



Comunità Montana di Valle Camonica

DETERMINAZIONE

TECNICO E LAVORI PUBBLICI

NUMERO GENERALE	586
DATA	06/12/2019

OGGETTO :

DETERMINAZIONE A CONTRATTARE EX ARTICOLO 192 DEL DECRETO LEGISLATIVO N. 267/2000. AVVIO DELLA PROCEDURA PER L’AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI MANUTENZIONE DEGLI IMMOBILI DI PROPRIETÀ DELLA COMUNITÀ MONTANA DI VALLE CAMONICA E DEL CONSORZIO COMUNI BACINO IMBRIFERO MONTANO DI VALLE CAMONICA (ELETTRICISTA, FALEGNAME, IDRAULICO, IMBIANCHINO, OPERE EDILI) BIENNIO 2020-2021 – CIG 8123716E81.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO LL.PP.

PREMESSO CHE:

- con deliberazione assembleare n. 3 in data 29.01.2019 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) relativo al triennio 2019 / 2021
- con deliberazione assembleare n. 4 in data 29.01.2019 è stato approvato il Bilancio di Previsione finanziario per il triennio 2019 / 2021
- con Decreto del Presidente n. 12/2019 in data 20.06.2019, prot. 6383, sono stati individuati Responsabili di servizio per l'anno 2019 ai sensi dell'art. 13, comma 3 del CCNL 21.05.2018;
- con deliberazione della Giunta Esecutiva n. 10 in data 05.02.2019 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.)
- con Convenzione in data 30.04.2012 è stata approvata la gestione in forma associata e coordinata di funzioni e servizi tra la Comunità Montana ed il Consorzio Comuni BIM di Valle Camonica

CONSIDERATO che il 31.12.2019 scadranno i servizi manutentivi in oggetto, necessari alla regolare manutenzione degli immobili di proprietà dell'Ente e del Consorzio Comuni Bacino Imbrifero Montano di Valle Camonica;

ATTESO che, al fine di non pregiudicare il regolare svolgimento delle attività istituzionali degli Uffici è necessario provvedere all'indizione delle procedure di affidamento per l'espletamento dei servizi in scadenza;

VISTO l'art. 192 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, che prescrive l'adozione d'apposita determinazione preventiva per la stipulazione del contratto, indicante:

- a) il fine che con lo stesso s'intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

CONSIDERATO che:

- il valore massimo stimato dell'appalto, è pari ad €. 86.885,23 (composto come segue: importo a base d'asta €. 32.786,88 + eventuale quinto d'obbligo, importo eventuale rinnovo 2 anni €. 32.786,88 + eventuale quinto d'obbligo, importo eventuale proroga tecnica €. 8.196,72) al netto di IVA e/o altre imposte e contributi di legge.
- il valore annuo del servizio è stimato in € 16.393,44 oltre Iva al 22%;
- il contratto avrà per oggetto l'espletamento dei seguenti servizi:
 1. manutenzione degli immobili – opere edili;
 2. manutenzione degli immobili – opere da idraulico;
 3. manutenzione degli immobili – opere da elettricista;
 4. manutenzione degli immobili – opere da imbianchino;
 5. manutenzione degli immobili – opere da falegname e serramentista;

per il periodo 01.01.2020 – 31.12.2021 con facoltà di rinnovo per ulteriori 2 anni, e sarà stipulato in forma pubblica amministrativa e conterrà le seguenti clausole essenziali:

- a) la scelta del contraente sarà effettuata con procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36 comma 2, con il criterio del minor prezzo, con consultazione di operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato;
- d) per ogni altra clausola contrattuale, ivi compresa la disciplina economica di rapporti tra le parti, si fa riferimento al capitolato speciale d'appalto nonché, ove necessario, alle norme vigenti in materia con particolare riguardo al D.Lgs. 50/2016;

CONSIDERATO che l'art. 36, comma 2 lett. b) del D.Lgs 50/2016 consente alle stazioni appaltanti per servizi di importo pari o superiore a 40.000 euro e inferiore alla soglia di rilevanza comunitaria l'affidamento diretto previa valutazione di cinque preventivi, ove esistenti;

RITENUTO che, ai sensi di quanto ammesso dalle disposizioni normative vigenti, si ritiene opportuno procedere alla scelta del contraente nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, mediante procedura negoziata con consultazione di tutti gli operatori economici individuati sulla base dell'indagine di mercato, non operando pertanto alcuna limitazione in ordine al numero di operatori economici tra i quali effettuare la selezione;

DATO ATTO che l'individuazione dei soggetti da invitare alla procedura negoziata è avvenuta mediante indagine di mercato espletata attraverso pubblicazione dell'avviso per l'acquisizione di manifestazioni di interesse. Detto avviso è stato pubblicato sul sito istituzionale dell'Ente dal 13.11.2019 al 27.11.2019.

RICHIAMATI:

- l'articolo 192 del TUEL, secondo il quale: "la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:
 - a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
 - b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
 - c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base";
- il Codice, il decreto legislativo 18 aprile 2016 numero 50;
- il Decreto legislativo n. 56 del 19/04/2017 (correttivo codice appalti)

RICHIAMATO l'art. 32 comma 2 del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 che testualmente recita: "2. *Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte.... omissis....*"

RICHIAMATA la deliberazione dell'A.N.A.C. 1174 del 19.12.2018 ad oggetto "Attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67 della legge 23 dicembre 2005, n. 266, per l'anno 2019" la quale prevede in capo alle Stazioni Appaltanti la corresponsione di un contributo pari a € 30,00 per ogni appalto il cui importo a base di gara sia compreso fra € 40.000,00 e € 150.000,00;

RICHIAMATI:

- il D.Lgs. n. 118/2011, attuativo della legge delega in materia di federalismo fiscale n. 42/2009, recante "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi", che prevede una complessiva riforma del sistema di contabilità degli enti locali finalizzata ad una loro armonizzazione tra le diverse pubbliche amministrazioni, ai fini del coordinamento della finanza pubblica;
- il principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria, allegato 4/2 al D.Lgs. n. 118/2011;
- il D.Lgs. 267/00 e s.m.i., in particolare l'art. 183 "Impegno di spesa";

CONSIDERATO:

- che il principio della competenza finanziaria potenziata prevede che tutte le obbligazioni giuridicamente perfezionate, attive e passive, devono essere registrate nelle scritture contabili quando l'obbligazione è perfezionata (impegno), con imputazione all'esercizio in cui essa viene a scadenza;

RITENUTO che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consenta di attestare, come si attesta con la firma del presente provvedimento, la regolarità e la correttezza dell'atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000 e l'art. 5 del vigente Regolamento dei controlli interni;

ATTESTATA la rispondenza di quanto oggetto del presente atto a criteri di opportunità, economicità ed efficacia, la competenza e l'interesse dell'Ente all'adozione dell'atto medesimo nonché l'osservanza, la regolarità e la correttezza delle procedure e degli atti preordinati alla sua adozione

DETERMINA

1. Di dare atto che le premesse sono parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. Di procedere all'affidamento dei servizi di che trattasi, con procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, del D. Lgs 50/2016, preceduta da avviso pubblico di manifestazione di interesse, con il criterio del minor prezzo individuato mediante offerta di ribasso percentuale sull'elenco prezzi, ai sensi dell'art. 36 comma 9-bis) codice;

4. Di stabilire che la Comunità Montana si riserverà la facoltà di non procedere all'espletamento della gara di che trattasi interrompendo le procedure in qualsiasi momento;

5. di dare atto che l'importo complessivo posto a base dell'affidamento biennale di tutti i servizi è stimato in complessivi € 32.786,88 + IVA;

6. di stabilire che a tale affidamento sarà attribuito il seguente CIG: 8123716E81;

7. di impegnare, ai sensi dell'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000, la somma di € 30,00 quale contributo previsto dalla normativa vigente per il funzionamento dell'Autorità per la Vigilanza sui lavori pubblici, come da prospetto che segue,

Missione	01	Programma	05	Titolo	1	Macroaggregato	03	UEB	0105103
Creditore				AUTORITA' NAZIONALE ANTICORRUZIONE					
Oggetto/Causale				contributo gara manutenzione immobili biennio 2020-2021					
Importo				€ 30,00					

8. di imputare la spesa di € 30,00, al cap. 1091/0 del bilancio in corso corrispondente al Piano dei conti finanziario n. U.1.03.02.09.008.

9. di rinviare il pagamento della somma di cui sopra ad avvenuta emissione del bollettino MAV, con cadenza quadrimestrale, da parte dell'Autorità LL.PP.;

10. di dare atto che avverso il presente provvedimento è ammesso il ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale per la Lombardia entro e non oltre 60 gg. dall'ultimo di pubblicazione all'albo pretorio on-line o, in alternativa, al Capo dello stato entro 120 gg.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO E LAVORI
PUBBLICI

Tecnico e Lavori Pubblici

Gianluca Guizzardi / INFOCERT SPA