



Comune di Piancogno

Provincia di Brescia

Via Nazionale n. 49 – CAP 25052 – C.F. 00948230172 – P.I. 00590410981

UFFICIO TECNICO

ORIGINALE

DETERMINAZIONE N. 65 DEL 29/09/2022

OGGETTO :

DETERMINA A CONTRARRE E APPROVAZIONE LETTERA D'INVITO PER INDIZIONE GARA MEDIANTE AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART.1 COMMA 2 LETTERA A) DELLA LEGGE N°120/2020 E ART.51 DEL D.L. N°77/2021 E S.M.I. PER LAVORI DI "RECUPERO EX CHIESA DI SAN VITTORE - LOTTO A CANTIERE PILOTA". CUP: C51E18000060002 - CIG: 942498607F.

IL RESPONSABILE UFFICIO TECNICO

VISTA E RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Comunale n°28 in data 07.04.2022, esecutiva ai sensi di legge, con la quale veniva esaminato ed approvato il progetto definitivo ed esecutivo per i lavori di "Recupero dell'immobile ex chiesa di San Vittore per attivazione centro di informazioni per escursioni turistiche e valorizzazione dell'Altopiano del Sole – lotto 1", redatto dal gruppo RTP Arch. Giovanni Prandini, Ing. Federico Santicoli, Ing. Damiano Mariotti, Ing. Luca Zani, Geol. Filippo Pezzotti, con studio in via Taglierini n°14 a Breno (Bs), che prevede una spesa complessiva per il lotto 1 di €1.000.000,00 I.V.A. e spese tecniche comprese e così suddivise:

- lotto A, cantiere Pilota: €55.600,00 per lavori, €2.000,00 oneri per la sicurezza e imprevisti (non soggetti a ribasso) ed €6.912,00 per somme a disposizione dell'amministrazione, per un importo totale di € 64.512,00;

- lotto B: €675.000,00 per lavori, €25.000,00 oneri per la sicurezza e imprevisti (non soggetti a ribasso) ed €235.488,00 per somme a disposizione dell'amministrazione, per un importo totale di €935.488,00;

VISTO che al finanziamento dei lavori di che trattasi si provvede parte con contributo Regionale AdP AQST per €750.000,00 e per la parte non coperta da finanziamento pari ad €250.000,00 si provvede con fondi propri di bilancio – mutuo C ddpp;

VISTO che ai sensi dell'art.51 del D.Lgs. n°50/2016 e smi, l'appalto è stato suddiviso in lotti funzionali A e B, in conformità alle categorie o specializzazioni nel settore dei lavori, servizi e forniture;

CONSIDERATO che i lotti funzionali contemplano opere e forniture di diversa categoria, che difficilmente possono essere assunte da un unico operatore, si procede ad appalto separato dei lotti funzionali;

VISTO l'art. 32 comma 2 del D.Lgs. n°50/2016 e smi, che prescrive l'adozione di apposita preventiva determinazione a contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

VISTO il Codice dei Contratti D.Lgs n°50/2016 e l'art. 1, comma 2, lett. a), della Legge 11 settembre 2020 n°120 e art. 51 del D.L. n°77/2021 e smi, "disciplina specifica per i contratti di lavori pubblici sotto soglia" che prevede che per i lavori di importo inferiore a €150.000,00 la stazione appaltante può procedere all'affidamento diretto anche senza consultazione di più operatori economici, individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti;

CONSIDERATO che il lotto A – cantiere Pilota, ha un importo di lavori pari ad €57.600,00;

RITENUTO dover procedere alla scelta del contraente per il lotto A – cantiere Pilota che offra adeguate garanzie di puntualità, capacità tecnica e convenienza economica, per i lavori in oggetto, mediante affidamento diretto anche senza consultazione di più operatori economici, individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, ai sensi dell'art. 36, comma 2, del D.Lgs n°50/2016 e l'art. 1, comma 2, lettera a), della Legge 11 settembre 2020 n°120 e art. 51 del D.L. n°77/2021 e smi, con il criterio del prezzo più basso mediante offerta a ribasso percentuale;

DATO ATTO che:

- con il conferimento dell'appalto ed il conseguente contratto si intende provvedere all'esecuzione dei lavori di "Recupero dell'immobile ex chiesa di San Vittore per attivazione centro di informazioni per escursioni turistiche e valorizzazione dell'Altopiano del Sole – lotto 1-A", redatto dall'Ing. Costante Galli, in qualità di Responsabile del Servizio Tecnico Comunale, che prevede una spesa complessiva di €64.512,00 I.V.A. e spese tecniche comprese e così suddivise: €55.600,00 per lavori, €2.000,00 oneri per la sicurezza e imprevisti (non soggetti a ribasso) ed €6.912,00 per somme a disposizione dell'amministrazione;
- il contratto, che verrà stipulato a corpo, avrà per oggetto i lavori sopra citati, sarà stipulato in forma pubblica amministrativa e conterrà le seguenti clausole essenziali;
- il termine per l'impresa per l'ultimazione dei lavori si configura in 45 giorni dalla data del verbale di consegna degli stessi;
- i pagamenti saranno effettuati a Stati di Avanzamento dei Lavori non inferiori a €20.000,00 (euro ventimila/00);
- la cauzione provvisoria pari al 2% dell'importo preventivato dei lavori e la cauzione definitiva è prevista ai sensi dell'art.103 del dlgs 50/2016 e smi, pari al 10 per cento dell'importo contrattuale.

In caso di aggiudicazione con ribasso d'asta superiore al 10 per cento, la cauzione definitiva è aumentata di tanti punti percentuali quanti sono quelli eccedenti il 10 per cento; ove il ribasso sia superiore al 20 per cento, l'aumento è di due punti percentuali per ogni punto di ribasso superiore al 20 per cento;

- Disciplina economica: i pagamenti avverranno per stati d'avanzamento come indicato dalle vigenti normative ed in particolare verifica della regolarità contributiva (DURC) e norme sulla tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art.3 Legge n°136/2010 e smi. mediante emissione di regolare fattura elettronica, dopo la necessaria approvazione da parte degli uffici competenti di S.A.L. o della contabilità finale;
Sono fatti salvi eventuali ritardi non dipendenti dalla volontà comunale, ma dettati dalle procedure di erogazione del finanziamento e verifica da parte degli Enti sovra comunali. Tali ritardi non potranno essere titolo per richiesta di interessi per il ritardato pagamento.
- in caso di ritardata ultimazione dei lavori la penale è stabilita pari a 0,2%/g (due per mille al giorno);

VISTO l'elenco secretato agli atti delle ditte che si intendono invitare;

PRESO ATTO di dover provvedere in merito assumendo regolare impegno di spesa a carico del bilancio comunale ammontante a €.152.215,60, ma che detta somma verrà impegnata con successivo atto unitamente alla determina di aggiudicazione definitiva dei lavori;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTO l'art. 107 del Decreto Legislativo n°267/2000 e s.m.i.;

VISTO il decreto del Sindaco di nomina del responsabile di servizio e di affidamento allo stesso degli atti di gestione;

VISTO il bilancio di previsione esercizio finanziario 2022 ed il bilancio pluriennale 2022-2024 approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n°17 in data 30.05.2022 esecutiva ai sensi di legge;

VISTO il Regolamento di contabilità del Comune approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n°16 in data 24.03.2017, esecutiva ai sensi di legge;

CONSIDERATO che la presente determinazione diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;

ACQUISITO il parere favorevole del Responsabile del Servizio Tecnico, Ing. Costante Galli, ai sensi dell'art.147 bis del D.Lgs. n°267/2000, Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali;

ACQUISITO il parere favorevole di regolarità contabile del Responsabile del Servizio Finanziario, dott. Alessandro Fabbrini, ai sensi dell'art.147 bis del D.Lgs. n°267/2000, Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali;

ACQUISITO il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, previsto dall'art. 183 comma 7 del D.Lgs. n°267/2000, Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali;

DETERMINA

1) di approvare la lettera d'invito e appaltare i lavori di "Recupero dell'immobile ex chiesa di San Vittore per attivazione centro di informazioni per escursioni turistiche e valorizzazione dell'Altopiano del Sole – lotto 1-A", redatto dall'Ing. Costante Galli, in qualità

di Responsabile del Servizio Tecnico Comunale, che prevede una spesa complessiva di €64.512,00 I.V.A. e spese tecniche comprese e così suddivise: €55.600,00 per lavori, €2.000,00 oneri per la sicurezza e imprevisti (non soggetti a ribasso) ed €6.912,00 per somme a disposizione dell'amministrazione, mediante affidamento diretto anche senza consultazione di più operatori economici, individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, ai sensi ai sensi dell'art. 36, comma 2, del D.Lgs. n°50/2016 e dell'art. 1, comma 2, lettera a) della legge 11 settembre 2020 n°120 e smi, per l'affidamento dei contratti sotto soglia, in deroga al D.Lgs. n°50/2016 e smi, con il criterio del prezzo più basso mediante offerta a prezzi unitari;

2) di dare atto che la somma di €64.512,00 per i lavori di che trattasi verrà impegnata con successivo atto unitamente alla determina di aggiudicazione definitiva dei lavori;

3) di dare seguito agli adempimenti previsti dalla vigente normativa per la stipula del contratto nella forma e con le clausole indicate in narrativa;

4) di invitare all'appalto per i lavori sopra citati le ditte inserite nell'elenco secretato presente agli atti;

5) di stabilire che i lavori di che trattasi verranno effettuati nel rispetto delle condizioni tutte, indicate nella premessa della presente determinazione e secondo quanto stabilito dal citato CSA;

6) di dare mandato, quale responsabile della fase del procedimento di affidamento, al tecnico comunale, Ing. Costante Galli che provvederà a tutti i conseguenti adempimenti nel rispetto della normativa vigente e della competenza derivatagli dal presente incarico;

7) di dare atto che è stato necessario acquisire in via telematica il CIG (Codice Identificativo Gara) dall'Autorità per la vigilanza sui Contratti Pubblici di lavori, Servizi e Forniture, e che la procedura prevede obbligo di contribuzione all'Ente pari a €30,00 in quanto superiori a €40.000,00 ed inferiori a €150.000,00 e alle imprese partecipanti pari a €0,00, così come previsto dalla propria Deliberazione del 21 dicembre 2011;

8) di trasmettere copia al responsabile del servizio finanziario per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria ai sensi degli artt. 49, 1° comma e 151, 4° comma del T.U. - D.Lgs. 18.08.2000, n.267;

9) di pubblicare il presente provvedimento all'albo pretorio comunale on-line.

29/09/2022

**Il Responsabile del Servizio
Edilizia Pubblica
Ing. Costante Galli**

