



Comune di Sellero

Provincia di Brescia

COPIA

AREA TECNICA

Area Tecnica

Determina n. 47 del 06 aprile 2024

Oggetto: LAVORI DI “MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL FABBRICATO ESISTENTE ADIBITO A SPAZIO FESTE IN LOCALITA’ “PASCHERE” NEL COMUNE DI SELLERO” ALLA DITTA “FORMENTELLI S.R.L.” P.IVA 02806270985 - CUP J24H23000600004 CIG B064E9BBC5 – AUTORIZZAZIONE AL SUBAPPALTO AI SENSI DELL’ART.119 DEL D.LGS. N.36/2023 E SS.MM.II.

Oggetto: **LAVORI DI “MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL FABBRICATO ESISTENTE ADIBITO A SPAZIO FESTE IN LOCALITA’ “PASCHERE” NEL COMUNE DI SELLERO” ALLA DITTA “FORMENTELLI S.R.L.” P.IVA 02806270985 - CUP J24H23000600004 CIG B064E9BBC5 - AUTORIZZAZIONE AL SUBAPPALTO AI SENSI DELL’ART.119 DEL D.LGS. N.36/2023 E SS.MM.II.**

Il Responsabile Area Tecnica

RICHIAMATI:

- la deliberazione del Consiglio Comunale n.36 del 29.11.2023 ad oggetto: "Nota di aggiornamento del Documento Unico di Programmazione (DUP) di cui all'art. 170, comma 1, D.lgs. n. 267/2000 – periodo 2024/2026: approvazione.";
- la deliberazione del Consiglio Comunale n.46 del 23.12.2023 ad oggetto: "Approvazione del bilancio di previsione finanziario 2024-2026 (art. 151, D.lgs. n. 267/2000 e art. 10, D.lgs. n. 118/2011).";
- la deliberazione della Giunta Comunale n.95 del 23.12.2023 ad oggetto: "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2024/2026 con individuazione dei Responsabili di Area (art. 169 del D.lgs. n. 267/2000)";
- il regolamento di contabilità dell'ente approvato con deliberazione di Consiglio comunale n. 35 del 21.11.2014;
- il vigente Regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi modificato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 71 del 04.10.2023;
- lo Statuto dell'Ente;

RAMMENTATO che con decreto sindacale n.1 prot. 30/2023 del 4.1.2023 lo scrivente è stato nominato, tra gli altri, Responsabile dell'Area Tecnica;

DATO ATTO che è stato affidato il ruolo di Responsabile del Progetto (RUP) al Geom. Simone Rivetta, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023, ed il ruolo di Responsabile del Procedimento per le fasi di esecuzione ai sensi dell'art. 4 della Legge n.241/90;

PREMESSO CHE:

- questo Comune è proprietario della struttura adibita a "Spazio Feste" in Località Paschere nella frazione di Novelle individuata catastalmente al foglio 9 mappale 416;
- l'edificio risulta fortemente carente in termini di risparmio energetico e termico a causa della mancanza di isolamento termico, di un impianto di climatizzazione e riscaldamento efficiente e dai serramenti ad alta trasmittanza;
- il fabbricato presenta distaccamenti di tinteggiatura e intonaco causati da infiltrazioni di acqua dalla copertura mentre all'interno vi sono criticità legate all'umidità che han causato un deterioramento delle finiture;

ATTESO CHE:

- con determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n.130 del 25.11.2023 si è provveduto ad affidare al Dott.Ing. Renato Zerla, C.F. ZRLRNT82E19B149W con studio in Ossimo (Bs) P.Iva. 03040250981 iscritto all'Ordine degli Ingegneri n.5079, l'incarico per i servizi tecnici per la progettazione degli interventi di "Manutenzione straordinaria del fabbricato esistente adibito a spazio feste in localita' "Paschere" nel Comune di Sello" e, sulla scorta delle indicazioni fornite dall'Amministrazione Comunale, il summenzionato progettista ha provveduto a redigere il progetto di esecutivo per i

- lavori in oggetto, quest'ultimo depositato in data 29.11.2023 e registrato al prot. n.5089;
- con deliberazione di Giunta Comunale n.90 del 13.12.2023 si approvava il progetto esecutivo dei lavori di *"Manutenzione straordinaria del fabbricato esistente adibito a spazio feste in localita' "Paschere" nel Comune di Sellero"* redatto dal Dott.Ing. Renato Zerla;
 - con determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n.20 del 19.2.2024 venivano affidati i lavori in oggetto alla ditta "Formentelli S.r.l." con sede in Capo di Ponte (Bs) in Via Sentieri n.12/B P.IVA 02806270985;

RAMMENTATO CHE:

- con nota acclarata al protocollo comunale al n.821/2024 del 23.2.2024 il Responsabile Unico del Progetto autorizzava il Direttore dei Lavori alla consegna dei lavori di che trattasi;
- i lavori sono stati correttamente consegnati ed hanno avuto inizio in data 26.2.2024, così come si evince dai processi verbali sottoscritti dalle parti in tale data;

RILEVATO CHE in data 4.4.2024 con nota registrata al protocollo comunale al n.1470/2024 in pari data perveniva la richiesta da parte della Ditta appaltatrice di subappaltare, ai sensi dell'art.119 del D.Lgs. n.36/2023 e ss.mm.ii. i lavori riguardanti:

- le opere di serramentistica alla ditta "Mi.Co. S.r.l." con sede in Onore (Bg), Via Presolana P.Iva. 01272070168 per un importo di € 40.000,00 di cui € 500,00 per oneri della sicurezza;
- le opere su impianto elettrico alla ditta "Impianti Elettrici Baisini S.r.l." con sede in Darfo Boario Terme (Bs), Via Prade n.1 per un importo di € 12.000,00 di cui € 500,00 per oneri della sicurezza
- le opere di tinteggiatura/cartongessi alla ditta "Damiolini Fulvio" con sede in Sellero (Bs), Via Camerata n.23 per un importo di € 11.000,00 di cui € 500,00 per oneri della sicurezza;
- le opere di pavimentazione alla ditta "Maffeis Massimiliano", con sede in Sellero (Bs), Via Valeriana n.34 per un importo di € 12.000,00 di cui € 500,00 per oneri della sicurezza;

DATO ATTO che l'art.119 del D.Lgs. n.36/2023 consente l'affidamento in subappalto o in cottimo alle seguenti condizioni:

- il subappaltatore sia qualificato per le lavorazioni o le prestazioni da eseguire;
- non sussistano a suo carico le cause di esclusione di cui al capo II del titolo IV della Parte V del Libro II del D.Lgs. n.36/2023;
- all'atto dell'offerta siano stati indicati i lavori o le parti di opere che si intende subappaltare;

RILEVATO CHE:

- ai fini di quanto sopra indicato, tale affidamento in subappalto va autorizzato con le condizioni, prescrizioni e limiti previsti dal D.Lgs. n.36/2023;
- l'impresa, nella richiesta di autorizzazione al subappalto, ha prodotto tutta la documentazione prevista e richiesta dalla normativa vigente;
- il Responsabile Unico del Progetto ha esaminato tutta la documentazione relativa alle ditte proposte come subappaltatrici ed ha riscontrato la regolarità in rispetto alla normativa vigente;

RILEVATO pertanto che non sussistono motivi per negare l'autorizzazione medesima in quanto le ditte proposte come subappaltatrici han dichiarato il possesso dei requisiti di

idoneità morale e di capacità professionale, economico e finanziaria e tecnico organizzativo, con le condizioni prescrizioni e limiti previsti dal D.Lgs. n.36/2023;

DATO ATTO che questa stazione appaltante revocherà l'autorizzazione al subappalto nel caso in cui la verifica del possesso dei requisiti di cui agli artt. 94,95 e 98 del D.Lgs. n.36/2023 non risulti positiva;

DATO ATTO, inoltre, che il presente atto non comporta alcun onere aggiuntivo a carico della stazione appaltante;

RITENUTO, per quanto sopra, di autorizzare il subappalto, alle condizioni indicate nella richiesta pervenuta in data 4.4.2024 prot.1470/2024, dalla Ditta appaltatrice ed alle condizioni, prescrizioni e limiti previsti dal D.Lgs.n.36/2023 alla ditta:

- "Mi.Co. S.r.l." con sede in Onore (Bg), Via Presolana P.Iva. 01272070168 relativamente alle opere di serramentistica;
- "Impianti Elettrici Baisini S.r.l." con sede in Darfo Boario Terme (Bs), Via Prade n.1 relativamente alle opere su impianto elettrico;
- "Damiolini Fulvio" con sede in Sellero (Bs), Via Camerata n.23 relativamente alle opere di tinteggiatura/cartongessi;
- "Maffeis Massimiliano", con sede in Sellero (Bs), Via Valeriana n.34 relativamente alle opere di pavimentazione;

RITENUTO inoltre di dare atto che la presente autorizzazione si intende subordinata alle condizioni di legge ed in particolare agli obblighi previsti in materia di sicurezza sui luoghi di lavoro, di contribuzione e assicurazione dei lavoratori ammonendo che l'inosservanza di tali disposizioni è causa di risoluzione del contratto;

CONSIDERATO che il Codice Unico Progetto (CUP) di riferimento del presente affidamento è il J24H23000600004;

ATTESTATO che il sottoscritto non versa in situazione di conflitto d'interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241/90 e s.m.i. e dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013;

VALUTATO positivamente il presente provvedimento, sotto il profilo della regolarità e della correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1 del TUEL e del vigente Regolamento comunale sul sistema dei controlli;

DETERMINA

1. DI DARE ATTO che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. DI AUTORIZZARE il subappalto, alle condizioni indicate nella richiesta pervenuta in data 4.4.2024 prot.1470/2024, dalla Ditta appaltatrice ed alle condizioni, prescrizioni e limiti previsti dal D.Lgs.n.36/2023 alla ditta:
 - "Mi.Co. S.r.l." con sede in Onore (Bg), Via Presolana P.Iva. 01272070168 relativamente alle opere di serramentistica;
 - "Impianti Elettrici Baisini S.r.l." con sede in Darfo Boario Terme (Bs), Via Prade n.1 relativamente alle opere su impianto elettrico;
 - "Damiolini Fulvio" con sede in Sellero (Bs), Via Camerata n.23 relativamente alle opere di tinteggiatura/cartongessi;

- “Maffeis Massimiliano”, con sede in Sellero (Bs), Via Valeriana n.34 relativamente alle opere di pavimentazione;
3. DI DARE ATTO che la presente autorizzazione si intende subordinata alle condizioni di legge ed in particolare agli obblighi previsti in materia di sicurezza sui luoghi di lavoro, di contribuzione e assicurazione dei lavoratori ammonendo che l’inosservanza di tali disposizioni è causa di risoluzione del contratto
 4. DI ACCERTARE, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all’articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell’azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
 5. DI DARE ATTO che:
 - il Codice Univoco Ufficio, informazione obbligatoria al fine di consentire il corretto recapito delle fatture elettroniche, è UFKZ06;
 - il CIG assegnato per i lavori è B064E9BBC5;
 6. DI PRECISARE che il codice CUP acquisito e assegnato all’intervento è indicato in oggetto;
 7. DI DARE ATTO altresì, ai sensi dell’articolo 3 della legge 241/90 sul procedimento amministrativo, che qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo regionale (TAR)-Sezione di Brescia, al quale è possibile presentare i propri rilievi in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre 60 giorni da quello di pubblicazione all’albo pretorio;
 8. DI DISPORRE la pubblicazione del presente atto di determinazione all’albo pretorio dell’Ente per quindici giorni consecutivi;
 9. DI INVIARE la presente, per competenza, all’ufficio ragioneria dell’Ente ed alla ditta.

Il Responsabile Area Tecnica
Area Tecnica
F.to Dott. Paolo Scelli

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia del presente verbale viene pubblicata all'albo pretorio comunale informatico (sito web www.comune.sellero.bs.it) ove rimarrà esposta per 15 giorni consecutivi dal 08/04/2024 al 23/04/2024 (art. 32, c. 1, della legge 18.06.2009, n. 69).

Sellero, 08/04/2024

**L'incaricato Alle Pubblicazioni
F.to Debora Bonomelli**

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo.

Sellero, 08/04/2024

Il Responsabile Area Tecnica
F.to Dott. Paolo Scelli