



COMUNE DI ANGOLO TERME

PROVINCIA DI BRESCIA

Via Regina Elena n. 53
25040 ANGOLO TERME

Telefono 0364 548012 - 548444 - Fax 0364 548967
Codice Fiscale: 00852900174 P.IVA: 00582640983

CAPITOLATO SPECIALE

SERVIZIO DI PULIZIA DELLE STRADE COMUNALI E SVUOTAMENTO DEI CESTINI PER IL PERIODO DAL 01/03/2020 AL 28/02/2022

Art. 1 - Oggetto dell'appalto

L'appalto ha per oggetto la pulizia delle strade comunali e lo svuotamento dei cestini. A carattere occasionale e qual'ora se ne ravvisi la necessità, detto servizio potrebbe essere integrato con le seguenti attività:

- Interventi sul verde pubblico;
- Utilizzo automezzi, motomezzi per temporanee sostituzioni del personale del comune;
- Ogni altro servizio di supporto alle attività del personale con profilo operaio dipendente del Comune di Angolo Terme (esempio: piccole manutenzioni, ecc.)

Il servizio di pulizia strade comprende:

- la pulizia delle seguenti strade comunali di seguito elencate:

Terzano:

1. Via San Giovanni, Via Salarde, Via Adamello, Via Montello.
2. Via Volta, Via Archi, Via Santa Giulia, Via Contini, Via Ravellini, Piazza Clè.
3. Via Cogne, Via Lorenzetti, Piazzale Reverberi.

Mazzunno:

4. Via San Bartolomeo, Via Pergole, Via Palla, Via IV Novembre, Via Nim.
5. Via Torino, Piazza San Giacomo, Via Bregno, Via Italia, Via De Gasperi.
6. Viale Terme, Via Gleno.

Anfurro:

7. Via Monti, Via Porte, Via Carrobbio, Via Pineta.
8. Via Pietralunga, Via Milano, Via Zanardelli, Via Fontana.
9. Via San Nazzaro, Via Trieste, Via Bergamo

Angolo Terme:

10. Via Regina Elena, Viale della Salute.

Angolo Capoluogo:

11. Via Dante Alighieri, Piazza Alpini, Via Visini, Via Pilla, Via Duomo.
12. Piazza Caduti, Piazza San Giovanni XXIII°, Via Sagrato, Via Santa Caterina.
13. Via Roma, Via Piamarta, Via sarec, Via Seriola.
14. Via Sovico, Via Egistremo, Via Presolana, Via Timo Bortolotti, Via Sermoline.
15. Via San Silvestro, (fino alla Chiesa), Via Bucaneve, Via Prat de la Sal, Via Deserc, Via Ris de la Sal.
16. Via Baccoli, Via Bedosco.

Il martedì pomeriggio, dovrà essere effettuata la pulizia di Piazza Alpini in occasione del mercato settimanale, immediatamente al rientro dal pranzo. Per tale giorno quindi il giro di competenza verrà adattato a tale vincolo.

Tali percorsi sono indicativi e soggetti a verifica del tempo impiegato e delle necessità dell'Ente.



COMUNE DI ANGOLO TERME

PROVINCIA DI BRESCIA

Via Regina Elena n. 53
25040 ANGOLO TERME

Telefono 0364 548012 - 548444 - Fax 0364 548967
Codice Fiscale: 00852900174 P.IVA: 00582640983

Per pulizia strada si intende: pulizia completa sede stradale, decespugliamento dei cigli quando necessario, pulizia delle cunette e dei tombini, raccolta di immondizia e rifiuti dai cestini pubblici posti su tutto il territorio comunale.

Durante iniziative estive promosse dalla pro Loco e dal Comune le vie interessate saranno prioritarie, così pure in occasione di funerali.

Ogni variazione di programma verrà concordata tra l'Amministrazione Comunale e la Cooperativa con sufficiente anticipo.

PULIZIA STRADE EXTRA URBANE: 1 intervento annuo o a richiesta;

Località interessate: Angolo-Anfurro, Mazzunno- Fornaci, Angolo - Rodino, Località Carbone- Capodilago (fino al confine), strada Sorline.

In caso di nevicate gli operatori provvederanno nell'orario di lavoro all'operazione di sgombero neve dai marciapiedi, davanti agli edifici di interesse pubblico (scuole, asili, municipio, ecc.) in sostituzione delle pulizie sopra citate.

Eventuali chiamate notturne per sgombero neve verranno conteggiate con la chiamata supplementare e le maggiorazioni previste dal CCNL di categoria.

Dovrà essere fornito personale in misura adeguata al carico di lavoro presente al fine di produrre un servizio efficiente, con un minimo di 1 risorsa umana a tempo pieno, da utilizzare per i servizi oggetto dell'appalto.

Art. 2 - Durata dell'appalto

L'appalto avrà la **durata di anni 2, a partire dal mese di marzo 2020 fino al 28 febbraio 2022**; il Comune di Angolo Terme può richiedere una proroga di mesi tre nelle more dell'indizione di nuova gara agli stessi prezzi, patti e condizioni vigenti all'atto della scadenza.

Art. 3 - Prezzo dell'appalto

La ditta dovrà formulare il ribasso sul costo orario posto a base di gara, IVA esclusa, per il servizio in oggetto:

| <i>Descrizione</i> | <i>Costo orario a Base di Gara</i> |
|------------------------|------------------------------------|
| Costo orario operatore | € 19,50 + IVA |

A titolo indicativo dovranno inoltre essere indicati i prezzi per le seguenti prestazioni aggiuntive, da eseguirsi a richiesta del Comune:

| <i>Descrizione</i> | <i>Prezzo Offerto</i> |
|---|-----------------------|
| Singolo intervento di spazzamento meccanico su tutto il territorio comunale | |
| Singolo intervento di spazzamento meccanico nei 4 centri storici | |



COMUNE DI ANGOLO TERME

PROVINCIA DI BRESCIA

Via Regina Elena n. 53
25040 ANGOLO TERME

Telefono 0364 548012 - 548444 - Fax 0364 548967
Codice Fiscale: 00852900174 P.IVA: 00582640983

Indicativamente la spesa presunta per il presente appalto ammonta ad € 89.500,00 (euro ottantanovemilacinquecento) IVA esclusa, oltre ad € 500,00 per oneri della sicurezza.

Nei prezzi riportati sono compresi il nolo e il normale consumo degli attrezzi di uso comune in dotazione dell'operaio. Sono a totale carico dell'impresa appaltatrice i materiali, i prodotti e le attrezzature occorrenti per l'esecuzione del servizio (automezzo, pale, rastrelli, scope, decespugliatore, macchina lava-spazzolatrice ed il mezzo per il trasporto e conferimento della risulta). Si precisa tuttavia che, nei limiti dell'occorrente all'esecuzione dell'appalto, resta a carico del Comune la fornitura di acqua e di energia elettrica.

Qualora nel corso dell'anno la ditta appaltatrice ravvisasse che l'importo stabilito dovesse dimostrarsi in tutto o in parte insufficiente, dovrà tempestivamente segnalare l'approssimarsi dell'esaurimento delle somme stanziato al fine di consentire agli uffici preposti di adottare i provvedimenti necessari.

Art. 5 – Revisione periodica del prezzo

Il prezzo offerto deve essere comprensivo di tutte le imposte.
Non è prevista la revisione del prezzo.

Art. 6 – Stipula del contratto

Il contratto sarà stipulato avanti all'ufficiale rogante dell'Ente appaltante nelle forme previste. Tutte le spese di contratto, registrazione, copia, bolli e consequenziali sono a totale carico della ditta aggiudicataria

Art. 7 – Esecuzione e durata del contratto

Il contratto avrà la durata di anni 2 a decorrere dal mese di marzo 2020; è fatto comunque obbligo alla ditta aggiudicataria di accettare una eventuale proroga di tre mesi agli stessi prezzi patti e condizioni vigenti all'atto della scadenza contrattuale. **Il Comune di Angolo Terme si riserva la facoltà, a suo insindacabile giudizio e senza che la ditta possa pretendere compensi o indennità di sorta, di non aggiudicare la gara.** La ditta aggiudicataria è, comunque, obbligata alla fornitura dei servizi e dei beni anche in caso di ritardati pagamenti delle fatture presentate o di altri inconvenienti di sorta.

Art. 8 - Inadempienze

In caso di positiva dichiarazione di impegno ad assumere e mantenere in servizio alle proprie dipendenze il personale attualmente addetto ai servizi proveniente dalla eventuale cooperativa o ditta uscente e di mancata attuazione di quanto richiesto per qualsiasi motivo diverso dalle dimissioni volontarie o dalla dichiarazione diretta del dipendente interessato all'Amministrazione comunale di non avvalersi della proposta, è causa di immediata risoluzione del contratto con addebito dei costi per l'indizione di una nuova procedura di evidenza pubblica. È altresì causa di immediata risoluzione del contratto la mancata applicazione a tutti i dipendenti del CCNL in vigore per la categoria. In base agli anni di esperienza lavorativa comunque documentata delle risorse umane impiegate la Cooperativa disporrà l'inquadramento delle posizioni economiche in proporzione agli anni di esperienza lavorati. In caso di inosservanza



COMUNE DI ANGOLO TERME

PROVINCIA DI BRESCIA

Via Regina Elena n. 53
25040 ANGOLO TERME

Telefono 0364 548012 - 548444 - Fax 0364 548967
Codice Fiscale: 00852900174 P.IVA: 00582640983

delle obbligazioni contrattuali o di non puntuale adempimento delle stesse che non comporti per la sua gravità l'immediata risoluzione del contratto, il Comune con lettera raccomandata le inadempienze riscontrate ed assegna un termine, non inferiore a 15 giorni, per la presentazione di controdeduzioni e memorie scritte. Trascorso tale termine l'eventuale penale sarà applicata sulla base di formale determina del Responsabile di Servizio. In tale provvedimento si darà contezza delle eventuali giustificazioni prodotte dall'aggiudicatario e delle ragioni per le quali il Comune di Angolo Terme ritiene di disattenderle.

Art. 9 - Penalità

L'ammontare della penale varia a seconda della gravità e dell'inadempienza accertata; detta penale, per singola inadempienza, non può essere inferiore ad € 50,00 e superiore ad € 100,00. Costituisce causa specifica per l'applicazione della penale la mancata prestazione del servizio o il semplice ritardo dello stesso oltre il tempo previsto. L'incameramento di quanto dovuto a titolo di penale avverrà, in via prioritaria, mediante ritenzione delle somme spettanti all'aggiudicatario in esecuzione del contratto o a qualsiasi titolo dovute o sulla cauzione definitiva. Nel caso di incameramento totale o parziale della cauzione la Ditta affidataria dovrà provvedere alla ricostruzione della cauzione nel suo originario ammontare.

Articolo 10 - Subappalto

E' vietato all'appaltatore variare per qualsiasi ragione i lavori ordinari o subappaltarli ad altra ditta senza consenso dell'Amministrazione, sotto pena di rescissione del contratto. E' vietato all'appaltatore il recesso volontario dell'incarico assunto senza il consenso dell'Amministrazione.

Articolo 11 - Responsabilità

L'Impresa appaltatrice solleverà l'Amministrazione e l'Ufficio responsabile da ogni responsabilità civile e penale per qualsiasi danno arrecato a terzi, persone o cose per imperfetta o negligente esecuzione di ogni o qualunque opera prescritta dal presente Capitolato.

La presenza sui luoghi del personale dipendente dal Comune e qualunque suo intervento non altera o diminuisce queste condizioni di responsabilità.

Art.12 - Clausola risolutiva espressa ai sensi dell'art.1456 c.c.

Il contratto si risolve con provvedimento motivato e previa comunicazione dell'avvio del procedimento nei seguenti casi: a) qualora nel corso dell'esecuzione del contratto siano state applicate con le modalità previste almeno cinque penalità; b) per gravi inadempienze, frodi o altro, tali da giustificare l'immediata risoluzione del contratto; c) in caso di cessazione di attività o del contratto non conseguente alla cessazione del Comune o del ramo di attività; d) in caso di concordato preventivo, di fallimento o di atti di sequestro o di pignoramento a carico del soggetto aggiudicatario; d) per motivate esigenze di pubblico interesse specificate nel provvedimento di risoluzione; Nei casi previsti alle precedenti lettere a), b) e c) l'aggiudicatario, oltre ad incorrere nell'immediata perdita del deposito cauzionale definitivo, a titolo di penale, è tenuto al completo risarcimento di tutti i danni, diretti ed indiretti, che il Comune deve sopportare per il rimanente periodo contrattuale a seguito dell'affidamento della fornitura ad altra ditta. Al verificarsi delle sopraelencate ipotesi la risoluzione si verifica



COMUNE DI ANGOLO TERME

PROVINCIA DI BRESCIA

Via Regina Elena n. 53
25040 ANGOLO TERME

Telefono 0364 548012 - 548444 - Fax 0364 548967
Codice Fiscale: 00852900174 P.IVA: 00582640983

di diritto quando il Comune, concluso il relativo procedimento, deliberi di avvalersi della clausola risolutiva e ne dia comunicazione all'aggiudicatario. I rimborsi per i danni provocati e le penali inflitte saranno trattenuti sulle fatture in pagamento e, se non bastassero, sulla cauzione definitiva. Salvo risarcimento del maggior danno subito.

Art. 13 – Modalità di fatturazione e di pagamento

La fatturazione dovrà avvenire con cadenza mensile ed il pagamento dei corrispettivi, dedotte le eventuali penalità in cui l'impresa è incorsa, viene effettuato entro 30 giorni "fine mese" dalla data di ricevimento delle fatture. Occorrerà fornire insieme con la fattura copia dell'elenco delle ore lavorate.

Art. 14 – Controversie

Le eventuali controversie insorte tra Comune e aggiudicatario sono di esclusiva competenza del foro di Brescia.

Art. 15 – Rinvio alle norme regolamentari e legislative vigenti

Per quanto non espressamente indicato si rinvia alla normativa regolamentare di cui alla normativa emanata dallo Stato e dalla Regione Lombardia in materia di contabilità e contratti.

Tutti gli articoli del presente capitolato speciale devono intendersi e considerare univoci, correlativi ed inscindibili. Detti articoli costituiscono parte sostanziale del contratto ed hanno separatamente piena efficacia, nel caso di loro inadempimento o violazione, per l'esercizio della facoltà di risoluzione del contratto da parte della stazione appaltante.

Angolo Terme, _____

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Geom. Alessandra Cominelli

Per la Coop.