



COMUNE DI SELLERO

CAP 25050 - Piazza Donatori di Sangue, n. 1
tel. (0364) 637009 - fax 637207
Codice fiscale: 00734610173 - Partita IVA: 00576240980
*www.comune.sellero.bs.it ***** e-mail: info@comune.sellero.bs.it*

Prot. n.5441
Sellero, 20.12.2023

Spett.le **NYOX S.R.L.**
Via Roma, n. 151
38083 Borgo Chiese (TN)

OGGETTO: Richiesta di offerta per il servizio di manutenzione degli impianti fotovoltaici del Comune di Sellero (BS) da dicembre 2024 al 31.12.2033. CIG A039CC018D.

Con la presente si comunica che il Comune di Sellero intende procedere con l'affidamento del servizio di manutenzione, dal dicembre 2023 al 31.12.2033, dei n.5 impianti di proprietà comunale e più precisamente:

- Impianto "La.Cam" ubicato in Via Nazionale n. 7;
- Impianto "Asilo" ubicato in Via Scuole n. 7;
- Impianto "Scuole Elementari" ubicato in Via Caduti Per la Patria n. snc;
- Impianto "Comune" ubicato in Piazza Donatori di Sangue n. 1;
- Impianto "Centro Polifunzionale" ubicato in Via Scianica n. 18.

1. Oggetto dell'affidamento

La presente richiesta di offerta ha per oggetto l'affidamento del servizio di manutenzione degli impianti fotovoltaici del Comune di Sellero dal 12/2023 al 12/2033.

2. Condizioni generali

La ditta, per il periodo indicato nell'oggetto, provvederà ad effettuare le operazioni di monitoraggio da remoto, la manutenzione ordinaria ed i necessari interventi di riparazione e ripristino degli impianti.

L'Appaltatore provvederà a comunicare le tempistiche di lavoro al Committente entro 15 giorni. In particolare, gli interventi di riparazione e ripristino dell'Impianto verranno effettuati in tempi compatibili con la disponibilità dei ricambi necessari e dunque con le tempistiche di reperimento dei medesimi da parte dell'Appaltatore.

Le tempistiche indicate presupporranno sempre e comunque il pieno rispetto da parte del Committente dei propri obblighi contrattuali.

Salvo eventuale diversa pattuizione contenuta nell'Offerta, devono intendersi espressamente esclusi dal corrispettivo tutti i costi relativi all'eventuale sostituzione (fornitura e posa in opera) e/o riparazione dei componenti dell'Impianto, in particolare moduli fotovoltaici e inverter, i quali verranno fatturati secondo i prezzi correnti al momento della sostituzione.

Qualora il primo o l'ultimo anno non siano completi (i.e. di durata inferiore a 12 mesi), il Committente pagherà un corrispettivo pari alla quota proporzionale del corrispettivo annuale pattuito

L'Appaltatore dovrà prestare i servizi a regola d'arte ed in conformità alle disposizioni legislative e regolamentari in materia. L'Appaltatore dichiara di essere assicurato con primarie compagnie assicurative per la responsabilità civile verso terzi (R.C.T.) e per la responsabilità civile verso prestatori di lavoro (R.C.O.) con adeguati massimali.

Per le prestazioni oggetto del contratto, salvo il caso di dolo o colpa grave dell'Appaltatore, e salve previsioni di maggior favore per lo stesso, la responsabilità dell'Appaltatore e quindi l'ammontare di eventuali risarcimenti o indennizzi dovuti sarà contenuta entro i termini, le modalità ed i limiti (massimali e sottolimiti) indicati nelle polizze assicurative stipulate dal medesimo, ove operative, oppure, ove non operative, entro un importo pari al 10% (dieci) del corrispettivo contrattuale pattuito.

Ai sensi dell'art.117 del D.Lgs. n.36/2023, l'appaltatore costituisce una garanzia, denominata "garanzia definitiva" a sua scelta sottoforma di cauzione o fideiussione con le modalità descritte all'art.106 del medesimo Decreto, pari al 10% dell'importo contrattuale.

3. Condizioni tecniche

La ditta provvederà ad effettuare le seguenti manutenzioni ordinarie per i 5 impianti sopra elencati:

▪ Moduli: Ispezione visiva

Codice: 1.1	Componente: modulo fotovoltaico	Frequenza: annuale
Ispezione visiva a campione:		
<ul style="list-style-type: none"> • verificare l'integrità dei moduli con particolare riferimento a: superficie captante, stato dell'incapsulante, presenza di infiltrazioni d'acqua, formazione di condensa; • verificare lo stato di pulizia dei moduli; • verificare (a campione) l'integrità delle cassette di terminazione in relazione a: possibili deformazioni, infiltrazioni d'acqua, formazione di condensa, presenza di sporcizia, stato dei contatti elettrici, siliconatura dei passacavi; • verificare lo stato dei diodi di by-pass. 		

▪ Moduli: Controllo elettrico

Codice: 1.2	Componente: modulo fotovoltaico	Frequenza: annuale
<ul style="list-style-type: none"> • verificare le prestazioni delle stringhe accertando in particolare l'uniformità delle tensioni a vuoto e delle tensioni e correnti di funzionamento. 		

▪ Strutture: Ispezione visiva e controllo

Codice: 2.1	Componente: Struttura di sostegno e fissaggio	Frequenza: annuale
Ispezione visiva a campione:		
<ul style="list-style-type: none"> • verificare l'integrità dei componenti; • verificare l'assenza di piegature; • verificare l'uniformità dello strato di zincatura e dell'assenza di macchie di ruggine. 		
Controllo dei serraggi a campione:		
<ul style="list-style-type: none"> • assicurare il corretto serraggio delle connessioni meccaniche bullonate. 		

▪ Quadro

Codice: 3.1	Componente: Quadro elettrico	Frequenza: annuale
Ispezione visiva:		
<ul style="list-style-type: none"> • verificare l'integrità dei quadri in relazione a: danneggiamenti degli involucri, protezione contro i contatti diretti, infiltrazione d'acqua e formazione di condensa, presenza di sporcizia • verificare (con prova di sfilamento) il serraggio dei morsetti. 		

▪ **Dispositivi di manovra e protezione: Ispezione**

Codice: 4.1	Componente: dispositivi di manovra e protezione	Frequenza: annuale
Ispezione visiva:		
<ul style="list-style-type: none"> • verificare il buono stato di conservazione dei <u>dispositivi di manovra e protezione</u>. 		

▪ **Dispositivi di manovra e protezione: Controllo elettrico**

Codice: 4.2	Componente: dispositivi di manovra e protezione	Frequenza: annuale
Controllo elettrico:		
<ul style="list-style-type: none"> • verificare le tarature e le caratteristiche elettriche di progetto degli interruttori automatici; • verificare l'efficienza dei dispositivi di manovra e protezione (RCD, sezionatori, interruttori automatici, relè, scaricatori di sovratensione). 		

▪ **Collegamenti elettrici e cablaggi: ispezione**

Codice: 5.1	Componente: cablaggi	Frequenza: annuale
Ispezione visiva:		
<ul style="list-style-type: none"> • verificare a campione <u>l'integrità dei cavi elettrici</u> (ove posizionati a vista) in relazione a: danneggiamenti, bruciature, abrasioni, deterioramento isolante; • verificare a campione <u>lo stato dei contatti</u> e serraggio dei morsetti 		

▪ **Convertitore statico (inverter): Ispezione**

Codice: 6.1	Componente: inverter	Frequenza: annuale
Ispezione visiva:		
<ul style="list-style-type: none"> • verificare l'integrità dell'involucro in relazione a: danneggiamenti meccanici, protezione contro i contatti diretti, infiltrazioni d'acqua, formazione di condensa; • verificare il corretto funzionamento del display e delle spie/LED di segnalazione. 		

▪ **Convertitore statico (inverter): Controllo elettrico**

Codice: 6.2	Componente: inverter	Frequenza: annuale
Controllo elettrico:		
<ul style="list-style-type: none"> • verificare il corretto funzionamento dei dispositivi di manovra protezione integrati. 		

▪ **Datalogger: Ispezione visiva**

Codice: 7.1	Componente: datalogger	Frequenza: annuale
Ispezione visiva:		
<ul style="list-style-type: none"> • verificare l'integrità dell'involucro in relazione a: danneggiamenti meccanici, protezione contro i contatti diretti, infiltrazioni d'acqua, formazione di condensa; • verificare il corretto funzionamento del display e delle spie/LED di segnalazione; • verificare da remoto i parametri di funzionamento dell'impianto. 		

▪ **Impianto di terra: Ispezione visiva**

Codice: 8.1	Componente: impianto di messa a terra	Frequenza: annuale
Ispezione visiva:		
<ul style="list-style-type: none"> • verificare l'integrità dell'impianto; 		

- verificare il serraggio delle connessioni nei punti accessibili;
- sostituire i componenti che presentano evidenti segni di ossidazione o corrosione

▪ **Impianto di terra: controllo elettrico**

Codice: 8.1	Componente: impianto di messa a terra	Frequenza: annuale
Controlli elettrici:		
<ul style="list-style-type: none"> • eseguire la prova di continuità tra conduttori di protezione ed equipotenziali; • eseguire la verifica di isolamento dei cavi 		

Oltre alle suddette, tutti gli impianti, ad esclusione di quello ubicato in Via Scuole n. 7, dovranno essere dotati di telelettura del contatore di produzione, con l'installazione di un monitor atto a visualizzare costantemente la produzione fotovoltaica.

4. Procedura di presentazione dell'offerta

L'offerta deve essere prodotta inserendo il **l'importo totale per il servizio di cui all'oggetto Iva esclusa** all'interno della piattaforma ARIA - SINTEL.

La specifica dell'offerta intesa come canone annuo avverrà mediante il **“modello A – offerta”** predisposto ed allegato alla presente richiesta di offerta.

La S.V. dovrà inserire nell'apposito campo della piattaforma Sintel a corredo dell'offerta la documentazione sottoelencata tutta firmata digitalmente:

1. **La presente richiesta di offerta RDO (Allegato A) firmata digitalmente dal legale rappresentante** come presa visione dei contenuti tecnico-economico della prestazione da eseguire ed i patti e condizioni per la prestazione del servizio di che trattasi;
2. **DOCUMENTO DI GARA UNICO EUROPEO (DGUE)**
3. **PASSOE** – generato all'interno del portale messo a disposizione da ANAC;
4. Dichiarazione sostitutiva, resa ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. n°445/2000 con la quale il titolare dell'impresa dichiara la regolarità contributiva secondo l'allegato **“modello D – Dichiarazione regolarità contributiva”** relativamente, fra l'altro, a quanto di seguito:
 - non trovarsi in una delle situazioni che comportano l'esclusione dalle procedure di affidamento dei contratti, ovvero inesistenza delle cause di esclusione dalla partecipazione alle procedure di affidamento, ai sensi dell'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
 - essere in regola con gli obblighi relativi al pagamento dei contributi previdenziali ed assistenziali a favore dei lavoratori, secondo la vigente legislazione ed applicare le norme contrattuali di settore;
 - essere in regola con gli obblighi relativi alla sicurezza sui luoghi di lavoro, essere in possesso di un proprio documento di valutazione dei rischi (DVR) ed aver provveduto alla nomina di un responsabile del servizio di prevenzione e protezione ai sensi del D.Lgs. 81/2008 e s.m.i.;
 - applicare ai lavoratori dipendenti ed anche ai soci condizioni normative e retributive non inferiori a quelle risultanti dai contratti di lavoro nazionali e locali.
5. Dichiarazione sostitutiva, resa ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. n°445/2000, con la quale il Legale Rappresentante della ditta dichiara, attraverso la redazione dell'allegato **“modello E – conto corrente dedicato”**, di obbligarsi al fine di garantire la tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge n°136/2010 e s.m.i., ad utilizzare un conto corrente bancario o postale, acceso presso le banche o presso la società Poste Italiane Spa, dedicato, anche in via non esclusiva, alle commesse pubbliche, attenendosi alle prescrizioni dell'art.3 della legge citata;
6. **Carta d'identità** in corso di validità del legale rappresentante.
7. **Attestazione di iscrizione Camera di Commercio.**
8. L'offerta, secondo l'allegato **“modello H – offerta”**, che dovrà essere sottoscritta in forma leggibile e per esteso e contenere l'indicazione in cifra ed in lettere della propria proposta per il servizio di manutenzione degli impianti fotovoltaici di proprietà del Comune di Sellero.

L'Amministrazione potrà richiedere in qualsiasi momento la produzione di ogni documentazione attestante la veridicità delle asserzioni nelle dichiarazioni trasmesse in allegato all'offerta. Ai sensi dell'art.76 del D.P.R. n°445/2000 chiunque rilascia dichiarazioni mendaci è punito secondo quanto previsto dalle norme speciali vigenti in materia.

Si fa, inoltre, presente quanto segue:

- 1) l'affidamento del servizio sarà confermato con idonea comunicazione scritta del Responsabile del servizio tecnico che verrà formalizzata successivamente con idonea determinazione tecnica;
- 2) È esclusa la competenza arbitrale. Le controversie saranno di competenza dell'Autorità Giudiziaria presso il Foro di Brescia.

I dati personali forniti all'Amministrazione in occasione del presente invito sono richiesti in quanto previsti dalle disposizioni vigenti in materia e necessari per la conclusione del procedimento per il quale sono resi e verranno utilizzati esclusivamente per tale scopo.

Il titolare del trattamento è il Comune di Sellero, il Responsabile del trattamento dei dati è lo stesso Responsabile del Servizio Tecnico.

Per informazioni sul procedimento amministrativo è possibile rivolgersi al Dott. Scelli Paolo – Responsabile del Servizio Tecnico comunale – tel. 0364.637009 – fax. 0364.637207 – mail: info@comune.sellero.bs.it.

Distinti saluti.

Il Responsabile dell'Area Tecnica

Dott. Scelli Paolo

Per Accettazione

Il Legale Rappresentante

Documentazione procedura di affidamento:

- All. A Richiesta d'offerta (RDO)
- All. B DGUE
- All. C PASSOE
- All. D Dichiarazioni
- All. E Conto corrente
- All. F Carta d'identità
- All. G Visura camerale
- All. H Offerta economica


NYOX SRL
Sede leg. Via Roma, 151
38083 BORGHI CHIESE (TN)
P.IVA – Cod. Fisc. 02689590228
Codice univoco SUBM79N

