



COMUNE DI PISOGNE
PROVINCIA DI BRESCIA

AREA GESTIONE DEL TERRITORIO

ORIGINALE

DETERMINAZIONE N° 164 DEL 06-08-2021
UFFICIO LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONI

Oggetto : DETERMINAZIONE A CONTRARRE PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI
"RISTRUTTURAZIONE DEGLI ALLOGGI E.R.P. IN VIA G.B. BETTONI - MAPPALE
5870" CUP: D51I20000080007 - CIG: 8859061867

C.I.G :8859061867

IL RESPONSABILE DELL'AREA

Premesso che:

- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 172 del 28/10/2020 si è provveduto ad approvare il progetto di fattibilità tecnico ed economica - denominato "RISTRUTTURAZIONE DEGLI ALLOGGI E.R.P. IN VIA G.B. BETTONI - MAPPALE 5870" CUP: D51I20000080007 redatto dall'Ing. Giovanni Galli, depositato al protocollo n.18764 del 28/10/2020, nell'ambito dell'incarico assegnato con determinazione n. 226-400 del 20/10/2020;
- in data 22/03/2021 con deliberazione di Consiglio Comunale n. 7, si è provveduto ad approvare il bilancio di previsione per il triennio 2021-2023, nonché il relativo DUP (Documento Unico di Programmazione) con il quale sono state attribuite le risorse finanziarie per il bilancio triennale;
- l'intervento in oggetto è inserito nel programma degli interventi nell'anno 2021 come da Deliberazione di Consiglio Comunale citata in precedenza;
- per l'intervento in oggetto è previsto il finanziamento di € 70.000,00 tramite il contributo previsto dall'art. 30, comma 1, del Decreto Legge n. 34 del 30/04/2019, "decreto Crescita", convertito con Legge n. 58/2019, oltre che dal Contributo Regionale previsto dal Decreto n. 7714 del 30/06/2020 della "Direzione Generale Politiche Sociali, Abitative e Disabilità" della Regione Lombardia per l'importo di € 85.000,00;
- con Determinazione n. 80-159 R.G. del 29/04/2021 si è provveduto ad affidare all'ing. Giovanni Galli la redazione del progetto definitivo esecutivo, direzione lavori, e coordinamento della sicurezza per le opere di "RISTRUTTURAZIONE DEGLI ALLOGGI E.R.P. IN VIA G.B. BETTONI - MAPPALE 5870" CUP: D51I20000080007";

Dato atto che con Deliberazione di Giunta Comunale n. 147 del 04/08/2021 si è provveduto ad approvare il progetto esecutivo, pervenuto al prot. 13759 del 03/08/2021, denominato "RISTRUTTURAZIONE DEGLI ALLOGGI E.R.P. IN VIA G.B. BETTONI - MAPPALE 5870" CUP: D51I20000080007" – CIG: 8859061867, come definito dall'art. 23 del D.lgs 50/2016 ed

in applicazione dei disposti dell'art. 216, comma 4, del D.lgs 50/2016, per l'importo complessivo di € 170.000,00

Visto l'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, che prescrive l'adozione di preventiva determinazione a contrattare, indicante il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;

Visto l'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000, che disciplina gli adempimenti di competenza dei Responsabili di area/servizio ivi compresa la responsabilità delle procedure di gara e l'impegno di spesa;

Ritenuto di assumere il presente atto quale determinazione a contrarre come previsto dall'art.192 del D. Lgs. n. 267/2000 e di provvedere, pertanto, ad indicare gli elementi essenziali del contratto e le modalità di scelta del contraente, come di seguito esplicitato:

- l'oggetto del contratto concerne i lavori di ristrutturazione degli alloggi E.R.P. in via G.B. Bettoni;
- il ricorso alla procedura negoziata di cui all'art. 36, comma 2, lettera c) del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50;
- il criterio di aggiudicazione del lavoro avverrà ai sensi dell'art. 95, comma 4, lettera b) del D.Lgs. 50/2016 a favore della ditta che avrà formulato l'offerta economicamente più vantaggiosa con il miglior rapporto qualità/prezzo;
- in relazione alla procedura di selezione del contraente è stato richiesto all'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di lavori, servizi e forniture il Codice di identificazione del procedimento di selezione del contraente (CIG), in base a quanto previsto dall'art. 3, comma 2 della deliberazione del 21 dicembre 2011 della stessa Autorità: CIG n. **8859061867**;
- l'importo relativo all'affidamento dei lavori, soggetto a ribasso, è fissato in € 123.862,93 oltre a € 2.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso (I.V.A. esclusa), così per un totale di € 125.862,93;
- la durata del contratto è fissata nel C.S.A. ed è prevista l'esecuzione in 240 (duecentoquaranta) giorni;
- la forma di stipula del contratto è la forma pubblico amministrativa tramite la sottoscrizione del contratto il cui schema è parte del progetto esecutivo approvato con la deliberazione in narrativa;

Dato atto che si è già provveduto tramite indagine mercato per la presentazione di manifestazione di interesse con procedura Sintel n. 142971052 pubblicata dal 31/07/2021 al 10/08/2021 a selezionare i n. 5 operatori economici da invitare alla presente procedura di affidamento;

Vista la documentazione allegata alla presente determinazione come qui di seguito indicata:

- Lettera invito e relativi allegati:
 - Allegato "A": Modello DGUE;
 - Allegato "B": Dichiarazione relativa all'assolvimento dell'obbligo di sopralluogo e presa visione degli atti progettuali;
 - Allegato "C": Offerta economica riepilogativa;
 - Allegato "D" - Dichiarazione relativa al possesso dei requisiti di cui all'art. 90 del D.P.R. n. 207/2010 o attestazione SOA e certificazioni di qualità;
 - Allegato "E": Patto di integrità;

Visto l'art. 32 (fasi delle procedure di affidamento), comma 2, del D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016, il quale dispone che "prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte";

Visti i decreti del Sindaco n. 6 del 01/07/2021 e n. 7 del 01/07/2021 di nomina dei titolari di posizione organizzativa;

Dato atto che la presente determinazione è soggetta a pubblicazione all'albo pretorio comunale per quindici giorni successivi e diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;

D E T E R M I N A

- 1) di dare atto che le premesse costituiscono parte integrante della presente determinazione anche al fine dell'art. 192 del D.lgs. 267/2000;
- 2) di approvare, per l'affidamento delle opere di "RISTRUTTURAZIONE DEGLI ALLOGGI E.R.P. IN VIA G.B. BETTONI - MAPPALE 5870" CUP: D51I20000080007" – CIG: 8859061867" i seguenti allegati, facenti parte integrante e sostanziale del presente atto:
 - Lettera invito e relativi allegati:
 - Allegato "A": Modello DGUE;
 - Allegato "B": Dichiarazione relativa all'assolvimento dell'obbligo di sopralluogo e presa visione degli atti progettuali;
 - Allegato "C": Offerta economica riepilogativa;
 - Allegato "D" - Dichiarazione relativa al possesso dei requisiti di cui all'art. 90 del D.P.R. n. 207/2010 o attestazione SOA e certificazioni di qualità;
 - Allegato "E": Patto di integrità;
- 3) di stabilire che:
 - l'oggetto del contratto concerne i lavori di ristrutturazione degli alloggi E.R.P. in via G.B. Bettoni;
 - il ricorso alla procedura negoziata di cui all'art. 36, comma 2, lettera c) del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50;
 - il criterio di aggiudicazione del lavoro avverrà ai sensi dell'art. 95, comma 4, lettera b) del D.Lgs. 50/2016 a favore della ditta che avrà formulato l'offerta economicamente più vantaggiosa con il miglior rapporto qualità/prezzo;
 - l'importo relativo all'affidamento dei lavori, soggetto a ribasso, è fissato in € 123.862,93 oltre a € 2.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso (I.V.A. esclusa), così per un totale di € 125.862,93;
 - la durata del contratto è fissata nel C.S.A. ed è prevista l'esecuzione in 240 (duecentoquaranta) giorni;
 - la forma di stipula del contratto è la forma pubblico amministrativa tramite la sottoscrizione del contratto il cui schema è parte del progetto esecutivo approvato con la deliberazione in narrativa;
- 4) Di dare atto che l'importo di € 170.000,00 trova copertura al capitolo 3099, missione 01, programma 05, codice 01.05-2.02.01.09.003 del bilancio 2021-2023, anno 2021, e che lo stesso è finanziato per € 70.000,00 tramite il contributo previsto dall'art. 30, comma 1, del Decreto Legge n. 34 del 30/04/2019, "decreto Crescita", convertito con Legge n. 58/2019, oltre che dal Contributo Regionale previsto dal Decreto n. 7714 del 30/06/2020 della "Direzione Generale Politiche Sociali, Abitative e Disabilità" della Regione Lombardia per l'importo di € 85.000,00, per € 7.000,00 con contributo del GSE, da richiedere in base al presente progetto esecutivo, e per € 8.000,00 con Avanzo di amministrazione;
- 5) di impegnare l'importo di € 30,00 in favore dell'ANAC al capitolo 3099, missione 01, programma 05, codice 01.05-2.02.01.09.003 del bilancio 2021-2023, anno 2021, finanziato

tramite il contributo previsto dall'art. 30, comma 1, del Decreto Legge n. 34 del 30/04/2019, "decreto Crescita", convertito con Legge n. 58/2019;

6) di impegnare inoltre l'importo di € 2.139,67 (di cui € 981,73 tramite il contributo previsto dall'art. 30, comma 1, del Decreto Legge n. 34 del 30/04/2019, "decreto Crescita", convertito con Legge n. 58/2019 ed € 1.157,94 tramite Contributo Regionale previsto dal Decreto n. 7714 del 30/06/2020 della "Direzione Generale Politiche Sociali, Abitative e Disabilità" della Regione Lombardia) per l'incentivo al RUP dando atto che i collaboratori sono i seguenti:

1. Collaboratori tecnici:
 - Roberto Gasparini;
 - Luca Bonetti;
 - Emanuela Fenaroli;
2. Collaboratori Giuridico-Amministrativi.
 - Elena Panada;
 - Paola Zonta;
 - Alessia Bianco;
 - Daniela Bianchi;

7) di dare atto che:

- ai sensi della legge 13 agosto 2010, n. 136, in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, così come modificata dall'art. 7 del decreto legge 12 novembre 2010, n. 187, è previsto l'obbligo di riportare il codice identificativo di gara su ciascuna transazione posta in essere dalle stazioni - il CIG assegnato è il seguente: **8859061867**;
- l'affidatario si impegnerà ad utilizzare come conti dedicati per la tracciabilità dei flussi finanziari derivanti dal presente affidamento i medesimi conti correnti che saranno comunicati, nonché provvederà a comunicare, nel termine di 7 giorni dalla stipulazione del contratto, le generalità ed il codice fiscale delle persone delegate ad operare sullo stesso;
- la fatturazione del servizio dovrà avvenire mediante fattura elettronica cui codice per il "servizio lavori pubblici" è **PPIJ6C**;

8) di trasmettere la presente determinazione:

- al responsabile dei servizi finanziari per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa;
- all'Ufficio Segreteria per la pubblicazione all'albo pretorio on-line per 15 giorni consecutivi.

IL RESPONSABILE DELL'AREA

Angelo Giuseppe Venturini

Atto firmato digitalmente