

## **AZIENDA SOCIO-SANITARIA TERRITORIALE DELLA VALCAMONICA**

### **Determinazione n. 410 del 07/05/2024**

**OGGETTO:** Approvazione Stato Avanzamento Lavori n.1 nell'ambito dei "Lavori di adeguamento strutturale di parte del Presidio Ospedaliero di Esine, in seguito alla verifica di vulnerabilità sismica", 2° step (edificio principale blocchi D ed I). DGR n.XI/3479/2020: "Programma regionale straordinario investimenti in sanità – determinazioni conseguenti alla deliberazione di giunta regionale n.XI/3264/2020 e stanziamento contributi - modifica degli allegati di cui alla DGR XI/3331/2020" - All.1 e decreto DG Welfare n.10852 del 17.9.2020.

CUP C44E20003120002

**ADOTTATA DAL DIRIGENTE RESPONSABILE  
SERVIZIO TECNICO PATRIMONIALE  
AI SENSI DEL DECRETO DEL DIRETTORE GENERALE  
ASST DELLA VALCAMONICA  
N.286 DEL 18.4.2024**



## IL DIRIGENTE RESPONSABILE

### PREMESSO che:

- con decreto n.38/2024: "Riapprovazione del Bilancio Preventivo Economico 2024" veniva approvato il piano degli investimenti esercizio 2024;

- con decreti n.621/2018 e n.77/2019 sono state approvate le procedure aziendali relative rispettivamente all'Area D) Immobilizzazioni e all'Area H) Patrimonio netto;

- la procedura Area D) Immobilizzazioni al paragrafo 1.1.5 "Monitoraggio ed aggiornamento del Piano" prevede l'aggiornamento del Piano Investimenti approvato in sede di Bilancio preventivo;

- con DGR XI/3479/2020 veniva approvato il "Programma regionale straordinario investimenti in sanità - determinazioni conseguenti alla deliberazione di giunta regionale n. XI/3264/2020 e stanziamento contributi - modifica degli allegati di cui alla DGR XI/3331/2020", che nell'allegato n.1 individuava per l'ASST della Valcamonica l'intervento di "Adeguamento strutturale a seguito verifica di vulnerabilità sismica (Edificio D e Edificio I). Seconda fase", presso l'Ospedale di Esine;

- con decreto n.186/2022, per le motivazioni ivi indicate e qui da intendersi integralmente riportate, richiamate e trascritte, si affidava alla società GAP Progetti srl di Brescia l'incarico di progettazione definitiva, esecutiva, direzione lavori, contabilità, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, relativamente ai "Lavori di adeguamento strutturale di parte del presidio Ospedaliero di Esine, in seguito alla verifica di vulnerabilità sismica" 2° step (edificio principale blocchi D ed I), compresa la redazione di apposito studio di fattibilità, per un importo complessivo pari ad € 146.052,65 (di cui € 4.604,43 per CNPAIALP al 4% e € 26.337,36 per IVA al 22%);

- con decreto n.769/2022, per le motivazioni ivi indicate e qui da intendersi integralmente riportate, veniva approvato lo studio di fattibilità relativo ai "Lavori di adeguamento strutturale di parte del presidio Ospedaliero di Esine, in seguito alla verifica di vulnerabilità sismica" 2° step (edificio principale blocchi D ed I) e contestualmente venivano liquidate le competenze spettanti alla società GAP Progetti srl per un importo pari ad € 17.266,63, oltre a CNPAIALP al 4% e IVA 22% per un totale di € 21.907,90;

### EVIDENZIATO che:

- ARIA SpA con determinazione n.173 del 21.02.2023 ha aggiudicato la gara ARIA\_2022\_414.1 - procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs n.50/2016, per l'affidamento mediante AQ di appalto di lavori nell'ambito dei progetti PNRR "Reti di prossimità, strutture e telemedicina per l'Assistenza Sanitaria Territoriale" e "Verso un Ospedale sicuro e sostenibile" e altri progetti, portando all'attivazione di diverse convenzioni;

- tra queste, il lotto 3 sub-lotto c) è relativo ai lavori in oggetto ed è stato aggiudicato al Consorzio AR.CO. Lavori Società Cooperativa, con uno sconto pari al 14,0%;

- con decreto n.457/2023 si aderiva alla Convenzione ARIA\_2022\_414.1 lotto 3, sub-lotto a) e si affidava all'operatore economico Consorzio AR.CO. LAVORI S.C.C. l'esecuzione dei lavori di adeguamento strutturale di parte del presidio Ospedaliero di Esine, in seguito alla verifica di vulnerabilità sismica" 2° step (edificio principale blocchi D ed I) per un importo pari ad € 1.769.514,19 compresi oneri della sicurezza, oltre ad IVA 10%;

- con decreto n.477/2023 per le motivazioni ivi indicate e qui da intendersi integralmente riportate e trascritte, si approvava il progetto esecutivo ed il relativo quadro tecnico economico per i "Lavori di adeguamento strutturale di parte del presidio Ospedaliero di Esine, in seguito alla verifica di vulnerabilità sismica" 2° step (edificio principale blocchi D ed I);

- con il medesimo decreto n.477/2023 si liquidava alla alla GAP Progetti srl, l'onorario per la redazione del progetto esecutivo pari ad € 51.799,89 al netto del costo dello studio

di fattibilità, oltre a CNPAIALP al 4% e IVA 22%;

- con decreto n.535/2023 veniva nominato Responsabile Unico del Procedimento l'Ing. Marco Bottazzi, ai sensi dell'art.31 del D.Lgs n.50/2016 a far data dall'1.9.2023, in sostituzione del Geom. Francesco Minolfi che con determina n.706/2023 veniva collocato a riposo, per raggiunto limite ordinamentale con diritto a pensione;

- con decreto n.727/2023 si aderiva al lotto 8 della convenzione ARIA\_2021\_228 "Servizi di collaudo" affidando all'operatore economico Studio Ingegneria Marco Pellegrini, i servizi di collaudo dei lavori di adeguamento strutturale di parte del presidio Ospedaliero di Esine, in seguito alla verifica di vulnerabilità sismica" 2° step (edificio principale blocchi D ed I) per un importo pari ad € 15.020,76 oltre a CNPAIALP al 4% e ad IVA al 22% e, contestualmente si nominava, ai sensi dell'art.101 del D.Lgs n.50/2016, DEC dei servizi in oggetto il Dirigente del STP Ing. Marco Bottazzi;

- il Consorzio AR.CO. LAVORI S.C.C. assegnava i "Lavori di adeguamento strutturale di parte del presidio Ospedaliero di Esine, in seguito alla verifica di vulnerabilità sismica" 2° step (edificio principale blocchi D ed I) alla propria consorziata esecutrice ditta Benis Costruzioni s.r.l. con sede legale in via San Giuseppe, 1, a Telgate (BG), che sottoscriveva per accettazione e approvazione senza riserva alcuna, la lettera di assegnazione in data 12.10.2023 depositata presso il STP;

- con decreto n.47/2024, per le motivazioni ivi indicate e qui da intendersi integralmente riportate e trascritte, veniva autorizzato il subappalto all'Impresa Mast s.r.l. con sede legale in Via S. Desiderio, 4-d-e-f, a Flero (BS), per la realizzazione delle opere edili categoria SOA OG1 per un importo pari ad € 517.985,41, di cui € 15.539,00 per oneri per la sicurezza, oltre ad € 51.798,54 per IVA al 10%, per un importo complessivo pari ad € 569.783,95;

- con decreto n.111/2024, si autorizzava, nell'ambito dei "Lavori di adeguamento strutturale di parte del presidio Ospedaliero di Esine, in seguito alla verifica di vulnerabilità sismica" 2° step (edificio principale blocchi D ed I), l'anticipazione del 20% dell'importo contrattuale ai sensi dell'art.35 co.18 del D.Lgs n.50/2016 e smi, pari ad € 353.902,84 oltre ad IVA al 10%;

VISTI:

- gli atti di contabilità inerenti il 1° SAL dei lavori in oggetto, eseguiti alla data del 8.4.2024, prodotti dal Direttore Lavori, Ing. Alessandro Gasparini trasmessi con nota registrata al prot. ASST n.10693/24 del 29.4.2024, composti da:

- Libretto delle misure n.1 (composto da n.2 pagine);

- Registro di contabilità n.1 (composto da n.2 pagine);

- Sommario Registro di Contabilità al SAL n.1 (composto da n.2 pagine);

- Libretto dei sotto computi n. 1 (composto da n.7 pagine);

- Stato di Avanzamento Lavori n.1 a tutto il 8.4.2024 (composto da n.3 pagine), dal quale si evince che l'ammontare delle opere eseguite, al netto del ribasso d'asta è pari a € 93.285,59, oltre ad oneri per la sicurezza per € 3.578,79 e ad IVA al 10%;

- Certificato di pagamento n.1 (composto da n.1 pagina) redatto in data 8.4.2024 dal quale risulta che si può procedere al pagamento (al netto del recupero di parte dell'anticipazione già erogata per un importo di € 19.372,88) dell'importo complessivo di € 84.727,58, comprensivo di oneri della sicurezza per un importo di € 3.578,79 e IVA al 10% per un importo di € 7.702,51;

RITENUTO di corrispondere alla Gap Progetti srl, un importo pari a € 3.079,85 (di cui € 97,09 per CNPAIALP 4% e € 555,38 per IVA 22%), corrispondente al SAL n.1 dell'incarico per la direzione lavori e CSE in fase di esecuzione dei "Lavori di adeguamento strutturale di parte del presidio Ospedaliero di Esine, in seguito alla verifica di vulnerabilità sismica" 2° step (edificio principale blocchi D ed I);

VISTA la normativa vigente in particolare il co.8 dell'art. 225 del D.Lgs n.36/2023: "In



*relazione alle procedure di affidamento e ai contratti riguardanti investimenti pubblici, anche suddivisi in lotti, finanziati in tutto o in parte con le risorse previste dal PNRR e dal PNC, nonché dai programmi cofinanziati dai fondi strutturali dell'Unione europea, ivi comprese le infrastrutture di supporto ad essi connesse, anche se non finanziate con dette risorse, si applicano, anche dopo il 1° luglio 2023, le disposizioni di cui al decreto-legge n.77 del 2021, convertito, con modificazioni, dalla legge n. 108 del 2021, al decreto-legge 24 febbraio 2023, n.13, nonché le specifiche disposizioni legislative finalizzate a semplificare e agevolare la realizzazione degli obiettivi stabiliti dal PNRR, dal PNC nonché dal Piano nazionale integrato per l'energia e il clima 2030 di cui al regolamento (UE) 2018/1999 del Parlamento europeo e del Consiglio, dell'11 dicembre 2018”;*

EVIDENZIATO che i servizi di cui al presente provvedimento rientrano nel Piano Investimenti 2024 mediante finanziamento con DGR n.XI/3479/2020 e DGW n.10852 del 17.9.2020;

**ACQUISITO** il parere favorevole del Responsabile del procedimento che attesta la completezza dell'istruttoria;

**ACQUISITA** altresì l'attestazione del Direttore della SC “Bilancio, programmazione finanziaria e contabilità” in ordine alla regolarità contabile della spesa complessiva annotata nel Bilancio dell'esercizio 2024;

## D E T E R M I N A

per le ragioni espresse in premessa:

1 - di approvare gli atti di contabilità inerenti il 1° SAL dei lavori in oggetto, eseguiti alla data del 8.4.2024, prodotti dal Direttore Lavori, Ing. Alessandro Gasparini trasmessi con nota registrata al prot. ASST n.10693/24 del 29.4.2024, composti da:

- Libretto delle misure n.1 (composto da n.2 pagine);
- Registro di contabilità n.1 (composto da n.2 pagine);
- Sommario Registro di Contabilità al SAL n.1 (composto da n.2 pagine);
- Libretto dei sotto computi n. 1 (composto da n.7 pagine);
- Stato di Avanzamento Lavori n.1 a tutto il 8.4.2024 (composto da n.3 pagine), dal quale si evince che l'ammontare delle opere eseguite, al netto del ribasso d'asta è pari a € 93.285,59, oltre ad oneri per la sicurezza per € 3.578,79 e ad IVA al 10%;
- Certificato di pagamento n.1 (composto da n.1 pagina) redatto in data 8.4.2024 dal quale risulta che si può procedere al pagamento (al netto del recupero di parte dell'anticipazione già erogata per un importo di € 19.372,88) dell'importo complessivo di € 84.727,58, comprensivo di oneri della sicurezza per un importo di € 3.578,79 e IVA al 10% per un importo di € 7.702,51;

2 - di liquidare al Consorzio AR.CO. LAVORI S.C.C. appaltatore dei “Lavori di adeguamento strutturale di parte del presidio Ospedaliero di Esine, in seguito alla verifica di vulnerabilità sismica” 2° step (edificio principale blocchi D ed I), l'importo complessivo di € 84.727,58, comprensivo di oneri della sicurezza per un importo di € 3.578,79 e IVA al 10% per un importo di € 7.702,51;

3 - di liquidare alla GAP Progetti srl l'importo pari a € 3.079,85 (di cui € 97,09 per CNPAIALP 4% e € 555,38 per IVA 22%), corrispondente al SAL n.1 dell'incarico per la direzione lavori e CSE in fase di esecuzione dei “Lavori di adeguamento strutturale di parte del presidio Ospedaliero di Esine, in seguito alla verifica di vulnerabilità sismica” 2° step (edificio principale blocchi D ed I);

4 - che il costo complessivo derivante dal presente provvedimento pari ad €



87.807,43 (di cui € 97,09 per CNPAIALP al 4%, € 555,38 per IVA al 22% e € 7.702,51 per IVA al 10%);

5 - di dare atto che il presente provvedimento è sottoposto al controllo del Collegio Sindacale, in conformità ai contenuti dell'art.3-ter del D.Lgs n.502/1992 e smi e dell'art.12, co.14, della LR n.33/2009;

6 - di disporre, a cura del Servizio Affari Generali e Legali, la pubblicazione all'Albo on-line - sezione Pubblicità legale - ai sensi dell'art.17, co.6, della LR n.33/2009, e dell'art. 32 della L. n.69/2009, ed in conformità alle disposizioni ed ai provvedimenti nazionali e europei in materia di protezione dei dati personali.

IL DIRIGENTE  
SERVIZIO TECNICO PATRIMONIALE  
(Ing. Marco Bottazzi)

**OGGETTO:** APPROVAZIONE STATO AVANZAMENTO LAVORI N.1 NELL'AMBITO DEI "LAVORI DI ADEGUAMENTO STRUTTURALE DI PARTE DEL PRESIDIO OSPEDALIERO DI ESINE, IN SEGUITO ALLA VERIFICA DI VULNERABILITÀ SISMICA", 2° STEP (EDIFICIO PRINCIPALE BLOCCHI D ED I). DGR N.XI/3479/2020: "PROGRAMMA REGIONALE STRAORDINARIO INVESTIMENTI IN SANITÀ – DETERMINAZIONI CONSEGUENTI ALLA DELIBERAZIONE DI GIUNTA REGIONALE N.XI/3264/2020 E STANZIAMENTO CONTRIBUTI - MODIFICA DEGLI ALLEGATI DI CUI ALLA DGR XI/3331/2020" - ALL.1 E DECRETO DG WELFARE N.10852 DEL 17.9.2020. CUP C44E20003120002

ATTESTAZIONE DI COMPLETEZZA DELL'ISTRUTTORIA

Il Responsabile del procedimento attesta la completezza dell'istruttoria relativa alla proposta di determinazione sopra citata.

Data, 06/05/2024

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
PEDROCCHI MICHELA

firma elettronica apposta ai sensi del  
D.Lgs n.82 del 7 marzo 2005

## ATTESTAZIONE DI REGOLARITÀ CONTABILE

Il Direttore della SC "Bilancio, Programmazione Finanziaria e Contabilità" attesta la regolarità contabile della spesa derivante dal presente provvedimento pari ad € 87.807,43 (di cui € 97,09 per CNPAIALP al 4%, € 555,38 per IVA al 22% e € 7.702,51 per IVA al 10%), annotata nel Bilancio 2024, come segue:

### TABELLA IMMOBILIZZAZIONI

Anno PI	BENE	Conto patrimoniale	Centro di costo	Finanziamento	Codifica contributo	Bilancio Sanitario (IVA inclusa)	Bilancio Territoriale (IVA inclusa)	Totale (IVA inclusa)	Annotazioni
2024	Sal 1 Di e CSE "Lavori per la realizzazione dell'adeguamento strutturale di parte del Presidio Ospedaliero di Esine, in seguito alla verifica di vulnerabilità sismica, 2° step (edificio principale blocchi D ed I)"	0208000422 FORN.C/ANTICIPIADEG. STRUTT. P.O.ESINE DGR X/3479/2020  2002000133 CONTRIBUTO DGW XI/3479/2020 ALL 1 PROGR_REG_STRAOR_ INV	3130101 C.C. struttura Esine	DGR XI/3479/2020	DGR_3479	€ 3.079,85	€ 0,00	€ 3.079,85	
2024	Sal 1 Lavori per la realizzazione dell'adeguamento strutturale di parte del Presidio Ospedaliero di Esine, in seguito alla verifica di vulnerabilità sismica, 2° step (edificio principale blocchi D ed I)"	0208000422 FORN.C/ANTICIPIADEG. STRUTT. P.O.ESINE DGR X/3479/2020  2002000133 CONTRIBUTO DGW XI/3479/2020 ALL 1 PROGR_REG_STRAOR_ INV	3130101 C.C. struttura Esine	DGR XI/3479/2020	DGR_3479	€ 84.727,58	€ 0,00	€ 84.727,58	
		TOTALE			0	€ 87.807,43	€ 0,00	€ 87.807,43	

Incrementerà di pari importo il valore delle immobilizzazioni di riferimento nello stato patrimoniale con registrazione al conto patrimoniale codice 0201000300 "Fabbricati specifici per attività sanitaria" al momento dell'emissione del certificato di regolare esecuzione. Troverà riferimento, inoltre, nel conto economico – gestione Ospedale – esclusivamente nella quota d'ammortamento (conto 621300 ammortamento fabbricati att. Spec. Sanitaria) di ciascun esercizio a decorrere dalla data di collaudo/utilizzo.

**Anno PI:** Anno di riferimento del PI

**Conto patrimoniale:** codice del conto patrimoniale seguito dalla descrizione (es: 0203000100 Attrezzature Sanitarie)

**Centro di costo:** il campo può essere compilato nei modi seguenti:

1) "centro di costo" (es. 5040100 seguito dalla descrizione) ;

2) "Identificato in fase di scarico ai singoli cdc" la dicitura è utilizzata unicamente quando la destinazione non è identificabile al momento di redazione del presente atto.

Breno, 7.5.2024

**IL DIRETTORE DELLA SC**  
**Bilancio, Programmazione Finanziaria e Contabilità**  
**Dott.ssa Cristina Lazzati**

firma elettronica apposta ai sensi del  
D.Lgs n.82 del 7 marzo 2005

# **LIBRETTO DELLE MISURE**

**OGGETTO:** LAVORI DI ADEGUAMENTO STRUTTURALE DI PARTE DEL PRESIDIO OSPEDALIERO DI ESINE, IN SEGUITO ALLA VERIFICA DI VULNERABILITA' SISMICA EDIFICIO PRINCIPALE BLOCCHI "D" - "I"

**COMMITTENTE:** ASST Valcamonica

**IMPRESA:** AR.CO. LAVORI S.C.C. - Benis Costruzioni S.R.L.( Consorziata)

**Libretto delle Misure n. 1 composto da n. \_\_\_\_\_ pagine**

**IL R.U.P.**  
Ing Marco Bottazzi

Num.Ord. TARIFFA DATA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				PERCENTUALI		FIGURE ed Annotazioni
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso	Positivi	Negativi	
	RIPORTO							
	<b>LAVORI A CORPO</b> <b>(PROGETTO euro 1'988'218,19 - 100%)</b>							
1 / 1 D001	INTERVENTO DI ADEGUAMENTO SISMICO - corpo D <i>(voce pari a euro 535'247,89 - 26,921% dei lavori a corpo)</i>							
	SOMMANO % <i>aliquota</i>					0,00 <i>(0,000%)</i>		
2 / 2 D002	INTERVENTO SUI CONTROSOFFITTI - corpo D <i>(voce pari a euro 913'670,86 - 45,954% dei lavori a corpo)</i> 0,17					0,17		
	SOMMANO % <i>aliquota</i>					0,17 <i>(0,078%)</i>		
3 / 3 I001	RIPRISTINI SCALA ESTERNA PRONTO SOCCORSO - corpo I <i>(voce pari a euro 38'617,57 - 1,942% dei lavori a corpo)</i>							
	SOMMANO % <i>aliquota</i>					0,00 <i>(0,000%)</i>		
4 / 4 I002	INTERVENTI SULLE FACCIATE - corpo I <i>(voce pari a euro 150'895,24 - 7,589% dei lavori a corpo)</i>							
	SOMMANO % <i>aliquota</i>					0,00 <i>(0,000%)</i>		
5 / 5 I003	RINFORZO SETTI IN C.A. - corpo I <i>(voce pari a euro 75'360,34 - 3,790% dei lavori a corpo)</i> 94,50					94,50		
	SOMMANO % <i>aliquota</i>					94,50 <i>(3,582%)</i>		
6 / 6 I004	INTERVENTO SUI CONTROSOFFITTI - corpo I <i>(voce pari a euro 274'426,29 - 13,803% dei lavori a corpo)</i> 13,01					13,01		
	SOMMANO % <i>aliquota</i>					13,01 <i>(1,796%)</i>		
	Data, 08/04/2024							
	<b>Il Direttore dei Lavori</b> Ing Alessandro Gasparini							
	<b>L'Impresa</b> AR.CO. LAVORI S.C.C. - BENIS COSTRUZIONI S.R.L.							
	----- ----- ----- -----							
	A RIPORTARE							

## **REGISTRO DI CONTABILITA'**

**OGGETTO:** LAVORI DI ADEGUAMENTO STRUTTURALE DI PARTE DEL PRESIDIO OSPEDALIERO DI ESINE, IN SEGUITO ALLA VERIFICA DI VULNERABILITA' SISMICA  
EDIFICIO PRINCIPALE BLOCCHI "D" - "I"

**COMMITTENTE:** ASST Valcamonica

**IMPRESA:** AR.CO. LAVORI S.C.C. - Benis Costruzioni S.R.L.( Consorziata)

**Registro di Contabilità n. 1 composto da n. \_\_\_\_\_ pagine**

**IL R.U.P.**  
Ing Marco Bottazzi



# **SOMMARIO**

## **REGISTRO DI CONTABILITA'**

**OGGETTO:** LAVORI DI ADEGUAMENTO STRUTTURALE DI PARTE DEL PRESIDIO OSPEDALIERO DI ESINE, IN SEGUITO ALLA VERIFICA DI VULNERABILITA' SISMICA  
EDIFICIO PRINCIPALE BLOCCHI "D" - "I"

**COMMITTENTE:** ASST Valcamonica

**IMPRESA:** AR.CO. LAVORI S.C.C. - Benis Costruzioni S.R.L.( Consorziata)

**Sommario Registro di Contabilità al S.A.L. n. 1**

**IL DIRETTORE DEI LAVORI**  
Ing Alessandro Gasparini



## **LIBRETTO DEI SOTTO COMPUTI N.1**

**OGGETTO:** LAVORI DI ADEGUAMENTO STRUTTURALE DI PARTE DEL PRESIDIO OSPEDALIERO DI ESINE, IN SEGUITO ALLA VERIFICA DI VULNERABILITA' SISMICA  
EDIFICIO PRINCIPALE BLOCCHI "D" - "I"

**COMMITTENTE:** ASST Valcamonica

**IMPRESA:** AR.CO. LAVORI S.C.C. - Benis Costruzioni S.R.L.( Consorziata)

**IL DIRETTORE DEI LAVORI**  
Ing Alessandro Gasparini



Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							
	<b>SOTTO COMPUTO RELATIVO ALLA VOCE Nr. 5 TARIFFA I003 - Data 27/03/2024</b>							
	<b>RINFORZO SETTI IN C.A. - corpo I</b>							
	<b>Importo di Perizia euro 75'360,34</b>					<b>94,50%</b>	<b>75'360,34</b>	<b>71'215,52</b>
	<b>Percentuale</b>							
5/1 NC.10.350.0 030.a	Nolo ponteggio tubolare in piano, realizzato con incastellature, travature, elementi di ripartizione. Compresi: i trasporti, il montaggio e lo smontaggio; i parapetti, le tavole fermapiede, tutti gli accorgimenti idonei a garantire la sicurezza dei lavoratori e pubblica. Esclusi i piani di lavoro. Misurazione in pianta: - per i primi 30 giorni consecutivi o frazione, compreso montaggio e smontaggio							
	quantità provvisoria ponteggio per rinforzo setti esterni							
		7,00	3,30		1,100	25,41		
	a dedurre quota parte per lo smontaggio	-7,00	3,30		0,150	-3,47		
	Sommano positivi m <sup>2</sup>					25,41		
	Sommano negativi m <sup>2</sup>					-3,47		
	SOMMANO m <sup>2</sup>					21,94	15,60	342,26
5/2 NC.10.350.0 030.b	Nolo ponteggio tubolare in piano, realizzato con incastellature, travature, elementi di ripartizione. Compresi: i trasporti, il montaggio e lo smontaggio; i parapetti, le tavole fermapiede, tutti gli accorgimenti idonei a garantire la sicurezza dei lavoratori e pubblica. Per le incastellature superiori a 4,00 m di altezza, fermo restando il prezzo del nolo del ponteggio tubolare in piano, la parte eccedente andrà valutata con i relativi articoli del prezzo. Esclusi i piani di lavoro e i paraschegge. Misurazione in pianta:- per ogni successivo periodo di 30 giorni consecutivi o frazione							
	quantità provvisoria ponteggio per rinforzo setti esterni (par.ug.=5,00*25,41)	127,05				127,05		
	SOMMANO m <sup>2</sup>					127,05	0,69	87,66
5/3 NC.10.350.0 040.a	Nolo piani di lavoro o di sottoponte in tavole di abete da 50 mm di spessore o in pianali metallici, corredati di fermapiede e parapetto regolamentari, compreso approntamento e smontaggio: - per i primi 30 giorni consecutivi o frazione, compreso montaggio e smontaggio							
	quantità provvisoria ponteggio per rinforzo setti esterni * (par.ug.=6*2)	12,00	3,30	1,100		43,56		
	a dedurre quota parte per lo smontaggio *(par.ug.=6*2)	-12,00	3,30	0,150		-5,94		
	Sommano positivi m <sup>2</sup>					43,56		
	Sommano negativi m <sup>2</sup>					-5,94		
	SOMMANO m <sup>2</sup>					37,62	5,72	215,19
5/4 NC.10.350.0 040.b	Nolo piani di lavoro o di sottoponte in tavole di abete da 50 mm di spessore o in pianali metallici, corredati di fermapiede e parapetto regolamentari, compreso approntamento e smontaggio: - per ogni successivo periodo di 30 giorni consecutivi o frazione							
	quantità provvisoria *(par.ug.=5,00*43,56)	217,80				217,80		
	SOMMANO m <sup>2</sup>					217,80	0,59	128,50
5/5 NC.10.400.0 030.a	Nolo di trabattello metallico, completo in opera di tutti gli accessori, secondo la norma UNI EN 1004, altezza da 4 a 8 m, per uso interno ed esterno, compreso montaggio e smontaggio: - per il primo giorno							
	A RIPORTARE							773,61

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							773,61
	quantità provvisoria					1,00		
	SOMMANO giorno					1,00	94,53	94,53
5/6 NC.10.400.0 030.b	Nolo di trabattello metallico, completo in opera di tutti gli accessori, secondo la norma UNI EN 1004, altezza da 4 a 8 m, per uso interno ed esterno, compreso montaggio e smontaggio: - per ogni giorno successivo							
	quantità provvisoria *(par.ug.=150,00*1,00)	150,00				150,00		
	SOMMANO giorno					150,00	12,90	1'935,00
5/7 1C.04.700.00 70	Asportazione del calcestruzzo ammalorato dalle zone fortemente degradate con mezzi meccanici e/o mediante idroscarifica ad alta pressione fino a raggiungere lo strato sano e, comunque, non carbonatato; spessore indicativo della scarifica circa 15 mm; spazzolatura manuale fino al grado St2 o sabbatura delle armature metalliche affioranti in punti diffusi, fino al grado Sa 2,5 (secondo la norma ISO 8501-1), lavaggio delle superfici. Sono comprese eventuali prove chimiche per l'accertamento della profondità di carbonatazione; l'accatastamento, il carico e trasporto delle macerie ad impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica; le opere provvisionali di protezione e di segnalazione. Esclusi: i ponteggi, gli oneri di smaltimento. Risanamento superficie setti da rinforzare Intervento generalizzato su tutta la superficie valutato con un'incidenza del 15%							
	quantità provvisoria *(lung.=15*3,3)	0,15	49,50		8,400	62,37		
	SOMMANO m <sup>2</sup>					62,37	41,05	2'560,29
5/8 1C.04.700.00 90.c	Protezione anticorrosiva rialcalinizzante dei ferri d'armatura con boiaccia passivante a base di cementi, inerti selezionati, resine ed additivi, applicata in due mani a pennello. Provvisto di marcatura CE e conforme ai requisiti prestazionali definiti dalla UNI EN 1504-7, senza alterare in alcun modo l'aderenza tra la malta di ripristino e le armature trattate. Misurazione: in base alla superficie delle strutture da ricostruire; in base alla lunghezza degli elementi rettilinei da risanare. - su armatura in tondo di acciaio, da 12 a 20 mm							
	incidenza 5m/mq quantità provvisoria *(par.ug.=5,00*62,37)	311,85				311,85		
	SOMMANO m					311,85	5,98	1'864,86
5/9 1C.04.450.00 10.a	Acciaio tondo in barre nervate per cemento armato, rispondente ai Criteri Ambientali Minimi di cui al Decreto 11 ottobre 2017 del Ministero dell'Ambiente e della tutela del Territorio e del Mare, con caratteristiche rispondenti alla norma UNI EN 10080 e prodotto con sistemi di controllo di produzione in stabilimento di cui al D.M.17/01/2018, in opera compresa lavorazione, posa, sormonti, sfrido, legature; qualità: - B450C							
	quantità provvisoria armatura rinforzo setti							
	armatura orizzontale Ø12 *(par.ug.=15*2*8,40/0,1)* (lung.=1,1*3,3)	2520,00	3,63		0,888	8'123,07		
	armatura verticale *(par.ug.=15*3,3/1)*(lung.=1,1*2*4,20) (par.ug.=2*15*3,3/1)*(lung.=1,1*0,75)	495,00	9,24		0,888	4'061,53		
	spinotti Ø8 *(par.ug.=15,00*6*3,3*8,4)*(lung.=0,25*1,1)	990,00	0,83		0,888	729,67		
		2494,80	0,28		0,088	61,47		
	SOMMANO kg					12'975,74	2,12	27'508,57
5/10 1C.01.040.01 20.a	Perforazioni su conglomerati cementizi eseguite con idonea attrezzatura a sola rotazione a velocità ridotta, a qualsiasi altezza, profondità e giacitura, per spinottature, cuciture, legamenti murari, tirantature, iniezioni, canalizzazioni. Comprese assistenze murarie, opere provvisionali, piani di							
	A RIPORTARE							34'736,86



Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							
	<b>SOTTO COMPUTO RELATIVO ALLA VOCE Nr. 6 TARIFFA I004 - Data 27/03/2024</b>							
	<b>INTERVENTO SUI CONTROSOFFITTI - corpo I Importo di Perizia euro 274'426,29</b>							
	<b>Percentuale</b>					<b>13,01%</b>	<b>274'426,29</b>	<b>35'702,86</b>
6/1 IC.01.080.00 10.c	Rimozione di controsoffitti, fino ad altezza di 4,00 m, compresi: i piani di lavoro o trabatelli, le opere provvisoriale e di protezione; la cernita e l'accatastamento degli elementi riutilizzabili; la movimentazione delle macerie nell'ambito del cantiere; il carico e trasporto agli impianti di stoccaggio, di recupero o a discariche autorizzate. Esclusi gli oneri di smaltimento. Nei tipi: - in pannelli mobili o doghe, di qualsiasi dimensione, tipo e materiale (alluminio, fibre minerali, cartongesso, legno, alluminio, lamiera, PVC, ecc.) compresa la eventuale coibentazione e gli elementi di sostegno							
	quantità provvisoria PT sala riunioni/nuovo ufficio *(lung.=3,3+3,3)*(larg.=4*3,3)		6,60	13,200		87,12		
	PT ufficio hostess ed accettazione		3,20	12,900		41,28		
	P INTER spogliatoio		6,25	9,900		61,88		
	P INTER uffici	1,00	3,40	3,610		12,27		
	P INTER uffici	1,00	3,40	3,500		11,90		
	SOMMANO m <sup>2</sup>					214,45	9,83	2'108,04
6/2 IC.27.050.01 00.d	Oneri per conferimento in impianti autorizzati dei seguenti rifiuti urbani e speciali non pericolosi:- rifiuti misti dell'attività di costruzione e demolizione (CER 170904) presso impianto di smaltimento autorizzato per rifiuti inerti, secondo il giudizio di ammissibilità in discarica rilasciato dal laboratorio di analisi ai sensi del D.M. 27/09/2010							
	quantità provvisoria vedi voce precedente per peso 0.15		214,45		0,150	32,17		
	SOMMANO 100 kg					32,17	3,47	111,63
6/3 NP_20	Fornitura e posa in opera di controsoffitto ispezionabile con caratteristiche EI60, compreso ogni onere e magistero per dare l'opera compiuta a regola d'arte.							
	quantità provvisoria PT sala riunioni/nuovo ufficio		6,50	13,150		85,48		
	PT ufficio hostess ed accettazione		3,10	12,800		39,68		
	P INTER spogliatoio		6,15	9,900		60,89		
	P INTER uffici	1,00	3,36	3,610		12,13		
	P INTER uffici	1,00	3,28	3,450		11,32		
	SOMMANO m2					209,50	113,82	23'845,29
6/4 NP_10	Opere necessarie per confinamento area d'intervento							
	quantità provvisoria PT sala riunioni/nuovo ufficio					2,00		
	PT ufficio hostess ed accettazione					2,00		
	P INTER spogliatoio non eseguito							
	P INTER uffici non eseguito							
	SOMMANO a corpo					4,00	1'161,71	4'646,84
6/5 NP_21	Fornitura e posa di protezione al fuoco plafoniere su controsoffitti con caratteristiche EI 60							
	quantità provvisorio PT sala riunioni/nuovo ufficio *(par.ug.=8+3)	11,00				11,00		
	PT ufficio hostess ed accettazione					5,00		
	P INTER spogliatoio					12,00		
	P INTER uffici *(par.ug.=1+1)	2,00				2,00		
	A RIPORTARE					30,00		30'711,80



## **STATO AVANZAMENTO LAVORI** **N. 1 A TUTTO IL 08/04/2024**

**OGGETTO:** LAVORI DI ADEGUAMENTO STRUTTURALE DI PARTE DEL PRESIDIO OSPEDALIERO DI ESINE, IN SEGUITO ALLA VERIFICA DI VULNERABILITA' SISMICA EDIFICIO PRINCIPALE BLOCCHI "D" - "I"

**COMMITTENTE:** ASST Valcamonica

**IMPRESA:** AR.CO. LAVORI S.C.C. - Benis Costruzioni S.R.L.( Consorziata)

Contratto in data 06/09/2023 rep. n. --- registrato a Scrittura Privata in data 06/09/2023 al n. ---- di euro 1 769 514.19

Data Offerta:	06/09/2023	IMPORTO DEL PROGETTO:	2 047 864.74
Data Consegna:	__/__/__	Somme a Disposizione:	0.00
Data Inizio Lavori:	__/__/__	Importo per la Sicurezza:	59 646.55
Giorni Utili per Ultimazione:	0	Importo per la Manodopera:	0.00
Data Utile per Ultimazione:	__/__/__	IMPORTO DI VARIANTE	0.00
Giorni di Sospensione:	0	Somme a Disposizione (variante):	0.00
Numero di Sospensioni	0	Importo per la Sicurezza (variante):	0.00
Nuova Data Ultimazione:	__/__/__	Importo per la Manodopera (variante):	0.00
		Anticipazione:	353 902.84

21056 1° SAL





# Comune di Esine

## Provincia di Brescia

**OGGETTO:** LAVORI DI ADEGUAMENTO STRUTTURALE DI PARTE DEL PRESIDIO OSPEDALIERO DI ESINE, IN SEGUITO ALLA VERIFICA DI VULNERABILITA' SISMICA EDIFICIO PRINCIPALE BLOCCHI "D" - "I"

**COMMITTENTE:** ASST Valcamonica

**IMPRESA:** AR.CO. LAVORI S.C.C. - Benis Costruzioni S.R.L.( Consorziata)

## CERTIFICATO DI PAGAMENTO N. 1

### PER IL PAGAMENTO DELLA RATA N. 1 DI euro 77'025,07

CERTIFICATI PRECEDENTI		
n.	data	importo
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		
9		
10		
11		
12		
13		
14		
15		
16		
17		
18		
19		
20		
21		
22		
23		
24		
25		
26		
27		
28		
29		
30		
<b>TOTALE</b>		0,00
anticipazione		353 902.84

IL SOTTOSCRITTO,

VISTO: il Contratto in data 06/09/2023 repertorio n. --- registrato a Scrittura Privata in data 06/09/2023 al n. ---- con il quale fu affidata alla predetta impresa l'esecuzione dei suindicati lavori;  
RISULTANDO dalla contabilità sino ad oggi che l'ammontare dei lavori eseguiti e delle spese fatte è quello in seguito riportato:

Lavori e somministrazioni	93'285,59
<b>SOMMANO importi soggetti a ritenute euro</b>	93'285,59
IMPORTI NON SOGGETTI A RITENUTE Sicurezza Cantiere 6% di Euro 59646.55	3'578,79
<b>SOMMANO importi NON soggetti a ritenute euro</b>	3'578,79
<b>DETRAZIONI</b>	
Ritenuta per infortuni 0,5%	466,43
Recupero anticipazione 20%	19'372,88
Ammontare dei certificati precedenti euro	0,00
<b>SOMMANO LE DETRAZIONI euro</b>	19'839,31
<b>CREDITO Impresa arrotondato a 0 euro</b>	77'025,07
per I.V.A. al 10%	7'702,51
<b>TOTALE GENERALE euro</b>	84'727,58

### CERTIFICA

CHE ai termini dell'articolo 2.17 del capitolato speciale d'appalto si può pagare all'impresa la rata di euro 77'025,07 oltre IVA, se dovuta, come per legge.  
Diconsì: (euro settantasettemilaventicinque/07).

Data, 08/04/2024

Il Direttore dei Lavori  
Ing Alessandro Gasparini

Il R.U.P.  
Ing Marco Bottazzi

#### ASSICURAZIONE OPERAI

L'Impresa ha assicurato gli operai con Polizza continuativa presso l'INAIL di Bergamo n. 004644676/37, P.A.T. 010789391/41

Il Direttore dei Lavori  
Ing Alessandro Gasparini