



UNIONE DELLE ALPI OROBIE BRESCIANE

Unione dei comuni Lombarda costituita dai Comuni di:
Edolo – Malonno – Corteno Golgi – Sonico – Paisco Loveno
Via Porro, 27 – 25048 Edolo
C.F. – P.IVA: 03241670987
Tel. 0364/72052 ~ Fax 0364/778886
E-mail: cuc@unionealpiorobiebresciane.bs.it
PEC: unione.alpiorobiebresciane@pec.regione.lombardia.it

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

VERBALE DI GARA N. 2

**Procedura negoziata, senza previa pubblicazione di un bando
ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera d) del Decreto legislativo 31 marzo 2023 n. 36 per
l'appalto dei lavori di regimazione della Val Rabbia in Comune di Sonico (BS).**

*D.g.r. n. XI/3671 del 13 ottobre 2020 "Piano regionale L.R. n. 9/2000 per il rilancio economico.
Approvazione del programma 2021 – 2022 di interventi urgenti e prioritari per la difesa del suolo e la
mitigazione dei rischi idrogeologici del territorio lombardo" - Intervento n. 33 in Comune di Sonico (BS)*

CUP E75H20000130003 CIG B0728FB139

L'anno **2024** il giorno **15** del mese di **maggio** alle ore **09.00** presso la sede dell'Unione delle Alpi Orobie Bresciane sita in Edolo (BS) Via Porro n. 27, aperta al pubblico, il Responsabile del Progetto, geom. Fabio Albertoni, coadiuvato dal geom. Marcella Malgarotti, Istruttore della C.U.C., con funzione di testimone verbalizzante,

PREMESSO CHE

- con deliberazione della Giunta del Comune di Sonico n. 75 del 15/11/2013 è stato approvato il progetto esecutivo inerente i lavori di regimazione della Val Rabbia in Comune di Sonico (BS) CUP E75H20000130003 dell'importo complessivo di Euro 2.400.000,00, di cui Euro 1.724.900,51 per lavori a base d'asta comprensivi di Euro 25.370,00 per oneri per la sicurezza, ed Euro 675.099,49 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- con determinazione della C.U.C. n. 13 del 22/02/2024 è stato disposto di appaltare le opere succitate mediante procedura negoziata, preceduta da avviso pubblico di manifestazione di interesse, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera d) del D.Lgs. 36/2023;
- con la succitata determinazione si è dato atto che:
 - la procedura negoziata, preceduta da avviso pubblico di manifestazione di interesse, verrà aggiudicata con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 108, comma 1 del D.Lgs. 36/2023;
 - si procederà, ai sensi dell'art. 54 del D.Lgs. 36/2023, all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia, individuata attraverso il metodo A dell'allegato II.2 al D.Lgs. 36/2023, l'esclusione automatica non sarà esercitabile qualora il numero delle offerte valide risulti inferiore a cinque, ai sensi dell'art. 54, comma 1, del D.Lgs. 36/2023;
- con la suddetta determinazione è stato approvato:
 - l'avviso pubblico di manifestazione d'interesse, indagine di mercato, per la costituzione di un elenco di operatori economici interessati a partecipare alla procedura di selezione per l'appalto dei lavori in argomento, ai sensi dell'art. 50 del D.Lgs. 36/2023 e artt. 1 e 2 dell'Allegato II.1 al D.Lgs. 36/2023;
 - lo schema di lettera di invito a procedura negoziata ed i relativi allegati da trasmettere agli operatori economici che verranno selezionati;



UNIONE DELLE ALPI OROBIE BRESCIANE

Unione dei comuni Lombarda costituita dai Comuni di:
Edolo – Malonno – Corteno Golgi – Sonico – Paisco Loveno
Via Porro, 27 – 25048 Edolo
C.F. – P.IVA: 03241670987
Tel. 0364/72052 ~ Fax 0364/778886
E-mail: cuc@unionealpiorobiebresciane.bs.it
PEC: unione.alpiorobiebresciane@pec.regione.lombardia.it

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

- con avviso pubblico di manifestazione di interesse prot. n. 469 del 22/02/2024 è stata avviata una indagine di mercato volta all'individuazione degli operatori da invitare alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di regimazione della Val Rabbia in Comune di Sonico (BS) CUP E75H20000130003;
- l'avviso pubblico di manifestazione di interesse è stato pubblicato, in conformità all'allegato II.1 del D.Lgs. 36/2023, sulla Banca dati nazionale dei contratti pubblici dell'ANAC in data 20/02/2024;
- l'avviso pubblico prot. n. 469 del 22/02/2024 è stato pubblicato sul sito istituzionale dell'Unione e sul sito istituzionale del Comune di Sonico in data 22/02/2024;
- con il predetto avviso pubblico gli operatori economici sono stati invitati a manifestare il loro interesse a partecipare alla procedura mediante compilazione di apposito modulo (allegato 1) da inoltrarsi esclusivamente mediante piattaforma telematica Sintel, entro e non oltre le ore 12.00 del giorno 08/03/2023;
- l'indagine di mercato è stata condotta con l'ausilio di sistemi informatici, nel rispetto della normativa vigente in materia di appalti pubblici e di strumenti telematici, mediante utilizzo del sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato "Sintel", ai sensi della L.R. 33/2007; a tal proposito, in data 22/02/2024 è stato pubblicato l'avviso pubblico di manifestazione di interesse (ID 179820730) sulla piattaforma regionale SinTel (Piattaforma di eProcurement di ARIA – Azienda Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti - Regione Lombardia);
- in data 12/03/2024 alle ore 09.00 si sono svolte le operazioni di selezione degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata, come da verbale in stessa data pubblicato, successivamente alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte, nel sito istituzionale dell'Unione delle Alpi Orobie Bresciane – sezioni Bandi di gara in data 14/05/2024;
- in data 12/03/2024 è stato elaborato mediante la piattaforma "Sintel" il verbale degli operatori economici sorteggiati da invitare alla procedura negoziata, pubblicato, successivamente alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte, nel sito istituzionale dell'Unione delle Alpi Orobie Bresciane – sezioni Bandi di gara in data 14/05/2024;
- con determinazione della C.U.C. n. 32 del 18/04/2024 sono stati approvati:
 - il verbale delle operazioni di selezione degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata datato 12/03/2024;
 - il verbale degli operatori economici sorteggiati elaborato mediante la piattaforma "Sintel";
- la lettera di invito Prot. 1039 del 18/04/2024 ed i relativi allegati sono stati trasmessi in stessa data tramite piattaforma regionale SinTel ai seguenti operatori economici:

N.	OPERATORE ECONOMICO	C.F.
1	GRASSO COSTRUZIONI G.LI SRL	01628680850
2	MALASPINA S.R.L.	01017380765
3	G.G SRL	00714760147
4	EVOTEC S.R.L.	03098570843



UNIONE DELLE ALPI OROBIE BRESCIANE

Unione dei comuni Lombarda costituita dai Comuni di:
Edolo – Malonno – Corteno Golgi – Sonico – Paisco Loveno
Via Porro, 27 – 25048 Edolo
C.F. – P.IVA: 03241670987
Tel. 0364/72052 ~ Fax 0364/778886
E-mail: cuc@unionealpiorobiebresciane.bs.it
PEC: unione.alpiorobiebresciane@pec.regione.lombardia.it

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

5	IMPRESA EDILE STRADALE ARTIFONI SPA	01418590160
6	DE FELICE SCAVI DI DE FELICE FRANCESCO	DFLFNC87S14E205J
7	MVS GROUP SRL	02022280768
8	PROGETTOIMPRESA SRL	05182630656
9	SOMES S.R.L.	03089840619
10	SOLUZIONI IMPIANTI SRL CONSORZIO STABILE	02231370228
11	MONDELLO COSTRUZIONI SRL	02761240833
12	COFAR S.R.L.	02040750354
13	SO.GE.PAV. S.R.L.	04615750652
14	HELIOS CONSORZIO STABILE SOCIETÀ CONSORTILE A R.L.	02922130840
15	CONSORZIO STABILE PENTAGONO S.C.A R.L.	01964900763

- la lettera di invito è stata pubblicata, successivamente alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte, sul sito istituzionale dell'Unione delle Alpi Orobie Bresciane – sezioni Bandi di gara in data 14/05/2024;
- con la predetta lettera di invito sono state comunicate le modalità di partecipazione alla gara che si sarebbe svolta il giorno 13/05/2024 alle ore 09.00, mentre il termine ultimo per il ricevimento delle offerte veniva fissato per il giorno 11/05/2024 alle ore 17.00;
- con avviso prot. n. 1152 del 08/05/2024, pubblicato in stessa data sul sito informatico dell'Unione sezioni bandi di gara, è stato comunicato che il termine ultimo per il ricevimento delle offerte è stato differito al giorno 13/05/2024 alle ore 17.00, mentre lo svolgimento delle operazioni di gara è stato prorogato al giorno 14/05/2024 alle ore 09.00;
- la procedura di scelta del contraente è condotta con l'ausilio di sistemi informatici, nel rispetto della normativa vigente in materia di appalti pubblici e di strumenti telematici, mediante utilizzo del sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato "Sintel", ai sensi della L.R. 33/2007; a tal proposito, in data 18/04/2024 è stata pubblicata la procedura di gara (ID 182531430) sulla piattaforma regionale SinTel (Piattaforma di eProcurement di ARIA – Azienda Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti - Regione Lombardia);
- in data 14/05/2024 alle ore 09.00 si è svolta la prima seduta pubblica di esame delle buste amministrative, di cui al verbale di gara n. 1, pubblicato in stessa data nel sito istituzionale dell'Unione delle Alpi Orobie Bresciane – sezioni Bandi di gara;
- in data 14/05/2024, tramite la funzione "comunicazioni procedura" del sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato "Sintel", l'operatore economico DE FELICE SCAVI DI DE FELICE FRANCESCO è stato invitato a regolarizzare, attraverso l'istituto del "soccorso istruttorio" di cui all'art. 101 del D.Lgs 36/2023, le irregolarità riscontrate con il verbale di gara n. 1 del 14/05/2024;
- l'operatore economico sopra indicato, ha provveduto, all'invio della documentazione richiesta;



UNIONE DELLE ALPI OROBIE BRESCIANE

Unione dei comuni Lombarda costituita dai Comuni di:
Edolo – Malonno – Corteno Golgi – Sonico – Paisco Loveno
Via Porro, 27 – 25048 Edolo
C.F. – P.IVA: 03241670987
Tel. 0364/72052 ~ Fax 0364/778886
E-mail: cuc@unionealpiorobiebresciane.bs.it
PEC: unione.alpiorobiebresciane@pec.regione.lombardia.it

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

- con il medesimo verbale di gara n. 1 veniva fissato al giorno odierno (15/05/2024) alle ore 09.00 la prosecuzione delle operazioni di gara, in seduta pubblica;

CIÒ PREMESSO

Il Responsabile del Progetto, geom. Fabio Albertoni, coadiuvato dal testimone verbalizzante - geom. Marcella Malgarotti, riapre la seduta pubblica sospesa in data 14/05/2024 e, verificata la documentazione trasmessa dall'operatore economico invitato a regolarizzare attraverso l'istituto del "soccorso istruttorio", procede all'ammissione/esclusione dei concorrenti:

N.	NUMERO PROTOCOLLO INFORMATICO	OPERATORE ECONOMICO	MODALITA' DI PARTECIPAZIONE	VERIFICA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA
1	1715256391968	SOLUZIONI IMPIANTI SRL CONSORZIO STABILE 02231370228	RTI	AMMESSO
2	1715337945083	MVS GROUP SRL 02022280768	Singola	AMMESSO
3	1715346746133	G.G SRL 00714760147	RTI	AMMESSO
4	1715350083520	COFAR S.R.L. 02040750354	Singola	AMMESSO
5	1715443114942	EVOTEC S.R.L. 03098570843	Singola (avvalimento)	AMMESSO
6	1715589608095	DE FELICE SCAVI DI DE FELICE FRANCESCO DFLFNC87S14E205J	Singola (avvalimento)	AMMESSO A SEGUITO DI SOCCORSO ISTRUTTORIO

Pertanto i predetti operatori economici vengono tutti ammessi alla successiva fase di gara.

A seguire, conclusa la fase di esame della documentazione amministrativa, il Responsabile del Progetto attiva la funzionalità di apertura delle offerte economiche, verifica la sussistenza del "documento d'offerta" correttamente firmato digitalmente, completo del ribasso percentuale offerto, dell'indicazione degli oneri di sicurezza e costo della manodopera, la presenza dell'allegato offerta economica "Modello AOE" e la regolarizzazione dell'imposta di bollo, come da riepilogo:

N.	NUMERO PROTOCOLLO INFORMATICO	OPERATORE ECONOMICO	VERIFICA DEL "DOCUMENTO D'OFFERTA"	PRESENZA DELL'ALLEGATO OFFERTA ECONOMICA "MODELLO AOE"	REGOLARIZZAZIONE IMPOSTA DI BOLLO	RIBASSO % OFFERTO
1	1715256391968	SOLUZIONI IMPIANTI SRL CONSORZIO STABILE 02231370228	SI	SI	SI	23,51700
2	1715337945083	MVS GROUP SRL 02022280768	SI	SI	SI	18,73200



UNIONE DELLE ALPI OROBIE BRESCIANE

Unione dei comuni Lombarda costituita dai Comuni di:
Edolo – Malonno – Corteno Golgi – Sonico – Paisco Loveno
Via Porro, 27 – 25048 Edolo
C.F. – P.IVA: 03241670987
Tel. 0364/72052 ~ Fax 0364/778886
E-mail: cuc@unionealpiorobiebresciane.bs.it
PEC: unione.alpiorobiebresciane@pec.regione.lombardia.it

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

3	1715346746133	G.G SRL 00714760147	SI	SI	SI	27,09000
4	1715350083520	COFAR S.R.L 02040750354	SI	SI	SI	27,19400
5	1715443114942	EVOTEC S.R.L. 03098570843	SI	SI	SI	26,58500
6	1715589608095	DE FELICE SCAVI DI DE FELICE FRANCESCO DFLFNC87S14E205J	SI	SI	NO*	15,60000

* l'allegato offerta economica "Modello AOE" risulta carente della marca da bollo da 16,00 euro;

Essendo il numero delle offerte ammesse superiore a cinque, il Responsabile del Progetto procede, ai sensi dell'art. 54, comma 1 del D.Lgs 36/2023, ad attivare la funzionalità della piattaforma e-procurement Sintel per il calcolo della soglia di anomalia secondo il metodo A dell'allegato II.2 del citato decreto legislativo ed individua un valore pari a 28,77720%;

Il R.U.P. forma la graduatoria provvisoria delle offerte sopraindicate nel seguente ordine:

N.	NUMERO PROTOCOLLO INFORMATICO	OPERATORE ECONOMICO	MODALITA' DI PARTECIPAZIONE	RIBASSO % OFFERTO	GRADUATORIA
4	1715350083520	COFAR S.R.L 02040750354	Singola	27,19400	1
3	1715346746133	G.G SRL 00714760147	RTI	27,09000	2
5	1715443114942	EVOTEC S.R.L. 03098570843	Singola (avvalimento)	26,58500	3
1	1715256391968	SOLUZIONI IMPIANTI SRL CONSORZIO STABILE 02231370228	RTI	23,51700	4
2	1715337945083	MVS GROUP SRL 02022280768	Singola	18,73200	5
6	1715589608095	DE FELICE SCAVI DI DE FELICE FRANCESCO DFLFNC87S14E205J	Singola (avvalimento)	15,60000	6

Il R.U.P. constata che l'offerta migliore è quella presentata dall'operatore economico COFAR S.R.L., con sede legale in VIA CASA PERIZZI 3/A – 42035 CASTELNOVO NE' MONTI (RE) C.F. e P.IVA 02040750354 che ha prodotto lo sconto del 27,19400%, sull'importo soggetto a ribasso.

Si dà atto che lo sconto offerto dall'operatore economico COFAR S.R.L. sull'importo soggetto a ribasso, determina un valore contrattuale pari ad Euro 1.262.730,18, composto da Euro 1.237.360,18 per lavori ed Euro 25.370,00 per oneri per la sicurezza di cui al D.Lgs. 81/2008.



UNIONE DELLE ALPI OROBIE BRESCIANE

Unione dei comuni Lombarda costituita dai Comuni di:
Edolo – Malonno – Corteno Golgi – Sonico – Paisco Loveno
Via Porro, 27 – 25048 Edolo
C.F. – P.IVA: 03241670987
Tel. 0364/72052 ~ Fax 0364/778886
E-mail: cuc@unionealpiorobiebresciane.bs.it
PEC: unione.alpiorobiebresciane@pec.regione.lombardia.it

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

Il Responsabile del Progetto, formula proposta di aggiudicazione nei confronti dell'operatore economico COFAR S.R.L., con sede legale in VIA CASA PERIZZI 3/A – 42035 CASTELNOVO NE' MONTI (RE) C.F. e P.IVA 02040750354.

Il contratto d'appalto, subordinato alla verifica dei requisiti di ordine generale e speciale dichiarati con l'offerta di gara, sarà stipulato a cura del Comune di Sonico.

Delle operazioni sopra riportate si è proceduto in data odierna a redigere il presente verbale.

Alle ore 10:10 termina la seduta.

Letto, confermato e sottoscritto:

IL RESPONSABILE DEL PROGETTO

IL TESTIMONE/VERBALIZZANTE

