



**COMUNE DI PISOGNE**  
**PROVINCIA DI BRESCIA**

AREA GESTIONE DEL TERRITORIO

**ORIGINALE**

**DETERMINAZIONE N° 262 DEL 19-12-2022**

Oggetto : AFFIDAMENTO DIRETTO ALL'ING. DAMIANO BONOMELLI PER STESURA DI "APE" PER I 4 APPARTAMENTI INERENTI ALLE OPERE DI "RISTRUTTURAZIONE DEGLI ALLOGGI E.R.P. IN VIA G.B. BETTONI - MAPPALE 5870" CUP: D51I20000080007 - CIG: ZE93908E61

C.I.G :ZE93908E61

IL RESPONSABILE DELL'AREA

Premesso che:

- con deliberazione di Giunta Comunale n. 172 del 28/10/2020 è stato approvato il progetto di Fattibilità Tecnico-Economica "RISTRUTTURAZIONE DEGLI ALLOGGI E.R.P. IN VIA G.B. BETTONI - MAPPALE 5870" - CUP: D51I20000080007 redatto dall'Ing. Giovanni Galli;
- in data 22/03/2021 con deliberazione di Consiglio Comunale n. 7, dichiarata immediatamente eseguibile, si è provveduto ad approvare il bilancio di previsione per il triennio 2021-2023, nonché il relativo DUP (Documento Unico di Programmazione) con il quale sono state attribuite le risorse finanziarie per il bilancio triennale;
- l'intervento in oggetto è inserito nel programma degli interventi nell'anno 2021 come da Deliberazione di Consiglio Comunale citata in precedenza e risulta finanziato per € 70.000,00 tramite il contributo previsto dall'art. 30, comma 1, del Decreto Legge n. 34 del 30/04/2019, "decreto Crescita", convertito con Legge n. 58/2019, per € 85.000,00 tramite il Contributo Regionale previsto dal Decreto n. 7714 del 30/06/2020 della "Direzione Generale Politiche Sociali, Abitative e Disabilità" della Regione Lombardia, per € 7.000,00 con contributo del GSE e per € 8.000,00 con Avanzo di amministrazione;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 147 del 04/08/2021 si è provveduto ad approvare il progetto esecutivo, pervenuto al prot. 13759 del 03/08/2021, denominato "RISTRUTTURAZIONE DEGLI ALLOGGI E.R.P. IN VIA G.B. BETTONI - MAPPALE 5870" CUP: D51I20000080007 – CIG: 8859061867, come definito dall'art. 23 del D.lgs 50/2016 ed in applicazione dei disposti dell'art. 216, comma 4, del D.lgs 50/2016, per l'importo complessivo di € 170.000,00;
- con Determinazione a contrarre dell'Area Tecnica n. 164-317 del 06/08/2021 si è provveduto ad approvare la documentazione relativa alla procedura di affidamento dei lavori di "RISTRUTTURAZIONE DEGLI ALLOGGI E.R.P. IN VIA G.B. BETTONI - MAPPALE 5870" CUP: D51I20000080007 – CIG: 8859061867";
- con determinazione dell'Area tecnica n. 169-325 del 23/08/2021 si è provveduto ad affidare all'Ing. Bonomelli Damiano (C.F: BNM DMN 81R04 B157V e P.I. 03287740983) con studio in Via Roma 15 - 25040 Cevo (BS) l'incarico per le prestazioni professionali relative alla pratica GSE delle opere di "RISTRUTTURAZIONE DEGLI ALLOGGI E.R.P. IN VIA G.B. BETTONI - MAPPALE 5870" - CUP: D51I20000080007;

- con determinazione dell'Area Tecnica n. 174-330 del 24/08/2021 si è provveduto ad aggiudicare definitivamente i lavori di "RISTRUTTURAZIONE DEGLI ALLOGGI E.R.P. IN VIA G.B. BETTONI - MAPPALE 5870" CUP: D51I20000080007 – CIG: 8859061867" alla ditta individuale "RISANEDIL DI LONGHI RAMON" con sede in via Canale 74/A – 24029 Vertova (BG) (P.I: 03671080160 e C.F: LN GRMN81P19D952D) la quale ha offerto di svolgere i lavori in oggetto a fronte di un importo di € 100.118,41 oltre oneri della sicurezza € 2.000,00 e oltre IVA al 22% secondo quanto indicato nella lettera invito e nei documenti allegati alla procedura Sintel n. 143265127;
- con determinazione dell'Area Tecnica n. 24-56 del 16/03/2022 si è provveduto ad approvare lo Stato di Avanzamento dei Lavori n. 1 relativo ai lavori di "RISTRUTTURAZIONE DEGLI ALLOGGI E.R.P. IN VIA G.B. BETTONI - MAPPALE 5870" CUP: D51I20000080007 – CIG: 8859061867";
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 133 del 29/06/2022 si è provveduto ad approvare, unitamente all'atto di sottomissione e concordamento nuovi prezzi, la Variante n. 1, in corso d'opera, al progetto di "RISTRUTTURAZIONE DEGLI ALLOGGI E.R.P. IN VIA G.B. BETTONI - MAPPALE 5870" - CUP: D51I20000080007, rientrante nella casistica di cui all'art. 106, comma 1, lettera c) del D.lgs 50/2016, ed in adempimento ai disposti dell'art. 26 del D.L. 50 del 17/05/2022;
- con determinazione dell'Area Tecnica n. 147-316 del 30/08/2022 si è provveduto ad approvare lo Stato di Avanzamento dei Lavori n. 2 relativo ai lavori di "RISTRUTTURAZIONE DEGLI ALLOGGI E.R.P. IN VIA G.B. BETTONI - MAPPALE 5870" CUP: D51I20000080007 – CIG: 8859061867";
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 188 del 06/09/2022 si è provveduto ad approvare, unitamente all'atto di sottomissione e concordamento nuovi prezzi, la Variante n. 2, in corso d'opera, al progetto di "RISTRUTTURAZIONE DEGLI ALLOGGI E.R.P. IN VIA G.B. BETTONI - MAPPALE 5870" - CUP: D51I20000080007, rientrante nella casistica di cui all'art. 106, comma 1, lettera c) del D.lgs 50/2016, ed in adempimento ai disposti dell'art. 26 del D.L. 50 del 17/05/2022;

Dato atto che non sono presenti all'interno dell'organico del Comune, figure professionali in grado di offrire prestazioni professionali in ordine alle attività di certificazione energetica "APE" per i 4 appartamenti oggetto di intervento e ritenuto pertanto di procedere con l'affidamento dell'incarico ad un tecnico esterno di adeguata esperienza professionale nella materia di che trattasi;

Visti:

- l'art. 1, comma 270, della Legge di Stabilità 2016 (Legge n. 208/2015), che ha previsto che, a decorrere dal 1° gennaio 2016, siano assoggettati all'obbligo di approvvigionamento telematico gli acquisti di beni o servizi di importo compreso fra i € 1.000,00 e la soglia comunitaria (Legge n. 208/2015, art. 1, comma 270); per gli acquisti contenuti entro gli € 1.000,00, pertanto, le Amministrazioni sono libere di effettuare l'acquisto con modalità elettronica o meno;
- le Linee Guida ANAC n. 4 del 2016 (aggiornate al Decreto Legislativo 19 aprile 2017, n. 56 con delibera del Consiglio n. 206 del 1 marzo 2018) le quali prevedono che "Nel caso di affidamento diretto, o di lavori in amministrazione diretta, si può altresì procedere tramite determina a contrarre o atto equivalente in modo semplificato, ai sensi dell'articolo 32, comma 2, secondo periodo, del Codice dei contratti pubblici";
- Visto l'art. 1, comma 130, della Legge n. 145 del 30/12/2018 (Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2019 e bilancio pluriennale per il triennio 2019-2021) il quale ha modificato l'art. 1, comma 450\*, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, innalzando la soglia di 5.000 Euro entro la quale è possibile procedere ad affidamenti senza l'utilizzo delle piattaforme informatiche (SINTEL O MEPA);

Dato atto che si è provveduto a contattare l'Ing. Damiano Bonomelli (C.F: BNM DMN 81R04 B157V e P.I. 03287740983) con studio in Via Roma 15 - 25040 Cevo (BS) per le prestazioni professionali relative alla stesura di "APE" per i 4 appartamenti oggetto di intervento, il quale

ha offerto l'importo di € 1.400,00 (IVA al 22% e contributo cassa al 4% esclusi) come da preventivo, che viene allegato al Sub. "A" della presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale, e ritenuto che lo stesso sia congruo e meritevole di approvazione;

Rilevato pertanto che, per l'economicità del procedimento e poiché l'importo di affidamento rientra nei limiti imposti dalla normativa vigente come in precedenza indicata, è possibile procedere con l'affidamento diretto all'ing. Damiano Bonomelli (C.F: BNM DMN 81R04 B157V e P.I. 03287740983) con studio in Via Roma 15 - 25040 Cevo (BS) per l'incarico in oggetto a fronte di un importo complessivo di € 1.400,00 (IVA al 22% e contributo cassa al 4% esclusi);

Dato atto che a seguito dell'approvazione della Variante n. 3 al progetto, con Deliberazione di Giunta Comunale n. 255 del 07/12/2022, non risulta necessario procedere con la richiesta di contributo GSE;

Dato atto che con Determinazione dell'Area Tecnica n. 169-325 del 23/08/2021, già citata in premessa, è stato affidato all'ing. Damiano Bonomelli l'incarico per le prestazioni professionali relative alle pratiche GSE per gli alloggi ERP di Pisogne;

Riscontrato che l'ing. Damiano Bonomelli ha dichiarato l'impossibilità di adempiere alle attività professionali commissionate inerente alla stesura dell'iter per la richiesta di contributo GSE;

Ritenuto pertanto di dichiarare l'economia della somma di € 3.793,71 impegnato con Determina n. 169-325 del 23/08/2022 (impegno n. 420, sub. 3 del capitolo 3099 - codice bilancio 01.05-2.02.01.09.000 e finanziato con Contributo Regionale);

Rilevato che in data 26/03/2022 con deliberazione di Consiglio Comunale n. 9, immediatamente eseguibile, si è provveduto ad approvare il bilancio di previsione per il triennio 2022-2024, nonché il relativo DUP (Documento Unico di Programmazione) con il quale sono state attribuite le risorse finanziarie per il bilancio triennale come in precedenza indicato;

Dato atto che ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. – TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di "pareggio di bilancio", introdotte dai commi 707 e seguenti dell'art. 1 della Legge n. 208/2015 (c.d. Legge di stabilità 2016);

Dato atto che, in relazione alla presente procedura di affidamento, ai sensi dell'art. 42 del 50/2016 e dalle Linee Guida ANAC n. 15, non sussistono situazioni di conflitto di interesse in capo al sottoscritto RUP;

Visti i decreti del Sindaco n. 6 del 01/07/2021 e n. 1 del 04/01/2022 di nomina dei titolari di posizione organizzativa;

Dato atto che la presente determinazione è soggetta a pubblicazione all'albo pretorio comunale per quindici giorni successivi e diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;

## **DETERMINA**

- 1) di dichiarare l'economia di spesa della somma pari a € 3.793,71 impegnata a favore dell'ing. Damiano Bonomelli sul capitolo 3099, codice bilancio 01.05-2.02.01.09.000 all'impegno n. 420, sub. 3 e finanziato con Contributo Regionale;

- 2) di approvare il preventivo, presentato da parte dell'Ing. Damiano Bonomelli (C.F: BNM DMN 81R04 B157V e P.I. 03287740983) con studio in Via Roma 15 - 25040 Cevo (BS), per le prestazioni professionali relative all'attività di certificazione energetica "APE" per i 4 appartamenti oggetti di intervento, a fronte di un importo complessivo di € 1.776,32 (IVA al 22% e contributo cassa al 4% inclusi) che viene allegato al Sub. "A" della presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale;
- 3) di provvedere, quindi, con l'impegno di spesa pari a € **1.776,32** (IVA al 22% e contributo cassa al 4% inclusi) a favore dell'Ing. Damiano Bonomelli (C.F: BNM DMN 81R04 B157V e P.I. 03287740983) con imputazione, a valere sull'impegno n. 420 FPV, al capitolo 3099, codice bilancio 01.05-2.02.01.09.000 - bilancio 2022-2024, anno 2022, finanziato nel seguente modo:
  - per € 888,16 con Contributo Statale;
  - per € 888,16 con Contributo Regionale;
- 4) di dichiarare, in relazione alla presente procedura di affidamento, ai sensi dell'art. 42 del 50/2016 e dalle Linee Guida ANAC n. 15, l'insussistenza di situazioni di conflitto di interesse in capo al sottoscritto RUP;
- 5) di stabilire che:
  - ai sensi della legge 13 agosto 2010, n. 136, in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, così come modificata dall'art. 7 del decreto legge 12 novembre 2010, n.187, è previsto l'obbligo di riportare il codice identificativo di gara su ciascuna transazione posta in essere dalle stazioni - il CIG assegnato è il seguente: **ZE93908E61**;
  - l'affidatario si impegnerà ad utilizzare come conti dedicati per la tracciabilità dei flussi finanziari derivanti dal presente affidamento i medesimi conti correnti che saranno comunicati, nonché provvederà a comunicare, nel termine di 7 giorni dalla stipulazione del contratto, le generalità ed il codice fiscale delle persone delegate ad operare sullo stesso;
  - la fatturazione del servizio dovrà avvenire mediante fattura elettronica cui codice per il "servizio lavori pubblici" è **PPIJ6C**;
- 6) di trasmettere la presente determinazione:
  - al responsabile dei servizi finanziari per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa;
  - all'Ufficio Segreteria per la pubblicazione all'albo pretorio on-line per 15 giorni consecutivi.

IL RESPONSABILE DELL'AREA  
**Angelo Giuseppe Venturini**  
Atto firmato digitalmente