



COMUNE DI MALEGNO
PROVINCIA DI BRESCIA

COPIA

DETERMINAZIONE

SERVIZIO TECNICO

NUMERO SETTORE	83
DATA	07/12/2020

OGGETTO :

**SERVIZIO PER LA REDAZIONE DI FRAZIONAMENTO DI
AREE IN VIA SABBIOLO ED IN VIA CAMPELLO
PROCEDURA NEGOZIATA SEMPLIFICATA
AGGIUDICAZIONE ED IMPEGNO DI SPESA
CIG.ZDB2F208ED**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Richiamati

- Il decreto sindacale n. 4 del 28 maggio 2019, con il quale viene individuato il sottoscritto quale Responsabile di servizio
- L'art. 163 comma 3 del Tuel 267/2000 come modificato dal D. Lgs 126/2014;
- Il Bilancio Pluriennale 2020/2022 e il Documento Unico di Programmazione, approvati con deliberazione del C.C. n. 16 del 25/05/2020;
- La deliberazione di G.C. n. 69 del 13/08/2020 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) 2020/2022, con la quale sono stati assegnati ai Responsabili i relativi budgets gestionali;
- il Regolamento comunale sui controlli interni, ai sensi dell'art. 3, comma 2, del D.L. 10 ottobre 2012 n. 174 convertito nella Legge 7 dicembre 2012 n. 213;
- l'art. 3 della Legge 13/08/2010 n. 136, così come modificato dalla Legge n. 217/2010, e s.m.i. in materia di tracciabilità dei flussi finanziari e le determinazioni allo scopo emanate dall'Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture.

Premesso che In relazione alla cessione di aree in Via Sabbio per allargamento stradale e realizzazione di parcheggi avvenuta nel 1997 con atto unilaterale d'obbligo assunto al protocollo 4596 in data 8.11.1997 ed accolto con deliberazione di Consiglio Comunale 20 del 12.02.1998 ed in riferimento alla cessione di area in Via Campello porzione di area urbana mappale 4701 avvenuta con accordo bonario approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n° 19 del 29.05.2017, si rende necessario, al fine di procedere alla regolarizzazione anche formale delle proprietà, redigere il frazionamento delle aree e superfici interessate;

Ritenuto di affidare tale servizio a Professionista qualificato;

Preso atto della specifica tecnica redatta dal tecnico comunale in data ottobre 2020

Ritenuto di procedere all'affidamento del servizio con le modalità di cui al D.Lgs 50/2016 art. 36 comma 2 lettera a;

Visto il report della procedura n.131186180 delle operazioni di gara prodotto in automatico dalla piattaforma Sintel, il quale costituisce verbale di gara, dal quale si evidenzia:

- Che sono stati invitati, con lettera prot. n.6908 del 09.11.2020, a presentare la propria offerta la seguente:
 - Il Geom Giacomo Damioli con studio in P.zza Bertolassi 6 a Civate Camuno BS;
 - Il Geom Gina Duoli con studio in Malegno Via Cava, 1 (Bs)
 - Il Geom Mauro Gazzoli con studio in Malegno Via del Lanico 117(BS)
 - Il Geom Massimiliano Cere con studio in Via Carpani 20 a Malegno (BS)
 - Il Geom Anna Cristina Furloni con studio in Via Degli Alpini n°28 a Malegno (BS)
- Che l'offerta migliore è del Geom Giacomo Damioli con studio in P.zza Marco Bertolassi, 6 a Civate Camuno C.F. DMLGCM85A10E704Z P.I. 02962840985, in seguito alla verifica della documentazione amministrativa e alla verifica dell'offerta economica con l'ammissione del concorrente, è risultata pari ad € 1130,00 oltre a cassa di previdenza ed Iva 22 e spese catastali;

Visto l'art. 32 del D.Lgs 50/2016 "Fasi delle procedure di affidamento" in particolare il comma 5 "La stazione appaltante, previa verifica della proposta di aggiudicazione ai sensi dell'[articolo 33, comma 1](#), provvede all'aggiudicazione" e il comma 7 "L'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti";

Verificata la disponibilità finanziaria, su Titolo 1 Missione 01 Programma 06 Macro 03, capitolo n. 1088 del bilancio pluriennale 2020/2022 annualità 2020 e la compatibilità di tali spese con le destinazioni previste;

Dato atto che si è proceduto preventivamente alla verifica di quanto previsto dall'art. 9 del D.L. n. 78/2009, convertito con modificazioni dalla legge n. 102/2009 ovvero il responsabile procedente ha accertato che il programma dei conseguenti pagamenti relativi al presente impegno è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica (*c.d. visto di compatibilità monetaria*);

Richiamato il D.Lgs 118/2011 (*Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42*), allegato 4/2, corretto ed integrato dal D.Lgs 126/2014, che al punto 2 testualmente recita: *“Le obbligazioni giuridiche perfezionate sono registrate nelle scritture contabili al momento della nascita dell'obbligazione, imputandole all'esercizio in cui l'obbligazione viene a scadenza. La scadenza dell'obbligazione è il momento in cui l'obbligazione diventa esigibile”*;

Preso atto del lotto creato mediante il sistema informatico dell'Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici CIG: ZD32F208ED, in attuazione del D.L. n. 187 del 12 novembre 2010 e s.m.i., comprese le determinazioni n. 8 del 18 novembre 2010 e n. 10 del 22 dicembre 2010 dell'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici;

Dato atto che l'esigibilità delle obbligazioni avverrà nell'anno 2021;

Visto il Documento Unico di Regolarità Contributiva – regolare

Visto il Decreto Legislativo n. 267/2000, con specifico riguardo all'art. 107;

Considerato che la presente determinazione diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;

D E T E R M I N A

Di approvare il verbale di gara (report N° 131186180) inerente la procedura di affidamento per incarico frazionamento aree in Via Sabbiole e Via Campello, effettuata per il tramite della Centrale Acquisti della Regione Lombardia - SINTEL www.arca.regione.lombardia.it, specifica tecnica, compresi i documenti allegati alla richiesta di offerta, accettati in toto dall'aggiudicatario senza riserva;

Di dare atto che il verbale di gara predetto, la specifica tecnica e i relativi allegati sono depositati agli atti d'ufficio;

Di dare atto che è stato effettuato tutto l'iter di gara seguendo le procedure informatiche previste dalla piattaforma SINTEL;

di affidare, per le motivazioni esposte in premessa, al Geometra Giacomo DAMIOLI con sede in Piazza Marco Bertolassi n° 6 a Civate Camuno C.F. DMN GCM M85A10 E704Z, servizio per la redazione degli atti di frazionamento delle aree in Via Sabbiole e Via Campello – per un compenso complessivo di € 1.771,53 così composto : onorario € 1.130,00 , cassa previdenza 5 % € 56,50, IVA 22% € 261,03 ed € 187,00 + 137,00 per spese catastali esenti da IVA,

Di impegnare, ai sensi dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000, a favore della Geometra Giacomo DAMIOLI con sede in Piazza Marco Bertolassi n° 6 a Civate Camuno C.F. DMN GCM M85A10 E704Z -P.I. 02962840985 la somma € € 1.771,53 imputando l'importo nel bilancio pluriennale 2020/2022 annualità 2020 al Titolo 1 Missione 01 programma 06 Macro 03, capitolo n. 1088

Dando atto che l'IVA di legge sarà imputata a bilancio e versata come previsto dalle disposizioni legislative in vigore;

Di dare atto che:

- Ai sensi del DM n. 55 del 3 aprile 2013, il Codice identificativo dell'ufficio tecnico, destinatario della fatturazione elettronica è il seguente: UF4XAZ;
- Ai sensi dell'art. l'art. 1, comma 629, lettera b), della Legge n. 190/2014, le fatture dovranno contenere anche la seguente dicitura “Scissione dei pagamenti – Art. 17-ter del D.P.R. n. 633/1972”:

- L'operatore economico si è assunto l'obbligo del rispetto della tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge n.136/2010 come da autocertificazioni prodotte in sede di gara;
- Con l'accettazione del presente affidamento la Ditta assume quindi, a pena di nullità del contratto, gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della L.136/2010 e si impegna alla comunicazione del conto corrente dedicato ad appalti/commesse pubbliche (ed eventuali variazioni) di cui al comma 7 del citato articolo;
- Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli strumenti di incasso pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni costituisce causa di risoluzione del contratto ai sensi dell'art.3, comma 9 bis, della Legge 136/2010.

di dare atto che, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs n. 267/2000 e s.m.i. – TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di "pareggio di bilancio", introdotte dai commi 707 e seguenti dell'art. 1 della Legge n. 208/2015 (c.d. Legge di stabilità 2016);

di attribuire, ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs 50/2016, valenza contrattuale al presente atto di determinazione mediante trasmissione alla ditta aggiudicataria del provvedimento tramite posta certificata, prendendo atto che la stessa ha accettato senza nessuna riserva le condizioni e le clausole per l'esecuzione della fornitura prevista nella lettera d'invito;

di trasmettere copia della presente determinazione al Responsabile del Servizio Finanziario per il prescritto visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151 comma 4° del T.U. - D.Lgs n. 267/2000;

Di dare atto che la presente determina diviene esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria da parte del Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs 267/2000;

Di disporre la pubblicazione della presente per 15 giorni consecutivi all'Albo Pretorio;

Di dare atto, ai sensi dell'art. 3 della legge 241/90, avverso il presente atto è ammesso ricorso giurisdizionale al TAR Brescia, ai sensi del D.Lgs 104/2010 e ss.mm., entro il termine di 60 giorni dalla data di scadenza del termine di pubblicazione e ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, ai sensi del D.P.R. 1199/1971, entro 120 giorni decorrenti dal medesimo termine di cui sopra.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Guido Furloni

Visto di regolarità contabile e copertura finanziaria della determinazione di cui all'oggetto ai sensi dell'art. 151, comma 4°, del D.L. 18 Agosto 2000 n. 267 : FAVOREVOLE

N.Imp./Acc.	Miss/progr/tit/macro/cap Tip/cat/tit/cap	Creditore/Debitore	Esercizio	Importo
509	01061.03.010880	DAMIOLI GIACOMO	2020	1.771,53

Osservazioni :

Data Esecutività : 07/12/2020

**Il responsabile del servizio
Finanziario**

F.to Guarinoni Rosanna

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione viene pubblicata mediante affissione all' Albo pretorio del Comune in data odierna per rimanervi quindici giorni consecutivi.

Dal 17/02/2021 al 04/03/2021

Il Responsabile del Servizio

F.to Guido Furloni

Copia conforme all'originale cartaceo sottoscritta digitalmente, ai sensi dell'art. 22 D. lgs. 82/2005. s.m.i.

Malegno, lì 17/02/2021

Il Segretario Comunale
Avv. Carmen Modafferi