

COMUNE DI SALE MARASINO

PROVINCIA DI BRESCIA

Via Mazzini n.75 – 25057 Sale Marasino (BS)

Tel.030.9820921 int. 3 – Fax 030.9824104

e-mail: uff.tecnico@comune.sale-marasino.bs.it – <http://www.comune.sale-marasino.bs.it>



Ufficio Tecnico Comunale

DETERMINAZIONE n.	73
del	01.06.2023
(registro settoriale)	

Oggetto:	Lavori di 'Messa in sicurezza tettoia posti auto Cascina Breda' - Codice CUP D48I21000600006 - Codice CIG ZEB3B579A8. Aggiudicazione definitiva.
-----------------	--

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

RICHIAMATE le seguenti deliberazioni di Consiglio Comunale:

- n. 3 del 01.03.2023, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2023-2025, nonché il Programma triennale dei lavori pubblici 2023/2025 ed elenco annuale 2023 e il programma biennale di forniture e servizi 2023-2024";
- n. 4 del 01.03.2023, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2023/2025 e i relativi allegati;

RICHIAMATI:

- la deliberazione della Giunta Comunale n. 33 del 06.03.2023, dichiarata immediatamente eseguibile, avente ad oggetto "Approvazione Piano Esecutivo di Gestione (PEG) per il periodo 2023-2025."
- il vigente regolamento di contabilità adottato con delibera di C.C. n. 40 del 18.11.2019;
- il Regolamento di Organizzazione approvato con delibera di G.C. n. 6 del 13.02.2003, e s.m.i., in particolare la sua appendice e s.m. e i;
- la delibera di G.C. n. 55 del 12.05.2010, esecutiva ai sensi di legge, di definizione delle misure organizzative finalizzate al rispetto della tempestività dei pagamenti da parte dell'Ente (art. 9 del D.L. n. 78/2009, convertito in Legge 03.08.2009, n. 102);

VISTO il Decreto il Decreto Sindacale n. 1/2023 del 01.02.2023 di nomina del Responsabile dell'Area Tecnica Dott. Luigi Fadda sino al 31.03.2023;

VISTI:

- l'art. 107 commi da 1 a 6 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" che dispone in merito alle "Funzioni e responsabilità della dirigenza";
- l'art. 147-bis del D.Lgs. n. 267/2000 che dispone in merito al "Controllo di regolarità amministrativa e contabile";
- l'art. 183 del D.lgs. n. 267/2000 che dispone in merito all'"Impegno di Spesa";
- l'art. 191 del D.lgs. n. 267/2000 che dispone in merito alle "Regole per l'assunzione di impegni e per l'effettuazione di spese";

PREMESSO che:

- il Comune di Sale Marasino è proprietario di un immobile denominato "Cascina Breda" sito in via Baldassari, costituito da 10 appartamenti di Edilizia Residenziale Pubblica (ERP);
- sull'area di pertinenza dell'edificio in lato nord è presente una tettoia con struttura in legno e copertura in lastre ondulate in cara catramata utilizzata per coprire i posti auto in locazione agli inquilini;
- si rende indispensabile intervenire sulla tettoia esistente, in quanto ammalorata in parecchi punti, realizzando una nuova copertura con pannelli coibentati con doppia lamiera e sostituzione di alcuni travetti, preservando la struttura portante in materiale ligneo ancora in buone condizioni;
- l'intervento si pone come obiettivo l'ottenimento di una copertura funzionale ed esteticamente piacevole, sicura e in grado di garantire la massima impermeabilità;

VISTA la Legge Regionale n. 9 del 04 Maggio 2020, pubblicata su Supplemento Ordinario del BURL n. 19 del 04 Maggio 2020 ha previsto l'assegnazione ai comuni di contributi finalizzati alla realizzazione di investimenti destinati ad opere pubbliche in materia di efficientamento energetico, sviluppo territoriale sostenibile e rafforzamento delle infrastrutture indispensabili alla connessione internet, al fine di fronteggiare l'impatto economico derivante dall'emergenza sanitaria Covid-19, per un importo complessivo di circa 400 milioni di euro, e in particolare € 200.000,00 per contributi con popolazione da 3.001 a 5.000 abitanti;

DATO ATTO che.

- il contributo per il nostro comune ammontava a complessivi € 200.000,00;
- l'Amministrazione Comunale ha ritenuto di utilizzare tale contributo per lo sviluppo territoriale sostenibile, per la realizzazione delle seguenti opere:
 - LAVORI DI ELETTRIFICAZIONE DELL'AREA MERCATALE CON CONTABILIZZAZIONE DELL'ENERGIA - CODICE CUP: D49D20000100002 per € 40.000,00;
 - LAVORI DI ADEGUAMENTO IMPIANTI APPARTAMENTI IMMOBILE COMUNALE ERP - 'CASCINA BREDA' - CODICE CUP: D41H20000040002 per € 50.000,00
 - LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA STRADE COMUNALI AI FINI DELL'ADEGUAMENTO, DELLA MESSA IN SICUREZZA E DELL'ABBATTIMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE - CODICE CUP: D47H20000460002 – per € 110.000,00;
- con deliberazione di Giunta Regionale n. XI/5608 del 30.11.2021 è stato disposto che i comuni beneficiari dei contributi di cui alla succitata L.R. 9/2020 possono utilizzare le economie derivanti dalle risorse loro assegnate nella misura massima del 5% del contributo assegnato, per finanziare investimenti, per le finalità stabilite nella Legge Regionale stessa;

CONSIDERATO che:

- le economie derivanti dalle tre opere sopraccitate ammontano ad € 9.495,51;
- è stata inoltrata apposita domanda per l'utilizzo delle stesse, inserendo l'intervento di messa in sicurezza della tettoia sopra specificata;
- Regione Lombardia ha validato l'intervento proposto;
- con L.R. n. 33 del 28 dicembre 2022 art. 2 è stato prorogato il termine per la trasmissione del certificato di collaudo o del certificato di regolare esecuzione al 31/07/2023;

DATO ATTO che:

- con deliberazioni di Consiglio Comunale n. 7 del 11.03.2022 è stato approvato il DUP 2022-2024 e n. 8 del 11.03.2022 è stato approvato il bilancio di Previsione 2022-2024, inserendo l'opera sull'annualità 2022;
- con determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica Ing. Claudio Pasinetti n. 136 del 10.10.2022 è stato affidato l'incarico per la redazione della documentazione definitiva da inviare in Soprintendenza, la redazione del progetto esecutivo, Direzione Lavori, contabilità e CRE dei lavori di "Messa in sicurezza tettoia posti auto Cascina Breda" all'Ingegnere Claudia Seriola con studio a Sale Marasino (BS);
- con deliberazione del Consiglio comunale n. 3 del 01.03.2023, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2023-2025, nonché il Programma triennale dei lavori pubblici 2023/2025 ed elenco annuale 2023 e il programma biennale di forniture e servizi 2023-2024";
- con deliberazione del Consiglio comunale n. 4 del 01.03.2023, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il Bilancio di Previsione 2023/2025 e i relativi allegati;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 40 del 03.04.2023 è stato approvato il riaccertamento ordinario dei residui al 31 dicembre 2022 ex art. 3, comma 4, del D. Lgs. n. 118/2011;
- l'opera è stata riprogrammata per € 26.000,00 sul bilancio 2023-2025, esercizio finanziario 2023, e finanziata per € 9.495,51 con Contributo Regionale ed € 16.504,49 con fondi propri reimputati e Avanzo di Amministrazione, applicati con deliberazione di Consiglio Comunale n. 12 del 16.05.2023;

VISTA:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 12 del 16.05.2023 avente ad oggetto "Variazione al bilancio di previsione 2023-2025 e applicazione Avanzo di Amministrazione";
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 66 del 22.05.2023 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di 'Messa in sicurezza tettoia posti auto Cascina Breda', redatto dall'Ing. Seriola Claudia, dell'importo complessivo di € 29.000,00, di cui € 21.818,80 per lavori ed € 7.181,20 per somme a disposizione dell'Amministrazione Comunale;

DATO ATTO che:

- l'importo dell'appalto di che trattasi è inferiore a € 150.000,00;
- l'art. 1 comma 2 lettera a) del DL. 76/2020 prevede che per affidamenti di lavori di importo inferiore a € 150.000,00 l'aggiudicazione possa avvenire mediante affidamento diretto, qualora la determina a contrattare o altro atto di avvio del procedimento equivalente sia adottato entro il 30 giugno 2023;

- ai sensi dell'art. 1, comma 3, del citato Decreto Legge 120/2020, *“Gli affidamenti diretti possono essere realizzati tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga gli elementi descritti nell'articolo 32, comma 2, del decreto legislativo n. 50 del 2016”*;

RITENUTO:

- di dover procedere celermente con l'inizio dell'esecuzione dei lavori, considerato che il termine ultimo per la rendicontazione, ai sensi della Legge Regionale n. 9/2020 *“Interventi per la ripresa economica”* di cui sopra, è fissato al 31 Luglio 2023;
- di individuare un operatore economico che abbia competenza su lavori della tipologia in oggetto, per avere maggiori garanzie sulla celere e puntuale riuscita dell'opera;

DATO ATTO che, considerato quanto sopra e nel rispetto di quanto previsto dalle norme sopra richiamate, è stata interpellata al riguardo la ditta SINCO s.r.l. con sede a Sale Marasino (BS) in Via Giardino, n. 46, che ha confermato la propria disponibilità nell'esecuzione celere dei lavori di che trattasi;

CONSIDERATO pertanto che in data 29 Maggio 2023 si è proceduto a lanciare la procedura di affidamento diretto n. 170009901 sulla piattaforma SINTEL di Aria Lombardia con invito rivolto alla ditta SINCO s.r.l. - Cod. Fisc. e P.IVA 02816690982, con termine ultimo di presentazione della propria migliore offerta fissato per le ore 18.00 di Mercoledì 31 Maggio 2023;

DATO ATTO che:

- entro il termine di cui sopra risulta pervenuta l'offerta n. 1685524206733 in data mercoledì 31 Maggio 2023 11.10.06 CEST da parte della ditta SINCO srl di cui sopra, che ha offerto di eseguire i lavori di che trattasi applicando uno sconto del 1,00% sulla base d'asta di € 21.168,80;
- l'importo di contratto è pari ad € 20.957,11 oltre € 650,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo totale di € 21.607,11 oltre I.V.A. al 10% pari a € 2.160,71 per un totale complessivo di € 23.767,82, come da report di procedura n. 170009901, acclarato al protocollo comunale n. 06419 del 01.06.2023, allegato alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale, e da documentazione depositata agli atti;

DATO ATTO che non si rende necessaria la dimostrazione dei requisiti di ordine tecnico-professionali, di cui all'art. 83 del D.lgs. n. 50/2016, in quanto la ditta ha eseguito nel quinquennio antecedente lavori di importo pari all'importo del contratto;

ATTESO che tutti i controlli attivati dalla stazione appaltante, volti a verificare il possesso dei requisiti d'ordine generale (art. 80 del vigente codice), sono in corso;

VISTO l'art. 32, comma 5, del D.Lgs. n. 50/2016 che testualmente prevede: *“La stazione appaltante, previa verifica della proposta di aggiudicazione ai sensi dell'articolo 33, comma 1, provvede all'aggiudicazione”*;

VISTO l'art. 32 commi 9 e 10, lett. a) e b) del D. Lgs. n. 50/2016 che testualmente prevedono:

9. *Il contratto non può comunque essere stipulato prima di trentacinque giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione.*

10. *Il termine dilatorio di cui al comma 9 non si applica nei seguenti casi:*

a) *se, a seguito di pubblicazione di bando o avviso con cui si indice una gara o dell'inoltro degli inviti nel rispetto del presente codice, è stata presentata o è stata ammessa una sola offerta e non sono state tempestivamente proposte impugnazioni del bando o della lettera di invito o queste impugnazioni risultano già respinte con decisione definitiva;*

b) *nel caso di un appalto basato su un accordo quadro di cui all'articolo 54, nel caso di appalti specifici basati su un sistema dinamico di acquisizione di cui all'articolo 55, nel caso di acquisto effettuato attraverso il mercato elettronico nei limiti di cui all'articolo 3, lettera bbbb) e nel caso di affidamenti effettuati ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettere a) e b).*

CONSIDERATO che la proposta di aggiudicazione è soggetta all'approvazione dell'organo competente secondo l'ordinamento della stazione appaltante e nel rispetto dei termini dallo stesso previsti, decorrenti dal ricevimento della proposta di aggiudicazione da parte dell'organo competente;

RICHIAMATO l'art. 32, commi 6 e 7, del D.lgs. n. 50/2016 secondo cui l'aggiudicazione non equivale ad accettazione dell'offerta e diventa efficace dopo la verifica del possesso dei requisiti dichiarati in sede di gara;

DATO ATTO che si rende necessario procedere all'aggiudicazione dell'appalto ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a) del D.L. 76/2020, alla ditta SINCO srl con sede a Sale Marasino (BS) in Via Giardino, n. 46, dando atto che la stessa diventerà efficace dopo la verifica del possesso dei requisiti;

RITENUTO che:

1. la procedura di gara telematica, così come risultante dal Report di procedura n. 170009901 sia corretta e condivisibile;

2. la garanzia fideiussoria di cui all'art. 103 del D.lgs. n. 50/2016 non deve essere prestata, ai sensi della lettera d'invito regolante l'appalto;
3. si procederà alla stipula del contratto mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio, ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.lgs. n. 50/2016;
4. tutti gli adempimenti conseguenti la presente determinazione saranno demandati con atti successivi, con particolare riguardo a:
 - a) la pubblicazione del Report di procedura di gara ai sensi della normativa vigente;
 - b) l'acquisizione della polizza di responsabilità civile;

RITENUTO pertanto di procedere all'aggiudicazione dei lavori di che trattasi alla ditta SINCO s.r.l. con sede a Sale Marasino (BS) in Via Giardino, n. 46 - Cod. Fisc. e P.IVA 02816690982 e di assumere l'impegno di spesa derivante dal presente atto, di € 21.607,11 oltre I.V.A. al 10% pari a € 2.160,71 per un totale complessivo di € 23.767,82;

RILEVATO che, in generale, per tutti i contratti pubblici soggetti all'applicazione del D.Lgs. n. 50/2016 il Responsabile di Area competente deve richiedere all'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, l'attribuzione, tramite il Sistema informativo di monitoraggio della contribuzione (SIMOG), del codice di identificazione del procedimento di selezione del contraente (CIG) e, in caso di contratti il cui importo a base d'asta sia pari o superiore a € 40.000,00, deve effettuare il pagamento del contributo a favore della stessa Autorità, negli importi fissati con deliberazione delibera Anac n. 621 del 20 dicembre 2022;

ATTESTATO che il sottoscritto non versa in situazione di conflitto d'interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241/90 e s.m.i., dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013, nonché dell'art. 42 del D.lgs. n. 50/2016;

ACCERTATO, ai sensi dell'art. 9 del D.L. n. 78/2009, convertito in Legge n. 102/2009, la compatibilità dei pagamenti derivanti dall'assunzione del presente impegno di spesa con lo stanziamento di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

VALUTATO positivamente il presente provvedimento, sotto il profilo della regolarità e della correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis, c. 1 del TUEL 18.08.2000 n. 267 e dell'art. 7 del vigente Regolamento comunale sul sistema dei controlli;

DETERMINA

1. Di dichiarare quanto in premessa parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. Di approvare il Report di procedura n. 170009901 acclarato al protocollo comunale n. 06419 del 01.06.2023 che costituisce proposta di aggiudicazione, allegato alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale;
3. Di aggiudicare ed affidare, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) del D.L. 76/2020, alla ditta SINCO s.r.l. con sede a Sale Marasino (BS) in Via Giardino, n. 46 - Cod. Fisc. e P.IVA 02816690982 i lavori di "Messa in sicurezza tettoia posti auto Cascina Breda" - Codice CUP D48I21000600006 - Codice CIG ZEB3B579A8, che ha offerto un ribasso percentuale del 1,00% sulla base d'asta di € 21.168,80, oltre € 650,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
4. Di dare atto che l'importo di contratto è pari ad € 20.957,11 oltre € 650,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo totale di € 21.607,11 oltre I.V.A. al 10% pari a € 2.160,71 per un totale complessivo di € 23.767,82;
5. Di disporre che la garanzia fideiussoria di cui all'art. 103 del D.lgs. n. 50/2016 non deve essere prestata, ai sensi della lettera d'invito regolante l'appalto e che si prescinda dalla redazione, approvazione e stipula di uno specifico schema di contratto e si provveda mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio ai sensi dell'articolo 32, comma 14, D. Lgs. n. 50/2016;
6. Di impegnare sul bilancio di previsione pluriennale 2023-2024-2025 ai sensi dell'articolo 183 del D. Lgs. n. 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al D.lgs. 118/2011, a favore del creditore suindicato, per le motivazioni e le finalità di cui alle premesse, la somma complessiva di € 23.767,82, corrispondente ad obbligazioni giuridicamente perfezionate, con imputazione all'esercizio in cui la stessa è esigibile, nel seguente modo:
 - Esercizio finanziario di esigibilità: 2023
 - Impegno di € 23.767,82;
 - Capitolo D.Lgs. 118/2011: n. 20820105-1 a denominazione "Rifacimento tettoia Cascina Breda";

- Missione 8 - Programma 2 "Edilizia residenziale pubblica e locale";
- Piano dei Conti - codice voce 2.02.01.09.001 a denominazione "Fabbricati ad uso abitativo";
- Finanziati per € 14.719,32 con Avanzo di Amministrazione e per € 9.047,32 da Avanzo Vincolato derivante da Contributo Regionale (L.R. n. 9/2020);

7. Di precisare che si procederà alla liquidazione alla ditta SINCO s.r.l. a seguito dell'emissione dei certificati di pagamento, successivamente alla contabilizzazione dei relativi Stati di Avanzamento, su presentazione di regolare fattura elettronica, con pagamento sul conto dedicato per l'appalto in oggetto, come comunicato dalla ditta appaltatrice, nel rispetto della Legge n. 136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari, liquidando presumibilmente la somma complessiva nel mese di Luglio 2023;
8. Di dare atto che per l'affidamento di che trattasi è stato acquisito il Codice CIG ZEB3B579A8 e che, trattandosi di contratto di importo inferiore a 40.000,00 euro, non vi è obbligo di pagare il contributo a favore di ANAC negli importi fissati con deliberazione dell'ANAC n. 621 del 20.12.2022;
9. Di dare atto che, ai sensi dell'articolo 32, comma 10, lettera b), del Codice dei contratti pubblici non si applica il termine dilatorio di *stand still* di 35 giorni per la stipula del contratto;
10. Di dare atto che, ai sensi dell'art. 32 comma 7, del D.lgs. n. 50/2016 la presente aggiudicazione diventerà efficace dopo la verifica positiva dei requisiti di cui all'art. 80 del D.lgs. n. 50/2016;
11. Di dare atto che il Codice CUP relativo all'intervento è il seguente: D48I21000600006;
12. Di dare atto che, ai sensi dell'art. 183 comma 8 del D. Lgs. n. 267/2000, il sottoscritto ha accertato preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti relativi all'impegno di spesa che si assume con il presente atto, è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica in materia di pareggio di bilancio come, per altro, accertato con la sottoscrizione del presente atto da parte del Responsabile dell'Area contabile ai sensi e per gli effetti dell'art. 183 comma 7 e dell'art. 147-bis del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;
13. Di dare atto che l'affidatario è tenuto ad assolvere a tutti gli obblighi previsti dall'art. 3 della legge n. 136/2010 e s.m.i. al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi all'appalto, precisando che il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni finanziarie relative al presente appalto costituisce, ai sensi dell'art. 3, comma 9-bis della legge n. 136/2010, causa di risoluzione del rapporto contrattuale;
14. Di dare atto altresì, ai sensi dell'art. 3 della Legge 241/90 sul procedimento amministrativo, che qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo regionale (TAR) - Sezione di Brescia, al quale è possibile presentare i propri rilievi in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre 60 giorni da quello di pubblicazione all'albo online;
15. Di inviare la presente, per competenza, all'Ufficio di Ragioneria dell'ente e alla ditta incaricata.

Il Responsabile dell'Area Tecnica
(Ing. Laura Alberti)