



Comune di Angolo Terme
Provincia di Brescia

Via Regina Elena, 53 – Angolo Terme (BS), 25040

Telefono: 0364548012 – 0364548444 | Fax: 0364548967

E-mail: info@comune.angolo-terme.bs.it | Pec: protocollo@pec.comune.angolo-terme.bs.it

Web: comune.angolo-terme.bs.it

P. Iva: 00582640983 | C. Fiscale: 00852900174

Angolo Terme, 06/03/2025

Prot n. 1378

**VERBALE DI SELEZIONE PER L'INDIVIDUAZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI DA
INVITARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA PER L' AFFIDAMENTO
DEI LAVORI AVENTI AD OGGETTO:**

**“LAVORI DI RILANCIO DELLA FRUIZIONE TURISTICA DELLA LOCALITA’
COLLE VARENO” IN COMUNE DI ANGOLO TERME (BS)”.**
CUP J33H24000000002

L'anno DUEMILAVENTICINQUE, il giorno SEI del mese di MARZO alle ore 14:00, nella sede municipale sita in Via Regina Elena n. 53 ad Angolo Terme (BS) – presso gli uffici al piano primo sono presenti:

- Geom. Alessandra Cominelli, in qualità di R.U.P., svolgente anche funzioni di segretario verbalizzante;
- Geom. Milena Domeneghini, in qualità di istruttore amministrativo, testimone;

in seduta riservata ai fini dell'individuazione degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori in oggetto.

Premesso che:

- in data 18/02/2025 prot. 977 è stato aperto l'avviso pubblico per l'individuazione degli operatori economici da invitare alla successiva procedura di scelta del contraente, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera c) del D.Lgs n.36 del 31/03/2023 per l'affidamento dei lavori in questione;
- tale avviso è stato pubblicato nella sezione “Amministrazione Trasparente – Bandi di gara” del sito istituzionale del comune di Angolo Terme e sulla piattaforma SINTEL di Regione Lombardia nella stessa data;
- entro il termine di scadenza delle ore 12:30 del 06.03.2025 sono pervenute n. 31 manifestazioni di interesse per i lavori di “**DI RILANCIO DELLA FRUIZIONE TURISTICA DELLA LOCALITA’ COLLE VARENO” IN COMUNE DI ANGOLO TERME (BS)**”, così come risultante dalla procedura sulla piattaforma SINTEL;

Considerato che da una verifica della documentazione presentata dai concorrenti il RUP esclude dal procedimento le seguenti manifestazione di interesse:

N.	Protocollo SINTEL	Data	Motivazione
20	1741085855844	04/03/2025	Non dichiarati requisiti

Pertanto, il RUP attesta che risultano rimaste in gara n. 30 manifestazioni di interesse valide presentate da altrettanti partecipanti;

Come disciplinato nell'avviso pubblico, poiché saranno invitati a presentare offerta per l'affidamento dei lavori di che trattasi almeno n. 7 operatori economici e le manifestazioni di interesse valide sono superiori a tale numero per l'intervento, in questa sede si procede a valutare e selezionare le imprese da invitare, sulla base dei seguenti criteri discrezionali elencati in ordine decrescente di importanza, desunti dalle relazioni tecniche allegate alle istanze:

- 1) Modalità operative e logistiche di realizzazione del lavoro anche in relazione a principio di prossimità e della disponibilità a sviluppare il lavoro in proprio senza ricorso al subappalto per l'esigenza di garantire una più intensa tutela delle condizioni di lavoro e della salute e sicurezza sul lavoro ovvero di prevenire il rischio di infiltrazioni mafiose (*la valutazione comprende, ai sensi dell'art. 108 comma 7 del Codice, "i criteri premiali atti a favorire la partecipazione delle piccole e medie imprese e a promuovere, per le prestazioni dipendenti dal principio di prossimità per la loro efficiente gestione, l'affidamento ad operatori economici con sede operativa nell'ambito territoriale di riferimento"*);
- 2) Esperienza documentata in lavori svolti analoghi;
- 3) Presenza di operai nell'ultimo triennio utile;
- 4) Presenza di personale tecnico nell'ultimo triennio utile;
- 5) Disponibilità ad iniziare i lavori non appena effettuata l'aggiudicazione fermo restando il possesso delle qualificazioni previste come requisito di ammissione.

Si precisa che la procedura di valutazione dei partecipanti effettuata dal RUP non assegna punteggi tabellari o analitici, né tantomeno pesature tra i diversi criteri, ma vengono valutati semplicemente i candidati che risultano discrezionalmente più idonei ad essere invitati alla successiva procedura di gara, assegnando per ognuno una valutazione variabile tra 1 e 5 come segue:

- 1 – mediocre
- 2 – sufficiente
- 3 – discreto
- 4 – buono
- 5 - ottimo

L'avviso pubblicato prevedeva che *"Qualora siano presenti candidati parimerito che includano la settima posizione in classifica (e che comporterebbero, pertanto, l'invito di più di 7 operatori economici alla successiva procedura), la stazione appaltante si riserva la possibilità di invitare tutti i predetti concorrenti a parimerito ovvero utilizzare il sorteggio o altro metodo di estrazione casuale di individuazione del candidato/candidati a completamento dei 7 inviti (fatte salve che le posizioni che precedono in classifica).*

Ai sensi del combinato dell'art.50 comma 2 del Codice e dell'Allegato II.1 art. 2 comma 3, tale situazione risulta particolare e specifica e, pertanto, ricorre il caso in cui non risulti praticabile nessun altro metodo di selezione degli operatori in quanto comporterebbe per la stazione appaltante oneri assolutamente incompatibili con il celere svolgimento della procedura (in quanto bisognerebbe re-interpellare i candidati parimerito stabilendo un ulteriore elemento di giudizio).

L'eventuale sorteggio pubblico sarà svolto in continuità temporale alla stessa seduta con presenza di due testimoni".

Tutto ciò premesso il R.U.P. geom. Alessandra Cominelli, informa i presenti che:

- è stato predisposto l'elenco degli operatori economici che hanno manifestato il proprio interesse, composto per ordine di arrivo delle istanze, risultante dal numero di protocollo assegnato dalla piattaforma SINTEL a ciascun operatore economico, conservato agli atti dall'ufficio competente;

- al fine di garantire che i nominativi degli operatori economici selezionati risultino segreti e non siano resi noti, né risultino accessibili prima della scadenza del termine di presentazione delle offerte, ad ogni numero di protocollo informatico, corrispondente ai singoli operatori economici, viene attribuito un numero progressivo da 1 a 31, per ordine di arrivo delle istanze sulla piattaforma SINTEL;

Premesso quanto sopra, il RUP procede con la valutazione dei partecipanti nell'ordine di arrivo, concludendo quanto di seguito:

N.	PROT. SINTEL	DATA	VALUTAZIONE
1	1739960730072	19/02/2025	***
2	1740045877431	20/02/2025	****
3	1740056398259	20/02/2025	*****
4	1740073642494	20/02/2025	****
5	1740132133642	21/02/2025	****
6	1740155579037	21/02/2025	****
7	1740155667333	21/02/2025	***
8	1740390514881	24/02/2025	***
9	1740480236852	25/02/2025	****
10	1740480541941	25/02/2025	***
11	1740480701271	25/02/2025	***
12	1740499281072	25/02/2025	****
13	1740579469789	26/02/2025	**
14	1740650700850	27/02/2025	**
15	1740650844866	27/02/2025	****
16	1740665475560	27/02/2025	**
17	1740677519112	27/02/2025	*
18	1740979604485	03/03/2025	****
19	1741020914364	03/03/2025	****
20	1741085855844	04/03/2025	//
21	1741104163507	04/03/2025	*****
22	1741168656294	05/03/2025	***
23	1741170040957	05/03/2025	****
24	1741172668554	05/03/2025	****
25	1741173346316	05/03/2025	****
26	1741185466674	05/03/2025	***
27	1741190709621	05/03/2025	*****
28	1741245527197	06/03/2025	*****
29	1741253858975	06/03/2025	*****
30	1741258596248	06/03/2025	****
31	1741258745637	06/03/2025	***

Si allega al presente verbale elenco dei partecipanti con le note che hanno portato all'attribuzione delle valutazioni.

Alla luce del numero di partecipanti, della valutazione e in relazione alla qualità espressa nelle

manifestazioni d'interesse presentate si ritiene di procedere ad invitare tutti e 5 gli operatori che hanno raggiunto il punteggio massimo di ottimo (*****) e di procedere con il sorteggio di n. 2 operatori tra i 13 operatori che hanno ottenuto il punteggio "buono (****)".

Come previsto dall'avviso di manifestazione di interesse, il sorteggio viene effettuato alla presenza di 2 testimoni:

Geom. Milena Domeneghini – Funzionario Ufficio Tecnico

Dott. Domenico Rescigno – Segretario Comunale.

Come da tabella sottostante gli operatori economici selezionati in relazione del punteggio raggiunto pari ad ottimo ed in seguito al sorteggio due operatori fra i 13 con punteggio raggiunto pari a buono, identificati col numero progressivo di protocollo dell'istanza, risultano in numero di 7:

N.	PROT. SINTEL	DEL
3	1740056398259	20/02/2025
15	1740650844866	27/02/2025
21	1741104163507	04/03/2025
27	1741190709621	05/03/2025
28	1741245527197	06/03/2025
29	1741253858975	06/03/2025
30	1741258596248	06/03/2025

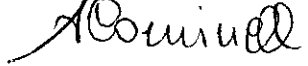
Alle ore 15:20 la seduta viene dichiarata chiusa dal RUP.

Il presente verbale sarà pubblicato a seguito dell'aggiudicazione definitiva della gara, alla sezione "Amministrazione Trasparente – Bandi di gara e contratti" del sito istituzionale dell'Ente.

Letto, approvato e sottoscritto.

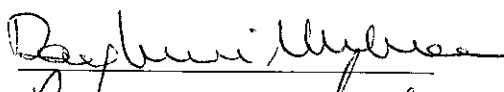
Il Responsabile unico del procedimento

Geom. Alessandra Cominelli

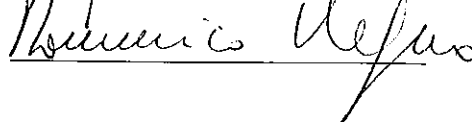


I Testimoni presenti:

geom. Milena Domeneghini



Dott. Domenico Rescigno



OGGETTO:	LAVORI DI RILANCIO DELLA FRUIZIONE TURISTICA DELLA LOCALITA' COLLE VARENO" IN COMUNE DI ANGOLO TERME (BS)".
CUP:	J33H2400000002

VALUTAZIONE ASSEGNATA agli operatori economici ammessi

N.	PROT. SINTEL	DATA	VALUTAZIONE	NOTE
1	1739960730072	19/02/2025	***	Relazione non presente ci sono allegati ma non specificata organizzazione e tempistiche cantiere
2	1740045877431	20/02/2025	****	Relazione completa, poche lavorazioni documentate
3	1740056398259	20/02/2025	*****	Relazione completa ed esaustiva
4	1740073642494	20/02/2025	****	Relazione incompleta: non compilato punto 5
5	1740132133642	21/02/2025	****	Relazione incompleta: non compilato punto 1
6	1740155579037	21/02/2025	****	Relazione incompleta: non particolarmente descrittivo nel punto 1
7	1740155667333	21/02/2025	***	Relazione incompleta: non compilati punti 1 e 5
8	1740390514881	24/02/2025	***	Relazione incompleta: non compilati punti 1 e 5
9	1740480236852	25/02/2025	****	Relazione incompleta: non compilato punto 1
10	1740480541941	25/02/2025	***	Relazione non presente ci sono allegati ma non trattati i punti
11	1740480701271	25/02/2025	***	Relazione non presente ci sono allegati ma non trattati i punti
12	1740499281072	25/02/2025	****	Relazione incompleta: poco descritto il punto 1
13	1740579469789	26/02/2025	**	Relazione incompleta: non compilati punti 1 e 5, incompleto punto 2
14	1740650700850	27/02/2025	**	Relazione incompleta: poche lavorazioni documentate, non compilato punto 5
15	1740650844866	27/02/2025	****	Relazione incompleta: non compilato punto 1
16	1740665475560	27/02/2025	**	Relazione non presente ci sono allegati ma non trattati punti 3-4 e 5
17	1740677519112	27/02/2025	*	Relazione non compilata
18	1740979604485	03/03/2025	****	Relazione incompleta: non compilato punto 1
19	1741020914364	03/03/2025	****	Relazione completa, poco dettagliato il punto 1
20	1741085855844	04/03/2025	/	Non dichiarati i requisiti
21	1741104163507	04/03/2025	*****	Relazione completa ed esaustiva
22	1741168656294	05/03/2025	***	Relazione incompleta: non compilati punti 2 e 5
23	1741170040957	05/03/2025	****	Relazione completa ma poche lavorazioni documentate
24	1741172668554	05/03/2025	****	Relazione completa ma poche lavorazioni documentate
25	1741173346316	05/03/2025	****	Relazione completa ma poche lavorazioni documentate
26	1741185466674	05/03/2025	***	Relazione incompleta: non compilati punti 1 e 5
27	1741190709621	05/03/2025	*****	Relazione completa ed esaustiva
28	1741245527197	06/03/2025	*****	Relazione completa ed esaustiva
29	1741253858975	06/03/2025	*****	Relazione completa ed esaustiva
30	1741258596248	06/03/2025	****	Relazione incompleta: non compilato punto 1, poche lavorazioni documentate
31	1741258745637	06/03/2025	***	Relazione incompleta: incompleti punti 1 e 3

LEGENDA VALUTAZIONE:

- * mediocre
- ** sufficiente
- *** discreto
- **** buono
- ***** ottimo

