

COMUNE DI BERZO INFERIORE

PROVINCIA DI BRESCIA

INVENTARIO BENI COMUNALI

ANNO 2023

STAMPA GENERALE FABBRICATI

Decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali"

Articolo 230

(Conto del patrimonio e conti patrimoniali speciali)

1. Lo stato patrimoniale rappresenta i risultati della gestione patrimoniale e la consistenza del patrimonio al termine dell'esercizio ed è predisposto nel rispetto del principio contabile generale n. 17 e dei principi applicati della contabilità economico-patrimoniale di cui all'allegato n. 1 e n. 4/3 al decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118, e successive modificazioni. (2) ed il relativo risultato finale differenziale è determinata la consistenza netta della dotazione patrimoniale.

2. Il patrimonio degli enti locali è costituito dal complesso dei beni e dei rapporti giuridici, attivi e passivi, di pertinenza di ciascun ente. Attraverso la rappresentazione contabile del patrimonio è determinata la consistenza netta della dotazione patrimoniale. (4)

3. Gli enti locali includono nel conto del patrimonio i beni del demanio, con specifica distinzione, ferme restando le caratteristiche proprie, in relazione alle disposizioni del codice civile.

4. Gli enti locali valutano i beni del demanio e del e del patrimonio, comprensivi delle relative manutenzioni straordinarie, secondo le modalità previste dal principio applicato della contabilità economico-patrimoniale di cui all'allegato n° 4/3 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n°118, e successive modificazioni.

- omissis -

a) i beni demaniali già acquisiti all'ente alla data di entrata in vigore del presente decreto legislativo sono valutati in misura pari all'ammontare del residuo debito dei mutui ancora in estinzione per lo stesso tit olo; i beni demaniali acquisiti all'ente successivamente sono valutati al costo;

- omissis -

Principio 6.1.2 Allegato 4/3 al D.lgs. 118/2011

(Principio contabile applicato concernente la contabilità economico patrimoniale degli Enti Locali)

- omissis -

Le immobilizzazioni sono iscritte nello stato patrimoniale al costo di acquisizione dei beni o di produzione, se realizzato in economia (inclusivo di eventuali oneri accessori d'acquisto, quali le spese notarili, le tasse di registrazione dell'atto, gli onorari per la progettazione, ecc), al netto delle quote di ammortamento.

Principio 4.18 Allegato 4/3 al D.lgs. 118/2011

(Principio contabile applicato concernente la contabilità economico patrimoniale degli Enti Locali)

-Quote di ammortamento dell'esercizio -

Vanno incluse tutte le quote di ammortamento delle immobilizzazioni immateriali e materiali iscritte nello stato patrimoniale - omissis - Come possibile riferimento per la definizione del piano di ammortamento, si applicano i coefficienti di ammortamento previsti nei "Principi e regole contabili del sistema di contabilità economica delle amministrazioni pubbliche":

Mezzi di trasporto stradali leggeri 20%	Equipaggiamento e vestiario 20%	Mezzi di trasporto stradali pesanti 10%
Automezzi ad uso specifico 10%	Materiale bibliografico 5%	Mezzi di trasporto aerei 5%
Mobili e arredi per ufficio 10%	Mezzi di trasporto marittimi 5%	Mobili e arredi per alloggi e pertinenze 10%
Macchinari per ufficio 20%	Mobili ed arredi per locali us 10%	Impianti e attrezzature 5%
Strumenti musicali 20%	Hardware 25%	Opere dell'ingegno 20%
Fabbricati 2%		

Ai fabbricati demaniali si applica il 2% agli altri beni demaniali il 3%. Alle infrastrutture demaniali e non si applica il 3% ai beni immateriali si applica il 20% - omissis - Come indicato al principio 6.1.2. i beni, mobili ed immobili, qualificati come "beni culturali" ai sensi dell'art. 2 del D.lgs 42/2004 - omissis - non vengono assoggettati ad ammortamento.

INVENTARIO BENI IMMOBILI - FABBRICATI

Ente : **COMUNE DI BERZO INFERIORE**

Anno : **2023**

Cod Cod. sec.	NATURA DENOMINAZIONE E UBICAZIONE DEI BENI 1- Classificazione Civileistica 2- Descrizione 3- Indirizzo / N° Civico 4- Località 5- Destinazione Urbanistica 6- Destinazione d'uso	DESCRIZIONE SOMMARIA E TITOLO		VINCOLI / CONCESSIONARI		VALUTAZIONI, AMMORTAMENTO, NOTE		
		1- Superficie 2- Natura Provenienza 3- Notaio Rogante 4- N° di Rep. Gen. 6- N° di Tras. Cons	5 - Data Atto 7- Data Tras.	1- Natura vincoli e servitù 2- Notaio Rogante 3- N° di Rep Gener 5- Natura Concessione 6- Conduttore 7- N° Contratto	4- Data Atto 8- Data Contratto	1- Valore Legale Iniziale 2- Importo Complessivo Manutenzioni 3- Cat. ammortamento / % di Amm 4- Valore d'inventario/Residuo da Ammortizzare 5- Note 6- Note		
1	1- PATRIMONIALE INDISPONIBILE 2- EX MUNICIPIO 3- PIAZZA UMBERTO I° 4- COMUNE DI BERZO INFERIORE 5- ZONA F - ATTREZZATURE PUBBLICHE 6- BANCA CASSA PADANA - MUSEO E SEDE ASSOCIAZIONI	1- 380 2- ANTICO POSSESSO 3- 4- 6-	5- 7-	1- 2- 3- 5- 6- 7-	4- 8-	1- 126.937,44 2- 93.765,87 3- EDIFICI, ANCHE DEMANIALI / 3 4- 93.018,11 5- CENSITO NCEU CONFORME ALLO STATO DEI LUOGHI		
2 0	1- PATRIMONIALE INDISPONIBILE 2- NUOVO PALAZZO MUNICIPALE 3- PIAZZA UMBERTO I° 4- COMUNE DI BERZO INFERIORE 5- ZONA F - ATTREZZATURE PUBBLICHE 6- BIBLIOTECA, SALA CIVICA, AMBULATORIO, MAGAZZINO	1- 1.161 2- EDIFICAZIONE DIRETTA 3- 4- 6-	5- 7-	1- 2- 3- 5- 6- 7-	4- 8-	1- 242.916,03 2- 868.423,47 3- EDIFICI, ANCHE DEMANIALI / 3 4- 604.183,58 5- CENSITO NCEU IN CORSO DI AGGIORNAMENTO CATASTALE		
3 0	1- PATRIMONIALE INDISPONIBILE 2- SCUOLA ELEMENTARE E MEDIA 3- VIA NIKOLAJEWKA 4- COMUNE DI BERZO INFERIORE 5- ZONA F - ATTREZZATURE PUBBLICHE 6- SCUOLA ELEMENTARE E MEDIA	1- 1.805 2- EDIFICAZIONE DIRETTA 3- 4- 6-	5- 7-	1- 2- 3- 5- 6- 7-	4- 8-	1- 512.508,15 2- 126.799,58 3- EDIFICI, ANCHE DEMANIALI / 3 4- 212.774,34 5- CENSITA NCEU CONFORME ALLO STATO DEI LUOGHI		
4	1- PATRIMONIALE INDISPONIBILE 2- PALESTRA POLIVALENTE 3- VIA NIKOLAJEWKA 4- COMUNE DI BERZO INFERIORE 5- ZONA F - ATTREZZATURE PUBBLICHE 6- PALAZZETTO DELLO SPORT	1- 1.965 2- EDIFICAZIONE DIRETTA 3- 4- 6-	5- 7-	1- 2- 3- 5- 6- 7-	4- 8-	1- 769.710,05 2- 148.959,22 3- EDIFICI, ANCHE DEMANIALI / 3 4- 479.772,85 5- CENSITA NCEU CONFORME ALLO STATO DEI LUOGHI		
5	1- PATRIMONIALE INDISPONIBILE 2- BOCCIOFILA 3- VIA NIKOLAJEWKA/VIA XXIV MAGGIO 4- COMUNE DI BERZO INFERIORE 5- ZONA F - ATTREZZATURE PUBBLICHE 6- BOCCIOFILA COMUNALE	1- 665 2- EDIFICAZIONE DIRETTA 3- 4- 6-	5- 7-	1- 2- 3- 5- 6- 7-	4- 8-	1- 182.218,69 2- 0,00 3- EDIFICI, ANCHE DEMANIALI / 3 4- 68.878,67 5- CENSITA NCEU CONFORME ALLO STATO DEI LUOGHI		

Ente : **COMUNE DI BERZO INFERIORE**

Anno : **2023**

Cod Cod. sec.	NATURA DENOMINAZIONE E UBICAZIONE DEI BENI	DESCRIZIONE SOMMARIA E TITOLO			VINCOLI / CONCESSIONARI		VALUTAZIONI, AMMORTAMENTO, NOTE	
	1- Classificazione Civiltica 2- Descrizione 3- Indirizzo / N° Civico 4- Località 5- Destinazione Urbanistica 6- Destinazione d'uso	1- Superficie 2- Natura Provenienza 3- Notaio Rogante 4- N° di Rep. Gen. 6- N° di Tras. Cons	5- Data Atto 7- Data Tras.	1- Natura vincoli e servitù 2- Notaio Rogante 3- N° di Rep Gener 5- Natura Concessione 6- Conduttore 7- N° Contratto	4- Data Atto 8- Data Contratto	1- Valore Legale Iniziale 2- Importo Complessivo Manutenzioni 3- Cat. ammortamento / % di Amm 4- Valore d'inventario/Residuo da Ammortizzare 5- Note 6- Note		
6	1- PATRIMONIALE DISPONIBILE 2- CASA ABITAZIONE 3- VIA REDENTORE 44-46 4- COMUNE DI BERZO INFERIORE 5- ZONA A - CENTRO STORICO 6- N°3 UI - ATTUALMENTE NON OCCUPATE	1- 195 2- COMPRAVENDITA 3- MISTRETTA MARIO 4- 77596 6- 4285	5- 23/05/2003 7- 18/06/2003	1- 2- 3- 5- 6- 7-	4- 8-	1- 38.472,84 2- 0,00 3- EDIFICI, ANCHE DEMANIALI / 3 4- 18.005,19 5- CENSITA NCEU CONFORME ALLO STATO DEI LUOGHI - INSERITO NEL PIANO DELLE ALIENAZIONI		
7	1- PATRIMONIALE INDISPONIBILE 2- MUSEO CIVICO 3- VIA S. TOMMASO 3 4- COMUNE DI BERZO INFERIORE 5- ZONA F - ATTREZZATURE PUBBLICHE 6- MUSEO DELLE TRADIZIONI POPOLARI E CITTADINE	1- 2- ANTICO POSSESSO 3- 4- 6-	5- 7-	1- 2- 3- 5- 6- 7-	4- 8-	1- 288.780,03 2- 55.097,64 3- EDIFICI, ANCHE DEMANIALI / 3 4- 107.151,83 5- CENSITA NCEU CONFORME ALLO STATO DEI LUOGHI		
8	1- PATRIMONIALE DISPONIBILE 2- CASA ABITAZIONE 3- VIA S. MICHELE 24 4- COMUNE DI BERZO INFERIORE 5- ZONA A - CENTRO STORICO 6- N° 3 ALLOGGI E DEPOSITO	1- 725 2- ANTICO POSSESSO 3- 4- 6-	5- 7-	1- 2- 3- 5- 6- 7-	4- 8-	1- 94.634,44 2- 2.400,00 3- EDIFICI, ANCHE DEMANIALI / 3 4- 25.903,76 5- CENSITA NCEU CONFORMI ALLO STATO DEI LUOGHI		
9	1- PATRIMONIALE DISPONIBILE 2- CASEIFICIO 3- PIAZZA UMBERTO I° 22 4- COMUNE DI BERZO INFERIORE 5- ZONA A - CENTRO STORICO 6- "CALDERA COMUNALE"	1- 96 2- ANTICO POSSESSO 3- 4- 6-	5- 7-	1- 2- 3- 5- 6- 7-	4- 8-	1- 8.676,15 2- 0,00 3- EDIFICI, ANCHE DEMANIALI / 3 4- 2.238,53 5- CENSITO NCEU CONFORME ALLO STATO DEI LUOGHI		
10	1- PATRIMONIALE INDISPONIBILE 2- SCUOLA MATERNA 3- VIA XXIV MAGGIO 4- COMUNE DI BERZO INFERIORE 5- ZONA F - ATTREZZATURE PUBBLICHE 6- SCUOLA DELL' INFANZIA	1- 955 2- EDIFICAZIONE DIRETTA 3- 4- 6-	5- 7-	1- 2- 3- 5- 6- 7-	4- 8-	1- 0,00 2- 916.787,01 3- EDIFICI, ANCHE DEMANIALI / 3 4- 600.707,56 5-		
11 0	1- PATRIMONIALE DISPONIBILE 2- COLONIA ZUVOLO 3- LOCALITA" ZUVOLO 4- COMUNE DI BERZO INFERIORE 5- ZONE E - AGRICOLE/BOSCHIVE 6- BAR RISTORO/CAMERE ALBERGO	1- 520 2- ANTICO POSSESSO 3- 4- 6-	5- 7-	1- 2- 3- 5- 6- 7-	4- 8-	1- 122.093,29 2- 445.006,92 3- EDIFICI, ANCHE DEMANIALI / 3 4- 428.160,17 5- NON CENSITA NCEU - RENDITA PRESUNTA C/1-2		

Ente : **COMUNE DI BERZO INFERIORE**

Anno : **2023**

Cod Cod. sec.	NATURA DENOMINAZIONE E UBICAZIONE DEI BENI	DESCRIZIONE SOMMARIA E TITOLO		VINCOLI / CONCESSIONARI		VALUTAZIONI, AMMORTAMENTO, NOTE		
	1- Classificazione Civiltistica 2- Descrizione 3- Indirizzo / N° Civico 4- Località 5- Destinazione Urbanistica 6- Destinazione d'uso	1- Superficie 2- Natura Provenienza 3- Notaio Rogante 4- N° di Rep. Gen. 6- N° di Tras. Cons	5 - Data Atto 7- Data Tras.	1- Natura vincoli e servitù 2- Notaio Rogante 3- N° di Rep Gener 5- Natura Concessione 6- Conduttore 7- N° Contratto	4- Data Atto 8- Data Contratto	1- Valore Legale Iniziale 2- Importo Complessivo Manutenzioni 3- Cat. ammortamento / % di Amm 4- Valore d'inventario/Residuo da Ammortizzare 5- Note 6- Note		
12	1- DEMANIALE 2- CHIESETTA DELL'ALPINO 3- LOCALITA' ZUVOLO 4- COMUNE DI BERZO INFERIORE 5- ZONE E - AGRICOLE/BOSCHIVE 6- CHIESETTA E DEPOSITO	1- 250 2- ANTICO POSSESSO 3- 4- 6-	5- 7-	1- 2- 3- 5- 6- 7-	4- 8-	1- 0,00 2- 0,00 3- EDIFICI, ANCHE DEMANIALI 4- 0,00 5- NON CENSITA NCEU	/	3
13	1- PATRIMONIALE DISPONIBILE 2- EDIFICIO PLURIDESTINAZIONE - USO COMMERCIALE 3- PIAZZA UMBERTO I° 4- COMUNE DI BERZO INFERIORE 5- ZONA F - ATTREZZATURE PUBBLICHE 6- BAR E UFFICIO POSTALE	1- 1.042 2- EDIFICAZIONE DIRETTA 3- 4- 6-	5- 7-	1- 2- 3- 5- 6- 7-	4- 8-	1- 229.427,21 2- 0,00 3- EDIFICI, ANCHE DEMANIALI 4- 59.192,18 5- CENSITO NCEU CONFORME ALLO STATO DEI LUOGHI	/	3
15 0	1- DEMANIALE 2- CIMITERO 3- VIA ARCHIMEDE 4- COMUNE DI BERZO INFERIORE 5- VINCOLO CIMITERIALE 6- CIVICO CIMITERO	1- 3.678 2- ANTICO POSSESSO 3- 4- 6-	5- 7-	1- 2- 3- 5- 6- 7-	4- 8-	1- 21.234,51 2- 513.465,73 3- STRADE, PONTI ED ALTRI BENI DEMANIALI 4- 400.057,65 5-	/	2
16	1- DEMANIALE 2- MONUMENTO AI CADUTI 3- PIAZZA UMBERTO I° 4- COMUNE DI BERZO INFERIORE 5- ZONA F - ATTREZZATURE PUBBLICHE 6-	1- 2- ANTICO POSSESSO 3- 4- 6-	5- 7-	1- 2- 3- 5- 6- 7-	4- 8-	1- 0,00 2- 0,00 3- EDIFICI, ANCHE DEMANIALI 4- 0,00 5-	/	3
17 0	1- DEMANIALE 2- CHIESETTA S. MICHELE 3- LOCALITA' S. MICHELE 4- COMUNE DI BERZO INFERIORE 5- ZONA F - ATTREZZATURE PUBBLICHE 6-	1- 35 2- COMPRAVENDITA 3- PASSARI FRANCESCO 4- 122564 6- 3983	5- 22/03/1999 7- 15/07/1999	1- 2- 3- 5- 6- 7-	4- 8-	1- 4.131,66 2- 266.030,77 3- EDIFICI, ANCHE DEMANIALI 4- 140.148,57 5- NON CENSITA NCEU	/	3
19 0	1- PATRIMONIALE INDISPONIBILE 2- CAMPO TENNIS/CALCETTO 3- VIA NIKOLAJEWKA 4- COMUNE DI BERZO INFERIORE 5- ZONA F - ATTREZZATURE PUBBLICHE 6- IMPIANTO SPORTIVO	1- 800 2- EDIFICAZIONE DIRETTA 3- 4- 6-	5- 7-	1- 2- 3- 5- 6- 7-	4- 8-	1- 40.442,01 2- 168.777,16 3- EDIFICI, ANCHE DEMANIALI 4- 128.976,24 5- CENSITO NCEU	/	3

Ente : **COMUNE DI BERZO INFERIORE**

Anno : **2023**

Cod Cod. sec.	NATURA DENOMINAZIONE E UBICAZIONE DEI BENI	DESCRIZIONE SOMMARIA E TITOLO		VINCOLI / CONCESSIONARI		VALUTAZIONI, AMMORTAMENTO, NOTE		
	1- Classificazione Civiltistica 2- Descrizione 3- Indirizzo / N° Civico 4- Località 5- Destinazione Urbanistica 6- Destinazione d'uso	1- Superficie 2- Natura Provenienza 3- Notaio Rogante 4- N° di Rep. Gen. 6- N° di Tras. Cons	5- Data Atto 7- Data Tras.	1- Natura vincoli e servitù 2- Notaio Rogante 3- N° di Rep Gener 5- Natura Concessione 6- Conduttore 7- N° Contratto	4- Data Atto 8- Data Contratto	1- Valore Legale Iniziale 2- Importo Complessivo Manutenzioni 3- Cat. ammortamento / % di Amm 4- Valore d'inventario/Residuo da Ammortizzare 5- Note 6- Note		
21	1- DEMANIALE 2- CABINA ELETTRICA 3- VIALE CADUTI 4- COMUNE DI BERZO INFERIORE 5- 6-	1- 2- EDIFICAZIONE DIRETTA 3- 4- 6-	5- 7-	1- 2- 3- 5- 6- 7-	4- 8-	1- 0,00 2- 0,00 3- EDIFICI, ANCHE DEMANIALI / 3 4- 0,00 5-		
22 0	1- DEMANIALE 2- VASCA DI ACCUMULO ACQUEDOTTO 3- LOCALITA' ZUVOLO 4- COMUNE DI BERZO INFERIORE 5- ZONE E - AGRICOLE/BOSCHIVE 6-	1- 70 2- EDIFICAZIONE DIRETTA 3- 4- 6-	5- 7-	1- 2- 3- 5- 6- 7-	4- 8-	1- 0,00 2- 0,00 3- STRADE, PONTI ED ALTRI BENI DEMANIALI / 2 4- 0,00 5- NON CENSITO NCEU		
23 0	1- DEMANIALE 2- VASCA DI ACCUMULO ACQUEDOTTO 3- 4- COMUNE DI BIENNO 5- ZONE E - AGRICOLE/BOSCHIVE 6-	1- 2- EDIFICAZIONE DIRETTA 3- 4- 6-	5- 7-	1- 2- 3- 5- 6- 7-	4- 8-	1- 0,00 2- 0,00 3- STRADE, PONTI ED ALTRI BENI DEMANIALI / 2 4- 0,00 5- COMPENDIO EX SIDERCAMUNA		
24	1- DEMANIALE 2- VASCA DI ACCUMULO ACQUEDOTTO 3- LOCALITA' GRIGNA 4- COMUNE DI BIENNO 5- ZONE E - AGRICOLE/BOSCHIVE 6-	1- 200 2- EDIFICAZIONE DIRETTA 3- 4- 6-	5- 7-	1- 2- 3- 5- 6- 7-	4- 8-	1- 0,00 2- 0,00 3- STRADE, PONTI ED ALTRI BENI DEMANIALI / 2 4- 0,00 5-		
25	1- DEMANIALE 2- VASCA RIPARATRICE ACQUEDOTTO 3- VIA ROCCOLO 4- COMUNE DI BIENNO 5- ZONE E - AGRICOLE/BOSCHIVE 6-	1- 100 2- EDIFICAZIONE DIRETTA 3- 4- 6-	5- 7-	1- 2- 3- 5- 6- 7-	4- 8-	1- 0,00 2- 0,00 3- STRADE, PONTI ED ALTRI BENI DEMANIALI / 2 4- 0,00 5- NON CENSITO NCEU		
26	1- DEMANIALE 2- VASCA DI ACCUMULO ACQUEDOTTO 3- LOCALITA' PIAZZE 4- COMUNE DI BIENNO 5- ZONE E - AGRICOLE/BOSCHIVE 6-	1- 300 2- EDIFICAZIONE DIRETTA 3- 4- 6-	5- 7-	1- 2- 3- 5- 6- 7-	4- 8-	1- 0,00 2- 0,00 3- STRADE, PONTI ED ALTRI BENI DEMANIALI / 2 4- 0,00 5-		

Ente : **COMUNE DI BERZO INFERIORE**

Anno : **2023**

Cod Cod. sec.	NATURA DENOMINAZIONE E UBICAZIONE DEI BENI	DESCRIZIONE SOMMARIA E TITOLO		VINCOLI / CONCESSIONARI		VALUTAZIONI, AMMORTAMENTO, NOTE		
	1- Classificazione Civiltica 2- Descrizione 3- Indirizzo / N° Civico 4- Località 5- Destinazione Urbanistica 6- Destinazione d'uso	1- Superficie 2- Natura Provenienza 3- Notaio Rogante 4- N° di Rep. Gen. 6- N° di Tras. Cons	5- Data Atto 7- Data Tras.	1- Natura vincoli e servitù 2- Notaio Rogante 3- N° di Rep Gener 5- Natura Concessione 6- Conduttore 7- N° Contratto	4- Data Atto 8- Data Contratto	1- Valore Legale Iniziale 2- Importo Complessivo Manutenzioni 3- Cat. ammortamento / % di Amm 4- Valore d'inventario/Residuo da Ammortizzare 5- Note 6- Note		
27	1- DEMANIALE 2- VASCA DI PRESA ACQUEDOTTO 3- LOCALITA" FONTANONI 4- COMUNE DI BRENO 5- ZONE E - AGRICOLE/BOSCHIVE 6-	1- 250 2- EDIFICAZIONE DIRETTA 3- 4- 6-	5- 7-	1- 2- 3- 5- 6- 7-	4- 8-	1- 0,00 2- 0,00 3- STRADE, PONTI ED ALTRI BENI DEMANIALI / 2 4- 0,00 5-		
28	1- PATRIMONIALE DISPONIBILE 2- MALGA STABICO" 3- LOCALITA" STABICO" 4- COMUNE DI BERZO INFERIORE 5- ZONE E - AGRICOLE/BOSCHIVE 6- 2 FABBRICATI DI CUI PICCOLI ALLOGGI IN FITTO	1- 400 2- ANTICO POSSESSO 3- 4- 6-	5- 7-	1- 2- 3- 5- 6- 7-	4- 8-	1- 58.186,62 2- 322.947,26 3- EDIFICI, ANCHE DEMANIALI / 3 4- 238.169,95 5- NON CENSITA NCEU - RENDITA PRESUNTA A/4-7		
29	1- PATRIMONIALE DISPONIBILE 2- MALGA REVECO 3- LOCALITA" REVECO 4- COMUNE DI BERZO INFERIORE 5- ZONE E - AGRICOLE/BOSCHIVE 6- 2 FABBRICATI DI CUI PICCOLI ALLOGGI IN FITTO	1- 150 2- ANTICO POSSESSO 3- 4- 6-	5- 7-	1- 2- 3- 5- 6- 7-	4- 8-	1- 15.454,97 2- 0,00 3- EDIFICI, ANCHE DEMANIALI / 3 4- 3.987,36 5- NON CENSITO NCEU - RENDITA PRESUNTA A/4-7		
30	1- PATRIMONIALE DISPONIBILE 2- MALGA LA BOR 3- LOCALITA" LA BOR 4- COMUNE DI BERZO INFERIORE 5- ZONE E - AGRICOLE/BOSCHIVE 6- 2 FABBRICATI DI CUI PICCOLI ALLOGGI IN FITTO	1- 98 2- ANTICO POSSESSO 3- 4- 6-	5- 7-	1- 2- 3- 5- 6- 7-	4- 8-	1- 13.909,48 2- 0,00 3- EDIFICI, ANCHE DEMANIALI / 3 4- 3.588,75 5- NON CENSITO NCEU		
31	1- PATRIMONIALE DISPONIBILE 2- MALGA E ANNESSO FABBRICATO "CASCINETTO" 3- LOCALITA" CASCINETTO 4- COMUNE DI BERZO INFERIORE 5- ZONE E - AGRICOLE/BOSCHIVE 6- MALGA E ALLOGGI ESTIVI IN FITTO	1- 400 2- ANTICO POSSESSO 3- 4- 6-	5- 7-	1- 2- 3- 5- 6- 7-	4- 8-	1- 58.186,62 2- 21.903,35 3- EDIFICI, ANCHE DEMANIALI / 3 4- 22.678,32 5- NON CENSITA NCEU - REMDITA PRESUNTA A/4-7 (N° 2 CORPI DI FABBRICA)		
32	1- PATRIMONIALE DISPONIBILE 2- MALGA PONTERUOLI 3- LOCALITA" PONTERUOLI 4- COMUNE DI BERZO INFERIORE 5- ZONE E - AGRICOLE/BOSCHIVE 6- RUDERE INUTILIZZATO	1- 80 2- ANTICO POSSESSO 3- 4- 6-	5- 7-	1- 2- 3- 5- 6- 7-	4- 8-	1- 1.000,00 2- 0,00 3- EDIFICI, ANCHE DEMANIALI / 3 4- 258,00 5-		

Ente : **COMUNE DI BERZO INFERIORE**

Anno : **2023**

Cod Cod. sec.	NATURA DENOMINAZIONE E UBICAZIONE DEI BENI	DESCRIZIONE SOMMARIA E TITOLO			VINCOLI / CONCESSIONARI		VALUTAZIONI, AMMORTAMENTO, NOTE	
	1- Classificazione Civiltistica 2- Descrizione 3- Indirizzo / N° Civico 4- Località 5- Destinazione Urbanistica 6- Destinazione d'uso	1- Superficie 2- Natura Provenienza 3- Notaio Rogante 4- N° di Rep. Gen. 6- N° di Tras. Cons	5- Data Atto 7- Data Tras.	1- Natura vincoli e servitù 2- Notaio Rogante 3- N° di Rep Gener 5- Natura Concessione 6- Conduttore 7- N° Contratto	4- Data Atto 8- Data Contratto	1- Valore Legale Iniziale 2- Importo Complessivo Manutenzioni 3- Cat. ammortamento / % di Amm 4- Valore d'inventario/Residuo da Ammortizzare 5- Note 6- Note		
33	1- PATRIMONIALE DISPONIBILE 2- MALGA PIAZZA LONGA 3- LOCALITA" PIAZZA LONGA 4- COMUNE DI BERZO INFERIORE 5- ZONE E - AGRICOLE/BOSCHIVE 6- RUDERE INUTILIZZATO	1- 150 2- ANTICO POSSESSO 3- 4- 6-	5- 7-	1- 2- 3- 5- 6- 7-	4- 8-	1- 1.000,00 2- 364.267,29 3- EDIFICI, ANCHE DEMANIALI / 3 4- 258.935,79 5- NON CENSITA NCEU - RENDITA PRESUNTA		
34	1- PATRIMONIALE DISPONIBILE 2- MALGA VALBONINA DI SOTTO 3- LOCALITA" VALBONINA DI SOTTO 4- COMUNE DI BERZO INFERIORE 5- ZONE E - AGRICOLE/BOSCHIVE 6-	1- 170 2- ANTICO POSSESSO 3- 4- 6-	5- 7-	1- 2- 3- 5- 6- 7-	4- 8-	1- 5.000,00 2- 0,00 3- EDIFICI, ANCHE DEMANIALI / 3 4- 1.290,00 5- NON CENSITA NCEU - RENDITA PRESUNTA		
35	1- PATRIMONIALE DISPONIBILE 2- MALGA VALBONINA DI SOPRA 3- LOCALITA" VALBONINA DI SOPRA 4- COMUNE DI BERZO INFERIORE 5- ZONE E - AGRICOLE/BOSCHIVE 6-	1- 140 2- ANTICO POSSESSO 3- 4- 6-	5- 7-	1- 2- 3- 5- 6- 7-	4- 8-	1- 10.000,00 2- 0,00 3- EDIFICI, ANCHE DEMANIALI / 3 4- 2.580,00 5- NON CENSITA NCEU - RENDITA PRESUNTA		
36	1- PATRIMONIALE DISPONIBILE 2- CASERA DEL CORNO 3- LOCALITA" CORNO 4- COMUNE DI BERZO INFERIORE 5- ZONE E - AGRICOLE/BOSCHIVE 6-	1- 240 2- ANTICO POSSESSO 3- 4- 6-	5- 7-	1- 2- 3- 5- 6- 7-	4- 8-	1- 13.909,48 2- 0,00 3- EDIFICI, ANCHE DEMANIALI / 3 4- 3.588,75 5- NON CENSITA NCEU - RENDITA PRESUNTA		
37	1- PATRIMONIALE DISPONIBILE 2- FABBRICATO ROCCOLO PIAZZA LONGA 3- LOCALITA" ROCCOLO PIAZZA LONGA 4- COMUNE DI BERZO INFERIORE 5- ZONE E - AGRICOLE/BOSCHIVE 6-	1- 130 2- ANTICO POSSESSO 3- 4- 6-	5- 7-	1- 2- 3- 5- 6- 7-	4- 8-	1- 30.910,00 2- 0,00 3- EDIFICI, ANCHE DEMANIALI / 3 4- 7.974,78 5- NON CENSITA NCEU - RENDITA PRESUNTA		
38	1- PATRIMONIALE DISPONIBILE 2- CASCINA GASSO DI SOTTO 3- LOCALITA" GASSO DI SOTTO 4- COMUNE DI BERZO INFERIORE 5- ZONE E - AGRICOLE/BOSCHIVE 6-	1- 50 2- ANTICO POSSESSO 3- 4- 6-	5- 7-	1- 2- 3- 5- 6- 7-	4- 8-	1- 5.000,00 2- 0,00 3- EDIFICI, ANCHE DEMANIALI / 3 4- 1.290,00 5-		

Ente : **COMUNE DI BERZO INFERIORE**

Anno : **2023**

Cod Cod. sec.	NATURA DENOMINAZIONE E UBICAZIONE DEI BENI 1- Classificazione Civiltistica 2- Descrizione 3- Indirizzo / N° Civico 4- Località 5- Destinazione Urbanistica 6- Destinazione d'uso	DESCRIZIONE SOMMARIA E TITOLO		VINCOLI / CONCESSIONARI		VALUTAZIONI, AMMORTAMENTO, NOTE		
		1- Superficie 2- Natura Provenienza 3- Notaio Rogante 4- N° di Rep. Gen. 6- N° di Tras. Cons	5 - Data Atto 7- Data Tras.	1- Natura vincoli e servitù 2- Notaio Rogante 3- N° di Rep Gener 5- Natura Concessione 6- Conduttore 7- N° Contratto	4- Data Atto 8- Data Contratto	1- Valore Legale Iniziale 2- Importo Complessivo Manutenzioni 3- Cat. ammortamento / % di Amm 4- Valore d'inventario/Residuo da Ammortizzare 5- Note 6- Note		
39	1- PATRIMONIALE DISPONIBILE 2- CASCINA GASSO DI SOPRA 3- LOCALITA" GASSO DI SOPRA 4- COMUNE DI BERZO INFERIORE 5- ZONE E - AGRICOLE/BOSCHIVE 6-	1- 40 2- ANTICO POSSESSO 3- 4- 6-	5- 7-	1- 2- 3- 5- 6- 7-	4- 8-	1- 5.000,00 2- 0,00 3- EDIFICI, ANCHE DEMANIALI / 3 4- 1.290,00 5-		
40	1- PATRIMONIALE INDISPONIBILE 2- PIATTAFORMA ECOLOGICA 3- VIA GRIGNA 4- COMUNE DI BERZO INFERIORE 5- ZONA F - ATTREZZATURE PUBBLICHE 6-	1- 2.787 2- EDIFICAZIONE DIRETTA 3- 4- 6-	5- 7-	1- 2- 3- 5- 6- 7-	4- 8-	1- 0,00 2- 67.510,48 3- EDIFICI, ANCHE DEMANIALI / 3 4- 40.029,51 5-		
42	1- PATRIMONIALE INDISPONIBILE 2- AUTORIMESSE INTERRATE 3- VIA NIKOLAJEWKA/VIA XXIV MAGGIO 4- COMUNE DI BERZO INFERIORE 5- ZONA F - ATTREZZATURE PUBBLICHE 6- n°2 BOX E PARCHEGGIO SCOPERTO	1- 37 2- EDIFICAZIONE DIRETTA 3- 4- 6-	5- 7-	1- 2- 3- 5- 6- 7-	4- 8-	1- 88.625,90 2- 0,00 3- EDIFICI, ANCHE DEMANIALI / 3 4- 65.405,86 5- POSTI AUTO UBICATI NEL SOTTOSUOLO DI AREA COMUNALE e AREA COMUNALE ADIBITA A PARCHEGGIO		
43	1- PATRIMONIALE INDISPONIBILE 2- CABINA ELETTRICA INTERRATA 3- VIA ORCAVA SNC 4- COMUNE DI BERZO INFERIORE 5- 6- CABINA ELETTRICA IN USO ENEL	1- 3 2- COSTITUZIONE DIRITTI REALI A TITOLO ONEROSO 3- TRAPANI FRANCESCO 4- 90471 6- 3286	5- 29/05/2013 7- 06/06/2013	1- 2- 3- 5- 6- 7-	4- 8-	1- 0,00 2- 0,00 3- / 4- 0,00 5- EDIFICATA A SCOMPUTO - COMPARTO 31 LOCALITA" VIPIANE		
44	1- PATRIMONIALE INDISPONIBILE 2- PARCHEGGIO INTERRATO "DUE PASSI IN CENTRO" 3- VIA DONATO MAZZOLI SNC 4- COMUNE DI BERZO INFERIORE 5- 6- N° 13 BOX INTERRATI AD USO PUBBLICO	1- 250 2- EDIFICAZIONE DIRETTA 3- 4- 6-	5- 7-	1- 2- 3- 5- 6- 7-	4- 8-	1- 0,00 2- 297.594,94 3- EDIFICI, ANCHE DEMANIALI / 3 4- 238.471,17 5- REALIZZATO SU AREA IN DIRITTO DI SUPERFICIE UBICATA AL DI SOTTO DEL CAMPO SPORTIVO.		
45	1- PATRIMONIALE INDISPONIBILE 2- EX CINEMA PARROCCHIALE - DIRITTO DI SUPERFICIE 3- PIAZZA UMBERTO I° SNC 4- COMUNE DI BERZO INFERIORE 5- 6- DA DESTINARSI A SALA COMUNITA"	1- 2- CESSIONE DIRITTI REALI A TITOLO GRATUITO 3- SERIOLI ALESSANDRO 4- 46279 6- 1590	5- 10/03/2021 7- 12/03/2021	1- 2- 3- 5- 6- 7-	4- 8-	1- 0,00 2- 107.602,77 3- EDIFICI, ANCHE DEMANIALI / 3 4- 101.146,65 5- IN DIRITTO DI SUPERFICIE AL COMUNE PER 25 ANNI DALLA DATA DI ROGITO		

Ente : **COMUNE DI BERZO INFERIORE**

Anno : **2023**

Cod Cod. sec.	NATURA DENOMINAZIONE E UBICAZIONE DEI BENI 1- Classificazione Civilistica 2- Descrizione 3- Indirizzo / N° Civico 4- Località 5- Destinazione Urbanistica 6- Destinazione d'uso	DESCRIZIONE SOMMARIA E TITOLO		VINCOLI / CONCESSIONARI		VALUTAZIONI, AMMORTAMENTO, NOTE	
		1- Superficie 2- Natura Provenienza 3- Notaio Rogante 4- N° di Rep. Gen. 6- N° di Tras. Cons	5 - Data Atto 7- Data Tras.	1- Natura vincoli e servitù 2- Notaio Rogante 3- N° di Rep Gener 5- Natura Concessione 6- Conduttore 7- N° Contratto	4- Data Atto 8- Data Contratto	1- Valore Legale Iniziale 2- Importo Complessivo Manutenzioni 3- Cat. ammortamento / % di Amm 4- Valore d'inventario/Residuo da Ammortizzare 5- Note 6- Note	
46	1- DEMANIALE 2- PARCHEGGIO SCOPERTO 3- VIA BORSELLINO E FALCONE 4- COMUNE DI BERZO INFERIORE 5- 6-	1- 214 2- CESSIONE GRATUITA 3- SCELLI PAOLO 4- 796 6- 4202	5- 10/12/2020 7- 22/06/2022	1- 2- 3- 5- 6- 7-	4- 8-	1- 0,00 2- 0,00 3- STRADE, PONTI ED ALTRI BENI DEMANIALI / 2 4- 0,00 5-	
47	1- PATRIMONIALE INDISPONIBILE 2- MAGAZZINO COMUNALE 3- VIA TOVINI 4- COMUNE DI BERZO INFERIORE 5- 6- MAGAZZINO COMUNALE	1- 159 2- PERMUTA 3- SCELLI PAOLO 4- 771 6-	5- 01/07/2017 7-	1- 2- 3- 5- 6- 7-	4- 8-	1- 0,00 2- 26.492,94 3- EDIFICI, ANCHE DEMANIALI / 3 4- 25.963,08 5-	

TOTALE VALORE RESIDUO

4.385.817,20

Il presente Registro si compone di n° **8** pagine da pag. **1** a pag. **8**

DATI CATASTALI - FABBRICATI

<i>Codice</i>	<i>Descrizione del Fabbricato</i>					<i>Indirizzo</i>					<i>Civico</i>
1	EX MUNICIPIO					PIAZZA UMBERTO I°					
<i>DATI N.C.E.U.</i>											
Cod	Sez. Censuaria	Partita	Foglio	Sub	Particella	Sub	Categoria - CI	Vani	Mq	Mc	Rendita
1	BERZO INFERIORE	0	27		1	6	B/5-U	0	0	2077	1.179,94
2	NUOVO PALAZZO MUNICIPALE					PIAZZA UMBERTO I°					
<i>DATI N.C.E.U.</i>											
Cod	Sez. Censuaria	Partita	Foglio	Sub	Particella	Sub	Categoria - CI	Vani	Mq	Mc	Rendita
1	BERZO INFERIORE	0	27		7	1	B/5-U	0	0	810	460,16
2	BERZO INFERIORE	0	27		7	2	C/2-2	0	217	0	224,14
3	BERZO INFERIORE	0	27		7	3	B/5-U	0	519	0	294,85
5	BERZO INFERIORE	0	27		7	4	B/5-U	0	0	268	152,25
16	BERZO INFERIORE		27		7	18	B/5-U			1030	585,14
17	BERZO INFERIORE	0	27		7	10	A.U.	0	830	0	0,00
3	SCUOLA ELEMENTARE E MEDIA					VIA NIKOLAJEWKA					
<i>DATI N.C.E.U.</i>											
Cod	Sez. Censuaria	Partita	Foglio	Sub	Particella	Sub	Categoria - CI	Vani	Mq	Mc	Rendita
1	BERZO INFERIORE		4		6055	3	B/5-U			4542	2.580,31
2	BERZO INFERIORE		4		6055	2	B/5-U			2175	1.235,62
3	BERZO INFERIORE		4		6055	5	LS		247		0,00
<i>DATI N.C.T.</i>											
Cod	Sez. Censuaria.	Partita	Foglio	Sub	Particella	Sub	Superficie	Qualità	CI	Redd. Agr.	Redd. Dom.
1	BERZO INFERIORE	0	4		25		0	AREA URBANA			
2	BERZO INFERIORE	0	4		3349		0	AREA URBANA			

DATI CATASTALI - FABBRICATI

<i>Codice</i>	<i>Descrizione del Fabbricato</i>					<i>Indirizzo</i>					<i>Civico</i>
4	PALESTRA POLIVALENTE					VIA NIKOLAJEWKA					
<i>DATI N.C.E.U.</i>											
Cod	Sez. Censuaria	Partita	Foglio	Sub	Particella	Sub	Categoria - CI	Vani	Mq	Mc	Rendita
1	BERZO INFERIORE	0	4		6056		C/4-U		1670		1.897,47
<i>DATI N.C.T.</i>											
Cod	Sez. Censuaria.	Partita	Foglio	Sub	Particella	Sub	Superficie	Qualità	CI	Redd. Agr.	Redd. Dom.
1	BERZO INFERIORE	0	4		26		3230	AREA URBANA			
5	BOCCIOFILA					VIA NIKOLAJEWKA/VIA XXIV MAGGIO					
<i>DATI N.C.E.U.</i>											
Cod	Sez. Censuaria	Partita	Foglio	Sub	Particella	Sub	Categoria - CI	Vani	Mq	Mc	Rendita
1	BERZO INFERIORE	0	4		6055	6	B/5-U	0	0	3005	1.707,14
2	BERZO INFERIORE	0	4		6057	1		0	0	0	0,00
3	BERZO INFERIORE	0	4		6057	2		0	0	0	0,00
<i>DATI N.C.T.</i>											
Cod	Sez. Censuaria.	Partita	Foglio	Sub	Particella	Sub	Superficie	Qualità	CI	Redd. Agr.	Redd. Dom.
1	BERZO INFERIORE	0	4		26		3230	AREA URBANA			
2	BERZO INFERIORE	0	4		4890		40	AREA URBANA			
3	BERZO INFERIORE	0	4		4892		465	AREA URBANA			
6	CASA ABITAZIONE					VIA REDENTORE					44-46
<i>DATI N.C.E.U.</i>											
Cod	Sez. Censuaria	Partita	Foglio	Sub	Particella	Sub	Categoria - CI	Vani	Mq	Mc	Rendita
1	BERZO INFERIORE	0	27		131		A/4-2	0	0	0	81,34
2	BERZO INFERIORE	0	27		132	1	A/4-1	1	0	0	9,76

DATI CATASTALI - FABBRICATI

3	BERZO INFERIORE	0	27	132	2	A/4-2	2	0	0	23,24
---	-----------------	---	----	-----	---	-------	---	---	---	-------

Codice	Descrizione del Fabbricato	Indirizzo	Civico
--------	----------------------------	-----------	--------

7	MUSEO CIVICO	VIA S. TOMMASO	3
---	--------------	----------------	---

DATI N.C.E.U.

Cod	Sez. Censuaria	Partita	Foglio	Sub	Particella	Sub	Categoria - CI	Vani	Mq	Mc	Rendita
1	BERZO INFERIORE	0	27		697		B/5-U	0	0	3458	1.964,50
2	BERZO INFERIORE		27		2794						0,00

DATI N.C.T.

Cod	Sez. Censuaria.	Partita	Foglio	Sub	Particella	Sub	Superficie	Qualità	CI	Redd. Agr.	Redd. Dom.
1	BERZO INFERIORE	0	27		697			AREA URBANA			

Codice	Descrizione del Fabbricato	Indirizzo	Civico
--------	----------------------------	-----------	--------

8	CASA ABITAZIONE	VIA S. MICHELE	24
---	-----------------	----------------	----

DATI N.C.E.U.

Cod	Sez. Censuaria	Partita	Foglio	Sub	Particella	Sub	Categoria - CI	Vani	Mq	Mc	Rendita
1	BERZO INFERIORE	0	27		715	4	C/2-4	0	42	0	60,74
2	BERZO INFERIORE	0	27		715	5	E/7	0	0	0	0,00
3	BERZO INFERIORE	0	27		715	6	A/2-4	3,5	0	0	189,80
4	BERZO INFERIORE	0	27		715	7	A/2-4	6	0	0	325,37
5	BERZO INFERIORE	0	27		715	8	A/2-4	6	0	0	325,37
6	BERZO INFERIORE	0	27		715	9		0	0	0	0,00

Codice	Descrizione del Fabbricato	Indirizzo	Civico
--------	----------------------------	-----------	--------

9	CASEIFICIO	PIAZZA UMBERTO I°	22
---	------------	-------------------	----

DATI N.C.E.U.

Cod	Sez. Censuaria	Partita	Foglio	Sub	Particella	Sub	Categoria - CI	Vani	Mq	Mc	Rendita
1	BERZO INFERIORE	0	27		751	1	C/2-2	0	35	0	36,15
2	BERZO INFERIORE	0	27		751	2	C/2-2	0	45	0	46,48

DATI CATASTALI - FABBRICATI

<i>Codice</i>	<i>Descrizione del Fabbricato</i>					<i>Indirizzo</i>					<i>Civico</i>
10	SCUOLA MATERNA					VIA XXIV MAGGIO					
<i>DATI N.C.E.U.</i>											
Cod	Sez. Censuaria	Partita	Foglio	Sub	Particella	Sub	Categoria - Cl	Vani	Mq	Mc	Rendita
1	BERZO INFERIORE		4		6058		B/5-U			3233	1.836,67
<i>DATI N.C.T.</i>											
Cod	Sez. Censuaria.	Partita	Foglio	Sub	Particella	Sub	Superficie	Qualità	Cl	Redd. Agr.	Redd. Dom.
1	BERZO INFERIORE	0	1		5578		1207	SEMIN ARBOR 1	1	3,12	5,92
2	BERZO INFERIORE	0	1		5584		2090	SEMIN ARBOR 1	1	5,40	10,25
11	COLONIA ZUVOLO					LOCALITA" ZUVOLO					
<i>DATI N.C.E.U.</i>											
Cod	Sez. Censuaria	Partita	Foglio	Sub	Particella	Sub	Categoria - Cl	Vani	Mq	Mc	Rendita
96	BERZO INFERIORE	0	14		6238	1	A/2-1	3	0	0	100,40
97	BERZO INFERIORE	0	14		6238	2	A/2-1	3	0	0	100,40
98	BERZO INFERIORE	0	14		6238	3	A/2-1	3	0	0	100,40
99	BERZO INFERIORE	0	14		6238	4	A/2-1	3	0	0	100,40
100	BERZO INFERIORE	0	14		6238	6	D/2	0	0	0	3.228,00
<i>DATI N.C.T.</i>											
Cod	Sez. Censuaria.	Partita	Foglio	Sub	Particella	Sub	Superficie	Qualità	Cl	Redd. Agr.	Redd. Dom.
1	BERZO INFERIORE	0	14		2186		28010	BOSCO ALTO 1	1	8,68	94,03
12	CHIESETTA DELL"ALPINO					LOCALITA" ZUVOLO					
<i>DATI N.C.E.U.</i>											
Cod	Sez. Censuaria	Partita	Foglio	Sub	Particella	Sub	Categoria - Cl	Vani	Mq	Mc	Rendita
97	BERZO INFERIORE	0	14		6238		E/7	0	0	0	756,00

DATI CATASTALI - FABBRICATI

98	BERZO INFERIORE	14	6237	C/3-U	27	15,80
----	-----------------	----	------	-------	----	-------

DATI N.C.T.

Cod	Sez. Censuaria.	Partita	Foglio	Sub	Particella	Sub	Superficie	Qualità	Cl	Redd. Agr.	Redd. Dom.
1	BERZO INFERIORE	0	14		2186		28010	BOSCO ALTO 1	1	8,68	94,03

Codice	Descrizione del Fabbricato	Indirizzo	Civico
--------	----------------------------	-----------	--------

13	EDIFICIO PLURIDESTINAZIONE - USO COMERCIALE	PIAZZA UMBERTO I°	34-37
----	---	-------------------	-------

DATI N.C.E.U.

Cod	Sez. Censuaria	Partita	Foglio	Sub	Particella	Sub	Categoria - Cl	Vani	Mq	Mc	Rendita
2	BERZO INFERIORE		27		7	9					0,00
2	BERZO INFERIORE		27		7	7	C/1-4		94		1.019,49
3	BERZO INFERIORE		27		7	10					0,00
4	BERZO INFERIORE		27		7	17	C/1-4		60		650,74
5	BERZO INFERIORE		27		7	19			60		0,00
6	BERZO INFERIORE		27		7	6	A/10-1	10,5			1.382,81

Codice	Descrizione del Fabbricato	Indirizzo	Civico
--------	----------------------------	-----------	--------

15	CIMITERO	VIA ARCHIMEDE	
----	----------	---------------	--

DATI N.C.E.U.

Cod	Sez. Censuaria	Partita	Foglio	Sub	Particella	Sub	Categoria - Cl	Vani	Mq	Mc	Rendita
1	BERZO INFERIORE	0	27		0	C	E/8	0	0	0	0,00

DATI N.C.T.

Cod	Sez. Censuaria.	Partita	Foglio	Sub	Particella	Sub	Superficie	Qualità	Cl	Redd. Agr.	Redd. Dom.
1	BERZO INFERIORE	0	3		4230		1078				
2	BERZO INFERIORE	0	3		4231		10				
3	BERZO INFERIORE	0	3		1238		540				
4	BERZO INFERIORE	0	3		850		260				
5	BERZO INFERIORE	0	3		2971		390				
6	BERZO INFERIORE	0	3			C	1400				

DATI CATASTALI - FABBRICATI

<i>Codice</i>	<i>Descrizione del Fabbricato</i>						<i>Indirizzo</i>				<i>Civico</i>	
16	MONUMENTO AI CADUTI						PIAZZA UMBERTO I°					
<i>DATI N.C.E.U.</i>												
Cod	Sez. Censuaria	Partita	Foglio	Sub	Particella	Sub	Categoria - CI	Vani	Mq	Mc	Rendita	
98		0	999	0	0	0	NC	0	0	0	0,00	
<i>DATI N.C.T.</i>												
Cod	Sez. Censuaria.	Partita	Foglio	Sub	Particella	Sub	Superficie	Qualità	CI	Redd. Agr.	Redd. Dom.	
1	BERZO INFERIORE	0	27		F			AREA URBANA				
17	CHIESETTA S. MICHELE						LOCALITA" S. MICHELE					
<i>DATI N.C.E.U.</i>												
Cod	Sez. Censuaria	Partita	Foglio	Sub	Particella	Sub	Categoria - CI	Vani	Mq	Mc	Rendita	
99		0	999	0	0	0	NC	0	0	0	0,00	
<i>DATI N.C.T.</i>												
Cod	Sez. Censuaria.	Partita	Foglio	Sub	Particella	Sub	Superficie	Qualità	CI	Redd. Agr.	Redd. Dom.	
1	BERZO INFERIORE	0	2		855			AREA URBANA				
19	CAMPO TENNIS/CALCETTO						VIA NIKOLAJEWKA					
<i>DATI N.C.E.U.</i>												
Cod	Sez. Censuaria	Partita	Foglio	Sub	Particella	Sub	Categoria - CI	Vani	Mq	Mc	Rendita	
100	BERZO INFERIORE	0	4		6106		D/6	0	0	0	270,80	
21	CABINA ELETTRICA						VIALE CADUTI					
<i>DATI N.C.E.U.</i>												

DATI CATASTALI - FABBRICATI

Cod	Sez. Censuaria	Partita	Foglio	Sub	Particella	Sub	Categoria - CI	Vani	Mq	Mc	Rendita
101		0	999	0	0	0	NC	0	0	0	0,00

DATI N.C.T.

Cod	Sez. Censuaria.	Partita	Foglio	Sub	Particella	Sub	Superficie	Qualità	CI	Redd. Agr.	Redd. Dom.
1	BERZO INFERIORE	0	4		3933						

<i>Codice</i>	<i>Descrizione del Fabbricato</i>	<i>Indirizzo</i>	<i>Civico</i>
22	VASCA DI ACCUMULO ACQUEDOTTO	LOCALITA" ZUVOLO	

DATI N.C.E.U.

Cod	Sez. Censuaria	Partita	Foglio	Sub	Particella	Sub	Categoria - CI	Vani	Mq	Mc	Rendita
102		0	999	0	0	0	NC	0	0	0	0,00

DATI N.C.T.

Cod	Sez. Censuaria.	Partita	Foglio	Sub	Particella	Sub	Superficie	Qualità	CI	Redd. Agr.	Redd. Dom.
1	BERZO INFERIORE	0	14		2186						

<i>Codice</i>	<i>Descrizione del Fabbricato</i>	<i>Indirizzo</i>	<i>Civico</i>
23	VASCA DI ACCUMULO ACQUEDOTTO		

DATI N.C.E.U.

Cod	Sez. Censuaria	Partita	Foglio	Sub	Particella	Sub	Categoria - CI	Vani	Mq	Mc	Rendita
103		0	999	0	0	0	NC	0	0	0	0,00

DATI N.C.T.

Cod	Sez. Censuaria.	Partita	Foglio	Sub	Particella	Sub	Superficie	Qualità	CI	Redd. Agr.	Redd. Dom.
1	BIENNO	0	6		688						

<i>Codice</i>	<i>Descrizione del Fabbricato</i>	<i>Indirizzo</i>	<i>Civico</i>
24	VASCA DI ACCUMULO ACQUEDOTTO	LOCALITA" GRIGNA	

DATI N.C.E.U.

Cod	Sez. Censuaria	Partita	Foglio	Sub	Particella	Sub	Categoria - CI	Vani	Mq	Mc	Rendita
-----	----------------	---------	--------	-----	------------	-----	----------------	------	----	----	---------

DATI CATASTALI - FABBRICATI

104	0	999	0	0	0	NC	0	0	0	0,00
-----	---	-----	---	---	---	----	---	---	---	------

DATI N.C.T.

Cod	Sez. Censuaria.	Partita	Foglio	Sub	Particella	Sub	Superficie	Qualità	CI	Redd. Agr.	Redd. Dom.
1	BIENNO	0	6		1458						
2	BIENNO	0	6		2262		0				

<i>Codice</i>	<i>Descrizione del Fabbricato</i>	<i>Indirizzo</i>	<i>Civico</i>
25	VASCA RIPARATRICE ACQUEDOTTO	VIA ROCCOLO	

DATI N.C.E.U.

Cod	Sez. Censuaria	Partita	Foglio	Sub	Particella	Sub	Categoria - CI	Vani	Mq	Mc	Rendita
105		0	999	0	0	0	NC	0	0	0	0,00

DATI N.C.T.

Cod	Sez. Censuaria.	Partita	Foglio	Sub	Particella	Sub	Superficie	Qualità	CI	Redd. Agr.	Redd. Dom.
1	BIENNO	0	6		2342						

<i>Codice</i>	<i>Descrizione del Fabbricato</i>	<i>Indirizzo</i>	<i>Civico</i>
26	VASCA DI ACCUMULO ACQUEDOTTO	LOCALITA" PIAZZE	

DATI N.C.E.U.

Cod	Sez. Censuaria	Partita	Foglio	Sub	Particella	Sub	Categoria - CI	Vani	Mq	Mc	Rendita
106		0	999	0	0	0	NC	0	0	0	0,00

DATI N.C.T.

Cod	Sez. Censuaria.	Partita	Foglio	Sub	Particella	Sub	Superficie	Qualità	CI	Redd. Agr.	Redd. Dom.
1	BIENNO	0	6		4696						

<i>Codice</i>	<i>Descrizione del Fabbricato</i>	<i>Indirizzo</i>	<i>Civico</i>
27	VASCA DI PRESA ACQUEDOTTO	LOCALITA" FONTANONI	

DATI N.C.E.U.

Cod	Sez. Censuaria	Partita	Foglio	Sub	Particella	Sub	Categoria - CI	Vani	Mq	Mc	Rendita

DATI CATASTALI - FABBRICATI

107	0	999	0	0	0	NC	0	0	0	0,00
-----	---	-----	---	---	---	----	---	---	---	------

DATI N.C.T.

Cod	Sez. Censuaria.	Partita	Foglio	Sub	Particella	Sub	Superficie	Qualità	Cl	Redd. Agr.	Redd. Dom.
1	BRENO	0	49		4572						

<i>Codice</i>	<i>Descrizione del Fabbricato</i>	<i>Indirizzo</i>	<i>Civico</i>
---------------	-----------------------------------	------------------	---------------

28	MALGA STABICO"	LOCALITA" STABICO"	
-----------	-----------------------	---------------------------	--

DATI N.C.E.U.

Cod	Sez. Censuaria	Partita	Foglio	Sub	Particella	Sub	Categoria - Cl	Vani	Mq	Mc	Rendita
108	BERZO INFERIORE	0	21		6234	1	A/4-6	3	0	0	68,33
109	BERZO INFERIORE		21		6234	2	C/3-1	0	201	0	342,57

DATI N.C.T.

Cod	Sez. Censuaria.	Partita	Foglio	Sub	Particella	Sub	Superficie	Qualità	Cl	Redd. Agr.	Redd. Dom.
1	BERZO INFERIORE	0	20		2228		905100	PASCOLO 2	2	560,93	934,89

<i>Codice</i>	<i>Descrizione del Fabbricato</i>	<i>Indirizzo</i>	<i>Civico</i>
---------------	-----------------------------------	------------------	---------------

29	MALGA REVECO	LOCALITA" REVECO	
-----------	---------------------	-------------------------	--

DATI N.C.E.U.

Cod	Sez. Censuaria	Partita	Foglio	Sub	Particella	Sub	Categoria - Cl	Vani	Mq	Mc	Rendita
109		0	999	0	0	0	NC	0	0	0	0,00

DATI N.C.T.

Cod	Sez. Censuaria.	Partita	Foglio	Sub	Particella	Sub	Superficie	Qualità	Cl	Redd. Agr.	Redd. Dom.
1	BERZO INFERIORE	0	16		2194		199900	PASCOLO 1	1	123,89	206,48

<i>Codice</i>	<i>Descrizione del Fabbricato</i>	<i>Indirizzo</i>	<i>Civico</i>
---------------	-----------------------------------	------------------	---------------

30	MALGA LA BOR	LOCALITA" LA BOR	
-----------	---------------------	-------------------------	--

DATI N.C.E.U.

Cod	Sez. Censuaria	Partita	Foglio	Sub	Particella	Sub	Categoria - Cl	Vani	Mq	Mc	Rendita
-----	----------------	---------	--------	-----	------------	-----	----------------	------	----	----	---------

DATI CATASTALI - FABBRICATI

110	0	999	0	0	0	NC	0	0	0	0,00
-----	---	-----	---	---	---	----	---	---	---	------

DATI N.C.T.

Cod	Sez. Censuaria.	Partita	Foglio	Sub	Particella	Sub	Superficie	Qualità	Cl	Redd. Agr.	Redd. Dom.
1	BERZO INFERIORE	0	17		2196		183100	PASCOLO 1	1	113,48	189,13

Codice	Descrizione del Fabbricato	Indirizzo	Civico
--------	----------------------------	-----------	--------

31	MALGA E ANNESSO FABBRICATO "CASCINETTO"	LOCALITA" CASCINETTO	
----	---	----------------------	--

DATI N.C.E.U.

Cod	Sez. Censuaria	Partita	Foglio	Sub	Particella	Sub	Categoria - Cl	Vani	Mq	Mc	Rendita
111	BERZO INFERIORE		16		6231		A/4-6	3,5	0	0	79,72
112	BERZO INFERIORE		16		6230		C/6-1	0	99	0	158,50
113	BERZO INFERIORE		16		6232		C/6-1	0	224	0	358,63

DATI N.C.T.

Cod	Sez. Censuaria.	Partita	Foglio	Sub	Particella	Sub	Superficie	Qualità	Cl	Redd. Agr.	Redd. Dom.
1	BERZO INFERIORE	0	16		2194		199900	PASCOLO 1	1	123,89	206,48

Codice	Descrizione del Fabbricato	Indirizzo	Civico
--------	----------------------------	-----------	--------

32	MALGA PONTERUOLI	LOCALITA" PONTERUOLI	
----	------------------	----------------------	--

DATI N.C.E.U.

Cod	Sez. Censuaria	Partita	Foglio	Sub	Particella	Sub	Categoria - Cl	Vani	Mq	Mc	Rendita
112		0	999	0	0	0	NC	0	0	0	0,00

DATI N.C.T.

Cod	Sez. Censuaria.	Partita	Foglio	Sub	Particella	Sub	Superficie	Qualità	Cl	Redd. Agr.	Redd. Dom.
1	BERZO INFERIORE	0	15		2203		17570	PASCOLO 1	1	10,89	18,15

Codice	Descrizione del Fabbricato	Indirizzo	Civico
--------	----------------------------	-----------	--------

33	MALGA PIAZZA LONGA	LOCALITA" PIAZZA LONGA	
----	--------------------	------------------------	--

DATI CATASTALI - FABBRICATI

DATI N.C.E.U.

Cod	Sez. Censuaria	Partita	Foglio	Sub	Particella	Sub	Categoria - CI	Vani	Mq	Mc	Rendita
113	BERZO INFERIORE	0	18		6227	1	A/4-6	3,5	0	0	79,72
114	BERZO INFERIORE	0	18		6227	2	A/4-6	4	0	0	91,10

DATI N.C.T.

Cod	Sez. Censuaria.	Partita	Foglio	Sub	Particella	Sub	Superficie	Qualità	CI	Redd. Agr.	Redd. Dom.
1	BERZO INFERIORE	0	18		2207		44500	PASCOLO 1	1	27,58	45,96

<i>Codice</i>	<i>Descrizione del Fabbricato</i>	<i>Indirizzo</i>	<i>Civico</i>
34	MALGA VALBONINA DI SOTTO	LOCALITA" VALBONINA DI SOTTO	

DATI N.C.E.U.

Cod	Sez. Censuaria	Partita	Foglio	Sub	Particella	Sub	Categoria - CI	Vani	Mq	Mc	Rendita
114		0	999	0	0	0	NC	0	0	0	0,00

DATI N.C.T.

Cod	Sez. Censuaria.	Partita	Foglio	Sub	Particella	Sub	Superficie	Qualità	CI	Redd. Agr.	Redd. Dom.
1	BERZO INFERIORE	0	17		2215		10700	PASCOLO 1	1	6,63	11,05

<i>Codice</i>	<i>Descrizione del Fabbricato</i>	<i>Indirizzo</i>	<i>Civico</i>
35	MALGA VALBONINA DI SOPRA	LOCALITA" VALBONINA DI SOPRA	

DATI N.C.E.U.

Cod	Sez. Censuaria	Partita	Foglio	Sub	Particella	Sub	Categoria - CI	Vani	Mq	Mc	Rendita
115		0	999	0	0	0	NC	0	0	0	0,00

DATI N.C.T.

Cod	Sez. Censuaria.	Partita	Foglio	Sub	Particella	Sub	Superficie	Qualità	CI	Redd. Agr.	Redd. Dom.
1	BERZO INFERIORE	0	17		1909		5190	PASCOLO 1	1	3,22	5,36

DATI CATASTALI - FABBRICATI

<i>Codice</i>	<i>Descrizione del Fabbricato</i>	<i>Indirizzo</i>										<i>Civico</i>
36	CASERA DEL CORNO	LOCALITA" CORNO										
<i>DATI N.C.E.U.</i>												
Cod	Sez. Censuaria	Partita	Foglio	Sub	Particella	Sub	Categoria - CI	Vani	Mq	Mc	Rendita	
116		0	999	0	0	0	NC	0	0	0	0,00	
<i>DATI N.C.T.</i>												
Cod	Sez. Censuaria.	Partita	Foglio	Sub	Particella	Sub	Superficie	Qualità	CI	Redd. Agr.	Redd. Dom.	
1	BERZO INFERIORE	0	17		2259		160000	PASCOLO 1	1	99,16	165,27	
37	FABBRICATO ROCCOLO PIAZZA LONGA	LOCALITA" ROCCOLO PIAZZA LONGA										
<i>DATI N.C.E.U.</i>												
Cod	Sez. Censuaria	Partita	Foglio	Sub	Particella	Sub	Categoria - CI	Vani	Mq	Mc	Rendita	
117		0	999	0	0	0	NC	0	0	0	0,00	
<i>DATI N.C.T.</i>												
Cod	Sez. Censuaria.	Partita	Foglio	Sub	Particella	Sub	Superficie	Qualità	CI	Redd. Agr.	Redd. Dom.	
1	BERZO INFERIORE	0	18		2207		44500	PASCOLO 1	1	27,58	45,96	
38	CASCINA GASSO DI SOTTO	LOCALITA" GASSO DI SOTTO										
<i>DATI N.C.E.U.</i>												
Cod	Sez. Censuaria	Partita	Foglio	Sub	Particella	Sub	Categoria - CI	Vani	Mq	Mc	Rendita	
118		0	999	0	0	0	NC	0	0	0	0,00	
<i>DATI N.C.T.</i>												
Cod	Sez. Censuaria.	Partita	Foglio	Sub	Particella	Sub	Superficie	Qualità	CI	Redd. Agr.	Redd. Dom.	

DATI CATASTALI - FABBRICATI

1	BERZO INFERIORE	0	9	1713	89530	BOSCO CEDUO 2	2	27,74	60,11		
Codice	Descrizione del Fabbricato					Indirizzo	Civico				
39	CASCINA GASSO DI SOPRA					LOCALITA" GASSO DI SOPRA					
DATI N.C.E.U.											
Cod	Sez. Censuaria	Partita	Foglio	Sub	Particella	Sub	Categoria - CI	Vani	Mq	Mc	Rendita
119		0	999	0	0	0	NC	0	0	0	0,00
DATI N.C.T.											
Cod	Sez. Censuaria.	Partita	Foglio	Sub	Particella	Sub	Superficie	Qualità	CI	Redd. Agr.	Redd. Dom.
1	BERZO INFERIORE	0	9		2141		113520	BOSCO ALTO 3	3	23,45	105,53
Codice	Descrizione del Fabbricato					Indirizzo	Civico				
40	PIATTAFORMA ECOLOGICA					VIA GRIGNA					
DATI N.C.E.U.											
Cod	Sez. Censuaria	Partita	Foglio	Sub	Particella	Sub	Categoria - CI	Vani	Mq	Mc	Rendita
120		0	999	0	0	0	NC	0	0	0	0,00
DATI N.C.T.											
Cod	Sez. Censuaria.	Partita	Foglio	Sub	Particella	Sub	Superficie	Qualità	CI	Redd. Agr.	Redd. Dom.
1	BERZO INFERIORE	0	3		5315		2787	PASCOLO 1	1	1,73	2,88
Codice	Descrizione del Fabbricato					Indirizzo	Civico				
42	AUTORIMESSE INTERRATE					VIA NIKOLAJEWKA/VIA XXIV MAGGIO					
DATI N.C.E.U.											
Cod	Sez. Censuaria	Partita	Foglio	Sub	Particella	Sub	Categoria - CI	Vani	Mq	Mc	Rendita
1	BERZO INFERIORE		4		6107	9	C/6-2		19		36,31
2	BERZO INFERIORE		4		6107	10	C/6-2		18		34,30
Codice	Descrizione del Fabbricato					Indirizzo	Civico				
43	CABINA ELETTRICA INTERRATA					VIA ORCAVA	SNC				

DATI CATASTALI - FABBRICATI

DATI N.C.E.U.

Cod	Sez. Censuaria	Partita	Foglio	Sub	Particella	Sub	Categoria - Cl	Vani	Mq	Mc	Rendita
1	BERZO INFERIORE		2		5934	1	D/1				66,00
Codice	Descrizione del Fabbricato					Indirizzo					Civico
44	PARCHEGGIO INTERRATO "DUE PASSI IN CENTRO"					VIA DONATO MAZZOLI					SNC

DATI N.C.T.

Cod	Sez. Censuaria.	Partita	Foglio	Sub	Particella	Sub	Superficie	Qualità	Cl	Redd. Agr.	Redd. Dom.
1	BERZO INFERIORE	0	27		696		2844	ENTE URBANO			
Codice	Descrizione del Fabbricato					Indirizzo					Civico
45	EX CINEMA PARROCCHIALE - DIRITTO DI SUPERFICIE					PIAZZA UMBERTO I°					SNC

DATI N.C.E.U.

Cod	Sez. Censuaria	Partita	Foglio	Sub	Particella	Sub	Categoria - Cl	Vani	Mq	Mc	Rendita
1	BERZO INFERIORE		27		3268		D/3				5.908,27
Codice	Descrizione del Fabbricato					Indirizzo					Civico
46	PARCHEGGIO SCOPERTO					VIA BORSELLINO E FALCONE					

DATI N.C.E.U.

Cod	Sez. Censuaria	Partita	Foglio	Sub	Particella	Sub	Categoria - Cl	Vani	Mq	Mc	Rendita
1	BERZO INFERIORE		4		6307	20	C/6-1		214		342,62