



Comunità Montana di Valle Camonica

VERBALE DI GARA n.2 del 08.10.2020

OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA PER L'APPALTO DEI LAVORI DI MIGLIORAMENTO DELL'ACCESSO DELL'AREA ATTREZZATA DI COGOLO NEI COMUNI DI BIENNO E BRENO (PROV. BS) - CIG 8440594683

Premessa

Il Responsabile del Servizio Foreste e Bonifica montana della Comunità Montana di Valle Camonica con Determinazione n. 349 del 22.09.2020 ha avviato la procedura di gara in esame.

La procedura di gara scelta è la procedura negoziata che ha comportato la consultazione, a mezzo di inviti, degli operatori economici selezionati dalla stazione appaltante sulla base delle domande di partecipazione pervenute in seguito a pubblicazione di indagine di mercato (richiesta di manifestazione di interesse);

In data 24.09.2020 è stata pubblicata la procedura di gara (ID 129288095) per la selezione della ditta appaltatrice delle opere in oggetto sulla piattaforma regionale SINTEL (Piattaforma di eProcurement di ARIA – Azienda Regionale Centrale Acquisti di Regione Lombardia) fissando allo scopo il termine di scadenza per la presentazione delle offerte alle ore 12:00 del 07.10.2020;

Nella seduta del 07.10.2020 terminate le operazioni di verifica della documentazione contenuta nella busta amministrativa degli operatori economici partecipanti alla gara il responsabile di gara ha attivato l'istituto del soccorso istruttorio in favore di:

- IMPRESA EDILE EREDI PEZZOTTI GIACOMO SNC in quanto è stata rilevata la mancata allegazione nella documentazione di gara del PASSOE.
- BATISTINI COSTRUZIONI GENERALI SRL in quanto è stata rilevata la mancata allegazione nella documentazione di gara del PASSOE.

Sospesa la seduta l'autorità di gara ha provveduto ad inoltrare formale richiesta di regolarizzazione a termini del comma 9 art. 83 del d.lgs 50/2016 assegnando alle concorrenti il termine del 08.10.2020 alle ore 9.00 per la produzione della documentazione mediante la piattaforma di e-procurement ARCA Sintel conformemente alla lex specialis di gara.

Ciò premesso,

in data 08.10.2020 alle ore 8:30 presso la sede della Comunità Montana di Valle Camonica, Piazza F. Tassara n. 3 - Breno, si è ricostituito il seggio composto da Gianluca Guizzardi Responsabile del Procedimento di gara, e Piermario Arrighini, dipendente presso il Servizio Tecnico-LL.PP. dell'Ente, in qualità di testimone.

Dichiarata aperta la seduta, l'Autorità di gara constata che:

- su Sintel Piattaforma di e-Procurement, in data 07.10.2020 alle ore 16:56 mediante comunicazione ID 129798197 è giunta la documentazione integrativa da parte dell'operatore economico IMPRESA EDILE EREDI PEZZOTTI GIACOMO SNC.
- su Sintel Piattaforma di e-Procurement, in data 07.10.2020 alle ore 17:17 mediante comunicazione ID 129799837 è giunta la documentazione integrativa da parte dell'operatore economico BATISTINI COSTRUZIONI GENERALI SRL.

Per quanto sopra l'Autorità di gara conclude la fase di esame della documentazione amministrativa, ammettendo alla successiva fase tutti gli operatori economici.

A seguire conclusa la fase di esame della documentazione amministrativa, l'Autorità di gara attiva la funzionalità di apertura delle offerte economiche, controlla la sussistenza dell'indicazione degli oneri di sicurezza e del costo della manodopera, la presenza del Modello Offerta economica correttamente firmato e compilato, la regolarizzazione con l'imposta di bollo e la corrispondenza del ribasso inserito in Sintel con quello indicato nel Modello Offerta economica, constatando che per il concorrente OPERE EDILI è stata allegato il "Modello Offerta Economica" non compilato (schema privo di scritturazione e di marca da bollo).

La patologia di cui è affetta l'offerta economica non consente l'attivazione del soccorso istruttorio, che, pur essendo previsto dal legislatore per la sola offerta amministrativa, è esteso da una parte consistente della giurisprudenza anche ai meri vizi formali dell'offerta economica e dell'offerta tecnica. Nel caso di specie non trattasi di vizi formali ma della mancanza di elementi essenziali dell'offerta economica che rende la stessa irricevibile.

Considerato che nella lex specialis di gara la corretta e completa compilazione del modello offerta economica è stata richiesta a pena di esclusione (paragrafo 17), l'Autorità di gara dispone l'esclusione dell'operatore economico OPERE EDILI.

FORNITORE	RIBASSO OFFERTO
S.C.COSTRUZIONI S.R.L.	17,378%
LOMBARDI EUGENIO SAS	6,00%
IDRAULICA RE.BER. s.n.c. di Re Valter & C.	6,61%
CANTI COSTRUZIONI SRL	12,335%
DAPAM SRL	5,929%
Lanzetti Domenico srl	10,836%
EDIL STRADE VIGANI	4,78%
BELINGHERI CRISTOFORO SRL	12,87%
IMPRESA EDILE EREDI PEZZOTTI GIACOMO SNC	15,66%

impresa edile zerla	4,00%
impresa migliorati srl	3,00%
FILIPPI PALMINO S.R.L.	14,24%
BATISTINI COSTRUZIONI GENERALI SRL	19,01%
M.F.G. Montaggi e Forniture Generali srl	2,80%
Paoletto F.lli srl	7,00%
DE CAMPO EGIDIO EREDI s.r.l.	3,10%

Dato atto che, in base al calcolo per l'individuazione della soglia di anomalia ai sensi dell'art. 97 comma 2 del D.lgs. 50/2016, la soglia di anomalia è pari a 12,36472, e poiché nel bando di gara (capitolo 22) è prevista l'esclusione automatica delle offerte che presentino una percentuale di ribasso pari o superiore alla suddetta soglia, come disciplinato dall'art. 1 comma 3 della Legge 120/2020, gli operatori economici BATISTINI COSTRUZIONI GENERALI SRL, S.C.COSTRUZIONI S.R.L., IMPRESA EDILE EREDI PEZZOTTI GIACOMO SNC, FILIPPI PALMINO S.R.L., BELINGHERI CRISTOFORO SRL, che hanno presentato un'offerta superiore a tale soglia vengono esclusi automaticamente.

Pertanto l'Autorità di gara determina la graduatoria provvisoria come da prospetto che segue:

	FORNITORE	RIBASSO OFFERTO
1	CANTI COSTRUZIONI SRL	12,335%
2	Lanzetti Domenico srl	10,836%
3	Paoletto F.lli srl	7,00%
4	IDRAULICA RE.BER. s.n.c. di Re Valter & C.	6,61%
5	LOMBARDI EUGENIO SAS	6,00%
6	DAPAM SRL	5,929%
7	EDIL STRADE VIGANI	4,78%
8	impresa edile zerla	4,00%
9	DE CAMPO EGIDIO EREDI s.r.l.	3,10%
10	impresa migliorati srl	3,00%
11	M.F.G. Montaggi e Forniture Generali srl	2,80%

Si propone quindi l'aggiudicazione della procedura di gara all'operatore economico

CANTI COSTRUZIONI S.r.l. con sede legale a Edolo (Bs) in via Rassiche n. 5 (P.IVA e C.F. 02524170988), che risulta primo classificato con un ribasso del 12,335%.

Chiusura del verbale

L'Autorità di Gara, approvando e confermando in ogni paragrafo il presente Verbale, lo sottoscrive.

Il presente verbale e l'atto di approvazione saranno trasmessi a tutti gli operatori economici partecipanti alla procedura nonché pubblicato nella sezione di Amministrazione Trasparente del portale della Comunità Montana di Valle Camonica.

Alle ore 9:45 l'Autorità di gara chiude la seduta.

Letto confermato e sottoscritto

Autorità di gara - Responsabile del Procedimento di gara
Gianluca Guizzardi

IL TESTIMONE

Geom. Piermario Arrighini