



COMUNE DI BERZO DEMO

Provincia di Brescia

COPIA

ATTO DI DETERMINAZIONE NR 88 DEL 07/09/2023

Servizio: AREA TECNICA
Ufficio: Servizio Lavori Pubblici
Responsabile: Dott. Matteo Tonsi

Oggetto :

DETERMINA A CONTRARRE E DI AFFIDAMENTO IN HOUSE, AI SENSI DELL'ART.7 CO.2, DEL D.LGS. 36/2023, DEL SERVIZIO DI REDAZIONE DI UNO STUDIO DI PREFATTIBILITA' RIGUARDANTI L'INTERVENTO DI "RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE DELL'EDIFICIO ATTUALMENTE ADIBITO A SCUOLA ELEMENTARE IN VIA SAN LORENZO IN DEMO" ALLA SOCIETA' CENTRO PADANE S.R.L. CON SEDE IN CREMONA VIA COLLETTA N.1 - CUP. G42B23005630009 P.IVA 01685510198 - CIG. ZE63C3268B

IL RESPONSABILE DEL AREA TECNICA

RICHIAMATI:

- la delibera del Commissario Straordinario, avente i poteri del Consiglio Comunale, n.64 del 16.12.2022 ad oggetto “Approvazione del bilancio di previsione per l’esercizio finanziario 2023.2025 e nota di aggiornamento del documento unico di programmazione”;
- la deliberazione del Commissario Straordinario, avente i poteri della Giunta Comunale, n.70 del 30.12.2022 avente per oggetto “Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione per l’esercizio finanziario 2023.2025 e individuazione dei Responsabile di servizio”;
- il regolamento di contabilità dell’Ente approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n.28 del 22.11.2014;

RAMMENTATO che con decreto sindacale n.7 prot. 3142 del 30.5.2023 lo scrivente è stato nominato, tra gli altri, Responsabile dell’Area Tecnica;

ATTESO che la gestione del capitolo di spesa registrato al n. 01062.02.0100 del bilancio di previsione triennio 2023/2025 è stata assegnata al Responsabile dell’Area Tecnica, per gli adempimenti previsti dal vigente regolamento di contabilità;

CONSIDERATO che lo scrivente assume il ruolo di Responsabile del Progetto (RUP) ai sensi dell’art. 15 del D.Lgs. 36/2023 ed il ruolo di Responsabile del Procedimento per le fasi di affidamento ed esecuzione ai sensi dell’art. 4 della Legge n.241/90 per le opere di che trattasi;

PREMESSO CHE:

- questo Comune, tra gli altri, è proprietario dell’edificio sito nella frazione di Demo, Via San Lorenzo, identificato catastalmente al NCT al foglio 37 mappale 69 ed attualmente adibito a Scuola Elementare;
- l’Amministrazione Comunale intende indagare la possibilità di realizzare un intervento di manutenzione straordinaria dell’edificio al fine di modificarne la disposizione interna dei locali, oltre all’integrazione dei servizi igienico-sanitari e tecnologici, al fine di rendere l’immobile strutturalmente e funzionalmente idoneo ad ospitare una Scuola Materna, nel rispetto della normativa vigente in materia;

RILEVATO CHE:

- l’attuale ridotta dotazione di personale di Area tecnica all’interno dell’Ente, in grado quindi di poter assolvere a tali adempimenti progettuali, non è strutturalmente idonea all’assolvimento del servizio di progettazione dell’intervento in oggetto, pertanto sussistendo la necessità di procedere all’affidamento di tale servizio all’esterno in favore di professionisti specializzati;
- con deliberazione di Giunta Comunale n.9 del 12.7.2023 è stato fornito specifico indirizzo allo scrivente Responsabile dell’Area Tecnica perché procedesse alla richiesta di preventivo di spesa ed all’eventuale successivo affidamento, nell’ambito del c.d. *in-house providing* alla società “Centro Padane S.r.l.” per il servizio tecnico di progettazione dell’intervento di cui trattasi, previa valutazione della convenienza e congruità dell’offerta economica;

RAMMENTATO CHE:

- questo Ente, in forza della deliberazione del Consiglio Comunale n.33 del 29.10.2019 recante: “*Acquisto quota di partecipazione di Centro Padane S.r.l.*”, è attualmente socio della società “Centro Padane S.r.l.” società *in-house providing* controllata in quote paritetiche dalle Province di Brescia e Cremona, in grado di fornire ai propri soci, nonché ad altri enti pubblici e soggetti privati nei limiti previsti dalla legge, servizi tecnici infrastrutturali (Studi di fattibilità tecnico e economica, Progettazione definitiva, Progettazione esecutiva, Geologia, Idrologia e idraulica, Monitoraggio ambientale, Progettazione impiantistica, Progettazione strutturale, Monitoraggio strutturale di opere d’arte, B.I.M., Direzione lavori ecc);
- la società “Centro Padane S.r.l.” risulta, pertanto, soggetto ampiamente in possesso di specifiche, accurate e collaudate competenze tecniche e professionali in grado di assolvere il compito di erogare il servizio in oggetto per conto del Comune di Berzo Demo;

RICHIAMATI:

- l’art.5 del D.Lgs. n.50/2016, così come modificato dal D.Lgs. n.56/2017, recante “*Principi comuni in materia di esclusione per concessioni, appalti pubblici e accordi tra enti e Amministrazioni aggiudicatrici nell’ambito del*

- settore pubblico*” il quale, al comma 1, stabilisce i presupposti necessari ai fini della qualificazione degli affidamenti *in-house providing* in linea con quanto previsto dalla legislazione italiana ed europea in materia;
- l'art.192 del citato D.Lgs. n.50/2016 che disciplina il regime speciale degli affidamenti *in-house* con l'istituzione presso ANAC (Autorità Nazionale Anti Corruzione) di un elenco delle Amministrazioni aggiudicatrici e degli Enti aggiudicatori che operano mediante affidamenti *in-house*;
 - la delibera del Consiglio di ANAC n.306 del 3.4.2019 che autorizzava l'iscrizione all'Elenco della Provincia di Brescia, anche per conto della Provincia di Cremona, in relazione agli affidamenti in regime di *in-house providing* a “Centro Padane S.r.l.” con ID 1278;
 - la domanda di iscrizione a suddetto Elenco inoltrata da questa Amministrazione ed acclarata al protocollo di ANAC in data 5.5.2020 con protocollo n.32749;
 - l'integrazione della Delibera di Consiglio di ANAC n.306 del 3.4.2019 la quale disponeva l'inserimento del Comune di Berzo Demo tra i soggetti interessati, in quanto detentori del controllo analogo congiunto, agli affidamenti in regime di *in-house providing* alla società “Centro Padane S.r.l.”;

RAMMENTATO CHE:

- in data 1 luglio u.s. è entrato in vigore il nuovo codice dei contratti di cui al D.Lgs. n.36/2023;
- l'art.7 co.2 del D.Lgs. n.36/2023 dispone che le stazioni appaltanti e gli enti concedenti possono affidare direttamente a società in house lavori, servizi o forniture, previa valutazione del vantaggio per la collettività e la congruità economica della prestazione;
- l'art.7 co.3 del summenzionato Codice evidenzia che l'affidamento *in-house* di servizi di interesse locale è disciplinato dal D.Lgs. n.201/2022;
- l'art.14, co. 1 lettera c) del D.Lgs. n.201/2022 disciplina le possibilità di ricorso all'affidamento diretto a società *in-house providing* nei limiti fissati dal diritto dell'Unione Europea, garantendo continuità con le condizioni previste dal previgente Codice in materia;
- l'art.17 del D.Lgs. n.201/2022 al comma 2 recita: “*Gli enti locali e gli altri enti competenti possono affidare i servizi di interesse economico generale di libello locale a società in-house providing nei limiti e secondo le modalità di cui alla disciplina in materia di contratti pubblici e di cui al Decreto Legislativo n.175 del 2016*” e, in particolare, prevedendo un'attività istruttoria finalizzata a dimostrare la superiorità in termini di risultati attesi e di impatto economico del ricorso all'*in-housing*;

RAMMENTATO che l'art.1 comma 450 della L. n.296/2006, come modificato dall'art.1, co. 130 della L. n.145/2018, dispone che i Comuni sono tenuti a servirsi del Mercato Elettronico o dei sistemi telematici di negoziazione resi disponibili dalle centrali regionali di riferimento esclusivamente per gli acquisti di valore pari o superiore ad € 5.000,00;

CONSIDERATO che il CIG di riferimento del presente affidamento è il ZE63C3268B;

DATO ATTO CHE:

- in data 16.8.2023 veniva trasmessa idonea richiesta di offerta per lo svolgimento delle prestazioni tecniche e professionali in oggetto alla Società “Centro Padane S.r.l.” con sede in Cremona, Via Colletta n.1, P.Iva. 01685510198;
- con comunicazione acclarata al prot.4594/2023 del 24.8.2023 venivano regolarmente presentate dall'operatore economico l'offerta economica e la documentazione amministrativa richiesta;

CONSIDERATO CHE:

- a seguito della verifica della documentazione amministrativa si è rilevata la correttezza di quanto presentato in sede di offerta, rispondente a quanto richiesto nella documentazione predisposta dall'ufficio competente di questa stazione appaltante;
- a seguito dell'apertura della documentazione economica, si evinceva come la Società “Centro Padane S.r.l.”, si rendesse disponibile a svolgere le prestazioni professionali in oggetto dietro il pagamento di un corrispettivo d'importo pari ad € 4.051,27 oltre cassa previdenziale al 4% ed Iva di Legge al 22%, così per complessivi € 5.140,25 ovvero applicando uno sconto del 25% rispetto al corrispettivo risultante dalla tabella di determinazione dei corrispettivi di cui al DM 17.6.2016;

RILEVATO:

- che l'offerta economica formulata da “Centro Padane S.r.l.”, a seguito di un'offerta di ribasso del 25% sull'importo posto a base di gara, così come indicato nello schema ministeriale di determinazione del

corrispettivo allegato alla presente secondo quanto disposto dal D.M. 17 giugno 2016, è ritenuta congrua e conveniente sia sotto il profilo economico sia sotto quello prestazionale ovvero, anche per i tempi di esecuzione e consegna della commessa.

- che “Centro Padane S.r.l.” è assoggettata al controllo analogo congiunto delle Province di Brescia e Cremona oltre che dei Soci della stessa e, quindi, anche dal Comune di Berzo Demo;
- la sussistenza di un vantaggio in termini di qualità ed efficienza della Società, in quanto la stessa risulta in possesso di una struttura professionale in grado di assicurare tempestività, competenza, professionalità e rispetto degli standard professionali;
- il consolidato livello di collaborazione instauratosi precedentemente tra questo Ente e “Centro Padane S.r.l.” e l’approfondito livello di conoscenza del territorio comunale, che garantiscono l’esecuzione del servizio affidato in tempi ristretti e maggiormente performanti;
- pertanto che, a seguito delle verifiche svolte da questa Stazione Appaltante, la società “Centro Padane S.r.l.” possiede tutti i requisiti professionali e curriculari commisurati alla natura dell’incarico ed alla tipologia e categorie delle opere in oggetto;

VERIFICATO che la Società risulta in regola coi versamenti previdenziali, come si evince dal Certificato di regolarità contributiva INARCASSA n.1371732 del 21.8.2023;

RITENUTO, pertanto, di affidare l’incarico professionale per la redazione di uno studio di prefattibilità per l’intervento di “Riqualificazione funzionale dell’edificio attualmente adibito a Scuola Elementare in Via San Lorenzo in Demo” alla Società “Centro Padane S.r.l.”, soggetto *in-house providing*, con sede in Cremona, Via Colletta n.1, P.Iva. 3. 01685510198 nel rispetto delle condizioni contrattuali ed economiche evidenziate nella documentazione suddetta procedura e, nel contempo, assumere idoneo impegno di spesa;

RICONOSCIUTA la propria competenza ai sensi degli artt.107 e 192 del D.Lgs. n.267/2000;

ATTESTATO che il sottoscritto non versa in situazione di conflitto d’interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell’art. 6 bis della legge n. 241/90 e s.m.i. e dell’art. 7 del D.P.R. n. 62/2013;

ACCERTATO:

- la regolarità tecnica e la correttezza dell’azione amministrativa del presente atto, ai fini del controllo di cui all’articolo 147bis del D.Lgs 267/2000, come introdotto dal D.L. n.174 del 10.10.2012, in coerenza con il regolamento dei controlli interni approvato con delibera di consiglio comunale n.2 del 18.01.2013;
- che il sottoscritto non versa in situazione di conflitto di interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell’art.6bis della L. n.241/90 e ss.mm.ii.;

VISTI:

- la Legge n. 241/1990 del 7 agosto 1990 e ss.mm.ii.;
- il D.lgs. n. 267/2000 del 18 agosto 2000 e ss.mm.ii.;
- il D.lgs. n. 36/2023 del 31 marzo 2023;

con la presente

DETERMINA

1. **di dare atto** che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. **di affidare**, per le ragioni espresse in narrativa ed ai sensi dell’art.7 comma 2 del D.Lgs.n.36/2023, tramite affidamento *in-house providing* alla Società “Centro Padane S.r.l.” con sede in Cremona, Via Colletta n.1, P.Iva. 01685510198 il servizio di redazione di uno studio di prefattibilità per l’intervento di “Riqualificazione funzionale dell’edificio attualmente adibito a Scuola Elementare in Via San Lorenzo in Demo” dietro pagamento di un corrispettivo economico quantificato in € 4.051,27 oltre cassa previdenziale al 4% e Iva di Legge al 22%, così per complessivi € 5.140,25, ed alle condizioni espresse nell’allegata richiesta di offerta e disciplinare di incarico parte integrante della presente;

3. **di impegnare**, per quanto sopra, la suddetta somma in favore della Società “Centro Padane S.r.l.” con sede in Cremona, Via Colletta n.1, P.Iva. 01685510198 imputandola al macroaggregato n.01062.02.0100 del bilancio di previsione 2023/2025 che presenta adeguata disponibilità;
4. **di disporre** che il contratto con l’operatore economico venga stipulato a corpo, mediante lo scambio di corrispondenza secondo l’uso tipico del commercio, ai sensi di quanto disposto dall’art.18, comma 1 del D.Lgs. n.36/2023;
5. **di dare atto che:**
 - il codice IPA del Comune di Berzo Demo è c_a816, il codice CIG è ZE63C3268B;
 - il Codice Unico Progetto è G42B23005630009;
 - il Codice Univoco Ufficio, informazione obbligatoria al fine di consentire il corretto recapito delle fatture elettroniche, è UFWD3O;
 - in ottemperanza all’art. 1, comma 629, Legge 190/2014 in materia di split payment, l’imposta sul valore aggiunto verrà versata all’Erario direttamente dall’Ente;
6. **di autorizzare** sin d’ora il responsabile del servizio finanziario ad emettere il relativo mandato di pagamento previa liquidazione da parte del sottoscritto della relativa fattura, a garanzia della procedura eseguita;
7. **di dare atto** altresì, ai sensi dell’articolo 3 della legge 241/90 sul procedimento amministrativo, che qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo regionale (TAR)-Sezione di Brescia, al quale è possibile presentare i propri rilievi in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre 60 giorni da quello di pubblicazione all’albo pretorio;
8. **di disporre** la pubblicazione del presente atto di determinazione all’albo pretorio del Comune di Berzo Demo per quindici giorni consecutivi, nonché nell’apposta sezione dell’amministrazione trasparente ai sensi dell’art.20 del D.Lgs. n.36/2023;
9. **di inviare** la presente, per competenza, all’ufficio ragioneria dell’Ente ed alla ditta incaricata.

Il Responsabile
F.to Dott. Matteo Tonsi

Visto si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della determinazione di cui all'oggetto ai sensi dell'art. 147/bis, comma 1, e dell'art. 183, comma 7, del T. U. approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

I M P E G N I D I S P E S A

IMPEGN O	ES.	CAP.	DESCRIZIONE	IMPORTO
14553	2023	01062.02.0100	INCARICHI PER PROGETTAZIONI E PRATICHE VARIE PER L'UFFICIO TECNICO	5.140,25

Osservazioni:

Data visto di regolarità contabile - esecutività: 07/09/2023

Responsabile Servizio Finanziario
F.to Massimo Maffessoli

Publicata all'Albo Pretorio del Comune dal 08/09/2023 al 23/09/2023 nel sito informatico di questo comune (Art. 32, c. 1, della legge 18.06.2009, n. 69)

Il Responsabile Delle Pubblicazioni
F.to Bonomelli Giovanni

Copia per albo
Berzo Demo, 08/09/2023

Il Responsabile Dei Lavori Pubblici
Dott. Matteo Tonsi