



COMUNE DI PISOONE
PROVINCIA DI BRESCIA

Verbale di deliberazione della
Giunta Comunale

N. 157

Oggetto: **APPROVAZIONE DEI PROGETTI ESECUTIVI DENOMINATI "MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER ADEGUAMENTO SCUOLE MEDIE CUP: D56B19002660001", "IN PUNTA DI PENNELLO, SALA POLIVALENTE E ESPOSITIVA SU GIROLAMO ROMANINO" - CUP: D51I19000040006 E "MESSA IN SICUREZZA IMPIANTISTICA DELL'EDIFICIO EX ASILO STATALE CUP: D58H21000370006.**

Adunanza del **03-08-2022**

La Giunta Comunale, convocata dal Sindaco, si è tenuta alle ore 17:30.

Per la trattazione dell'oggetto si hanno le seguenti presenze:

1	LAINI	FEDERICO	SINDACO	Presente
2	ZANARDINI	CLAUDIA	VICE SINDACO	Presente
3	BRUZZESE	TERESA	ASSESSORE	Presente
4	BETTONI	GIOVANNI	ASSESSORE	Presente
5	MUSATI	NICOLA	ASSESSORE	Presente

Totale presenti 5
Totale assenti 0

Presiede il SINDACO LAINI FEDERICO.

Partecipa e verbalizza il SEGRETARIO COMUNALE LAURA CORTESI.

Oggetto: **APPROVAZIONE DEI PROGETTI ESECUTIVI DENOMINATI "MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER ADEGUAMENTO SCUOLE MEDIE CUP: D56B19002660001", "IN PUNTA DI PENNELLO, SALA POLIVALENTE E ESPOSITIVA SU GIROLAMO ROMANINO" - CUP: D51I19000040006 E "MESSA IN SICUREZZA IMPIANTISTICA DELL'EDIFICIO EX ASILO STATALE CUP: D58H21000370006.**

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO CHE:

- a) l'amministrazione Comunale ha avviato le procedure di progettazione di una serie di interventi di messa in sicurezza, ristrutturazione ed efficientamento energetico dell'edificio, sito in via Isonni costituito dalla scuola secondaria di primo grado e dall'ex Asilo statale che verrà utilizzato come sala polifunzionale ed espositiva dedicata a Girolamo Romanino;
- b) tali interventi risultano essere assegnatari di diverse forme di finanziamento tra cui:
 - sulla Sala Espositiva e Polifunzionale dedicata al pittore Girolamo Romanino, i seguenti finanziamenti:
 - finanziamento assegnato da Regione Lombardia, tramite la Comunità montana del Sebino Bresciano nell'ambito del PIC (Piani Integrati della Cultura di cui all'art. 37 della L.R. n. 25/2016 e relativo al Bando approvato con D.d.g. 14 giugno 2019 - n. 8605) per € 91.602,00 a cui corrisponde il progetto identificato con il CUP **D51I19000040006**;
 - finanziamento di € 70.000,00 quale contributo di cui alla Legge di Bilancio 2019 (articolo 1, comma 29) assegnato ai Comuni per la messa in sicurezza degli edifici e per l'efficientamento energetico e facente riferimento al PNRR a cui corrisponde il progetto identificato con il CUP **D58H21000370006**;
 - sulla scuola secondaria di primo grado un contributo, assegnato con il Decreto del Ministero dell'Interno dell'8 novembre 2021 (il cui avviso è stato pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n.278 del 22/11/2021), di € 360.000,00 per l'intervento di sistemazione della scuola secondaria di primo grado di via Isonni per un stimato complessivo di € 430.000,00 a cui corrisponde il progetto identificato con il CUP **D56B19002660001**;
- c) le opere in precedenza indicate sono inserite nel programma annuale delle opere pubbliche del Comune di Pisogne per l'anno 2022, per l'importo complessivo rispettivamente di € 285.000,00 e di € 585.000,00;

DATO ATTO che:

- con determinazione dell'Area Tecnica n. 281-537 R.G. del 16/12/2021 si è provveduto ad affidare l'incarico per i servizi di ingegneria di progettazione e direzione dei lavori delle opere di "IN PUNTA DI PENNELLO, SALA POLIVALENTE ED ESPOSITIVA SU GIROLAMO ROMANINO – CUP: D51I19000040006 – CIG: ZA53446EE2" all'Ing. Emanuele Patelli con studio in via Lombardia 21, 24060 – Sovere (BG) (C.F: PTLMNL84M21L388B e P.IVA: 03629880166) che ha offerto di svolgere il servizio in oggetto per un corrispettivo di **€ 21.476,62** (oltre contributi previdenziali del 4% e IVA al 22%) secondo quanto previsto nella lettera invito e nei documenti allegati alla procedura Sintel n. 148348072;.
- con determinazione dell'Area Tecnica n. 281-537 R.G. del 16/12/2021 si è provveduto ad affidare l'incarico per i servizi di ingegneria di progettazione e direzione dei lavori delle opere di "MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER ADEGUAMENTO SCUOLE MEDIE – CUP: D56B19002660001 – CIG: 901407492D" all'Ing. Emanuele Patelli con studio in via Lombardia 21, 24060 – Sovere (BG) (C.F: PTLMNL84M21L388B e P.IVA: 03629880166) che ha offerto di svolgere il servizio in oggetto verso un corrispettivo di **€ 39.997,71** (oltre contributi previdenziali del 4% e IVA al 22%) secondo quanto previsto nella lettera invito e nei documenti allegati alla procedura Sintel n. 148348733;

DATO ATTO che per attribuire il CUP correttamente al finanziamento di € 70.000,00 attribuito al progetto **"MESSA IN SICUREZZA IMPIANTISTICA DELL'EDIFICIO EX ASILO STATALE" CUP: D58H21000370006**, si è dovuto procedere con l'individuazione di tale Progetto all'interno del precedente Progetto denominato "IN PUNTA DI PENNELLO, SALA POLIVALENTE ED ESPOSITIVA SU GIROLAMO ROMANINO – CUP: D51I19000040006

VISTI i progetti esecutivi delle opere degli interventi denominati **"Manutenzione Straordinaria per Adeguamento Scuole Medie – CUP: D56B19002660001"**, **"In punta di pennello, sala polivalente e espositiva su Girolamo Romanino" CUP: D51I19000040006"** e **"Messa in sicurezza impiantistica dell'edificio ex Asilo Statale" CUP: D58H21000370006**, presentati dall'Ing. Emanuele Patelli, come indicato in precedenza, e depositati al prot. n. 12430 (CUP: D56B19002660001), al prot. n. 12431 (CUP: D51I19000040006) e al prot. n. 12432 (CUP: D58H21000370006) del 02/08/2022;

DATO ATTO che i progetti come sopra indicati sono conformi alle previsioni dei progetti depositati al prot. 4083 del 16/03/2022 e oggetto di autorizzazione paesaggistica con atto di assenso rilasciato al prot. 8188 del 23/05/2022;

RILEVATO che il quadro economico delle opere risulta essere il seguente:

A - SPESE PER OPERE	D56B19002660001	D51I19000040006	D58H21000370006	TOTALE
A1 Importo Lavori a base d'asta	409.974,12	141.938,40	49.104,06	601.016,58
A2 Oneri per la sicurezza	10.123,81	5.390,25	701,20	16.215,26
A TOTALE OPERE	420.097,93	147.328,65	49.805,26	617.231,84
B - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE				
B1 IVA 22%	92.421,54	32.412,30	10.957,16	135.791,00
B2 Spese tecniche art. 90 (coord sic.) IVA e 4% escl.	47.997,25	25.771,94	5.200,00	78.969,19
B3 IVA e 4% su spese tecniche	12.901,66	6.927,50	1.397,76	21.226,92
B4 Somme RUP art.113 d.lgs 50/2016	5.142,00	1.803,30	609,62	7.554,92
B5 Spese contributo ANAC (quota)	255,00	90,00	30,00	375,00
B6 Arrotondamenti e imprevisti	6.184,61	666,31	2.000,20	8.851,12
B TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	164.902,07	67.671,35	20.194,74	252.768,16
TOTALE OPERA	585.000,00	215.000,00	70.000,00	870.000,00
C <i>opzioni contrattuali</i>		<i>14.557,67</i>		<i>14.557,67</i>
D <i>IVA per opzioni contrattuali</i>		<i>3.202,69</i>		<i>3.202,69</i>
		Valore del CIG (A+C)		631.789,51

RITENUTO quindi di approvare, i progetti esecutivi relativi alle opere degli interventi denominati “Manutenzione Straordinaria per Adeguamento Scuole Medie – CUP: D56B19002660001”, “In punta di pennello, sala polivalente e espositiva su Girolamo Romanino” CUP: D51I19000040006” e “Messa in sicurezza impiantistica dell'edificio ex Asilo Statale” CUP: D58H21000370006, come in precedenza indicati, al fine di poter avviare l'iter per l'affidamento delle opere il cui importo complessivo ammonta a € 617.231,84 di cui € 16.215,26 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, oltre ad € 14.557,67 per opere opzionali;

VISTI i pareri favorevoli, ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. n. 267/2000, relativamente alla regolarità tecnica e alla regolarità contabile espressi dai relativi responsabili;

Con voti unanimi e favorevoli, palesemente espressi;

DELIBERA

1. di approvare, i progetti esecutivi, depositati agli atti del Comune al prot. n. 12430 (CUP: D56B19002660001), al prot. n. 12431 (CUP: D51I19000040006) e al prot. n. 12432 (CUP: D58H21000370006) del 02/08/2022, relativi alle opere degli interventi denominati “Manutenzione Straordinaria per Adeguamento Scuole Medie – CUP: D56B19002660001”, “In punta di pennello, sala polivalente e espositiva su Girolamo Romanino” CUP: D51I19000040006” e “Messa in sicurezza impiantistica dell'edificio ex Asilo Statale” CUP: D58H21000370006, che risultano costituiti dagli elaborati progettuali indicati nelle comunicazioni indicate in precedenza e che vengono allegati alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale;
2. di prendere atto del verbale di verifica e validazione dei progetti esecutivi allegati alla presente deliberazione al Sub. “A” per farne parte integrante e sostanziale;

3. di dare atto che l'importo complessivo ammonta a € 870.000,00 di cui € 617.231,84 per opere (compresi oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta) e per € 252.768,16 per somme a disposizione e che lo stesso trova copertura finanziaria nel bilancio 2022-2024 nel seguente modo:
- capitolo 3442 per **€ 585.000,00** (per il CUP D56B19002660001), finanziato per € 360.000,00 dal contributo di cui al Decreto del Ministero dell'Interno dell'8 novembre 2021 (di cui € 50.749,09 anno 2022 FPV 2021) ed € 225.000,00 tramite il contributo GSE;
 - capitolo 3096 per **€ 285.000,00** (per i CUP D51I19000040006 e D58H21000370006) finanziato per € 70.000,00 con contributo statale di cui alla Legge di Bilancio 2019 (articolo 1, comma 29), per € 91.602,00 con contributo regionale PIC (Piani Integrati della Cultura) (di cui € 27.249,54 anno 2022 FPV 2021), per € 61.053,65 con avanzo libero, per € 3.140,39 con avanzo vincolato, per € 7.934,61 con avanzo destinato agli investimenti e per € 51.269,35 con contributo GSE;
4. di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è l'ing. Venturini Angelo del Settore Tecnico del Comune di Pisogne;
5. di dichiarare, con separata ed unanime votazione, il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 - comma 4° - del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267.

Letto, confermato e sottoscritto con firma digitale

IL PRESIDENTE

Federico Laini

IL SEGRETARIO COMUNALE

LAURA CORTESI

Questa deliberazione verrà pubblicata all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi, diverrà esecutiva dopo il 10° giorno di pubblicazione (art.134 del TUEL n.267/2000) all'albo e verrà trasmessa ai capigruppo consiliari contestualmente all'affissione all'Albo (art.125 del Testo Unico Enti Locali n. 267/2000).
