

UTENZE DOMESTICHE

CATEGORIA	2021		2020		RAFFRONTO		MQ MEDI	2021		2020		DIFFERENZA	DIFFERENZA (no trib prov)
	TF	TV	TF	TV	TF	TV		TARIFFA	TOTALE (tariffa+trib prov)	TARIFFA	TOTALE (tariffa+trib prov)		
Utenze domestiche con 1 componenti nucleo familiare	€ 0,23457	€ 30,70627	€ 0,27413	€ 26,90414	-€ 0,03956	€ 3,80213	97,00	€ 53,46	€ 56,13	€ 53,49	€ 56,17	-€ 0,04	-€ 0,04
Utenze domestiche con 2 componenti nucleo familiare	€ 0,27366	€ 71,64795	€ 0,31982	€ 62,77632	-€ 0,04616	€ 8,87163	118,00	€ 98,19	€ 103,10	€ 93,80	€ 98,49	€ 4,61	€ 4,39
Utenze domestiche con 3 componenti nucleo familiare	€ 0,30159	€ 92,11880	€ 0,35245	€ 80,71241	-€ 0,05087	€ 11,40639	121,00	€ 121,37	€ 127,44	€ 114,90	€ 120,65	€ 6,80	€ 6,47
Utenze domestiche con 4 componenti nucleo familiare	€ 0,32393	€ 112,58964	€ 0,37856	€ 98,64850	-€ 0,05463	€ 13,94114	124,00	€ 144,01	€ 151,21	€ 135,37	€ 142,14	€ 9,07	€ 8,64
Utenze domestiche con 5 componenti nucleo familiare	€ 0,34627	€ 148,41362	€ 0,40467	€ 130,03667	-€ 0,05840	€ 18,37695	116,00	€ 182,00	€ 191,10	€ 169,29	€ 177,75	€ 13,35	€ 12,71
Utenze domestiche con 6 o più componenti nucleo familiare	€ 0,36302	€ 174,00218	€ 0,42425	€ 152,45678	-€ 0,06123	€ 21,54540	114,00	€ 209,22	€ 219,68	€ 193,61	€ 203,29	€ 16,39	€ 15,61

UTENZE NON DOMESTICHE

CATEGORIA	2021		2020		RAFFRONTO		MQ MEDI	2021		2020		DIFFERENZA	DIFFERENZA (no trib prov)
	TF	TV	TF	TV	TF	TV		TARIFFA	TOTALE (tariffa+trib prov)	TARIFFA	TOTALE (tariffa+trib prov)		
01 - Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di cultc	€ 0,46873	€ 1,02897	€ 0,59261	€ 0,99119	-€ 0,12389	€ 0,03779	429,18	€ 642,78	€ 674,92	€ 679,73	€ 713,72	-€ 38,80	-€ 36,95
02 - Campeggi, distributori carburanti	€ 0,98139	€ 2,18063	€ 1,24078	€ 2,10055	-€ 0,25939	€ 0,08008	143,50	€ 453,75	€ 476,44	€ 479,48	€ 503,45	-€ 27,02	-€ 25,73
03 - Stabilimenti balneari, terme e simili, stadio, autostazioni e Stazioni ferroviarie	€ 0,55661	€ 1,23081	€ 0,70373	€ 1,18561	-€ 0,14711	€ 0,04520	0,00	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 0,00	€ 0,00
04 - Esposizioni, autosaloni	€ 0,43943	€ 0,98940	€ 0,55557	€ 0,95306	-€ 0,11614	€ 0,03633	447,65	€ 639,62	€ 671,60	€ 675,35	€ 709,11	-€ 37,51	-€ 35,73
05 - Alberghi con ristorante	€ 1,56730	€ 3,47872	€ 1,98154	€ 3,35097	-€ 0,41424	€ 0,12775	943,50	€ 4.760,92	€ 4.998,96	€ 5.031,23	€ 5.282,79	-€ 283,82	-€ 270,31
06 - Alberghi senza ristorante	€ 1,17181	€ 2,59222	€ 1,48153	€ 2,49703	-€ 0,30971	€ 0,09519	824,50	€ 3.103,44	€ 3.258,62	€ 3.280,32	€ 3.444,33	-€ 185,72	-€ 176,87
07 - Case di cura e riposo	€ 1,39153	€ 3,09483	€ 1,75931	€ 2,98118	-€ 0,36779	€ 0,11365	611,43	€ 2.743,09	€ 2.880,24	€ 2.898,47	€ 3.043,40	-€ 163,16	-€ 155,39
08 - Uffici, agenzie, studi professionali	€ 1,46477	€ 3,24918	€ 1,85191	€ 3,12986	-€ 0,38714	€ 0,11932	238,77	€ 1.125,56	€ 1.181,84	€ 1.189,51	€ 1.248,98	-€ 67,15	-€ 63,95
09 - Banche ed istituti di credito	€ 0,80562	€ 1,78091	€ 1,01855	€ 1,71551	-€ 0,21293	€ 0,06540	139,81	€ 361,62	€ 379,70	€ 382,24	€ 401,36	-€ 21,66	-€ 20,63
10 - Negozi abbigl., calzature, libreria, cartol., ferram. e altri beni durevol	€ 1,27435	€ 2,81384	€ 1,61116	€ 2,71051	-€ 0,33681	€ 0,10333	153,63	€ 628,05	€ 659,46	€ 663,92	€ 697,12	-€ 37,66	-€ 35,87
11 - Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	€ 1,56730	€ 3,48268	€ 1,98154	€ 3,35478	-€ 0,41424	€ 0,12789	64,43	€ 325,36	€ 341,63	€ 343,81	€ 361,00	-€ 19,37	-€ 18,45
12 - Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraul., fabbro, elettric., parrucchi	€ 1,05463	€ 2,33498	€ 1,33337	€ 2,24923	-€ 0,27874	€ 0,08575	71,15	€ 241,18	€ 253,23	€ 254,91	€ 267,65	-€ 14,42	-€ 13,73
13 - Carrozzeria, autofficina, elettrauto	€ 1,34758	€ 2,98798	€ 1,70376	€ 2,87825	-€ 0,35617	€ 0,10973	232,83	€ 1.009,46	€ 1.059,94	€ 1.066,84	€ 1.120,19	-€ 60,25	-€ 57,38
14 - Attività industriali con capannoni di produzione	€ 0,62985	€ 1,38515	€ 0,79632	€ 1,33429	-€ 0,16647	€ 0,05087	681,62	€ 1.373,46	€ 1.442,13	€ 1.452,26	€ 1.524,87	-€ 82,74	-€ 78,80
15 - Attività artigianali di produzione beni specifici	€ 0,80562	€ 1,78091	€ 1,01855	€ 1,71551	-€ 0,21293	€ 0,06540	221,14	€ 571,98	€ 600,58	€ 604,60	€ 634,83	-€ 34,26	-€ 32,62
16 - Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie	€ 7,08947	€ 15,69974	€ 8,96324	€ 15,12321	-€ 1,87377	€ 0,57653	283,70	€ 6.465,30	€ 6.788,56	€ 6.833,32	€ 7.174,99	-€ 386,43	-€ 368,03
17 - Bar, caffè, pasticceria	€ 5,33175	€ 11,80152	€ 6,74095	€ 11,36814	-€ 1,40920	€ 0,43338	81,18	€ 1.390,81	€ 1.460,35	€ 1.470,02	€ 1.543,52	-€ 83,17	-€ 79,21
18 - Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alim	€ 2,57799	€ 5,71080	€ 3,25936	€ 5,50108	-€ 0,68137	€ 0,20971	332,50	€ 2.756,02	€ 2.893,82	€ 2.912,85	€ 3.058,49	-€ 164,67	-€ 156,83
19 - Plurilicenze alimentari e/o miste	€ 2,25574	€ 4,98260	€ 2,85194	€ 4,79963	-€ 0,59620	€ 0,18297	88,17	€ 638,18	€ 670,09	€ 674,61	€ 708,34	-€ 38,25	-€ 36,43
20 - Ortofrutta, pescherie, fiori e piante	€ 8,87648	€ 19,67712	€ 11,22256	€ 18,95452	-€ 2,34608	€ 0,72259	35,00	€ 999,38	€ 1.049,34	€ 1.056,20	€ 1.109,01	-€ 59,66	-€ 56,82
21 - Discoteche, night club	€ 1,52336	€ 3,38769	€ 1,92598	€ 3,26329	-€ 0,40263	€ 0,12440	0,00	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 0,00	€ 0,00

RIDUZIONI	% RID FISSA	% RID VARIABILE
232 - RID. PER DISTANZA CASSONETTO = 336 - NO	0,00%	0,00%
233 - RIDUZIONE ART. 8 REGOLAMENTO = 338 - SI	30,00%	30,00%
234 - RIDUZIONE BRENO = 340 - SI	70,00%	70,00%
235 - RIDUZIONE PUNTO 2 ART.19 REGOLAMENTO = 342 - SI	15,00%	15,00%
251 - RIDUZIONE DEGNA - BAZENA = 358 - SI	30,00%	30,00%
322 - RID. PARTE VARIABILE ART.6 REGOMENTO (rifiuti assimilabili agli urbani smalt)	0,00%	0,00%
323 - RIDUZIONE ART.30-TER D.L. 30.04.2019 (regione lombardia) = 386 - NC	0,00%	0,00%

RIDUZIONI CATEGORIA	% RID FISSA	% RID VARIABILE
UTENZA DOMESTICA - ALTRO TIPO	0%	100%
UTENZA DOMESTICA	0%	0%
PERTINENZA	0%	100%

PIANO FINANZIARIO

COSTI FISSI

Totale parte fissa (IVA compresa) € 192.005,65

TOT TF	€ 192.005,65
<i>pari al</i>	<i>31,08%</i>

totale costi PF € 617.714,67

totale costi da riparametrare € 617.714,67

COSTI VARIABILI

Totale parte variabile (IVA compresa) € 436.509,03

Detrazioni di cui al comma 1.4 della Determina n. 2/DRIF/2020 € 10.800,00

TOT TV	€ 425.709,03
<i>pari al</i>	<i>68,92%</i>

€ 648.600,41

38,00%	<i>articolazione su utenze domestiche</i>
62,00%	<i>articolazione su utenze non domestiche</i>

DATI PER UTENZE DOMESTICHE

	<i>superficie tot.</i>	<i>numero</i>	<i>mq. medi per utenza</i>	
Utenze domestiche con 1 componenti nucleo familiare	82.568	851	97,00	1
Utenze domestiche con 2 componenti nucleo familiare	80.532	685	118,00	2
Utenze domestiche con 3 componenti nucleo familiare	59.334	489	121,00	3
Utenze domestiche con 4 componenti nucleo familiare	33.158	268	124,00	4
Utenze domestiche con 5 componenti nucleo familiare	5.577	48	116,00	5
Utenze domestiche con 6 o più componenti nucleo familiare	2.726	24	114,00	6
Utenze domestiche tenute a disposizione	4.517	48	3	
TOTALE	263.895	2.365		

numero di occupanti da attribuire a questa fattispecie

DATI PER UTENZE NON DOMESTICHE

	<i>Superfici Calcolo TF</i>	<i>Superfici Calcolo TV</i>	<i>GIORNI MERCATO/ANNO</i>	<i>in questo comune non serve</i>
01 - Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	9.255,93	9.255,93	0	
02 - Campeggi, distributori carburanti	574,00	574,00	0	
03 - Stabilimenti balneari, terme e simili, stadio, autostazioni e Stazioni ferroviarie	0,00	0,00	0	
04 - Esposizioni, autosaloni	23.278,00	23.278,00	0	
05 - Alberghi con ristorante	2.617,60	2.617,60	0	
06 - Alberghi senza ristorante	3.298,00	3.298,00	0	
07 - Case di cura e riposo	3.830,00	3.830,00	0	
08 - Uffici, agenzie, studi professionali	22.195,00	22.195,00	0	
09 - Banche ed istituti di credito	10.206,00	10.206,00	0	
10 - Negozi abbigl., calzature, libreria, cartol., ferram. e altri beni durevoli	5.837,80	5.837,80	52	
11 - Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	451,00	451,00	0	
12 - Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraul.,fabbro, elettric., parrucchiere	2.309,90	2.309,90	0	
13 - Carrozzeria, autofficina, elettrauto	2.794,00	2.794,00	0	
14 - Attività industriali con capannoni di produzione	8.861,00	8.861,00	0	
15 - Attività artigianali di produzione beni specifici	4.613,60	4.613,60	0	
16 - Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie	1.202,50	1.202,50	0	
17 - Bar, caffè, pasticceria	642,42	642,42	0	
18 - Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alim.	4.970,80	4.970,80	52	
19 - Plurilicenze alimentari e/o miste	529,00	529,00	0	
20 - Ortofrutta, pescherie, fiori e piante	31,50	31,50	52	
21 - Discoteche, night club	0,00	0,00	0	
	107.498,05	107.498,05		

SCELTE PER UTENZE DOMESTICHE

Coefficiente per parte fissa (nord, pop. < 5.000 abitanti)

fisso da tabella

Utenze domestiche con 1 componenti nucleo familiare	✓	0,84
Utenze domestiche con 2 componenti nucleo familiare	✓	0,98
Utenze domestiche con 3 componenti nucleo familiare	✓	1,08
Utenze domestiche con 4 componenti nucleo familiare	✓	1,16
Utenze domestiche con 5 componenti nucleo familiare	✓	1,24
Utenze domestiche con 6 o più componenti nucleo familiare	✓	1,30

Coefficiente scelto per parte variabile (nord, pop. < 5.000 abitanti)

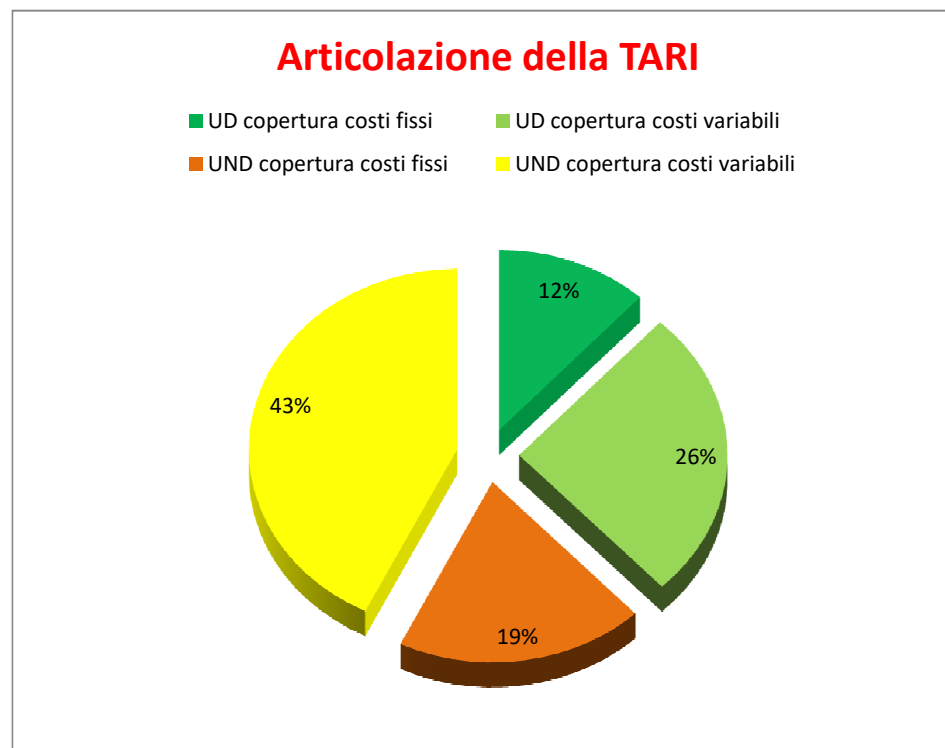
	scelta operata	% intervallo	
Utenze domestiche con 1 componenti nucleo familiare	da 0,6 a 1	0,60	0%
Utenze domestiche con 2 componenti nucleo familiare	da 1,4 a 1,8	1,40	0%
Utenze domestiche con 3 componenti nucleo familiare	da 1,8 a 2,3	1,80	0%
Utenze domestiche con 4 componenti nucleo familiare	da 2,2 a 3	2,20	0%
Utenze domestiche con 5 componenti nucleo familiare	da 2,9 a 3,6	2,90	0%
Utenze domestiche con 6 o più componenti nucleo familiare	da 3,4 a 4,1	3,40	0%

+o- 50%

SCELTE PER UTENZE NON DOMESTICHE

Coefficiente per parte fissa (nord, pop. < 5.000 abitanti)		coefficiente scelto DPR 158 (nord)	Coefficiente per parte variabile (nord, pop. < 5.000 abitanti)	kg/mq. anno scelto DPR158 (nord)	% intervallo Kc	Kc	% intervallo Kd	Kd	+o- 50%
01 - Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	da 0,32 a 0,51	0,32	da 2,6 a 4,2	2,60	0	0,32	0	2,60	
02 - Campeggi, distributori carburanti	da 0,67 a 0,8	0,67	da 5,51 a 6,55	5,51	0	0,67	0	5,51	
03 - Stabilimenti balneari, terme e simili, stadio, autostazioni e Stazio	da 0,38 a 0,63	0,38	da 3,11 a 5,2	3,11	0	0,38	0	3,11	
04 - Esposizioni, autosaloni	da 0,3 a 0,43	0,30	da 2,5 a 3,55	2,50	0	0,30	0	2,50	
05 - Alberghi con ristorante	da 1,07 a 1,33	1,07	da 8,79 a 10,93	8,79	0	1,07	0	8,79	
06 - Alberghi senza ristorante	da 0,8 a 0,91	0,80	da 6,55 a 7,49	6,55	0	0,80	0	6,55	
07 - Case di cura e riposo	da 0,95 a 1	0,95	da 7,82 a 8,19	7,82	0	0,95	0	7,82	
08 - Uffici, agenzie, studi professionali	da 1 a 1,13	1,00	da 8,21 a 9,3	8,21	0	1,00	0	8,21	
09 - Banche ed istituti di credito	da 0,55 a 0,58	0,55	da 4,5 a 4,78	4,50	0	0,55	0	4,50	
10 - Negozi abbigl., calzature, libreria, cartol., ferram. e altri beni duri	da 0,87 a 1,11	0,87	da 7,11 a 9,12	7,11	0	0,87	0	7,11	
11 - Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	da 1,07 a 1,52	1,07	da 8,8 a 12,45	8,80	0	1,07	0	8,80	
12 - Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraul., fabbro, elett	da 0,72 a 1,04	0,72	da 5,9 a 8,5	5,90	0	0,72	0	5,90	
13 - Carrozzeria, autofficina, elettrauto	da 0,92 a 1,16	0,92	da 7,55 a 9,48	7,55	0	0,92	0	7,55	
14 - Attività industriali con capannoni di produzione	da 0,43 a 0,91	0,43	da 3,5 a 7,5	3,50	0	0,43	0	3,50	
15 - Attività artigianali di produzione beni specifici	da 0,55 a 1,09	0,55	da 4,5 a 8,92	4,50	0	0,55	0	4,50	
16 - Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie	da 4,84 a 7,42	4,84	da 39,67 a 60,88	39,67	0	4,84	0	39,67	
17 - Bar, caffè, pasticceria	da 3,64 a 6,28	3,64	da 29,82 a 51,47	29,82	0	3,64	0	29,82	
18 - Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, gene	da 1,76 a 2,38	1,76	da 14,43 a 19,55	14,43	0	1,76	0	14,43	
19 - Plurilicenze alimentari e/o miste	da 1,54 a 2,61	1,54	da 12,59 a 21,41	12,59	0	1,54	0	12,59	
20 - Ortofrutta, pescherie, fiori e piante	da 6,06 a 10,44	6,06	da 49,72 a 85,6	49,72	0	6,06	0	49,72	
21 - Discoteche, night club	da 1,04 a 1,64	1,04	da 8,56 a 13,45	8,56	0	1,04	0	8,56	

Costi da ripartire:	€	617.714,67	100,00%
Quota utenze domestiche	€	234.731,58	38,00%
Quota utenze non domestiche	€	382.983,10	62,00%
	€	617.714,67	
UD copertura costi fissi	€	72.962,15	11,81%
UD copertura costi variabili	€	161.769,43	26,19%
UND copertura costi fissi	€	119.043,50	19,27%
UND copertura costi variabili	€	263.939,60	42,73%
	€	617.714,67	



TARIFFE UTENZE DOMESTICHE

UTENZE DOMESTICHE

Totale costi € 617.714,67

QUOTA UTENZE DOMESTICHE

38,00% pari a: € 234.731,58

PARTE FISSA

Ripartizione costi fissi (come PEF 2020)

31,08%

Totale costi fissi attribuibili alle utenze domestiche

€ 72.962,15

superfici	coefficiente fisso DPR 158	superfici riparametrate	ripartizione costi fissi per classe di abitanti	Tariffa fissa €/mq.
Superficie totale utenze domestiche con 1 componenti nucleo familiare	82.567,72 ✓ 0,84	69.356,88	19.367,68	0,23457
Superficie totale utenze domestiche con 2 componenti nucleo familiare	80.531,98 ✓ 0,98	78.921,34	22.038,52	0,27366
Superficie totale utenze domestiche con 3 componenti nucleo familiare	59.333,63 ✓ 1,08	64.080,33	17.894,22	0,30159
Superficie totale utenze domestiche con 4 componenti nucleo familiare	33.158,39 ✓ 1,16	38.463,73	10.740,87	0,32393
Superficie totale utenze domestiche con 5 componenti nucleo familiare	5.577,40 ✓ 1,24	6.915,98	1.931,26	0,34627
Superficie totale utenze domestiche con 6 o più componenti nucleo familiare	2.726,00 ✓ 1,30	3.543,80	989,59	0,36302
	263.895,12	261.282,06	72.962,15	

Tariffa fissa €/mq. 2020	Differenza % 2020/2021	Differenza € 2020/2021
0,27413	-14,43%	-0,03956
0,31982	-14,43%	-0,04616
0,35245	-14,43%	-0,05087
0,37856	-14,43%	-0,05463
0,40467	-14,43%	-0,05840
0,42425	-14,43%	-0,06123

PARTE VARIABILE

Ripartizione costi variabili (come PEF 2020)

68,92%

Totale costi variabili attribuibili alle utenze domestiche

€ 161.769,43

numero utenze per classe	coefficiente scelto DPR 158	numero utenze riparametrato	ripartizione costi variabili per classe di abitanti	Tariffa variabile €/utenza
Numero totale utenze domestiche con 1 componenti nucleo familiare	851 ● 0,60	510,56	26.128,97	30,70627
Numero totale utenze domestiche con 2 componenti nucleo familiare	685 ● 1,40	958,71	49.064,22	71,64795
Numero totale utenze domestiche con 3 componenti nucleo familiare	489 ● 1,80	880,72	45.072,59	92,11880
Numero totale utenze domestiche con 4 componenti nucleo familiare	268 ● 2,20	589,82	30.185,44	112,58964
Numero totale utenze domestiche con 5 componenti nucleo familiare	48 ● 2,90	139,56	7.142,15	148,41362
Numero totale utenze domestiche con 6 o più componenti nucleo familiare	24 ● 3,40	81,60	4.176,05	174,00218
	2.365	3.160,97	161.769,43	

Tariffa variabile €/utenza 2020	Differenza % 2020/2021	Differenza € 2020/2021
26,9041	14,13%	3,80213
62,7763	14,13%	8,87163
80,7124	14,13%	11,40639
98,6485	14,13%	13,94114
130,0367	14,13%	18,37695
152,4568	14,13%	21,54540

SINTESI

Tari 2021	riduzione	costi fissi €/mq. per classe	mq. medi per utenza	totale costi fissi	ripartizione costi variabili per utenza	totale tariffa per classe	imposta prov.le (5%)	TOTALE PREV. 2021
UD con 1 componenti	0,0%	0,23457	97	€ 22,75	€ 30,71	€ 53,46	€ 2,67	€ 56,13
UD con 2 componenti	0,0%	0,27366	118	€ 32,29	€ 71,65	€ 103,94	€ 5,20	€ 109,14
UD con 3 componenti	0,0%	0,30159	121	€ 36,49	€ 92,12	€ 128,61	€ 6,43	€ 135,04
UD con 4 componenti	0,0%	0,32393	124	€ 40,17	€ 112,59	€ 152,76	€ 7,64	€ 160,39
UD con 5 componenti	0,0%	0,34627	116	€ 40,17	€ 148,41	€ 188,58	€ 9,43	€ 198,01
UD con 6 o più componenti	0,0%	0,36302	114	€ 41,38	€ 174,00	€ 215,39	€ 10,77	€ 226,16

Tari 2020	riduzione	costi fissi €/mq. per classe	mq. medi per utenza	totale costi fissi	ripartizione costi variabili per utenza	totale tariffa per classe	imposta prov.le (5%)	TOTALE 2020	DIFFERENZA	DIFFERENZA (escluso tributo provinciale)
UD con 1 componenti	0,0%	0,27413	97	€ 26,59	€ 26,90	€ 53,49	€ 2,67	€ 56,17	-€ 0,04	-€ 0,04
UD con 2 componenti	0,0%	0,31982	118	€ 37,74	€ 62,78	€ 100,51	€ 5,03	€ 105,54	€ 3,60	€ 3,43
UD con 3 componenti	0,0%	0,35245	121	€ 42,65	€ 80,71	€ 123,36	€ 6,17	€ 129,53	€ 5,51	€ 5,25
UD con 4 componenti	0,0%	0,37856	124	€ 46,94	€ 98,65	€ 145,59	€ 7,28	€ 152,87	€ 7,52	€ 7,17
UD con 5 componenti	0,0%	0,40467	116	€ 46,94	€ 130,04	€ 176,98	€ 8,85	€ 185,83	€ 12,18	€ 11,60
UD con 6 o più componenti	0,0%	0,42425	114	€ 48,36	€ 152,46	€ 200,82	€ 10,04	€ 210,86	€ 15,29	€ 14,57

TARIFE UTENZE NON DOMESTICHE

UTENZE NON DOMESTICHE Totale costi € 617.714,67

QUOTA UTENZE NON DOMESTICHE 62,00% pari a: € 382.983,10

PARTE FISSA

Ripartizione costi fissi (come PEF 2020) 31,08%

Totale costi fissi attribuibili alle utenze non domestiche € 119.043,50

	<i>superfici assoggettabili</i>	<i>coefficiente scelto DPR 158</i>	<i>superfici riparametrate</i>	<i>ripartizione costi in classi di attività</i>	<i>costi fissi €/mq. per classe</i>
01 - Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di cu	9.255,93	0,32	2.961,90	4.338,49	0,46873
02 - Campeggi, distributori carburanti	574,00	0,67	384,58	563,32	0,98139
03 - Stabilimenti balneari, terme e simili, stadio, autosta	0,00	0,38	0,00	0,00	0,55661
04 - Esposizioni, autosaloni	23.278,00	0,30	6.983,40	10.229,05	0,43943
05 - Alberghi con ristorante	2.617,60	1,07	2.800,83	4.102,56	1,56730
06 - Alberghi senza ristorante	3.298,00	0,80	2.638,40	3.864,64	1,17181
07 - Case di cura e riposo	3.830,00	0,95	3.638,50	5.329,55	1,39153
08 - Uffici, agenzie, studi professionali	22.195,00	1,00	22.195,00	32.510,48	1,46477
09 - Banche ed istituti di credito	10.206,00	0,55	5.613,30	8.222,17	0,80562
10 - Negozi abbigl., calzature, libreria, cartol., ferram. e :	5.837,80	0,87	5.078,89	7.439,38	1,27435
11 - Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	451,00	1,07	482,57	706,85	1,56730
12 - Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraul.	2.309,90	0,72	1.663,13	2.436,09	1,05463
13 - Carrozzeria, autofficina, elettrauto	2.794,00	0,92	2.570,48	3.765,15	1,34758
14 - Attività industriali con capannoni di produzione	8.861,00	0,43	3.810,23	5.581,09	0,62985
15 - Attività artigianali di produzione beni specifici	4.613,60	0,55	2.537,48	3.716,81	0,80562
16 - Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie	1.202,50	4,84	5.820,10	8.525,08	7,08947
17 - Bar, caffè, pasticceria	642,42	3,64	2.338,41	3.425,22	5,33175
18 - Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e fc	4.970,80	1,76	8.748,61	12.814,66	2,57799
19 - Plurilicenze alimentari e/o miste	529,00	1,54	814,66	1.193,29	2,25574
20 - Ortofrutta, pescherie, fiori e piante	31,50	6,06	190,89	279,61	8,87648
21 - Discoteche, night club	0,00	1,04	0,00	0,00	1,52336
	107.498		81.271,35	€ 119.043,50	

<i>Tariffa Fissa 2020</i>	<i>Diff % 2020/2021</i>	<i>Diff € 2020/2021</i>
0,59261	-20,91%	-0,12389
1,24078	-20,91%	-0,25939
0,70373	-20,91%	-0,14711
0,55557	-20,91%	-0,11614
1,98154	-20,91%	-0,41424
1,48153	-20,91%	-0,30971
1,75931	-20,91%	-0,36779
1,85191	-20,91%	-0,38714
1,01855	-20,91%	-0,21293
1,61116	-20,91%	-0,33681
1,98154	-20,91%	-0,41424
1,33337	-20,91%	-0,27874
1,70376	-20,91%	-0,35617
0,79632	-20,91%	-0,16647
1,01855	-20,91%	-0,21293
8,96324	-20,91%	-1,87377
6,74095	-20,91%	-1,40920
3,25936	-20,91%	-0,68137
2,85194	-20,91%	-0,59620
11,22256	-20,91%	-2,34608
1,92598	-20,91%	-0,40263

TARIFFE UTENZE NON DOMESTICHE

UTENZE NON DOMESTICHE Totale costi € 617.714,67

PARTE VARIABILE

Ripartizione costi variabili (come PEF 2020) 68,92%

Totale costi variabili attribuibili alle utenze non domestiche € 263.939,60

	<i>superfici assoggettabili</i>	<i>parametro kg/mq. anno scelto DPR 158</i>	<i>kg./anno ottenuti</i>	<i>ripartizione costi per classe di attività</i>	<i>costi variabili €/mq. per classe</i>
01 - Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di cu	9.255,93	2,60	24.065,42	9.524,09	1,02897
02 - Campeggi, distributori carburanti	574,00	5,51	3.162,74	1.251,68	2,18063
03 - Stabilimenti balneari, terme e simili, stadio, autosta	0,00	3,11	0,00	0,00	1,23081
04 - Esposizioni, autosaloni	23.278,00	2,5	58.195,00	23.031,17	0,98940
05 - Alberghi con ristorante	2.617,60	8,79	23.008,70	9.105,89	3,47872
06 - Alberghi senza ristorante	3.298,00	6,55	21.601,90	8.549,14	2,59222
07 - Case di cura e riposo	3.830,00	7,82	29.950,60	11.853,21	3,09483
08 - Uffici, agenzie, studi professionali	22.195,00	8,21	182.220,95	72.115,50	3,24918
09 - Banche ed istituti di credito	10.206,00	4,50	45.927,00	18.176,00	1,78091
10 - Negozi abbigl., calzature, libreria, cartol., ferram. e :	5.837,80	7,11	41.506,76	16.426,65	2,81384
11 - Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	451,00	8,80	3.968,80	1.570,69	3,48268
12 - Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraul.	2.309,90	5,90	13.628,41	5.393,56	2,33498
13 - Carrozzeria, autofficina, elettrauto	2.794,00	7,55	21.094,70	8.348,41	2,98798
14 - Attività industriali con capannoni di produzione	8.861,00	3,50	31.013,50	12.273,86	1,38515
15 - Attività artigianali di produzione beni specifici	4.613,60	4,50	20.761,20	8.216,42	1,78091
16 - Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie	1.202,50	39,67	47.703,18	18.878,94	15,69974
17 - Bar, caffè, pasticceria	642,42	29,82	19.156,96	7.581,53	11,80152
18 - Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e fc	4.970,80	14,43	71.728,64	28.387,22	5,71080
19 - Plurilicenze alimentari e/o miste	529,00	12,59	6.660,11	2.635,80	4,98260
20 - Ortofrutta, pescherie, fiori e piante	31,50	49,72	1.566,18	619,83	19,67712
21 - Discoteche, night club	0,00	8,56	0,01	0,00	3,38769
	107.498	241,74	666.920,77	€ 263.939,60	

<i>Tariffa Variabile 2020</i>	<i>Diff % 2020/2021</i>	<i>Diff € 2020/2021</i>
0,99119	3,81%	0,0378
2,10055	3,81%	0,0801
1,18561	3,81%	0,0452
0,95306	3,81%	0,0363
3,35097	3,81%	0,1277
2,49703	3,81%	0,0952
2,98118	3,81%	0,1136
3,12986	3,81%	0,1193
1,71551	3,81%	0,0654
2,71051	3,81%	0,1033
3,35478	3,81%	0,1279
2,24923	3,81%	0,0857
2,87825	3,81%	0,1097
1,33429	3,81%	0,0509
1,71551	3,81%	0,0654
15,12321	3,81%	0,5765
11,36814	3,81%	0,4334
5,50108	3,81%	0,2097
4,79963	3,81%	0,1830
18,95452	3,81%	0,7226
3,26329	3,81%	0,1244

TARIFE UTENZE NON DOMESTICHE

UTENZE NON DOMESTICHE Totale costi € 617.714,67

SINTESI

	<i>costi fissi €/mq. per classe</i>	<i>costi variabili €/mq. per classe</i>	<i>totale al mq.</i>	<i>TARI 2020 (totale al mq)</i>	<i>Diff % 2020/2021</i>	<i>Diff € 2020/2021</i>
01 - Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	0,46873	1,02897	1,49770	1,58380	-5,44%	-0,08610
02 - Campeggi, distributori carburanti	0,98139	2,18063	3,16202	3,34133	-5,37%	-0,17931
03 - Stabilimenti balneari, terme e simili, stadio, autostazioni e Stazioni ferroviarie	0,55661	1,23081	1,78742	1,88934	-5,39%	-0,10192
04 - Esposizioni, autosaloni	0,43943	0,98940	1,42883	1,50864	-5,29%	-0,07981
05 - Alberghi con ristorante	1,56730	3,47872	5,04602	5,33251	-5,37%	-0,28650
06 - Alberghi senza ristorante	1,17181	2,59222	3,76403	3,97855	-5,39%	-0,21452
07 - Case di cura e riposo	1,39153	3,09483	4,48636	4,74050	-5,36%	-0,25414
08 - Uffici, agenzie, studi professionali	1,46477	3,24918	4,71394	4,98177	-5,38%	-0,26782
09 - Banche ed istituti di credito	0,80562	1,78091	2,58653	2,73406	-5,40%	-0,14753
10 - Negozi abbigl., calzature, libreria, cartol., ferram. e altri beni durevoli	1,27435	2,81384	4,08819	4,32167	-5,40%	-0,23348
11 - Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	1,56730	3,48268	5,04997	5,33632	-5,37%	-0,28635
12 - Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraul.,fabbro, elettric., parrucchiere	1,05463	2,33498	3,38961	3,58260	-5,39%	-0,19300
13 - Carrozzeria, autofficina, elettrauto	1,34758	2,98798	4,33556	4,58201	-5,38%	-0,24645
14 - Attività industriali con capannoni di produzione	0,62985	1,38515	2,01500	2,13061	-5,43%	-0,11561
15 - Attività artigianali di produzione beni specifici	0,80562	1,78091	2,58653	2,73406	-5,40%	-0,14753
16 - Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie	7,08947	15,69974	22,78921	24,08645	-5,39%	-1,29724
17 - Bar, caffè, pasticceria	5,33175	11,80152	17,13327	18,10909	-5,39%	-0,97582
18 - Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alim.	2,57799	5,71080	8,28878	8,76044	-5,38%	-0,47166
19 - Plurilicenze alimentari e/o miste	2,25574	4,98260	7,23834	7,65157	-5,40%	-0,41323
20 - Ortofrutta, pescherie, fiori e piante	8,87648	19,67712	28,55360	30,17709	-5,38%	-1,62349
21 - Discoteche, night club	1,52336	3,38769	4,91105	5,18927	-5,36%	-0,27822

TARIFE UTENZE NON DOMESTICHE

UTENZE NON DOMESTICHE Totale costi € 617.714,67

CATEGORIA	MQ MEDI	TARI 2021			TARI 2020			DIFFERENZA	DIFFERENZA (escluso tributo provinciale)
		Tariffa 2021	Tributo provinciale (5%)	Tot TARI 2021	Tariffa 2021	Tributo provinciale (5%)	Tot TARI 2020		
01 - Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	429,18	€ 642,78	€ 32,14	€ 674,92	€ 679,73	€ 33,99	€ 713,72	-38,80	-€ 36,95
02 - Campeggi, distributori carburanti	143,50	€ 453,75	€ 22,69	€ 476,44	€ 479,48	€ 23,97	€ 503,45	-27,02	-€ 25,73
03 - Stabilimenti balneari, terme e simili, stadio, autostadi	0,00	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	0,00	€ 0,00
04 - Esposizioni, autosaloni	447,65	€ 639,62	€ 31,98	€ 671,60	€ 675,35	€ 33,77	€ 709,11	-37,51	-€ 35,73
05 - Alberghi con ristorante	943,50	€ 4.760,92	€ 238,05	€ 4.998,96	€ 5.031,23	€ 251,56	€ 5.282,79	-283,82	-€ 270,31
06 - Alberghi senza ristorante	824,50	€ 3.103,44	€ 155,17	€ 3.258,62	€ 3.280,32	€ 164,02	€ 3.444,33	-185,72	-€ 176,87
07 - Case di cura e riposo	611,43	€ 2.743,09	€ 137,15	€ 2.880,24	€ 2.898,47	€ 144,92	€ 3.043,40	-163,16	-€ 155,39
08 - Uffici, agenzie, studi professionali	238,77	€ 1.125,56	€ 56,28	€ 1.181,84	€ 1.189,51	€ 59,48	€ 1.248,98	-67,15	-€ 63,95
09 - Banche ed istituti di credito	139,81	€ 361,62	€ 18,08	€ 379,70	€ 382,24	€ 19,11	€ 401,36	-21,66	-€ 20,63
10 - Negozi abbigl., calzature, libreria, cartol., ferram. e	153,63	€ 628,05	€ 31,40	€ 659,46	€ 663,92	€ 33,20	€ 697,12	-37,66	-€ 35,87
11 - Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	64,43	€ 325,36	€ 16,27	€ 341,63	€ 343,81	€ 17,19	€ 361,00	-19,37	-€ 18,45
12 - Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraul.	71,15	€ 241,18	€ 12,06	€ 253,23	€ 254,91	€ 12,75	€ 267,65	-14,42	-€ 13,73
13 - Carrozzeria, autofficina, elettrauto	232,83	€ 1.009,46	€ 50,47	€ 1.059,94	€ 1.066,84	€ 53,34	€ 1.120,19	-60,25	-€ 57,38
14 - Attività industriali con capannoni di produzione	681,62	€ 1.373,46	€ 68,67	€ 1.442,13	€ 1.452,26	€ 72,61	€ 1.524,87	-82,74	-€ 78,80
15 - Attività artigianali di produzione beni specifici	221,14	€ 571,98	€ 28,60	€ 600,58	€ 604,60	€ 30,23	€ 634,83	-34,26	-€ 32,62
16 - Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie	283,70	€ 6.465,30	€ 323,26	€ 6.788,56	€ 6.833,32	€ 341,67	€ 7.174,99	-386,43	-€ 368,03
17 - Bar, caffè, pasticceria	81,18	€ 1.390,81	€ 69,54	€ 1.460,35	€ 1.470,02	€ 73,50	€ 1.543,52	-83,17	-€ 79,21
18 - Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e fo	332,50	€ 2.756,02	€ 137,80	€ 2.893,82	€ 2.912,85	€ 145,64	€ 3.058,49	-164,67	-€ 156,83
19 - Plurilicenze alimentari e/o miste	88,17	€ 638,18	€ 31,91	€ 670,09	€ 674,61	€ 33,73	€ 708,34	-38,25	-€ 36,43
20 - Ortofrutta, pescherie, fiori e piante	35,00	€ 999,38	€ 49,97	€ 1.049,34	€ 1.056,20	€ 52,81	€ 1.109,01	-59,66	-€ 56,82
21 - Discoteche, night club	0,00	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	0,00	€ 0,00