



# COMUNE DI CEDEGOLO

**Provincia di Brescia**

Piazza Roma, 1 - Cap. 25051

Tel. 0364/630331 - Fax. 0364/630471 - E.mail: info@comune.cedegolo.bs.it

c.f. 00361760176 - p.IVA 00557440989

sito internet: www.comune.cedegolo.bs.it

**- SERVIZIO URBANISTICA E LL.PP. -**

Prot. 2126

Cedegolo, 18 aprile 2008

## **DICHIARAZIONE DI SINTESI ai sensi dell'art. 9, Direttiva 2001/42/CE punto 5.16, DCR 0351 del 13 marzo 2007**

Ai sensi dell'articolo 6 della direttiva sulla VAS, il pubblico e le autorità designate devono essere informate della decisione in merito al piano e al programma. La dichiarazione che sintetizza in che modo considerazioni di carattere ambientale siano state integrate nel piano o nel programma include anche la decisione relativa alla determinazione della conformità del piano o del programma alla direttiva Habitat.

### **Obiettivi generali e specifici di Piano**

Complessivamente per il sistema insediativo del Comune di Cedegolo il PGT propone una strategia che mira al contenimento di consumo del suolo e si esplica nel sostegno ad azioni rivolte alla salvaguardia delle aree montane esterne all'edificato.

Il PGT di Cedegolo, assumendo come criterio la riqualificazione dei centri storici e la massima salvaguardia dell'ambiente agricolo-boschivo, certamente si colloca, quanto agli obiettivi della minimizzazione dell'incremento dei suoli urbanizzati, all'interno della filosofia sottesa alle previsioni del PTCP e del Piano Territoriale del Parco dell'Adamello.

Dagli obiettivi di carattere generale esplicitati dal Documento di Piano scaturiscono gli obiettivi di carattere specifico da perseguire attraverso le azioni pianificatorie del PGT.

Qui di seguito vengono riportati gli obiettivi specifici posti dal PGT suddivisi nelle macroaree così come individuate dagli obiettivi generali nel paragrafo precedente.

<b>Obiettivi generali del PGT</b>	<b>Obiettivi specifici del PGT</b>
<i>Nuclei storici</i>	<ul style="list-style-type: none"><li>• potenziamento del commercio di vicinato soprattutto nei nuclei storici;</li><li>• ricostruzione della struttura urbana attraverso il "restauro" dei rapporti gerarchici fra edificato di origini diverse e la creazione dei caratteri identificativi e di appartenenza di un centro attraverso la valorizzazione di episodi architettonici significativi per la storia del comune</li></ul>
<i>Servizi</i>	<ul style="list-style-type: none"><li>• potenziamento e valorizzazione del centro servizi polifunzionale;</li><li>• recupero dell'edificio in Via Nazionale "Casa Panierini" da adibirsi a sede della biblioteca e centro culturale/turistico.</li></ul>
<i>Sistema insediativo</i>	<ul style="list-style-type: none"><li>• ricucitura del margine urbano della frazione di Grevo;</li><li>• riqualificazione paesistica e risignificazione del tessuto consolidato (frazione di Grevo)</li></ul>
<i>Paesaggio</i>	<ul style="list-style-type: none"><li>• sostenibilità ambientale degli interventi di trasformazione urbanistica ed edilizia intesa come riduzione del consumo di risorse, salvaguardia dei valori della memoria storica, tutela e sviluppo del paesaggio naturale in relazione anche alla presenza del Parco dell'Adamello.</li></ul>
<i>Risparmio energetico</i>	<ul style="list-style-type: none"><li>• prevedere nel Piano delle Regole incentivi per promuovere il risparmio energetico e per favorire l'utilizzo di fonti alternative nei nuovi interventi edilizi.</li></ul>
<i>Riorganizzazione della viabilità</i>	<ul style="list-style-type: none"><li>• migliorare il collegamento tra il centro abitato di Cedegolo e la frazione di Grevo attraverso la realizzazione di una variante stradale che consenta di raggiungere la frazione di Grevo bypassando il centro storico.</li></ul>

## ***Il quadro dei soggetti coinvolti nel processo di VAS***

I soggetti coinvolti nel processo di VAS, secondo le definizioni della Direttiva e le indicazioni della norma e degli indirizzi regionali sono i seguenti:

**Autorità proponente e procedente** (Pubblica Amministrazione che elabora lo strumento di pianificazione e ne attiva le procedure):

- Comune di Cedegolo

**Estensore del Piano** (Soggetto incaricato dalla Pubblica Amministrazione proponente di elaborare il PGT, e nella fattispecie il Documento di piano, oggetto della VAS):

- arch. Fausto Bianchi (Eos Project Consultino S.r.l.)

**Estensore del Rapporto Ambientale** (Gruppo di lavoro incaricato dello sviluppo del processo di VAS e della redazione del Rapporto Ambientale)

- ing. Claudia Cittadini, ing. Sara Sorosina (ecogestioni s.r.l.)

**Autorità competente per la VAS** (Autorità con compiti di tutela e valorizzazione ambientale,

individuata dalla Pubblica Amministrazione, che collabora con l'autorità procedente/proponente

nonché con i soggetti competenti in materia ambientale, al fine di curare l'applicazione della Direttiva e degli indirizzi regionali nell'ambito del procedimento di valutazione ambientale del Documento di Piano)

- Pierluigi Mottinelli - Sindaco del Comune di Cedegolo

**Soggetti competenti in materia ambientale** (enti pubblici competenti in materia ambientale e della salute per livello istituzionale)

- STER Regione Lombardia
- Provincia di Brescia
- ARPA di Brescia
- ASL Valle camonica e Sebino

**Enti territorialmente interessati** da convocare alle Conferenze di Valutazione (enti territorialmente limitrofi o interessati ai potenziali effetti ambientali derivanti dalle scelte di Piano)

- Provincia di Brescia
- Comunità Montana di Valle Camonica
- Parco dell'Adamello
- Consorzio Forestale Alta Valle Camonica
- I Comuni di: Berzo Demo, Cevo, Savio dell'Adamello, Malonno, Paisco Loven, Sellero, Capo di Ponte, Paspardo

**Pubblico** (singoli cittadini o associazioni di categoria e di settore)

- Cittadini
- Associazioni (CAI Cedegolo, Associazione Pescatori, Associazione Cacciatori, Unione Commercianti e Artigiani)

## ***Il Processo Partecipativo***

Il processo di partecipazione integrata alla VAS di Cedegolo è stato sviluppato in supporto all'amministrazione comunale procedente, sfruttando diverse tipologie comunicative al fine di raggiungere in modo efficace tutti i soggetti coinvolti e garantire la trasparenza e la ripercorribilità del processo. In particolare gli strumenti informazione che sono stati utilizzati sono:

- incontri pubblici di dibattito con la popolazione e le associazioni di categoria e di settore;
- divulgazione telematica della documentazione di supporto al processo di VAS mediante il portale comunale, accessibile dal sito <http://www.comune.cedegolo.bs.it>, di volta in volta aggiornato con la nuova documentazione disponibile;
- affissione avvisi relativi alle diverse pubblicazioni e agli incontri in programma presso l'Albo Pretorio e con manifesti murali sul territorio.

## ***Le azioni e le alternative di Piano***

Dopo aver selezionato gli obiettivi del Piano, occorre procedere alla identificazione delle Azioni di Piano (e quindi degli Ambiti di Trasformazione) da sottoporre a Valutazione Ambientale ed alla definizione delle alternative d'intervento, secondo quanto definito dalla Direttiva Europea.

La relazione fra obiettivi ed azioni è spesso facilmente individuabile anche se, alcuni degli obiettivi proposti trovano sviluppo in ambiti diversi dagli interventi proposti nel Documento di Piano, oggetto specifico della VAS.

Per quanto riguarda il PGT del Comune di Cedegolo, in generale si può affermare, senza incorrere in eccessive semplificazioni, che non sia un piano particolarmente complesso o articolato.

Le azioni di piano che verranno sottoposte a Valutazione Ambientale interessano nello specifico:

- la mobilità (con particolare riferimento alla realizzazione del tratto stradale a sud del campo sportivo di Grevo, che consentirebbe di raggiungere la frazione evitando l'attraversamento del centro abitato);
- lo sviluppo dell'edificato residenziale in particolare nella frazione di Grevo.

Le azioni d'intervento previste dal PGT e derivate dagli obiettivi precedentemente descritti, sono sintetizzate negli ambiti di trasformazione descritti dal Documento di Piano.

La definizione delle possibili alternative di piano scaturisce da:

- \_ analisi ambientale e territoriale di dettaglio;
- \_ definizione degli obiettivi ambientali specifici del Piano;
- \_ individuazione delle linee d'azione e delle possibili misure alternative per raggiungerli.

Il Piano dovrebbe quindi essere scomposto per scelte rilevanti e per ciascuna di esse il processo di VAS prevede la presentazione e il confronto di almeno tre alternative, compresa l'alternativa zero, cioè quella che esclude ogni intervento di modifica della situazione attuale.

Non sempre è possibile confrontare questo numero minimo di alternative soprattutto quando si progetta lo sviluppo di un'area già esistente ove quindi il confronto si basa esclusivamente sull'intervenire/non intervenire salvo poi entrare nello specifico delle modalità di attuazione dell'intervento stesso.

Considerando quanto appena detto, unitamente alla poco complessa realtà territoriale del comune di Cedegolo, e soprattutto alla tendenza conservativa e ai limitati interventi previsti dal nuovo PGT, orientati prevalentemente verso azioni di ricucitura del tessuto urbano e di riqualificazione paesistica dell'esistente, si è ritenuto più corretto scegliere un approccio di confronto limitato tra le scelte adottate e l'opzione zero, portando il confronto sull'evoluzione dello scenario in assenza della scelta stessa.

## ***Piano di monitoraggio***

Il processo di VAS prevede, dopo l'approvazione del Piano, nella fase di attuazione e gestione dello stesso, l'implementazione di un sistema di monitoraggio dei caratteri territoriali, finalizzato ad una lettura critica ed integrata dello stato del territorio e delle dinamiche in atto.

Il Piano di monitoraggio progettato per il comune di Cedegolo ha il duplice compito di:

- fornire le informazioni necessarie per valutare gli effetti ambientali delle azioni messe in campo dal Piano, consentendo di verificare se esse sono effettivamente in grado di conseguire i traguardi di qualità ambientale che il Piano si è posto;
- permettere di individuare tempestivamente le misure correttive che eventualmente dovessero rendersi necessarie.

Lo scopo del monitoraggio è quindi quello da una parte monitorare l'evolversi dello stato dell'ambiente, dall'altra valutare l'efficacia ambientale delle misure previste dal Piano.

È da sottolineare come nei piani di tipo generale, come il Documento di Piano del PGT, in molti casi non esiste un legame diretto tra le azioni di Piano e i parametri ambientali emersi dal Quadro Conoscitivo (Parte I) come i più importanti per definire lo stato del territorio in esame.

Per questo motivo conviene intendere il Piano di monitoraggio come:

- verifica periodica dello stato di avanzamento delle trasformazioni proposte dal Piano, attraverso la descrizione sintetica dell'andamento degli interventi previsti e delle misure di mitigazione/compensazione;

- monitoraggio ambientale al fine di verificare nel tempo l'andamento dei parametri critici che sono emersi nella costruzione del quadro conoscitivo e che risultano importanti per tenere sotto controllo le trasformazioni attese.

I dati raccolti nell'ambito del Piano di monitoraggio sono sintetizzati attraverso la realizzazione di un *report annuale* da pubblicare sul sito internet del comune.

In particolare, i dati da raccogliere nel corso del primo anno di gestione del Piano saranno utili a definire in termini corretti lo scenario attuale, in modo tale da poter predisporre tutte le iniziative necessarie, anche attraverso specifiche opere di mitigazione, al fine di mantenere la situazione ambientale entro condizioni di sostenibilità.

Dall'analisi del territorio di Cedegolo e dalla valutazione delle scelte di Piano, nonché dalle misure di mitigazione/compensazione previste, è possibile definire il seguente Piano di monitoraggio:

SISTEMA AMBIENTALE	DESCRIZIONE INDICATORE	MODALITÀ DI CONTROLLO
Aria	<b>Concentrazione di PM10</b>	Raccolta dei dati disponibili da eventuali campagne di misura mobile condotte da ARPA. si raccomanda
	<b>Emissioni annue</b> per i macrosettori "combustione non industriale" e "trasporto su strada" dei seguenti inquinanti: <ul style="list-style-type: none"> <li>- NO<sub>x</sub>,</li> <li>- COV,</li> <li>- CO,</li> <li>- CO<sub>2</sub>,</li> <li>- PM10</li> </ul>	Raccolta e analisi dei dati estratti dall'INEMAR della regione Lombardia. I dati verranno verificati e, se disponibili, elaborati annualmente.
Inquinamento elettromagnetico	Valori del <b>campo elettromagnetico</b>	Raccolta e analisi di eventuali monitoraggi effettuati da ENEL e EDISON presso le centrali idroelettriche e da TERNA lungo le linee elettriche in occasione del rilascio autorizzazioni delle pratiche edilizie.
Acqua	<b>Consumi idrici</b> ad uso potabile sul territorio	Registrazione annuale dei consumi sul territorio, dedotti dalla fatturazione
	Portata dei <b>prelievi da acque superficiali e sotterranee</b>	Raccolta periodica dei dati disponibili al Catasto Utenze Idriche (CUI) della Regione Lombardia.
Suolo	<b>% di superficie urbanizzata:</b> aree urbanizzate (m <sup>2</sup> ) / superficie comunale (m <sup>2</sup> )	Valutazione dell'andamento del consumo di suolo ad uso urbano sul territorio comunale. L'analisi delle superfici verrà analizzata annualmente, ricavando il dato dalle superfici (m <sup>2</sup> ) permesse tramite le concessioni edilizie rilasciate dal comune.
	<b>Indice territoriale annuo:</b> volumetrie concesse annualmente (m <sup>3</sup> ) / superfici concesse annualmente (m <sup>2</sup> )	Valutazione dell'andamento dell'indice territoriale comunale. L'analisi di tale indicatore verrà analizzata annualmente, ricavando i dati (superfici e volumi) dalle concessioni edilizie rilasciate dal comune.
	Numero di <b>serbatoi interrati</b>	Censimento del numero di serbatoi interrati presenti sul territorio comunale, distinti per tipologia di combustibile contenuto.
	Numero di <b>attività commerciali</b> presenti sul territorio	Censimento delle attività commerciali, ricavate dai permessi di esercizio rilasciati dal comune. Il dato verrà aggiornato annualmente.
Rifiuti	<b>kg di rifiuti prodotti</b> sul territorio comunale	Raccolta ed analisi dei dati relativi alla produzione annuale di rifiuti, raccolti annualmente per l'Osservatorio provinciale Rifiuti
	<b>% di raccolta differenziata</b> comunale	
Energia	Consumi di <b>energia elettrica</b>	Raccolta ed analisi dei dati forniti da Camuna Energia, suddivisi per macroutenze. I dati verranno raccolti e monitorati con cadenza annuale.
	Consumi di <b>gas metano</b>	Raccolta ed analisi dei dati forniti da Valle Camonica Servizi, suddivisi per macroutenze. I dati verranno raccolti e monitorati con cadenza annuale.

Nell'ambito della definizione del Piano di monitoraggio sono stati scelti gli indicatori sopra descritti in quanto si è ritenuto che questi siano in grado di descrivere una condizione rappresentativa del territorio di Cedegolo e allo stesso tempo uno stato qualitativo delle componenti territoriali prese in esame dalla VAS e, seppur in minima parte, influenzate dall'evoluzione delle azioni di Piano.

Inoltre questi indicatori possono essere associati a obiettivi quantitativi del Piano, alcuni dei quali misurabili, e il valore assunto durante l'attuazione del Piano può mostrare la possibilità di raggiungere l'obiettivo medesimo.

Le modalità di controllo degli indicatori inseriti nel Piano di monitoraggio si traducono, per la maggior parte, in richieste di dati già raccolti da altri Enti.

L'AUTORITÀ PROCEDENTE PER LA VAS  
IL SINDACO  
*F.to: Mottinelli Pier Luigi*