



Sede Legale Via Fiamminghino, 3 – 25040 Bienna (Bs)

Sede Operativa Z.I. Via Lentumi, 40 – 25047 Darfo Boario Terme (Bs)

Partita IVA e Codice Fiscale 02141860987

Tel. 0364 306077/203967 – fax 0364 306077/203967

www.asa-antincendio.it – e-mail info@asa-antincendio.it

Darfo Boario Terme, 24/05/2022

N. 198/2022

SPETT.LE

COMUNE DI BERZO DEMO

PIAZZA DONATORI DI SANGUE, 1

25040 BERZO DEMO (BS)

OGGETTO: **OFFERTA PER MANUTENZIONE SEMESTRALE ATTREZZATURA ANTINCENDIO.**

A seguito della Vs gentile richiesta, con la presente, inviamo preventivo di spesa per la manutenzione di quanto segue:

Ø Manutenzione semestrale ordinaria di n. 55 Estintori, da svolgere in conformità alla norma UNI 9994-1/2013 p. 4.5, comprendente i seguenti interventi:

- Verifica che l'estintore non rientri tra quelli previsti al p. 6 della norma UNI 9994-1/2013: estintori di tipo non approvato ad esclusione degli estintori di sola classe D, estintori che presentino segni di corrosione e/o di ammaccature sul serbatoio, estintori sprovvisti delle marcature previste dalla legislazione vigente e dalle norme applicabili, estintori le cui le parti di ricambio e gli agenti estinguenti non siano più disponibili, estintori con marcature ed iscrizioni illeggibili e non sostituibili, estintori che devono essere ritirati dal mercato in conformità a specifiche disposizioni legislative nazionali vigenti, estintori non dotati del libretto di uso e manutenzione rilasciato dal produttore e non più reperibile sul mercato, estintori che abbiano superato 18 anni di vita. Nel caso si presentasse una o più opzioni tra quelle appena elencate sull'estintore dovrà essere applicata un'etichetta avente dicitura "ESTINTORE FUORI SERVIZIO" e riportare la dizione "FUORI SERVIZIO" sul cartellino di manutenzione collocato sull'estintore stesso
- Verifica che le iscrizioni e la marcature siano ben presenti e ben leggibili
- Verifica dell'esistenza delle registrazioni delle attività di manutenzione eseguite sugli estintori d'incendio
- Controllo che sia disponibile il libretto d'uso e manutenzione rilasciato dal produttore, ove previsto
- Controllo che l'estintore e il suo supporto siano integri
- Controllo che l'estintore sia presente e segnalato con apposito cartello ai sensi della legislazione vigente
- Controllo che il cartello sia chiaramente visibile, l'estintore sia immediatamente utilizzabile e l'accesso sia libero da ostacoli
- Controllo che l'estintore non sia stato manomesso, in particolare risulti sigillato il dispositivo di sicurezza per evitare azionamenti accidentali
- Controllo che le iscrizioni siano ben leggibili
- Controllo che l'indicatore di pressione, se presente, indichi un valore di pressione compreso all'interno del campo verde
- Controllo che il cartellino di manutenzione sia presente sull'apparecchio e che non sia stata superata la data per le attività previste
- Controllo che l'estintore portatile non sia collocato a pavimento
- Per gli estintori pressurizzati a pressione permanente il controllo della pressione interna con uno strumento indipendente
- Per gli estintori a biossido di carbonio il controllo dello stato di carica tramite pesatura
- Controllo della presenza, del tipo e della carica delle bombole di gas ausiliario per gli estintori pressurizzati con tale sistema



- Controllo che l'estintore non presenti anomalie quali ugelli ostruiti, perdite, tracce di corrosione, sconnessioni o incrinature dei tubi flessibili, ecc.
- Controllo che l'estintore sia esente da danni alle strutture di supporto e alla maniglia di trasporto; in particolare, se carrellato, abbia ruote funzionanti
- Controllo che l'estintore sia esente da danni ed ammaccature al serbatoio

Prezzo manutenzione Estintore portatile a semestre € 2,50/cad.

Ø Manutenzione semestrale ordinaria di n. 9 Idranti, da svolgere in conformità alla norma UNI EN 671/3 p. 6, comprendente i seguenti interventi:

- Controllo semestrale a norma di legge
- Verifica che l'idrante sia chiaramente visibile, immediatamente utilizzabile
- Verifica dello stato visivo di tutti i componenti dell'idrante e della presenza di acqua
- Verifica che l'idrante sia segnalato con apposito cartello in posizione regolare
- Controllo che la lancia sia in posizione e collegata alla manichetta
- Controllo che la valvola di intercettazione non abbia perdite
- Controllo che la manichetta non presenti ne screpolature o forature e che sia collegata alla valvola di intercettazione
- Verifica che il portello sia di tipo antinfortunistico
- Applicazione di apposito cartellino comprovante l'avvenuta manutenzione

Prezzo manutenzione Idrante UNI 45 a semestre €2,50/cad.

Ø Manutenzione semestrale ordinaria di n. 19 Porte Tagliafuoco, da svolgere in conformità alle norme UNI 9723 e UNI 11473 - D.M. 10/03/98 all. VI, comprendente i seguenti interventi:

- Controllo della corretta funzionalità delle porte tagliafuoco
- Verifica che le porte tagliafuoco risultino solidamente fissate al supporto, non devono essere presenti crepe o altro che indichino una perdita di solidità dell'ancoraggio
- Verifica che le porte non presentino forature, ammaccature, corrosioni
- Verifica che le porte presentino la massima maneggevolezza in manovra, facilità di apertura e di chiusura di tutti i dispositivi di ritegno, non devono esserci oggetti che riducono o ostacolano il passaggio
- Verifica che i dispositivi di auto chiusura funzionino perfettamente, le ante anche se aperte parzialmente si richiudano completamente sino allo scatto dei dispositivi di ritegno
- Verifica che sulle porte a due battenti il sequenziatore di chiusura delle ante sia installato e registrato
- Verifica che il maniglione antipánico sia marcato CE, e che apra agevolmente la porta tagliafuoco, anche quando questa è chiusa a chiave
- Controllo della carica delle molle di chiusura
- Verifica che le guarnizioni perimetrali siano integre e non siano coperte da verniciatura
- Verifica che i vetri, ove presenti, inseriti sulla porta siano integri e non si presentino opacizzati
- Verifica che la targhetta riportante gli estremi di omologazione sia presente.

Prezzo manutenzione Porta REI a semestre € 7,50/cad.

Ø Manutenzione semestrale ordinaria cassette pronto soccorso (rif. DM 388 del 15/07/03), comprendente i seguenti interventi:

- Verifica delle scadenze di tutti i singoli prodotti contenuti nei kit - allegato 1 e/o allegato 2

Prezzo manutenzione Cassetta pronto soccorso a semestre € 5,00/cad.

Ø Manutenzione semestrale ordinaria di **n.3 Impianti di rilevazione incendi** (rif. norme UNI 9795 e UNI 11224), comprendente i seguenti interventi:

- Controllo della corretta funzionalità della centrale
- Controllo del livello di carica delle batterie
- Controllo dello stato e del corretto funzionamento degli alimentatori e dei collegamenti in centrale
- Prove di attivazione, con apposito fumo artificiale dei rivelatori e dei pulsanti manuali
- Prova di attivazione di tutti i dispositivi di allarme, quali sirene, lampeggianti, ecc.
- Prova pratica di funzionalità dei pulsanti, previo accordo con i dipartimenti/enti/strutture interessate
- Ripristino eventuali dischetti e vetrini mancanti e tutte quelle anomalie affrontabili al momento
- Al termine della prova, verifica che le segnalazioni ricevute corrispondano ai pulsanti azionati.

Prezzo manutenzione Impianto di Rilevazione Incendi a semestre € 120,00/cad.

- Fornitura estintore omologato D.M. 07/01/2005, completo di staffa, certificato e manuale d'uso.

Polvere Kg.6 classe d'incendio 34A-233B-C € 45,00

CO2 Kg.5 classe d'incendio 113B bombola in alluminio € 108,00

- Ricarica estintore eseguita secondo normativa

Polvere Kg.2 classe d'incendio 13A-89B-C € 7,80

Polvere Kg.6 classe d'incendio 34A-233B-C € 19,60

CO2 Kg.5 classe d'incendio 113B bombola in alluminio € 18,00

COMPRESO NEL PREZZO DELLA MANUTENZIONE ORDINARIA:

- Compilazione in ogni sua parte del Registro delle attrezzature antincendio
- Compilazione e rilascio dell'apposito modulo di avvenuta manutenzione, controfirmato da un Vs. responsabile, che riporterà le operazioni effettuate e le eventuali anomalie riscontrate.
- Compilazione e rilascio di un apposito elenco riguardante la situazione dettagliata delle Vs. attrezzature, indicante: numero progressivo, tipologia dell'attrezzatura, eventuale numero di matricola, anno di produzione, anno della carica, anno del collaudo e ubicazione.
- Durante l'intervento di manutenzione semestrale qualsiasi estintore soggetto all'intervento di ricarica e/o alla sostituzione di eventuali pezzi di ricambio verrà sostituito temporaneamente con un estintore di ns. proprietà in modo da non lasciare l'ubicazione scoperta.
- Dispositivi di protezione individuale a disposizione dei ns. tecnici manutentori (calzature antinfortunistiche, guanti di protezione, ecc.)



CONDIZIONI GENERALI:

- IVA: di legge (Esclusa)
- Pagamento: Ri.Ba. 60 gg d.f.
- Trasporto: mezzo nostro
- Validità offerta: 30 giorni
- Mesi di manutenzione: **da definire**

A Sua disposizione per ogni chiarimento che si rendesse necessario, cogliamo l'occasione per porgere cordiali saluti.

TIMBRO E FIRMA PER ACCETTAZIONE

 **Servizi
Antincendio**
Sede Legale: Via Flemminghino, 3 - 25040 Biunno (BS)
Sede Operativa: Z.I. Via Lentumi - 25047 Darfo B.T. (BS)
Telefono e Fax 0364 306077/204754
Codice Fiscale e Partita I.V.A.: 02 141 860 987
E- mail: info@asa.antincendio.it - www.asa-antincendio.it