# COMUNE DI PISOGNE
**PROVINCIA DI BRESCIA**

AREA GESTIONE DEL TERRITORIO

**ORIGINALE**

**DETERMINAZIONE N° 47 DEL 12-03-2024**
**SERVIZIO LAVORI PUBBLICI**

Oggetto : APPROVAZIONE STATO FINALE, CONTABILITÀ LAVORI E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE DELLE OPERE DI "MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER ADEGUAMENTO SCUOLE MEDIE - PNRR MM2C4I2.2 - CUP: D56B19002660001 - CIG: 9530223CCD.

C.I.G :9530223CCD

IL RESPONSABILE DELL'AREA

Finanziato dall'Unione europea
NextGenerationEU

**INTERVENTO PNRR FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA NEXT GENERATION UE PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA**
**"Missione 2: rivoluzione verde e transizione ecologica; Componente C4: tutela del territorio e della risorsa idrica; Investimento 2.2: interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica dei comuni"**

Premesso che:

- l'amministrazione Comunale ha avviato le procedure di progettazione di una serie di interventi di messa in sicurezza, ristrutturazione ed efficientamento energetico dell'edificio, sito in via Isonni costituito dalla scuola secondaria di primo grado e dall'ex Asilo statale che verrà utilizzato come sala polifunzionale ed espositiva dedicata a Girolamo Romanino;
- l'intervento " *Manutenzione Straordinaria per Adeguamento Scuole Medie – CUP: D56B19002660001*" risulta essere assegnatario di un contributo assegnato con il Decreto del Ministero dell'Interno dell'8 novembre 2021 (il cui avviso è stato pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n.278 del 22/11/2021), di € 396.000,00 per l'intervento di sistemazione della scuola secondaria di primo grado di via Isonni per un stimato complessivo di € 589.520,70;
- il finanziamento assegnato è confluito nella *"Missione 2: rivoluzione verde e transizione ecologica; Componente C4: tutela del territorio e della risorsa idrica; Investimento 2.2: interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica dei comuni"* del PNRR;
- con determinazione dell'Area Tecnica n. 281-537 R.G. del 16/12/2021 si è provveduto ad affidare l'incarico per i servizi di ingegneria di progettazione e direzione dei lavori delle opere di "*Manutenzione Straordinaria per Adeguamento Scuole Medie – CUP: D56B19002660001* – CIG: 901407492D" all'Ing. Emanuele Patelli con studio in via Lombardia 21, 24060 – Sovere (BG) (C.F: PTLMNL84M21L388B e P.IVA: 03629880166);

- con deliberazione di Giunta Comunale n. 157 del 03/08/2022 è stato approvato il progetto esecutivo, depositato agli atti del Comune al prot. n. 12430 del 02/08/2022, relativo alle opere dell'intervento denominato "*Manutenzione Straordinaria per Adeguamento Scuole Medie – CUP: D56B19002660001*";
- con determinazione a contrattare dell'Area Tecnica n. 248 del 06/12/2022 si è provveduto a rettificare la determinazione a contrarre n. 213 del 22/11/2022 modificando il criterio di aggiudicazione del massimo ribasso;
- con Determinazione dell'Area Tecnica n. 31 del 14/03/2023 si è provveduto ad affidare definitivamente i lavori in oggetto alla società Metalsud S.A.S. Di Stefano Bellofatto & C. con sede legale in via Centro Direzionale Isola G1 Scala D, Napoli CF. e P.IVA n 00229200647 per un importo pari ad € 318.474,78, di cui € 309.999,31 per lavori al netto del ribasso d'asta del 25,35500 %, ed € 8.475,47 per oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso), esclusa I.V.A.;

Rilevato che in data 26/04/2023 si è provveduto a dare inizio ai lavori delle opere indicate in premessa (verbale inizio lavori al prot. n. 6479 del 27/04/2023);

Dato atto che:

- con Determinazione dell'Area Tecnica n. 87 del 16/05/2023 si è provveduto ad approvare l'anticipazione contrattuale in favore della ditta aggiudicataria dei lavori per l'importo di € 97.134,81 IVA compresa;
- con Determinazione dell'Area Tecnica n. 162 del 11/08/2023 si è provveduto ad approvare lo stato di avanzamento lavori n. 1;
- con Determinazione dell'Area Tecnica n. 213 del 11/10/2023 si è provveduto ad approvare lo stato di avanzamento lavori n. 2;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 247 del 06/12/2023 si è provveduto ad approvare la variante n. 1 comportante un aumento della spesa pari a € 23.152,36 (oltre IVA di legge), complessivamente pari a € 28.245,88;
- con Determinazione dell'Area Tecnica n. 46-95 R.G. del 12/03/2024 si è provveduto ad impegnare la somma di € 28.245,88 relativamente alla variante n. 1 approvata con Deliberazione sopra indicata;
- i lavori sono ultimati in data 22/12/2023 (prot. 20267 del 22/12/2023 e prot. 20326 del 27/12/2023);

Ritenuto quindi di procedere con l'approvazione del certificato di regolare esecuzione pervenuto al prot. n. 4019 del 08/03/2024, composto dai seguenti documenti:

- Certificato di Regolare Esecuzione;
- Dichiarazione degli avvisi ai creditori;
- Libretto delle Misure finale;
- Relazione sul conto finale dei lavori;
- Registro di Contabilità finale;
- Stato Avanzamento Lavori finale;
- Sommario Registro di Contabilità finale;

Visti i decreti del Sindaco n. 6 del 01/07/2021 e n. 1 del 04/01/2022 di nomina dei titolari di posizione organizzativa;

Dato atto che la presente determinazione è soggetta a pubblicazione all'albo pretorio comunale per quindici giorni successivi e diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;

**D E T E R M I N A**

1) di approvare i documenti, indicati in narrativa, relativi allo "Stato Finale dei Lavori", contabilità lavori ed al Certificato di Regolare Esecuzione delle opere di "*Manutenzione straordinaria per adeguamento scuole medie – CUP: D56B19002660001 – CIG: 9530223CCD*" realizzati dalla società Metalsud S.A.S. Di Stefano Bellofatto & C. con sede

legale in via Centro Direzionale Isola G1 Scala D, Napoli CF. e P.IVA n 00229200647, per l'importo di € 341.627,14 oltre IVA 22% pervenuti al prot. 4019 del 08/03/2024 come di seguito indicato:

- Certificato di Regolare Esecuzione;
- Dichiarazione degli avvisi ai creditori;
- Libretto delle Misure finale;
- Relazione sul conto finale dei lavori;
- Registro di Contabilità finale;
- Stato Avanzamento Lavori finale;
- Sommario Registro di Contabilità finale;

2) di dare atto che il quadro economico dell'opera, al termine dei lavori, è il seguente:

| | **Contratto - Affidamento** | **Variante** | **CRE** |
|---|---|---|---|
| Importo Lavori a base d'asta | 309.999,31 | 332.688,62 | 332.688,62 |
| Oneri per la sicurezza | 8.475,47 | 8.938,52 | 8.938,52 |
| Importo Lavori a base d'asta (OPERE OPZIONALI) | 66.842,38 | | |
| per Oneri per la sicurezza (OPERE OPZIONALI) | 1.827,49 | | |
| TOTALE OPERE | **318.474,78** | **341.627,14** | **341.627,14** |
| per opzioni contrattuali (A3+A4) | **68.669,87** | | |
| | | | |
| IVA 22% | 70.064,45 | 75.157,97 | 75.157,97 |
| **IVA 22% Opere Opzionali** | 15.107,37 | | |
| Spese tecniche art. 90 (coord sic.) IVA e 4% escl. | 39.997,71 | 39.997,71 | 39.997,71 |
| Spese per APE | 3.350,00 | 3.350,00 | 3.350,00 |
| IVA e 4% su spese tecniche | 10.751,38 | 10.751,38 | 10.751,38 |
| IVA e 4% su spese per APE | 941,35 | 941,35 | 941,35 |
| Somme RUP art.113 d.lgs 50/2016 | 4.603,88 | 4.603,88 | 4.603,88 |
| Acquisto arredi e tabelloni interattivi | | | |
| Gestione gara CUC | 5.237,74 | 7.378,39 | 4.886,51 |
| Spese per commissione di gara | | | |
| **Spese contributo ANAC (quota)** | 255,00 | 255,00 | 255,00 |
| **Spese contributo ANAC (quota)** | 600,00 | 600,00 | 0,00 |
| Ribasso d'asta non disponibile PNRR (IVA incl) | **86.386,18** | **67.681,55** | **67.681,55** |
| Ribasso d'asta disponibile Comune/GSE (IVA incl) | **42.078,41** | **32.537,16** | **32.537,16** |
| Arrotondamenti e imprevisti | 12.941,11 | 12.941,11 | 13.892,34 |
| Pulizia locali | 2.318,00 | 2.318,00 | 2.318,00 |
| **TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE** | **279.525,22** | **258.513,51** | **256.372,86** |
| **TOTALE OPERA (A+B)** | **598.000,00** | **600.140,65** | **598.000,00** |

3) di dare atto, inoltre, che secondo la ripartizione percentuale dei finanziamenti assegnati all'opera di che trattasi il quadro delle relative spese deve essere suddiviso, anche in funzione delle richieste di contributo da erogare a saldo, secondo lo schema che viene allegato alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale;

4) di dare atto che si provvederà alla liquidazione della somma pari ad € 26.508,45 IVA esclusa (€ 32.340,31 IVA 22% compresa) su presentazione di regolare fattura (in formato

elettronico tramite lo SDI) ed una volta verificata la regolarità contributiva della ditta esecutrice e la documentazione contabile di pagamento dei subappaltatori autorizzati;

5) di stabilire che la fatturazione dei lavori eseguiti dovrà avvenire mediante fattura elettronica cui codice "servizio lavori pubblici – **PPIJ6C**;

6) di dare atto che alla liquidazione della spesa già impegnata si provvederà ai sensi di quanto stabilito dall'art. 184 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e dal "principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria", allegato n. 4/2 al decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118;

7) di trasmettere la presente determinazione:
   - al responsabile dei servizi finanziari per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa;
   - all'Ufficio Segreteria per la pubblicazione all'albo pretorio on-line per 15 giorni consecutivi;

8) di trasmettere infine la presente determinazione, divenuta esecutiva, al Direttore dei lavori per le conseguenze contabili;

IL RESPONSABILE DELL'AREA
**Angelo Giuseppe Venturini**
Atto firmato digitalmente