



ORIGINALE

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

NUMERO GENERALE 465	OGGETTO : REALIZZAZIONE DEL COLLEGAMENTO CICLOPEDONALE DIRETTRICE BORNO - FUNIVIA - TRATTO DA VAL CAMERA AL PIAZZALE IMPIANTI - LIQUIDAZIONE BONARIO ACCORDO
DATA 31/12/2024	
NUMERO SETTORIALE 233	

L'anno **DUEMILAVENTIQUATTRO** il giorno **TRENTUNO** del mese di **DICEMBRE** nel proprio ufficio

VISTO il Decreto Sindacale n. 02 del 16/05/2023 con il quale il Sindaco pro tempore del Comune di Borno ha attribuito l'incarico di Elevata Qualificazione - Responsabile del Servizio Tecnico al sottoscritto Arch. Nicolini Francesco;

VISTE E RICHIAMATE:

- la deliberazione di Giunta Comunale n. 177 del 07/11/2019, esecutiva ai sensi di legge, con la quale venivano esaminati ed approvati i bonari accordi relativi alla "Realizzazione del collegamento ciclopedonale direttrice Borno - Funivia - Tratto da Val Camera al Piazzale Impianti";
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 46 in data 25/03/2020, esecutiva ai sensi di legge, con la quale veniva esaminato ed approvato il progetto esecutivo per i lavori di "Realizzazione del collegamento ciclopedonale direttrice Borno - Funivia - Tratto da Val Camera al Piazzale Impianti - CUP G11B18000160002";

PRESO ATTO che:

- con la determinazione n. 375 del 30/11/2022 è stata approvata la contabilità finale ed il certificato di regolare esecuzione per le opere in oggetto;
- a seguito della conclusione delle opere è stato eseguito il frazionamento delle aree interessate, trasmesso all'Ente con prot. 8477 del 27/09/2022;

VISTA la determinazione n. 113 del 02/05/2023 avente ad oggetto la liquidazione dei bonari accordi di cui alla citata delibera di Giunta Comunale n. 177 del 07/11/2019;

PRESO ATTO della mancanza del sig. OMISSIS fra i proprietari destinatari delle liquidazioni di cui alla determina n. 113/2023, con il quale era stato sottoscritto il bonario accordo di cui al prot. 5784 del 06/09/2019;



COMUNE DI BORNO
Provincia di Brescia



RITENUTO pertanto di provvedere in merito;

REPERITE le individuazioni catastali aggiornate a seguito del citato frazionamento tramite visura catastale;

DATO ATTO che pertanto l'attuale identificazione ed intestazione delle seguenti particelle in cessione al Comune di Borno secondo i bonari accordi di cui alla richiamata DGC 117 del 07/11/2019, desunta dalle dichiarazioni di cui sopra, è la seguente:

PROPRIETARI	INDIVIDUAZIONE CATASTALE			
	Catasto Terreni o Fabbricati	foglio		Particella
OMISSIS	CT		2	4455
	CT		2	4434

RICHIAMATA la clausola dei bonari accordi in oggetto riguardante il fatto che detti corrispettivi, ove concordati, concernono la cessione delle superfici interessate dalla nuova pista ciclopedonale o da allargamento stradale, mentre nulla è dovuto per le aree già identificate quale sedime stradale antecedentemente i lavori in oggetto;

ACCERTATA l'effettiva consistenza delle superfici oggetto di corrispettivo a seguito di frazionamento catastale e specifico rilievo, da cui deriva un ricalcolo del relativo indennizzo per un importo di Euro 3.380,00 da corrispondersi al proprietario sopra individuato;

RICHIAMATA la volontarietà della cessione oggetto del bonario accordo in narrativa;

RILEVATA l'afferenza dell'accordo bonario alla sola misura dell'indennità e/o dell'espressione della volontà delle parti, restando da definirsi il completamento del procedimento di traslazione della proprietà al Comune di Borno tramite atto notorio ovvero ai sensi dell'art. 31 della L. 448/1998, in occasione del riordino catastale in corso;

DATO ATTO che, rientrando nella casistica dell'istituto della cessione, il momento dell'immissione in possesso e quello dell'effettuazione dell'eventuale pagamento è stato oggetto di pattuizione fra le parti, prescindendo dall'atto notarile di cessione delle aree interessate;

RITENUTO di provvedere alla liquidazione del corrispettivo dovuto, in adempimento delle pattuizioni di cui al bonario accordo;

EVIDENZIATO che le proprietà interessate dal presente atto sono esclusivamente quelle



COMUNE DI BORNO
Provincia di Brescia



per le quali è necessario procedere alle suddette liquidazioni e di cui si hanno i riscontri documentali necessari relativi sia alla dichiarazione di proprietà che alla modalità ed autorizzazione di corresponsione delle somme;

RAVVISATA la necessità di provvedere ad assumere regolare impegno di spesa a carico del bilancio comunale;

VISTA la dichiarazione sottoscritta dal proprietario, recante indicazione delle coordinate bancarie su cui effettuare il versamento relativo alla liquidazione spettante, allegata alla presente;

VISTO il bilancio di previsione finanziario 2024/2026, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 05 del 19/02/2024, dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi di legge;

VERIFICATA la disponibilità finanziaria della somma di Euro 3.380,00 sulla Miss/Prog/Tit/Mac 10.05.2.02, cap. 392000 del bilancio di previsione 2024/2026 esercizio 2024;

CONSIDERATO che la presente determinazione diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;

DATO ATTO che l'esigibilità delle obbligazioni avverrà nell'anno 2024;

VISTO il Regolamento comunale sull'ordinamento generale degli Uffici e dei Servizi, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 55 del 24/06/2010, esecutiva ai sensi di legge, da ultimo modificato con deliberazione di Giunta Comunale n. 40 del 25/03/2022, esecutiva ai sensi di legge;

VISTO il Regolamento comunale di contabilità armonizzata approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 21 del 28 aprile 2016, esecutiva ai sensi di legge;

VISTI gli artt. 97, 107 e 109 del T.U.E.L. - D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

D E T E R M I N A

- 1) di **dare atto** che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale della presente determinazione, intendendosi qui integralmente riportate ed approvate;
- 2) di **dare atto** che, a seguito di frazionamento catastale, è possibile determinare con certezza l'attuale identificazione ed intestazione delle seguenti particelle in cessione al



COMUNE DI BORNO
Provincia di Brescia



Comune di Borno a seguito dei bonari accordi di cui alla Delibera di Giunta Comunale n. 177 del 07/11/2019:

PROPRIETARI	INDIVIDUAZIONE CATASTALE		
	Catasto Terreni o Fabbricati	foglio	Particella
OMISSIS	CT	2	4455
	CT	2	4434

- 3) di **prendere atto** dei contenuti della dichiarazione sottoscritta dal proprietario, recante indicazione delle coordinate bancarie su cui effettuare il versamento relativo alla liquidazione spettante, allegata alla presente;
- 4) di **accertare** l'effettiva consistenza delle superfici oggetto di corrispettivo a seguito di frazionamento catastale e specifico rilievo, da cui deriva un ricalcolo del relativo indennizzo per complessivi Euro 3.380,00;
- 5) di **provvedere** alla liquidazione della somma dovuta al sig. OMISSIS per un importo di Euro 3.380,00 da imputarsi sulla Miss/Prog/Tit/Mac 10.05.2.02, cap. 392000 del bilancio di previsione 2024/2026 esercizio 2024;
- 6) di **esprimere** parere favorevole in ordine alla regolarità tecnico amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis comma 1 del D. Lgs.18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i.;
- 7) di **trasmettere** il presente provvedimento alla Responsabile dell'Ufficio Finanziario di questo ente affinché provveda all'apposizione del visto di regolarità contabile per la legittimazione della spesa, nonché alla relativa liquidazione;
- 8) di **dare atto** che contestualmente all'affissione all'albo gli estremi di questa determinazione sono stati inclusi nell'elenco trasmesso al Sindaco ed ai capigruppo consiliari, in conformità a quanto disposto dal vigente Regolamento Comunale sull'Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi
- 9) di **dare atto** che, ai sensi dell'art.3 della legge 241/90 e dell'art. 120 co. 5 del Decreto Legislativo 2 luglio 2010, n. 104 (comma così modificato dall'art. 1, comma 1, d.lgs. n. 195 del 2011) sul procedimento amministrativo, qualunque soggetto ritenga il presente atto illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale competente per territorio al quale è possibile rappresentare i propri rilievi in ordine alla legittimità del presente atto entro 30 giorni dalla pubblicazione o piena conoscenza del presente atto, o mediante ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni.



COMUNE DI BORNO
Provincia di Brescia



IL RESPONSABILE
TECNICO
Arch. Francesco Nicolini



COMUNE DI BORNO
Provincia di Brescia



Visto di regolarità contabile e copertura finanziaria della determinazione di cui all'oggetto ai sensi dell'art. 151, comma 4°, del D.L. 18 agosto 2000 N. 267:

N.Imp./Acc.	Miss/prot/tip/macro/cap/ Tip/cat/tit	Creditore/Debitore	Esercizio	Importo
871	10052.02.0392000	OMISSIS	2024	3.380,00

favorevole

Osservazioni:

Data Esecutività: 31/12/2024

Il Responsabile del Servizio Economico - Finanziario
Dott.ssa Gheza Viola

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

N. ____ REG. PUBBL.

Copia della presente determinazione viene pubblicata mediante affissione all' Albo pretorio del Comune in data odierna per rimanervi quindici giorni consecutivi.

Lì, _____

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO
Arch. Francesco Nicolini

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al competente Tribunale Amministrativo regionale per la Lombardia, entro 60 giorni, ovvero ricorso straordinario al Presidente della repubblica entro 120 giorni dall'esecutività dell'atto.