



COMUNE DI PISOGNE
PROVINCIA DI BRESCIA

AREA GESTIONE DEL TERRITORIO

ORIGINALE

DETERMINAZIONE N° 41 DEL 22-03-2023
SERVIZIO TECNICO MANUTENTIVO

Oggetto : AFFIDAMENTO DIRETTO ALL'ING. GALLI GIOVANNI PER LA PRESENTAZIONE DELLA PRATICA CATASTALE DEGLI ALLOGGI E.R.P. IN VIA G.B. BETTONI - MAPPALE 5870" - CUP: D51I20000080007 CIG 9686473A62

C.I.G :9686473A62

IL RESPONSABILE DELL'AREA

Premesso che:

- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 172 del 28/10/2020 si è provveduto ad approvare il progetto di fattibilità tecnico ed economica - denominato "RISTRUTTURAZIONE DEGLI ALLOGGI E.R.P. IN VIA G.B. BETTONI - MAPPALE 5870" CUP: D51I20000080007 redatto dall'Ing. Giovanni Galli, depositato al protocollo n.18764 del 28/10/2020, nell'ambito dell'incarico assegnato con determinazione n. 226-400 del 20/10/2020;
- per l'intervento in oggetto è previsto il finanziamento di € 70.000,00 tramite il contributo previsto dall'art. 30, comma 1, del Decreto Legge n. 34 del 30/04/2019, "decreto Crescita", convertito con Legge n. 58/2019, oltre che dal Contributo Regionale previsto dal Decreto n. 7714 del 30/06/2020 della "Direzione Generale Politiche Sociali, Abitative e Disabilità" della Regione Lombardia per l'importo di € 85.000,00;
- con Determinazione n. 80-159 R.G. del 29/04/2021 si è provveduto ad affidare all'ing. Giovanni Galli la redazione del progetto definitivo esecutivo, direzione lavori, e coordinamento della sicurezza per le opere di "RISTRUTTURAZIONE DEGLI ALLOGGI E.R.P. IN VIA G.B. BETTONI - MAPPALE 5870" CUP: D51I20000080007";
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 147 del 04/08/2021 si è provveduto ad approvare il progetto esecutivo pervenuto al prot. 13759 del 03/08/2021 denominato "RISTRUTTURAZIONE DEGLI ALLOGGI E.R.P. IN VIA G.B. BETTONI - MAPPALE 5870" CUP: D51I20000080007 – CIG: 8825043FDA redatto dall'Ing. Giovanni Galli, che comporta una spesa complessiva di € 170.000,00;
- con Determinazione dell'Area Tecnica n. 174-330 del 24/08/2021 si è proceduto ad aggiudicare definitivamente i lavori di "RISTRUTTURAZIONE DEGLI ALLOGGI E.R.P. IN VIA G.B. BETTONI - MAPPALE 5870" CUP: D51I20000080007 – CIG: 8859061867" alla ditta individuale "RISANEDIL DI LONGHI RAMON" con sede in via Canale 74/A – 24029 Vertova (BG) (P.I: 03671080160 e C.F: LNGRMN81P19D952D) nella procedura Sintel n. 143265127;
- il contratto è stato stipulato in data 03/11/2021 tra l'Ing. Venturini Angelo Giuseppe, in qualità di responsabile dell'Area Gestione del Territorio, e il sig. Longhi Ramon in qualità di titolare della ditta individuale "RISANEDIL DI LONGHI RAMON";

- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 133 del 29/06/2022 si è provveduto ad approvare, unitamente all'atto di sottomissione e concordamento nuovi prezzi, la Variante n. 1, in corso d'opera, al progetto di "RISTRUTTURAZIONE DEGLI ALLOGGI E.R.P. IN VIA G.B. BETTONI - MAPPALE 5870" - CUP: D51I20000080007, rientrante nella casistica di cui all'art. 106, comma 1, lettera c) del D.lgs 50/2016, ed in adempimento ai disposti dell'art. 26 del D.L. 50 del 17/05/2022;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 188 del 06/09/2022 si è provveduto ad approvare, unitamente all'atto di sottomissione e concordamento nuovi prezzi, la Variante n. 2, in corso d'opera, al progetto di "RISTRUTTURAZIONE DEGLI ALLOGGI E.R.P. IN VIA G.B. BETTONI - MAPPALE 5870" - CUP: D51I20000080007, rientrante nella casistica di cui all'art. 106, comma 1, lettera c) del D.lgs 50/2016, ed in adempimento ai disposti dell'art. 26 del D.L. 50 del 17/05/2022;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 255 del 07/12/2022 si è provveduto ad approvare, la Variante n. 3, al progetto di "RISTRUTTURAZIONE DEGLI ALLOGGI E.R.P. IN VIA G.B. BETTONI - MAPPALE 5870" - CUP: D51I20000080007, necessaria per la giusta rendicontazione delle opere realizzate come meglio descritto nella relazione tecnica di variante;

Rilevato che:

- in data 13/09/2021 si è provveduto a dare inizio ai lavori delle opere indicate in premessa, come da verbale prot.n. 15832 del 13/09/2021;
- con richiesta pervenuta al prot. n. 17522 del 13/10/2021 è stato richiesto il pagamento del 20% dell'importo contrattuale quale anticipazione come previsto dall'art. 35, comma 18 del D.lgs. n. 50/2016;
- con determinazione n. 232-445 del 27/10/2021 si è provveduto a liquidare il 20% dell'importo contrattuale alla ditta individuale "RISANEDIL DI LONGHI RAMON" con sede in via Canale 74/A – 24029 Vertova (BG) (P.I: 03671080160 e C.F: LNGRMN81P19D952D);
- con Determinazione n. 24-56 del 16/03/2022 si è provveduto ad approvare lo Stato di Avanzamento Lavori n.1 per l'importo pari ad € 48.242,26 Iva compresa;
- con Determinazione n. 147-316 del 30/08/2022 si è provveduto ad approvare lo Stato di Avanzamento Lavori n.2 per l'importo pari ad € 60.112,22 Iva compresa;
- con Determinazione n. 297-582 del 29/12/2022 si è provveduto ad approvare lo stato finale, la contabilità ed il Certificato di Regolare Esecuzione delle opere in oggetto;

Dato atto che si rende necessario provvedere con la variazione catastale dell'immobile in oggetto;

Visto l'art. 1, comma 2 del DL 76/2020 convertito con legge 120 del 11/11/2020 e modificato con la Legge 108/2021 per il quale è previsto che qual ora la determina a contrarre venga adottata entro il 30/06/2023 devono osservarsi le seguenti modalità di affidamento di lavori, servizi e forniture: *a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 139.000 euro...*;

Ritenuto pertanto di contattare l'Ing. Giovanni Galli, con studio in Via Antica Valeriana 6, 25055, Pisogne, (C.F: GLLGNN81A20E704T e P.I. 03288120987) per la presentazione della pratica di variazione catastale il quale ha presentato il preventivo al prot.n. 2478 del 14/02/2023;

Dato atto che l'offerta presentata è congrua e meritevole di approvazione e ritenuto, pertanto, di procedere con l'affidamento del servizio in oggetto, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D.lgs 50/2016 in favore dell'Ing. Giovanni Galli, con studio in Via Antica Valeriana 6,

25055, Pisogne, (C.F: GLLGNN81A20E704T e P.I. 03288120987) in estensione dell'incarico già affidato con la Determinazione n. 80-159 R.G. del 29/04/202;

Dato atto che, in relazione alla presente procedura di affidamento, ai sensi dell'art. 42 del 50/2016 e dalle Linee Guida ANAC n. 15, non sussistono situazioni di conflitto di interesse in capo al sottoscritto RUP;

Visti i decreti del Sindaco n. 6 del 01/07/2021 e n. 1 del 04/01/2022 di nomina dei titolari di posizione organizzativa;

Dato atto che la presente determinazione è soggetta a pubblicazione all'albo pretorio comunale per quindici giorni successivi e diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;

D E T E R M I N A

- 1) di approvare il preventivo, pervenuto al prot.n. 2478 del 14/02/2023, da parte dell'Ing. Giovanni Galli, con studio in Via Antica Valeriana 6, 25055, Pisogne, (C.F: GLLGNN81A20E704T e P.I. 03288120987) per la presentazione della pratica di variazione catastale dell'immobile in oggetto a fronte di un importo pari ad € 1.276,00 cassa 4% inclusa ed IVA esente;
- 2) di affidare lo svolgimento del servizio in oggetto all'Ing. Giovanni Galli, con studio in Via Antica Valeriana 6, 25055, Pisogne, (C.F: GLLGNN81A20E704T e P.I. 03288120987) per l'importo complessivo pari ad 1.276,00 cassa 4% inclusa ed IVA esente;
- 3) di provvedere, quindi, con l'impegno di spesa pari ad € 1.276,00 IVA esente a favore dell'Ing. Giovanni Galli, con studio in Via Antica Valeriana 6, 25055, Pisogne, (C.F: GLLGNN81A20E704T e P.I. 03288120987) con imputazione, a valere sull'impegno n. 420 FPV, al capitolo 3099, codice bilancio 01.05-2.02.01.09.000 - bilancio 2023-2025, anno 2023, finanziato nel seguente modo:
 - per € 638,00 con Contributo Statale;
 - per € 638,00 con Contributo Regionale;
- 4) di dare atto che:
 - l'affidatario si impegnerà ad utilizzare, per le transazioni derivanti dalla presente aggiudicazione, un conto corrente dedicato alle commesse pubbliche, da comunicare al comune entro 7 giorni dall'accensione, nonché nello stesso termine, le generalità ed il codice fiscale delle persone delegate ad operare sullo stesso;
 - ai sensi della legge 13 agosto 2010, n. 136, in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, così come modificata dall'art. 7 del decreto legge 12 novembre 2010, n. 187, è previsto l'obbligo di riportare il codice identificativo di gara su ciascuna transazione posta in essere dalle stazioni - il CIG assegnato è il seguente: **9686473A62**;
 - la fatturazione del servizio dovrà avvenire mediante fattura elettronica cui codice per il "servizio lavori pubblici" è **PPIJ6C**;
- 5) di dichiarare, in relazione alla presente procedura di affidamento, ai sensi dell'art. 42 del 50/2016 e dalle Linee Guida ANAC n. 15, l'insussistenza di situazioni di conflitto di interesse in capo al sottoscritto RUP;

6) di trasmettere la presente determinazione:

- al responsabile dei servizi finanziari per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa;
- all'Ufficio Segreteria per la pubblicazione all'albo pretorio on-line per 15 giorni consecutivi.

IL RESPONSABILE DELL'AREA

Angelo Giuseppe Venturini

Atto firmato digitalmente