



# COMUNE DI BERZO DEMO

Provincia di Brescia

COPIA

## ATTO DI DETERMINAZIONE NR 64 DEL 30/04/2024

Servizio: AREA TECNICA  
Ufficio: Servizio Lavori Pubblici  
Responsabile: Simone Rivetta

**Oggetto :**

DETERMINA A CONTRARRE E DI AFFIDAMENTO, AI SENSI DELL'ART.50 CO.1 LETTERA B), DEL D.LGS. 36/2023, DELLA FORNITURA E LA POSA DI ATTREZZATURE LUDICHE A SERVIZIO DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA IN RELAZIONE ALL'INTERVENTO DI "RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE DELL'EDIFICIO ATTUALMENTE ADIBITO A SCUOLA ELEMENTARE IN VIA SAN LORENZO IN DEMO" ALLA SOCIETÀ "FOR GARDEN SOC. COOP. A R.L." P.IVA 03164750170 - CIG. B1772A077E.

## IL RESPONSABILE DEL AREA TECNICA

### **RICHIAMATI:**

- la deliberazione del Consiglio comunale, n.33 del 27.12.2023 ad oggetto “Nota di aggiornamento del Documento Unico di Programmazione (DUP) di cui all’art. 170, comma 1, D.lgs. n. 267/2000 – periodo 2024/2026: approvazione.”;
- la deliberazione del Consiglio comunale, n.36 del 27.12.2023 ad oggetto “Bilancio di previsione finanziario 2024/2026: approvazione ai sensi dell’art. 151 del D.lgs. n. 267/2000 e dell’art. 10 del D.lgs. n. 118/2011 e ss.mm.ii.”;
- la deliberazione della Giunta Comunale, n.1 del 4.1.2024 avente per oggetto “Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2024/2026 ai sensi dell’art.149 del D.lgs. n.267/2000 e degli artt. 1 e 2 del D.P.R. 24 giugno 2022 n.81/2022”;
- il regolamento di contabilità dell’Ente approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n.28 del 22.11.2014;

**RAMMENTATO** che con decreto sindacale n.25 prot.7377/2023 del 29.12.2023 lo scrivente è stato nominato Responsabile dell’Area Tecnica;

**ATTESO** che la gestione del capitolo di spesa registrato al n.06012.02.0701 del bilancio di previsione triennio 2024/2026 è stata assegnata al Responsabile dell’Area Tecnica, per gli adempimenti previsti dal vigente regolamento di contabilità;

### **PREMESSO CHE**

- questo Comune, tra gli altri, è proprietario dell’edificio sito nella frazione di Demo, Via San Lorenzo, identificato catastalmente al NCT al foglio 37 mappale 69 ed attualmente adibito a Scuola Elementare;
- questa Amministrazione, al fine di indagare la possibilità di realizzare un intervento di manutenzione straordinaria dell’edificio al fine di modificarne la disposizione interna dei locali, oltre all’integrazione dei servizi igienico-sanitari e tecnologici, interventi necessari a rendere l’immobile strutturalmente e funzionalmente idoneo ad ospitare una Scuola Materna ed Asilo Nido, nel rispetto della normativa vigente in materia, con deliberazione di Giunta Comunale n.9 del 12.7.2023 ha ritenuto di formulare specifico indirizzo al Responsabile dell’Area Tecnica in ordine al conferimento, nell’ambito del c.d. in-house providing, alla società “Centro Padane S.r.l.” di specifico incarico professionale volto alla redazione di uno studio di prefattibilità per la riqualificazione dell’edificio comunale in oggetto, affidamento successivamente formalizzato mediante l’adozione dell’atto di determinazione del Responsabile dell’Area Tecnica n.88 del 7.9.2023;
- con nota acclarata al protocollo comunale n.278/24 in data 15.1.2024, la società “Centro Padane S.r.l.” ha provveduto ad inoltrare la documentazione progettuale di prefattibilità, completa di tutti gli elaborati, relativa alle opere denominate di “*Riqualificazione funzionale dell’edificio attualmente adibito a Scuola Elementare in Via San Lorenzo in Comune di Berzo Demo*”;

### **RAMMENTATO CHE:**

- l’Amministrazione - in esito all’esame della proposta progettuale presentata dalla società “Centro Padane S.r.l.” – con deliberazione di Giunta Comunale n.7 del 15.2.2024 ha ritenuto di approvare la proposta progettuale presentata da tale ultimo soggetto, e pertanto di volerla sviluppare per i successivi livelli di progettazione, così come descritti nel D.lgs. n.36/2023;
- con determinazione del Responsabile dell’Area Tecnica n.36 del 8.3.2024 veniva affidato l’incarico per la redazione di un progetto esecutivo, CSE e direzione dei lavori riguardante l’intervento di “*Riqualificazione funzionale dell’edificio attualmente adibito a Scuola Elementare in Via San Lorenzo in Comune di Berzo Demo*” alla società “Centro Padane S.r.l.” con sede in Cremona, Via Colletta n.1, P.Iva.01685510198;
- con deliberazione di Giunta Comunale n.26 del 24.4.2024 è stato approvato in linea tecnica ed economica il progetto esecutivo relativo ai lavori di “*Riqualificazione funzionale dell’edificio attualmente adibito a Scuola Elementare in Via San Lorenzo in Comune di Berzo Demo*” identificato al CUP G42B23005630009, redatto dalla società “Centro Padane S.r.l.” con sede in Cremona, Via Colletta n.1, P.Iva.01685510198, ed acclarato al protocollo comunale in data 24.4.2024 al n.2411/2024, e nel contempo è stato fornito specifico mandato al Responsabile dell’Area Tecnica affinché provveda a dare avvio ed esecuzione alle

procedure per l'affidamento degli interventi previsti nella documentazione progettuale, al fine di dare l'opera compiuta;

**RILEVATA** la necessità, oltre che rendere l'immobile strutturalmente e funzionalmente idoneo ad ospitare una Scuola Materna ed Asilo Nido, di adeguare lo spazio esterno dell'edificio, che attualmente presenta una pavimentazione dissestata e un'assenza di aree ludiche, mediante la posa di erba sintetica e di arredo per parco giochi adatto alla fascia d'età dei bambini che frequenteranno la nuova scuola;

**RILEVATA** pertanto la necessità di procedere all'affidamento ad un operatore economico in possesso di adeguate capacità e mezzi che possa garantire la fornitura e la posa di quanto necessario;

**CONSIDERATO CHE:**

- l'importo della fornitura a base d'asta, individuato sulla scorta di informale indagine di mercato sui prezzi utilizzati per la fornitura di erba sintetica e della tipologia di gioco scelta di concerto con l'Amministrazione, è pari ad € 15.000,00 oltre IVA di Legge al 22% così per complessivi 17.690,00;
- l'importo del presente affidamento, inferiore ad € 139.000,00 al netto dell'Iva di Legge, non comporta l'obbligo del preventivo inserimento nel programma triennale dei servizi e forniture di cui all'art.37 del D.Lgs. n.36/2023;

**APPURATO CHE:**

- l'Allegato I.1 al D.Lgs. n.36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo Decreto";
- l'art.50, comma 1, lettera b), del D.Lgs n.36/2023 prevede che l'affidamento di servizi e forniture di importo inferiore a € 139.000,00, possa avvenire tramite affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;
- l'art.17, comma 2 del D.Lgs. n.36/2023 stabilisce che, per gli appalti di cui all'art. 50, comma 1 lettera b) la stazione appaltante può procedere all'affidamento diretto previa adozione della sola decisione a contratte che contenga l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale;
- ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. 36/2023, che l'appalto, peraltro già accessibile dato l'importo non rilevante, non è ulteriormente suddivisibile in lotti in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del D.Lgs n. 36/2023;
- ai sensi dell'art. 54, comma 1, secondo periodo, del D.Lgs. 36/2023, che agli affidamenti diretti non è applicabile quanto disposto in ordine all'esclusione automatica delle offerte anomale;
- l'art.1 comma 450 della L. n.296/2006, come modificato dall'art.1, co. 130 della L.n.145/2018, dispone che i Comuni sono tenuti a servirsi del Mercato Elettronico o dei sistemi telematici di negoziazione resi disponibili dalle centrali regionali di riferimento per gli acquisti di valore pari o superiore a € 5.000,00;

**CONSIDERATO** che il CIG di riferimento del presente affidamento è il B1772A077E;

**DATO ATTO CHE:**

- mediante informale indagine di mercato è stato individuato nella Società "For Garden Soc. Coop. a R.L." con sede in Sale Marasino (Bs) in Via de Gasperi n.36 P.IVA 03164750170 l'operatore economico dotato delle necessarie competenze ed esperienza per l'esecuzione della fornitura e posa in oggetto, avendo già svolto attività simili a quanto necessario;
- in data 8.4.2024 veniva avviata sulla piattaforma elettronica di e-procurement Sintel di Aria Lombardia la procedura ID 181982106, senza procedimento di gara mediante affidamento diretto, con la quale veniva richiesta l'offerta alla Società "For Garden Soc. Coop. a R.L." per l'esecuzione della fornitura in oggetto;
- veniva regolarmente presentata dall'operatore economico l'offerta economica e la documentazione amministrativa richiesta entro i termini previsti dalla procedura;

**CONSIDERATO CHE:**

- a seguito dell'apertura della busta amministrativa si è rilevata la correttezza di quanto presentato in sede di gara, la quale adempie a quanto richiesto nella documentazione predisposta dall'ufficio competente di questa stazione appaltante;
- a seguito dell'apertura della busta economica si è rilevato come la Società si rende disponibile a svolgere le forniture e la posa di quanto indicato nella Richiesta di offerta dietro un corrispettivo pari ad € 14.495,00, oltre Iva di Legge al 22% così per complessivi € 17.683,90;

**RILEVATO CHE:**

- a seguito delle verifiche svolte da questa Stazione Appaltante, la Società "For Garden Soc. Coop. a R.L." con sede in Sale Marasino (Bs) in Via de Gasperi n.36 P.IVA 03164750170 è risultata in possesso dei requisiti per l'affidamento dei contratti pubblici ai sensi dell'art.52 del D.Lgs. n.36/2023;
- l'operatore economico ha autocertificato il possesso dei requisiti generali di cui agli artt.li n.94 e n.95 del D.Lgs. n.36/2023, a norma di quanto stabilito dall'art. 52, co. 2 del medesimo Decreto;
- risulta essere rispettato il principio di rotazione, ai sensi dell'art.49 del D.Lgs. n.36/2023;
- ai sensi dell'art.11 comma 3 del D.Lgs. n.36/2023 il contratto collettivo applicabile al personale dipendente impiegato nell'appalto risulta essere "Commercio-Confcommercio";

**DATO ATTO**, altresì:

- della regolarità dell'operatore economico in ordine ai pagamenti e negli adempimenti previdenziali, assistenziali e assicurativi nonché in tutti gli altri obblighi previsti dalla normativa vigente nei confronti di INPS, INAIL e Casse Edili, così come desumibile dal DURC emesso da INPS matricola 1511374194;
- della regolarità delle condizioni di cui all'art.10 della L. n.575/1965 ("Disposizioni contro le organizzazioni criminali di tipo mafioso, anche straniere"), oggi ai sensi del D.Lgs. n.159/2011 ("Codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia, a norma degli articoli 1 e 2 della L. n.136/2010);

**PRECISATO** che in conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del D.Lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento in parola non sono state richieste le garanzie provvisorie di cui all'articolo 106 del medesimo codice;

**ATTESTATO** che il sottoscritto non versa in situazione di conflitto d'interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241/90 e ss.mm.ii. e dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013;

**RITENUTO**, per quanto in premessa narrativa, di:

- approvare la documentazione tecnica ed economica della procedura n. 181982106 esperita sulla piattaforma di e-procurement Aria Sintel di Regione Lombardia ed il report di gara generato dalla piattaforma dal quale si evince la correttezza delle operazioni svolte;
- aggiudicare ed affidare, per le ragioni puntualmente specificate in premessa e qui approvate ed ai sensi l'art.50 comma 1 lettera b) del D.Lgs. n.36/2023, alla Società "For Garden Soc. Coop. a R.L." con sede in Sale Marasino (Bs) in Via de Gasperi n.36 P.IVA 03164750170 la fornitura e la posa di attrezzature ludiche a servizio della scuola dell'infanzia in relazione all'intervento di "Riqualficazione funzionale dell'edificio attualmente adibito a Scuola Elementare in Via San Lorenzo in Demo", dietro il pagamento di un corrispettivo pari ad € 14.495,00, oltre Iva di Legge al 22% così per complessivi € 17.683,90, a seguito della procedura ID 181982106 svolta tramite la piattaforma ARIA SINTEL, alle condizioni contrattuali ed economiche evidenziate nella suddetta procedura in quanto l'offerta risulta adeguata rispetto alla finalità perseguite dalla stazione appaltante, l'operatore economico risulta in possesso dei requisiti necessari all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, a tal fine assumendo idoneo impegno di spesa;

**DATO ATTO CHE** la somma sopra menzionata trova copertura economica al macroaggregato 06012.02.0701 del Bilancio di Previsione 2024/26, Esercizio 2024 che presente adeguata disponibilità;

**RICONOSCIUTA** la propria competenza ai sensi degli artt.107 e 192 del D.Lgs. n.267/2000;

**ACQUISITO** il parere favorevole del Responsabile dell'Area Economico-Finanziaria, in ordine alla regolarità contabile, espresso ai sensi degli articoli 49.1 e 147-bis del D.Lgs. del 18.8.2000 n.267 e ss.mm.ii.;

**ACCERTATA** la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa del presente atto, ai fini del controllo di cui all'articolo 147bis del D.Lgs 267/2000, come introdotto dal D.L. 174 del 10/10/2012, in coerenza con il regolamento dei controlli interni approvato con delibera di consiglio comunale n.2 del 18.1.2013;

**VISTI:**

- la Legge n. 241/1990 del 7 agosto 1990 e ss.mm.ii.;
- il D.lgs. n. 267/2000 del 18 agosto 2000 e ss.mm.ii.;
- il D.lgs. n. 36/2023 del 31 marzo 2023 e ss.mm.ii.;

con la presente

**DETERMINA**

1. **di dare atto** che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. **di approvare** la documentazione tecnica ed economica della procedura n. 181982106 esperita sulla piattaforma di e-procurement Aria Sintel di Regione Lombardia ed il report di gara generato dalla piattaforma dal quale si evince la correttezza delle operazioni svolte
3. **di aggiudicare ed affidare**, per le ragioni puntualmente specificate in premessa e qui approvate ed ai sensi l'art.50 comma 1 lettera b) del D.Lgs. n.36/2023, alla Società "For Garden Soc. Coop. a R.L." con sede in Sale Marasino (Bs) in Via de Gasperi n.36 P.IVA 03164750170 la fornitura e la posa di attrezzature ludiche a servizio della scuola dell'infanzia in relazione all'intervento di "Riqualficazione funzionale dell'edificio attualmente adibito a Scuola Elementare in Via San Lorenzo in Demo", dietro il pagamento di un corrispettivo pari ad € 14.495,00, oltre Iva di Legge al 22% così per complessivi € 17.683,90, a seguito della procedura ID 181982106 svolta tramite la piattaforma ARIA SINTEL, alle condizioni contrattuali ed economiche evidenziate nella suddetta procedura in quanto l'offerta risulta adeguata rispetto alla finalità perseguite dalla stazione appaltante, l'operatore economico risulta in possesso dei requisiti necessari all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;
4. **di impegnare**, per quanto sopra ed ai sensi dell'art.183, comma 1 del D.Lgs. n.267/2000 e ss.mm.ii, la somma di € 14.495,00, oltre Iva di Legge al 22% così per complessivi € 17.683,90 in favore della Società "For Garden Soc. Coop. a R.L." con sede in Sale Marasino (Bs) in Via de Gasperi n.36 P.IVA 03164750170, imputandola al capitolo 06012.02.0701 del bilancio 2024/2026 annualità 2024 che presenta adeguata disponibilità;
5. **di dare atto che:**
  - il codice IPA del Comune di Berzo Demo è c\_a816;
  - il codice CIG è B1772A077E;
  - il Codice Univoco Ufficio, informazione obbligatoria al fine di consentire il corretto recapito delle fatture elettroniche, è UFWD3O;
  - la presente è adottata nelle more della verifica dei requisiti di carattere generale e tecnico la cui l'acquisizione dei documenti avviene mediante "Fascicolo Virturale dell'Operatore Economico", così come sancito dalla Delibera n.262/2023 di Anac;
  - in ottemperanza all'art. 1, comma 629, Legge 190/2014 in materia di split payment, l'imposta sul valore aggiunto verrà versata all'Erario direttamente dall'Ente;
6. **di dare atto** che, ai sensi 18, comma 1, del D. lgs. n.36/2023, trattandosi di affidamento sottosoglia ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, il rapporto contrattuale si intende perfezionato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
7. **di autorizzare** sin d'ora il responsabile del servizio finanziario ad emettere il relativo mandato di pagamento previa liquidazione da parte del sottoscritto della relativa fattura;
8. **di accertare**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla

regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

9. **di dare atto** che la presente determinazione diviene esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
10. **di dare atto** che, ai sensi 18, comma 1, del D. lgs. n.36/2023, trattandosi di affidamento sottosoglia ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, il rapporto contrattuale si intende perfezionato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
11. **di dare atto**, altresì, ai sensi dell'articolo 3 della legge 241/90 sul procedimento amministrativo, che qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo regionale (TAR)-Sezione di Brescia, al quale è possibile presentare i propri rilievi in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre 60 giorni da quello di pubblicazione all'albo pretorio;
12. **di disporre** la pubblicazione del presente atto di determinazione all'albo pretorio del Comune di Berzo Demo per quindici giorni consecutivi, nonché nell'apposta sezione dell'amministrazione trasparente ai sensi dell'art.20 del D.Lgs. n.36/2023;
13. **di inviare** la presente, per competenza, all'ufficio ragioneria dell'Ente ed alla Società.

Il Responsabile  
F.to Simone Rivetta

Visto si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della determinazione di cui all'oggetto ai sensi dell'art. 147/bis, comma 1, e dell'art. 183, comma 7, del T. U. approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

## I M P E G N I   D I   S P E S A

IMPEGN O	ES.	CAP.	DESCRIZIONE	IMPORTO
14945	2024	06012.02.0701	SISTEMAZIONE PARCHI GIOCHI	17.683,90

**Osservazioni:**

Data visto di regolarità contabile - esecutività: 30/04/2024

Responsabile Servizio Finanziario  
F.to Massimo Maffessoli

Publicata all'Albo Pretorio del Comune dal 02/05/2024 al 17/05/2024 nel sito informatico di questo comune (Art. 32, c. 1, della legge 18.06.2009, n. 69)

Il Responsabile Delle Pubblicazioni  
F.to Bonomelli Giovanni

Copia per albo  
Berzo Demo, 02/05/2024

Il Responsabile Del Servizio Tecnico  
Manutentivo E Patrimoni  
Simone Rivetta