



COMUNE DI PISOGNE
PROVINCIA DI BRESCIA

AREA GESTIONE DEL TERRITORIO

ORIGINALE

DETERMINAZIONE N° 32 DEL 14-03-2023
SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

Oggetto : AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA ALLA SOCIETA' ITALACTIVE S.R.L. PER I LAVORI DI "RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA E STRUTTURALE ALLOGGI DI VIA G. BETTONI" - CUP: D58I21000700002 - CIG: 9524649500.

C.I.G :9524649500

IL RESPONSABILE DELL'AREA

PREMESSO che:

- con Decreto n. 14210 del 22/10/2021 Regione Lombardia ha approvato il bando per l'assegnazione di contributi agli enti locali per la riqualificazione dell'edilizia residenziale pubblica (Art. 1, Co. 2, Lett. C, Punto 13 del D.L. 59/2021 convertito con modificazioni dalla L. 101/2001);
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 229 del 01/12/2021 si è provveduto ad approvare in linea tecnica il progetto definitivo relativo alle opere di "*Riqualificazione Energetica e Strutturale Alloggi di Via G. Bettoni - CUP: D58I21000700002*" per l'importo complessivo di € 1.050.000,00;
- con Decreto n. 334 del 18/01/2022 Regione Lombardia ha approvato l'elenco delle domande ammesse e finanziate tra le quali risulta quella presentata dal Comune di Pisogne per la cifra par ad € 1.018.837,08;
- con Determinazione dell'Area Tecnica n. 47 del 05/04/2022 si è provveduto ad affidare l'incarico per la redazione del progetto esecutivo, direzione lavori e coordinamento della sicurezza per i lavori di "*Riqualificazione Energetica e Strutturale Alloggi di Via G. Bettoni - CUP: D58I21000700002*" all'arch. Bonadei Clio Elena (C.F: BNDCLN87M55E704B e P.I. 04069810168) con studio in via dell'Artigianato, 16 – 24062 Costa Volpino (BG);
- il progetto esecutivo dell'intervento sopra citato risulta:
 - a) autorizzato sotto il profilo tecnico da tutti gli Enti coinvolti nel procedimento autorizzativo senza sostanziali prescrizioni incidenti sulla validità dei provvedimenti stessi;
 - b) approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 201 del 26/09/2022;
 - c) validato con verbale allegato alla deliberazione di approvazione del progetto esecutivo in precedenza indicata;
- con determinazione a contrattare dell'Area Tecnica n. 178 del 05/10/2022 si è provveduto ad affidare alla a C.U.C. Area Vasta di Brescia istituita presso la Sede Distaccata Territoriale del Sebino Bresciano, l'indizione dell'apposita gara per l'affidamento dei lavori in oggetto tramite una procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara ai sensi dell'art. 63 del D.Lgs. n. 50/2016 e successive

modificazioni ed integrazioni, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 del medesimo D.Lgs. n. 50/2016;

- con determinazione a contrattare dell'Area Tecnica n. 246 del 05/12/2022 si è provveduto a prendere atto della comunicazione pervenuta al protocollo n. 19607 del 02/12/2022 da parte della C.U.C. Area vasta di Brescia con la quale viene comunicata la non aggiudicazione della gara, in quanto nessun operatore economico ha presentato un'offerta, e ad indire di una nuova gara con il criterio del massimo ribasso;

DATO ATTO che è pervenuta al protocollo n. 3327 del 01/03/2023 la comunicazione da parte della C.U.C. Area vasta di Brescia di trasmissione della determina dirigenziale della CUC n. 360 del 28/02/2023 con la quale i lavori in oggetto vengono aggiudicati provvisoriamente alla società "Italactive S.R.L." con sede legale in via Monte Covolo n.1 a Roe' Volciano (BS) - CF. e P.IVA n. 02863540981 la quale ha offerto un ribasso del 18,642 % sull'importo a base di gara;

DATO ATTO che nelle more della definizione del controllo circa il possesso dei requisiti di ammissione alla procedura in oggetto in capo all'aggiudicataria, al fine di accelerare le operazioni di stipula del contratto, è possibile procedere all'adozione del provvedimento di aggiudicazione "definitiva" che acquisisce efficacia solamente conseguito l'esito favorevole del citato controllo;

RITENUTO pertanto di procedere con l'aggiudicazione definitiva dei lavori in oggetto alla società "Italactive S.R.L." con sede legale in via Monte Covolo n.1 a Roe' Volciano (BS) - CF. e P.IVA n. 02863540981 per un importo pari ad € 595.366,97 al netto dell'IVA di legge (di cui € 193.885,65 quali costi della manodopera ed € 7.500,00 quali oneri propri della sicurezza aziendali) oltre a € 36.609,18 di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo contrattuale pari a **€ 631.976,15**;

DATO ATTO che, in relazione alla presente procedura di affidamento, ai sensi dell'art. 42 del 50/2016 e dalle Linee Guida ANAC n. 15, non sussistono situazioni di conflitto di interesse in capo al sottoscritto RUP;

VISTI i decreti del Sindaco n. 6 del 01.07.2021, n. 13 del 31.08.2021 e n.1 del 04.01.2022, relativi alla nomina dei titolari di posizione organizzativa;

DATO ATTO che la presente determinazione è soggetta a pubblicazione all'albo pretorio comunale per quindici giorni successivi e diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;

DETERMINA

1. di prendere atto della comunicazione pervenuta al protocollo n. 3327 del 01/03/2023 da parte della C.U.C. Area vasta di Brescia con la quale con la quale viene comunicata la proposta di aggiudicazione alla società "Italactive S.R.L." con sede legale in via Monte Covolo n.1 a Roe' Volciano (BS) - CF. e P.IVA n. 02863540981, la quale ha offerto un ribasso del 18,642 % sull'importo a base di gara, nonché di tutta la documentazione in essa contenuta, ovvero:
 - determinazione dirigenziale n.360/2023 e relativi verbali di approvazione degli stessi e di presa d'atto degli esiti della procedura di gara;
 - documentazione contenuta nella busta amministrativa della concorrente aggiudicataria;
 - offerta economica e documento d'offerta in Sintel;
 - verbali di gara n°1 del 18/01/2023 e n.2 del 27/02/2023 con allegati check list ammissibilità e report del procedimento di gara in Sintel;

2. di aggiudicare definitivamente, nelle more della definizione del controllo circa il possesso dei requisiti di ammissione alla procedura in oggetto in capo all'aggiudicataria, i lavori di *Riqualificazione Energetica e Strutturale Alloggi di Via G. Bettoni - CUP: D58I21000700002* alla società "Italactive S.R.L." con sede legale in via Monte Covolo n.1 a Roe' Volciano (BS) - CF. e P.IVA n. 02863540981 per un importo pari ad € 595.366,97 al netto dell'IVA di legge (di cui € 193.885,65 quali costi della manodopera ed € 7.500,00 quali oneri propri della sicurezza aziendali) oltre a € 36.609,18 di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo contrattuale pari a € 631.976,15 oltre IVA di legge (di cui per € 527.561,11 soggetta ad IVA al 22% e € 104.415,05 soggetta ad IVA al 10%);
3. di impegnare in favore della società "Italactive S.R.L." con sede legale in via Monte Covolo n.1 a Roe' Volciano (BS) - CF. e P.IVA n. 02863540981 - l'importo di **€ 758.481,10** IVA compresa (per € 116.063,44 per IVA al 22% calcolata su € 527.561,11 e per € 10.441,50 per IVA al 10% calcola su € 104.415,05) a valere sul capitolo 3099, codice 01.05-2.02.01.09.000, del bilancio 2023-2025, anno 2023, impegno n. 855 del 31/12/2022 finanziato con il contributo citato in premessa;
4. di dare atto che l'importo netto del contratto da stipulare risulta pari a € 631.976,15, di cui € 595.366,97 per lavori, al netto del ribasso d'asta del 18,64200 %, ed € 36.609,18 per oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso), esclusa I.V.A.; la garanzia fideiussoria di cui all'articolo 103 D.Lgs. n. 50/2016, è determinata nella misura del 18,642 % pari a € 117.812,99 (al lordo delle riduzioni);
5. di dare atto, inoltre, che:
 - che ai sensi della legge 13 agosto 2010, n. 136, in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, così come modificata dall'art. 7 del decreto legge 12 novembre 2010, n. 187, è previsto l'obbligo di riportare il codice identificativo di gara su ciascuna transazione posta in essere dalle stazioni - il CIG assegnato è il seguente: **9524649500**;
 - la fatturazione del servizio dovrà avvenire mediante fattura elettronica cui codice per il servizio "Lavori Pubblici" è **PPIJ6C**;
 - l'affidatario si impegnerà ad utilizzare, per le transazioni derivanti dalla presente aggiudicazione, un conto corrente dedicato alle commesse pubbliche, da comunicare al comune entro 7 giorni dall'accensione, nonché nello stesso termine, le generalità ed il codice fiscale delle persone delegate ad operare sullo stesso;
6. di dichiarare, in relazione alla presente procedura di affidamento, ai sensi dell'art. 42 del 50/2016 e dalle Linee Guida ANAC n. 15, l'insussistenza di situazioni di conflitto di interesse in capo al sottoscritto RUP;
7. di trasmettere la presente determinazione:
 - al responsabile dei servizi finanziari per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa;
 - all'Ufficio Segreteria per la pubblicazione all'albo pretorio on-line per 15 giorni consecutivi.

IL RESPONSABILE DELL'AREA
Angelo Giuseppe Venturini
Atto firmato digitalmente