



# **Comunità Montana di Valle Camonica**

## **DETERMINAZIONE**

### **TECNICO E LAVORI PUBBLICI**

<b>NUMERO GENERALE</b>	1
<b>DATA</b>	15/01/2020

#### **OGGETTO :**

**AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA DELLE PROCEDURE  
NEGOZiate PER L’AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI  
MANUTENZIONE DEGLI IMMOBILI DI PROPRIETÀ DELLA  
COMUNITÀ MONTANA DI VALLE CAMONICA E DEL  
CONSORZIO COMUNI B.I.M. DI VALLE CAMONICA  
(ELETTRICISTA, FALEGNAME, IDRAULICO, IMBIANCHINO,  
OPERE EDILI) BIENNIO 2020-2021 CON FACOLTA’ DI  
RINNOVO PER ULTERIORI 2 ANNI – CIG 8123716E81.**

## IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO LL.PP.

### PREMESSO CHE:

- Con deliberazione assembleare n. 30 in data 20.12.2019 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) relativo al triennio 2020 / 2022;
- Con deliberazione assembleare n. 31 in data 20.12.2019 è stato approvato il Bilancio di Previsione finanziario per il triennio 2020 / 2022;
- Con Decreto del Presidente n. 1/2020 in data 03.01.2020, prot. 23, sono stati individuati i Responsabili di Servizio dal 01.01.2020 e fino al 31.07.2020;
- Con deliberazione della Giunta Esecutiva n. 1 in data 13.01.2020 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.);
- Con Convenzione in data 30.04.2012 è stata approvata la gestione in forma associata e coordinata di funzioni e servizi tra la Comunità Montana ed il Consorzio Comuni BIM di Valle Camonica

VISTA e RICHIAMATA la Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico-LL.PP. n 586 del 06.12.2019 con la quale si procedeva ad indire la procedura di affidamento dei servizi di che trattasi, mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2 del D. Lgs 50/2016, preceduta da avviso pubblico di manifestazione di interesse, da aggiudicare con il criterio del minor prezzo individuato mediante offerta di ribasso percentuale sull'elenco prezzi, ai sensi dell'art. 36 comma 9-bis e art. 97 comma 8 del Codice;

### DATO ATTO che:

- in data 06.12.2019 è stata pubblicata la procedura di gara (ID 118812941) per la selezione della ditta appaltatrice del servizio di "Manutenzione degli immobili - Opere Edili" sulla piattaforma regionale SINTEL (Piattaforma di eProcurement di ARIA - Azienda Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti di Regione Lombardia) fissando allo scopo il termine di scadenza per la presentazione delle offerte alle ore 10:00 del 16.12.2019;
- in data 06.12.2019 è stata pubblicata la procedura di gara (ID 118810474) per la selezione della ditta appaltatrice del servizio di "Manutenzione degli immobili - Opere da idraulico" sulla piattaforma regionale SINTEL (Piattaforma di eProcurement di ARIA - Azienda Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti di Regione Lombardia) fissando allo scopo il termine di scadenza per la presentazione delle offerte alle ore 10:00 del 16.12.2019;
- in data 06.12.2019 è stata pubblicata la procedura di gara (ID 118806141) per la selezione della ditta appaltatrice del servizio di "Manutenzione degli immobili - Opere da elettricista" sulla piattaforma regionale SINTEL (Piattaforma di eProcurement di ARIA - Azienda Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti di Regione Lombardia) fissando allo scopo il termine di scadenza per la presentazione delle offerte alle ore 10:00 del 16.12.2019;
- in data 06.12.2019 è stata pubblicata la procedura di gara (ID 118811113) per la selezione della ditta appaltatrice del servizio di "Manutenzione degli immobili - Opere da imbianchino" sulla piattaforma regionale SINTEL (Piattaforma di eProcurement di ARIA - Azienda Regionale per l'Innovazione

- e gli Acquisti di Regione Lombardia) fissando allo scopo il termine di scadenza per la presentazione delle offerte alle ore 10:00 del 16.12.2019;
- in data 06.12.2019 è stata pubblicata la procedura di gara (ID 118806861) per la selezione della ditta appaltatrice del servizio di "Manutenzione degli immobili – Opere da falegname e serramentista" sulla piattaforma regionale SINTEL (Piattaforma di eProcurement di ARIA – Azienda Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti di Regione Lombardia) fissando allo scopo il termine di scadenza per la presentazione delle offerte alle ore 10:00 del 16.12.2019;

VISTI i Report di procedura (in allegato) generati automaticamente dalla piattaforma di e-procurement Sintel, dai quali si evince che l'Autorità di gara ha proposto l'aggiudicazione a favore:

- dell'operatore economico IDRAULICA RE.BER. s.n.c. di Re Valter & C con sede in via Campello n. 37 a Malegno (BS), offrendo un ribasso del 38,00% sull'elenco prezzi del servizio di "Manutenzione degli immobili – Opere Edili";
- dell'operatore economico IDRAULICA RE.BER. s.n.c. di Re Valter & C con sede in via Campello n. 37 a Malegno (BS), offrendo un ribasso del 38,00% sull'elenco prezzi del servizio di "Manutenzione degli immobili – Opere da idraulico";
- dell'operatore economico POLI IMPIANTI di Poli Leonardo con sede in via Camporotondo n. 39 a Niardo (BS), offrendo un ribasso del 37,00% sull'elenco prezzi del servizio di "Manutenzione degli immobili – Opere da elettricista";
- dell'operatore economico BETTON COLOR di Bettoni Gian Battista con sede in via Roccolo n. 5 a Bienno (BS), offrendo un ribasso del 23,00% sull'elenco prezzi del servizio di "Manutenzione degli immobili – Opere da imbianchino";
- dell'operatore economico DP SERRAMENTI S.r.l. con sede in via Borgo Olcese n. 38 a Civate Camuno (BS), offrendo un ribasso del 10,30% sull'elenco prezzi del servizio di "Manutenzione degli immobili – Opere da falegname e serramentista";

ESAMINATI i documenti e le offerte pervenute dai concorrenti, nonché i Report di Gara, il sottoscritto ritiene l'attività svolta dal seggio di gara legittima, conforme alla normativa ed in particolare ai principi di cui all'art. 30 del Codice, e conseguentemente, aggiudica in via definitiva gli appalti agli aggiudicatari provvisori;

ATTESTATO che:

- l'aggiudicazione definitiva non equivale ad accettazione dell'offerta (art. 32 del Codice);
- a norma dell'art. 32 del Codice questa aggiudicazione definitiva diverrà efficace solo in seguito alla verifica dei requisiti di ordine generale e di capacità economico-finanziaria e tecnico-professionali in capo agli aggiudicatari;

RITENUTO di comunicare copia della presente, entro cinque giorni, ai concorrenti che seguono nella graduatoria, a tutti i candidati che hanno

presentato un'offerta ammessa in gara, a coloro la cui candidatura o offerta siano state escluse qualora abbiano proposto impugnazione avverso l'esclusione, o siano in termini per presentare dette impugnazioni, nonché a coloro che abbiano impugnato il bando/disciplinare, se dette impugnazioni non siano state ancora respinte con pronuncia definitiva (art. 76 del Codice);

#### **RICHIAMATI:**

- il D.Lgs. n. 118/2011, attuativo della legge delega in materia di federalismo fiscale n. 42/2009, recante "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi", che prevede una complessiva riforma del sistema di contabilità degli enti locali finalizzata ad una loro armonizzazione tra le diverse pubbliche amministrazioni, ai fini del coordinamento della finanza pubblica;
- il principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria, allegato 4/2 al D.Lgs. n. 118/2011;
- il D.Lgs. 267/00 e s.m.i., in particolare l'art. 183 "Impegno di spesa";

#### **CONSIDERATO:**

- che il principio della competenza finanziaria potenziata prevede che tutte le obbligazioni giuridicamente perfezionate, attive e passive, devono essere registrate nelle scritture contabili quando l'obbligazione è perfezionata (impegno), con imputazione all'esercizio in cui essa viene a scadenza;

RITENUTO che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consenta di attestare, come si attesta con la firma del presente provvedimento, la regolarità e la correttezza dell'atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000 e l'art. 5 del vigente Regolamento dei controlli interni;

ATTESTATA la rispondenza di quanto oggetto del presente atto a criteri di opportunità, economicità ed efficacia, la competenza e l'interesse dell'Ente all'adozione dell'atto medesimo nonché l'osservanza, la regolarità e la correttezza delle procedure e degli atti preordinati alla sua adozione

### **DETERMINA**

1. di approvare i richiami, le premesse e l'intera narrativa quali parti integranti e sostanziali del dispositivo;
2. di approvare e fare propri, i Report di Gara che descrivono le operazioni svolte dal seggio di gara (Report che si allegano alla presente a formarne parte integrante e sostanziale);
3. di aggiudicare in via definitiva la manutenzione degli immobili di proprietà dell'Ente e del Consorzio Comuni Bacino Imbrifero Montano di Valle Camonica – Biennio 2020-2021 con facoltà di rinnovo per ulteriori 2 anni, ai seguenti operatori economici:

- Manutenzione degli immobili – Opere Edili: IDRAULICA RE.BER. s.n.c. di Re Valter & C con sede in via Campello n. 37 a Malegno (BS);
- Manutenzione degli immobili – Opere da idraulico: IDRAULICA RE.BER. s.n.c. di Re Valter & C con sede in via Campello n. 37 a Malegno (BS);
- Manutenzione degli immobili – Opere da elettricista: POLI IMPIANTI di Poli Leonardo con sede in via Camporotondo n. 39 a Niardo (BS);
- Manutenzione degli immobili – Opere da imbianchino: BETTON COLOR di Bettoni Gian Battista con sede in via Roccolo n. 5 a Bienno (BS);
- Manutenzione degli immobili – Opere da falegname e serramentista: DP SERRAMENTI S.r.l. con sede in via Borgo Olcese n. 38 a Civate Camuno (BS);

4. di stabilire che a tali affidamenti sarà attribuito il seguente CIG: 8123716E81;

5. di impegnare la spesa annua di €. 20.000,00 compresa IVA a titolo di "Manutenzione degli immobili dell'Ente e del Consorzio Comuni Bacino Imbrifero Montano di Valle Camonica (idraulico, opere edili, elettricista, falegname, imbianchino)", in relazione all'esigibilità dell'obbligazione (scadenza giuridica) trova imputazione come segue:

Creditori	<b>IDRAULICA RE.BER. s.n.c. di Re Valter &amp; C – C.F. e P.IVA 01607650981 (Opere Edili e Opere da Idraulico)</b>									
	<b>POLI IMPIANTI di Poli Leonardo – P.IVA 03934250980 (Opere da Elettricista)</b>									
	<b>BETTON COLOR di Bettoni Gian Battista – P.IVA 02886620984 (Opere da Imbianchino)</b>									
	<b>DP SERRAMENTI S.r.l. – C.F. e P.IVA 03075980981 (Opere da Falegname e Serramentista)</b>									
Missione	01	Programma	05	Titolo	1	Macroaggregato	03	UEB		0105103
esercizio finanziario		Piano dei conti finanziario			Capitolo/articolo			Importo		
<b>2020</b>		U.1.03.02.09.008			<b>1091/0</b>			<b>€ 20.000,00</b>		
<b>2021</b>		U.1.03.02.09.008			<b>1091/0</b>			<b>€ 20.000,00</b>		

6. di dare atto che, ai sensi dell'art. 3 della L. 136/2010, saranno assolti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari;

7. di specificare che avverso il presente provvedimento è ammesso il ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale per la Lombardia entro 30 giorni dall'ultimo di pubblicazione all'albo pretorio on-line.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO E LAVORI  
PUBBLICI

Tecnico e Lavori Pubblici

**Gianluca Guizzardi / INFOCERT SPA**