



COMUNE DI BORNO

Provincia di Brescia



ORIGINALE

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

NUMERO GENERALE 256	OGGETTO : BANDO "INTERVENTI FINALIZZATI ALL'AVVIO DI PROCESSI DI RIGENERAZIONE URBANA" D.D.U.O. 15 GENNAIO 2021 N. 245 - RIQUALIFICAZIONE CENTRO SPORTIVO PINETA - CUP G12H21000030002 – N.INT.OP. 180 APPROVAZIONE PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE - CIG: 9997725FA7
DATA 23/08/2023	
NUMERO SETTORIALE 125	

L'anno **DUEMILAVENTITRE** il giorno **VENTITRE** del mese di **AGOSTO** nel proprio ufficio

VISTO il Decreto Sindacale n. 02 del 16/05/2023 con il quale il Sindaco pro tempore del Comune di Borno ha attribuito l'incarico di Elevata Qualificazione - Responsabile del Servizio Tecnico al sottoscritto arch. Nicolini Francesco;

VISTI

- il D.Lgs 267 del 18 agosto 2000 – Testo Unico degli Enti Locali - ed in particolare l'art. 97, l'art.107 co. 1-6, l'art.147-bis in materia di controlli di regolarità amministrativa e contabile negli enti locali, l'art.179 "Accertamento", l'art.183 "Impegno di Spesa" e l'art.191 "Regole per l'Assunzione di Impegni e per l'effettuazione delle Spese";
- la legge 7 agosto 1990, n. 241, "Norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai procedimenti amministrativi";
- il Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 "Codice dei Contratti Pubblici", per brevità anche "Codice Appalti" o semplicemente "Codice";

VISTI altresì:

- lo Statuto dell'Ente;
- il Regolamento Comunale sull'Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi, approvato con deliberazione di G.C. n. 40 del 25/03/2022, esecutiva ai sensi di legge;
- il Regolamento comunale di contabilità armonizzata approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 21 del 28 aprile 2016, esecutiva ai sensi di legge;

VISTE E RICHIAMATE:

- la Legge regionale 26 novembre 2019, n. 18 "Misure di semplificazione e incentivazione per la rigenerazione urbana e territoriale, nonché per il recupero del patrimonio edilizio esistente. Modifiche e integrazioni alla legge regionale 11 marzo 2005, n. 12 e ad altre leggi regionali", che riconosce, nel perseguire l'obiettivo di uno sviluppo sostenibile, gli interventi finalizzati alla rigenerazione urbana e territoriale, riguardanti ambiti, aree o edifici, quali azioni prioritarie per ridurre il consumo di suolo, migliorare la qualità funzionale, ambientale e paesaggistica dei territori e degli insediamenti, nonché le condizioni socio-economiche della popolazione;
- la Legge Regionale 4 maggio 2020, n. 9 "Interventi per la ripresa economica", che all'articolo 1, istituisce il Fondo "Interventi per la ripresa economica" per garantire il



COMUNE DI BORNO

Provincia di Brescia



sostegno degli investimenti regionali quale misura per fronteggiare le conseguenze negative sull'economia del territorio lombardo derivanti dall'emergenza sanitaria da COVID-19,

- la d.g.r. n. XI/3531 del 05 agosto 2020 "Programma degli interventi per la ripresa economica - variazioni al bilancio di Previsione 2020-2022 che ha approvato il "Programma degli interventi per la ripresa economica", composto dagli Allegati 1, 2, 3 e 4, e, in particolare l'Allegato 2 della d.g.r. XI/3531/2020 ha previsto, tra gli interventi raggruppati per macroaree, gli "Incentivi per la rigenerazione urbana" di competenza della Direzione Generale Territorio e Protezione Civile con un finanziamento di € 100.000.000,00 a valere sul Fondo "Interventi per la ripresa economica" di cui all'art.1, comma 10 della l.r. 9/2020;
- la d.g.r. n. XI/3749 del 30 ottobre 2020 "Deliberazione n. 3531 del 05/08/2020: aggiornamento del programma degli interventi per la ripresa economica", e, in particolare, l'Allegato 2, che prevede per il finanziamento di € 100.000.000,00 destinato agli "Incentivi per la rigenerazione urbana";

PREMESSO CHE:

- con il D.D.U.O. del 15 gennaio 2021 - n. 245 è stato attuato l'intervento: "Incentivi per la rigenerazione urbana" di cui al suddetto allegato 2 della d.g.r. n. XI/3531 del 05 agosto 2020 e d.g.r. n. XI/3749 del 30 ottobre 2020, attraverso l'emanazione del Bando: "Interventi finalizzati all'avvio di processi di rigenerazione urbana";
- Il Comune di Borno ha aderito al bando sopra citato con domanda ID n. 2735013 prot. Regione Lombardia n. Z1.2021.0007560, presentando un progetto di fattibilità inerente la riqualificazione del centro sportivo in Viale Pineta, cui è stato assegnato il CUP G12H21000030002;
- È stato assegnato da Regione Lombardia ed accettato dal Comune di Borno il contributo regionale concesso al Comune di Borno sul bando citato per un importo di 500.000,00 (IVA compresa);
- l'intervento è individuato dal CUP G12H21000030002;

VISTO il progetto esecutivo redatto dall' Ing. Sergio Baisini con studio in Darfo Boario Terme 25047 - P.IVA. 01690680986 per la riqualificazione Centro Sportivo Pineta, ricevuto al protocollo comunale n. 5961 in data 28/06/2023 ed integrato con prot. 6099 in data 01/07/2023;

VISTA la Deliberazione di Giunta Comunale n. 100 del 07/07/2023 di approvazione del progetto in narrativa;

VISTA E RICHIAMATA la Determinazione di Servizio Tecnico n. 229 del 01/08/2023 con la quale veniva indetta la procedura per la scelta del contraente mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c, del d.lgs. 36/2023, tramite il portale Sintel di Regione Lombardia, finalizzata all'appalto dei lavori di riqualificazione del Centro Sportivo Pineta - CUP G12H21000030002 – N.INT.OP. 180 finanziati con bando "Interventi finalizzati all'avvio di processi di rigenerazione urbana" D.D.U.O. 15 gennaio 2021 N. 245;

DATO ATTO che, come risultante dal report della procedura Sintel n. 172828308, depositato agli atti dell'ufficio in libera visione:

- che la base d'asta è pari a 384.860,00 euro dei quali 10.860,00 euro per costi della sicurezza non soggetti a ribasso;
- che i soggetti inviati alla gara sono n. 3 operatori risultati regolarmente in possesso dei requisiti di capacità tecnica e professionali richiesti per l'esecuzione dei lavori in oggetto;



COMUNE DI BORNO

Provincia di Brescia



- la gara è stata condotta mediante l'ausilio di sistemi informatici e l'utilizzazione di modalità di comunicazione in forma elettronica, ai sensi dell'art. 25 del d.lgs. 36/2023 (Codice dei contratti pubblici), utilizzando il Sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato "SINTEL";
- che sono stati inviati i seguenti operatori economici:

OPERATORE ECONOMICO	SEDE	P. IVA	PEC
COGIM SRL	VIA MARCONI 4/A, 25042 BORNO (BS)	00622000982	cogimsrl@pec.cgn.it
Lanzetti Domenico srl	Via Medio n°3, 25040 CETO (BS)	02549830988	lanzettisrl@gigapec.it
EDILSCAVI BONOMELLI SRL	VIA TRENTO, 64 FRAZIONE VALLE, 25040 SAVIORE DELL'ADAMELLO (BS)	02718500982	info@pec.edilscavibonomelli.it

- che entro il termine ultimo fissato per il giorno 16 agosto 2023 alle ore 23.59.00 sono pervenute le seguenti offerte valide ed ammesse:

ID OFFERTA	OPERATORE ECONOMICO	MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE	DATA
1691758182510	Lanzetti Domenico srl	Forma singola	venerdì 11 agosto 2023 14.49.42 CEST
1691766574501	EDILSCAVI BONOMELLI SRL	Forma singola	venerdì 11 agosto 2023 17.09.34 CEST
1692005910687	COGIM SRL	Forma singola	lunedì 14 agosto 2023 11.38.30 CEST

- che la graduatoria proposta, sulla base delle offerte d'importo lavori escluso oneri per la sicurezza, è pertanto la seguente:

Posiz.	ID OFFERTA	OPERATORE ECONOMICO	IMPORTO LAVORI OFFERTO	PUNTEGGIO ECONOMICO
1	1691766574501	EDILSCAVI BONOMELLI SRL	364.956,68 EUR	2,42
2	1691758182510	Lanzetti Domenico srl	366.520,00 EUR	2,00
3	1692005910687	COGIM SRL	367.043,60 EUR	1,86

- che in seguito a quanto sopra l'aggiudicatario risulta l'impresa Edilscavi Bonomelli srl con sede in via Trento 64, frazione Valle in comune di Savio dell'Adamello (BS), P.I. 02718500982;
- che l'aggiudicatario ha accettato le condizioni previste nel disciplinare di gara e nella documentazione ad essa allegata, come riscontrabile nelle buste telematiche amministrativa ed economica presentate a corredo dell'offerta suddetta;

RITENUTO di rispettare i principi di non discriminazione e concorrenza, di imparzialità, parità di trattamento e di trasparenza come previsto dall'art. 30 del D. Lgs. 50/2016;



COMUNE DI BORNO
Provincia di Brescia



VISTI gli artt. 17 e 99 del D. Lgs. 36/2023 che subordinano l'affidamento alla verifica del possesso dei requisiti richiesti per la partecipazione alla gara

VISTO Il bilancio di previsione finanziario 2023/2025, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 29 del 28/06/2023, esecutiva ai sensi di legge;

D E T E R M I N A

- 1. di approvare** le risultanze delle operazioni di gara, report ID n. 171925409, di cui ai lavori in oggetto, dai quali si evince che la ditta EDILSCAVI BONOMELLI SRL con in via Trento, 64 frazione Valle, comune di Saviore dell'Adamello (BS), P.Iva 02718500982, PEC info@pec.edilscavibonomelli.it, risulta aggiudicataria in seguito all'offerta di 364.956,68 euro che presenta il maggior ribasso rispetto all'importo posto a base di gara, e che la graduatoria risulta essere la seguente:

Posiz.	ID OFFERTA	OPERATORE ECONOMICO	IMPORTO LAVORI OFFERTO	PUNTEGGIO ECONOMICO
1	1691766574501	EDILSCAVI BONOMELLI SRL	364.956,68 EUR	2,42
2	1691758182510	Lanzetti Domenico srl	366.520,00 EUR	2,00
3	1692005910687	COGIM SRL	367.043,60 EUR	1,86

- 2. di richiamare** i codici identificativi dell'opera CUP: G12H21000030002 e della procedura di gara CIG: 9997725FA7;
- 3. di procedere** alla verifica delle dichiarazioni rese in sede di gara riguardo alle posizioni soggettive dell'operatore in merito al possesso dei requisiti richiesti, avvalendosi del sistema FVOE di Anac ovvero tramite altri metodi in caso di malfunzionamento dello stesso;
- 4. di demandare** ad atto successivo di aggiudicazione definitiva ogni impegno economico correlato, a seguito di esito positivo della sopra citata verifica;
- 5. di pubblicare** il presente provvedimento ai sensi dell'art. 29 co. 1 del D.Lgs. 50/2016 sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione trasparente" con l'applicazione delle disposizioni di cui al decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 del sito del Comune di Borno;
- 6. di trasmettere** la presente determinazione per opportuna conoscenza alle ditte che hanno presentato offerta tramite la piattaforma Sintel nell'ambito della procedura in oggetto;
- 7. di trasmettere** copia al Responsabile del servizio finanziario per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria ai sensi dell'articolo 183, 7° comma, del T.U. - D. Lgs. 267/2000;
- 8. di dare atto altresì**, ai sensi dell'art. 3 della Legge 241/90 sul procedimento amministrativo, che qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo regionale (TAR)



COMUNE DI BORNO
Provincia di Brescia



- Sezione di Brescia, al quale è possibile presentare i propri rilievi in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre 60 giorni da quello di pubblicazione all'albo on-line;

9. **di pubblicare** la presente determinazione dell'albo pretorio on-line per 15 giorni consecutivi dandone contestuale comunicazione al Sindaco e ai capigruppo consiliari di minoranza.

IL RESPONSABILE
TECNICO
Arch. Francesco Nicolini





COMUNE DI BORNO
Provincia di Brescia



Visto di regolarità contabile e copertura finanziaria della determinazione di cui all'oggetto ai sensi dell'art. 151, comma 4°, del D.L. 18 agosto 2000 N. 267:

favorevole

N.Imp./Acc.	Miss/prop/tit/macro/cap Tip/cat/tit	Creditore/Debitore	Esercizio	Importo

Osservazioni:

Data Esecutività: 23/08/2023

Il Responsabile del Servizio Economico - Finanziario

Dott.ssa Viola Gheza



CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

N. ____ REG. PUBBL.

Copia della presente determinazione viene pubblicata mediante affissione all' Albo pretorio del Comune in data odierna per rimanervi quindici giorni consecutivi.

Lì, _____

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

Arch. Francesco Nicolini

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al competente Tribunale Amministrativo regionale per la Lombardia, entro 60 giorni, ovvero ricorso straordinario al Presidente della repubblica entro 120 giorni dall'esecutività dell'atto.