

COMUNE DI SALE MARASINO

PROVINCIA DI BRESCIA

Via Mazzini n.75 – 25057 Sale Marasino (BS)

Tel.030.9820921 int. 3 – Fax 030.9824104

e-mail: uff.tecnico@comune.sale-marasino.bs.it – <http://www.comune.sale-marasino.bs.it>



Ufficio Tecnico Comunale

DETERMINAZIONE n.	66
del	24.05.2023
(registro settoriale)	

Oggetto:	Lavori di 'Messa in sicurezza e restauro facciate Municipio' - Codice CUP D47F20000030005 - Codice CIG 9742442578. Aggiudicazione definitiva.
-----------------	---

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

RICHIAMATE le seguenti deliberazioni di Consiglio Comunale:

- n. 3 del 01.03.2023, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2023-2025, nonché il Programma triennale dei lavori pubblici 2023/2025 ed elenco annuale 2023 e il programma biennale di forniture e servizi 2023-2024";
- n. 4 del 01.03.2023, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2023/2025 e i relativi allegati;

RICHIAMATI:

- la deliberazione della Giunta Comunale n. 33 del 06.03.2023, dichiarata immediatamente eseguibile, avente ad oggetto "Approvazione Piano Esecutivo di Gestione (PEG) per il periodo 2023-2025."
- il vigente regolamento di contabilità adottato con delibera di C.C. n. 40 del 18.11.2019;
- il Regolamento di Organizzazione approvato con delibera di G.C. n. 6 del 13.02.2003, e s.m.i., in particolare la sua appendice e s.m. e i;
- la delibera di G.C. n. 55 del 12.05.2010, esecutiva ai sensi di legge, di definizione delle misure organizzative finalizzate al rispetto della tempestività dei pagamenti da parte dell'Ente (art. 9 del D.L. n. 78/2009, convertito in Legge 03.08.2009, n. 102);

VISTO il Decreto il Decreto Sindacale n. 3/2023 del 03.05.2023 di nomina del Responsabile dell'Area Tecnica Ing. Laura Alberti sino al 31.12.2023;

VISTI:

- l'art. 107 commi da 1 a 6 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" che dispone in merito alle "Funzioni e responsabilità della dirigenza";
- l'art. 147-bis del D.Lgs. n. 267/2000 che dispone in merito al "Controllo di regolarità amministrativa e contabile";
- l'art. 183 del D.lgs. n. 267/2000 che dispone in merito all'"Impegno di Spesa";
- l'art. 191 del D.lgs. n. 267/2000 che dispone in merito alle "Regole per l'assunzione di impegni e per l'effettuazione di spese";

PREMESSO che:

- l'Amministrazione Comunale intende intervenire sulle facciate del municipio, mediante un intervento di restauro che si prefigga l'obiettivo di restituire alle stesse l'originario aspetto estetico e di mettere in sicurezza le parti ammalorate che minacciano distacchi;
- l'intervento si pone l'obiettivo di restituire l'originario aspetto estetico delle facciate della sede municipale, intervenendo prevalentemente sugli intonaci ammalorati per le azioni di deterioramento subite nel corso del tempo e ripristinando l'aspetto e le caratteristiche originarie delle parti in ferro (inferiate); il tutto anche con la finalità di mettere in sicurezza le parti deteriorate, evitandone in possibile distacco;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 2 del 13.01.2020 è stato approvato il documento di fattibilità delle alternative progettuali redatto dall'Ing. Ugo Messali in data 10.01.2020 prot. N. 255, ai sensi dell'art. 3, comma 1, lettera ggggg-quater del D.lgs. n. 50/2016 e s.m. e i. e dell'importo complessivo di € 151.000,00;

- l'opera di che trattasi era stata così inserita nel bilancio di previsione 2020-2022, esercizio finanziario 2020, per un importo complessivo di € 151.000,00;

VISTA la Deliberazione di Giunta Regionale n. XI/3531 del 05.08.2020 avente ad oggetto "Programma degli interventi per la ripresa economica – variazioni al bilancio di previsione 2020-2022" con la quale è stato approvato il "Programma degli interventi per la ripresa economica", stabilendo che nell'allegato 1 sono identificati gli interventi con finanziamenti nelle annualità 2021/2023 per un importo complessivo di circa 600.000.000,00 (Piano Marshall);

DATO ATTO che il contributo effettivamente assegnato al nostro comune, per interventi di "Riqualificazione Palazzo Municipale" ammonta ad € 450.000,00, come si evince dall'allegato 1) della deliberazione di Giunta Regionale sopra richiamata;

CONSIDERATO che l'Amministrazione Comunale ha ritenuto di utilizzare parte di contributo per eseguire appunto interventi di messa in sicurezza e restauro facciate del Municipio;

DATO ATTO pertanto che:

- con determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica Ing. Ugo Messali n. 179 del 30.11.2020 è stato affidato l'incarico per la redazione dello studio di fattibilità tecnica ed economica (ex. preliminare) dei lavori di "Messa in sicurezza e restauro facciate Municipio", all'Architetto Peloni Mauro Giuseppe con studio a Roncadelle (BS) in Via Cellini, n. 26;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 7 del 10.02.2021 è stato approvato il citato progetto di fattibilità tecnica ed economica, dell'importo complessivo di € 222.000,00, di cui € 149.873,71 per lavori a base di gara ed € 72.126,29 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- con deliberazioni di Consiglio Comunale n. 2 del 03.03.2021 è stato approvato il DUP 2021-2023 ed il piano triennale delle OOPPP e n. 3 del 03.03.2021 è stato approvato il bilancio di Previsione 2021-2023, inserendo l'opera sull'annualità 2021;

VISTE:

- la determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica Ing. Claudio Pasinetti n. 20 del 29.03.2021 con la quale è stato affidato incarico per redazione progetto esecutivo, Direzione Lavori, contabilità e CRE per i lavori di 'Messa in sicurezza e restauro facciate Municipio all'Arch. Peloni Maro con studio a Roncadelle (BS);
- la determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica Ing. Claudio Pasinetti n. 26 del 10.04.2021 con la quale è stato affidato l'incarico tecnico di Coordinatore della Sicurezza in fase di progettazione ed in fase di esecuzione dei lavori di 'Messa in sicurezza e restauro facciate Municipio' all'Arch. Clio Bonadei con studio a Costa Volpino (BG);
- la determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica Ing. Claudio Pasinetti n. 27 del 10.04.2021 con la quale è stato affidato l'incarico tecnico di progettazione definitiva, esecuzione lavori e collaudo impianto di illuminazione facciata Palazzo Municipale nell'ambito dei lavori di 'Messa in sicurezza e restauro facciate Municipio' allo studio Elettrotecnica Cornali Marco con sede a Brescia;

DATO ATTO altresì che:

- con deliberazione del Consiglio comunale n. 7 del 11.03.2022, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2022-2024, nonché il programma triennale dei lavori pubblici 2022-2024 e l'elenco annuale 2022;
- con deliberazione del Consiglio comunale n. 8 del 11.03.2022, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il Bilancio di Previsione 2022-2024 e relativi allegati;
- l'Amministrazione Comunale ha riproposto l'opera si che trattasi allocando la somma complessiva di € 222.000,00 sul bilancio di previsione 2022-2024, esercizio finanziario 2022;

CONSIDERATO CHE:

- con deliberazione di Giunta Comunale n. XI/6047 del 01.03.2022 Regione Lombardia ha concesso al Comune di Sale Marsino un ulteriore contributo a fondo perduto, pari ad € 150.000,00, per garantire il sostegno degli investimenti, quale misura per fronteggiare le conseguenze negative sull'economia del territorio lombardi derivanti dall'emergenza Covid-19, da destinare ad interventi sul Palazzo Municipale;
- con deliberazione deliberazione del Consiglio comunale n. 30 del 18.10.2022, dichiarata immediatamente eseguibile, avente ad oggetto "Variazione al bilancio di previsione 2022/2024 e applicazione avanzo di amministrazione", è stata approvata una variazione di bilancio con la quale sono stati allocati ulteriori € 48.000,00 per la realizzazione dell'intervento di che trattasi, di cui € 40.000,00 finanziati dal suddetto Contributo regionale ed € 8.000,00 finanziati da Avanzo, per un totale di € 270.000,00;

DATO ATTO altresì che:

- a seguito dell'entrata in vigore del Prezzario 2023 di Regione Lombardia è stato chiesto ai progettisti di conformare il

computo ai prezzi contenuti in detto Prezzario o, in alternativa, di redigere un'analisi dei prezzi;

- in data 20.01.2023 è stato acclarato al protocollo comunale n. 0795 il progetto esecutivo, nella sua versione aggiornata, a firma dell'Arch. Pelsoni Mauro, che ha evidenziato un incremento del quadro economico di € 20.000,00, passando da € 270.000,00 a € 290.000,00;

CONSIDERATO CHE:

- con deliberazione del Consiglio comunale n. 3 del 01.03.2023, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2023-2025, nonché il Programma triennale dei lavori pubblici 2023/2025 ed elenco annuale 2023 e il programma biennale di forniture e servizi 2023-2024", allocando ulteriori € 20.000,00, finanziati con fondi propri;
- con deliberazione del Consiglio comunale n. 4 del 01.03.2023, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il Bilancio di Previsione 2023/2025 e i relativi allegati;
- l'opera è stata inserita nei documenti di programmazione e nel Programma Triennale dei lavori pubblici 2023/2025, sull'annualità 2023, per l'importo complessivo di € 290.000,00;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 40 del 03.04.2023 è stato approvato il riaccertamento ordinario dei residui al 31 dicembre 2022 ex art. 3, comma 4, del D. Lgs. n.118/2011;

VISTE:

- la deliberazione di Giunta Comunale n. 42 del 06.04.2023 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di "Messa in sicurezza e restauro facciate Municipio" - Codice CUP D47F20000030005, dell'importo complessivo di € 290.000,00, di cui € 216.280,61 per lavori ed € 73.719,39 per somme a disposizione dell'amministrazione comunale;
- la determinazione della sottoscritta Responsabile dell'Area Tecnica n. 48 del 03.05.2023 è stata indetta la gara dei lavori di che trattasi mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera b) del D.L. 76/2020 (lavori di importo superiore a € 150.000,00 e inferiore a un milione di euro), con il criterio del minor prezzo mediante ribasso sull'importo dei lavori a base di gara con invito rivolto a 10 operatori economici;

DATO ATTO che con determinazione sopraccitata è stato altresì approvato il verbale di sorteggio pubblico prot. n. 005025/LA/tb del 28.04.2023 e l'elenco degli operatori da invitare alla procedura di che trattasi, individuati mediante manifestazione d'interesse ed in possesso dei requisiti richiesti nel relativo avviso pubblico, da quale risulta quanto segue:

- l'avviso pubblico sopraccitato stabilisce che il sorteggio debba essere svolto, in seduta pubblica, il giorno 28.04.2023 alle ore 10:00, in caso di manifestazioni di interesse in numero superiore a 10 (DIECI);
- entro il termine perentorio di presentazione della manifestazione di interesse (ore 10.00 di giovedì 27.04.2023) sono pervenute **n. 29 (VENTINOVE)** richieste, di seguito elencate:

ELENCO DEGLI OPERATORI ECONOMICI CHE HANNO MANIFESTATO INTERESSE					
N.	PROT.	DATA	NOMINATIVO DITTA	COMUNE	PROVINCIA
1	4537	15/04/2023	RESTART s.r.l.	Pinzolo	TRENTO
2	4591	17/04/2023	RESTAURO E ARTE srl	Pavia	PAVIA
3	4594	17/04/2023	GARATTINI MALZANI DI NICOLETTA GARATTINI	Brescia	BRESCIA
4	4620	17/04/2023	IRIDES RESTAURO E CONSERVAZIONE s.a.s	Busto Arsizio	VARESE
5	4631	18/04/2023	TISATO MASSIMO	Verona	VERONA
6	4633	18/04/2023	CO.NEW TECH srl	Venezia	VENEZIA
7	4634	18/04/2023	LORENZINI srl	Gussago	BRESCIA
8	4663	19/04/2023	CARATTA DECORAZIONI E RESTAURO srl	Aradeo	LECCE
9	4696	19/04/2023	DOMUS AUREA s.c.a.r.l.	Agrigento	AGRIGENTO
10	4744	20/04/2023	RAVA & C. srl	Torino	TORINO

11	4745	20/04/2023	LAZZAROTTI FRANCESCA	Massa Carrara	MASSA CARRARA
12	4747	20/04/2023	KAIROS RESTAURI snc	Milano	MILANO
13	4748	20/04/2023	CONART	Apuania	ROMA
14	4797	21/04/2023	MARMIROLI srl	Bagnolo in Piano	REGGIO EMILIA
15	4816	21/04/2023	EDILRESTAURI srl	Brendola	VICENZA
16	4892	26/04/2023	EPISTEME DI MARINA CHERUBINI	Rovere Veronese	VERONA
17	4893	26/04/2023	ARTE & RESTAURO srl	Ravenna	RAVENNA
18	4901	26/04/2023	GEOSTRUTTURE RESTAURI SRL	Ferrara	FERRARA
19	4938	26/04/2023	R.W.S. srl	Vigonza	PADOVA
20	4939	26/04/2023	FINRESTAURO MONUMENTALI srl	Paternò	CATANIA
21	4940	26/04/2023	MAGISTRI srl	Novate Milanese	MILANO
22	4944	26/04/2023	IL LABORATORIO	Firenze	FIRENZE
23	4945	26/04/2023	RESTAURARTE	Gambassi Terme	FIRENZE
24	4946	26/04/2023	AR ARTE E RESTAURO	Rubano	PADOVA
25	4947	26/04/2023	CLAMAR di BONGIORNO CALOGERO	Agrigento	AGRIGENTO
26	4958	27/04/2023	CORES4N	Venegono Superiore	VARESE
27	4959	27/04/2023	IMPRESA VENEZIA arl	Villafranca Sicula	AGRIGENTO
28	4960	27/04/2023	DELARS srl	Pompiano	BRESCIA
29	4981	27/04/2023	AURI FOLIA RESTAURI	Cuorné	TORINO

- a ciascuno degli operatori economici è stato associato un numero progressivo dal n. 1 al n. 29 a cui corrisponde il protocollo assegnato dall'Ente con il criterio cronologico di arrivo, andando a formare pertanto un elenco completo di tutti i nominativi dei candidati, di cui si è omessa la pubblicazione fino all'esperimento della procedura di gara, al fine di garantire la giusta riservatezza dei dati.
- il Responsabile del Procedimento, Ing. Laura Alberti, nominata con atto formale del 27.04.2023 a firma del Responsabile dell'Area Tecnica Dott. Luigi Fadda, ha svolto le operazioni di verifica dei requisiti dei suindicati operatori;
- dalla verifica è stato accertato che tutti i **29** operatori economici di cui sopra avevano i requisiti richiesti e pertanto è stato automaticamente formato l'elenco degli operatori da ammettere alle operazioni di sorteggio;
- alla presenza dei testimoni (2 dipendenti dell'Ufficio tecnico, in assenza di altri delegati degli operatori economici che hanno manifestato interesse), mediante l'ausilio del portale dei servizi online della Regione Emilia Romagna (indirizzo: <https://www.servizi.regione.emilia-romagna.it/generatore/>) si è proceduto a generare una sequenza casuale di numeri, dal numero 1 al numero 29 (da UNO a VENTINOVE), da associare agli operatori economici ammessi al sorteggio; il seme utilizzato per la sequenza, pari a 156252, è stato a sua volta individuato, in un intervallo tra 1 e 1.000.000 (tra UNO ed UN MILIONE), tramite il programma generatore di numeri casuali di "Google".

- è stato così formato il sottostante elenco (di cui si è omessa la pubblicazione fino all'esperimento della procedura di gara, al fine di garantire la giusta riservatezza dei dati):

ELENCO OPERATORI ECONOMICI AMMESSI AL SORTEGGIO PUBBLICO						
- Numerazione riassegnata con criterio casuale -						
PROT.	DATA	N. cronologico	N. Riassociato casualmente	NOMINATIVO DITTA	COMUNE	Prov.
4537	15/04/2023	1	10	RESTART s.r.l.	Pinzolo	TRENTO
4591	17/04/2023	2	14	RESTAURO E ARTE srl	Pavia	PAVIA
4594	17/04/2023	3	13	GARATTINI MALZANI DI NICOLETTA GARATTINI	Brescia	BRESCIA
4620	17/04/2023	4	11	IRIDES RESTAURO E CONSERVAZIONE s.a.s	Busto Arsizio	VARESE
4631	18/04/2023	5	25	TISATO MASSIMO	Verona	VERONA
4633	18/04/2023	6	9	CO.NEW TECH srl	Venezia	VENEZIA
4634	18/04/2023	7	23	LORENZINI srl	Gussago	BRESCIA
4663	19/04/2023	8	5	CARATTA DECORAZIONI E RESTAURO srl	Aradeo	LECCE
4696	19/04/2023	9	7	DOMUS AUREA s.c.a.r.l.	Agrigento	AGRIGENTO
4744	20/04/2023	10	29	RAVA & C. srl	Torino	TORINO
4745	20/04/2023	11	22	LAZZAROTTI FRANCESCA	Massa Carrara	MASSA CARRARA
4747	20/04/2023	12	18	KAIROS RESTAURI snc	Milano	MILANO
4748	20/04/2023	13	3	CONART	Apuania	ROMA
4797	21/04/2023	14	6	MARMIROLI srl	Bagnolo in Piano	REGGIO EMILIA
4816	21/04/2023	15	17	EDILRESTAURI srl	Brendola	VICENZA
4892	26/04/2023	16	26	EPISTEME DI MARINA CHERUBINI	Rovere Veronese	VERONA
4893	26/04/2023	17	16	ARTE & RESTAURO srl	Ravenna	RAVENNA
4901	26/04/2023	18	27	GEOSTRUTTURE RESTAURI SRL	Ferrara	FERRARA
4938	26/04/2023	19	19	R.W.S. srl	Vigonza	PADOVA
4939	26/04/2023	20	8	FINRESTAURO MONUMENTALI srl	Paternò	CATANIA
4940	26/04/2023	21	21	MAGISTRI srl	Novate Milanese	MILANO
4944	26/04/2023	22	15	IL LABORATORIO	Firenze	FIRENZE
4945	26/04/2023	23	12	RESTAURARTE	Gambassi Terme	FIRENZE
4946	26/04/2023	24	2	AR ARTE E RESTAURO	Rubano	PADOVA

4947	26/04/2023	25	20	CLAMAR di BONGIORNO CALOGERO	Agrigento	AGRIGENTO
4958	27/04/2023	26	28	CORES4N	Venegono Superiore	VARESE
4959	27/04/2023	27	24	IMPRESA VENEZIA arl	Villafranca Sicula	AGRIGENTO
4960	27/04/2023	28	4	DELARS srl	Pompiano	BRESCIA
4981	27/04/2023	29	1	AURI FOLIA RESTAURI	Cuorné	TORINO

- sempre alla presenza dei testimoni di cui sopra, mediante il succitato portale online dei servizi della Regione Emilia Romagna, si è proceduto all'estrazione casuale di n. 10 (DIECI) numeri; anche in questo caso è stato individuato il seme, pari a **609687**, per questa specifica sequenza, in un intervallo tra 1 e 1.000.000 (tra UNO ed UN MILIONE), tramite il programma generatore di numeri casuali di "Google".
- i numeri così generati corrispondono al numero riassociato casualmente agli operatori economici con l'operazione anzidetta e sono andati a definire **l'elenco degli operatori economici sorteggiati per la partecipazione alla procedura successiva** (di cui si è omessa la pubblicazione fino all'esperimento della procedura di gara, al fine di garantire la giusta riservatezza dei dati):

ELENCO OPERATORI ECONOMICI SORTEGGIATI						
PROT.	DATA	N. cronologico	N. Riassociato casualmente	NOMINATIVO DITTA	COMUNE	PROVINCIA
4663	19/04/2023	8	5	CARATTA DECORAZIONI E RESTAURO srl	Aradeo	LECCE
4797	21/04/2023	14	6	MARMIROLI srl	Bagnolo in Piano	REGGIO EMILIA
4748	20/04/2023	13	3	CONART	Apuania	ROMA
4946	26/04/2023	24	2	AR ARTE E RESTAURO	Rubano	PADOVA
4696	19/04/2023	9	7	DOMUS AUREA s.c.a.r.l.	Agrigento	AGRIGENTO
4633	18/04/2023	6	9	CO.NEW TECH srl	Venezia	VENEZIA
4537	15/04/2023	1	10	RESTART s.r.l.	Pinzolo	TRENTO
4939	26/04/2023	20	8	FINRESTAURO MONUMENTALI srl	Paternò	CATANIA
4960	27/04/2023	28	4	DELARS srl	Pompiano	BRESCIA
4981	27/04/2023	29	1	AURI FOLIA RESTAURI	Cuorné	TORINO

CONSIDERATO che:

- con nota prot. n. 004692 del 19.04.2023, successivamente integrata con nota prot. n. 5148 del 03.05.2023 è stato dato mandato alla Centrale Unica di Committenza "Area Vasta Brescia - Sede distaccata del Sebino Bresciano", in virtù di apposita convenzione in essere, di espletare la procedura di gara di che trattasi, compresi i nominativi delle ditte sorteggiate e da invitare alla procedura negoziata, come sopra meglio specificato;
- la CUC ha esperito la gara tramite piattaforma SINTEL di Regione Lombardia;
- entro il termine perentorio del 21.05.2023 ore 12.00, sulla piattaforma SINTEL, sono pervenute le seguenti n. 2 offerte, come si evince dal verbale di gara provvisorio pervenuto al protocollo comunale n. 005977 in data 23.05.2023:

NUMERO PROTOCOLLO INFORMATICO	FORNITORE	MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE	DATA	STATO OFFERTA
1684501890858	DELARS SRL 04181080989	RTI(Raggruppamento temporaneo di imprese)	venerdì 19 maggio 2023 15.11.30 CEST	Valida
1684305031910	RESTART srl 02528260223	Forma singola	mercoledì 17 maggio 2023 8.30.31 CEST	Valida

- le operazioni di gara si sono svolte in data 22 Maggio 2023 e la graduatoria è risultata la seguente:

NUMERO PROTOCOLLO INFORMATICO	FORNITORE	MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE	VALORE PERCENTUALE OFFERTO	STATO VALUTAZIONE
1684305031910	RESTART srl 02528260223	Forma singola	9,76500 %	Ammessa
1684501890858	DELARS SRL 04181080989	RTI(Raggruppamento temporaneo di imprese)	9,97700 %	Ammessa

VISTA la nota prot. n. 98364/2023 del 22.05.2023 pervenuta al protocollo comunale n. 05977 in data 23.05.2023, con la quale la C.U.C. - Centrale Unica di Committenza Area Vasta - Sezione Distaccata del Sebino Bresciano, ha comunicato la **proposta di aggiudicazione** della procedura di che trattasi all'operatore economico R.T.I. "DELARS s.r.l. (Capogruppo 88%) – DELDOSSI s.r.l. (mandante 12%) s.r.l." con sede a Pompiano (BS) in Via dello Spino, n. 15 che ha offerto un ribasso percentuale del 9,97700% sull'importo posto a base di gara di € 172.543,49, oltre € 43.737,12 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, corrispondente pertanto ad **un importo da contratto di € 199.065,95**, di cui € 155.328,83 per lavori al netto del ribasso di € 9,97700% ed € 43.737,12 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

ATTESO che tutti i controlli attivati dalla stazione appaltante CUC Area Vasta, volti a verificare il possesso dei requisiti di ordine generale (art. 80 del vigente codice), sono in corso;

Visto l'art. 33 comma 1 del D. Lgs. n.50/2016 che testualmente prevede:

1. La proposta di aggiudicazione è soggetta ad approvazione dell'organo competente secondo l'ordinamento della stazione appaltante e nel rispetto dei termini dallo stesso previsti, decorrenti dal ricevimento della proposta di aggiudicazione da parte dell'organo competente. In mancanza, il termine è pari a trenta giorni. Il termine è interrotto dalla richiesta di chiarimenti o documenti e inizia nuovamente a decorrere da quando i chiarimenti o documenti pervengono all'organo richiedente. Decorsi tali termini, la proposta di aggiudicazione si intende approvata.

Visto l'art. 32 comma 5 del D. Lgs. n.50/2016 che testualmente prevede:

"5. La stazione appaltante, previa verifica della proposta di aggiudicazione ai sensi dell'articolo 33, comma 1, provvede all'aggiudicazione"

Visto l'art. 32 commi 9 e 10, lett. a) del D. Lgs. n.50/2016 che testualmente prevedono:

9. Il contratto non può comunque essere stipulato prima di trentacinque giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione.

10. il termine dilatorio di cui al comma 9 non si applica nei seguenti casi:

a) se, a seguito di pubblicazione di bando o avviso con cui si indice una gara o dell'inoltro degli inviti nel rispetto del presente codice, è stata presentata o è stata ammessa una sola offerta e non sono state tempestivamente proposte impugnazioni del bando o della lettera di invito o queste impugnazioni risultano già respinte con decisione definitiva;

b) nel caso di un appalto basato su un accordo quadro di cui all'articolo 54, nel caso di appalti specifici basati su un sistema dinamico di acquisizione di cui all'articolo 55, nel caso di acquisto effettuato attraverso il mercato elettronico nei limiti di cui all'articolo 3, lettera bbbb) e nel caso di affidamenti effettuati ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettere a) e b);

Visto l'art. 32 comma 13 del D. Lgs. n.50/2016 che testualmente prevede:

13. L'esecuzione del contratto può avere inizio solo dopo che lo stesso è divenuto efficace, salvo che, in casi di urgenza, la stazione appaltante ne chieda l'esecuzione anticipata, nei modi e alle condizioni previste al comma 8.

Visto l'art. 32 comma 8 del D. Lgs. n.50/2016 che testualmente prevede:

8. Divenuta efficace l'aggiudicazione, e fatto salvo l'esercizio dei poteri di autotutela nei casi consentiti dalle norme vigenti, la stipulazione del contratto di appalto o di concessione deve avere luogo entro i successivi sessanta giorni, salvo diverso termine previsto nel bando o nell'invito ad offrire, ovvero l'ipotesi di differimento espressamente concordata con l'aggiudicatario, purché comunque giustificata dall'interesse alla sollecita esecuzione del contratto. La mancata stipulazione del contratto nel termine previsto deve essere motivata con specifico riferimento all'interesse della stazione appaltante e a quello nazionale alla sollecita esecuzione del contratto e viene valutata ai fini della responsabilità erariale e disciplinare del dirigente preposto. Non costituisce giustificazione adeguata per la mancata stipulazione del contratto nel termine previsto, salvo quanto previsto dai commi 9 e 11, la pendenza di un ricorso giurisdizionale, nel cui ambito non sia stata disposta o inibita la stipulazione del contratto. Le stazioni appaltanti hanno facoltà di stipulare contratti di assicurazione della propria responsabilità civile derivante dalla conclusione del contratto e dalla prosecuzione o sospensione della sua esecuzione. Se la stipulazione del contratto non avviene nel termine fissato, l'aggiudicatario può, mediante atto notificato alla stazione appaltante, sciogliersi da ogni vincolo o recedere dal contratto. All'aggiudicatario non spetta alcun indennizzo, salvo il rimborso delle spese contrattuali documentate. Nel caso di lavori, se è intervenuta la consegna dei lavori in via di urgenza e nel caso di servizi e forniture, se si è dato avvio all'esecuzione del contratto in via d'urgenza, l'aggiudicatario ha diritto al rimborso delle spese sostenute per l'esecuzione dei lavori ordinati dal direttore dei lavori, ivi comprese quelle per opere provvisorie. Nel caso di servizi e forniture, se si è dato avvio all'esecuzione del contratto in via d'urgenza, l'aggiudicatario ha diritto al rimborso delle spese sostenute per le prestazioni espletate su ordine del direttore dell'esecuzione. L'esecuzione d'urgenza di cui al presente comma è ammessa esclusivamente nelle ipotesi di eventi oggettivamente imprevedibili, per ovviare a situazioni di pericolo per persone, animali o cose, ovvero per l'igiene e la salute pubblica, ovvero per il patrimonio storico, artistico, culturale ovvero nei casi in cui la mancata esecuzione immediata della prestazione dedotta nella gara determinerebbe un grave danno all'interesse pubblico che è destinata a soddisfare, ivi compresa la perdita di finanziamenti comunitari.

(comma così modificato dall'art. 4, comma 1, della legge n. 120 del 2020)

RITENUTO di approvare l'aggiudicazione dei lavori di che trattasi, in conformità della proposta di aggiudicazione di cui alla determinazione dirigenziale n. 946/2023 del 22.05.2023 della C.U.C. Centrale Unica di Committenza Area Vasta Brescia - Sezione distaccata del Sebino Bresciano;

DATO ATTO che si rende necessario procedere all'aggiudicazione dell'appalto ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera b) del D.L. 76/2020, all'operatore economico R.T.I. "DELARS s.r.l. (Capogruppo 88%) – DELDOSSI s.r.l. (Mandante 12%) s.r.l." con sede a Pompiano (BS) in Via dello Spino, n. 15, dando atto che la stessa diventerà efficace dopo la verifica del possesso dei requisiti;

RITENUTO che tutti gli adempimenti conseguenti la presente determinazione saranno demandati con atti successivi, con particolare riguardo a:

- a) la garanzia fideiussoria di cui all'art. 103 del D.lgs. n. 50/2016 dovrà essere prestata dall'aggiudicatario per un importo di € 19.906,59, pari al 10% dell'importo da contratto, lo svincolo della cauzione provvisoria già prestata, nonché l'acquisizione delle spese per la stipula del contratto telematico;
- b) le comunicazioni agli offerenti e candidati di quanto disposto, ai sensi dell'art. 75, comma 5, del D.lgs. n. 50/2016;
- c) le autorizzazioni al subappalto per i lavori che l'aggiudicatario ha dichiarato di voler subappaltare, alle condizioni previste dall'art. 105 del D.lgs. n. 50/2016;
- d) l'acquisizione della documentazione necessaria alla stipula del contratto d'appalto;
- e) la pubblicazione dell'esito di gara ai sensi della normativa vigente;

RITENUTO pertanto di procedere all'aggiudicazione definitiva dei lavori di che trattasi all'operatore economico R.T.I. "DELARS s.r.l. (Capogruppo 88%) – DELDOSSI s.r.l. (Mandante 12%) s.r.l." con sede a Pompiano (BS) in Via dello Spino, n. 15 e di assumere l'impegno di spesa derivante dal presente atto, pari ad € 199.065,95 oltre i.v.a. nella misura del 10% pari a € 19.906,60 per un totale complessivo di € 218.972,55, finanziati nel seguente modo:

- € 123.839,53 con FPV derivante da Contributo Regionale palazzo Municipale anno 2021;
- € 57.006,49 con Contributo Regionale palazzo Municipale anno 2021;
- € 11.849,82 con Contributo Regionale anno 2022;
- € 8.000,00 Avanzo Vincolato anno 2022;
- € 18.276,71 Avanzo Vincolato anno 2023.

VISTI:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 12 del 16.05.2023 avente ad oggetto "Variazione al bilancio di previsione 2023-2025 e applicazione Avanzo di Amministrazione" con la quale è stato applicato al bilancio di previsione 2023/2025 - annualità 2023 - ai sensi dell'art. 187, comma 2, del d.lgs. 267/2000, la quota di euro 485.785,67 di avanzo di amministrazione risultante dall'approvazione del rendiconto dell'esercizio 2022, per il finanziamento di spesa di investimento e per il finanziamento della spesa corrente finanziata da avanzo vincolato e accantonato, tra le quali rientra anche questo intervento;
- l'atto di accertamento n. 44 del 25.03.2021
- l'atto di accertamento n. 29 del 06.03.2023;

ATTESTATO che il sottoscritto non versa in situazione di conflitto d'interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241/90 e s.m.i., dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013, nonché dell'art. 42 del D.lgs. n. 50/2016;

ACCERTATO, ai sensi dell'art. 9 del D.L. n. 78/2009, convertito in Legge n. 102/2009, la compatibilità dei pagamenti derivanti dall'assunzione del presente impegno di spesa con lo stanziamento di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

VALUTATO positivamente il presente provvedimento, sotto il profilo della regolarità e della correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis, c. 1 del TUEL 18.08.2000 n. 267 e dell'art. 7 del vigente Regolamento comunale sul sistema dei controlli;

DETERMINA

1. Di dichiarare quanto in premessa parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. Di prendere atto che con determinazione Dirigenziale n. 946/2023 del 22.05.2023, la C.U.C. - Centrale Unica di Committenza Area Vasta Brescia - Sezione Distaccata del Sebino Bresciano ha approvato il verbale di gara n. 1 del 22.05.2023 relativo alla procedura per l'affidamento dei lavori di che trattasi, proponendo l'aggiudicazione a favore dell'R.T.I. "DELARS s.r.l. (Capogruppo 88%) – DELDOSSI s.r.l. (Mandante 12%) s.r.l." con sede a Pompiano (BS) in Via dello Spino, n. 15 che ha offerto un ribasso percentuale del 9,9770% sull'importo posto a base di gara di € 172.543,49, oltre € 43.737,12 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, corrispondente pertanto ad **un importo da contratto di € 199.065,95**, di cui € 155.328,83 per lavori al netto del ribasso di € 9,97700% ed € 43.737,12 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
3. di aggiudicare ed affidare i lavori di "Messa in sicurezza e restauro facciate Municipio" - Codice CUP D47F20000030005 – Codice CIG 9742442578, alla costituenda RTI "DELARS s.r.l. (Capogruppo 88%) – DELDOSSI s.r.l. (Mandante 12%) s.r.l." con sede a Pompiano (BS) in Via dello Spino, n. 15) che ha offerto un ribasso del 9,9770% sull'importo posto a base di gara di € 172.543,49, oltre € 43.737,12 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, corrispondente pertanto ad **un importo da contratto di € 199.065,95**, di cui € 155.328,83 per lavori al netto del ribasso di € 9,97700% ed € 43.737,12 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre iva al 10% pari a € 19.906,60 per un totale di € 218.972,55;
3. Di dare atto che la garanzia fideiussoria di cui all'art. 103 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m. e i. deve essere prestata per la somma di € 19.906,59, pari al 10% dell'importo da contratto,
4. Di impegnare sul Bilancio di Previsione 2023-2024-2025, ai sensi dell'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al D.Lgs. n. 118/2011 e per i motivi descritti in premessa, la somma complessiva di € 218.972,55, corrispondente ad obbligazioni giuridicamente perfezionate, con imputazione all'esercizio in cui la stessa è esigibile, in base alla "dichiarazione di impegno a costituire raggruppamento temporaneo di imprese", presentato in sede di gara, suddiviso nel seguente modo:
 - 4.a) Quota di partecipazione all'appalto della **ditta DELARS s.r.l. con sede a Pompiano (BS) in Via dello Spino, n. 15 – Cod. Fisc. e PIVA 04181080989 - Capogruppo della costituenda RTI: 88%**
 - Esercizio finanziario di esigibilità: 2023
 - Impegno di € 175.178,03 oltre iva 10% per un totale di € 192.695,84,
 - Capitolo D.Lgs. 118/2011: n. 20150107-1 a denominazione "Restauro facciate Municipio";
 - Missione 1 - Programma 6 "Ufficio tecnico";
 - Piano del Conti - codice voce 2.02.01.09.999 a denominazione "Beni immobili nac";
 - finanziati nel seguente modo:
 - € 123.839,53 con FPV derivante da Contributo Regionale palazzo Municipale anno 2021;
 - € 57.006,49 con con Contributo Regionale palazzo Municipale anno 2021;
 - € 11.849,82 con Contributo Regionale anno 2022;

4.b) Quota di partecipazione all'appalto della **ditta DELDOSSI s.r.l. con sede a Pompiano (BS) in Via dello Spino, n. 15 – Cod. Fisc. e PIVA 01858090986 - Mandante della costituenda RTI: 12%**

- Esercizio finanziario di esigibilità: 2023
- Impegno di € 23.887,91 oltre iva 10% per un totale di € 26.276,71,
- Capitolo D.Lgs. 118/2011: n. 20150107-1 a denominazione "Restauro facciate Municipio";
- Missione 1 - Programma 6 "Ufficio tecnico";
- Piano del Conti - codice voce 2.02.01.09.999 a denominazione "Beni immobili nac";
- finanziati nel seguente modo:
 - € 8.000,00 con Avanzo Vincolato anno 2022;
 - € 18.276,71 con Avanzo Vincolato anno 2023.

5. di precisare che si procederà alla liquidazione alle ditte di cui sopra a seguito dell'emissione dei certificati di pagamento, successivamente alla contabilizzazione dei relativi Stati d'Avanzamento, su presentazione di regolare fattura elettronica, come previsto dal Capitolato Speciale d'Appalto facente parte del progetto esecutivo approvato e nel rispetto delle quote di partecipazione dell'RTI;
6. di dare comunicazione di quanto disposto agli interessati, entro 5 giorni dalla data del presente provvedimento, come previsto dall'art. 76, comma 5, del D.lgs. n. 50/2016;
7. di dare atto che, ai sensi dell'art. 32, comma 10, lettera b) del D.lgs. n. 50/2016, si applica il termine dilatorio per la stipulazione del contratto previsto dal comma 9 del medesimo articolo;
8. di dare atto che la presente aggiudicazione acquisisce efficacia solamente con l'esito favorevole dei controlli, circa il possesso dei prescritti requisiti di ammissione alla procedura in parola in capo all'aggiudicataria, ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D.lgs n. 50/2016;
9. di dare atto che l'affidatario è tenuto ad assolvere a tutti gli obblighi previsti dall'art. 3 della legge n.136/2010 e s.m.i. al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi all'appalto, precisando che il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni finanziarie relative al presente appalto costituisce, ai sensi dell'art. 3, comma 9-bis della legge n.136/2010, causa di risoluzione del rapporto contrattuale;
10. di dare atto che, ai sensi dell'art. 183 comma 8 del D. Lgs. n.267/2000, il sottoscritto ha accertato preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti relativi all'impegno di spesa che si assume con il presente atto, è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica come, per altro, accertato con la sottoscrizione del presente atto da parte del Responsabile dell'Area contabile ai sensi e per gli effetti dell'art. 183 comma 7 e dell'art. 147-bis del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;
11. ai sensi del combinato disposto dell'art. 2, comma 3, del D.P.R. n. 62/2013 "*Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165*" e dell'articolo 1 comma 9 del Codice di comportamento del Comune di Sale Marasino, adottato con deliberazione della Giunta Comunale n. 183 del 18.12.2013, l'affidatario e, per suo tramite, i suoi dipendenti e/o collaboratori a qualsiasi titolo si impegnano, pena la risoluzione del contratto, al rispetto degli obblighi di condotta previsti dai sopracitati codici, per quanto compatibili;
13. Di precisare che:
 - il codice CUP dei lavori di che trattasi è D47F20000030005;
 - il codice CIG è 9742442578, per il quale verrà chiesto il subentro a seguito di comunicazione da parte della CUC
14. Di dare atto altresì, ai sensi dell'art. 3 della Legge 241/90 sul procedimento amministrativo, che qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo regionale (TAR) - Sezione di Brescia, al quale è possibile presentare i propri rilievi in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre 60 giorni da quello di pubblicazione all'albo online;
15. Di inviare la presente, per competenza, all'Ufficio di Ragioneria dell'ente e alla ditta incaricata.

Il Responsabile dell'Area Tecnica
(Ing. Laura Alberti)