

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
Mascherpa Bernardo



IL SEGRETARIO COMUNALE
Caforio Dott. Onofrio



COMUNE DI PAISCO LOVENO
Provincia di Brescia
Codice Ente 10381

Nr. 153

(del registro delle pubblicazioni all'Albo Pretorio)

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale, su conforme attestazione del funzionario incaricato della pubblicazione, attesta che copia per immagine su supporto informatico dell'originale analogico della presente deliberazioni viene in data odierna pubblicata nell'Albo elettronico presente sul sito internet istituzionale di questo Comune www.comune.paisco-loveno.bs.it (articolo 32, comma 1 della legge nr. 69/2009) per quindici giorni consecutivi.

Paisco Loveno, li **16 LUG. 2020**



IL SEGRETARIO COMUNALE
Caforio Dott. Onofrio

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva, ai sensi dell'art. 134 – 3° comma – del D. Lgs. 267/2000, il giorno _____ trascorso 10 giorni decorrenti dal giorno successivo all'ultimo di pubblicazione, senza riportare nel suddetto periodo denunce di vizi di legittimità.

ADDI' _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
Caforio Dott. Onofrio

DELIBERAZIONE N. 08

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Adunanza straordinaria di prima convocazione - Seduta pubblica

OGGETTO: ESAME ED APPROVAZIONE REGOLAMENTO PER L'APPLICAZIONE DELLA IMPOSTA COMUNALE SUGLI IMMOBILI DISCIPLINATA DALL'ARTICOLO 1 COMMI 739 E SS., DELLA LEGGE N. 160/2019.

L'anno **Duemilaventi** addì **Venti** del mese di **Giugno** alle ore **20.00** nella sala delle adunanze consiliari. Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente Legge vennero oggi convocati a seduta i Consiglieri Comunali. All'appello risultano:

			Presenti	Assenti
1	MASCHERPA BERNARDO	Sindaco	X	
2	CALUFETTI LUIGI DOMENICO	Consigliere	X	
3	CALVETTI DANILO	Consigliere	X	
4	CARATTI AGATA SOFIA	Consigliere		X
5	MASTAGLIA LARA	Consigliere	X	
6	MORA DIEGO	Consigliere		X
7	SALVETTI SILVIA	Consigliere	X	
8	ZERBINI GIANBORTOLO	Consigliere	X	
			6	2

Assiste l'adunanza l'infrascritto Segretario Comunale Sig. Caforio Dr. Onofrio il quale provvede alla redazione del presente verbale. Essendo legale il numero degli intervenuti il Sig. Mascherpa Bernardo nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato posto al n. **03** dell'ordine del giorno.

DELIBERAZIONE DI C.C. N° 08 DEL 20/06/2020

OGGETTO: ESAME ED APPROVAZIONE REGOLAMENTO PER L'APPLICAZIONE DELLA IMPOSTA COMUNALE SUGLI IMMOBILI DISCIPLINATA DALL'ARTICOLO 1 COMMI 739 E SS., DELLA LEGGE N. 160/2019.

IL CONSIGLIO COMUNALE

RILEVATO che la Legge 27.12.2019 n. 160 (Legge di Stabilità 2020) ha rivoluzionato il panorama di riferimento delle entrate tributarie dei Comuni riscrivendo dall'anno 2020 – e normandola con i commi da 739 a 783 del proprio articolo 1 - l' "Imposta Comunale sugli immobili" ed abrogando la Tassa sui servizi indivisibili, lasciando inalterate le disposizioni della precedente Imposta Unica solamente con riferimento a quelle afferenti alla TARI.

PRESO ATTO In particolare, che l'art. 1 riporta le norme di dettaglio dell'IMU dal comma 739 al comma 783, precisando, al comma 780, le disposizioni che restano ancora in vigore, ossia l'art. 13 del D.L. n. 201/2011 per i commi 13 e seguenti, ad esclusione del 13-bis e del 21, nonché l'art. 8, comma 1 e l'art. 9, comma 9, del D.Lgs. n. 23/2011 e che restano, altresì, vigenti le disposizioni IMU compatibili con la nuova imposta e, dunque, anche le norme che disciplinano le diverse fattispecie di rimborso, regolate dai commi 722 e successivi della Legge n.147/2013, come pure le previsioni di cui all'art. 1, commi da 161 a 169, della Legge n.296/2006.

RILEVATO che I Comuni si trovano a dover gestire un "nuovo" tributo che, come tale, può essere disciplinato in ragione della potestà regolamentare riconosciuta agli enti locali dall'art. 52 del D.Lgs. n. 446/1997, confermata dall'art. 1, comma 777, della Legge n.160/2019 citata;

RAVVISATA pertanto l'opportunità di approvare un diverso regolamento per l'applicazione della nuova IMU, così da tenere distinte le due discipline del tributo;

PRESO ATTO che le precedenti disposizioni continuano ad essere applicate per le attività accertative delle annualità non ancora decadute.

DATO ATTO che si demanda a successivo l'approvazione delle aliquote e tariffe per l'anno 2020 inerenti il tributo in argomento, nei modi ed entro i termini previsti dalla Legge ai fini della validità retroattiva al 1° Gennaio dell'anno in corso;

RICHIAMATO l'art. 52 del D.Lgs. 15.12.1997 n. 446, in materia di potestà regolamentare dei Comuni, in base al quale «*le Province ed i Comuni possono disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene alla individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e della aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti. Per quanto non regolamentato si applicano le disposizioni di legge vigenti*»;

RILEVATO che il regolamento comunale per l'applicazione della nuova IMU, come pure le delibere relative alle aliquote, devono essere sottoposti al Consiglio comunale entro il 30 giugno 2020, termine stabilito, per l'anno 2020, dal comma 779 della legge nr. 160/2019, sganciando tale scadenza da quella di approvazione del bilancio di previsione

immobili disciplinata dalla Legge nr. 160/2019;

RITENUTO di approvare tale schema di Regolamento comunale ai fini di disciplinare le modalità di applicazione dell' IMU nel territorio del Comune di Paisco Loveno, specificando che la data di efficacia di tale Regolamento decorre dal 1° Gennaio 2020;

VISTO l'art. 42, comma 2, del D. Lgs. 267/2000 e s.m.i., in ordine alla competenza del Consiglio Comunale all'adozione del presente atto;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTO il parere favorevole del Revisore dei Conti Dr. Francesco Ciocca, rilasciato ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 3, comma 1 lettera o), del D.L. n. 174/2012;

VISTO il parere espresso dal Segretario Comunale, per quanto di competenza, in ordine alla regolarità tecnica e contabile della proposta in oggetto, ai sensi dell'art. 49, 2° comma e 147 bis 1° comma, del T.U.E.L. approvato con D.Lgs. 267/2000 e s.m.i., e degli articoli 7 e 8 del Regolamento del Sistema dei Controlli Interni approvato con deliberazione di C.C. n. 6 del 16/03/2013;

CON voti favorevoli unanimi espressi per alzata di mano dai consiglieri presenti e votanti,

DELIBERA

1. di approvare il "Regolamento per la disciplina dell'Imposta Comunale sugli immobili (IMU) che, composto di n. 31 articoli , viene allegato alla presente deliberazione quale parte integrante e sostanziale;
2. di stabilire che il Regolamento avrà efficacia a partire dal 1° Gennaio 2020, in base a quanto disposto interpretato dall'art. 53, comma 16, della L. 23.12.2000 n. 388 e poi integrato dall'art. 27, comma 8, della L. 28.12.2001 n. 448;
3. di pubblicare il Regolamento sul proprio sito web istituzionale nella sezione dedicata;
4. di trasmettere il Regolamento al Ministero dell'Economia e delle Finanze, ai sensi di quanto disposto dall'art. 13 comma 15 del D.L. nr. 201/2011 come modificato dall'articolo 15-bis del D.L. 30/04/2019 nr. 34 convertito nella Legge nr. 58/2019 secondo le modalità previste dalla Circolare del Ministero dell'Economia e delle Finanze nr. 2/DF del 22/11/2019
5. di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4° del T.U.E.L. approvato con D.Lgs. 267/00, con voti unanimi favorevoli espressi per alzata di mano dai consiglieri presenti e votanti;
6. di dare atto che sulla proposta della presente deliberazione sono stati espressi i pareri del Segretario comunale per quanto di competenza, in ordine alla regolarità tecnica e contabile ai sensi dell'art. 49, 1° e 2° comma del T.U.E.L. approvato con D.Lgs. 267/2000.

VISTO l'allegato schema di Regolamento per la disciplina dell'Imposta Comunale sugli