



**Unione dei Comuni della Media Valle Camonica**  
**"Civiltà delle Pietre"**  
PROVINCIA DI BRESCIA

Determinazione n. 240
-----------------------

del 30/12/2020
----------------

OGGETTO: DETERMINAZIONE A CONTRATTARE. AFFIDAMENTO DIRETTO, AI SENSI DELL'ART.36 C.2 LETTERA A) E DELL'ART.37 C.1 DEL D.LGS 50/2016, DEL CONTRATTO PER IL SERVIZIO DI VERIFICA/MANUTENZIONE ORDINARIA CALDAIA PESCARZO IN COMUNE DI CAPO DI PONTE – TRIENNIO 2020-2022. (COD. CIG: Z413063B97).

VISTI:

- gli artt. 107 e 109 del D.lgs.18 agosto 2000, n. 267 che disciplinano gli adempimenti di competenza dei responsabili d'area e/o settore, nel limite delle attribuzioni delle unità organizzative a cui sono preposti, l'emanazione di tutti gli atti di gestione finanziaria, tecnica ed amministrativa, compresa l'adozione di tutti gli atti che impegnano l'amministrazione verso l'esterno, mediante autonomi poteri di spesa, di organizzazione delle risorse umane, strumentali e di controllo;

**LA RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA**

PREMESSO CHE:

- il Decreto n. 02 del 15.01.2018 del Presidente dell'Unione dei Comuni della Media Valle Camonica "Civiltà delle Pietre" con il quale è stata individuata la sottoscritta Responsabile dell'Area Affari Generali, Economico/finanziaria e Tecnica;  
- con Deliberazione dell'Assemblea dell'Unione n. 7 del 24/07/2020 è stato approvato il Bilancio di Previsione 2020-2022;

PREMESSO che il Comune di Capo di Ponte con deliberazioni di C.C. n. 23 in data

09/09/2010, n. 12 in data 15/05/2012, n. 32 in data 29/06/2016 e n. 50 in data 21/12/2016 ha trasferito all'Unione dei Comuni della Media Valle Camonica "Civiltà delle pietre" i servizi appresso indicati relativi alla funzione amministrativa fondamentale "....." di cui all'art. 19 comma 1 del d.l. n. 95/2012, convertito in legge n. 135/2012 e gli ulteriori servizi afferenti alla Funzione A di cui alla tabella 1 dell'Allegato A al Regolamento della Regione Lombardia n. 2 del 27 luglio 2009: "sistemi informativi, ufficio tecnico, gestione tributi, polizia locale, assistenza e servizi alla persona, anagrafe, stato civile, elettorale, protezione civile, asili nido, servizi per l'infanzia e per i minori, URP e comunicazione, urbanistica e gestione del territorio, assistenza scolastica, musei, impianti ed iniziative sportive, servizi e manifestazioni turistiche, viabilità, parchi e servizi per la tutela ambientale, Demanio e patrimonio, funzione urbanistica";

PREMESSO che:

- il Comune di Capo di Ponte è proprietario dell'edificio sito in Via Don Baccanelli a Pescarzo – ex scuola elementare, adibito a centro anziani ed ambulatorio comunale;
- l'Amministrazione, in qualità di soggetto responsabile degli impianti termici come individuato specificatamente dall'articolo 6 del d.p.R 74/2013, deve occuparsi dell'esercizio, la conduzione, il controllo, la manutenzione e l'ispezione degli impianti termici per la climatizzazione invernale ed estiva, nonché accertare il rispetto delle disposizioni di legge in materia di efficienza energetica, sicurezza e tutela ambientale;
- l'Amministrazione, mediante un soggetto in possesso dei requisiti e delle capacità professionali necessarie per l'esercizio, è tenuto ad assicurare la conduzione, il controllo, la manutenzione dell'impianto termico e il rispetto delle disposizioni di legge in materia di efficienza energetica;

RITENUTO pertanto di provvedere ad assicurare la manutenzione ordinaria dell'impianto termico dell'immobile ex scuola elementare di Pescarzo, per le stagioni invernali 2019/2020 – 2020/2021 – 2021/2022;

CONSIDERATO altresì che con cadenza biennale, per garantire la copertura dei costi di gestione del Catasto degli impianti termici, dei servizi correlati e delle ispezioni degli impianti termici, il responsabile dell'impianto termico è tenuto a versare un contributo a Regione Lombardia e all'Autorità competente, stabilito in complessivi € 85,50 (di cui € 83,50 di contributo ed € 2,00 per spese di bollo);

CONSIDERATA l'urgenza di provvedere alla realizzazione della manutenzione ordinaria dell'impianto di riscaldamento dell'immobile comunale presso il quale sono ospitati l'ambulatorio medico comunale, il centro anziani e la sede del Gruppo Alpini di Pescarzo, stante l'avanzata stagione invernale e la conseguente necessità di garantire immediatamente l'operatività e la sicurezza dell'impianto;

DATO ATTO che l'intervento di cui sopra, afferente alla funzione "demanio e patrimonio", risulta trasferito dal Comune di Capo di Ponte all'Unione dei Comuni della Media Valle Camonica cui compete l'individuazione della ditta cui affidarne l'esecuzione;

VISTO il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 "Codice dei contratti pubblici" e s.m.i., ed in particolare:

- l'articolo 30, sui principi per l'aggiudicazione e l'esercizio di appalti e concessioni;
- l'articolo 35 sulle soglie di rilevanza comunitaria e metodi di calcolo del valore stimato degli appalti;
- l'articolo 36 sui contratti sotto soglia;
- l'articolo 32 sulle fasi delle procedure di affidamento;
- l'articolo 33 sui controlli sugli atti delle procedure di affidamento;
- l'articolo 95 sui criteri di aggiudicazione;
- l'articolo 80 sui motivi di esclusione;
- l'articolo 29 sui principi in materia di trasparenza;

VISTI i primi tre commi dell'art. 32 del D.Lgs. n. 50/2016, in particolare il comma.2:

*"Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte. Nella procedura di cui all'[articolo 36, comma 2, lettere a\) e b\)](#), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti";*

DATO ATTO inoltre, che trattandosi di fornitura inferiore ai 40.000 € per l'affidamento e la relativa forma contrattuale trovano applicazione le disposizioni contenute nell'art. 36 comma 2 e nell'art.32 comma 14 del D.Lgs. 50/2016:

- art. 36 c. 2. *"Fermo restando quanto previsto dagli articoli 37 e 38 e salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35, secondo le seguenti modalità:*

*a) per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta;*

- art.32 c.14. *"Il contratto è stipulato, a pena di nullità, con atto pubblico notarile informatico, ovvero, in modalità elettronica secondo le norme vigenti per ciascuna stazione appaltante, in forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale rogante della stazione appaltante o mediante scrittura privata in caso di procedura negoziata ovvero per gli affidamenti di importo non superiore a 40.000 euro mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi negli altri Stati membri.";*

VISTA la Legge di Stabilità 2016, n. 208 del 28 dicembre 2015, che all'art. 1, comma 502, modifica il comma 450 dell'art. 1 della Legge n.296/2006, il quale, dopo le modifiche suddette, prevede che: *" Fermi restando gli obblighi e le facoltà previsti al comma 449 del presente articolo, le altre amministrazioni pubbliche di cui all'articolo 1 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165, nonché le autorità indipendenti, per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 1.000 euro e inferiore alla soglia di rilievo comunitario sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica*

*amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi del medesimo articolo 328 ovvero al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento per lo svolgimento delle relative procedure";*

VISTO l'art. 1, comma 130 della legge 30 dicembre 2018, n.145 (legge di Bilancio 2019) che ha modificato l'art. 1, comma 450 della legge 28/12/2006 n. 296, ai sensi del quale per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore ai 5000 euro è ammesso l'affidamento anche al di fuori del mercato elettronico della pubblica amministrazione;

DATO ATTO che, a tal fine, è stata contattata la società Valle Camonica Servizi Vendite Spa con sede in Via Mario Rigamonti n. 65 a Darfo Boario Terme (BS) – C.F. e P.IVA 02349420980, la quale, con nota Prot. n. 0008042 del 03.12.2020, si è resa disponibile ad effettuare le verifiche e le manutenzioni ordinarie presso l'impianto termico dell'immobile comunale di Capo di Ponte in oggetto, a fronte di un compenso annuo quantificato in € 500,00 oltre all'IVA 22% di legge (tot. € 610,00);

DATO ATTO che, a la società Valle Camonica Servizi Vendite Spa con sede in Via Mario Rigamonti n. 65 a Darfo Boario Terme (BS) – C.F. e P.IVA 02349420980, con la medesima nota Prot. n. 0008042 del 03.12.2020, ha quantificato in € 100,00 oltre all'IVA 22% di legge (tot. € 122,00), l'intervento di manutenzione straordinaria necessario per sistemazione rampa gas bruciatore;

VERIFICATO che il prezzo offerto dalla suddetta Ditta per i lavori in oggetto risulta congruo in relazione ai prezzi correnti di mercato e soddisfa le esigenze dell'Ente;

PRESO ATTO dell'esito positivo delle verifiche del possesso dei requisiti della Ditta mediante l'acquisizione del DURC regolare (doc. INAIL\_24177752 con validità dal 15.10.2020 al 12.02.2021) e la verifica assenza di annotazioni presso il casellario dell'ANAC;

VISTA la L.R. 05/08/2014, n 24;

RICHIAMATI:

- il D.lgs. n. 118/2011, attuativo della legge delega in materia di federalismo fiscale n. 42/2009, recante "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi", che prevede una complessiva riforma del sistema di contabilità degli enti locali finalizzata ad una loro armonizzazione tra le diverse pubbliche amministrazioni, ai fini del coordinamento della finanza pubblica;
- il principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria, allegato 4/2 al D.Lgs. 118/2011;
- il D.Lgs. 267/00 e smi, in particolare l'art. 183 "Impegno di spesa"

TENUTO CONTO che il principio della competenza finanziaria prevede che tutte le obbligazioni giuridicamente perfezionate, attive e passive, devono essere registrate nelle scritture contabili quando l'obbligazione è perfezionata (impegno), con imputazione all'esercizio in cui essa viene a scadenza;

ACCERTATA la disponibilità della dotazione dell'intervento di cui in parte dispositiva;

RITENUTO di provvedere in merito alla costituzione dell'impegno contabile della spesa;

ACCERTATO che sono stati assolti gli adempimenti prescritti in ordine alla tracciabilità dei pagamenti, ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 136/2010;

ACCERTATO altresì, ai sensi dell'art. 183, comma 8 del D. Lgs. 267/2000, che il programma dei pagamenti derivante dall'adozione del presente atto è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa;

DATO ATTO che il CIG (Codice Identificativo di gara) acquisito presso il sito dell'ANAC è Z413063B97;

VISTA:

- la Legge 13 agosto 2010 n. 136;
- la Legge 17 dicembre 2010 n. 217 di conversione del D.L. n. 187/2010;
- la Determinazione dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici n. 4 del 7 luglio 2011 "Linee guide sulla tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell'art. 3 della L. 13 agosto 2010 n. 136;

VISTO il D.Lgs. 18.8.2000, n. 267 "Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali";

## D E T E R M I N A

1. di considerare le premesse quali parti integranti e sostanziali del presente provvedimento;

2. di provvedere al servizio di manutenzione ordinaria dell'impianto termico installato presso l'immobile ex scuola elementare di Pescarzo nel Comune di Capo di Ponte, da eseguirsi una volta all'anno, compresa l'analisi dei fumi e la compilazione del libretto di centrale ed invio all'Ente preposto (CURIT) – triennio 2020-2022;

3. di provvedere altresì, per l'anno 2020, alla manutenzione straordinaria per sistemazione rampa gas bruciatore;

4. di provvedere altresì, per l'anno 2021, al pagamento del contributo biennale a Regione Lombardia e all'Autorità competente, stabilito in complessivi € 85,50 (di cui € 83,50 di contributo ed € 2,00 per spese di bollo), relativo all'impianto termico in argomento;

4. di affidare alla società Valle Camonica Servizi Vendite Spa con sede in Via Mario Rigamonti n. 65 a Darfo Boario Terme (BS) – C.F. e P.IVA 02349420980, il servizio di manutenzione ordinaria dell'impianto termico installato presso l'immobile ex scuola elementare di Pescarzo in oggetto, secondo le caratteristiche sopra descritte, per un importo complessivo annuo di € 610,00 (di cui 500,00 per servizio di manutenzione ed € 110,00

per IVA 22% di legge);

4. di affidare altresì alla società Valle Camonica Servizi Vendite Spa con sede in Via Mario Rigamonti n. 65 a Darfo Boario Terme (BS) – C.F. e P.IVA 02349420980, nel 2020 il servizio di manutenzione straordinaria per sistemazione rampa gas bruciatore dell'impianto termico in oggetto per un importo complessivo annuo di € 122,00 (di cui 100,00 per servizio di manutenzione ed € 22,00 per IVA 22% di legge);

4. di affidare altresì alla società Valle Camonica Servizi Vendite Spa con sede in Via Mario Rigamonti n. 65 a Darfo Boario Terme (BS) – C.F. e P.IVA 02349420980, affinché provveda nel 2021 al pagamento del del contributo biennale a Regione Lombardia e all'Autorità competente, stabilito in complessivi € 85,50 (di cui € 83,50 di contributo ed € 2,00 per spese di bollo) per conto del comune di Capo di Ponte, in tlazione al suddetto impianto termico di Pescarzo;

4. di impegnare a favore della società Valle Camonica Servizi Vendite Spa con sede in Via Mario Rigamonti n. 65 a Darfo Boario Terme (BS), la somma complessiva di € 2.037,50 imputandola al Codice 01.05-1.03 - cap. 1136.4 del Bilancio di Previsione finanziario 2020/2022, di cui € 732,00 all'esercizio corrente, € 695,50 all'esercizio 2021 ed € 610,00 all'esercizio 2022;

5. di disporre che il contratto con l'operatore economico venga stipulato a corpo mediante l'invio di corrispondenza, secondo l'uso del commercio ai sensi dell'articolo 32 comma 14 del D.Lgs 50/2016;

6. di dare atto che l'obbligazione sarà esigibile per € 732,00 entro il 31.12.2020, per € 695,50 entro il 31.12.2021 e per € 610,00 entro il 31.12.2022;

7. di dare atto che alla liquidazione ed al pagamento si provvederà a norma del vigente regolamento di contabilità, previo accertamento della regolarità contributiva della ditta nei confronti degli Enti Previdenziali;

8. di disporre la pubblicazione della presente determinazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi e nella relativa sezione "Amministrazione trasparente" del sito istituzionale;

9. di dare atto che è stata accertata, ai sensi dell'art. 183, comma 8 del D. Lgs. 267/2000, la compatibilità del programma dei pagamenti derivante dall'adozione del presente atto con i relativi stanziamenti di cassa;

10. di inviare la presente, per competenza, all'Ufficio di Ragioneria dell'Ente;

11. di precisare che:

? avverso la presente determinazione sono ammessi i seguenti ricorsi:

- a) ricorso al Tribunale amministrativo regionale di Brescia entro 60 giorni, ai sensi dell'articolo 29 del D. Lgs 2 luglio 2010, n. 104;
- b) ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni, ai sensi dell'articolo 8 del D.P.R. 24 novembre 1971, n. 1199;

- ? in materia di aggiudicazione di appalti si richiama la tutela processuale di cui al comma 5 articolo 120 allegato 1) al D. Lgs. 02 luglio 2010, n. 104. In particolare:
- a) il termine per il ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale è di 30 giorni;
  - b) non è ammesso il ricorso straordinario al Presidente della Repubblica.

Letto, confermato e sottoscritto,

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

F.to AVV. CARMEN MODAFFERI

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE E COPERTURA FINANZIARIA**

(Art. 183 comma 7 e art. 147 bis comma 1 del D. Lgs. 267/00 e s.m.i.)

Visto si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della determinazione di cui all'oggetto ai sensi dell'art. 183 comma 7 e art. 147 bis comma 1 del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 e s.m.i.

<b>IMPEGNO</b>	<b>ESERCIZIO</b>	<b>CODICE DI BILANCIO</b>	<b>IMPORTO</b>
2020 - IX - 586.01	2020	1.05-1.03	€ 732,00
<b>IMPEGNO</b>	<b>ESERCIZIO</b>	<b>CODICE DI BILANCIO</b>	<b>IMPORTO</b>
2020 - IX - 586.01	2021	1.05-1.03	€ 695,50

<b>IMPEGNO</b>	<b>ESERCIZIO</b>	<b>CODICE DI BILANCIO</b>	<b>IMPORTO</b>
2020 - IX - 586.01	2022	1.05-1.03	€ 610,00
Capo di Ponte, lì 30/12/2020		IL RESPONSABILE DELL'AREA F.to AVV. CARMEN MODAFFERI	

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Registro Pubblicazione n° \_\_\_\_\_

Si certifica che copia del presente verbale viene pubblicato in data odierna all'Albo Pretorio, ove rimarrà esposto per 15 giorni consecutivi.

Capo di Ponte, lì 23/02/2021

IL SEGRETARIO dell'UNIONE  
F.to AVV. CARMEN MODAFFERI

Copia conforme all'originale cartaceo sottoscritta digitalmente, ai sensi dell'art. 22 del D. lgs. 82/2005 s.m.i.

Capo di Ponte, lì 23/02/2021

IL SEGRETARIO dell'UNIONE  
AVV. CARMEN MODAFFERI