

COMUNE DI CEVO

PROVINCIA DI BRESCIA

REPUBBLICA ITALIANA

Rep. n.594

**CONTRATTO PER SERVIZI DI INGEGNERIA INERENTI LA
PROGETTAZIONE E LA DIREZIONE LAVORI DELLE OPERE DI
“RIQUALIFICAZIONE DEL PARCO COMUNALE (PINETA) CON
POTENZIAMENTO DEI SERVIZI DI RICETTIVITÀ TURISTICA -
LOTTO 1” – CUP D39J21016040002 – CIG 9110095039.**

L'anno duemilaventitre, il giorno quattordici del mese di aprile, in Cevo (BS), presso la sede Municipale, avanti a me, **TONSI dott. MATTEO**, Segretario Generale del Comune di Cevo (BS), autorizzato per legge a ricevere il presente atto in forma pubblica amministrativa, in cui l'Ente è parte ai sensi del l'art.97 del TUEL n.267/2000, sono comparsi i Signori:

- **Geom. Silvio Marcello Citroni**, nato a Vezza d'Oglio (BS) il 18.1.1958, domiciliato ai fini del presente atto presso la sede dell'Ente, che dichiara di intervenire in questo atto esclusivamente in nome, per conto e nell'interesse del Comune di Cevo con sede in Cevo, Via Roma n.22, C.F. 00959860172, P.IVA 00592090989, che rappresenta nella sua qualità di Sindaco e Responsabile dell'Area Tecnica (di seguito denominato “Comune”, “stazione appaltante”);

- **Arch. Pierpaolo Tagliola**, nato a Brescia il 24.9.1981, C.F. TGLPPL81P24B157G, residente a Torino, Via Andrea Massena n.94/a, che interviene in qualità di Procuratore Speciale della società “AG&P greenscape S.r.l.” con sede in Milano, Via Savona n.50, P.IVA 08236480151, in forza della nomina allo stesso conferita dal Sig. Emanuele Guido Maria Bortolotti, CF BRTMLG55P06F205I, nato a Milano il 6.9.1955, Amministratore Unico della società “AG&P greenscape S.r.l.” con atto

n.6333 del Dott. Alberto Guidi, Notaio in Milano, Via Cubani n.10, conservato in

atti (di seguito denominato “appaltatore”, “affidatario”, “Società”).

Comparenti della cui identità personale e capacità giuridica io Segretario comunale sono personalmente certo.

Di comune accordo le parti sopra nominate, in possesso dei requisiti di legge, rinunciano all’assistenza di testimoni con il mio consenso.

PREMESSO

- che con determinazione del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici del Comune di Cevo n.27 del 4.3.2022 si è provveduto ad affidare alla società AG&P greenscape S.r.l., con sede legale in Via Savona, 50 - 20144 MILANO (C.F. e P.IVA 08236480151) i servizi di ingegneria per la progettazione e la direzione lavori delle opere di “RIQUALIFICAZIONE DEL PARCO COMUNALE (PINETA) CON POTENZIAMENTO DEI SERVIZI DI RICETTIVITÀ TURISTICA - LOTTO 1” CUP D39J21016040002 – CIG 9110095039, approvando il report della procedura SINTEL n.151399258, nonché la proposta di Disciplinare d’incarico inserita nella piattaforma telematica contestualmente all’offerta, allegata al presente atto quale parte integrante e sostanziale dello stesso, la quale è stata aggiudicata con uno sconto del 1,420 % sull’importo posto a base di affidamento (pari ad € 68.979,17) e pertanto per un importo di contratto di € 68.000,00 oltre cassa previdenziale (4%) ed IVA 22%, (pari a complessivi € 86.278.40 IVA compresa), per le prestazioni di cui all’art.3 del disciplinare di incarico professionale (progettazione e direzione lavori);

- che, ai sensi del combinato disposto del decreto legislativo 8 agosto 1994, n.490 e del d.P.R. 3 giugno 1998, n.252, si prende atto che in relazione al soggetto affidatario non risultano sussistere gli impedimenti all’assunzione del presente

rapporto contrattuale ai sensi dell'articolo 10 della legge 31 maggio 1965, n.575 e art.67 del D.Lgs. n.159/2011, in base alla dichiarazione sostitutiva dell'assenza delle cause di decadenza, sospensione o divieto di cui all'art.67 del D. Lgs. n.159/2011 rilasciata in sede di gara; qualora dalla comunicazione rilasciata dalla Prefettura di Brescia, ai sensi dell'articolo n.87 del D.Lgs. n.159/2011 e s.m.i. risultasse il contrario, il presente contratto si intende risolto di diritto senza ulteriori formalità e senza che nulla sia dovuto all'appaltatore;

- l'Ente ha verificato la regolarità contributiva (D.U.R.C.) attestante l'assolvimento degli obblighi contributivi stabiliti dalle vigenti disposizioni (art.2 D.L. 25.9.2002 n.210, convertito con modificazioni L. 22.11.2002); tale verifica sarà effettuata prima di ogni pagamento dei lavori regolarmente;

Tutto ciò premesso, tra le parti

SI CONVIENE E SI STIPULA

ART.1

Il Comune di Cevo affida alla Società, che accetta, i servizi di ingegneria per la progettazione e la direzione lavori delle opere di “RIQUALIFICAZIONE DEL PARCO COMUNALE (PINETA) CON POTENZIAMENTO DEI SERVIZI DI RICETTIVITÀ TURISTICA - LOTTO 1” CUP D39J21016040002 – CIG 9110095039.

ART.2

I servizi dovranno essere svolti procedendo con la progettazione delle opere nell'integrale rispetto delle regole tecniche di corretta esecuzione dei lavori, in conformità al progetto approvato con i provvedimenti richiamati nelle premesse e con piena osservanza delle condizioni contenute nel Disciplinare di Incarico e relative regole in esso contenute.

ART.3

I servizi sono affidati secondo le tariffe professionali e secondo quanto contenuto nella lettera d'invito. L'importo dell'affidamento, al netto del ribasso d'asta offerto in sede di gara, è pari ad € 68.000,00 oltre oneri per cassa previdenziale (4%) ed IVA (22%), pertanto per un importo complessivamente pari ad € 86.278.40.

ART.4

La società affidataria non ha l'obbligo di costituzione della cauzione definitiva.

ART.5

Il tempo utile per l'ultimazione dei lavori è indicato nel Disciplinare di incarico e secondo quanto concordato tra le parti viene fissato in giorni 60 (sessanta) naturali e consecutivi per la fase di progettazione definitiva e giorni 60 (sessanta) naturali e consecutivi per la fase di progettazione esecutiva, decorrenti dalla data di sottoscrizione del presente contratto per l'avvio della progettazione definitiva e dalla data di comunicazione di approvazione del relativo progetto definitivo per l'avvio della progettazione esecutiva. Per ogni giorno di ritardo, così come previsto dal C.S.A., verrà applicata a carico dell'Impresa appaltatrice una penale pecuniaria del 2,0‰ (2,0 centesimi ogni mille) sull'importo complessivo dell'affidamento di cui al precedente art.3 (art.8 del Disciplinare d'incarico). Proroghe dei termini su-indicati potranno essere concesse unicamente qualora l'impossibilità di ultimare i lavori entro la scadenza stabilita dipendesse da cause non imputabili all'appaltatore.

ART.6

I casi ed i modi nei quali potranno essere disposte sospensioni totali o parziali dei servizi ed i criteri di determinazione degli indennizzi e dei danni qualora le interruzioni superino i limiti previsti o siano ordinate in carenza di presupposti, sono quelli indicati all'art.107 del D.Lgs. n.50/2016;

ART.7

Per quanto attiene la liquidazione dei corrispettivi ed ai controlli, si richiamano integralmente le correlate disposizioni contenute nel Disciplinare di incarico oggetto di gara (Art.11).

ART.8

L'Amministrazione è estranea ai rapporti intercorrenti tra il tecnico incaricato e gli eventuali collaboratori, consulenti o tecnici specialisti delle cui prestazioni il tecnico incaricato intenda o debba avvalersi (Art.10 co.5 del Disciplinare di incarico). Ogni elaborato presentato e sottoscritto da un tecnico incaricato dall'Affidatario dovrà essere sottoscritto anche dall'Affidatario stesso, che risponde direttamente all'Amministrazione;

ART.9

Durante l'esecuzione delle prestazioni affidate saranno effettuati pagamenti in acconto; è esclusa la possibilità di revisione dei prezzi e non si applica il primo comma dell'art.1664 del Codice Civile.

ART.10

L'affidatario, così come previsto dall' art.3, co.7, della Legge 13.08.2010 n.136, comunica alla stazione appaltante, entro sette giorni dalla loro accensione, gli estremi identificativi dei conti correnti dedicati, nonché le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di essi. L'affidatario assume gli obblighi di tracciabilità dei pagamenti di cui alla Legge 13.08.2010, n.136, così come previsto dall' art.3, comma 8, della legge stessa. È causa di risoluzione del presente contratto l'effettuazione di transazioni afferenti lo stesso eseguite senza avvalersi di banche o della società Poste Italiane S.p.a.

ART.11

Le operazioni di verifica della progettazione saranno effettuate con le modalità e nei termini specificati dall'art.26 del D.lgs n.50/2016. Il RUP potrà essere assistito nel corso delle operazioni di verifica da organi e tecnici esterni allo scopo incaricati: tali spese sono a carico della stazione appaltante e trovano imputazione nel quadro economico dell'opera secondo le indicazioni impartite dal RUP stesso.

ART.12

L'affidatario dichiara di essere in regola con le disposizioni vigenti in materia di sicurezza; le gravi o ripetute violazioni alla normativa di sicurezza, una volta accertate, costituiscono causa di risoluzione del presente contratto.

ART.13

Nell'esecuzione dei lavori la Società si obbliga a rispettare puntualmente tutte le norme in materia di prevenzione infortuni e di igiene e sicurezza sul lavoro, con particolare riguardo al D.lgs n.81/2008; si obbliga inoltre ad applicare nei confronti dei lavoratori dipendenti condizioni non inferiori a quelle risultanti dal contratto collettivo della categoria e della zona (Legge 20.5.1970 n.300, art. 36); l'Impresa è altresì tenuta ad osservare tutte le disposizioni in materia di assicurazione e assistenza dei lavoratori.

ART.14

L'affidatario sarà responsabile per eventuali errori di progettazione dell'opera. A tale fine l'affidatario ha depositato agli atti dell'Ente la polizza contro i rischi professionali rilasciata da ELBA ASSICURAZIONI S.p.a. (polizza n.1918327 del 16.10.2022 con scadenza al 16.10.2023) con un massimale di € 2.500.000,00 (duemilionicinquecentomila/00).

ART.15

I modi e i casi di riconoscimento di eventuali danni causati da forza maggiore sono specificati all'art. 6 del Capitolato generale d'appalto (D.M. n. 145/2000).

ART.16

La Stazione appaltante potrà procedere alla risoluzione del presente contratto nelle ipotesi previste dall'art.108 del D.Lgs. n.50/2016; avrà altresì facoltà di recedere dal contratto con le modalità indicate al successivo art.18.

ART.17

Per quanto non qui previsto e/o nel Disciplinare d'incarico, il presente atto è soggetto alle condizioni contenute nel Capitolato generale d'appalto dei lavori pubblici approvato con D.M. 19.4.2000 n.145 e nel vigente Regolamento comunale per la disciplina dei contratti, nonché a tutte le disposizioni legislative e regolamentari vigenti in materia, con particolare riguardo al D.Lgs. n.50/2016 ed al Regolamento di attuazione approvato con D.P.R. 05.10.2010 n.207 per la parte ancora in vigore.

ART.18

Per eventuali controversie tra le parti trova applicazione l'art.13 del Disciplinare di incarico.

ART.19

Tutte le spese, diritti ed imposte inerenti la stipula del presente contratto e le dipendenti, eccetto l'I.V.A., sono a carico della società affidataria. Sono pure a carico dell'affidatario tutte le spese di bollo inerenti agli atti occorrenti per la gestione dei servizi affidati. Il presente atto è soggetto ad imposta fissa di registro ai sensi dell'art.40 del D.P.R. 26.4.1986 n.131 e successive modificazioni e integrazioni. L'imposta sul valore aggiunto, alle aliquote di legge, è a carico della stazione appaltante.

Del che io Segretario Comunale, su espressa richiesta delle parti, ho ricevuto e redatto il presente atto, composto di n.8 fogli.

Di questo ho dato lettura alle parti che, a mia richiesta, l'hanno dichiarato conforme alla loro volontà e pertanto lo hanno approvato e confermato in ogni sua parte.

I componenti sottoscrivono con firma elettronica; questa consiste *“nell’acquisizione digitale della firma autografa”* (ai sensi dell’articolo 52-bis della Legge n.89/1913 modificata dal Decreto Legislativo n.110/2010).

Il sottoscritto segretario comunale, chiude il file del contratto con l’apposizione della propria firma digitale.

Letto, confermato e sottoscritto:

Per il Comune di Cevo

Geom. Silvio Marcello Citroni

Per AG&P greenscape S.r.l.

Arch. Pierpaolo Tagliola

Il Segretario Comunale

Dott. Matteo Tonsi