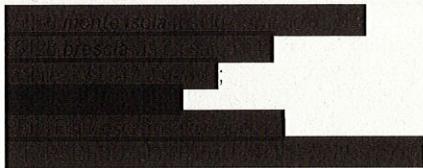




ing. francesco rosa



Comune di Monte Isola  
Località Siviano, 76  
25050 Monte Isola (BS)

**OGGETTO: Osservazione al PCC adottato con DCC n.37 del 11 dicembre 2023**

Io sottoscritto ing. Francesco Rosa, in qualità di figlio di Beniamino Rosa, [REDACTED] formulo la seguente osservazione in relazione all'adozione del PCC avvenuta con Delibera di Consiglio Comunale n.37 del 11 dicembre 2023.

**CONSIDERATO CHE**

1. a seguito di avviso "Avviso per le estumulazioni ordinarie da effettuarsi nei cimiteri comunali nel periodo dall'11 dicembre 2023 al 15 dicembre 2023" sono state presentate alcune osservazioni volte a richiedere il riconoscimento della tomba in oggetto, nonché delle altre tre tombe riferite ai discendenti diretti del Don Michele Sterli, fu parroco di Siviano;
2. successivamente a tali osservazioni è iniziato un confronto con Amministrazione Comunale che ha comportato un incontro con la presenza del sig. Sindaco, del Responsabile dell'Ufficio Tecnico e del Responsabile dei Servizi Cimiteriali in data 13 novembre 2023;
3. dalle risultanze emerse in tale incontro è stato stabilito di dare una proroga dei termini per dare la possibilità di effettuare i dovuti approfondimenti e di consultare gli archivi parrocchiali e comunali;
4. l'estumulazione ordinaria del defunto Rosa Beniamino dal loculo 151/d del cimitero di Siviano è sospesa in attesa della conclusione dell'istruttoria;
5. i loculi sono stati realizzati nel 1910 da Elisa Sterli, nipote del parroco Don Michele Sterli, e che per il mantenimento dei 4 loculi in verticale mio padre Rosa Beniamino, discendente diretto, non è stato richiesto alcun pagamento fino all'anno 1988, anno in cui mio padre, probabilmente per errore ha pagato la concessione. L'errore è dimostrato dal fatto che è in possesso solo del tagliando del pagamento mentre non esiste e non è mai stata stipulata alcuna concessione per quel loculo;
6. lo stesso vale anche per il loculo di Rosa Nazzareno che è subentrato all'interno del loculo di Don Michele Sterli di cui la testimonianza è confermata dal mantenimento della fotografia e del monumento funebre risalente al 10 ottobre 1910;
7. ai sensi dell'art.92 del DPR 285/1990 "il comune può concedere a privati e ad enti l'uso di aree per la costruzione di sepolture a sistema di tumulazione individuale, per famiglie e collettività." E, secondo l'art.92, le concessioni previste dall'art. 90 sono a tempo determinato e di durata non superiore a 99 anni, salvo rinnovo;
8. il piano cimiteriale prevede l'esistenza di tombe storiche collocate sul lato destro dei loculi in oggetto, una dei quali è occupata proprio da Don Trotti, il parroco successivo a Don Michele Sterli;

COMUNE DI MONTE ISOLA  
Protocollo Generale  
COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE  
Protocollo N. 0001300/2024 del 19/02/2024  
Firmatario: francesco rosa

9. le sezioni unite civili della Suprema Corte di Cassazione con sentenza n. 21598 del 4 settembre 2018 hanno stabilito che l'istituto dell'immemoriale, o immemorabile, abolito dall'art. 630 del cod. civ. del 1865 e non riprodotto nel codice del 1942, se può dirsi non più compatibile con le norme in tema di prescrizione e usucapione previste nei rapporti tra privati, sopravvive nel diritto pubblico e trova applicazione al fine di riconoscere, attraverso un procedimento presuntivo, la legittimità di un esercizio di fatto corrispondente ad un diritto per un tempo immemorabile, allorché manchi un atto formale di concessione e si intenda adeguare per «un'elementare esigenza di giustizia» la situazione fattuale a quella giuridica «quale principio generale valido ai sensi dell'art. 12 delle disposizioni preliminari.
10. Per le concessioni sussistenti prima dell'entrata in vigore del R.D. 21 dicembre 1942, n. 1880, per le quali non risulti essere stato stipulato il relativo atto di concessione, trova applicazione l'istituto dell'"immemoriale", quale presunzione "juris tantum" della sussistenza del diritto d'uso sulla concessione. Il Consiglio Comunale può stabilire che il riconoscimento di tale diritto avvenga in via amministrativa, anziché ordinariamente in via giurisdizionale. In tal caso lo stesso provvedimento determinerà le procedure la documentazione e gli altri elementi necessari per far luogo al provvedimento di riconoscimento.

#### SI CHIEDE

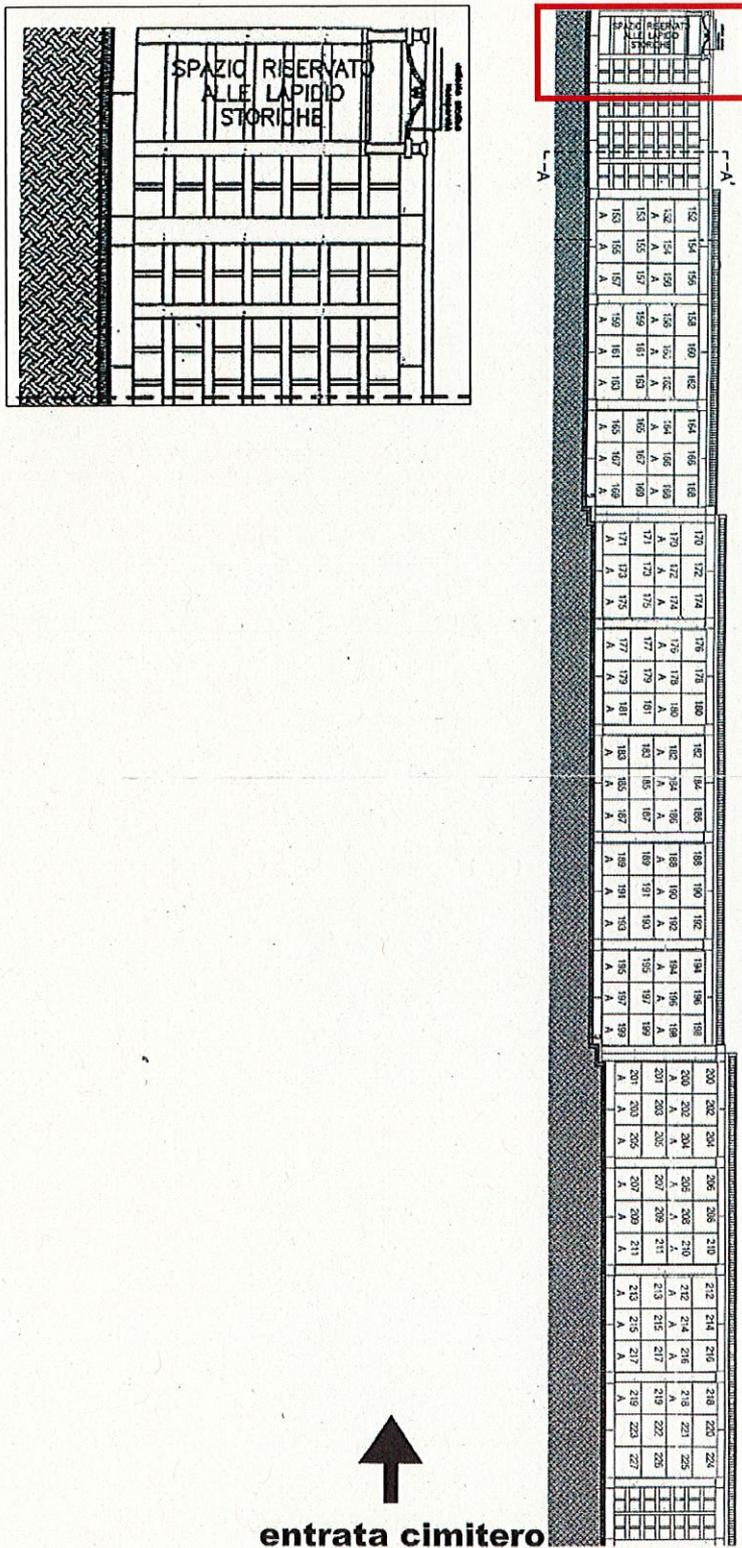
Che all'interno del Piano Cimiteriale sia inserita l'esistenza della tomba di famiglia costituita da 4 loculi di fianco disposti in verticale in cui sono tumulati i discendenti diretti di Don Michele Sterli e nipote.

Si resta a disposizione per eventuali chiarimenti e/o integrazioni

Cordiali saluti

Ing Francesco Rosa





**PROSPETTO**  
**CIMITERO DI SIVIANO**  
**LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE I° LOTTO**  
**LATO NORD (ALA VERSO SIVIANO)**  
**Anno 2004**

Figura 1: Planimetria lavori di ristrutturazione anno 2004 con indicazione "Spazio riservato alle lapidi storiche"



Figura 2: Foto storica tomba di famiglia risalente al 10 ottobre 1910



Figura 3: Foto attuale tomba di famiglia

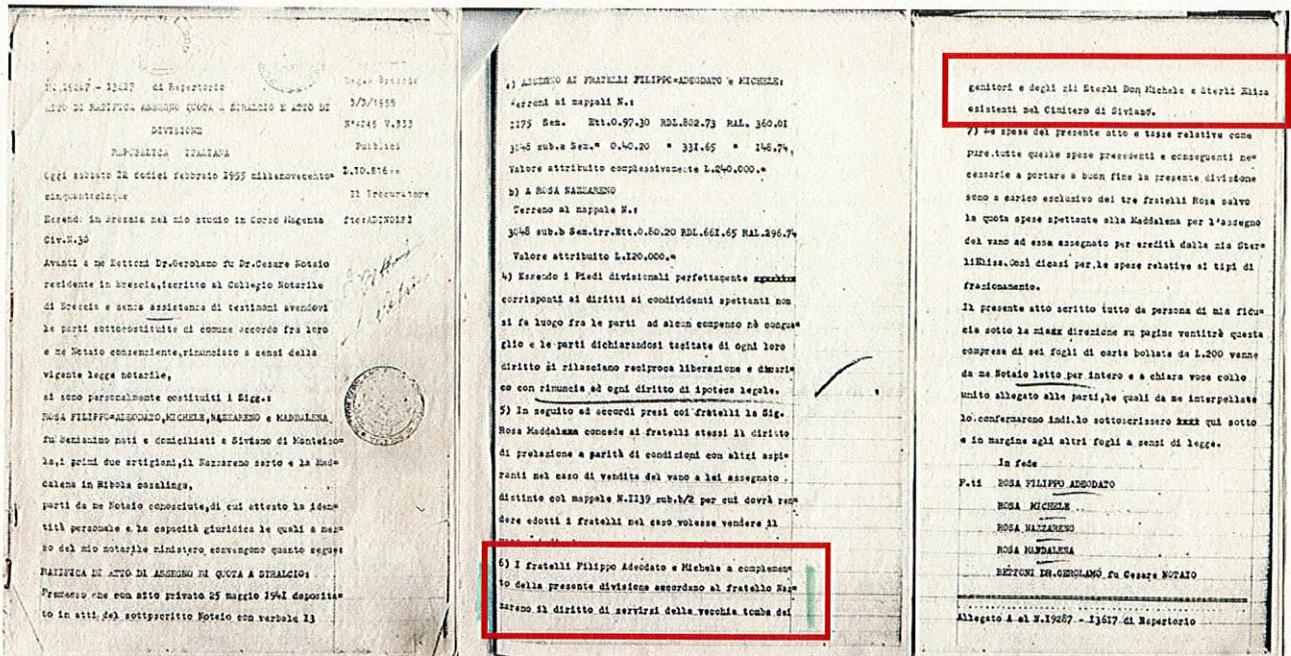


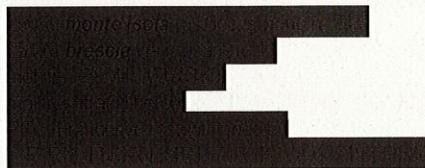
Figura 4: Estratto atto di successione Rosa Nazzareno



Figura 5: Santuario Madonna della Ceriola" Elenco dei Benefattori Insigni e dei Benefattori



ing. francesco rosa



Comune di Monte Isola  
Località Siviano, 76  
25050 Monte Isola (BS)

**OGGETTO: Osservazione al PCC adottato con DCC n.37 del 11 dicembre 2023**  
**Avviso per le estumulazioni ordinarie a prot. 5164 DEL 12/08/2023**

Io sottoscritto ing. Francesco Rosa, in qualità di figlio di Beniamino Rosa, [REDACTED]  
[REDACTED] in relazione all'adozione del PCC avvenuta con  
Delibera di Consiglio Comunale n.37 del 11 dicembre 2023 e in relazione all'Avviso per le estumulazioni ordinarie  
a prot. 5164 DEL 12/08/2023;

**VISTO CHE**

- a seguito di avviso "Avviso per le estumulazioni ordinarie da effettuarsi nei cimiteri comunali nel periodo dall'11 dicembre 2023 al 15 dicembre 2023" sono state presentate alcune osservazioni volte a richiedere il riconoscimento della tomba in oggetto, nonché delle altre tre tombe riferite ai discendenti diretti del Don Michele Sterli, fu parroco di Siviano, quali tombe di famiglia;
- successivamente a tali osservazioni è iniziato un confronto con Amministrazione Comunale che ha comportato un incontro con la presenza del sig. Sindaco, del Segretario comunale, del Responsabile dell'Ufficio Tecnico e del Responsabile dei Servizi Cimiteriali in data 13 novembre 2023;
- dalle risultanze emerse in tale incontro è stato stabilito di dare una proroga dei termini per dare la possibilità di effettuare i dovuti approfondimenti e di consultare gli archivi parrocchiali e comunali;
- l'estumulazione ordinaria del defunto Rosa Beniamino dal loculo 151/d del cimitero di Siviano è sospesa in attesa della conclusione dell'istruttoria;
- in data 11 dicembre 2023, con DCC n.37 è stato adottato il nuovo Piano Cimiteriale Comunale e pertanto, in data 17 febbraio 2024, è stata inviata al protocollo comunale osservazione attraverso la quale, facendo riferimento agli approfondimenti già in atto, si ribadiva la richiesta di riconoscimento di tomba di famiglia per i 4 loculi di fianco in verticale;
- in data 2 marzo 2024, come concordato con Ufficio Anagrafe, è stato effettuato un accesso alla consultazione dell'archivio comunale finalizzato alla ricerca di documentazione atta a verificare la proprietà della tomba di Rosa Beniamino;
- in seguito a tale accesso in data 7 marzo si è provveduto a richiedere via mail ordinaria ai competenti uffici comunali copia della documentazione che avrebbe potuto essere utile a chiarire illustrare più correttamente la situazione;
- in data 19 marzo 2024 con prot. n. 2077/2024 tramite PEC è pervenuto al sottoscritto il materiale richiesto;

**E**  
COMUNE DI MONTE ISOLA  
Protocollo Generale  
COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE  
Protocollo N. 0002300/2024 del 28/03/2024  
Firmatario: francesco rosa

**CONSIDERATO CHE**

1. nel 1910, alla morte del parroco di Siviano Don Michele Sterli, fu realizzata dalle sue nipoti la tomba costituita da 4 loculi di fianco in verticale al fine di dare degna sepoltura oltre al parroco, anche i suoi famigliari;
2. come si evince dalla documentazione storica e fotografica allegata nelle comunicazioni precedenti i loculi oggetto della presente sono quelli attribuiti ai parenti più stretti della famiglia di Don Michele Sterli, parroco di Siviano in quanto si tratta "della vecchia tomba dei genitori e degli zii Sterli Don Michele e Sterli Elisa" esistenti nel cimitero di Siviano.
3. come indicato anche nell'atto di successione di Rosa Nazzareno tali loculi sono nella disponibilità di Rosa Nazzareno di cui mio padre è discendente diretto;
4. a seguito della disamina del materiale pervenuto dal Comune e classificato nell'archivio comunale come "18 - 1936 - IV Sanità e Igiene - Elenco proprietari urne al cimitero di Siviano" (allegato di seguito) si è trovata conferma che l'intera campata è di proprietà Rosa Beniamino e Sterli Giulia. Tale documentazione infatti contiene l'elenco dei proprietari di urne al cimitero di Siviano e al numero 18 certifica la proprietà dell'intera campata per "Rosa Beniamino e Sterli Giulia (una campata)". Ciò pertanto documenta e comprova quando scritto anche nell'atto di successione di Rosa Nazzareno;

**SI CHIEDE PERTANTO**

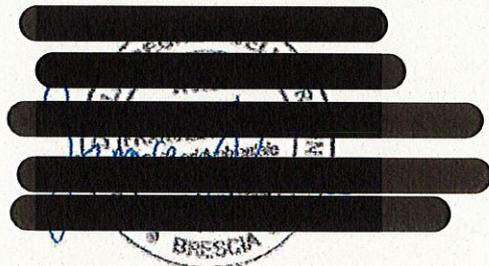
Che all'interno del Piano Cimiteriale sia introdotta la tomba di famiglia di proprietà di Rosa Beniamino costituita da 4 loculi di fianco disposti in verticale in cui sono attualmente tumulati gli eredi di Don Michele Sterli e della nipote.

Si resta a disposizione per eventuali chiarimenti e/o integrazioni

Brescia, 27 marzo 2024

Cordiali saluti

Ing Francesco Rosa



ELERCO DEI PROPRIETARI DI URNE AL CIMITERO DI SIVIANO

N°	COGNOME E NOLE PATERNITA'
1	<del>...</del>
2	<del>...</del>
3	<del>...</del>
4	<del>...</del>
5	<del>...</del>
6	<del>...</del>
7	<del>...</del>
8	<del>...</del>
9	<del>...</del>
10	<del>...</del>
11	<del>...</del>
12	<del>...</del>
13	<del>...</del>
14	<del>...</del>
15	<del>...</del>
16	<del>...</del>
17	<del>...</del>

MONTI ROMA

COGNOME - NOME E PATERNITA'

- 17 ~~.....~~
- 18 ~~.....~~
- 19 ~~.....~~
- 20 ~~.....~~
- 21 ~~.....~~
- 22 ~~.....~~
- 23 ~~.....~~
- 24 ~~.....~~
- 25 ~~.....~~
- 26 ~~.....~~
- 27 ~~.....~~
- 28 ~~.....~~
- 29 ~~.....~~
- 30 ~~.....~~
- 31 ~~.....~~
- 32 ~~.....~~
- 33 ~~.....~~
- 34 ~~.....~~
- 35 ~~.....~~
- 36 ~~.....~~
- 37 ~~.....~~
- 38 ~~.....~~
- 39 ~~.....~~
- 40 ~~.....~~

COGNOME E NOME - PATERNITA'

- 41 ~~.....~~
- 42 ~~.....~~
- 43 ~~.....~~
- 44 ~~.....~~
- 45 ~~.....~~
- 46 ~~.....~~
- 47 ~~.....~~
- 48 ~~.....~~
- 49 ~~.....~~
- 50 ~~.....~~
- 51 ~~.....~~
- 52 ~~.....~~
- 53 ~~.....~~

MONTE ISOLA 13 OTT 1938



IL PODESTA  
(Bonardi P. - Tullio)

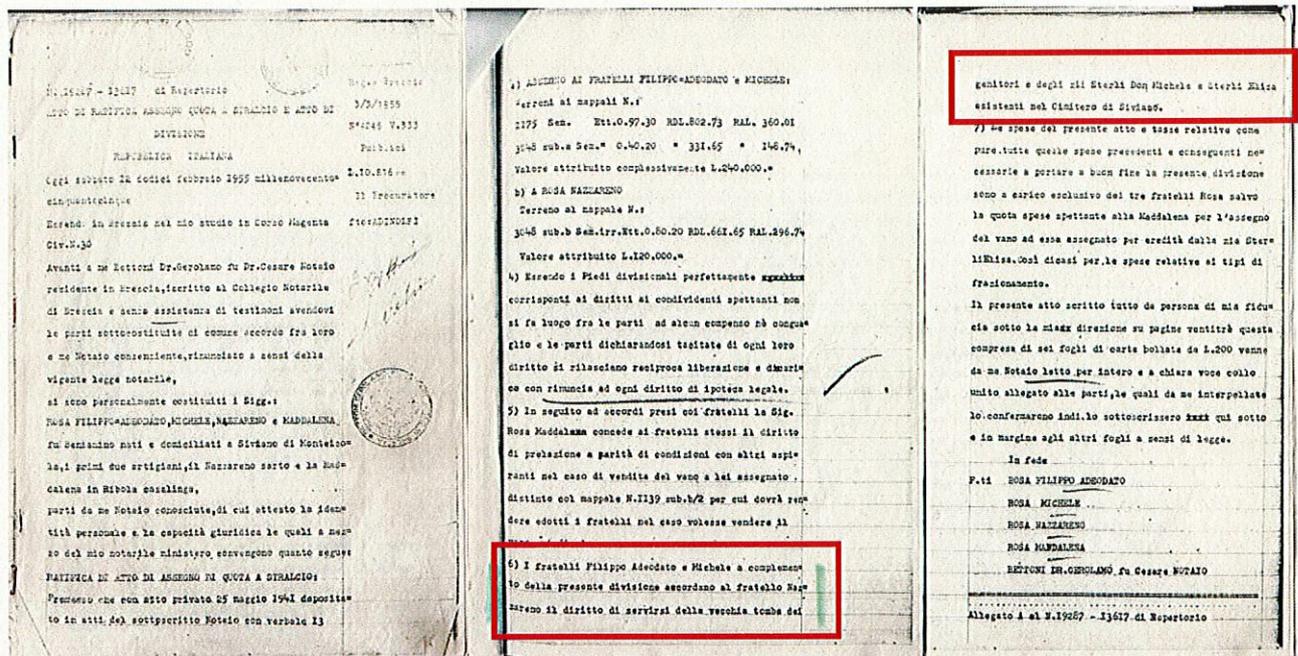


Figura 1: Estratto atto di successione Rosa Nazzareno

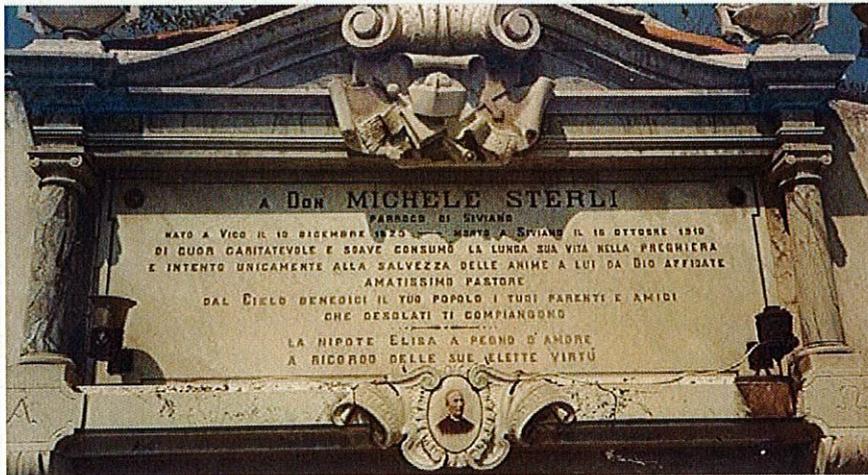


Figura 2: Foto storica tomba di famiglia risalente al 10 ottobre 1910 e ingrandimento foto più recente del monumento funebre e lapide commemorativa



Figura 3: Foto attuale tomba di famiglia