



Comune di Ono San Pietro



UNIONE dei COMUNI
della MEDIA VALLE
CAMONICA
"Civiltà delle Pietre"

DETERMINAZIONE SERVIZIO TECNICO N. 49 / UT DEL 02/05/2024

OGGETTO: APPROVAZIONE BANDO E DOCUMENTI CONNESSI PER ALIENAZIONE TERRENO DI PROPRIETA' COMUNALE SITO IN LOCALITA' PLEMORT.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

VISTI:

- gli artt. 107 e 109 del D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 che disciplinano gli adempimenti di competenza dei responsabili d'area e/o settore, nel limite delle attribuzioni delle unità organizzative a cui sono preposti, l'emanazione di tutti gli atti di gestione finanziaria, tecnica ed amministrativa, compresa l'adozione di tutti gli atti che impegnano l'amministrazione verso l'esterno, mediante autonomi poteri di spesa, di organizzazione delle risorse umane, strumentali e di controllo;
- il vigente Regolamento di Contabilità;
- il decreto sindacale n.3 del 29/12/2023;

VISTI altresì:

- lo Statuto e il Regolamento di organizzazione dell'Ente;
- la legge 7 agosto 1990, n. 241, "Norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai procedimenti amministrativi";
- il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;
- l'art. 107 commi da 1 a 6 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";
- l'art. 147-bis del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di controlli di regolarità amministrativa e contabile negli enti locali;
- l'art. 183 del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di impegni di spesa da parte degli enti locali;
- l'art. 191 del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di regole per l'assunzione di impegni di spesa e per l'effettuazione di spese da parte degli enti locali;
- il R.D. 23 maggio 1924, n. 827;

PREMESSO che:

- con Deliberazione del Consiglio Comunale n.5 del 11/03/2024 dichiarata immediatamente eseguibile, è stata approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2024/2026, con la quale sono stati definiti i programmi da realizzare;
- con Deliberazione del Consiglio Comunale n.6 del 11/03/2024 dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il Bilancio di Previsione 2024/2026;

RICHIAMATO il piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari del Comune di Ono San Pietro per l'anno 2024 (Allegato A alla Delibera di G.C. n. 2 del 15 gennaio 2024);

RICHIAMATA altresì la delibera di G.C. n° 26 del 18/04/2024 che dispone indirizzi per lo svolgimento della procedura in oggetto;

CONSIDERATO che in attuazione di questi indirizzi e del piano delle alienazioni per l'anno 2024 è necessario procedere all'alienazione del terreno di proprietà comunale sito in località Plemort (Fg. 4 Mapp. 5263) secondo le modalità definite dal R.D. 23 maggio 1924, n. 827 e, in particolare, secondo le modalità descritte dall'art. 73, comma 1, lettera c) e dell'articolo 76, commi 1,2 e 3 del medesimo mediante esperimento d'asta pubblica;

ATTESTATO che la sottoscritta non versa in situazione di conflitto d'interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241/90 e s.m.i., dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013;

VALUTATO positivamente il presente provvedimento, sotto il profilo della regolarità e della correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis, c. 1 del TUEL e del vigente Regolamento comunale sul sistema dei controlli;

D E T E R M I N A

1. DI APPROVARE il bando per l'alienazione mediante asta pubblica secondo le modalità descritte dal R.D. 23 maggio 1924, n. 827, del terreno di proprietà comunale sito in località Plemort (Fg. 4 MAPP. 5263) con i relativi allegati;
2. DI DEMANDARE al Responsabile della procedura in esame anche per mezzo degli Uffici competenti, tutti gli adempimenti derivanti dalla presente determinazione;
3. DI DISPORRE la pubblicazione del presente atto all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi e nella sezione "Amministrazione Trasparente", ai sensi del D.Lgs. n. 33/2013;
4. DI DARE ATTO, altresì, ai sensi dell'art. 3 della Legge 241/90 sul procedimento amministrativo, che qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo regionale (TAR) – Sezione di Brescia, al quale è possibile presentare i propri rilievi in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre 60 giorni da quello di pubblicazione all'albo online;
5. DI INVIARE la presente, per competenza, all'Ufficio di Ragioneria dell'ente e, per doverosa conoscenza, al Segretario Comunale.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO
DOTT. ING. ELENA BROGGI *

* Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate

E' copia conforme all'originale in carta semplice per uso amministrativo

Il Segretario Comunale Dott. Baraldi Jacopo