



# COMUNE DI SELLERO

Provincia di Brescia

CAP 25050 – Piazza Donatori di Sangue, n. 1

Tel. (0364) 637009 - fax (0364) 637207

Codice fiscale: 00734610173 - Partita IVA: 00576240980

[www.comune.sellero.bs.it](http://www.comune.sellero.bs.it) \*\*\*\*\* e-mail: [info@comune.sellero.bs.it](mailto:info@comune.sellero.bs.it)

---

## **PARERE DELL'ORGANO DI REVISIONE**

**SULL'AGGIORNAMENTO AL DOCUMENTO  
UNICO DI PROGRAMMAZIONE SEMPLIFICATO (D.U.P.S.)  
2026/2028 (ART. 170, COMMA 1, D.LGS. N. 267/2000)**



ORDINE  
DEI DOTTORI  
COMMERCIALISTI  
E DEGLI ESPERTI  
CONTABILI

Il Revisore Unico

Dott.ssa Vanessa Locatelli

**IL REVISORE UNICO**  
Verbale n. 5 del 10/03/2026

\*\*\*\*\*

**PARERE DELL'ORGANO DI REVISIONE**  
**SULL'AGGIORNAMENTO AL DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE SEMPLIFICATO**  
**(D.U.P.S) 2026/2028 (ART. 170, COMMA 1, D.LGS. N. 267/2000).**

La sottoscritta, Dott.ssa Vanessa Locatelli, nata a omissis (omissis) il omissis, iscritta nell'elenco dei Revisori dei conti degli enti locali istituito ai sensi dell'articolo 16, comma 25 del D.L. n. 138/2011, convertito in Legge n. 148/2011 e del DM Interno n. 23 in data 15 febbraio 2012, nominato Revisore Unico dei Conti del Comune di Sellero (BS) con deliberazione consiliare dell'Ente n. 29 del 25 ottobre 2024,

Richiamato l'art. 239, del d.Lgs. n. 267/2000, il quale prevede:

- al comma 1, lettera b.1), che l'organo di revisione esprima un parere sugli strumenti di programmazione economico-finanziaria;
- al comma 1-bis), che nei pareri venga "espresso un motivato giudizio di congruità, di coerenza e di attendibilità contabile delle previsioni di bilancio e dei programmi e progetti, anche tenuto conto dell'attestazione del responsabile del servizio finanziario ai sensi dell'articolo 153, delle variazioni rispetto all'anno precedente, dell'applicazione dei parametri di deficitarietà strutturale e di ogni altro elemento utile. Nei pareri sono suggerite all'organo consiliare le misure atte ad assicurare l'attendibilità delle impostazioni. I pareri sono obbligatori";

Viste:

- la deliberazione della Giunta comunale n. 49 in data 05/07/2025, con la quale è stato deliberato il Documento Unico di Programmazione Semplificato 2026-2028 ai fini della presentazione al Consiglio Comunale, ai sensi dell'art. 170, comma 1, del d.Lgs. n. 267/2000 - (Parere n. 10 del 10/07/2025);
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 19 in data 16/07/2025, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione Semplificato 2026-2028 presentato dalla Giunta;
- la FAQ n. 10 rilasciata da Arconet in data 7 ottobre 2015;
- la deliberazione della Giunta comunale n. 81 in data 14/11/2025, con la quale è stato deliberato l'aggiornamento del Documento Unico di Programmazione Semplificato 2026-2028 ai fini della presentazione al Consiglio Comunale, ai sensi dell'art. 170, comma 1, del d.Lgs. n. 267/2000;
- le indicazioni fornite dal Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili (CNDCEC) in ordine al Procedimento di approvazione del Dup e parere dell'organo di revisione;

Richiamati inoltre i precedenti pareri n. 10 del 10/07/2025 e n. 18 del 25/11/2025;

Esaminata la deliberazione di Giunta Comunale n. 4 del 30/01/2026 ad oggetto "ART. 58 DEL D.L. N. 112/2008 CONVERTITO IN LEGGE N. 133 DEL 06/08/2008 INTEGRAZIONE PER ACQUISIZIONE AL PATRIMONIO COMUNALE DEI TERRENI CATASTALMENTE IDENTIFICATI AL FG. 18 PART. 226 E 227 OCCUPATI PER LA REALIZZAZIONE DEL CAMPO SPORTIVO COMUNALE SITO IN VIA MOLINAZZO.";

Visti:

- il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;
- il decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e in particolare il principio contabile all. 4/1 inerente alla programmazione;
- lo Statuto Comunale;
- il regolamento di comunale di contabilità;

### **CONSIDERATO**

che a seguito della suindicata deliberazione di Giunta Comunale n. 4/2026 si è reso necessario procedere alla modifica del DUPS 2026/2028 alla sezione "5 - Gestione del patrimonio con particolare riferimento alla programmazione urbanistica e del territorio e piano delle alienazioni e delle valorizzazioni dei beni patrimoniali" in modo tale da valorizzare i terreni da acquisire al patrimonio comunale al fine di regolarizzare la situazione tecnico-catastale dei mappali posti all'interno del campo sportivo di cui al foglio 18 mappale 226 (Ente Urbano da 7 mq.) e foglio 18 mappale 227 (Seminativo Irriguo da 1035 mq RD 4,81 RA 2,94);

### **Tutto ciò osservato**

esprime PARERE FAVOREVOLE sull'aggiornamento al DUPS per il periodo 2026/2028.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Revisore Unico

Dott.ssa Vanessa Locatelli