



Comune di Sellero

Provincia di Brescia

COPIA

AREA TECNICA

Area Tecnica

Determina n. 57 del 08 maggio 2024

Oggetto: DETERMINA A CONTRARRE E DI AFFIDAMENTO, AI SENSI 50, COMMA 1 LETTERA B), DEL D.LGS. 36/2023, DEL SERVIZIO DI STESURA VOLTURE CATASTALI AL GEOM. NODARI GRAZIANO P.IVA 01889330989 - CIG B1A10593B0

Oggetto: **DETERMINA A CONTRARRE E DI AFFIDAMENTO, AI SENSI 50, COMMA 1 LETTERA B), DEL D.LGS. 36/2023, DEL SERVIZIO DI STESURA VOLTURE CATASTALI AL GEOM. NODARI GRAZIANO P.IVA 01889330989 - CIG B1A10593B0**

Il Responsabile Area Tecnica

RICHIAMATI:

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 36 del 29.11.2023 ad oggetto: "Nota di aggiornamento del Documento Unico di Programmazione (DUP) di cui all'art. 170, comma 1, D.lgs. n. 267/2000 – periodo 2024/2026: approvazione.";
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 46 del 23.12.2023 ad oggetto: "Approvazione del bilancio di previsione finanziario 2024-2026 (art. 151, D.lgs. n. 267/2000 e art. 10, D.lgs. n. 118/2011).";
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 95 del 23.12.2023 ad oggetto: "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2024/2026 con individuazione dei Responsabili di Area (art. 169 del D.lgs. n. 267/2000)";
- il regolamento di contabilità dell'ente approvato con deliberazione di Consiglio comunale n. 35 del 21.11.2014;
- il vigente Regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi modificato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 71 del 04/10/2023;
- lo Statuto dell'Ente;

RAMMENTATO CHE con Decreto sindacale n. 1 del 4.1.2023 prot.30/2023 il Dott. Paolo Scelli è stato nominato, tra gli altri, Responsabile dell'Area Tecnica;

RAVVISATA la necessità di procedere alla stesura di volture catastali relativa a taluni atti di compravendita e reliquati stradali sottoscritti dal Comune di Sellero;

ACCERTATA l'impossibilità oggettiva di utilizzare le risorse di personale disponibili all'interno dell'Ente in merito allo svolgimento della funzione sopra evidenziata in quanto il personale tecnico in servizio è occupato in altri procedimenti;

RITENUTO necessario reperire la professionalità necessaria per la stesura di volture catastali e, pertanto, di procedere all'affidamento dell'esecuzione della prestazione in oggetto ad un professionista dotato delle idonee competenze tecniche;

CONSIDERATO CHE:

- l'importo per l'esecuzione del servizio a base d'asta, individuata mediante informale indagine di mercato, è pari ad € 800,00, oltre iva e cassa previdenziale;
- non vi è l'obbligo del preventivo inserimento nel programma triennale di acquisti di beni e servizi di cui all'art. 37 del D.Lgs. 36/2023 in quanto l'importo del presente affidamento risulta inferiore ad € 140.000,00;
- che il CIG di riferimento del presente affidamento è il B1A10593B0;

APPURATO CHE:

- trattandosi di servizi di importo inferiore ad € 140.000,00 per l'affidamento e la relativa forma contrattuale trovano applicazione le disposizioni dell'art.50, comma 1 lettera b), del D.Lgs. 36/2023 il quale stabilisce che per gli appalti di valore inferiore a tale soglia la stazione appaltante può procedere mediante affidamento diretto anche

senza la consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse;

- le ragioni del ricorso all'affidamento diretto sono rinvenibili nella necessità di coniugare i principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza e correttezza con i principi di efficacia, economicità, tempestività e proporzionalità;

DATO ATTO CHE:

- a seguito di informale indagine di mercato, per le vie brevi, è stato individuato nel Geom. Graziano Nodari, con studio in Piamborno frazione di Piancogno (Bs), Via Don Bassi n.5, iscritto all'Albo dei geometri della Provincia di Brescia il professionista in possesso delle adeguate capacità tecniche e professionali per l'esecuzione del servizio oggetto del presente provvedimento;
- il professionista si è reso disponibile a svolgere il servizio di che trattasi dietro il pagamento di un onorario individuato in € 800,00, oltre cassa previdenziale al 5%, esente Iva in quanto regime forfettario (art.1 comma 58 L. n.190/2014), oltre a spese esenti art.15 DPR n.633/1972 pari ad € 660,00 quali importo presunto dei diritti catastali);

RILEVATO CHE:

- a seguito delle verifiche svolte da questa Stazione Appaltante, il professionista Geom. Nodari Graziano è risultato in possesso dei requisiti per l'affidamento dei contratti pubblici;
- risulta essere rispettato il principio di rotazione;

PRESO ATTO della regolarità delle condizioni di cui all'art.10 della L. n.575/1965 ("Disposizioni contro le organizzazioni criminali di tipo mafioso, anche straniere"), oggi ai sensi del D.Lgs. n.159/2011 ("Codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia, a norma degli articoli 1 e 2 della L. n.136/2010);

ATTESTATO che il sottoscritto non versa in situazione di conflitto d'interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241/90 e ss.mm.ii. e dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013;

RITENUTO, pertanto, di affidare l'esecuzione del servizio tecnico di stesura di volture catastali relativa a taluni atti di compravendita e reliquati stradali sottoscritti dal Comune di Sellero al professionista Geom. Graziano Nodari, con studio in Piamborno frazione di Piancogno (Bs), Via Don Bassi n.5, iscritto all'Albo dei geometri della Provincia di Brescia, dietro il pagamento di un onorario individuato in € 800,00, oltre cassa previdenziale al 5%, esente Iva in quanto regime forfettario (art.1 comma 58 L. n.190/2014), oltre a spese esenti art.15 DPR n.633/1972 pari ad € 660,00 quali importo presunto dei diritti catastali) così per complessivi € 1.500,00, a tal fine assumendo idoneo impegno di spesa;

ACCERTATA la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa del presente atto, ai fini del controllo di cui all'articolo 147bis del D.Lgs n.267/2000, come introdotto dal D.L. n.174 del 10.10.2012;

DATO ATTO che il presente provvedimento diviene esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria, da parte del responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. n.267/2000;

VISTI:

- la Legge n. 241/1990 del 7 agosto 1990 e ss.mm.ii.;
- il D.lgs. n. 267/2000 del 18 agosto 2000 e ss.mm.ii.;
- il D.lgs. n. 36/2023 del 31 marzo 2023;

con la presente

DETERMINA

1. DI DARE ATTO che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. DI AFFIDARE, per le ragioni espresse in narrativa ed ai sensi 50, comma 1 lettera b), del D.lgs. 36/2023, tramite affidamento diretto l'esecuzione del servizio tecnico di stesura di volture catastali relativa a taluni atti di compravendita e reliquati stradali sottoscritti dal Comune di Sellero al professionista Geom. Graziano Nodari, con studio in Piamborno frazione di Piancogno (Bs), Via Don Bassi n.5, C.F.NDRGZN65T19E865P iscritto all'Albo dei geometri della Provincia di Brescia, dietro il pagamento di un onorario individuato in € 800,00, oltre cassa previdenziale al 5%, esente Iva in quanto regime forfettario (art.1 comma 58 L. n.190/2014), oltre a spese esenti art.15 DPR n.633/1972 pari ad € 660,00 (quali importo presunto dei diritti catastali) così per complessivi € 1.500,00;
3. DI IMPEGNARE la suddetta somma in favore del professionista Geom. Graziano Nodari, con studio in Piamborno frazione di Piancogno (Bs), Via Don Bassi n.5, imputandola al macro aggregato n. 08011.03.00015000 del bilancio di previsione 2024/2026 che presenta adeguata disponibilità;
4. DI DISPORRE che il contratto con l'operatore economico venga stipulato a corpo, mediante lo scambio di corrispondenza secondo l'uso tipico del commercio;
5. DI DARE ATTO CHE:
 - il Codice Univoco Ufficio, informazione obbligatoria al fine di consentire il corretto recapito delle fatture elettroniche, è UFKZ06;
 - il CIG assegnato per il servizio è B1A10593B0, esso andrà riportato obbligatoriamente in fattura, pena lo scarto della stessa;
6. DI AUTORIZZARE sin d'ora il responsabile del servizio finanziario ad emettere il relativo mandato di pagamento previa liquidazione da parte del sottoscritto della relativa fattura, a garanzia della procedura eseguita;
7. DI ACCERTARE, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
8. DI DARE ATTO che la presente determinazione diviene esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
9. DI DARE ATTO altresì, ai sensi dell'articolo 3 della legge 241/90 sul procedimento amministrativo, che qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso al Tribunale

Amministrativo regionale (TAR)-Sezione di Brescia, al quale è possibile presentare i propri rilievi in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre 60 giorni da quello di pubblicazione all'albo pretorio;

10. DI DISPORRE la pubblicazione del presente atto di determinazione all'albo pretorio per quindici giorni consecutivi, nonché nell'apposta sezione dell'amministrazione trasparente ai sensi dell'art.20 del D.Lgs. n.36/2023;
11. DI INVIARE la presente, per competenza, all'ufficio ragioneria dell'Ente ed al professionista incaricato.

Il Responsabile Area Tecnica
Area Tecnica
F.to Dott. Paolo Scelli

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE E COPERTURA FINANZIARIA
(Artt. 147 bis comma 1 e 183, comma 7, del D.lgs. 18 agosto 2000, n.267)

Si da atto che la spesa trova copertura finanziaria.

IMP.	ES.	DESCRIZIONE	CAPITOLO	IMPORTO
11625	2024	CAP 1500/ 0 - ESPRESSIONE DI PARERI, GARANZIE E RICHIESTE PREVENTIVI U.T.	08011.03.00015000	1.500,00

**Visto di regolarità contabile –
esecutività**

**Il Responsabile Area Finanziaria
F.to Giampiero Bressanelli**

Sellero, 08/05/2024

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia del presente verbale viene pubblicata all'albo pretorio comunale informatico (sito web www.comune.sellero.bs.it) ove rimarrà esposta per 15 giorni consecutivi dal 13/05/2024 al 28/05/2024 (art. 32, c. 1, della legge 18.06.2009, n. 69).

Sellero, 13/05/2024

**L'incaricato alle pubblicazioni
F.to Debora Bonomelli**

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo.

Sellero, 13/05/2024

**Il Responsabile Area Tecnica
F.to Dott. Paolo Scelli**