



COMUNE DI ANGOLO TERME

Provincia di Brescia

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

COPIA

N° 4 del 02/03/2019

Adunanza ordinaria di prima convocazione – Seduta pubblica

OGGETTO: IMPOSTA UNICA COMUNALE (IUC): CONFERMA ALIQUOTE E DETRAZIONI PER L'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU) E TRIBUTO PER I SERVIZI INDIVISIBILI (TASI) ANNO 2019

L'anno **2019**, addì **due** del mese di **Marzo** alle ore **10:00**, nella **Sala Consiliare del Palazzo Comunale**.

Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge vennero oggi convocati a seduta i Consiglieri Comunali.

All'appello risultano:

| N. | Cognome e Nome | Presenza | Assente |
|----|----------------------|----------|---------|
| 1 | MORANDINI ALESSANDRO | SI | NO |
| 2 | DOVINA ELENA | SI | NO |
| 3 | SORLINI ANTONIO | SI | NO |
| 4 | BASSANESI LUCA | SI | NO |
| 5 | GAIONI VALENTINA | SI | NO |
| 6 | ALBERTINELLI PIETRO | SI | NO |
| 7 | FERRARI DIEGO | SI | NO |
| 8 | ALBERTINELLI ALBA | SI | NO |
| 9 | MININI RICCARDO | NO | SI |
| 10 | INVERSINI STEFANO | NO | SI |
| 11 | CHINI PAOLO | SI | NO |

Presenti: 9 Assenti: 2

Partecipa il Segretario Comunale **Dott.ssa Laura Cortesi** che provvede alla redazione del presente verbale .

Riscontrata la validità della seduta dal numero degli intervenuti Il Sindaco, **Dott. Alessandro Morandini**, assume la presidenza, dichiara aperta la seduta ed invita il Consiglio a deliberare sull'argomento di cui all'oggetto sopra indicato.

OGGETTO: IMPOSTA UNICA COMUNALE (IUC): CONFERMA ALIQUOTE E DETRAZIONI PER L'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU) E TRIBUTO PER I SERVIZI INDIVISIBILI (TASI) ANNO 2019

L'Assessore Dovina Elena informa che anche le aliquote dell'IMU e la TASI vengono confermate come per gli anni precedenti.

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTA la Legge 27.12.2013 n. 147 (Legge di stabilità 2014), che stabilisce l'istituzione dell'Imposta Unica Comunale – I.U.C. – dal 1 gennaio 2014 e delle sue componenti TASI e TARI oltre ad una profonda e sostanziale modifica normativa della componente IMU;

RICHIAMATO in particolare l'art. 1 comma 639 della citata Legge nr. 147/2013 che in merito all'Imposta Unica Comunale (IUC) precisa che: *"Essa si basa su due presupposti impositivi, uno costituito dal possesso di immobili e collegato alla loro natura e valore e l'altro collegato all'erogazione e alla fruizione di servizi comunali. La IUC si compone dell'imposta municipale propria (IMU), di natura patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali, e di una componente riferita ai servizi, che si articola nel tributo per i servizi indivisibili (TASI), a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile, e nella tassa sui rifiuti (TARI), destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore"*;

PRECISATO che la disciplina della suddetta imposta è indicata nei commi dal n. 639 al n. 714 dell'art. 1 della Legge 147/2013;

VISTI sia il D.lgs n. 504/30.12.1992, istitutivo dell'Imposta Comunale sugli Immobili, limitatamente alle parti cui espressamente rinvia il suindicato Decreto Legge n. 201/2011 convertito con modificazioni dalla Legge n. 214/22.12.2011 e ss. mm. ii. e sia l'art. 52 del Decreto Legislativo 15 dicembre 1997, n. 446 che reca disposizioni in materia di potestà regolamentare dei comuni per la disciplina delle proprie entrate anche tributarie;

VISTO il vigente Regolamento Comunale per l'applicazione dell'Imposta Municipale;

CONSIDERATO l'art. 1, comma 169, della Legge n. 296/2006 (Finanziaria 2007) che fissa il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi di spettanza comunale entro la data fissata dalle norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Tale deliberazione, anche se approvata successivamente all'inizio dell'esercizio, purché entro la data citata, ha effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento;

VISTO inoltre il D.M. Ministero dell'Interno 25 gennaio 2019 (GU Serie Generale n. 28 del 2.2.2019), a mente del quale *"... Il termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2019/2021 da parte degli enti locali è ulteriormente differito al 31 marzo 2019 ..."*;

VISTO l'art. 13, comma 13 bis, del Decreto Legge n. 201/2011, così come novellato dall'art. 10, comma 1 lett. e) della Legge 28 dicembre 2015, n. 208 (Legge di Stabilità 2016), ai sensi del quale *"... A decorrere dall'anno di imposta 2013, le deliberazioni di approvazione delle aliquote e delle detrazioni nonché i regolamenti dell'imposta municipale propria devono essere inviati esclusivamente per via telematica, mediante inserimento del testo degli stessi nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale, per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360, e successive modificazioni. I comuni sono, altresì, tenuti ad inserire nella suddetta sezione gli elementi risultanti*

dalle delibere, secondo le indicazioni stabilite dal Ministero dell'economia e delle finanze - Dipartimento delle finanze, sentita l'Associazione nazionale dei comuni italiani. L'efficacia delle deliberazioni e dei regolamenti decorre dalla data di pubblicazione degli stessi nel predetto sito informatico. Il versamento della prima rata di cui al comma 3 dell'articolo 9 del decreto legislativo 14 marzo 2011, n. 23, è eseguito sulla base dell'aliquota e delle detrazioni dei dodici mesi dell'anno precedente. Il versamento della seconda rata di cui al medesimo articolo 9 è eseguito, a saldo dell'imposta dovuta per l'intero anno, con eventuale conguaglio sulla prima rata versata, sulla base degli atti pubblicati nel predetto sito alla data del 28 ottobre di ciascun anno di imposta; a tal fine il comune è tenuto a effettuare l'invio di cui al primo periodo entro il termine perentorio del 14 ottobre dello stesso anno. In caso di mancata pubblicazione entro il termine del 28 ottobre, si applicano gli atti adottati per l'anno precedente ...”;

Richiamata la Delibera C.C. n. 5 del 16.03.2018 con la quale sono state confermate per l'anno 2018, in coerenza con il principio di cui all'art. 1, comma 26, della Legge 28 dicembre 2015, n. 208 (Legge di Bilancio 2016), così come modificato dall'art. 1, comma 42, lett. a) della Legge 11 dicembre 2016 n. 232 (Legge di Bilancio 2017) le aliquote e le detrazioni da applicare ai fini IMU;

DATO ATTO altresì che la legge di bilancio per l'anno 2019, Legge n. 145 del 30.12.2018, pubblicata nella Gazzetta Ufficiale n. 302 del 31.12.2018, non ha prorogato il blocco degli aumenti relativi ai tributi e delle addizionali attribuiti alle regioni e agli Enti Locali;

PRESO ATTO che si rende necessario, in questa sede:

- Confermare le aliquote per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria (IMU) e delle relative detrazioni;
- Individuare i servizi indivisibili a cui si intende assicurare parte della copertura del costo mediante l'introito del Tributo per i Servizi Indivisibili (TASI);
- Confermare le aliquote per l'applicazione del Tributo per i Servizi Indivisibili (TASI) e delle relative detrazioni;

VISTI gli art. 8 e 9 del D.lgs n. 23/14.03.2011 recante “Disposizioni in materia di federalismo fiscale municipale”, e l'art. 13 del Decreto Legge n. 201/06.12.2011 convertito con modificazioni dalla Legge n. 214/22.12.2011 e ss. mm. ii.;

VISTO il D.Lgs. nr. 446/1997;

VISTI i pareri favorevoli espressi, ai sensi dell'art.49 del D.Lgs. 267/2000 espressi dalla Responsabile del Servizio Finanziario, Elena Inselvini, in ordine alla regolarità tecnica e contabile;

CON VOTI favorevoli unanimi espressi in forma palese da n. 9 consiglieri presenti e votanti,

DELIBERA

1. **DI CONFERMARE** per l'anno 2019 le aliquote e le detrazioni da applicare ai fini IMU e TASI nelle seguenti misure:

I.M.U.

- 0,90% aliquota base;
- 0,76% per le categorie catastali D;
- 0,70% per le categorie catastali C1 – C3 – C4;
- 0,40% per le unità immobiliari adibite ad abitazione principale classificate nelle categorie catastali A1, A8 e A9 del soggetto passivo e relative pertinenze, e per le unità immobiliari assimilate (nel regolamento comunale per l'applicazione dell'imposta Unica Comunale (I.U.C.) all'abitazione principale;

T.A.S.I.

- aliquota unica del 0,10% per l'applicazione del Tributo Comunale sui Servizi Indivisibili;

2. **DI PRECISARE** per l'imposta TASI, come stabilito dalla legge 28 dicembre 2015, n. 208:
 - l'esenzione dall'imposta a favore delle unità immobiliari adibite ad abitazione principale del proprietario e/o dell'utilizzatore, a condizione che non siano accatastate nelle categorie A/1, A/8 o A/9;
 - la riduzione al 75% a favore degli immobili locati a canone concordato;
3. **DI INDIVIDUARE** i seguenti servizi indivisibili, con relative spese, alla cui copertura la TASI è diretta, anche in quota parte, come da seguente elenco dettagliato:
 - servizio "Illuminazione pubblica": € 80.000,00;
superiore al gettito TASI stimato per il 2019 che ammonta a € 64.000,00;
4. **DI DETERMINARE** per l'anno 2018 per quanto riguarda l'IMU per le unità immobiliari adibite ad abitazione principale classificate nelle categorie catastali A1, A8 e A9 del soggetto passivo e relative pertinenze, e per le unità immobiliari assimilate all'abitazione principale (così come riportate nel regolamento IUC), le detrazioni d'imposta IMU, fino a concorrenza del suo ammontare, in euro 200,00 rapportati al periodo dell'anno durante il quale si protrae tale destinazione; se l'unità immobiliare è adibita ad abitazione principale da più soggetti passivi, la detrazione spetta a ciascuno di essi proporzionalmente alla quota per la quale la destinazione medesima si verifica;
5. **DI DARE ATTO** che non è prevista alcuna detrazione d'imposta TASI;
6. **DI PRECISARE** che ai sensi dell'art. 32, comma 5, del regolamento per l'applicazione dell'imposta Comunale Unica (I.U.C.) è a carico dell'affittuario la percentuale del 10% del tributo TASI;
7. **DI DARE ATTO** che per tutti gli altri aspetti di dettaglio riguardanti la disciplina dei tributi sopracitati si rimanda al Regolamento Imposta Unica Comunale – I.U.C. attualmente in vigore;
8. **DI DISPORRE** la trasmissione della presente deliberazione entro trenta giorni dalla data della sua esecutività, al Ministero dell'Economia e delle Finanze – Dipartimento per le politiche Fiscali – Ufficio Federalismo Fiscale, ai sensi dell'art. 13, comma 13 bis, del Decreto Legge n. 201/2011, così come novellato dall'art. 10, comma 1 lett. e) della Legge 28 dicembre 2015, n. 208 (Legge di Stabilità 2016);
9. **DI PRENDERE ATTO** dei pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art. 49 del T.U.E.L. - D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, in ordine alla regolarità tecnica e contabile della proposta di deliberazione, allegati al presente provvedimento;
10. **DI DICHIARARE** infine, a seguito di separata votazione, con voti favorevoli unanimi espressi nelle forme di legge da n. 9 Consiglieri presenti e votanti, il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del T.U.E.L. – D.Lgs. n. 267/2000.

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE.

Oggetto : IMPOSTA UNICA COMUNALE (IUC); CONFERMA ALIQUOTE E DETRAZIONI PER L'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU) E TRIBUTO PER I SERVIZI INDIVISIBILI (TASI) ANNO 2019

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Si esprime parere favorevole di regolarità tecnica espresso ai sensi dell'art. 49 del T.U. approvato con D.Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267.

Angolo Terme, 23/02/2019



In Sostituzione Del Responsabile - Il Segretario

Dott.ssa Laura Cortesi

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE E COPERTURA FINANZIARIA

Si esprime parere favorevole riguardo alla regolarità contabile di cui sopra, parere espresso ai sensi dell'art. 49, del T.U. approvato con D.Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267.

Angolo Terme, 23/02/2019



In Sostituzione Del Responsabile - Il Segretario

Dott.ssa Laura Cortesi

Letto, confermato e sottoscritto

Il Sindaco
F.to Dott. Alessandro Morandini

Il Segretario Comunale
F.to Dott.ssa Laura Cortesi

ADEMPIMENTI RELATIVI ALLA PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto attesta che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo del Comune il 04 MAR 2019 ed ivi rimarrà per 15 giorni consecutivi sul sito web istituzionale www.comune.angolo-terme.bs.it (ex art. 32, comma 1, della legge 18/06/2009, n. 69).

Angolo Terme, addì 04 MAR 2019

Il Segretario Comunale
F.to Dott.ssa Laura Cortesi

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

La presenta deliberazione diverrà esecutiva ai sensi dell'art. 134, comma 3°, del T.U. approvato con D.Lgs. del 18 agosto 2000 n. 267.

Angolo Terme, addì 04 MAR 2019

Il Segretario Comunale
F.to Dott.ssa Laura Cortesi

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo.

Angolo Terme, 04 MAR 2019

Il Segretario Comunale
Dott.ssa Laura Cortesi

