenza dell'edificio (Rif. Schede parcheggi)	
Codice parcheggio pubblico limitrofo censito: P81	
Parcheggio interno all'area di pertinenza dell'edificio? NO	Parcheggio associato all'ambito edilizio in analisi: SI
Note: Il centro sportivo S. Martino è servito dall'adiacente parcheggio pubblico di via Schivardi, a raso, caratterizzato da pavimentazione in asfalto e 42 posti auto, di cui 3 riservati a persone con disabilità.	
Valutazione del grado di accessibilità dei parcheggi di pertinenza all'edificio:	Accessibile in autonomia
FOTOGRAFIE	
	
3. Percorsi esterni di pertinenza dell'edificio	
Codice percorso pedonale pubblico limitrofo già censito: C11	
Percorso pedonale interno all'area di pertinenza dell'edificio? SI, parziale	
Il percorso pedonale di accesso all'edificio è illuminato?	No
Il percorso pedonale di accesso all'edificio ha larghezza min. di 90 cm lungo tutto il tragitto (≥ 0,90 m per il transito singolo, ≥ 1,50 m per l'incrocio), meglio se tutto ≥ 1,50 m.?	≥ 1,50 m (consente sempre l'incrocio e la rotazione in ogni punto)
Il percorso pedonale è caratterizzato da pendenza longitudinale adeguata?	Si, ≤ 5% (spogliatoi, bar e tribune) Si, ≤ 8% (piastra polivalente)
Il percorso pedonale è caratterizzato da pendenza trasversale	Si
Il percorso pedonale è distinto visivamente, tattilmente ed acusticamente, utilizzando materiali diversi sia per cromatismi che matericità?	Si (spogliatoi, bar e tribune) No (piastra polivalente)

<p>La pavimentazione del percorso pedonale risulta in buono stato, con andamento regolare e possibilmente complanare, priva di sconessioni e non è sdruciolevole?</p>	<p>Spogliatoi, bar e tribune Andamento regolare, Complanare, Non sdruciolevole la zona al P.T., molto scivolosa la scala per il P.1., Presenta qualche avvallamento e cedimento nel tratto rettilineo di ingresso. Piastra polivalente Andamento regolare, Priva di sconessioni, Non sdruciolevole, nel tratto di connessione dal parcheggio alla piastra e tribune. Poi presenta 6 gradini per raccordarsi nuovamente alla strada che conduce all'ingresso del Centro</p>
<p>È presente un'adeguata segnaletica di orientamento?</p>	<p>No</p>
<p>Lungo il percorso sono presenti mappe visivo-tattili, con indicazioni a colori, in rilievo ed in Braille?</p>	<p>No</p>
<p>La pavimentazione è dotata di pavimentazioni podotattili e percorsi Loges, per facilitare l'orientamento anche a ipovedenti e non vedenti?</p>	<p>No</p>
<p>Il percorso risulta privo di ostacoli che ne riducono la larghezza (lampioni, elementi di arredo urbano, alberi, elementi per la raccolta dei rifiuti, etc.)?</p>	<p>Si (spogliatoi, bar e tribune piano primo) No (piastra polivalente)</p>
<p>Il percorso risulta privo di elementi che sporgono, sino all'altezza di 2,10 m dal suolo?</p>	<p>Si (spogliatoi, bar e tribune piano primo) No (piastra polivalente)</p>
<p>Dove il percorso si raccorda con la sede stradale, sono presenti rampe?</p>	<p>No</p>
<p>Altezza delle soglie (spigoli arrotondati)?</p>	<p>Bar e tribune piano primo > 2,5 cm Piastra polivalente Un ingresso "complanare" dalla strada, sul lato lungo, verso il parcheggio, mentre l'altro accesso al campo, sul lato corto, presenta una scala con 6 gradini ed un ulteriore muretto di 30-40 cm da scavalcare.</p>
<p>Giunti della pavimentazione < mm 5?</p>	<p>No (spogliatoi, bar e tribune piano primo) Si (piastra polivalente)</p>
<p>Grigliati, se presenti:</p>	<p>Spogliatoi Presenti e posati scorrettamente Bar e tribune, Piastra polivalente Non presenti</p>

Note:

Percorso pubblico

Dal parcheggio si accede direttamente al tratto di marciapiede a servizio della stessa via (C11), realizzato in cubetti di porfido fuggati con malta, caratterizzato da un sistema di arredo urbano composto da sedute, alberature e aiuole. Il marciapiede C11 si connette mediante attraversamento pedonale in rilevato al marciapiede C12, sul lato opposto della strada, che costeggia poi il cimitero.

Mentre non esiste il percorso pedonale che dal parcheggio conduca proprio al centro sportivo, ma solo una strada carrabile promiscua che porta all'ingresso dell'edificio.

Percorsi di pertinenza dell'edificio

Dirigendosi dal parcheggio al Centro sportivo, si incrocia subito, sulla destra, il percorso pedonale di accesso alla piastra polivalente e alle relative tribune, in asfalto. Ma non è segnalato: non comprensibile. Inoltre, presenta 6 gradini per raccordarsi nuovamente alla strada che conduce all'ingresso del Centro. Oltrepassati i due campi e giunti al cancello di ingresso al Centro sportivo sulla sinistra, inizia un percorso pedonale in masselli di cemento, che serve tutta la zona degli spogliatoi e dei locali a supporto del centro a piano terra. Presenta qualche avvallamento e cedimento, ma complessivamente è in buono stato. Le tribune e il bar sono invece situati al primo piano, ma per accedervi è presente solo una scala esterna in cemento, ricoperta da una vernice molto scivolosa, soprattutto in caso di acqua, ghiaccio e neve. È in corso un progetto preliminare per la copertura delle tribune, con abbattimento barriere architettoniche.

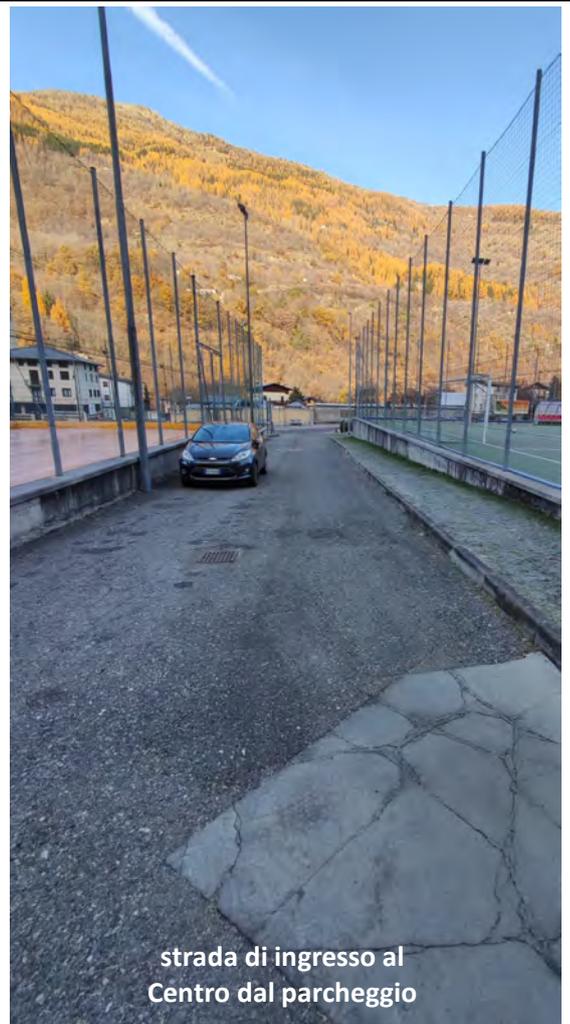
Valutazione del grado di accessibilità dei percorsi di pertinenza dell'edificio:

Accessibile con accompagnatore/parzialmente accessibile

FOTOGRAFIE



strada di ingresso al Centro dal parcheggio



strada di ingresso al Centro dal parcheggio



scala di connessione tra la strada e il percorso di accesso alla piastra polivalente



scala di connessione tra la strada e il percorso di accesso alla piastra polivalente



percorso di ingresso a Centro, tribune e Bar



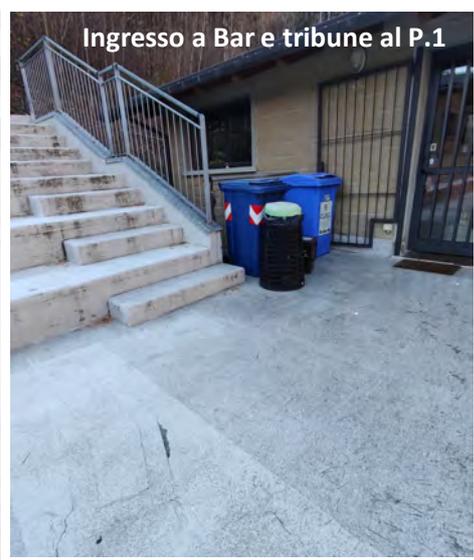
percorsi di accesso ai locali di servizio al campo



percorsi di accesso ai locali di servizio al campo

4. Accessibilità esterna	
Il dislivello in corrispondenza della porta di accesso, se presente, è pari o inferiore a cm 1?	3 cm (bar e tribune piano primo) 2 cm (piastra polivalente)
In corrispondenza di dislivelli superiori a cm 1, è presente una pedana (rampa) per l'accesso?	No
In corrispondenza di dislivelli rilevanti, è presente e funzionante un sistema di sollevamento meccanizzato (ascensore o piattaforma elevatrice) che consenta l'accesso all'edificio? (NO Servoscala)	No. La zona bar e tribune non è accessibile dal P.T., ma è in corso un progetto preliminare per la copertura delle tribune, con abbattimento barriere architettoniche.
In corrispondenza di dislivelli rilevanti, ma inferiori a m 3,20, è presente una rampa per l'accesso?	No
Le scale esterne hanno larghezza min. sufficiente?	≥ 1,20 m (bar e tribune piano primo) ≥ 1,80 m (piastra polivalente)
Le scale esterne sono dotate di parapetto h ≥ 1,00 m, inattraversabile da una sfera di diametro di 10 cm?	Sì
Le scale esterne sono dotate di:	Bar e tribune piano primo Marca gradino antiscivolo a contrasto cromatico su ciascuna pedata (Ma rovinato e da rifare), Pedata di almeno cm 30, somma tra il doppio dell'alzata e la pedata è compresa tra cm 62 e cm 64, Scala molto scivolosa e ghiacciata!!! Pericolosa. Piastra polivalente Materiale antiscivolo, Scale ricoperte da telo nero gommato, posticcio e rovinato, e alzate evidenziate da assi in legno <u>chiodate sul telo</u>
Nelle scale esterne è presente il corrimano, con colore in contrasto, su almeno un lato?	Bar e tribune piano primo Un corrimano ad altezza 130 cm sopra al parapetto Piastra polivalente Un corrimano su ambo i lati, 0,90 m ≤ H ≤ 1,00 m (Ø 40 mm)
L'ingresso è unico e uguale per tutti?	Spogliatoi, bar e tribune piano primo Sì Piastra polivalente No, v'è un'entrata secondaria accessibile, non adeguatamente segnalata

<p>La zona antistante/retrostante alla porta di accesso è?</p>	<p>Bar e tribune piano primo Complanare, Profondità non inferiore a m 1,50 x 1,50 per consentire la rotazione della carrozzina Piastra polivalente Un ingresso "complanare" dalla strada, sul lato lungo, verso il parcheggio (Profondità non inferiore a m 1,50 x 1,50 per consentire la rotazione della carrozzina), mentre l'altro accesso al campo, sul lato corto, presenta una scala con 6 gradini ed un ulteriore muretto di 30-40 cm da scavalcare.</p>
<p>La porta di accesso risulta adeguatamente in contrasto cromatico con le pareti circostanti, con luce netta $\geq 0,80$ m, dotata di maniglia di tipo a leva o a ponte, collocata ad un'altezza compresa tra cm 85 e 95?</p>	<p>Bar e tribune piano primo A battente, Porta di accesso in contrasto cromatico con le pareti circostanti, Maniglia di tipo a leva o a ponte, Presenti zerbini, tappeti o passatoie, La luce netta della porta d'ingresso $\geq 0,90$ m (1 m) Spogliatoio e spazi di servizio ai campi A battente, La luce netta della porta d'ingresso $\geq 0,90$ m, Maniglia altezza 1 m Piastra polivalente Cancello dell'ingresso accessibile al campo: luce netta $\geq 1,20$ m</p>
<p>Note: Spogliatoio e spazi di servizio ai campi Al P.T., accessibili anche alle persone con difficoltà motorie, ma di difficile orientamento per tutti. Bar e tribune piano primo Per accedervi è presente solo una scala esterna in cemento, ricoperta da una vernice molto scivolosa, soprattutto in caso di acqua, ghiaccio e neve, così come la pavimentazione della zona delle tribune ed esterna al bar. Gli elementi marcagradino antiscivolo sono rovinati e da sostituire. E' in corso un progetto preliminare per la copertura delle tribune, con abbattimento delle barriere architettoniche dell'edificio. Piastra polivalente Un ingresso è complanare alla strada, sul lato lungo del campo, verso il parcheggio, mentre l'altro accesso al campo, sul lato corto, presenta una scala con 6 gradini ed un ulteriore muretto di 30-40 cm da scavalcare. Le scale sono ricoperte da un telo nero gommato, posticcio e rovinato, e le alzate sono evidenziate da assi in legno chiodate sul telo.</p>	
<p>Valutazione del grado di accessibilità esterna:</p>	<p>Accessibile con accompagnatore/parzialmente accessibile</p>
<p>FOTOGRAFIE</p>	



5. Collegamenti verticali

È presente all'interno dell'edificio un sistema di sollevamento ai piani superiori (ascensore, piattaforma elevatrice, servo scala) con caratteristiche dimensionali corrette?

Bar e tribune piano primo
No

Note: Bar e tribune piano primo non sono attualmente accessibili, ma l'amministrazione ha in progetto un intervento di copertura delle tribune che realizzi anche l'accessibilità del primo livello dell'edificio.

Valutazione del grado di accessibilità dei collegamenti verticali:

Non accessibile

FOTOGRAFIE



6. Servizi igienici

<p>È presente almeno un servizio igienico accessibile con caratteristiche dimensionali previste dalla normativa vigente?</p>	<p>Bar e tribune piano primo No Spogliatoi, spazi di servizio, campo da calcio Sì, 3 bagni accessibili al P.T. Porte: scorrevoli o con apertura verso l'esterno (meglio), Accostamento laterale al WC ($\geq 1,00$ m), Accostamento frontale al lavabo ($\geq 0,80$ m), WC: asse a distanza $\geq 0,40$ m dalla parete laterale, bordo anteriore a $\geq 0,75 - 0,80$ m dalla parete posteriore e ad h $0,40$ m \div $0,50$ m dal pavimento, In prossimità del WC: corrimano ad h $0,80$ m dal pavimento, a 5 cm dalla parete laterale e con \varnothing di 3 - 4 cm, Lavabo: piano superiore ad h $0,80$ m dal pavimento, sospeso, a mensola e non incassato, Rubinetti a leva lunga (meglio)</p>
<p>È presente e funzionante il campanello di chiamata di emergenza?</p>	<p>Sì, vicino al WC (spogliatoi, spazi di servizio, campo da calcio)</p>
<p>È presente sulla porta di accesso al servizio igienico la segnaletica che identifica il bagno per persona disabile?</p>	<p>Sì, (spogliatoi, spazi di servizio, campo da calcio)</p>
<p>Note: Sono presenti n. 3 servizi igienici accessibili al P.T.</p>	
<p>Valutazione del grado di accessibilità dei servizi igienici:</p>	<p>Accessibile in autonomia</p>
<p>FOTOGRAFIE</p>	



7. Percorsi interni

La finitura della pavimentazione risulta in buono stato e liberamente percorribile?	Sì (spazi interni di bar e spogliatoi)
I corridoi o percorsi hanno larghezza minima di cm 100 e presentano allargamenti atti a consentire l'inversione di marcia posti ogni m 10 di sviluppo lineare?	No (bar e tribune piano primo) Sì (spogliatoi, spazi di servizio, campo da calcio, piastra polivalente)
Il percorso risulta piano ed eventualmente in presenza di dislivelli sono presenti delle pedane o delle rampe?	Sì
I corridoi sono sufficientemente illuminati e le porte hanno luce netta di almeno cm 80?	Sì
Gli arredi fissi sono posti in modo tale da non arrecare ostacolo o impedimenti per il transito o per lo svolgimento di attività anche per persone disabili?	No (bar e tribune piano primo) Sì (spogliatoi, spazi di servizio, campo da calcio, piastra polivalente)
La segnaletica è chiara, esauriente e facilmente leggibile?	No

Note: -

Valutazione del grado di accessibilità dei percorsi interni:

Accessibile in autonomia

FOTOGRAFIE



8. Accessibilità complessiva dell'edificio

Valutazione del grado di accessibilità complessiva dell'edificio:

Accessibile con accompagnatore/parzialmente accessibile

SCHEDE RILIEVO EDIFICI

1. Identificazione immobile

Codice edificio: E15CG Denominazione edificio: Campo da calcio e bocciola

Indirizzo: Via Caduti per la Resistenza, Galleno

Proprietà: Comune Stato dell'immobile: Sufficiente

Funzione principale: Attività sportiva

Note: Campo da calcio, con edificio di pertinenza, composto a piano terra da spogliatoi e servizi, e a piano primo dalla bocciola.

2. Parcheggio di pertinenza dell'edificio (Rif. Schede parcheggi)

Codice parcheggio pubblico limitrofo censito: P20 - P21 - P22

Parcheggio interno all'area di pertinenza dell'edificio?
NO

Parcheggio associato all'ambito edilizio in analisi: NO

Note: Nelle immediate vicinanze del campo da calcio sono presenti diversi parcheggi pubblici, di piccole dimensioni, a raso, realizzati a servizio delle varie lottizzazioni, in differenti materiali, e collegati ai rispettivi percorsi pedonali (marciapiedi). Non sono però presenti parcheggi riservati alle persone con disabilità. Nelle foto sopra, accessibili: in asfalto e masselli di cemento. Sotto, non accessibili: in autobloccanti di cemento.

Valutazione del grado di accessibilità dei parcheggi di pertinenza all'edificio:

Accessibile con difficoltà

FOTOGRAFIE



3. Percorsi esterni di pertinenza dell'edificio

Codice percorso pedonale pubblico limitrofo già censito: C16 - C17 - C....?

Percorso pedonale interno all'area di pertinenza dell'edificio? SI, parziale

Il percorso pedonale di accesso all'edificio è illuminato?	No
Il percorso pedonale di accesso all'edificio ha larghezza min. di 90 cm lungo tutto il tragitto ($\geq 0,90$ m per il transito singolo, $\geq 1,50$ m per l'incrocio), meglio se tutto $\geq 1,50$ m.?	$\geq 0,90$ m
Il percorso pedonale è caratterizzato da pendenza longitudinale adeguata?	No, $> 8\%$
Il percorso pedonale è caratterizzato da pendenza trasversale $\leq 1\%$?	Sì
Il percorso pedonale è distinto visivamente, tattilmente ed acusticamente, utilizzando materiali diversi sia per cromatismi che matericità?	No
La pavimentazione del percorso pedonale risulta in buono stato, con andamento regolare e possibilmente complanare, priva di sconessioni e non è sdruciolevole?	No
È presente un'adeguata segnaletica di orientamento?	No
Lungo il percorso sono presenti mappe visivo-tattili, con indicazioni a colori, in rilievo ed in Braille?	No
La pavimentazione è dotata di pavimentazioni podotattili e percorsi Loges, per facilitare l'orientamento anche a ipovedenti e non vedenti?	No
Il percorso risulta privo di ostacoli che ne riducono la larghezza (lampioni, elementi di arredo urbano, alberi, elementi per la raccolta dei rifiuti, etc.)?	Sì
Il percorso risulta privo di elementi che sporgono, sino all'altezza di 2,10 m dal suolo?	Sì
Dove il percorso si raccorda con la sede stradale, sono presenti rampe?	In corrispondenza del cancello carrabile, v'è una discesa parzialmente in asfalto e a prato, che si raccorda all'area verde del campo, con pendenza elevata. In corrispondenza del cancellino pedonale invece v'è un gradino di 17 cm.
Altezza delle soglie (spigoli arrotondati)?	$> 2,5$ cm
Giunti della pavimentazione < 5 mm?	Sì
Grigliati, se presenti:	Non presenti
<p>Note:</p> <p>Percorsi pubblici esterni</p> <p>Le nuove lottizzazioni realizzate intorno alla struttura sportiva hanno portato alla realizzazione di diversi marciapiedi a servizio della zona. Il percorso C---, che sale dal centro abitato di Galleno verso la nuova zona di espansione, termina però appena prima del campo da calcio. Non esiste quindi un percorso pedonale pubblico esterno, che dia accesso sicuro al campo da calcio e alla bocciola.</p> <p>L'ingresso al campo può avvenire mediante due opzioni:</p> <ul style="list-style-type: none"> - il cancello carrabile, caratterizzato da una discesa parzialmente in asfalto e a prato, che si raccorda all'area verde del campo, con pendenza elevata; - il cancellino pedonale (con gradino) che conduce prima al campo da bocce e poi scende mediante una scalinata a livello del campo, e prosegue con un percorso pedonale di accesso ai servizi accessori alla struttura (spogliatoi, wc, etc.). <p>Nessuno dei due ingressi è accessibile alle persone con difficoltà motorie.</p>	
Valutazione del grado di accessibilità dei percorsi di pertinenza dell'edificio:	Non accessibile
FOTOGRAFIE	



4. Accessibilità esterna	
Il dislivello in corrispondenza della porta di accesso, se presente, è pari o inferiore a cm 1?	No
In corrispondenza di dislivelli superiori a cm 1, è presente una pedana (rampa) per l'accesso?	No
In corrispondenza di dislivelli rilevanti, è presente e funzionante un sistema di sollevamento meccanizzato (ascensore o piattaforma elevatrice) che consenta l'accesso all'edificio? (NO Servoscala)	No
In corrispondenza di dislivelli rilevanti, ma inferiori a m 3,20, è presente una rampa per l'accesso?	No
L'ingresso è unico e uguale per tutti?	No. Accesso carrabile con rampa in asfalto ad alta pendenza, o accesso pedonale con gradino all'ingresso e scala.
La zona antistante/retrostante alla porta di accesso è?	I due ingressi alla struttura danno direttamente sulla strada carrabile, in pendenza, senza alcun percorso pedonale dedicato e sicuro.
La porta di accesso risulta adeguatamente in contrasto cromatico con le pareti circostanti, con luce netta $\geq 0,80$ m, dotata di maniglia di tipo a leva o a ponte, collocata ad un'altezza compresa tra cm 85 e 95?	A battente, La luce netta della porta d'ingresso $\geq 0,90$ m, Cancellino e cancellino.
Note: Ingressi inaccessibili ai pedoni.	
Valutazione del grado di accessibilità esterna:	Non accessibile
FOTOGRAFIE	



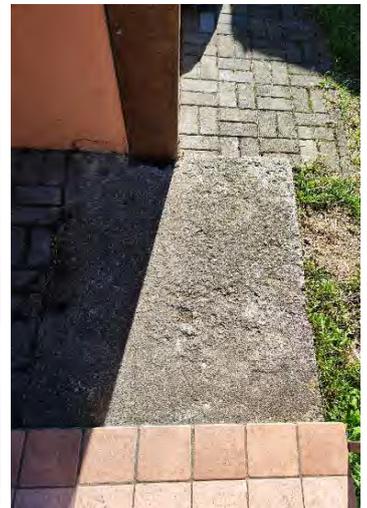
5. Collegamenti verticali

È presente all'interno dell'edificio un sistema di sollevamento ai piani superiori (ascensore, piattaforma elevatrice, servo scala) con caratteristiche dimensionali corrette?	No.
Le scale hanno larghezza min. sufficiente?	< 1,20 m (NO)
Le scale sono dotate di parapetto h ≥ 1,00 m, inattraversabile da una sfera di diametro di 10 cm?	Sì
Le scale sono dotate di:	Nessun accorgimento! Scala 110 cm larghezza, alzate eccessive, rivestita in piastrelle, a tratti in fase di distacco o crepate/ammalorate. Inoltre, a scala a P.T. termina su un pianerottolo in cemento, situato a metà dello spigolo dell'edificio, e non si raccorda con il percorso pedonale di accesso agli spogliatoi
Nelle scale esterne è presente il corrimano, con colore in contrasto, su almeno un lato?	Corrimano h 110

Note: Scale inaccessibili ai pedoni.

Valutazione del grado di accessibilità dei collegamenti verticali:	Non accessibile
--	-----------------

FOTOGRAFIE



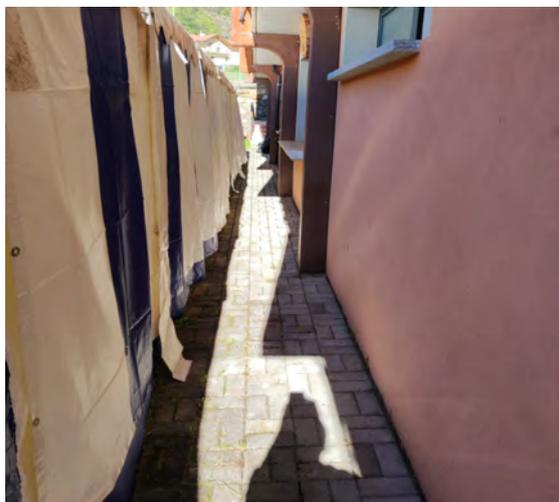
6. Servizi igienici

<p>È presente almeno un servizio igienico accessibile con caratteristiche dimensionali previste dalla normativa vigente?</p>	<p>NO Sì, 1 (solo con il WC femminile) ≥ 1 per uomini e ≥ 1 per donne Porte: scorrevoli o con apertura verso l'esterno (meglio) Spazio di manovra interno: $\geq \emptyset \geq 1,40$ m (per consentire la rotazione della carrozzina) Accessibilità "trasparente" e non "ospedalizzata": arredi e accessori non di tipo ospedaliero, ma confortevoli e piacevoli (colorati, accoglienti, moderni, etc.)? Sanitari non "dedicati" (meglio se sospesi, la normativa non definisce un particolare tipo di sanitari obbligatori) Accostamento laterale al WC ($\geq 1,00$ m) Accostamento frontale al lavabo ($\geq 0,80$ m) WC: asse a distanza $\geq 0,40$ m dalla parete laterale, bordo anteriore a $\geq 0,75 - 0,80$ m dalla parete posteriore e ad h $0,40$ m \div $0,50$ m dal pavimento In prossimità del WC: corrimano ad h $0,80$ m dal pavimento, a 5 cm dalla parete laterale e con \emptyset di $3 - 4$ cm Lavabo: piano superiore ad h $0,80$ m dal pavimento, sospeso, a mensola e non incassato Rubinetti a leva lunga (meglio) Contrasti cromatici per identificare le varie</p>
<p>Sanitari e accessori (come maniglioni) sono presenti e utilizzabili da una persona in sedia a rotelle con caratteristiche dimensionali previste dalla normativa vigente?</p>	<p>Sì - No - Altro</p>
<p>È presente e funzionante il campanello di chiamata di emergenza?</p>	<p>Sì No Vicino al WC $1,10$ m \leq h $\geq 1,30$ m</p>
<p>È presente sulla porta di accesso al servizio igienico la segnaletica che identifica il bagno per persona disabile?</p>	<p>Sì - No - Altro</p>
<p>Note: Verificare, chiuso.</p>	
<p>Valutazione del grado di accessibilità dei servizi igienici:</p>	
<p>FOTOGRAFIE</p>	
<p>7. Percorsi interni</p>	
<p>Il percorso pedonale è illuminato?</p>	<p>No</p>
<p>Il percorso pedonale ha larghezza min. di 90 cm lungo tutto il tragitto ($\geq 0,90$ m per il transito singolo, $\geq 1,50$ m per l'incrocio), meglio se tutto $\geq 1,50$ m.?</p>	<p>$\geq 0,90$ m (percorso pavimentato adiacente all'edificio dei servizi al campo)</p>
<p>Il percorso pedonale è caratterizzato da pendenza longitudinale adeguata?</p>	<p>Sì, $\leq 5\%$ (percorso pavimentato adiacente all'edificio dei servizi al campo)</p>
<p>Il percorso pedonale è caratterizzato da pendenza trasversale $\leq 1\%$?</p>	<p>Sì (percorso pavimentato adiacente all'edificio dei servizi al campo)</p>

Il percorso pedonale è distinto visivamente, tattilmente ed acusticamente, utilizzando materiali diversi sia per cromatismi che matericità?	Sì (percorso pavimentato adiacente all'edificio dei servizi al campo)
La pavimentazione del percorso pedonale risulta in buono stato, con andamento regolare e possibilmente complanare, priva di sconnessioni e non è sdruciolevole?	Andamento regolare, Complanare, Priva di sconnessioni, Non sdruciolevole (percorso pavimentato adiacente all'edificio dei servizi al campo)
È presente un'adeguata segnaletica di orientamento?	No
Lungo il percorso sono presenti mappe visivo-tattili, con indicazioni a colori, in rilievo ed in Braille?	No
La pavimentazione è dotata di pavimentazioni podotattili e percorsi Loges, per facilitare l'orientamento anche a ipovedenti e non vedenti?	No
Il percorso risulta privo di ostacoli che ne riducono la larghezza (lampioni, elementi di arredo urbano, alberi,	Sì (percorso pavimentato adiacente all'edificio dei servizi al campo)
Il percorso risulta privo di elementi che sporgono, sino all'altezza di 2,10 m dal suolo?	Sì (percorso pavimentato adiacente all'edificio dei servizi al campo)
Il percorso risulta piano ed eventualmente in presenza di dislivelli sono presenti delle pedane o delle rampe?	In corrispondenza del cancello carrabile, v'è una discesa parzialmente in asfalto e a prato, che si raccorda all'area verde del campo, con pendenza elevata. In corrispondenza del cancellino pedonale invece v'è un gradino di 17 cm.
Altezza delle soglie (spigoli arrotondati)?	> 2,5 cm
Giunti della pavimentazione < mm 5?	Sì
Grigliati, se presenti:	Non presenti

Note:	
Valutazione del grado di accessibilità dei percorsi interni:	Accessibile con difficoltà

FOTOGRAFIE



8. Accessibilità complessiva dell'edificio	
Valutazione del grado di accessibilità complessiva dell'edificio:	Non accessibile

SCHEDA RILIEVO EDIFICI

1. Identificazione immobile

Codice edificio: E17CG	Denominazione edificio: Ristoro del Pescatore
Indirizzo: Via Ronco	
Proprietà: Comune	Stato dell'immobile: Sufficiente
Funzione principale:	Attività ricreativa
Note: Struttura adibita alla ristorazione, con annessa area verde, parco giochi, spazio per la pesca in riva al fiume e parcheggio.	

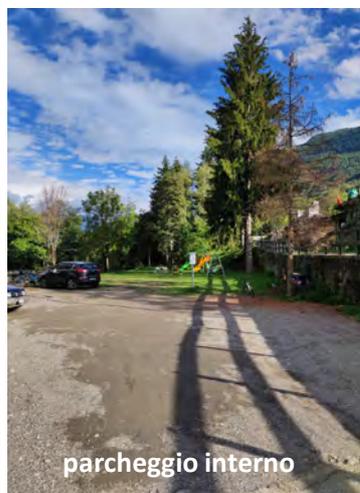
2. Parcheggio di pertinenza dell'edificio (Rif. Schede parcheggi)

Codice parcheggio pubblico limitrofo censito: P86	
Parcheggio interno all'area di pertinenza dell'edificio? SI	Parcheggio associato all'ambito edilizio in analisi: SI

Note: Il Ristoro del Pescatore è servito da un doppia zona adibita a parcheggio auto(P86):
 - esternamente alla zona di pertinenza dell'edificio v'è un ampia zona sterrata sita sul lato opposto della strada carrabile di accesso;
 - internamente alla zona di pertinenza dell'edificio v'è un ampia zona sterrata che confina con l'area giochi / verde da un lato e con la terrazza del bar dall'altro.

Valutazione del grado di accessibilità dei parcheggi di pertinenza all'edificio:	Non accessibile
--	-----------------

FOTOGRAFIE



3. Percorsi esterni di pertinenza dell'edificio

Codice percorso pedonale pubblico limitrofo già censito: Non presente.
Percorso pedonale interno all'area di pertinenza dell'edificio? Non presente.

Il percorso pedonale di accesso all'edificio è illuminato?	No
Il percorso pedonale di accesso all'edificio ha larghezza min. di 90 cm lungo tutto il tragitto ($\geq 0,90$ m per il transito singolo, $\geq 1,50$ m per l'incrocio), meglio se tutto $\geq 1,50$ m.?	$\geq 1,50$ m (consente sempre l'incrocio e la rotazione in ogni punto)
Il percorso pedonale è caratterizzato da pendenza longitudinale adeguata?	No, > 8%
Il percorso pedonale è caratterizzato da pendenza trasversale $\leq 1\%$?	Sì
Il percorso pedonale è distinto visivamente, tattilmente ed acusticamente, utilizzando materiali diversi sia per cromatismi che matericità?	Sì
La pavimentazione del percorso pedonale risulta in buono stato, con andamento regolare e possibilmente complanare, priva di sconnessioni e non è sdruciolevole?	Andamento regolare, Complanare, Priva di sconnessioni, Non sdruciolevole
È presente un'adeguata segnaletica di orientamento?	No
Lungo il percorso sono presenti mappe visivo-tattili, con indicazioni a colori, in rilievo ed in Braille?	No
La pavimentazione è dotata di pavimentazioni podotattili e percorsi Loges, per facilitare l'orientamento anche a ipovedenti e non vedenti?	No
Il percorso risulta privo di ostacoli che ne riducono la larghezza (lampioni, elementi di arredo urbano, alberi, elementi per la raccolta dei rifiuti, etc.)?	Sì
Il percorso risulta privo di elementi che sporgono, sino all'altezza di 2,10 m dal suolo?	Sì
Dove il percorso si raccorda con la sede stradale, sono presenti rampe?	No, Manca il raccordo tra la pavimentazione esterna del Ristoro e la soprastante zona a parcheggio. Ad oggi il raccordo è un prato in parte sterrato è dotato di qualche piastra in pietra liscia!
Altezza delle soglie (spigoli arrotondati)?	> 2,5 cm
Giunti della pavimentazione < mm 5?	Sì
Grigliati, se presenti:	Non presenti
Note: Tutta l'area di pertinenza dell'edificio è sterrata, a meno della zona di terrazza esterna, pavimentata. Parcheggiando esternamente all'area, bisogna percorrere la rampa carrabile, in parte d'asfalto, in parte in cemento irregolare, caratterizzata da buche, irregolarità ed elevata pendenza. Quando la sbarra è abbassata, non è possibile accedere con passeggini o carrozzine. Parcheggiando internamente, per accedere al Ristoro bisogna percorrere un sentiero realizzato nel prato con qualche pietra liscia. Manca il raccordo tra la pavimentazione esterna del Ristoro e la soprastante zona a parcheggio. Anche l'accesso alla sottostante area di pesca in riva al fiume avviene mediante un sentierino accidentato e sterrato, con alta pendenza.	
Valutazione del grado di accessibilità dei percorsi di pertinenza dell'edificio:	Non accessibile
FOTOGRAFIE	



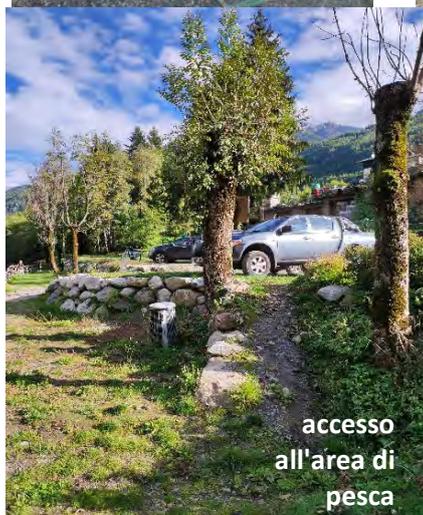
rampa di accesso carrabile



percorso di accesso pedonale



dettaglio del percorso



accesso all'area di pesca



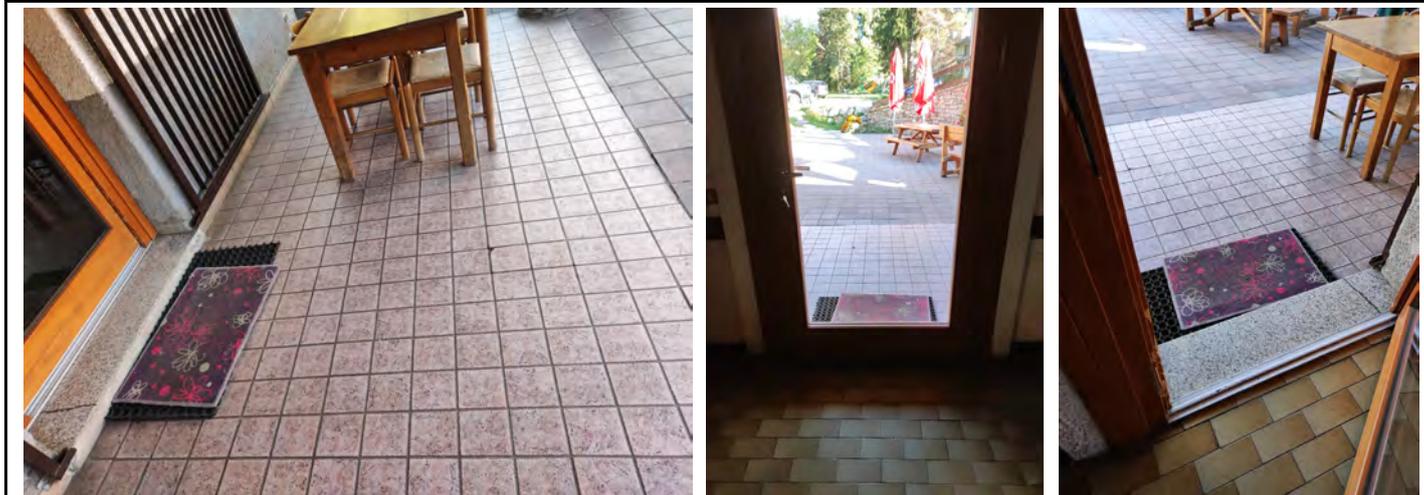
accesso all'area di pesca



percorso di ingresso al Ristoro

4. Accessibilità esterna

Il dislivello in corrispondenza della porta di accesso, se presente, è pari o inferiore a cm 1?	Gradino all'ingresso h. 8 cm
In corrispondenza di dislivelli superiori a cm 1, è presente una pedana (rampa) per l'accesso?	No
L'ingresso è unico e uguale per tutti?	Sì, Ben illuminato, Coperto (protezione dalla pioggia e dal sole)
La zona antistante/retrostante alla porta di accesso è?	Profondità non inferiore a m 1,50 x 1,50 (per consentire la rotazione della carrozzina)
La porta di accesso risulta adeguatamente in contrasto cromatico con le pareti circostanti, con luce netta $\geq 0,80$ m, dotata di maniglia di tipo a leva o a ponte, collocata ad un'altezza compresa tra cm 85 e 95?	A battente, Porta di accesso in contrasto cromatico con le pareti circostanti, Maniglia di tipo a leva o a ponte, Maniglia collocata ad un'altezza compresa tra 0,85 e 0,95 m, Presenti zerbini, tappeti o passatoie, La luce netta della porta d'ingresso $\geq 0,90$ m
Note: La terrazza esterna al Ristoro, che funge anche da area di ingresso, è pavimentata e in parte coperta, ma è presente un gradino all'ingresso h. 8 cm.	
Valutazione del grado di accessibilità esterna:	Accessibile con accompagnatore/parzialmente accessibile
FOTOGRAFIE	



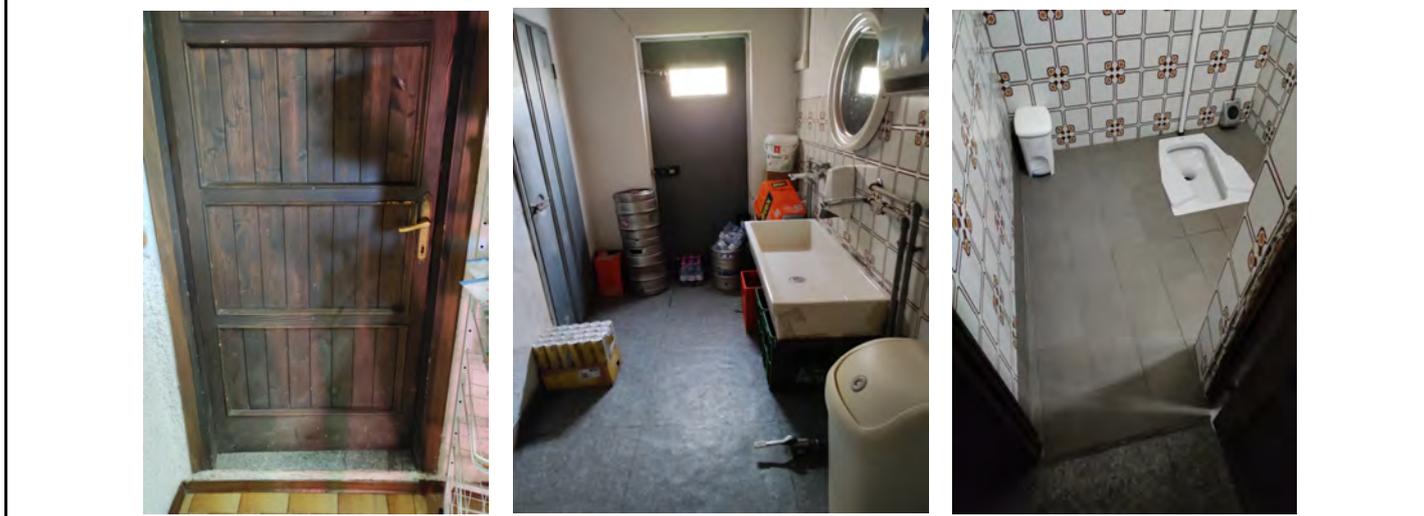
6. Servizi igienici

È presente almeno un servizio igienico accessibile con caratteristiche dimensionali previste dalla normativa vigente?	No
Sanitari e accessori (come maniglioni) sono presenti e utilizzabili da una persona in sedia a rotelle con caratteristiche	No
È presente e funzionante il campanello di chiamata di emergenza?	No
È presente sulla porta di accesso al servizio igienico la segnaletica che identifica il bagno per persona disabile?	No

Note: WC completamente inaccessibile, oltre che caratterizzato da un gradino di 8 cm all'ingresso.

Valutazione del grado di accessibilità dei servizi igienici:	Non accessibile
--	-----------------

FOTOGRAFIE



7. Percorsi interni

La finitura della pavimentazione risulta in buono stato e liberamente percorribile?	Sì
I corridoi o percorsi hanno larghezza minima di cm 100 e presentano allargamenti atti a consentire l'inversione di marcia posti ogni m 10 di sviluppo lineare?	Sì
Il percorso risulta piano ed eventualmente in presenza di dislivelli sono presenti delle pedane o delle rampe?	Gradino di 8 cm all'ingresso della zona toilette

I corridoi sono sufficientemente illuminati e le porte hanno luce netta di almeno cm 80?	No
Gli arredi fissi sono posti in modo tale da non arrecare ostacolo o impedimenti per il transito o per lo svolgimento di attività anche per persone disabili?	Sì
La segnaletica è chiara, esauriente e facilmente leggibile?	No
Note: Gli spazi interni non sono caratterizzati da alcuna attenzione all'accessibilità.	
Valutazione del grado di accessibilità dei percorsi interni:	Accessibile con accompagnatore/parzialmente accessibile
FOTOGRAFIE	
	
8. Accessibilità complessiva dell'edificio	
Valutazione del grado di accessibilità complessiva dell'edificio:	Non accessibile

SCHEDE RILIEVO EDIFICI

1. Identificazione immobile

Codice edificio: E18CG	Denominazione edificio: Centro Visite Riserva Naturale Valli di Sant'Antonio
Indirizzo: Via Les, Loc. Sant'Antonio	
Proprietà: Comune	Stato dell'immobile: Buono
Funzione principale:	Servizi

Note: Collocato nella Riserva Naturale delle Valli di Sant'Antonio, il "Centro Visite" è finalizzato ad assolvere ad una funzione prioritaria per le esigenze sia del pubblico che dell'Ente gestore della Riserva; infatti, per il pubblico costituisce il punto di partenza (o di arrivo) per ogni visita programmata all'interno della Riserva e per il personale dell'Ente gestore costituisce invece la sede in cui viene mantenuta la regia di ogni azione che si svolge all'interno della Riserva stessa.

Il Centro Visite, presso cui ha sede la Stazione di Idrobiologia Alpina, è così costituito: due uffici e servizi igienici per i dipendenti e per il pubblico, reception di accoglienza, una sala polivalente, un magazzino/autorimessa nell'interrato.

L'elemento di maggior interesse è rappresentato dal grande acquario che ospita le trote ed in cui è ricostruito l'ambiente acquatico dei torrenti alpini, allestito nella sala espositiva in cui sono illustrati tutti gli aspetti ambientali e storico-culturali dell'area protetta.

2. Parcheggio di pertinenza dell'edificio (Rif. Schede parcheggi)

Codice parcheggio pubblico limitrofo censito: P18

Parcheggio interno all'area di pertinenza dell'edificio? Sì	Parcheggio associato all'ambito edilizio in analisi: Sì
--	---

Note: All'interno dello spazio a verde - sterrato dell'edificio, il Centro Visite è servito da un ampio parcheggio di pertinenza, che affaccia sul percorso pedonale di accesso al piano inferiore dell'immobile. Vi si accede mediante una rampa carrabile sterrata che scende dalla strada principale.

Mentre al piano superiore, all'esterno della zona di accoglienza - infopoint, è presente un piazzale pavimentato in masselli di cemento, che funge anch'esso da parcheggio temporaneo.

Valutazione del grado di accessibilità dei parcheggi di pertinenza all'edificio:	Non accessibile
--	-----------------

FOTOGRAFIE



3. Percorsi esterni di pertinenza dell'edificio

Codice percorso pedonale pubblico limitrofo già censito:	Non presente
Percorso pedonale interno all'area di pertinenza dell'edificio? Sì	
Il percorso pedonale di accesso all'edificio è illuminato?	No
Il percorso pedonale di accesso all'edificio ha larghezza min. di 90 cm lungo tutto il tragitto ($\geq 0,90$ m per il transito singolo, $\geq 1,50$ m per l'incrocio), meglio se tutto $\geq 1,50$ m.?	$\geq 0,90$ m
Il percorso pedonale è caratterizzato da pendenza longitudinale adeguata?	Sì

Il percorso pedonale è caratterizzato da pendenza trasversale $\leq 1\%$?	Sì
Il percorso pedonale è distinto visivamente, tattilmente ed acusticamente, utilizzando materiali diversi sia per cromatismi che matericità?	Sì
La pavimentazione del percorso pedonale risulta in buono stato, con andamento regolare e possibilmente complanare, priva di sconnessioni e non è sdruciolevole?	Andamento regolare, Complanare, Priva di sconnessioni, Non sdruciolevole, Alcune criticità nella zona di accesso all'infopoint (in corrispondenza dei grigliati e chiusini di scolo dell'acqua) e anche tra la strada e la scala che scende esterna all'edificio.
È presente un'adeguata segnaletica di orientamento?	No
Lungo il percorso sono presenti mappe visivo-tattili, con indicazioni a colori, in rilievo ed in Braille?	No
La pavimentazione è dotata di pavimentazioni podotattili e percorsi Loges, per facilitare l'orientamento anche a ipovedenti e non vedenti?	No
Il percorso risulta privo di ostacoli che ne riducono la larghezza (lampioni, elementi di arredo urbano, alberi, elementi per la raccolta dei rifiuti, etc.)?	Sì
Il percorso risulta privo di elementi che sporgono, sino all'altezza di 2,10 m dal suolo?	Sì
Giunti della pavimentazione < mm 5?	Sì
Grigliati, se presenti:	Presenti, ma posati scorrettamente
Note: Il percorso pedonale di accesso all'edificio è caratterizzato, su ambo i piani, da pavimentazione in masselli di cemento.	
Valutazione del grado di accessibilità dei percorsi di pertinenza dell'edificio:	Accessibile in autonomia
FOTOGRAFIE	



4. Accessibilità esterna

Il dislivello in corrispondenza della porta di accesso, se presente, è pari o inferiore a cm 1?	No. Soglia di 4 cm all'accesso al P1. Sì, solo 1 cm al P0.
In corrispondenza di dislivelli superiori a cm 1, è presente una pedana (rampa) per l'accesso?	No
In corrispondenza di dislivelli rilevanti, ma inferiori a m 3,20, è presente una rampa per l'accesso?	No
Le scale esterne hanno larghezza min. sufficiente?	< 1,20 m (NO)
Le scale esterne sono dotate di parapetto h ≥ 1,00 m, inattraversabile da una sfera di diametro di 10 cm?	Sì
Le scale esterne sono dotate di:	Nessun accorgimento
Nelle scale esterne è presente il corrimano, con colore in contrasto, su almeno un lato?	Solo parapetto h 110 cm
L'ingresso è unico e uguale per tutti?	Sì, Ingresso all'infopoint al P1, dalla strada e piazzale contiguo. Ingresso alla sala espositiva e ai WC al P0 dal parcheggio.
La zona antistante/retrostante alla porta di accesso è?	Profondità non inferiore a m 1,50 x 1,50 (per consentire la rotazione della carrozzina).

<p>La porta di accesso risulta adeguatamente in contrasto cromatico con le pareti circostanti, con luce netta $\geq 0,80$ m, dotata di maniglia di tipo a leva o a ponte, collocata ad un'altezza compresa tra cm 85 e 95?</p>	<p>A battente, Porta di accesso in contrasto cromatico con le pareti circostanti, Maniglia di tipo a leva o a ponte, Maniglia collocata ad un'altezza compresa tra 0,85 e 0,95 m, La luce netta della porta d'ingresso $\geq 1,20$ m</p>
---	---

Note: L'ingresso principale all'edificio è sito al primo piano, ove sono collocati la zona accoglienza - infopoint e sala conferenze del Centro. Vi si accede dalla strada carrabile, attraversando il piazzale antistante pavimentato in masselli di cemento. L'ingresso è caratterizzato da una soglia di 4 cm. Ma l'ingresso alla sala espositiva e ai WC (accessibile) è sito al Piano terra e vi ci si accede dal percorso pedonale e dall'area sterrata a parcheggio.

<p>Valutazione del grado di accessibilità dell'accessibilità esterna:</p>	<p>Accessibile con accompagnatore/parzialmente accessibile</p>
---	--

FOTOGRAFIE



5. Collegamenti verticali

<p>È presente all'interno dell'edificio un sistema di sollevamento ai piani superiori (ascensore, piattaforma elevatrice, servo scala) con caratteristiche dimensionali corrette?</p>	<p>No</p>
---	-----------

<p>Le scale sono dotate di:</p>	<p>Nessun accorgimento</p>
---------------------------------	----------------------------

<p>La larghezza della scala è di:</p>	<p>< 1,20 m (NO)</p>
---------------------------------------	-------------------------

<p>Nelle scale interne è presente il corrimano, con colore in contrasto, su almeno un lato?</p>	<p>Corrimano del parapetto, h 110</p>
---	---------------------------------------

Note: Le scale non hanno caratteristiche accessibili e non vi sono sistemi alternativi di collegamento tra i due piani. Questo non permette di fruire liberamente l'edificio, in quanto il W.C. e la sala espositiva solo al P.T., mentre la sala conferenze e infopoint al P.1.

<p>Valutazione del grado di accessibilità dei collegamenti verticali:</p>	<p>Non accessibile</p>
---	------------------------

FOTOGRAFIE



6. Servizi igienici

<p>È presente almeno un servizio igienico accessibile con caratteristiche dimensionali previste dalla normativa vigente?</p>	<p>Sì, 1 (solo con il WC femminile), Porte: scorrevoli o con apertura verso l'esterno (meglio), Spazio di manovra interno: $\geq \varnothing \geq 1,40$ m (per consentire la rotazione della carrozzina), Accostamento laterale al WC ($\geq 1,00$ m), Accostamento frontale al lavabo ($\geq 0,80$ m), In prossimità del WC: corrimano ad h 0,80 m dal pavimento, a 5 cm dalla parete laterale e con \varnothing di 3 - 4 cm, Lavabo: piano superiore ad h 0,80 m dal pavimento, sospeso, a mensola e non incassato, Rubinetti a leva lunga (meglio), Bordo anteriore WC a $\leq 0,75$ dal muro retrostante</p>
<p>Sanitari e accessori (come maniglioni) sono presenti e utilizzabili da una persona in sedia a rotelle con caratteristiche dimensionali previste dalla normativa vigente?</p>	<p>Sì</p>
<p>È presente e funzionante il campanello di chiamata di emergenza?</p>	<p>No</p>
<p>È presente sulla porta di accesso al servizio igienico la segnaletica che identifica il bagno per persona disabile?</p>	<p>No</p>

Note: Il bagno è accessibile, ma il bordo anteriore dle WC è posto a $\leq 0,75$ dal muro retrostante.

<p>Valutazione del grado di accessibilità dei servizi igienici:</p>	<p>Accessibile in autonomia</p>
---	---------------------------------

FOTOGRAFIE



7. Percorsi interni

La finitura della pavimentazione risulta in buono stato e liberamente percorribile?	Sì
I corridoi o percorsi hanno larghezza minima di cm 100 e presentano allargamenti atti a consentire l'inversione di marcia posti ogni m 10 di sviluppo lineare?	Sì, Larghezza $\geq 1,50$ m (consente sempre l'incrocio e la rotazione in ogni punto).
Il percorso risulta piano ed eventualmente in presenza di dislivelli sono presenti delle pedane o delle rampe?	Sì
I corridoi sono sufficientemente illuminati e le porte hanno luce netta di almeno cm 80?	Sì, Illuminati con luce naturale laterale, Illuminati con luce artificiale.
Gli arredi fissi sono posti in modo tale da non arrecare ostacolo o impedimenti per il transito o per lo svolgimento di attività anche per persone disabili?	Sì, (fino 2,10 m H)

Note: Nella sala conferenze, gli spazi interni sono stretti, ma è possibile disporre meno sedute per renderla idonea all'uso comodo da parte di tutti gli utenti.

Valutazione del grado di accessibilità dei percorsi interni:	Accessibile in autonomia
--	--------------------------

FOTOGRAFIE



8. Accessibilità complessiva dell'edificio

Valutazione del grado di accessibilità complessiva dell'edificio:	Accessibile con accompagnatore/parzialmente accessibile
---	---

SCHEDE RILIEVO EDIFICI

1. Identificazione immobile	
Codice edificio: E21CG	Denominazione edificio: Cimitero di Santicolo
Indirizzo: Via IV Novembre	
Proprietà: Comune	Stato dell'immobile: Buono
Funzione principale:	Servizi alla collettività
Note: -	
2. Parcheggio di pertinenza dell'edificio (Rif. Schede parcheggi)	
Codice parcheggio pubblico limitrofo censito: P53	
Parcheggio interno all'area di pertinenza dell'edificio? NO	Parcheggio associato all'ambito edilizio in analisi: SI
Note: L'edificio cimiteriale è servito dall'ampio parcheggio sito in Via IV Novembre, con fondo in asfalto e posto su due livelli collegati da una strada interna: il livello inferiore del parcheggio è direttamente e facilmente accessibile in autonomia dal cimitero adiacente; qui, nelle immediate vicinanze dell'ingresso, è collocato il parcheggio riservato a persone con disabilità. Mentre il livello superiore è raggiungibile percorrendo la strada carrabile, priva di marciapiedi o percorsi pedonali dedicati.	
Valutazione del grado di accessibilità dei parcheggi di pertinenza all'edificio:	Accessibile in autonomia
FOTOGRAFIE	
	
3. Percorsi esterni di pertinenza dell'edificio	
Codice percorso pedonale pubblico limitrofo già censito: Non presente	
Percorso pedonale interno all'area di pertinenza dell'edificio? SI	
Il percorso pedonale di accesso all'edificio è illuminato?	Si, solo dall'alto
Il percorso pedonale di accesso all'edificio ha larghezza min. di 90 cm lungo tutto il tragitto ($\geq 0,90$ m per il transito singolo, $\geq 1,50$ m per l'incrocio), meglio se tutto $\geq 1,50$ m.?	$\geq 1,50$ m (consente sempre l'incrocio e la rotazione in ogni punto)
Il percorso pedonale è caratterizzato da pendenza longitudinale adeguata?	Si, $\leq 8\%$
Il percorso pedonale è caratterizzato da pendenza trasversale $\leq 1\%$?	Si
Il percorso pedonale è distinto visivamente, tattilmente ed acusticamente, utilizzando materiali diversi sia per cromatismi che matericità?	No
La pavimentazione del percorso pedonale risulta in buono stato, con andamento regolare e possibilmente complanare, priva di sconnessioni e non è sdruciolevole?	Andamento regolare, Complanare, Priva di sconnessioni, Non sdruciolevole
È presente un'adeguata segnaletica di orientamento?	No

La segnaletica di orientamento verticale è posizionata correttamente?	Non presente
Lungo il percorso sono presenti mappe visivo-tattili, con indicazioni a colori, in rilievo ed in Braille?	No
La pavimentazione è dotata di pavimentazioni podotattili e percorsi Loges, per facilitare l'orientamento anche a ipovedenti e non vedenti?	No
Il percorso risulta privo di ostacoli che ne riducono la larghezza (lampioni, elementi di arredo urbano, alberi, elementi per la raccolta dei rifiuti, etc.)?	No
Il percorso risulta privo di elementi che sporgono, sino all'altezza di 2,10 m dal suolo?	No
Dove il percorso si raccorda con la sede stradale, sono presenti rampe?	Non serve
Altezza delle soglie (spigoli arrotondati)?	≤ 1 cm

Note: Non esiste un percorso pedonale dedicato che funga da connessione tra il parcheggio e l'ingresso al cimitero, ma i fruitori devono utilizzare la zona carrabile di manovra del parcheggio pubblico P53. Il cimitero è raggiungibile anche da via Leopardi (al livello inferiore), mediante una scala che sbarca sul percorso pedonale C01, direttamente collegato all'attraversamento pedonale a raso A13.

Valutazione del grado di accessibilità dei percorsi di pertinenza dell'edificio:	Accessibile in autonomia
--	--------------------------

FOTOGRAFIE



4. Accessibilità esterna

Il dislivello in corrispondenza della porta di accesso, se presente, è pari o inferiore a cm 1?	Sì
L'ingresso è unico e uguale per tutti?	Sì, Ben segnalato rispetto alla strada, al percorso pedonale e al parcheggio
La zona antistante/retrostante alla porta di accesso è?	Complanare, Profondità non inferiore a m 1,50 x 1,50 (per consentire la rotazione della carrozzina)
La porta di accesso risulta adeguatamente in contrasto cromatico con le pareti circostanti, con luce netta ≥ 0,80 m, dotata di maniglia di tipo a leva o a ponte, collocata ad un'altezza compresa tra cm 85 e 95?	Porta di accesso in contrasto cromatico con le pareti circostanti, La luce netta della porta d'ingresso ≥ 1,20 m, Apertura cancello non agevole.

Note: L'ingresso al cimitero, ben visibile rispetto alla strada e al parcheggio, è a raso, complanare alla strada e pavimentato con cubetti di porfido fugati con malta sia all'esterno che all'interno del cancello, che risulta però di non agevole apertura.

Valutazione del grado di accessibilità dell'accessibilità esterna:	Accessibile con difficoltà
--	----------------------------

FOTOGRAFIE

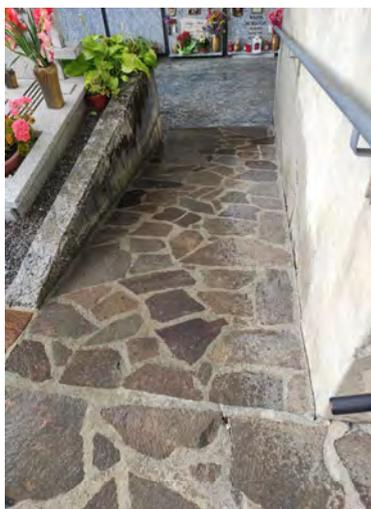


5. Collegamenti verticali

È presente all'interno dell'edificio un sistema di sollevamento ai piani superiori (ascensore, piattaforma elevatrice, servo scala) con caratteristiche dimensionali corrette?	No
Le scale sono dotate di:	Contrasto cromatico tra ogni alzata e pedata, Materiale antiscivolo
La larghezza della scala è di:	≥ 1,80 m
Il parapetto è presente e ha un'altezza non inferiore a cm 100 e non è attraversabile da una sfera di diametro di cm 10 ?	No
Nelle scale interne è presente il corrimano, con colore in contrasto, su almeno un lato?	Un corrimano su ambo i lati, 0,90 m ≤ H ≤ 1,00 m (Ø 40 mm)
Note: Solo una parte del percorso è accessibile, una parte invece è servita solo dalla scala e da una rampa ad elevata pendenza.	

Valutazione del grado di accessibilità dei collegamenti verticali:	Non accessibile
--	-----------------

FOTOGRAFIE



7. Percorsi interni

La finitura della pavimentazione risulta in buono stato e liberamente percorribile?	Sì
I corridoi o percorsi hanno larghezza minima di cm 100 e presentano allargamenti atti a consentire l'inversione di marcia posti ogni m 10 di sviluppo lineare?	Sì, Larghezza $\geq 1,20$ m (con allargamenti di 1,50 m ogni 10 ml, per consentire la rotazione e l'inversione di marcia), Larghezza $\geq 1,50$ m (consente sempre l'incrocio e la rotazione in ogni punto).
Il percorso risulta piano ed eventualmente in presenza di dislivelli sono presenti delle pedane o delle rampe?	No
Gli arredi fissi sono posti in modo tale da non arrecare ostacolo o impedimenti per il transito o per lo svolgimento di attività anche per persone disabili?	Sì, (fino 2,10 m H)
Note: Solo una parte del percorso è accessibile, una parte invece è servita solo dalla scala e da una rampa ad elevata pendenza. Una parete di lapidi è rialzata da un gradino. Tutte le zone di sepoltura sono caratterizzate da ghiaia.	
Valutazione del grado di accessibilità dei percorsi interni:	Accessibile con accompagnatore/parzialmente accessibile
FOTOGRAFIE	



8. Accessibilità complessiva dell'edificio

Valutazione del grado di accessibilità complessiva dell'edificio:

Accessibile con accompagnatore/parzialmente accessibile

SCHEDE RILIEVO EDIFICI

1. Identificazione immobile

Codice edificio:E41CG	Denominazione edificio: Sala Pietro Chiodi
Indirizzo: Via C. Golgi	
Proprietà: Comune	Stato dell'immobile: Ottimo
Funzione principale:	Servizi alla collettività
Note: Sala polivalente comunale, la cui realizzazione risulta in fase conclusiva, situata a fianco della piazza - segrato della Chiesa parrocchiale di S. Maria Assunta.	

2. Parcheggio di pertinenza dell'edificio (Rif. Schede parcheggi)

Codice parcheggio pubblico limitrofo censito: P54	
Parceggio interno all'area di pertinenza dell'edificio? SI	Parceggio associato all'ambito edilizio in analisi: SI
Note: Il parcheggio pubblico più vicino alla Sala Pietro Chiodi è quello sito nelle adiacenze del Comune/Cimitero. Gli stalli del parcheggio sono realizzati in autobloccanti, caratterizzati dalla discontinuità del fondo, mentre la zona di manovra carrabile è in asfalto. La segnaletica orizzontale degli stalli non è più visibile: il parcheggio riservato alle persone con disabilità non è quindi correttamente delimitato.	

Valutazione del grado di accessibilità dei parcheggi di pertinenza all'edificio:

Accessibile con accompagnatore/parzialmente accessibile

FOTOGRAFIE



3. Percorsi esterni di pertinenza dell'edificio

Codice percorso pedonale pubblico limitrofo già censito: Non presente	
V'è un percorso pedonale interno all'area di pertinenza dell'edificio? NO	
Il percorso pedonale di accesso all'edificio è illuminato?	Solo dall'alto
Il percorso pedonale di accesso all'edificio ha larghezza min. di 90 cm lungo tutto il tragitto ($\geq 0,90$ m per il transito singolo, $\geq 1,50$ m per l'incrocio), meglio se tutto $\geq 1,50$ m.?	$\geq 0,90$ m
Il percorso pedonale è caratterizzato da pendenza longitudinale adeguata?	SI, $\leq 5\%$
Il percorso pedonale è caratterizzato da pendenza trasversale $\leq 1\%$?	SI
Il percorso pedonale è distinto visivamente, tattilmente ed acusticamente, utilizzando materiali diversi sia per cromatismi che matericità?	SI
La pavimentazione del percorso pedonale risulta in buono stato, con andamento regolare e possibilmente complanare, priva di sconnessioni e non è sdruciolevole?	Andamento regolare, Complanare, Priva di sconnessioni, Non sdruciolevole
È presente un'adeguata segnaletica di orientamento?	No

Lungo il percorso sono presenti mappe visivo-tattili, con indicazioni a colori, in rilievo ed in Braille?	No
La pavimentazione è dotata di pavimentazioni podotattili e percorsi Loges, per facilitare l'orientamento anche a ipovedenti e non vedenti?	No
Il percorso risulta privo di ostacoli che ne riducono la larghezza (lampioni, elementi di arredo urbano, alberi, elementi per la raccolta dei rifiuti, etc.)?	Sì
Il percorso risulta privo di elementi che sporgono, sino all'altezza di 2,10 m dal suolo?	Sì
Dove il percorso si raccorda con la sede stradale, sono presenti rampe?	Sì, Dislivello \leq 15 cm, Antisdrucciolevole, Rampette Pendenza 15%
Altezza delle soglie (spigoli arrotondati)?	\leq 2,5 cm
Giunti della pavimentazione < mm 5?	Fughe in malta di cemento
Grigliati, se presenti:	Non presenti

Note: La sala è situata a fianco della piazza - segrato della Chiesa parrocchiale di S. Maria Assunta. Vi si accede sia dalla piazza che da via Golgi, mediante un porticato parallelo alla via stessa, pavimentato in cubetti di porfido fugati con malta.

Valutazione del grado di accessibilità dei percorsi di pertinenza dell'edificio:

Accessibile in autonomia

FOTOGRAFIE



4. Accessibilità esterna

Il dislivello in corrispondenza della porta di accesso, se presente, è pari o inferiore a cm 1?	No
In corrispondenza di dislivelli superiori a cm 1, è presente una pedana (rampa) per l'accesso?	No
L'ingresso è unico e uguale per tutti?	No, vi sono due entrate, entrambe illuminate e coperte (protezione dalla pioggia e dal sole)

La zona antistante/retrostante alla porta di accesso è?

Nessuna delle due entrate è completamente accessibile: quella posta in angolo non ha una zona complanare, mentre l'altra non ha profondità di m 1,50 x 1,50 (per consentire la rotazione della carrozzina)

La porta di accesso risulta adeguatamente in contrasto cromatico con le pareti circostanti, con luce netta $\geq 0,80$ m, dotata di maniglia di tipo a leva o a ponte, collocata ad un' altezza compresa tra cm 85 e 95?

A battente, Porta di accesso in contrasto cromatico con le pareti circostanti, Maniglia di tipo a leva o a ponte, La luce netta della porta d'ingresso $\geq 0,90$ m, Maniglia h 100 cm, porta larga 100 cm,

Note: La Sala dispone di due accessi: uno in angolo, verso la piazza, l'altro lungo il porticato.
 La zona antistante la porta in posizione angolare non è complanare, ma raccorda le pendenze della piazza e del portico, aggiungendo anche un grigliato posato scorrettamente fuori dalla soglia. Mentre l'altra non ha profondità di m 1,50 x 1,50 (per consentire la rotazione della carrozzina) e il serramento crea una soglia all'ingresso.

Valutazione del grado di accessibilità dell'accessibilità esterna:

Accessibile con difficoltà

FOTOGRAFIE



6. Servizi igienici

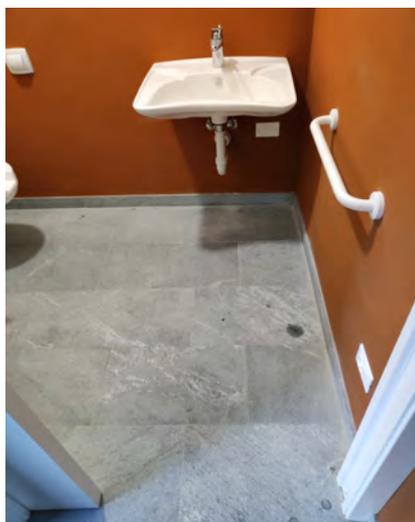
<p>È presente almeno un servizio igienico accessibile con caratteristiche dimensionali previste dalla normativa vigente?</p>	<p>Sì, 1 (solo con il WC femminile), Porte: scorrevoli o con apertura verso l'esterno (meglio), Spazio di manovra interno: $\geq \varnothing \geq 1,40$ m (per consentire la rotazione della carrozzina), Accostamento laterale al WC ($\geq 1,00$ m), Accostamento frontale al lavabo ($\geq 0,80$ m), WC: asse a distanza $\geq 0,40$ m dalla parete laterale, bordo anteriore a $\geq 0,75 - 0,80$ m dalla parete posteriore e ad h $0,40$ m \div $0,50$ m dal pavimento, In prossimità del WC: corrimano ad h $0,80$ m dal pavimento, a 5 cm dalla parete laterale e con \varnothing di 3 - 4 cm, Lavabo: piano superiore ad h $0,80$ m dal pavimento, sospeso, a mensola e non incassato, Rubinetti a leva lunga (meglio), Contrasti cromatici per identificare le varie parti</p>
<p>Sanitari e accessori (come maniglioni) sono presenti e utilizzabili da una persona in sedia a rotelle con caratteristiche dimensionali previste dalla normativa vigente?</p>	<p>Sì</p>
<p>È presente e funzionante il campanello di chiamata di emergenza?</p>	<p>Sì, Vicino al WC, $1,10$ m \leq h $\geq 1,30$ m</p>
<p>È presente sulla porta di accesso al servizio igienico la segnaletica che identifica il bagno per persona disabile?</p>	<p>No</p>

Note: Bagno accessibile.

Valutazione del grado di accessibilità dei servizi igienici:

Accessibile in autonomia

FOTOGRAFIE



7. Percorsi interni

<p>La finitura della pavimentazione risulta in buono stato e liberamente percorribile?</p>	<p>Sì</p>
<p>I corridoi o percorsi hanno larghezza minima di cm 100 e presentano allargamenti atti a consentire l'inversione di marcia posti ogni m 10 di sviluppo lineare?</p>	<p>Sì</p>
<p>Il percorso risulta piano ed eventualmente in presenza di dislivelli sono presenti delle pedane o delle rampe?</p>	<p>Sì</p>

I corridoi sono sufficientemente illuminati e le porte hanno luce netta di almeno cm 80?	Sì, Illuminati con luce naturale laterale, Illuminati con luce artificiale
Gli arredi fissi sono posti in modo tale da non arrecare ostacolo o impedimenti per il transito o per lo svolgimento di attività anche per persone disabili?	Sì

Note: Spazi accessibili.

Valutazione del grado di accessibilità dei percorsi interni:	Accessibile in autonomia
--	--------------------------

FOTOGRAFIE



8. Accessibilità complessiva dell'edificio

Valutazione del grado di accessibilità complessiva dell'edificio:	Accessibile con difficoltà
---	----------------------------