



COMUNE DI PISOGNE
PROVINCIA DI BRESCIA

AREA GESTIONE DEL TERRITORIO

ORIGINALE

DETERMINAZIONE N° 174 DEL 24-08-2021
UFFICIO LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONI

Oggetto : AFFIDAMENTO ALLA DITTA INDIVIDUALE "RISANEDIL DI LONGHI RAMON" PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DEGLI ALLOGGI E.R.P. IN VIA G.B. BETTONI - MAPPALÉ 5870 CUP: D51I20000080007 CIG: 8859061867.

C.I.G :8859061867

IL RESPONSABILE DELL'AREA

Premesso che:

- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 172 del 28/10/2020 si è provveduto ad approvare il progetto di fattibilità tecnico ed economica - denominato "RISTRUTTURAZIONE DEGLI ALLOGGI E.R.P. IN VIA G.B. BETTONI - MAPPALÉ 5870" CUP: D51I20000080007 redatto dall'Ing. Giovanni Galli, depositato al protocollo n.18764 del 28/10/2020, nell'ambito dell'incarico assegnato con determinazione n. 226-400 del 20/10/2020;
- in data 22/03/2021 con deliberazione di Consiglio Comunale n. 7, si è provveduto ad approvare il bilancio di previsione per il triennio 2021-2023, nonché il relativo DUP (Documento Unico di Programmazione) con il quale sono state attribuite le risorse finanziarie per il bilancio triennale;
- l'intervento in oggetto è inserito nel programma degli interventi nell'anno 2021 come da Deliberazione di Consiglio Comunale citata in precedenza;
- per l'intervento in oggetto è previsto il finanziamento di € 70.000,00 tramite il contributo previsto dall'art. 30, comma 1, del Decreto Legge n. 34 del 30/04/2019, "decreto Crescita", convertito con Legge n. 58/2019, oltre che dal Contributo Regionale previsto dal Decreto n. 7714 del 30/06/2020 della "Direzione Generale Politiche Sociali, Abitative e Disabilità" della Regione Lombardia per l'importo di € 85.000,00;
- con Determinazione n. 80-159 R.G. del 29/04/2021 si è provveduto ad affidare all'ing. Giovanni Galli la redazione del progetto definitivo esecutivo, direzione lavori, e coordinamento della sicurezza per le opere di "RISTRUTTURAZIONE DEGLI ALLOGGI E.R.P. IN VIA G.B. BETTONI - MAPPALÉ 5870" CUP: D51I20000080007";

Dato atto che:

- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 147 del 04/08/2021 si è provveduto ad approvare il progetto esecutivo, pervenuto al prot. 13759 del 03/08/2021, denominato "RISTRUTTURAZIONE DEGLI ALLOGGI E.R.P. IN VIA G.B. BETTONI - MAPPALÉ 5870" CUP: D51I20000080007" – CIG: 8859061867, come definito dall'art. 23 del D.lgs 50/2016 ed in applicazione dei disposti dell'art. 216, comma 4, del D.lgs 50/2016, per l'importo complessivo di € 170.000,00

- con Determinazione a contrarre dell'Area Tecnica n. 164-317 del 06/08/2021 si è provveduto ad approvare la documentazione relativa alla procedura di affidamento dei lavori in oggetto;
- si è provveduto ad invitare sette ditte, selezionate a seguito di manifestazione di interesse (procedura n. 142971052) pubblicata dal 31/07/2021 al 10/08/2021, alla presentazione dell'offerta alla gara (procedura Sintel n 143265127);
- con procedura Sintel n. 143265127 sono stati allegati i documenti, redatti dal personale dell'Area Tecnica e approvati con Determinazione citata in precedenza;

Rilevato che è stata presentata una sola offerta, come da report n. 143265127 della procedura Sintel;

Rilevato con Determinazione dell'Area Tecnica n. 168 – 324 R.G. del 18/08/2021 si è provveduto a nominare la Commissione Giudicatrice per la valutazione dell'offerta pervenuta;

Richiamati i verbali n. 1-2-3 del RUP e della Commissione Giudicatrice che si allegano alla presente per farne parte integrante e sostanziale;

Dato atto che l'offerta presentata dalla ditta individuale "RISANEDIL DI LONGHI RAMON" con sede in via Canale 74/A – 24029 Vertova (BG) (P.I: 03671080160 e C.F: LNGRMN81P19D952D) nella procedura Sintel n. 143265127, per l'importo di € 100.118,41, oltre oneri della sicurezza € 2.000,00 e oltre IVA al 22%, risulta essere l'offerta economicamente più vantaggiosa e ritenuto quindi di procedere con l'aggiudicazione alla stessa;

Visti i decreti del Sindaco n. 6 e 7 del 01/07/2021 di nomina dei titolari di posizione organizzativa;

Dato atto che la presente determinazione è soggetta a pubblicazione all'albo pretorio comunale per quindici giorni successivi e diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;

DETERMINA

- 1) di approvare i verbali n. 1-2-3 del RUP e della Commissione Giudicatrice e i report della procedura Sintel n. 143265127, che si allegano alla presente per farne parte integrante e sostanziale;
- 2) di aggiudicare definitivamente i lavori di "RISTRUTTURAZIONE DEGLI ALLOGGI E.R.P. IN VIA G.B. BETTONI - MAPPALE 5870" CUP: D51I20000080007 – CIG: 8859061867" alla ditta individuale "RISANEDIL DI LONGHI RAMON" con sede in via Canale 74/A – 24029 Vertova (BG) (P.I: 03671080160 e C.F: LNGRMN81P19D952D) la quale ha offerto di svolgere i lavori in oggetto a fronte di un importo di € 100.118,41 oltre oneri della sicurezza € 2.000,00 e oltre IVA al 22% secondo quanto indicato nella lettera invito e nei documenti allegati alla procedura Sintel n. 143265127;
- 3) Di dare atto, pertanto, che il quadro economico generale di spesa dell'opera è il seguente:

	Statale	Regionale	TOTALE
Importo Lavori a base d'asta	45.552,01	54.566,40	100.118,41
Oneri per la sicurezza	917,65	1.082,35	2.000,00
TOTALE OPERE	46.469,66	55.648,75	102.118,41
<i>opere opzionali</i>		3.000,00	3.000,00
TOTALE OPERE + opere opzionali		58.648,75	105.118,41
IVA 22%	10.223,33	12.242,72	22.466,05

Spese tecniche art. 90 (coord sic.) IVA e 4% comp.	6.830,00	770,00	7.600,00
IVA e 4% su spese tecniche	273,20	30,80	304,00
Somme RUP art.113 D.Lgs 50/2016	981,73	1.157,94	2.139,67
Spese per diagnosi energetica e CONTO TERMICO		3.793,71	3.793,71
Spese per accatastamento e APE		2.537,60	2.537,60
Ribasso d'asta non disponibile	13.180,04	15.788,27	28.968,31
Spese contributo ANAC	30,00		30,00
Arrotondamenti e imprevisti	12,04	30,21	42,24
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	31.530,34	36.351,25	67.881,59
TOTALE OPERA	78.000,00	92.000,00	170.000,00

- 4) di provvedere, quindi, con l'impegno di spesa pari a € 124.584,46 (di cui € 102.118,41 per opere, € 2.000,00 per oneri della sicurezza e € 22.466,05 per IVA al 22%) in favore della ditta individuale "RISANEDIL DI LONGHI RAMON" con sede in via Canale 74/A – 24029 Vertova (BG) (P.I: 03671080160 e C.F: LNGRMN81P19D952D) con imputazione all'impegno n. 420 del 06/08/2021 al capitolo n. 3099, missione 01, programma 05, codice 01.05-2.02.01.09.003 bilancio 2021 – 2023, anno 2021, finanziato per € 56.692,99 tramite il contributo previsto dall'art. 30, comma 1, del Decreto Legge n. 34 del 30/04/2019, "decreto Crescita", convertito con Legge n. 58/2019, € 67.891.47 con il Contributo Regionale previsto dal Decreto n. 7714 del 30/06/2020 della "Direzione Generale Politiche Sociali, Abitative e Disabilità" della Regione Lombardia;
- 5) di dare atto che:
- l'affidatario si impegnerà ad utilizzare, per le transazioni derivanti dalla presente aggiudicazione, un conto corrente dedicato alle commesse pubbliche, da comunicare al comune entro 7 giorni dall'accensione, nonché nello stesso termine, le generalità ed il codice fiscale delle persone delegate ad operare sullo stesso;
 - ai sensi della legge 13 agosto 2010, n. 136, in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, così come modificata dall'art. 7 del decreto legge 12 novembre 2010, n. 187, è previsto l'obbligo di riportare il codice identificativo di gara su ciascuna transazione posta in essere dalle stazioni - il CIG assegnato è il seguente: **8859061867**;
 - l'ufficio ha provveduto a verificare la regolarità DURC contributiva della ditta esecutrice (INPS 26945710 - data richiesta 06/07/2021 – data scadenza 03/11/2021) con esito regolare;
 - la fatturazione del servizio dovrà avvenire mediante fattura elettronica cui codice per il "servizio lavori pubblici" è **PPIJ6C**;
- 6) di trasmettere la presente determinazione:
- al responsabile dei servizi finanziari per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa;
 - all'Ufficio Segreteria per la pubblicazione all'albo pretorio on-line per 15 giorni consecutivi.

IL RESPONSABILE DELL'AREA

Angelo Giuseppe Venturini

Atto firmato digitalmente