



Comunità Montana di Valle Camonica

Servizio Centrale Unica di Committenza

AVVISO PUBBLICO PER MANIFESTAZIONE D'INTERESSE

INDAGINE DI MERCATO PER LA COSTITUZIONE DI UN ELENCO DI
OPERATORI ECONOMICI INTERESSATI A PARTECIPARE ALLA PROCEDURA
NEGOZIATA SENZA BANDO AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETTERA C)
DEL D.LGS. 36/2023 E S.M.I., PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI:

**INTERVENTO DI POTENZIAMENTO E MIGLIORAMENTO DELLA RETE DI
DISTRIBUZIONE ACQUEDOTTISTICA IN LOCALITA' PIAZZE IN COMUNE DI
BIENNO (BS)**

CUP E65H23002080005

CIG B6728F3C58

(ID SINTEL 199789953)

PREMESSE

La Comunità Montana di Valle Camonica, con sede in Piazza F. Tassara n. 3 a Breno (Bs), nell'esercizio delle funzioni di stazione appaltante qualificata ai sensi del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. (e di seguito denominata "Stazione appaltante") per conto del Comune di Bienno (prov. di Brescia), nel rispetto dei principi di cui al Titolo I della Parte I del Libro I e art. 49 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., intende avviare una procedura di indagine di mercato finalizzata ad acquisire manifestazioni di interesse per la partecipazione alla procedura di affidamento dei lavori denominati "**INTERVENTO DI POTENZIAMENTO E MIGLIORAMENTO DELLA RETE DI DISTRIBUZIONE ACQUEDOTTISTICA IN LOCALITA' PIAZZE IN COMUNE DI BIENNO (BS)**".

Il presente avviso è **finalizzato esclusivamente a richiedere manifestazioni di interesse** per favorire la partecipazione degli operatori economici in modo non vincolante per la Stazione appaltante; le manifestazioni di interesse hanno l'unico scopo di comunicare la disponibilità ad essere invitati a presentare successiva offerta.

Con il presente avviso non è quindi indetta alcuna procedura di affidamento concorsuale o paraconcorsuale, non costituisce proposta contrattuale, non determina l'instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali e **non vincola in alcun modo la Stazione appaltante**, che sarà libera di sospendere, modificare o annullare in qualsiasi momento il procedimento avviato senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

GLI OPERATORI ECONOMICI INTERESSATI SONO INVITATI A MANIFESTARE IL PROPRIO INTERESSE

A PARTECIPARE ALLA PROCEDURA DI CHE TRATTASI

ENTRO LE ORE 12:00 DEL GIORNO 28 APRILE 2025

Nel rispetto di quanto previsto dall'art. 25 del D.Lgs 36/2023, l'intera procedura viene condotta mediante l'ausilio di sistemi informatici. La Stazione appaltante utilizza il Sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato "Sintel", al quale è possibile accedere attraverso il punto di partenza sulle reti telematiche all'indirizzo internet corrispondente all'URL <https://www.ariaspa.it/wps/portal/site/aria>.

Per le indicazioni per la registrazione e la qualificazione e tutto ciò che attiene all'operatività sulla piattaforma, si dovrà far riferimento alle guide e ai manuali disponibili al seguente link:
<http://www.arca.regione.lombardia.it/wps/portal/ARCA/Home/help/guide-manuali>

Per ottenere supporto in ordine al funzionamento della piattaforma l'operatore economico potrà contattare il numero verde di Aria Regione Lombardia: 800.116.738.

REGISTRAZIONE SULLA PIATTAFORMA TELEMATICA SINTEL

Per poter prendere parte alla successiva procedura negoziata, ciascun operatore economico **È OBBLIGATORIAMENTE TENUTO ALL'ISCRIZIONE NELL'ELENCO FORNITORI TELEMATICO DELLA PIATTAFORMA DI E-PROCUREMENT SINTEL** così come disciplinato nei "Manuali", accedendo al portale di ARIA S.p.A.

L'operatore economico, con l'iscrizione e, comunque, con la presentazione dell'offerta, si obbliga a dare per valido l'operato compiuto dai titolari e/o utilizzatori delle utenze riconducibili all'interno di Sintel all'operatore economico medesimo; ogni azione da questi compiuta all'interno di Sintel si intenderà, pertanto, direttamente imputabile all'operatore economico registrato.

IMPORTANTE!: Il concorrente che intende partecipare è tenuto a verificare di essere ISCRITTO NELL'ELENCO FORNITORI TELEMATICO in Sintel. In mancanza di tale iscrizione non potrà ESSERE INVITATO ALLA PROCEDURA NEGOZIATA IN CASO DI SELEZIONE.

1. COMMITTENTE E STAZIONE APPALTANTE

Amministrazione aggiudicatrice:

Comune di Bienno

Sede: Piazza Liberazione n. 1 – 25040 Bienno (BS)

Posta certificata: protocollo@pec.comune.bienno.bs.it

Indirizzo internet: <https://www.comune.bienno.bs.it/>

Stazione Appaltante:

Comunità Montana di Valle Camonica, Piazza F. Tassara n. 3, 25043 Breno (Bs)

Punti di contatto: **Servizio Centrale Unica di Committenza**

Posta elettronica: cuc@cmvallecamonica.bs.it

Posta certificata: protocollo@pec.cmvallecamonica.bs.it

Indirizzo internet: <https://www.cmvallecamonica.bs.it/>

2. COMUNICAZIONI DELLA PROCEDURA

Tutte le comunicazioni nell'ambito della procedura, avverranno per via telematica, attraverso l'apposita funzionalità di Sintel denominata "Comunicazioni procedura", disponibile per l'operatore economico nell'interfaccia "Dettaglio" della procedura di gara.

L'operatore economico elegge dunque, quale domicilio digitale per il ricevimento delle comunicazioni inerenti le procedure e, in generale, le attività svolte nell'ambito di Sintel l'apposita area riservata ad accesso sicuro "Comunicazioni procedura" e l'indirizzo di posta elettronica certificata (PEC) dichiarato dallo stesso al momento della registrazione.

A tale fine, l'operatore economico si impegna a verificare costantemente e tenere sotto controllo la funzionalità "Comunicazioni procedura" all'interno di Sintel.

Eventuali informazioni complementari e/o chiarimenti sul presente avviso o sui documenti da allegare, potranno essere richieste alla Stazione Appaltante, esclusivamente tramite la sezione "Comunicazioni procedura" presente in piattaforma Sintel entro il terzo giorno antecedente la data di scadenza indicata in premessa.

Le risposte ai quesiti saranno inviate con le stesse modalità entro due giorni dalla scadenza del termine di presentazione delle domande di partecipazione.

3. CARATTERISTICHE GENERALI DEI LAVORI – LUOGO DI ESECUZIONE

I lavori previsti nel progetto posto a base di gara sono localizzati nel Comune di Bienno (BS), più precisamente in Località Piazze situata a circa 400 metri dal centro storico di Bienno.

L'intervento prevede la realizzazione di due nuove vasche di accumulo posizionate all'interno di un unico manufatto adiacente a quello esistente, potenziamento necessario per far fronte alle criticità attuali e previste per il futuro in seguito alle problematiche riscontrate in Località Piazze e in seguito agli eventi di siccità sempre più comuni. Questo consentirà il raddoppio dei volumi immagazzinati e incrementare pertanto la capacità di compenso necessaria a far

fronte alle portate richieste dalla rete distributrice nei giorni di massimo consumo. Il normale funzionamento delle nuove vasche di accumulo è previsto singolarmente rispetto alla vasca esistente. Il progetto prevede anche la possibilità di unificazione delle vasche mediante l'utilizzo di una tubazione comunicante. L'intero impianto verrà gestito all'interno del nuovo locale tecnico posto all'entrata del nuovo manufatto.

Il nuovo manufatto è previsto in cemento armato, all'interno delle vasche verrà predisposto un sistema di impermeabilizzazione con guaina in PVC atossica.

Verranno inoltre interrato e allacciate, sotto il profilo stradale, le nuove condotte idrauliche per consentire l'approvvigionamento di acqua a scopo urbano e agricolo.

Il materiale di risulta degli scavi verrà interamente riutilizzato in sito per la sistemazione delle scarpate e del manto stradale per consentire l'accesso con piccoli automezzi.

La gestione dell'impianto durante la realizzazione delle opere non subirà particolari disservizi. Sarà necessario un fuori servizio della durata di qualche ora per l'esecuzione dei nuovi stacchi e allacci delle condotte.

L'intervento prevede inoltre il rifacimento delle tubazioni della vasca esistente e la realizzazione di un nuovo muro in massi ciclopici posizionato tra i due manufatti per il contenimento della scarpata.

4. IMPORTO

L'importo dei lavori ammonta ad **Euro 200.000,00** di cui:

- **Euro 195.000,00** per lavori a base d'asta;
- **Euro 5.000,00** per oneri della sicurezza;

5. CATEGORIA DELLE LAVORAZIONI

n.	Lavorazione	Categoria	Classifica	Qualificazione obbligatoria (si/no)	Importo in euro al netto dell'IVA di legge	%	Indicazioni speciali ai fini della gara	
							Prevalente o scorporabile	Subappaltabile (si oppure no) *
1	ACQUEDOTTI, GASDOTTI, OLEODOTTI, OPERE DI IRRIGAZIONE E DI EVACUAZIONE	OG 6	I	SI	200.000,00	100	PREVALENTE	SI (NEI LIMITI DI CUI ALLA SUCCESSIVA NOTA N. 1)
totale					200.000,00	100		

* Si rammenta in particolare quanto segue:

- 1) Ai sensi dell'art. 119, comma 1 del D.Lgs. 36/2023, non può essere affidata a terzi l'integrale esecuzione delle prestazioni o lavorazioni appaltate, nonché la prevalente esecuzione delle lavorazioni relative alla categoria prevalente (OG 6) e dei contratti ad alta intensità di manodopera;

6. SUBAPPALTO

Ai sensi dell'art. 119, comma 1 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., è nullo l'accordo con cui a terzi sia affidata l'integrale esecuzione delle prestazioni o lavorazioni appaltate, nonché la prevalente esecuzione delle lavorazioni relative alla categoria prevalente (OG 6) e dei contratti ad alta intensità di manodopera;

Il concorrente indica all'atto dell'offerta i lavori o le parti di opere ovvero i servizi e le forniture o parti di servizi che intende subappaltare, in mancanza di tali indicazioni il subappalto è vietato ai sensi dell'art. 119 comma 4 lett. c) del D.Lgs. 36/2023.

7. AVVALIMENTO

Ai sensi dell'art. 104 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., il concorrente può avvalersi di dotazioni tecniche, risorse umane e strumentali messe a disposizione da uno o più operatori economici ausiliari per dimostrare il possesso dei requisiti di

ordine speciale e/o per migliorare la propria offerta.

Non è consentito l'avvalimento per soddisfare i requisiti di ordine generale e dell'iscrizione alla Camera di commercio.

8. MODALITA' DI AGGIUDICAZIONE

Il lavoro sarà aggiudicato secondo la procedura negoziata ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. c) del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., previa consultazione, ove esistenti, di 30 (trenta) operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato, con il criterio del prezzo più basso mediante offerta di ribasso percentuale sull'importo a base di gara, ai sensi dell'art. 50 comma 4 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., con esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 54 comma 1 del medesimo decreto (metodo A allegato II.2 D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.);

Ai sensi dell'art. 108 comma 10 del D.Lgs. 36/2023, la stazione appaltante si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto. Tale facoltà potrà essere esercitata non oltre il termine di trenta giorni dalla conclusione delle valutazioni delle offerte.

9. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Possono partecipare alla procedura gli operatori economici indicati all'art. 65 del D.Lgs. 36/2023, che possiedono i seguenti requisiti:

Requisiti di ordine generale:

- Non trovarsi nelle condizioni previste dagli artt. 94 e 95 del D.Lgs. 36/2023 e art. 53, co 16 ter del D.lgs 165/01;
La sussistenza delle cause automatiche di esclusione di cui all'articolo 94 comporta l'esclusione diretta mentre la sussistenza delle cause di esclusione non automatica di cui all'articolo 95 deve essere accertata previo contraddittorio con l'operatore economico.

Requisiti di idoneità professionale:

- essere iscritto nel Registro delle Imprese oppure nell'Albo delle Imprese artigiane per attività coerenti con quelle oggetto della presente procedura di gara.

Requisiti di qualificazione:

- **possesso di attestazione di qualificazione SOA**, con riferimento alle lavorazioni di cui all'articolo 5 del presente avviso.

Altri Requisiti:

- **iscrizione nell'elenco fornitori telematico** della piattaforma SINTEL di Aria Spa.

10. MODALITA' E TERMINI DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE D'INTERESSE

Gli operatori economici interessati ad essere invitati, in possesso dei requisiti richiesti e regolarmente iscritti nell'elenco fornitori telematico della piattaforma Sintel, dovranno:

- presentare richiesta specificando la forma di partecipazione;
- dichiarare il possesso dei requisiti richiesti (conformemente alla propria modalità di partecipazione) mediante la compilazione dell'Allegato 1;

Tali documenti, i cui modelli appositamente predisposti dalla Stazione Appaltante sono allegati al presente avviso, dovranno essere compilati, resi firmati digitalmente in formato non modificabile (.pdf) ed **inviati esclusivamente mediante piattaforma telematica Sintel, entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 28 Aprile 2025.**

Ai fini dell'invito alla procedura negoziata non verranno tenute in considerazione le candidature non pervenute tramite piattaforma telematica Sintel.

ATTENZIONE! PRECISAZIONE IMPORTANTE SULLA PROCEDURA TELEMATICA:

Nel presentare la candidatura secondo la procedura telematica SINTEL, il Sistema prevede un campo obbligatorio "offerta economica". Non essendo tuttavia richiesto, in questa fase preliminare di candidatura, esprimere alcun valore economico, si precisa che l'operatore economico **non dovrà indicare alcuna offerta, a pena di esclusione, ma dovrà inserire esclusivamente il valore 0,1 (zerovirgolauno)** in tale campo esclusivamente per consentire al Sistema la conclusione del processo.

Nel presentare la candidatura secondo la procedura telematica SINTEL, il Sistema prevede la sola modalità di partecipazione come "operatore singolo", pertanto in questa fase preliminare di candidatura, nel caso l'operatore

economico intenda esprimere la propria manifestazione di interesse in altra forma, **si dovrà selezionare nella sezione modalità di partecipazione l'opzione "operatore singolo" indicando nell'Allegato 1** (Modulo di dichiarazione di manifestazione di interesse) **la partecipazione in qualità di Mandatario del raggruppamento temporaneo costituito/da costituire**

11. CAUSE DI ESCLUSIONE DALLA CANDIDATURA

Costituiranno motivo di esclusione dalla procedura di selezione:

- la mancata presentazione della candidatura entro i termini e con le modalità sopra indicate;
- il modello richiesto, costituisce appunto parte integrante e sostanziale del presente avviso. Si precisa che l'utilizzazione del predetto modello, predisposto dalla Stazione Appaltante, costituisce un agevole strumento tecnico per la dimostrazione dei requisiti e l'ammissione della domanda, salvo verificare, poi, la veridicità delle dichiarazioni rese dai richiedenti. Tenuto conto delle semplificazioni offerte con il modello allegato, la mancata allegazione alla istanza della predetta documentazione ovvero la incompletezza della medesima non consentirà di tenere in considerazione le domande. Gli eventuali errori incolpevoli degli schemi prodotti dalla Stazione Appaltante non costituiscono motivo di preclusione;
- la mancanza della sottoscrizione digitale dell'istanza;
- il non possesso dei requisiti minimi richiesti;

A tutela del principio di concorrenza saranno escluse a priori le richieste presentate da operatori economici che abbiano presentato manifestazione di interesse in più di una forma (ad esempio singolarmente, in avvalimento e in raggruppamento temporaneo con altri soggetti o in consorzio o in più di un raggruppamento temporaneo ecc.).

12. MODALITA' DI SELEZIONE DEI CONCORRENTI DA INVITARE

La Stazione Appaltante inviterà alla successiva fase di procedura negoziata un numero di **n. 30 (trenta)** operatori economici individuati mediante indagine di mercato.

Le domande contenenti le manifestazioni d'interesse, saranno elencate secondo l'ordine cronologico di arrivo.

Il Responsabile del Procedimento di gara procederà all'esame delle manifestazioni d'interesse pervenute regolarmente nei termini ed alla loro ammissione alle fasi successive alla procedura di affidamento, in base ai requisiti tecnico organizzativi dichiarati dai concorrenti in riferimento ai lavori da assumere.

Nel caso pervenissero oltre 30 manifestazioni di interesse, si procederà alla selezione dei concorrenti da invitare alla procedura negoziata mediante sorteggio, in quanto il ricorso ai criteri di cui al primo periodo dell'art. 3 comma 4 Allegato II.1 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. comporta per la stazione appaltante oneri assolutamente incompatibili con il celere svolgimento della procedura. Ed infatti per importi di tale genere e di tale categoria (OG 6) nelle analoghe procedure svolte negli ultimi mesi (cig B41A2884D4¹, cig. B0D9D64DE1², cig 9679858784³) si sono avute candidature dell'ordine di decine di operatori economici per ogni procedura. Dunque qualora si individuassero criteri diversi dal sorteggio la verifica dei requisiti richiesti ad ogni candidato porterebbe all'enorme allungamento della fase di preselezione in frontale contrasto al principio del risultato.

Nel caso in cui il numero di candidature idonee pervenute sia inferiore a quanto previsto dall'art. 50 comma 1 lett. c) del D.lgs. 36/2023, la stazione appaltante proseguirà la procedura di selezione invitando i candidati in possesso delle capacità

L'eventuale sorteggio avverrà in seduta pubblica, dal RUP di gara ovvero altro soggetto delegato, **nel giorno 29 Aprile 2025 alle ore 9:00**, il quale dichiarerà verbalmente, ad uso dei candidati eventualmente presenti, il numero complessivo di candidature pervenute in tempo utile, senza rivelarne i nominativi e la numerazione assegnata, e ciò al fine di mantenere la segretezza dei nominativi degli operatori economici che saranno invitati alla procedura negoziata.

Al termine del sorteggio, formulato l'elenco dei concorrenti sorteggiati, si provvederà alla redazione di apposito verbale, il cui accesso è differito alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte economiche, in osservanza dell'articolo 35 del D.lgs. 36/2023 e s.m.i..

¹ n. 138 partecipanti all'indagine di mercato

² n. 76 partecipanti all'indagine di mercato

³ n. 41 partecipanti all'indagine di mercato

13. INVITO A PROCEDURA NEGOZIATA

La procedura negoziata sarà espletata dalla Comunità Montana di Valle Camonica.

L'invito sarà rivolto ai soggetti selezionati secondo le modalità di cui al precedente articolo.

La suddetta eventuale procedura negoziata verrà espletata tramite la piattaforma di e-procurement SINTEL di Aria Lombardia.

È fatta salva la facoltà dell'Amministrazione di non dar seguito all'indizione della successiva gara per l'affidamento dei lavori, ovvero di procedere anche in presenza di una sola manifestazione d'interesse.

14. RESPONSABILE UNICO DI PROGETTO E RESPONSABILE DI PROCEDIMENTO

Il Responsabile Unico di Progetto, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., è il Geom. Ciro Ballardini, Responsabile dell'Area di Assetto del Territorio del Comune di Bienno.

Il Responsabile di procedimento per la fase di affidamento è Gianluca Guizzardi, Responsabile del Servizio Centrale Unica di Committenza della Comunità Montana di Valle Camonica.

15. PUBBLICAZIONE AVVISO

Il presente avviso è pubblicato sul sito istituzionale della Comunità Montana di Valle Camonica all'indirizzo <https://www.cmvallecamonica.bs.it/> sezione amministrazione trasparente, nonché sulla piattaforma SINTEL di cui al sito www.arca.regione.lombardia.it, sulla Piattaforma per la pubblicità legale presso la BDNCP <https://pubblicitalegale.anticorruzione.it/>, e sul profilo del committente <https://www.comune.bienno.bs.it/>.

16. TRATTAMENTO DATI PERSONALI

Ai sensi e per gli effetti dell'Articolo 13 del Regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016, relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati, si informa che la Comunità Montana di Valle Camonica, in qualità di Titolare del trattamento, tratta i dati personali forniti per iscritto, (e-mail/pec) o verbalmente e liberamente comunicati (Art. 13.1.a Regolamento 679/2016/UE). La Comunità Montana di Valle Camonica garantisce che il trattamento dei dati personali si svolga nel rispetto dei diritti e delle libertà fondamentali, nonché della dignità dell'Interessato, con particolare riferimento alla riservatezza, all'identità personale e al diritto alla protezione dei dati personali.

Per quanto riguarda la documentazione gestita tramite Sintel, il responsabile del trattamento dei dati è il gestore della stessa piattaforma Sintel che cura gli adempimenti in ordine alla operatività dei processi di accesso e utilizzo dei sistemi informatici.

17. INFORMAZIONI SUPPLEMENTARI.

17.1 - Sopralluogo

Si informano i potenziali candidati che alla luce della tipologia degli interventi costituenti l'oggetto dell'appalto e dell'ubicazione degli stessi, oltre che della complessità dell'intervento da un punto di vista logistico-organizzativo, agli operatori economici che successivamente parteciperanno alla gara sarà richiesta l'effettuazione di un sopralluogo nelle aree e nei luoghi nei quali saranno realizzati gli interventi al fine di prendere visione del contesto per valutarne problematiche e complessità in relazione alla predisposizione dell'offerta.

L'effettuazione del sopralluogo concernerà un'attività strumentale necessaria a consentire alle imprese partecipanti di formulare un'offerta che tenga conto di tutte le caratteristiche delle opere e dei luoghi, adempimento quanto mai necessario al fine della formulazione di un'offerta seria, attendibile e consapevole.

Al sopralluogo saranno ammessi **il titolare/legale rappresentante, o il direttore tecnico o un dipendente dell'impresa o altro soggetto munito di apposita procura notarile** dell'operatore economico per conto del quale il sopralluogo sarà svolto. Il soggetto che eseguirà il sopralluogo lo potrà fare solo per conto di un'unica impresa.

17.2 – Consegna e tempistica lavori

A termini dell'art. 50 comma 6 del D.Lgs. 36/2023, dopo la verifica dei requisiti dell'aggiudicatario la stazione appaltante potrà procedere all'esecuzione anticipata del contratto.

Breno, 10 Aprile 2025

IL RESPONSABILE DEL
PROCEDIMENTO DI GARA
(Gianluca Guizzardi)

Allegati:

- *ALLEGATO 1 Domanda manifestazione d'interesse*

Documentazione disponibile:

- *Progetto Esecutivo*

Gli elaborati progettuali sono disponibili all'indirizzo:

<https://space.cmvallecamonica.bs.it/lpp/ProgettoAcquedottoPiazzeBienno.zip>

Si consiglia di copiare l'url nella banda degli indirizzi del browser